

Olsztyn, dnia 02-11-2020r.

**Uniwersytet Warmiński - Mazurski w  
Olsztynie**  
**ul. Oczapowskiego 2**  
**10-957 Olsztyn**

**Sprawa: TD/013430/20****Pismo: TD/012183/20**

Dotyczy: warunków technicznych podłączenia do sieci wod – kan. nieruchomości położonej przy ulicy Oczapowskiego dz. Nr 152-34 w Olsztynie.

W odpowiedzi na pismo nr z dnia 08-10-2020r. w sprawie jw. podajemy następujące warunki techniczne:

**Przyłącze wodociągowe:**

1. Zasilenie w wodę ww. nieruchomości należy przewidzieć z sieci wodociągowej PE  $\phi$ 160mm zlokalizowanej w ulicy Warszawskiej.
2. Maksymalna ilość wody, którą możemy dostarczyć do nieruchomości wynosi 7,4 m<sup>3</sup>/d zgodnie z wnioskiem Inwestora.
3. Włączenie do ww. sieci należy wykonać za pomocą trójnika z żeliwa sferoidalnego lub trójnika z PE z zasuwą.
4. Do zasuw należy stosować obudowę sztywną, a jej główkę lokalizować w świetle skrzynki.
5. Zestaw wodomierza głównego należy lokalizować nie dalej niż 1m od ściany zewnętrznej budynku, przez którą przechodzi przyłącze i montować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.(ze zmianami).
6. W skład zestawu (zgodnie z kierunkiem przepływu wody) wchodzi: zawór grzybkowy, wodomierz główny, zawór grzybkowy z kurkiem spustowym.
7. Bezpośrednio za zestawem, po stronie instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór zwrotny, antyskażeniowy.

W miejsce zaworu grzybkowego z kurkiem spustowym dopuszcza się zastosowanie zaworu grzybkowego zaporowo-zwrotnego antyskażeniowego z kurkiem spustowym. Wówczas nie ma potrzeby stosowania oddzielnego zaworu antyskażeniowego.

8. Zestaw wodomierzowy winien być zamocowany na konsoli.
9. Wodomierz o średnicy 50 mm i powyżej winien być montowany na wspornikach, a w skład zestawu zamiast zaworów grzybkowych, wchodzi zasuwę klinowe z uszczelnieniem miękkim. Bezpośrednio za lub przed wodomierzem należy montować kształtkę kompensacyjną.
10. Inwestor zobowiązany jest przygotować podejście wodomierzowe.
11. Wodomierz główny montuje PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie.
12. Przyłącze wodociągowe należy projektować z rur PE PN 10 zgrzewanych.
13. Przejście przyłącza przez przegrody budowlane należy wykonać za pomocą przejść szczelnych systemowych.

14. Zastosowanie materiału lub wyrobu używanego do uzdatniania i dystrybucji wody, wymaga uzyskania oceny higienicznej właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

**Przyłącze kanalizacji sanitarnej:**

1. Ścieki sanitarne należy odprowadzić do sieci kanalizacji sanitarnej  $\phi$  200 mm zlokalizowanej w ulicy Warszawskiej.
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy projektować z rur z tworzyw sztucznych PVC lub PP litych.
3. Maksymalna ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości wynosi 7,4 m<sup>3</sup>/d. Stan i skład ścieków winien odpowiadać warunkom podanym w załączniku nr 1.
4. Instalację kanalizacji sanitarnej należy zakończyć studnią kanalizacyjną, zlokalizowaną na terenie działki, przy jej granicy.

5. W przypadku możliwości wystąpienia przepływu zwrótnego należy zastosować urządzenie przeciwwzalewowe na wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

Na powyższe należy opracować projekt z uwzględnieniem sposobu doprowadzenia wody na potrzeby budowy i uzgodnić go w 2 egz. w PWIK Sp. z o.o. w Olsztynie. Do projektu dołączyć podpisane przez inwestora oświadczenie (wzór w załączeniu).

Informujemy, że wiarygodność kserokopii wszystkich dokumentów dołączanych do projektu (oświadczeń, dokumentów potwierdzających zgodę itp.) winna być potwierdzona przez projektanta.

Powyższe warunki tracą ważność po upływie 2 lat od daty wydania.

W załączeniu:

1. Warunki jakim winny odpowiadać ścieki wprowadzane do kanalizacji miejskiej.
2. Informacja o warunkach dostawy wody na potrzeby budowy.
3. Informacja dot. montażu dodatkowego wodomierza.
4. Oświadczenie

Sprawę prowadzi:

Ryszard Przysławko tel. 89 532 79 58

DYREKTOR INFRASTRUKTURY  
I ROZBUDOWY  
  
Krzysztof Wawrzyniak



AB 1128



PRZEDSIĘBIEMSTWO  
FAIR PLAY  
2008



www.pwik.olsztyn.pl e-mail: sekretariat@pwik.olsztyn.pl

Biurowe Obsługi Klienta: tel. (89)-613-14-32

Dział Sprzedaży: tel. (89)-532-79-33, -34, -35

Sekretariat: tel. (89)-526-66-06

fax (89)-533-41-41

## Załącznik Nr 1 do umowy Nr ..... z dnia ..... o zrzut ścieków.

### ZEZWOLENIE

na odprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych dla

.....  
obowiązujące z dniem : **29-10-2019r.**

W oparciu o przepisy prawne: Ustawę z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – Dz. U. 2017.328 t.j., Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 2017.1701tj), Ustawę Prawo Wodne z dnia 18.07.2001 r. (Dz. U. Nr 2017.1121 t.j. z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dn. 14.07.2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. 2016.1757 t.j.), a także dotychczasową kontrolę jakości ścieków, ocenę stopnia redukcji zanieczyszczeń w oczyszczalni ścieków w Olsztynie oraz warunki stawiane osadom ściekowym do wykorzystania na cele nieprzemysłowe, ustala się następujące warunki odprowadzania ścieków do stanowiących własność komunalną urządzeń kanalizacyjnych:

1. Ustala się najwyższe dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych do kanalizacji miejskiej.

Wskaźniki	Jednostka	Wartość dopuszczalna
Zawiesina ogólna	mg / l	700
ChZT	mg O <sub>2</sub> / l	1700
BZT <sub>5</sub>	mg O <sub>2</sub> / l	1000
Azot amonowy	mg N <sub>NH4</sub> / l	200
Fosfor ogólny	mg P/ l	20

Pozostałe wskaźniki zanieczyszczeń nie mogą przekraczać wielkości określonych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dn. 14.07.2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych

2. Ponadto ścieki wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych nie mogą stanowić zagrożenia dla:
  - 1) zdrowia osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne,
  - 2) konstrukcji budowlanych i wyposażenia technicznego urządzeń kanalizacyjnych,
  - 3) jakości wód będących odbiornikiem ścieków.
3. Do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych zabrania się wprowadzania ciekłych i stałych odpadów promieniotwórczych.
4. Ścieki odprowadzane przez dostawcę powinny być równomiernie wprowadzane do urządzeń

kanalizacyjnych, w granicach wynikających z przepustowości tych urządzeń i nie mogą być rozcieńczane wodą w celu uzyskania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń.

5. Zrzut ścieków toksycznych może odbywać się jedynie za każdorazową wiedzą i zgodą PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie.
6. Kontrolę stanu i składu ścieków prowadzi Dział Jakości Wody i Ścieków PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie. Kosztami kontroli PWiK Sp. z o.o., które wykazały przekroczenie dopuszczalnych wielkości wskaźników zanieczyszczeń w Olsztynie obciąża dostawcę ścieków.
7. Pobór kontrolnych próbek odbywa się po zawiadomieniu dostawcy ścieków przemysłowych o zamiarze przeprowadzenia kontroli i w obecności upoważnionego przedstawiciela dostawcy ścieków przemysłowych.
8. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne prowadząc kontrolę ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych, ustala miejsce, sposób i częstotliwość poboru kontrolnych próbek.
9. Dostawca ścieków ma obowiązek zapewnić pracownikom PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie wgląd do odczytów stanu przepływomierzy ścieków oraz dostęp do studzienki rewizyjnej (lub studzienek) odprowadzającej ścieki przemysłowe z całego zakładu, celem pobrania prób ścieków do analizy laboratoryjnej i wykonania niezbędnych pomiarów.
10. Podstawą stwierdzenia przekroczenia warunków umownych są wyniki przeprowadzonych pomiarów stanu i składu próby ścieków wprowadzanych do miejskich urządzeń kanalizacji sanitarnej, wykonane minimum dwa razy w roku przez wprowadzającego ścieki przemysłowe do kanalizacji.  
Reprezentatywna próba ścieków na podstawie której stwierdza się wyżej wymienione przekroczenia składa się ze zmieszanych równych objętości ścieków pobieranych ręcznie lub automatycznie w wielkości proporcjonalnej do przepływu w odstępach co najwyżej 2-godzinnych przez okres doby.  
W przypadku odczynu ( pH ) i temperatury, reprezentatywna próba stanu ścieków odnosi się do próbki jednorazowej, pobranej losowo, czyli tzw. próbki wytrywkowej.  
Powyższe próby powinny być poddane badaniom w laboratorium akredytowanym lub posiadającym certyfikat jakości.
11. Samowolne wprowadzanie ścieków o wskaźnikach zanieczyszczeń przekraczających warunki umowy może spowodować odmowę przyjmowania ścieków nie odpowiadających normom, lub obciążenie dostawcy ścieków zwiększonymi kosztami eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych i oczyszczających według kalkulacji kosztów odbiorcy ścieków oraz odpowiedzialność dostawcy ścieków za ewentualną szkodę według zasad ogólnych.
12. Dostawca ścieków zobowiązuje się do przestrzegania warunków odprowadzania ścieków, określonych w Załączniku Nr 1 stanowiącym integralną część umowy.
13. Warunki umowy na odprowadzanie ścieków, określone w niniejszym Załączniku Nr 1, mogą być zmienione przez odbiorcę ścieków za jedno miesięcznym okresem wypowiedzenia.

## Informacja nt. warunków dostawy wody na potrzeby budowy

W celu uzyskania wody na potrzeby budowy inwestor winien:

1. Wybudować odcinek docelowego przyłącza wodociągowego:

- do studni wodomierzowej, stałej lub tymczasowej, łącznie ze studnią, zestawem wodomierzowym i zaworem antyskażeniowym oraz zamontowanym za studnią zaworem czerpalnym,
- do budynku (w przypadku rezygnacji z tymczasowej studni wodomierzowej) wraz z zestawem wodomierzowym i zaworem antyskażeniowym , zakończony zaworem czerpalnym.

2. Wykonany odcinek przyłącza musi być zabezpieczony przed zamarzaniem.

3. Inwestor winien zawrzeć umowę na dostawę wody dla celów budowy.

Do wniosku o ww. umowę winien być dołączony protokół odbioru wstępnego wykonanego odcinka przyłącza i pozytywne wyniki bakteriologicznego badania wody.

4. Montaż i rejestracja wodomierza nastąpią po podpisaniu umowy o dostawę wody.

5. Po zakończeniu budowy tymczasowa studnia wodomierzowa winna zostać zdemontowana, a wodomierz zamontowany zgodnie z projektem docelowego doprowadzenia wody.

6. Pobór wody do celów budowy kończy się z chwilą połączenia instalacji wewnętrznej budynku z przyłączem. Dalszy pobór wody jest możliwy po podpisaniu umowy na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.

Do warunków technicznych załączany będzie również druk oświadczenia dotyczącego odpowiedzialności za nielegalny (bezumowny) pobór wody i nielegalne odprowadzanie ścieków.



## Warunków montażu dodatkowego wodomierza do opomiarowania wody bezpowrotnie Zużytej

Zgodnie z art. 27 ust. 4, 5, 6 Ustawy z dn. 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 2 poz. 747), w rozliczeniach ilości ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia ustalona jest na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza, zainstalowanego na koszt odbiorcy usług. Po stronie odbiorcy usług leży eksploatacja wodomierza, tzn. naprawy i okresowa legalizacja. Okres ważności cechy legalizacyjnej wodomierza aktualnie wynosi 5 lat. Po upływie tego okresu odbiorca usług zobowiązany jest dokonać wymiany wodomierza na nowy, zalegalizować w uprawnionym punkcie serwisowym wodomierzy lub zlecić usługę wymiany wodomierza (podlicznika) do PWiK Sp. z o.o. Opłata za powyższe zgodna z cennikiem usług PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie.

W rozumieniu Ustawy (art. 2 ust. 3), odbiorcą usług jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych na podstawie umowy na dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków, podpisanej z przedsiębiorstwem wod-kan. Wskazania wodomierza dodatkowego będą uwzględniane w rozliczeniach w przypadku, gdy pomiar zużycia wody odbywa się w oparciu o wskazania wodomierza głównego (wodomierz główny - przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdujący się na każdym przyłączy wodociągowym). PWiK uwzględniac będzie w rozliczeniach wskazania jednego wodomierza dodatkowego dla jednego odbiorcy, posiadającego ww. umowę.

### Techniczne warunki montażu dodatkowego wodomierza:

1. Wodomierz dodatkowy wraz z zaworami winien być montowany za wodomierzem głównym. Wodomierz należy montować zgodnie z instrukcją producenta oraz obowiązującymi normami.
2. W przypadku budynku wielorodzinnego, wodomierz dodatkowy należy zamontować na wydzielonym rurociągu, zasilającym punkt czerpalny. Rurociąg ten winien być wyłączony do instalacji za wodomierzem głównym, lecz przed innymi wodomierzami. Mieszkańcy wspólnoty ustalają sposób rozliczania wskazań wodomierza dodatkowego. Wodomierz ten ma służyć do opomiarowania wody bezpowrotnie zużytej do podlewania zieleni bezpośrednio związanej z budynkiem. Podlewanie zieleni nie powinno zakłócić poboru wody w mieszkaniach.
3. W skład zestawu wodomierzowego (zgodnie z kierunkiem przepływu wody) wchodzi: zawór kulowy, wodomierz.

4. Zestaw wodomierzowy należy montować bezpośrednio przed punktem czerpalnym (zaleca się montowanie na konsoli) na zewnątrz lub wewnątrz budynku, bądź w studni wodomierzowej na terenie posesji - wodomierz nie ogranicza ilości punktów poboru wody pod warunkiem, że instalacja rozprowadzająca wodę do podlewania zlokalizowana będzie na zewnątrz budynku.
5. Wodomierz winien być zabezpieczony przed zamarzaniem.
6. Budynek musi być wyposażony w zawór antyskażeniowy, zamontowany na instalacji wewnętrznej, bezpośrednio za zestawem wodomierza głównego.
7. Lokalizację i sposób montażu wodomierza dodatkowego uzgadnia się w Dz. Sieci Wodociągowej – tel. (89) 532-79-26. Zaleca się przygotowanie szkicu montażu przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
8. Po zamontowaniu ww. należy zlecić jego odbiór i rejestrację w Dziale Sieci Wodociągowej. Opłata wg aktualnego cennika usług PWiK sp. z o.o.
9. W celu jednoznacznego stwierdzenia miejsca zamontowania wodomierza dodatkowego, podczas odbioru przedstawiciel PWiK Sp. z o.o. potwierdza szkic inwentaryzacyjny lokalizacji wodomierza. Szkic winien być podpisany przez inwestora oraz przedstawiciela PWiK Sp. z o.o.
10. Po dokonaniu odbioru i rejestracji PWiK Sp. z o.o. w terminie do 2 tygodni, prześle nową umowę o dostawę wody i odprowadzenie ścieków, której podpisanie i zwrot będzie warunkiem uwzględnienia w rozliczeniach ilości bezpowrotnie zużytej wody.

#### Telefony:

Dział Sieci Wodociągowej: (89)532-79-26

Dział Zbytu Wody: (89)532-79-04 lub (89)532-79-34

Dział Techniczny: (89)532-79-58 lub (89)532-79-57



PRZEDSIĘBIORSTWO  
**FAIR PLAY**  
2009



AB 1128

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Olsztyn jest laureatem VIII edycji  
Warmisio – Naturalnej Nagrody Jakości w kategorii przedsiębiorstw

[www.pwik.olsztyn.pl](http://www.pwik.olsztyn.pl) e-mail: [pwik@mailbox.olsztyn.pl](mailto:pwik@mailbox.olsztyn.pl)

Informacja: tel. (89)-526-40-81

Obsługa Klienta: tel. (89)-613-14-32

Dział Sprzedaży: tel. (89)-532-79-33, -34, -35

Sekretariat: tel. (89)-526-66-06

fax (89)-533-41-41

## Oświadczenie

Z chwilą uruchomienia dostawy wody na potrzeby budowy zobowiązuję się do zawarcia umowy z jej dostawcą.

Przyjmuję do wiadomości, że stwierdzenie przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie bezumownego poboru wody i / lub odprowadzania ścieków będzie skutkowało natychmiastowym odcięciem przyłączy od sieci.

Ponadto oświadczam , że znany jest mi fakt , iż bezumowny pobór wody i odprowadzenie ścieków podlegają karze , zgodnie z art. 28 Ustawy z dn. 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zmianami } .

dot. pism 19/012.183/20  
z dnia 02.11.2020

