

## Umowa Nr RZ.272.13.2021

zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2021 r. pomiędzy:  
 Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,  
 posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
 zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,  
 reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Jerzego Łuźniaka**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Jacka Kopec**

a:

.....,  
 z siedzibą .....  
 posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , REGON .....  
 zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,  
 reprezentowanym przez:

dalej w treści umowy zwanymi „Stronami”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### §1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować 8 szt. nowych, stalowych wiat przystankowych na wskazanych przez Zamawiającego przystankach sieci komunikacji miejskiej Miasta Jelenia Góra wraz z odtworzeniem stanu pierwotnego nawierzchni.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn.: „**Dostawa wraz z montażem wiat przystankowych na terenie miasta Jelenia Góra**”
3. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w SWZ, w szczególności w Tomie III SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia, załącznikach do niego i w ofercie przetargowej.
4. Dostarczone wiaty muszą posiadać certyfikaty:
  - 1) Certyfikat zgodności zakładowej kontroli produkcji dotyczący oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wg normy PN-EN 1090-1+A1:2012 potwierdzający, że dostarczone konstrukcje stalowe wiat spełniają wymogi ww. normy, zgodnie z rozporządzeniem UE nr 305/2011 z dnia 09.03.2011 r. obowiązującym od 01 lipca 2014 r. (Dz. U. UE. L. z 2011 r. Nr 88, str. 5 z późn. zm.) określającym zharmonizowane warunki wprowadzenia do obrotu wyrobów budowlanych oraz wszystkie inne niezbędne atesty i certyfikaty CE, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Certyfikat zgodności zakładowej kontroli produkcji wystawiony zostanie przez niezależny podmiot posiadający uprawnienia do certyfikacji;
  - 2) Certyfikat zgodności zakładowej kontroli produkcji dotyczący oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wg normy PN-EN 12150-1:2015-11 potwierdzający, że dostarczone szkło hartowane stanowiące wyposażenie wiat spełnia wymogi ww. normy;
  - 3) Certyfikat zgodności zakładowej kontroli produkcji dotyczący oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wg aktualnej normy PN-EN 60598-1:2015-04 oraz PN-IEC 598-2-1:1994/Ap1:2000 potwierdzający, że dostarczone gabloty podświetlane LED, stanowiące wyposażenie wiat, spełniają wymogi ww. normy.
5. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) oferta Wykonawcy – załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
  - b) SWZ wraz załącznikami;
  - c) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego (jeżeli wystąpią);
6. Wykonawca w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu karty katalogowe wiat, karty katalogowe gablot, certyfikaty o których mowa w ust. 4 oraz dokumenty dotyczące wymiarowania fundamentów pod wiaty.
7. Za uszkodzenia wiat będących przedmiotem Umowy, powstałe w trakcie transportu i montażu odpowiada Wykonawca.
8. W przypadku spowodowania uszkodzeń dostarczonych wiat lub mienia będącego własnością Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 2 dni od wezwania przez Zamawiającego, pod rygorem wykonania zastępczego.

### §2.

1. Planowany termin wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 ustala się zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w formularzu oferty, tj.: **do \_\_ dni od daty zawarcia umowy.**
2. Dostarczenie i zamontowanie wiat o parametrach nie odpowiadających opisowi przedmiotu zamówienia zgodnie z Tomem III SWZ będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że zamówienie nie zostało zrealizowane.

### §3.

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał odbiorowi.
2. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
3. Czynności odbioru końcowego będą przebiegać wg procedury opisanej poniżej.
  - 1) Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie spełnia wymogów określonych w SWZ, w tym w Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami lub niniejszej umowie, oraz/lub zawiera wady powodujące, że korzystanie z przedmiotu umowy nie będzie możliwe, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia oraz odstąpić od umowy.
  - 2) W razie stwierdzenia jakichkolwiek wad fizycznych lub niezgodności dostarczonych wiat z ofertą, Zamawiający zażąda dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, wyznaczając termin na wykonanie tego obowiązku. W takim przypadku Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych (§ 9 ust. 2 pkt. 4).
  - 3) Brak poprawnego wyniku czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.

### §4.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:  
..... **PLN brutto** (słownie .....)  
łącznie z należnym podatkiem VAT .....%
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników, w tym koszty:
  - 1) demontażu i likwidacji wiat,
  - 2) czynności związanych z przygotowaniem bezpośredniej realizacji zamówienia, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
  - 3) zorganizowania zaplecza inwestycji,
  - 4) zabezpieczenia i ochrony przekazanego przez Zamawiającego terenu,
  - 5) dostawy i montażu wiat przystankowych,
  - 6) odtworzenia nawierzchni,
  - 7) uporządkowania terenu po wykonaniu zadania,
  - 8) sporządzenia 2 egz. kompletnej dokumentacji odbiorowej na którą składa się dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, instrukcja użytkowania, zestawienie wartości montowanych wiat przystankowych celem ustalenia wartości środka trwałego oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu użytkowania obiektu,
  - 9) właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz.U.2021 poz. 779) oraz wszelkie inne niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 10 umowy.

### §5.

1. Rozliczenie nastąpi, w oparciu o fakturę końcową wystawioną po wykonaniu przedmiotu zamówienia i podpisaniu protokołu odbioru końcowego,
2. Termin płatności faktury: do trzydziestu (30) dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj.: protokołem odbioru końcowego.
3. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonany przedmiot zamówienia odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług – art. 108a – 108d(t.j. Dz. U. 2021 poz. 685 z późn. zm.) – na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”.
4. Dane do faktury:
  - 1) nabywca: Miasto Jelenia Góra, ul. Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
  - 2) odbiorca/płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, ul. Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.

5. Należność za wykonany przedmiot zamówienia będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... (rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów).
6. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.

#### §6.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. Demontaż i likwidacja wiat wraz z przedłożeniem Zamawiającemu karty likwidacji wiat (KPO) odrębnie dla każdej z wiat.
2. Wykonanie wymiarowania fundamentów.
3. Dostarczenie oraz montaż 8 szt. nowych, stalowych wiat przystankowych na wskazanych przez Zamawiającego przystankach sieci komunikacji miejskiej Miasta Jelenia Góra wraz z odtworzeniem stanu pierwotnego nawierzchni na własny koszt i ryzyko.
4. Wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 z materiałów własnych, z należytą starannością, zgodnie, SWZ, swoją ofertą, przepisami p.poż., bhp i przepisami prawa, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.
5. Wykonanie pomiarów rezystancji i zerowania instalacji elektrycznej.
6. Wykonanie projektu organizacji ruchu zastępczego.
7. Zapewnienie siły roboczej (personelu), materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wywnioskowane.
8. Określenie i odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji umowy.
9. Ponoszenie kosztów zużycia mediów niezbędnych do realizacji robót
10. Odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane podczas realizacji umowy oraz przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji.
11. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do czynności realizowanych przez podwykonawców.
12. Niezwłoczne usuwanie (na koszt Wykonawcy) wszelkich awarii oraz pokrywanie strat powstałych w związku z wykonywaniem czynności wynikających z realizacji umowy oraz wyjaśniania zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony.
13. Właściwe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz.U.2021 poz. 779).
14. Wszelkie inne niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach czynności, które będą konieczne do prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.

#### §7.

1. Wykonawca (Gwarant), zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie, udziela Zamawiającemu ..... **miesięcznej gwarancji** na przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i uznania przez Zamawiającego robót za należyte wykonane.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, przez okres **60 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### §8.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców określił szczegółowy zakres czynności, który powierzy podwykonawcom.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

#### §9.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4

ust. 2 umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
  - 2) za nieprzedłożenie w wyznaczonym terminie kart katalogowych wiat i gablot oraz certyfikatów, o których mowa w § 1 ust. 4 – w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 6 umowy;
  - 3) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 2 ust. 1 umowy;
  - 4) zazwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.

#### **§10.**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
  - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:
    - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
      - a) wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia;
      - b) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,
      - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
      - d) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. 2020 poz. 1842 z późn. zm.).
    - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1 ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
    - 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1.1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
    - 4) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
  - 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4), oraz ust.2, u.p.z.p.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu pkt.2 podlega unieważnieniu.

#### **§11.**

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia informacji o następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca przypadku:
    - a) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,

- b) dwukrotnego naliczenia Wykonawcy kar za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia,
  - c) dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia nie odpowiadającego wymaganiom zawartym w SWZ i złożonej ofercie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 12.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W razie nie zachowania terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2), Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 10 dni licząc od ostatniego dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Strona zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych czynności.

#### § 13.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.

#### § 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 15.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:

**jednym** egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym lub

**trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy – w formie papierowej.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**