

Załącznik Nr 6 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy

UMOWA nr 272/...../2023

zawarta w dniu r. w Kleszczewie, pomiędzy:

Gminą Kleszczewo, ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo reprezentowaną przez Bogdana Kemnitz – Wójta Gminy,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kleszczewo – Agaty Kaczmarek
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP.....Regon.....
reprezentowanym przez.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – została zawarta umowa o następującej treści:

I. Postanowienia wstępne

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę dróg wraz z infrastrukturą - ul. Śliwkowa, Wiśniowa, Morelowa, Brzoskwiniowa, Dębowa, Czereśniowa i Krótka w miejscowości Kleszczewo**”(dalej zwane Przedmiotem umowy).

§ 2

Przedmiot umowy obejmuje prace projektowe, w zakresie branży drogowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, do których należy:

- 1) opracowanie projektu budowlanego składającego się z następujących elementów:
 - Projektu zagospodarowania działki lub terenu;
 - Projektu architektoniczno-budowlanego;
 - Projektu technicznego;
- 2) przygotowanie koncepcji uzgodnionej z Zamawiającym;
- 3) opracowanie Projektu Stałej Organizacji Ruchu wraz z jego zatwierdzeniem;
- 4) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR);
- 5) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 6) zapewnienie nadzoru autorskiego;
- 7) opracowanie kosztorysów inwestorskich (metodą szczegółową), przedmiarów robót oraz kosztorysów ofertowych;
- 8) uzyskanie decyzji (w tym decyzji środowiskowej), opinii, uzgodnień, sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót;
- 9) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę (z klauzulą ostateczności) lub skutecznego zgłoszenia robót, zgodnie z art. 29, 29a oraz 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, wraz z opieczętowanym dziennikiem budowy;
- 10) wykonanie badań geologicznych gruntu.

II. Wykonanie przedmiotu umowy

§ 3

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w §2, obejmuje wykonanie dokumentacji zawierającej wszystkie niezbędne elementy potrzebne do wykonania robót, a także zgłoszenia wykonania robót.
2. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu umowy przystąpi do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami, w tym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnego, a także w sposób zgodny z ustaleniami, wymaganiami ustaw (w szczególności z ustawą Prawo zamówień publicznych), obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia i spełniające warunki do wykonywania tych czynności oraz dostarczenia jej Zamawiającemu w terminie umożliwiającym wykonanie Przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu w terminie 3 tygodni od dnia zawarcia niniejszej umowy koncepcję dotyczącą przedmiotu umowy.
2. Koncepcja zostanie złożona w formie pisemnej w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej.
3. Zamawiający w przypadku uwag do koncepcji, zgłosi swoje zastrzeżenia w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania. Brak zastrzeżeń oznacza akceptację koncepcji.
4. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń dokona odpowiednich zmian w koncepcji i przedstawi je Zamawiającemu – zgodnie z ust. 2.
5. Projekt budowlany zostanie wykonany przez Wykonawcę zgodnie z zaakceptowaną koncepcją.

§ 5

1. Wykonawca po wykonaniu kompletnego projektu budowlanego zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez Zamawiającego 2 egz. projektów budowlanych.
2. Projekt budowlany oraz plany, rzuty i schematy zostaną złożone w formie pisemnej.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu budowlanego dokona jego akceptacji, bądź w przypadku braków lub wad zgłosi Wykonawcy zastrzeżenia - wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia, lecz nie dłuższy niż 14 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego żądania usunięcia wad.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca po usunięciu wad jest zobowiązany dokonać ponownie czynności, o których mowa w ust. 2, zaś postanowienia ust. 3 stosować się będzie odpowiednio.
5. Uzyskanie akceptacji projektu budowlanego przez Zamawiającego, warunkuje zgłoszenie projektu właściwym organom administracji w celu uzyskania zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę.

§ 6

1. Przedmiot umowy wraz z oryginałami uzyskanych dla jego realizacji decyzji administracyjnych, o których mowa w § 2, z klauzulą ostateczności, zostanie przekazany Zamawiającemu.
2. Wykonawca przekaże przedmiot umowy w formie pisemnej w 2 egz. oraz w formie elektronicznej na płytach CD w 2 egz. wraz z pisemnym oświadczeniem, że jest on kompletny z punktu widzenia celu, jakemu ma służyć, oraz że został wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
3. Z odbioru przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1, zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

5. W przypadku o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 2, zaś postanowienia ust. 4 i 5 będą stosowane odpowiednio.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, w tym w szczególności dokumentacji projektowej, mających charakter utworu, oraz że nie udzieli na korzystanie z nich żadnych licencji.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z utworów, będących wynikiem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości, przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji, w tym do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 10 umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą odbioru dokumentacji, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru wskazanego w § 6 ust. 3, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie umożliwiającym:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) utrwalanie przedmiotu Umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) rozpowszechnianie przedmiotu Umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań(abstraktów),
 - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) wystawianie,
 - 12) wyświetlanie,
 - 13) wielokrotne wykorzystanie.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §10 umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru wskazanego w § 6 ust. 3 umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w umowie.
5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.

6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy.
7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem umowy przez okres na jaki została zawarta umowa.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do przedstawienia Zamawiającemu, na co najmniej pięć dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia), nowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia) potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w ciągu 7 dni po terminie wymagalności zapłaty.

III. Termin wykonania przedmiotu umowy

§ 9

Strony ustalają następujący termin wykonania przedmiotu umowy – do **9 miesięcy od podpisania umowy**.

IV. Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

§ 10

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, określonego w §1 i §2 niniejszej umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy**, w wysokości: **PLN** (słownie złotych: groszy). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT - stawka podatku VAT 23 %, w kwocie **PLN**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy.
6. Wypłata należności wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia jej wystawienia, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, pod warunkiem jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego w terminie do 7 dni licząc od dnia jej wystawienia. Termin zapłaty stanowi dzień dokonania polecenia przelewu bankowego. Za dokonanie zapłaty uważa się obciążenie rachunku Zamawiającego.
7. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się, iż w fakturze VAT dokumentującej należne mu wynagrodzenie wskaże rachunek bankowy umożliwiający Zamawiającemu dokonanie zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, który powinien się znajdować w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Strony zgodnie postanawiają, iż brak możliwości dokonania przez Zamawiającego zapłaty

wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 12 powyżej, wynikający z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, uważany będzie za brak współdziałania Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, określonego w ust. 7 powyżej, spowodowanego brakiem możliwości dokonanie zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ust. 8 powyżej.

V. Kary umowne

§ 11

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) 0,1% wynagrodzenia umownego, określonego w §10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy;
 - 2) 10% wynagrodzenia umownego, określonego w §10 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Strony przewidują możliwość dochodzenia tej kary po odstąpieniu od umowy z tytułu jej niewykonania przez Wykonawcę w całości lub części;
 - 3) 0,05% wynagrodzenia umownego, określonego w §10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek w przedmiocie umowy, stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, licząc od dnia w którym usunięcie powinno nastąpić na podstawie postanowień niniejszej umowy;
 - 4) 0,05% wynagrodzenia umownego, określonego w §10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu czynności o których mowa w § 8 umowy od terminów tam wskazanych.
2. Wysokość kar umownych za zwłokę określonych w ust. 1 pkt. 1 nie przekroczy łącznie wartości 25% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego za wykonanie niniejszej umowy wynagrodzenia.
4. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w §10 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

VI. Odstąpienie

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia udzielenia zamówienia;
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta, mimo pisemnego wezwania, trwa dłużej niż 7 dni;
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn po upływie 10 dni od terminu określonego w § 9, po pisemnym wezwaniu Zamawiającego, nie przedstawił przedmiotu umowy;
 - 4) wysokość kar umownych przekroczy łącznie wartość 25% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
 - 5) Wykonawca nie wykonał obowiązków o których mowa w §8 niniejszej umowy w tam określonych terminach.
 - 6) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

VII. Gwarancja i rękojmia

§ 13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego w szczególności za wady dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy, zmniejszające jej wartość lub użyteczność, zwłaszcza za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. Wykonawca na wykonanie Przedmiotu umowy udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji liczony od dnia podpisania protokołu odbioru Przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wykonaną dokumentację projektową, której okres wynosi 3 lata od dnia jej odbioru.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Przedmiotu umowy wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
5. O wszelkich ujawnionych w trakcie trwania rękojmi i gwarancji wadach dokumentacji projektowej Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie w terminie do 14 dni od daty ich wykrycia.
6. Wykonawca zawiadomiony na podstawie ust. 5, zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia uwag wniesionych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wadach, chyba że Strony uzgodnią termin późniejszy.
7. W przypadku nie usunięcia wady dokumentacji projektowej w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad w takim przypadku nie będzie umniejszać praw Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej za zwłokę w usunięciu wad. Wykonawca oświadcza, że powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi, nie będzie stanowiło jakiegokolwiek naruszenia praw autorskich Wykonawcy i nie będzie rodziło jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
8. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą Przedmiotem umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
9. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą Przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
10. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1 wygasają również po upływie 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach Umowy, w sytuacji nieprzystąpienia w tym okresie przez Zamawiającego do realizacji Zadania inwestycyjnego.

VIII. Dopuszczalne przypadki zmian postanowień zawartej umowy

§ 14

1. Kierując się zapisami art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach (przy czym zmiana umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych jest możliwa niezależnie od przesłanek wskazanych w ppkt 1-2 poniżej):
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) w wyniku wystąpienia okoliczności lub zdarzeń takich jak siła wyższa – rozumiana jako zdarzenie nagłe, zewnętrzne, niezależne od woli stron, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy,

- b) gdy wystąpi konieczność lub potrzeba wykonania usług zamiennych, dodatkowych - o czas niezbędny na ich wykonanie i przeprowadzenie formalności prawnych z tym związanych,
- c) skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy,
- d) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
 - konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy,
 - konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
- e) gdy ze względów organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego nie było możliwości przystąpienia do wykonania lub kontynuowania zamówienia w terminie przewidzianym przez Zamawiającego;
- f) jeżeli Wykonawca złoży wniosek o skrócenie terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1 lit. a) – e) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

- 2) zmiana wynagrodzenia/płatności:
 - a) w sytuacjach, w których nastąpi konieczność lub potrzeba wykonania dodatkowego zakresu usług, Zamawiający dopuszcza możliwość zrealizowania większego zakresu przedmiotu zamówienia wraz z odpowiednim zwiększeniem wynagrodzenia umownego, jednak nie przekraczającego 30% wartości zamówienia podstawowego;
 - b) w przypadku rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy, nieprzekraczającej jednak 20% wynagrodzenia Wykonawcy, zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 10 ust. 1. Umowy;
 - c) Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia dodatkowej płatności.
2. Dopuszcza się również możliwość wprowadzenia zmian umowy, która została zawarta na okres powyżej 6 miesięcy, dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy, poprzez jego waloryzację w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca może zwrócić się o waloryzację wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2, w przypadku, gdy inflacja w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania umowy wzrosła o ponad 4%. Wielkość inflacji zostanie obliczona na podstawie stosunku kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS z kwartału obejmującego dzień podpisania umowy oraz kwartału obejmującego pierwszy dzień 7 miesiąca realizacji umowy.
4. W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy, określone w § 10 ust. 1 Umowy, będzie waloryzowane przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:

1. podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi na wniosek Wykonawcy, złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy przez Strony oraz przy wzroście Wskaźnika powyżej zakładanego,
 2. obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi w wyniku działań Zamawiającego, podjętych co najmniej po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy przez Strony oraz przy obniżeniu Wskaźnika poniżej zakładanego;
- z zastrzeżeniem, iż waloryzacja dokonana:
- a) na wniosek Wykonawcy – nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację realizuje Przedmiot umowy.
 - b) w wyniku działań Zamawiającego – nastąpi bez względu na fakt czy Wykonawca na dzień podjęcia działań Zamawiającego realizuje Przedmiot Umowy czy dopuszcza się opóźnienia/ zwłoki.
5. Wartość waloryzacji będzie równoważna z wartością wzrostu inflacji powyżej zakładanego poziomu wynoszącego 4%, z założeniem, iż maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji wynosi 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy. Wykonawca obliczy wartość waloryzacji oraz wykaże ją jako osobną pozycję na fakturze końcowej.
 6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
 7. W przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa - w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych - Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w zakresie zmierzającym do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym prawem.
 8. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie możliwe są pod warunkiem złożenia stosownych wniosków przez Wykonawcę, bądź spisania przez Strony umowy protokołów uzgodnień.
 9. Wykonawca wystąpi pisemnie do Zamawiającego z wnioskiem o aneksowanie zapisów umowy. W przypadku pozytywnego zaopiniowania wniosku zostanie przygotowany aneks do umowy, natomiast w przypadku braku zgody na zmianę Zamawiający przekaże Wykonawcy odpowiedź w formie pisemnej.
 10. Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek i błędów pisarskich poprzez ich poprawienie, tzn. przekreślenie błędnej treści i wpisanie poprawnej oraz opatrzenie jej podpisem przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
 11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

IX. Przedstawiciele Stron umowy

§ 15

1. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy:

Imię:	Monika
Nazwisko:	Niemier
tel.:	(61) 81 76 033 w. 129
e-mail:	m.niemier@kleszczewo.pl

2. Wykonawca wyznacza jako swojego przedstawiciela w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy:

Imię
Nazwisko
tel.:
e-mail:

X. Ochrona danych

§ 16

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu/ osoby upoważnione do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego/osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy/przedstawiciel wykonawcy uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących przedmiotu umowy/kierownik budowy/osoby zatrudnione, których wymaga Zamawiający.
2. Administratorem danych osobowych jest: Urząd Gminy Kleszczewo w osobie Wójta Gminy Kleszczewo, ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo, mail: urząd@kleszczewo.pl, tel.: 061 817 60 17.
3. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@kleszczewo.pl oraz na adres siedziby: 63-005 Kleszczewo przy ul. Poznańska 4.
4. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego klasycznego na „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę dróg wraz z infrastrukturą - ul. Śliwkowa, Wiśniowa, Morelowa, Brzoskwińska, Dębowa, Czereśniowa i Krótka w miejscowości Kleszczewo” prowadzonego w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 pkt 2 pzp. Dane podane w umowie przetwarzane będą w celu jej zawarcia i wykonania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 76 ustawy Pzp. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Osoby, których dane są przetwarzane posiadają:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do własnych danych osobowych;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania własnych danych osobowych¹;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO².Nie przysługują:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Obowiązek podania własnych danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
8. Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego/do organizacji międzynarodowej
9. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

10. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uznają, iż ich przetwarzanie narusza przepisy Rozporządzenia.

XI. Postanowienia końcowe

§ 17

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej, oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA