**UMOWA NPU/ /2024**

zawarta w dniu …………………..**2024 r**. w Jeleniej Górze, pomiędzy:

**Wojewódzkim Centrum Szpitalnym Kotliny Jeleniogórskiej**, ul. Ogińskiego 6, 58-506 Jelenia Góra, **NIP 611-12-13-469, REGON 000293640**, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS 0000083901**, który reprezentuje:

**zwanym w treści umowy „Zamawiającym”**

a

……………………………………………….…………………………………………………., zarejestrowanym w Sądzie …………………….. w ………………………., …… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ……………………………,   
w imieniu której działają:

………………………………….. - ……………………..

………………………………….. - ……………………..

**zwanym w dalszej części umowy ,,Wykonawcą ”**

o następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie oferty Wykonawcy z dnia …… r. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę :
2. przeglądów **2 razy do roku wg DTR** oraz obsługę serwisową i utrzymania w ciągłości sprawności technicznej central wentylacyjnych mechanicznych nawiewno-wywiewnych w ilości **145 sztuk** w monoblokach A,B,C,D,G,H,K,L, kuchni i prosektorium WCSKJ
3. przeglądów **1 raz w roku** wentylatorów dachowych wyciągowych oraz obsługę serwisową i utrzymania w ciągłości sprawności technicznej wentylatorów dachowych wyciągowych w ilości **94 sztuk.**

wyszczególnioną w formularzu cenowym oferty, stanowiącym integralną część umowy jako Załącznik Nr 1, zwana dalej przedmiotem umowy.

1. W razie wątpliwości przyjmuje się, ze przez przeglądy techniczne i konserwacje rozumie się wykonywanie czynności, których zakres określają zalecenia producenta urządzenia oraz zasady prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń określonego rodzaju, polegających między innymi na sprawdzeniu poprawności działania urządzenia, przeprowadzeniu koniecznych regulacji i kalibracji, konserwacji bieżących i prewencyjnych oraz niezbędnej wymianie części zużywalnych na podstawie osobnego zlecenia oraz potwierdzenie wykonania tych czynności protokołem serwisowym i wpisem do dokumentacji technicznej urządzenia.
2. W razie wątpliwości przyjmuje się, że pod pojęciem naprawy należy rozumieć usunięcie nieprawidłowo funkcjonującego urządzenia poprzez naprawę lub poprzez wymianę uszkodzonych lub zużytych części w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Efektem usunięcia tych nieprawidłowości ma być przywrócenie właściwości użytkowych urządzenia/urządzeń, popartych dokonaniem wpisu do dokumentacji i wystawienia karty pracy lub raportu serwisowego.
3. Przedmiotowa usługa obejmuje wykonanie czynności konserwacyjno – przeglądowych zgodnie z częstotliwością i terminem wykonania podanymi przez Zamawiającego oraz zgodnie z przyjętym harmonogramem wynikającym z właściwości danego urządzenia, obowiązującymi instrukcjami i zaleceniami producenta, uwzględniających między innymi:
4. nadzór techniczny nad powierzonym sprzętem: wystawienie raportu serwisowego i wpis do dokumentacji eksploatacji sprzętu (paszportu technicznego) wykonanych czynności wraz z wyszczególnieniem części zamiennych oraz określeniem czy sprzęt jest sprawny   
   i nadaje się do dalszej eksploatacji,
5. legalizację, kalibrację,
6. ustawienia i regulację wymaganych przez producenta parametrów,
7. sporządzenie orzeczeń o stanie urządzenia nie nadających się do naprawy i dalszej eksploatacji
8. **Zakres czynności obejmujący umowę:**
9. przeglądy central wentylacyjnych nawiewno – wywiewnych 145 szt. w monoblokach szpitalnych jednostki Szpital Jelenia Góra – 2 razy w roku wg DTR
10. przeglądy wentylatorów dachowych 94 szt. – 1 raz w roku
11. **Zakres prac serwisu w/w urządzeń**
12. sprawdzenie elementów centrali, w tym układu napędów wentylatora
13. sprawdzenie układów ogrzewania i chłodzenia powietrza
14. sprawdzenie elementów sterowania układem
15. sprawdzenie elementów wykonawczych automatyki
16. czyszczenie central wentylacyjnych
17. wymiana pasków klinowych i filtrów, w tym filtrów HEPA
18. sprawdzenie wydajności centrali (wg. potrzeb)
19. oględziny zewnętrzne wentylatora
20. sprawdzenie wydatku wentylatora
21. sprawdzenie prądów wentylatora.

**Ustala się obecność serwisu dla czynności wymienionych w pkt 6 (zakres prac serwisu urządzeń) przynajmniej 2 razy w tygodniu.**

1. Usługi będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca wykona przy użyciu własnej aparatury kontrolno-pomiarowej i narzędzi w siedzibie Zamawiającego. W przypadku konieczności wykonania usługi serwisowej w siedzibie Wykonawcy, ewentualny transport urządzenia/urządzeń jest wkalkulowany w cenę usługi i Zamawiający nie ponosi kosztów transportu.
2. Wykonawca zobowiązuje się w zakresie świadczonych usług chronić tajemnica wszystkie dane techniczne i użytkowe Zamawiającego oraz urządzenie/urządzenia Zamawiającego.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania czynności objętych niniejszą umową (jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania) oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z warunkami wynikającymi z treści dokumentacji zapytania ofertowego. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przy czynnościach związanych z wykonywaniem umowy zobowiązuje się postępować z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń, obowiązującymi normami   
   i odnośnymi przepisami oraz z zachowaniem przepisów BHP i PPOŻ, przez osoby posiadające potrzebną wiedzę i kwalifikacje.
4. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian w układach, nastawach oraz zmian parametrów technicznych urządzeń/urządzenia, chyba że ma pisemne upoważnienie producenta oraz pisemną zgodę Zamawiającego, a zmiana ma na celu poprawę funkcjonalności, bezpieczeństwa lub modernizacji urządzenia lub jego oprogramowania.
5. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia urządzenia/urządzeń objętych przedmiotem umowy w celu wykonania obsługi serwisowej przez Wykonawcę w sposób umożliwiający niezakłócone (w zależności od okoliczności) wykonywanie usługi.
6. Przeglądy techniczne i konserwacje oraz naprawy wykonywane będą w terminach uzgodnionych wcześniej z Działem Eksploatacyjno-Technicznym WCSKJ.

**Zamawiający upoważnia do kontaktów:**

a. ……………….. tel. ………………….. e-mail: [dtech@spzoz.jgora.pl](mailto:dtech@spzoz.jgora.pl)

b. ……………….. tel.…………………… e-mail: [dtech@spzoz.jgora.pl](mailto:dtech@spzoz.jgora.pl)

c. Dyspozytor szpitala tel. 75 753 7277

**Wykonawca upoważnia do kontaktów:**

1. ……………………………. tel. ……………….., email: ……………………………………….
2. Każda czynność (przegląd, konserwacja i naprawa) zostanie wpisana przez Wykonawcę do właściwej dokumentacji urządzenia/urządzeń, a w przypadku konieczności wycofania urządzenia z eksploatacji zostanie wydane (bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego) odpowiednie orzeczenie techniczne,
3. Zakończenie usługi naprawy lub konserwacji powinno nastąpić niezwłocznie, najpóźniej   
   w terminie 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia Zamawiającego lub dnia w którym usługa zgodnie z harmonogramem ma być wykonywana, ale zawsze przed upływem daty ważności dopuszczenia urządzenia do eksploatacji. Odbioru prac objętych niniejszą umową dokonywać będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego poprzez dokonanie odpowiedniego zapisu w zeszycie serwisowym i protokole robót. Zapisy będą podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
4. W przypadku wyłączenia urządzeń/urządzenia z użytkowania do Wykonawcy należy obowiązek umieszczenia na niesprawnym urządzeniu/urządzeniach czytelnej informacji: urządzenie niesprawne – nie używać lub urządzenie przeznaczone do naprawy – nie używać.

**§ 3**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **i obowiązuje od dnia 02.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.**
2. Wykonawca realizuje umowę siłami własnymi. Wprowadzenie do realizacji umowy podwykonawców wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca zapewnia warunki bezpieczeństwa wynikające z przepisów BHP i PPOŻ oraz innych zasad wynikających z faktu realizowania umowy na terenie WCSKJ.
4. W czasie wykonywania umowy Wykonawca winien utrzymać miejsce wykonywania umowy wolne od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwać niezwłocznie śmieci oraz odpady, które mogą zagrażać bezpieczeństwu na terenie szpitala.
5. Wszelkie prace objęte umową winny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać ruchu na terenie należącym do Zamawiającego, chyba że Zamawiający wyraźnie wyrazi zgodę na prowadzenie prac uciążliwych dla pracy szpitala.
6. **Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ……………………… (minimum 1 000 000,00 zł) Polisa nr …………………….okres ubezpieczenia od ………………….. r. do …………………………..r. i deklaruje, że polisa będzie obwiązywać przez cały okres wykonywania umowy.**
7. Wszelkie istotne dla wykonania umowy oświadczenia winny być składane w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru. Fakt ich doręczenia drugiej stronie nie powinien budzić wątpliwości. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, w tym danych osób upoważnionych do reprezentacji. W przeciwnym wypadku oświadczenia składane na dotychczasowy adres będą w pełni skuteczne.
8. Jeżeli przy realizacji usługi pojawią się utrudnienia lub przeszkody w prawidłowym wykonaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego bez zbędnej zwłoki pod rygorem przyjęcia, że ewentualne opóźnienia w wykonaniu usługi lub nienależyte wykonanie usługi nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. W związku z obowiązkami Zamawiającego wynikających z ustawowych obowiązków obronnych oraz kryzysowych i nadzwyczajnych Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości realizacji usługi w sytuacjach kryzysowych i stanach nadzwyczajnych w których Zamawiający obowiązany jest do działania.

**§ 4**

1. W przypadku stwierdzenia wad fizycznych w wykonanych usługach lub dostarczonych materiałach, Zamawiający zawiadomi o tym Wykonawcę w terminie 2 dni od ujawnienia wady, a Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia, chyba że termin usunięcia wady ze względów technologicznych wymaga dłuższego terminu. W takiej sytuacji Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w jakim terminie wada zostanie usunięta przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
2. Po usunięciu wady Wykonawca wezwie Zamawiającego do odbioru na zasadach obowiązujących przy odbiorze końcowym.
3. Okres od zgłoszenia wady do protokolarnego odbioru jej usunięcia wydłuża okres gwarancyjny.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu **12-miesięcznej gwarancji** na jakość wykonywanych usług oraz dostarczonych materiałów.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w § 3 pkt. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu rękojmi. Zamawiający ma prawo wyboru sposobu dochodzenia roszczeń z gwarancji lub rękojmi.
7. Jeżeli Wykonawca dostarcza również elementy lub urządzenia na które udzielona jest gwarancja producenta, należy ją wręczyć Zamawiającemu w chwili zakończenia trwania umowy. Do Zamawiającego należy prawo wyboru z których uprawnień wskazanych wyżej z tytułu wad i usterek skorzysta.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: Łączna cena netto za okres 12 miesięcy: **………………..** (słownie: ……………… 00/100)

Łączna cena brutto za okres 12 miesięcy: **………………** (słownie: ……………… 00/100)

Cena za jeden miesiąc netto: **……………….** (słownie: …………………. 00/100)

Cena za jeden miesiąc brutto: **……………………..** (słownie: ……………………. 00/100)

i obejmuje wszystkie czynności objęte zakresem określonym w § 1 umowy. Łączne wynagrodzenie w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty …………. brutto (wartość oferty brutto).

1. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności: koszty przeglądów technicznych, koszty robocizny, koszty sprzętu, koszty transportu i ubezpieczenia aparatury, jeśli takie wystąpią poza siedzibą Zamawiającego, koszty dojazdu do i z siedziby Zamawiającego, wszystkie koszty związane z odprawą celną oraz opłaty celne i podatkowe.
2. Materiały użyte do przeglądów serwisowych będą rozliczane wg ustaleń. Zamawianie podstawowych materiałów tj. filtry, paski klinowe, łożyska leży po stronie Zamawiającego (materiał powierzony). W sytuacji nieprzewidzianych dopuszcza się stosowanie materiałów zakupionych przez Wykonawcę. Rozliczenie nastąpi według zużycia i według cen katalogowych producenta, **powiększonych o …% KzM** i transport do cen zakupu.
3. Jeżeli jest konieczne wykonanie robót nieprzewidzianych w umowie, Wykonawca ma prawo do dodatkowego wynagrodzenia jedynie po uprzednim otrzymaniu pisemnego zlecenia od Zamawiającego i jego dwustronnym podpisaniu przez obie strony. W przeciwnym wypadku przyjmuje się, ze roboty zostały wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. **Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną przez Zamawiającego awarię: nie więcej jak 4 godziny.**
5. Koszty napraw i usunięcia awarii rozliczane będą wg oddzielnych zleceń według niżej wymienionych stawek:
6. **w dni powszednie:**

koszt roboczogodziny …………… netto

koszt roboczogodziny ………….…brutto

dojazd ryczałt ……………………. netto

dojazd ryczałt ……………………..brutto

1. **dni wolne od pracy i święta:**

koszt roboczogodziny …………… netto

koszt roboczogodziny ………….…brutto

dojazd ryczałt ……………………. netto

dojazd ryczałt ……………………..brutto

1. koszty materiałów do usuwania awarii i napraw leżą po stronie Wykonawcy. Rozliczenie nastąpi według zużycia i według cen katalogowych producenta, **powiększonych o** … **% KzM** i transport do cen zakupu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania stałości cen netto przez cały okres trwania umowy.
3. Podstawą do wystawiania faktur VAT będą protokoły odbioru usługi / karta pracy lub serwisowa / podpisane bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.
4. Zapłata nastąpi, po każdym zakończonym miesiącu kalendarzowym wykonywania usługi w terminie do **60 dni** od daty od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego pod względem formalnym i merytorycznym oryginału faktury do Zamawiającego, na rachunek bankowy wpisany przez Wykonawcę na fakturze.

**Nr rachunku bankowego Wykonawcy: ……………………………………………………**

1. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający; koszty obsługi bankowej powstałe w banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca.
3. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w ust. 1, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie   
   w transakcjach handlowych.
4. Termin płatności wpisany przez Wykonawcę na fakturze musi być zgodny z terminem płatności - **60 dni**.
5. Zamawiający dopuszcza dostarczenie faktur w formacie pliku PDF drogą elektroniczną na adres e-mailowy: [**faktury@spzoz.jgora.pl**](mailto:faktury@spzoz.jgora.pl) Za datę doręczenia Zamawiającemu faktury drogą elektroniczną uznaje się dzień, który Zamawiający wskazał w e-mailu zwrotnym, potwierdzającym odbiór faktury.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w Ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.).
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 9, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 15, jak również rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług o podatku od towarów i usług (dalej jako Wykaz).
9. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych   
   w ust. 17, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 1, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia   
   z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
10. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP 611-12-13-469.**

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP ……………….**

1. **Z uwagi na charakter działalności prowadzonej przez Zamawiającego, nie zapłacenie w terminie przez Zamawiającego kwot wynikających z faktur za usługę nie uzasadnia i nie może powodować wstrzymania przez Wykonawcę kolejnych usług dla Zamawiającego wynikających z zawartej umowy.**

**§ 6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. w wysokości 0,03% wartości umowy netto, o której mowa w § 5 pkt. 1, za zwłokę w wykonaniu zleconych prac licząc za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 10% wartości umowy netto,
4. w wysokości 0,03% wartości umowy netto, o której mowa w § 5 pkt. 1, za zwłokę w usunięciu wad licząc za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek, nie więcej niż 10% wartości umowy netto,
5. w wysokości 30% wartości netto niezrealizowanego zamówienia za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. **Maksymalna wartość kar umownych za zwłokę oraz odstąpienie od umowy wynosi łącznie 30% wartości umowy netto.**
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy także w przypadku, jeżeli Wykonawca mimo uprzedniego wezwania na piśmie i wyznaczenia terminu dodatkowego do usunięcia uchybienia, uchybia innym postanowieniom umowy.
8. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron od zawartej umowy nie powoduje uchylenia obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu zdarzeń zaistniałych w okresie jej obowiązywania.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, gdy powstała szkoda przewyższa wartością ustalona karę umowną.
10. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
11. Niezależnie od wskazanych wyżej zasad oraz kar umownych, Zamawiający może powierzyć wykonanie umowy w całości lub części lub ich dokończenie innej osobie trzeciej na koszt   
    i ryzyko Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy lub opóźnia się z jej wykonaniem a opóźnienie zagraża terminowemu wykonaniu zlecenia, albo wykonuje umowę niezgodnie z jej treścią i mimo wezwania i wyznaczenia terminu dodatkowego w dalszym ciągu nie podejmuje działań wskazujących, że umowa będzie wykonywana terminowo lub zgodnie z jej treścią.
12. Niezależnie od kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wartość zastrzeżonych kar umownych w szczególności wyrównania strat wynikających z różnic w cenie i kosztach usług wynikających z konieczności realizacji przedmiotu zamówienia u innego Wykonawcy.

10. Zamawiający w razie zwłoki Wykonawcy może, po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy   
i wyznaczeniu mu ostatecznego terminu wykonania obowiązków, powierzyć wykonanie umowy jak również zlecić wykonywanie określonych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. To samo dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki   
w wykonaniu umowy lub poszczególnych prac w taki sposób, że istnieje realne zagrożenie, że nie wykona umowy lub poszczególnych usług w terminie. Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do wyrównania strat wynikających z różnic w cenie i kosztach usług wynikających z konieczności realizacji przedmiotu zamówienia u innego Wykonawcy.

11. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w § 6 pkt.10 umowy zwalania Wykonawcę   
z obowiązku zapłaty kar umownych, z tytułu zwłoki w wykonaniu umowy.

**§ 7**

1. Wykonawcaponosi pełną odpowiedzialność za należyte i terminowe wykonanie umowy, przez co strony rozumieją również odpowiedzialność za nieterminowe wykonanie umowy, skutkujące niezrealizowaniem przedmiotu zamówienia w terminie.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę, w szczególności jej terminu oraz jakości wykonywanych usług podczas realizacji umowy. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy i wyznaczeniu dodatkowego, odpowiedniego terminu wykonania czynności objętych umową.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacjach wskazanych w powszechnie obowiązujących przepisach, a nadto jeżeli:

1. nastąpi upadłość Wykonawcy lub ujawnią się inne, nie znane w chwili zawierania umowy okoliczności poddające w wątpliwość zdolność do wykonania umowy w terminie,
2. Wykonawca nie podjął realizacji usługi będącej przedmiotem umowy lub przerwał jej realizację przez okres dłuższy niż 7 dni i mimo wezwania w dalszym ciągu nie podejmuje.
3. Wykonawca mimo wezwania nie usunął usterek lub przerwał ich usuwanie i mimo wezwania w dalszym ciągu nie podejmuje działań.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości   
   o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

**§ 8**

1. Wykonawca nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego przenosić jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wszelkie czynności zmierzające do zmiany wierzyciela pod jakimkolwiek tytułem prawnym wymagają zgody Zamawiającego oraz organu założycielskiego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W razie naruszenia niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności będącej przedmiotem przeniesienia, niezależnie od prawnej skuteczności czynności przeniesienia wierzytelności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 9211-9215 KC), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi Zamawiającego należne na podstawie niniejszej umowy, w rozumieniu art. 876-887 KC lub innych umów nienazwanych, których skutki będą takie jak w art. 509 KC lub 518 KC pod rygorem nieważności. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości świadczenia, które poręczyciel albo osoba, która spłaciła wierzyciela Zamawiającego spełnił wobec Wykonawcy lub nabywcy wierzytelności.
5. Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę na zmiany podmiotowe po stronie Zamawiającego wynikające z przekształceń własnościowych Zamawiającego.

**§ 9**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy chyba że wystąpi jedna z poniższych okoliczności:
   1. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
   2. nastąpi zmiana obowiązujących stawek podatkowych (cena brutto umowy może ulec zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT, na skutek zmiany obowiązujących przepisów, a płatności będą się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury);
   3. wystąpi konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez strony (lub jedną ze stron) z zastrzeżeniem, że zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy;
2. Decyzja o zmianie umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu ze względu na wystąpienie jednej z okoliczności, o których stanowi ust.1, należy do Zamawiającego.
3. Jeżeli umowa nie może być wykonywana z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, strony mogą uzgodnić odpowiednie zmiany.

**§ 10**

* + 1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
    2. Postanowienia umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze stron.
    3. Jeżeli postanowień umowy nie da się zastąpić postanowieniami ważnymi i w pełni skutecznymi albo jeżeli okaże się, że umowa zostanie uznana za nieważną bądź nieskuteczną wówczas strony zawrą porozumienie w przedmiocie przeniesienia własności przedmiotu umowy na Zamawiającego za zaliczeniem ceny zapłaconej Wykonawcy przez Zamawiającego z tytułu przeniesienia własności przedmiotu umowy.

**§ 11**

1**.** Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności,   
z wyłączeniem zmian wchodzących w życie z mocy prawa, które następować będą z dniem wejścia w życie odpowiednich przepisów.

2**.** Wszelkie kontrowersje wynikające z realizacji umowy strony zobowiązują się rozwiązać na zasadach wzajemnego zrozumienia.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników:

* + - 1. Załącznik Nr 1 Formularz ofertowy wraz z opisem przedmiotu zamówienia.

.......................................................... .........................................................

**Zamawiający Wykonawca**