



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

Egzemplarz Nr 1

NAZWA INWESTYCJI	Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
INWESTOR	„Kutnowski Szpital Samorządowy” Sp. z o.o. Ul. Kościuszki 52 99-300 KUTNO		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek ewidencyjnych
	100201_1 Kutno	0004 – Kościuszków	1036/35
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV			

Spis zawartości:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt architektoniczno-budowlany
3. Załączniki - opinie, uzgodnienia
4. Projekt techniczny

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

NAZWA INWESTYCJI	Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
INWESTOR	„Kutnowski Szpital Samorządowy” Sp. z o.o. Ul. Kościuszki 52 99-300 KUTNO		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek ewidencyjnych
	100201_1 Kutno	0004 – Kościuszków	1036/35
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV			

<u>Funkcja</u>	<u>Imię i nazwisko</u>	<u>Uprawnienia do projektowania w specjalności</u>	<u>Data</u>	<u>Podpis</u>
Projektant branży drogowej	mgr inż. Tomasz Reszkowski	konstrukcyjno-budowlanej MAZ/0159/PWOK/03	luty 2024r	
Asystent projektanta	Krzysztof Kamiński	asystent projektanta	luty 2024r	

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) CZĘŚĆ OPISOWA str. 2 - 6
 - 1.1. Przedmiot inwestycji
 - 1.2. Stan istniejący zagospodarowania działki
 - 1.3. Projektowane zagospodarowanie działki
 - 1.4. Zestawienie powierzchni
 - 1.5. Informacje i dane
 - 1.6. Rozwiązania dotyczące ochrony pożarowej
 - 1.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
- 2) OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ZGODNE Z WYMOGAMI ART. 34 UST.3D PKT.3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE str. 7
- 3) UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB PROJEKTANTA str. 8
- 4) CZĘŚĆ RYSUNKOWA
Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy dróg pożarowych w sposób zapewniający dojazd i zawracanie pojazdów p. poż. na terenie działki nr 1036/35, spełniający warunki określone przez Inwestora, warunki i wymogi zawarte w postanowieniu Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi oraz normatywach branżowych.

1.2 STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Cała inwestycja budowy dróg pożarowych będzie realizowana na działce nr 1036/35 obręb 0004- Kościuszków. Zespół Opieki Zdrowotnej w Kutnie jest zlokalizowany w peryferyjnej części miasta Kutno w obrębie ulic Kościuszki, Szpitalnej, Szymanowskiego i Alei Małej Ligi. Teren szpitala jest ogrodzony za wyjątkiem budynku ID przychodni i 1C pomocy doraźnej. Portiernia z bramą główną znajduje się od strony ul. Kościuszki.

Szpital w Kutnie jest szpitalem wielofunkcyjnym składającym się z kompleksu budynków przylegających do siebie, bądź połączonych łącznikami oraz pomocniczych obiektów wolnostojących. Kompleks budynków przylegających bądź połączonych obejmuje budynki 1A, 1B, 1C, 1D, 1H, łączniki 1E, 1F oraz budynek 2 kuchni-pralni.

Pozostałe obiekty są wolnostojące. Ilość kondygnacji waha się w granicach od 1-3 za wyjątkiem budynku 1A łóżkowego, który jest 8 kondygnacyjny.

Kubatura szpitala wynosi 141872m³. Szpital jest przewidziany jest na 473 łóżka.

Wszystkie budynki z kompleksu budynków oznaczone jako numer 1(A, B, C, D, H), posiadają niski parter, wysoki parter i I piętro. Budynek 1A posiada dodatkowo piętra II do VI. Wszystkie budynki wykonane w konstrukcji żelbetowej zapewniającej minimum klasę B odporności ogniowej. Na terenie działki nr 1036/35 znajduje się także sieć dróg dojazdowych z których część spełnia warunki dróg pożarowych. Znajdują się tam także chodniki i tereny zielone. Tereny objęte inwestycją stanowią obecnie tereny zielone. Odwodnienie terenu częściowo poprzez kanalizację deszczową a częściowo powierzchniowe do gruntu. Oświetlenie szpitala z latarni zamontowanych na jego terenie i z latarni umieszczonych na budynkach.

1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Ustalenia i parametry techniczne dla planowanej budowy dróg pożarowych są następujące:

- **Budowa I drogi pożarowej na placu wewnętrznym między budynkami 1B, 1E i 1A** - zaprojektowano drogę pożarową szerokości 6,0m. Długość drogi 15,0m od krawędzi drogi wewnętrznej manewrowej wzdłuż budynku 1A. Droga ta jest zaprojektowana w odległości 5,0m od budynku 1A. Przyjęto wykonanie konstrukcji i nawierzchni odpowiadającej wymogom drogi pożarowej o dopuszczalnym nacisku na oś co najmniej 100 kN. Łuk zewnętrzny drogi $R = 11,0m$.
- **Budowa II drogi pożarowej na terenie zielonym między budynkami 1A, 1G i Tlenownią** - zaprojektowano drogę pożarową w kształcie litery U szerokości 4,0m i szerokości 6,0m przy budynku 1A. Długość drogi ok. 110,0m od i do krawędzi istniejącej drogi pożarowej prostopadłej i dochodzącej do ul. Szpitalnej. Droga ta jest zaprojektowana w odległości 8,0m od budynku 1A. Przyjęto wykonanie konstrukcji i nawierzchni odpowiadającej wymogom drogi pożarowej o dopuszczalnym nacisku na oś co najmniej 100 kN. Łuki zewnętrzne drogi $R = 11,0m$.
- **Nawierzchnia dróg** - przewiduje się wykonanie dróg pożarowych z kotki betonowej podwójne T w nawiązaniu do istniejących dróg wewnętrznych w szpitalu
- **Krawężniki drogowe** - w tym rozwiązaniu z uwagi na brak kanalizacji deszczowej przyjęto zastosowanie oporników betonowych posadowionych równo z nawierzchnią w celu odprowadzania wód opadowych na tereny zielone.

1.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

OGÓŁEM

Całkowita powierzchnia zabudowy – 687,5 m²

Powierzchnia zajęta pod I drogę pożarową – 99,3 m²

Powierzchnia zajęta pod II drogę pożarową – 588,2 m²

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

Całkowita powierzchnia działki – 27 179,0 m²

Wymagana powierzchnia biologicznie czynna $27\,179,0\text{ m}^2 \times 25\% = 6794,75\text{ m}^2$

Istniejąca powierzchnia biologicznie nieczynna $1893,0\text{ m}^2 + 295,0\text{ m}^2 + 1636,0\text{ m}^2 + 1605,0\text{ m}^2$

$$+2240,0\text{m}^2 + 87,0\text{m}^2 + 257,0\text{m}^2 = \mathbf{8013,0\text{ m}^2}$$

$$\text{Projektowana powierzchnia biologicznie nieczynna } 99,3\text{m}^2 + 588,2\text{m}^2 = \mathbf{687,5\text{ m}^2}$$

$$\text{Faktyczna powierzchnia biologicznie czynna } 27\,179,0\text{m}^2 - (8013,0\text{m}^2 + 687,5\text{m}^2) = \mathbf{18478,5\text{m}^2}$$

1.5 INFORMACJE I DANE

SZATA ROŚLINNA

Teren objęty budową dróg pożarowych pokryty jest trawnikiem. W pobliżu projektowanych dróg znajdują się drzewa i krzewy. Rosną one w takiej odległości że nie przewiduje się ich wycinki lub uszkodzenia.

KOMUNIKACJA ISTNIEJĄCA

Teren projektowanej inwestycji znajduje się przy ul. Kościuszki w Kutnie.

Dojazd do działki jest obecnie realizowany poprzez wjazd z ul. Kościuszki i wjazd z ul. Szpitalnej. Pozostała komunikacja odbywa się poprzez drogi wewnętrzne znajdującą się na terenie szpitala na działce nr 1036/35.

ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Projektowany teren działki posiada uzbrojenie podziemne i nadziemne. Znajdują się na nim wodociągi, kanalizację sanitarne i deszczowe, kable energetyczne i teletechniczne, ciepłociągi, napowietrzne linie energetyczne i teletechniczne. Działka jest oświetlona poprzez istniejące lampy oświetleniowe które pozostaną nie zmienione. Planowana budowa nie wymaga przebudowy istniejącego uzbrojenia terenu.

INFORMACJE O WPISIE DZIAŁKI DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ O JEJ OCHRONIE.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej

DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

Projektowany obiekt nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę wody powierzchniowe i podziemne.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi i środowisko. Wszelkie uciążliwości związane z funkcjonowaniem obiektów zamykać się będą w granicach do których właściciel ma tytuł prawny. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem wymienionym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r, poz. 1839 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie prowadzone będzie zgodnie z wymogami branżowymi i ochrony środowiska, nie spowoduje zmian środowiska naturalnym. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Na terenie planowanego przedsięwzięcia jak i w jego sąsiedztwie nie występują obszary przyrodniczo chronione, obszary leśne, wodnoblótne a także złoża zasobów naturalnych.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi i środowisko. Wszelkie uciążliwości związane z funkcjonowaniem obiektów zamykać się będzie w granicach do których właściciel ma tytuł prawny. Wszelkie prace budowlane wykonywane na etapie inwestycji stanowią przejściową, znikomą uciążliwość dla środowiska. Uciążliwość inwestycji zamyka się w granicach własności.

Inwestycja nie pozbawia dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej.

Planowana inwestycja nie jest położona na gruntach rolnych.

DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH OPRACOWANIA:

Działka nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

1.6 ROZWIĄZANIA DOTYCZĄCE OCHRONY POŻAROWEJ

Przedstawione rozwiązania dotyczące zarówno przejezdności jak i nośności drogi pożarowej spełniają wymagania rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych Dz.U.2009.124.1030.

Rozdział 6. Drogi pożarowe

§ 12. Wymogi dotyczące drogi pożarowej

2. Droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-4, na całej jego długości, a w przypadku gdy krótszy bok budynku ma więcej niż 60 m - z jego dwóch stron, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku o 5-15 m dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi i o 5-25 m dla pozostałych obiektów. Pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

4. Wyjścia z obiektów budowlanych, o których mowa w ust. 1 pkt 1-6, powinny mieć połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tych obiektach.

9. Droga pożarowa powinna zapewniać przejazd bez cofania lub powinna być zakończona placem manewrowym o wymiarach 20 m x 20 m, względnie można przewidzieć inne rozwiązania umożliwiające zawrócenie pojazdu, z zastrzeżeniem ust. 10.

10. Dopuszcza się wykonanie odcinka drogi pożarowej o długości nie większej niż 15 m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu.

11. Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie może wynosić mniej niż 11 m.

§ 13. Szerokość drogi pożarowej

1. Minimalna szerokość drogi pożarowej powinna wynosić co najmniej 4 m, a jej nachylenie podłużne nie może przekraczać 5 %:

- w miejscach, o których mowa w § 12 ust. 2 i 3, oraz na odcinkach o długości 10 m od tych miejsc, zapewniających dojazd i wyjazd;

- na odcinku o długości 15 m od miejsc doprowadzenia jej do budynku, o których mowa w § 12 ust. 6 pkt 2.

2. W obrębie miasta oraz na terenie działki, na której jest usytuowany obiekt budowlany, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 i 4, droga pożarowa powinna umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów), a jej minimalna

szerokość w miejscach innych niż wymienione w ust. 1 nie może być mniejsza niż 3,5 m.

1.7 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Usytuowanie dróg pożarowych na działce szpitala w Kutnie jest zgodne z ustaleniami decyzji Prezydenta Miasta Kutna Nr 2/2023 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: GP.6733.10.2023.Pajo 4, z dnia 10 stycznia 2024 roku.

Spełnione są wymagania zawarte w §18, 19, 20, 21, 271, 272, 273 Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 08 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1065).

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

OPRACOWAŁ

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI

upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na: „Budowie dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki” został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI
upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Warszawa, dnia 22 grudnia 2003 r.

sygn. akt. MAZ/7131-7132/223/03

DECYZJA

Na podstawie art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z póź. zm.), art. 12 ust. 1-5 i ust. 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst : Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z póź. zm.) oraz § 4 ust. 2, § 5 ust. 3d i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Dz 1995 r. nr 8 poz. 38, z póź. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tomasz Reszkowski

magister inżynier

urodzony dnia 21 kwietnia 1974 roku w Gostyninie, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0159/PWOK/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 8 z dnia 4 grudnia 2003 r. stwierdziła, że posiada Pan wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE: Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Warszawa, dnia 14 lutego 2007 r.

Sygn. akt: MAZ/KK/51/OG/07

Pan
Tomasz Reszkowski
Ul. A. Czapskiego 37A
09-500 Gostynin

DECYZJA

Na podstawie art.155 § 1 w związku z art. 154 § 2 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Reszkowskiego z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zmiany Decyzji nr MAZ/7131-7132/223/03 wydanej przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie dnia 22 grudnia 2003 r. o nadaniu Tomaszowi Reszkowskiemu uprawnień budowlanych nr MAZ/0159/PWOK/03 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w części dotyczącej możliwości sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/ Krzysztof Latoszek, 2/ Irena Churska, 3/ Krzysztof Booss

Zmienia przedmiotową Decyzję Nr MAZ/7131-7132/223/03 w ten sposób, że

- 1) Dotychczasowe rozstrzygnięcie oznacza się jako pkt 1,
- 2) Dodaje się pkt 2 w brzmieniu: „Powyższe uprawnienia stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w zakresie tej specjalności.”

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

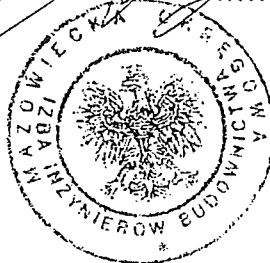
2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Za zgodność
z oryginałem





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-WN7-616-875 *

Pan TOMASZ RESZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/9175/03

adres zamieszkania A.CZAPSKIEGO 37A, 09-500 GOSTYNIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-10 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

sporządzona przez firmę "GeoProjekt" Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Adam Lewandowski
Pl. Wolności 1, 99-300 Kutno tel. 500 165 618

obręb: Kościuszków 100201_1.0004
m. Kutno 100201_1
pow. kutnowski
woj. łódzkie

Nr zgłoszenia GK.11.6640.2856.2023
Mapa powstała w drodze aktualizacji istniejącej mapy numerycznej m. Kutno
arkusz według układu współrzędnych płaskich 2000 sfera 6, nr sekcji 6.174.32.24.4.1
Układ wysokościowy Kronstadt 60.

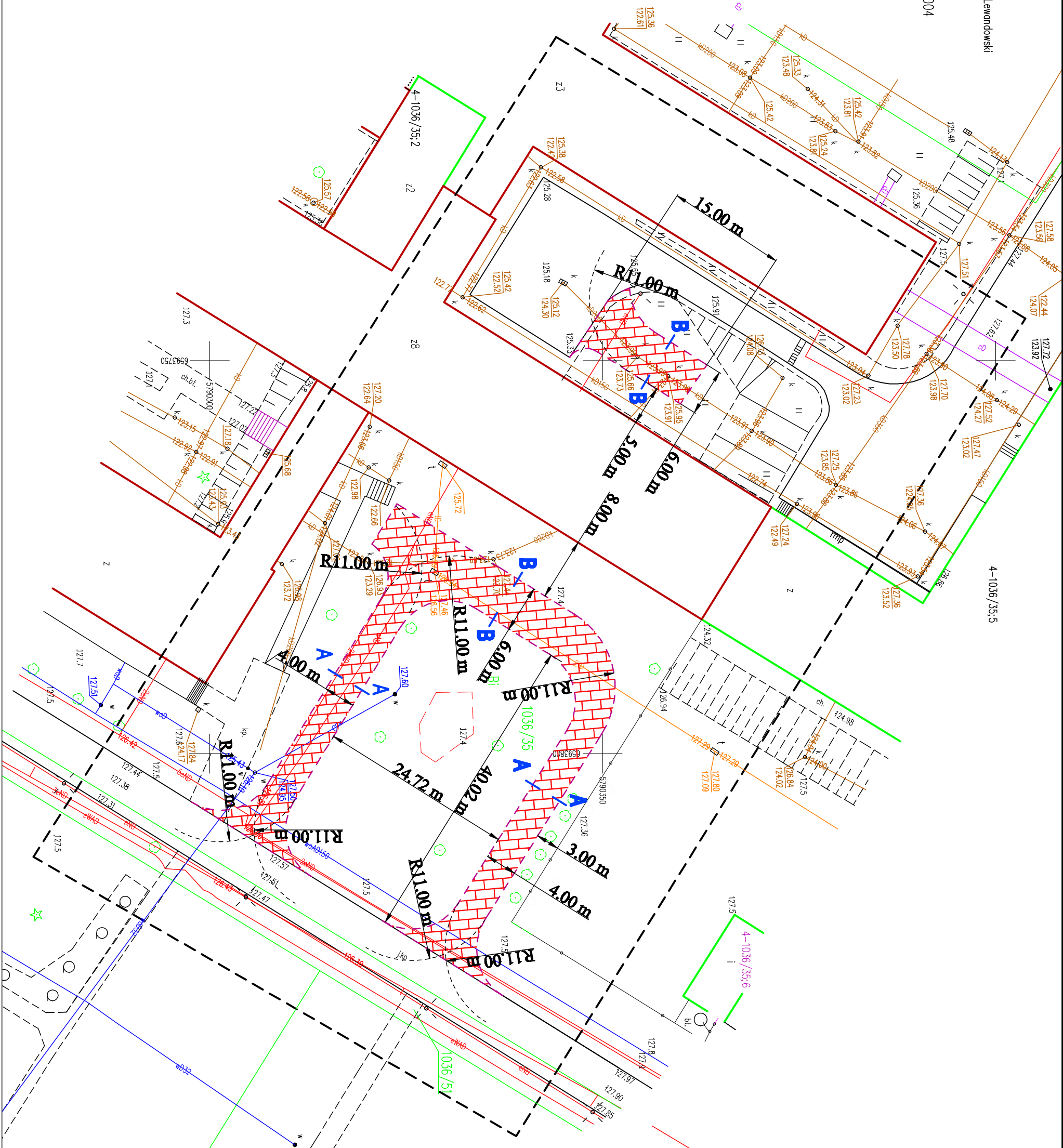
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, których brak informacji wynika z pozostałości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

(art. 80 ust. 5, 6 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do pzgik.)

----- zakres aktualizacji
wykonał: mgr inż. Adam Lewandowski
nr upr. 22454
Stan aktualności na 08.12.2023r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.11.6640.2856.2023
Organ służb geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU KUTNOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoProjekt Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Adam Lewandowski Pl. Wolności 1, 99-300 Kutno
Nr oraz data sporządzenie dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.11.6640.2856_2023_1 z dn. 14.12.2023r.
Inne i niższe oraz nr uprawnień kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Adam Lewandowski nr upr. 22454



RZECZPOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Henryk Baranowski
Kutno.....
Zgodność projektu z wytyczeniami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag

LEGENDA

- A-A, B-B przekrój konstrukcyjny
przekrojona droga wewnętrzna z ławką betonową
projektowany opasek betonowy

DIREKCJA INWESTYCJI W KUTNIE Sp. z o.o. 99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a tel./fax (024) 355 23 55 email: biuro@direkcja.pl www: direkcja.pl	
NAZWA ZADANIA: Budowa drogi pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszczi	
INWESTOR: "Kutnowski Szpital Samorządowy" Sp. z o.o. ul. Kościuszczi 52 18, 99-300 KUTNO	DATA: luty 2024r
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
DATA I NAZWISKO: mgr inż. Tomasz Raszczowski	UPRAWNIENIA: MAZ.0170.000.P/000403 branża drogi branża architektoniczna sekcja projektanta
Krzysztof Kamiński	NR RYSUNKU: 1



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

NAZWA INWESTYCJI	Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
INWESTOR	„Kutnowski Szpital Samorządowy” Sp. z o.o. Ul. Kościuszki 52 99-300 KUTNO		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek ewidencyjnych
	100201_1 Kutno	0004 – Kościuszków	1036/35
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV			

<u>Funkcja</u>	<u>Imię i nazwisko</u>	<u>Uprawnienia do projektowania w specjalności</u>	<u>Data</u>	<u>Podpis</u>
Projektant branży drogowej	mgr inż. Tomasz Reszkowski	konstrukcyjno-budowlanej MAZ/0159/PWOK/03	luty 2024r	
Asystent projektanta	Krzysztof Kamiński	asystent projektanta	luty 2024r	

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1) CZĘŚĆ OPISOWA str. 2 - 4

1.1. Cel i zakres opracowania

1.2. Podstawa opracowania

1.3. Lokalizacja obiektu

1.4. Warunki gruntowo - wodne

2) OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ZGODNE Z WYMOGAMI ART. 34 UST.3D PKT.3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE str. 5

3) UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB PROJEKTANTA str. 6

4) CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Drogowa przejezdność – rys. nr 2

PROJEKT PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt budowy dróg pożarowych w sposób zapewniający dojazd i zawracanie pojazdów p. poż. na terenie działki nr 1036/35, spełniający warunki określone przez Inwestora, warunki i wymogi zawarte w postanowieniu Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi oraz normatywach branżowych..

Celem opracowania jest poprawa organizacji ruchu, bezpieczeństwa na wypadek pożaru lub innych zagrożeń.

Cała inwestycja budowy dróg pożarowych będzie realizowana na działce nr 1036/35 obręb 0004- Kościuszków. Zespół Opieki Zdrowotnej w Kutnie jest zlokalizowany w peryferyjnej części miasta Kutno w obrębie ulic Kościuszki, Szpitalnej, Szymanowskiego i Alei Małej Ligi.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- I. Umowa i uzgodnienia z Inwestorem
- II. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
nr 2/2023 z dnia 10.01 2024 r.
- III. Wizja lokalna stanu istniejącego dla potrzeb realizacji zadania.
- IV. Normy i przepisy branżowe, a w tym m.in.:
 - Ustawa z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. 2020 poz. 1333)
 - Ustawa z dnia 27.04.2001r Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst Dz.U. 2020 poz. 1219),
 - Ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz.U. 2019 poz. 2020
 - Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 08.04.2019r (Dz.U. 2019 poz. 1065, z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719)
 - Ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity, Dz.U. 2021 poz. 869)

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz.U. Nr169 z 2003r poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 1129)

1.3 LOKALIZACJA OBIEKTU

Obiekty będące przedmiotem niniejszego projektu znajdują się na działce nr 1036/35 obręb ewidencyjny 0004-Kościuszków jednostka ewidencyjna 100201_1 Kutno przy istniejącym budynku szpitala przy ulicy Kościuszki 52 w Kutnie.

1.4 WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

Opinię geotechniczną opracowano w oparciu o „Opinię geotechniczną i dokumentację badań podłoża gruntowego dla projektu dróg pożarowych” wykonaną przez GEO-BUD Zakład Usług Geologicznych; Krzysztof Piela, Bartosz Stępień, 92-306 Łódź ul. Jurczyńskiego 26/25.

Opinia opracowana została na zlecenie firmy Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 10a, 99-300 Kutno.

Celem opinii jest określenie warunków gruntowo-wodnych, parametrów geotechnicznych gruntów oraz ustalenie geotechnicznych warunków podłoża nawierzchni drogi wewnętrznej - pożarowej.

Ilość i głębokość rozpoznania geotechnicznego została określona przez zleceniodawcę.

Opinia wykonana została zgodnie z wymaganiami norm PN-81/B-03020, PN-86/B- 02480, PN-B-02481:1998, PN-EN 1997-1 i 2 (Eurokod 7) w zakresie niezbędnym do opracowania projektu technicznego zamierzonej inwestycji oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Grunty rodzime występujące w podłożu zbadanego terenu do głębokości 3,0 m ujęto w 2

warstwy geotechniczne.

Podział na warstwy przeprowadzono w oparciu o genezę gruntów ich litologię i różnice cech fizyko-mechanicznych.

W ramach jednej warstwy znajdują się grunty o takich samych lub zbliżonych wartościach parametrów geotechnicznych. Wartości tych parametrów (charakterystyczne i obliczeniowe) dla poszczególnych warstw przedstawiono w tabeli na załączniku nr 3.

Wartości stopnia plastyczności IL dla warstw gruntów spoistych wyznaczono na podstawie wyników polowych badań makroskopowych. Wartości pozostałych parametrów gruntów wyznaczono na podstawie zależności korelacyjnych do stopnia plastyczności.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa Ia - obejmuje plejstoceńskie gliny lodowcowe wykształcone w postaci glin piaszczystych na pograniczu piasków gliniastych. Są to grunty wilgotne, w stanie twardoplastycznym, o stopniu plastyczności $IL^{(n)} = 0,20$. Grunty należą do trudno przepuszczalnych (orientacyjne wartości współczynnika filtracji k wynoszą około 10^{-6} - 10^{-8} m/s). Grunty tej warstwy zaliczono do grupy konsolidacji B i zaliczone do grupy nośności G3.

Warstwa Ib - obejmuje plejstoceńskie gliny lodowcowe wykształcone w postaci glin piaszczystych na pograniczu piasków gliniastych. Są to grunty wilgotne, w stanie plastycznym, o stopniu plastyczności $IL^{(n)} = 0,30$. Grunty należą do trudno przepuszczalnych (orientacyjne wartości współczynnika filtracji k wynoszą około 10^{-6} - 10^{-8} m/s). Grunty tej warstwy zaliczono do grupy konsolidacji B i zaliczone do grupy nośności G4.

Wnioski i zalecenia

1. Ze względu na występowanie w podłożu gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zgodnie z § 4 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stwierdzone warunki gruntowe należy zaliczyć do prostych.
2. Na podstawie badań geotechnicznych i założeń projektowych, obiekt liniowy zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

3. W podłożu terenu pod warstwą gruntów nasypowych (nasypy niebudowlane) występują grunty mineralne rodzime mogące stanowić podłoże dla konstrukcji nawierzchni drogi wewnętrznej - pożarowej.
4. Do głębokości 3,0 m ppt nie stwierdzono występowania wody gruntowej.
5. Nie należy dopuszczać do stagnowania wód opadowych w otwartych wykopach fundamentowych, gdyż doprowadzi to do uplastycznienia gruntów i zmniejszenia ich nośności. Wodę z wykopów można odpompowywać bezpośrednio z ich dna.
6. W czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego (w poz. 2.4. PN - 81/B-03020), nie dopuszczając do nadmiernego zawilgocenia, przemarznięcia gruntu czy też do naruszenia jego naturalnej struktury.

OPRACOWAŁ

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI

upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03


OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji polegającej na: „Budowie dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki” został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI

upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03



 <div>DYREKCJA INWESTYCJI W KUTNIE Sp. z o.o. 99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a tel/fax: (024) 355 23 55 email: dikutno@wp.pl www: dikutno.prv.pl</div>			
NAZWA ZADANIA: Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki			
INWESTOR: "Kutnowski Szpital Samorządowy" Sp. z o.o. ul. Kościuszki 52 18, 99-300 KUTNO			DATA: luty 2024r
NAZWA RYSUNKU: Drogowa przejezdność			SKALA: schemat
IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. Tomasz Reszkowski Krzysztof Kamiński	UPRAWNIENIA: MAZ/0159/PWOK/03 branża budowlana MA/070/14 branża architektoniczna asystent projektanta	PODPIS:	NR. RYSUNKU: 2



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

- Decyzja nr 2/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 10.01.2024 Prezydenta Miasta Kutno, strona 1 - 6
- Postanowienie Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak WZ-5595/160-3/09 z dnia 29.12.2009, strona 7 - 8
- Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, strona 9 - 14

DECYZJA NR 2/2023
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 4, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i ust. 4, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 listopada 2023 r., złożonego przez Pana Zbigniewa Cebulę reprezentującego Dyрекcję Inwestycji w Kutnie Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 10A, 99-300 Kutno, występującego w imieniu Kutnowskiego Szpitala Samorządowego Sp. z o. o. ul. Kościuszki 52, 99-300 w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie dróg pożarowych do budynku szpitala w Kutnie przy ul. Kościuszki 52, na działce o nr ewid. 1036/35 (obręb 4 - Kościuszków),

u s t a l a m
na rzecz Kutnowskiego Szpitala Samorządowego Sp. z o. o.
ul. Kościuszki 52, 99-300
warunki i zasady zagospodarowania terenu

dla inwestycji polegającej na budowie dróg pożarowych do budynku szpitala w Kutnie przy ul. Kościuszki 52, na działce o nr ewid. 1036/35 (obręb 4 - Kościuszków).

1. Rodzaj inwestycji: budowa dróg pożarowych do budynku szpitala:
 - 1.1. Sposób zagospodarowania terenu wnioskowanej działki: zgodny z wnioskowanym przeznaczeniem,
 - 1.2. Linie rozgraniczające planowanej inwestycji oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji,
 - 1.3. Zamierzenie inwestycyjne objęte niniejszą decyzją realizowane będzie na działce położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki 52, na działce o nr ewid. 1036/35 (obręb 4 - Kościuszków),
 - 1.4. Sposób zagospodarowanie terenu - miejsca postojowe, dojścia i dojazdy, zjazd z drogi publicznej, zieleń i miejsce na odpady, przyłącza do sieci infrastruktury technicznej.
2. Warunki zabudowy i zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:
 - 2.1. W ramach projektu budowlanego należy dążyć do uzyskania ładu przestrzennego tzn. do takich rozwiązań przestrzennych, które tworzyć będą harmonijną całość oraz uwzględniać w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno - estetyczne (art. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
 - 2.2. Z uwagi na to, iż planowana inwestycja to budowa drogi pożarowej do budynku szpitala, zgodnie z art. 61 ust. 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymienionych w art. 61 ust. 1 pkt. 1-2 tj. szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dostępu do drogi publicznej - nie określa się.
3. Warunki ochrony środowiska, zdrowia i życia ludzi, przyrody i krajobrazu, gruntów rolnych i leśnych:
 - a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.),



- b) realizujący przedsięwzięcie zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
 - c) dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
 - d) inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody, leży poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską – wobec czego nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji,
 - e) planowana inwestycja nie jest położona na gruntach rolnych.
4. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej.
5. Realizacja zamierzenia wymaga spełnienia następujących warunków:
- a) należy zachować normatywne odległości od innego uzbrojenia,
 - b) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, należy opracować projekt jej usunięcia i uzgodnić z właściwymi jednostkami branżowymi, na umieszczenie obiektów budowlanych i urządzeń w pasie drogowym należy uzyskać stosowne zezwolenie od zarządcy drogi, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.).
6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
Należy zapewnić poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich poprzez ochronę przed:
- a) pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, i ciepłej oraz ze środków łączności – przez spełnienie warunków zawartych w przepisach szczególnych,
 - dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
 - c) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
7. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji wynikające z obowiązujących przepisów:
- a) obsługa komunikacyjna inwestycji – nie dotyczy,
 - b) projekt zagospodarowania terenu należy wykonać na aktualnej mapie do celów projektowych.
8. Warunki i wymagania wynikające z przepisów szczególnych:
Decyzja niniejsza nie ustala ostatecznego usytuowania obiektów budowlanych oraz innych rozwiązań projektowych w tym zagospodarowania działki. Zostaną one ustalone podczas wykonywania projektu budowlanego zgodnie z przepisami:
- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
 - b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.),
 - c) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.),
 - d) ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.),
 - e) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.),
 - f) ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.),
 - g) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
 - h) projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 60 ust. 4 w związku z art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



9. Warunki wynikające z uzgodnień stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Niniejsza decyzja nie wymaga uzgodnienia z organami, o których mowa w ww. przepisach.

10. Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

11. Integralną część decyzji stanowią załączniki:

- a) nr 1 - graficzny sporządzony na kopii mapy do celów opiniodawczych w skali 1:1000,
- b) nr 2 - wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - część tekstowa,

U z a s a d n i e

Na wniosek Pana Zbigniewa Cebuli reprezentującego Dyрекcję Inwestycji w Kutnie Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 10A, 99-300 Kutno, występującego w imieniu Kutnowskiego Szpitala Samorządowego Sp. z o. o. ul. Kościuszki 52, 99-300 z dnia 29 listopada 2023 r., wszczęto postępowanie w sprawie wydania **decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie dróg pożarowych do budynku szpitala w Kutnie przy ul. Kościuszki 52, na działce o nr ewid. 1036/35 (obręb 4 - Kościuszków).**

Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), za cel publiczny uznaje się *budowę i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych.*

Przedmiotową inwestycję należy zatem traktować jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy zostało dokonane poprzez umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Kutno w dniach od 5 do 19 grudnia 2023 roku oraz w drodze zawiadomienia pismem znak GP.6733.10.2023.Pajo.2 z dnia 5 grudnia 2023 roku. Uwag nie wniesiono.

O możliwości zapoznania się z projektem decyzji strony postępowania zawiadomiono pismem znak GP.6733.10.2023.Pajo.3 z dnia 19 grudnia 2023 roku. Uwag nie wniesiono. Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest ww. inwestycja, warunki zabudowy i zagospodarowania dla działki określonej we wniosku, ustala się na podstawie art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Po przeprowadzeniu wymaganej przepisami prawa procedury oraz po dokonaniu analizy stanu faktycznego i zasad zagospodarowania terenu, z uwagi na to, że:

- wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- inwestor przedłożył wymagane przepisami dokumenty.

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Niniejsza decyzja nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).



3. Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 ww. ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją, ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
4. Warunkiem realizacji inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w Starostwie Powiatowym w Kutnie – Wydział Architektury i Budownictwa, ul. Królowej Jadwigi 7.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kutno w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Kutnowski Szpital Samorządowy Sp. z o. o.
ul. Kościuszki 52, 99-300
2. P. Zbigniew Cebula - pełnomocnik
Dyrekcja Inwestycji w Kutnie Sp. z o. o.
ul. Wojska Polskiego 10A, 99-300 Kutno

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kutnie, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno
2. aa.

Zwolniony z opłaty skarbowej na podst.
art. 7 ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)
opłata za pełnomocnictwo
w wysokości 17 zł uiszczona dnia 29.11.2023 r.

INSPEKTOR
Joanna Roskowska



z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boczka
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
od dnia26..11..2024.....
Kutno, dnia3.1..01..2024..

z up. PREZYDENTA MIASTA

Julia Franczak
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej



Mapa zgodna z licencją nr GK.II.6642.2243.2023_1002_CL2
wydaną dnia 22.11.2023 roku przez Starostę Kutnowskiego
dla Dyrekcji Inwestycji w Kutnie sp. z o.o.
ul. Wojska Polskiego 10A, 99-300 KUTNO

PREZYDENT MIASTA

KUTNO

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu
lokalizacji inwestycji celu publicznego

z up. PREZYDENTA MIASTA

Nr. 21/2024 z dnia 2024.01.20
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
OZNACZENIA:

--- - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI

KDL1/2 - KLASA DROGI

WYNIKI ANALIZY URBANISTYCZNEJ funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

przeprowadzonej na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. Nr 164 poz. 1588 ze zm.) w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) oraz ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688)

Rodzaj inwestycji:

budowa drogi pożarowej do budynku szpitala

Lokalizacja inwestycji:

działce o nr ewid. 1136/35, obręb 4-Kościuszków położonej przy ul. Kościuszki 52 w Kutnie.

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 3-6 w związku z ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) oraz ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) - nie sporządzono części graficznej do analizy urbanistycznej.

Stwierdzono, iż zgodnie z:

- **art. 61 ust. 1 pkt 3** - projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego - warunek jest spełniony;
- **art. 61 ust. 1 pkt 4** - planowana inwestycja nie jest położona na gruntach rolnych w granicach administracyjnych miasta Kutna - warunek jest spełniony;
- **art. 61 ust. 1 pkt 5** - ustalenie warunków zabudowy dla planowanej inwestycji jest zgodne z przepisami odrębnymi - warunek jest spełniony;
- **art. 61 ust. 1 pkt 6** - ustalenie warunków zabudowy dla planowanej inwestycji nie znajduje się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 595), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu,

W związku z powyższym, spełnione są łącznie warunki umożliwiające wydanie decyzji o warunkach zabudowy, określone w art. 61 ust. 1, pkt 3-6 w związku z ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PREZYDENT MIASTA

KUTNO

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Jacek Boczkaja
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

wyniki analizy sporządziła:

ARCHITEKT
Barbara Brzezińska-Kwaśny

Nr. 2/2024 z dnia 10.01.2024



Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi

Łódź, dnia 23 grudnia 2009 r.

P. A. Komendant
[Signature]

WZ-5595/160-3/09

POSTANOWIENIE

[Stamp: 2009-12-23]
[Signature]

Na podstawie § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) oraz w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137 z późn. zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy w Kutnie ul. Kościuszki 52” opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Henryka Baranowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego dr. inż. Marka Kapeli dotyczącej:

- braku drogi pożarowej do części budynku 1A i 1B,
- braku wjazdu dla samochodów pożarniczych na dziedzińce pomiędzy budynkami 1B, 1E, 1A i 1C oraz 1A, 1H, 1G i 1C,

w przedmiocie przyjętych następujących rozwiązań zamiennych:

- 1) wykonania podjazdu dla drabiny na placu wewnętrznym pomiędzy budynkami 1B, 1E i 1A umożliwiającego dostęp z drabiny SD-37 do wszystkich okien 8-kondygnacyjnego budynku 1A od strony północno – wschodniej,
- 2) wykonania podjazdu umożliwiającego dostęp z drabiny SD-37 do wszystkich okien 8-kondygnacyjnego budynku 1A od strony północno – zachodniej,
- 3) wykonania drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku 1H, jako przedłużenia nowo wykonanej drogi pożarowej do budynku 1A, do bramy wyjazdowej z terenu szpitala,
- 4) wykonania wszystkich zaleceń postanowienia WZ-5595/160-2/09,

wyraża się zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymienionych w § 12 ust. 1 wskazanych w „Ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy w Kutnie ul. Kościuszki 52”, iż zapewnią one nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpitala Rejonowego w Kutnie przy ul. Kościuszki 52.

Uzasadnienie

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wystąpienia z dnia 11 grudnia 2009 r. Pana Tomasza Kłosińskiego – p.o. Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kutnie,
- „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy w Kutnie” opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Henryka Baranowskiego Nr upr. 436/2001 oraz rzeczoznawcę budowlanego dr. inż. Marka Kapeli Nr upr. 314/96 wg Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Budowlanych.

Przedmiot wystąpienia dotyczy Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kutnie przy ul. Kościuszki 52. Pełni on funkcję szpitala wielofunkcyjnego składającego się z kompleksu budynków przyległych do siebie, bądź połączonych ze sobą łącznikami oraz pomocniczych budynków wolnostojących. Kompleks budynków obejmuje budynki 1A, 1B, 1C, 1D, 1H, łącznik 1E, 1F oraz budynek nr 2 kuchni-pralni. Ilość poszczególnych kondygnacji budynków waha się od 1-3 poza ośmiokondygnacyjnym budynkiem 1A.

Doprowadzenie dróg pożarowych oraz wjazdów na dziedzińce jest technicznie niemożliwe do wykonania ponieważ na dziedzińcach 1A, 1H, 1G oraz 1C wjazd nie istnieje, a w przypadku dziedzińca 1B, 1E, 1A i 1C wjazd posiada wysokość 2,68 m i nie ma możliwości zmiany tej wysokości ponieważ sklepienie stanowi strop budynku 1C.

Po analizie przedmiotowego wystąpienia z uwagi na usytuowanie przedmiotowego obiektu w ocenie tutejszego organu proponowany przebieg dróg pożarowych nie pogarsza warunków ochrony przeciwpożarowej w zakresie możliwości prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych.

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 111/113, 90 – 521 Łódź w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Samodzielny Publiczny
Zakład Opieki Zdrowotnej
99 – 300 Kutno, ul. Kościuszki 52.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kutnie,
99 – 300 Kutno, ul. Wilcza 2A.
2. Komenda Powiatowa PSP w Kutnie.
99 – 300 Kutno, ul. 1-go Maja 7.
3. a/a

4/IC



ŁÓDŹSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

[Signature]
m.l. brg. mgr inż. Mariusz KONIECZNY
ZCA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDOWY DRÓG POŻAROWYCH NA DZIAŁCE 1036/35

POŁOŻONEJ W KUTNIE PRZY UL. KOŚCIUSZKI

INWESTOR:

"KUTNOWSKI SZPITAL SAMORZĄDOWY" Sp. z o.o.

UL. KOŚCIUSZKI 52

99-300 KUTNO

ADRES INWESTYCJI:

99-300 KUTNO

UL. KOŚCIUSZKI 52

DZ. NR 1036/35 OBR. NR 0004 Kościuszków

WOJ. ŁÓDZKIE

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Zakres robót dla zamierzenia.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.
5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych

OPRACOWAŁ

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI

upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03

KUTNO, LUTY 2024

1 ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy dróg pożarowych w sposób zapewniający dojazd i zawracanie pojazdów p. poż. na terenie działki nr 1036/35

Roboty przewidziane do wykonania:

1. Roboty ziemne
2. Budowa dróg

2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie objętym robotami budowlanymi znajdują się następujące obiekty:

- plac manewrowy i drogi pokryte częściowo kostką betonową a częściowo tereny zielone

3 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Do elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy zaliczyć:

- Elementy podziemnej infrastruktury technicznej.
- Istniejące w sąsiedztwie ciągi komunikacyjne.

4 ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Całość robót budowlanych należy prowadzić tak, aby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi. Szczególną uwagę należy zwrócić przy pracach na wysokości.

Wszelkie urządzenia mechaniczne o napędzie elektrycznym stosowane do wykonywania prac budowlanych muszą posiadać aktualne badania przed skutkami porażenia prądem elektrycznym.

Zalecenia ogólne

Przy pracach budowlanych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
- nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny

pracy;

Użytkowanie i posługiwanie się narzędziami powinno być zgodne z instrukcją producenta;

- urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- podłączenie przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- w razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia budowlanego należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania, wznowianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione;
- przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m, wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości;
- pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia;
- stanowisko robocze należy stale utrzymywać w czystości i porządku, a rozlaną zaprawę murarską należy niezwłocznie usuwać;
- materiały na stanowisku roboczym należy tak układać, aby zapewniały pracownikom pełną swobodę ruchu;
- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania;
- wodę do picia i celów higieniczno - sanitarnych należy dostarczać w ilości nie mniejszej niż 20 litrów na jednego zatrudnionego najliczniejszej zmiany;
- na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
- jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się apteczka;

- na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, posterunku policji.

5 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się, jako szkolenie wstępne i szkolenie okresowe.

Szkolenia te prowadzone są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Pracownicy, przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- udzielania pierwszej pomocy.

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposobu bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich

zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników. Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkiem przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy;
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego, występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy;
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych;
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych;
- wykazu prac wykonywanych, przez co najmniej dwie osoby;
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej, kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych;
- koordynowanie realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii materiałów i substancji niepowodujących takich zagrożeń.

W czasie prowadzenia robót na dachu oraz elewacji należy koniecznie wyznaczyć strefy niebezpieczne i wykonać odpowiednie daszki zabezpieczające ciągi komunikacyjne, nad którymi odbywać się będą roboty budowlane.

Przy robotach budowlanych zachodzi konieczność: wygrodzenia i zabezpieczenia miejsc niebezpiecznych oraz umieszczenie napisów ostrzegawczych, wykonania daszków

zabezpieczających ciągi komunikacyjne, nad którymi odbywać się będą roboty budowlane, zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości, zabezpieczenia przed upadkiem narzędzi z wysokości. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. Stanowiska pracy powinny umożliwiać swobodę ruchu niezbędną do wykonywania pracy. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, opracowanego przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, posterunku policji.

Zgodnie z art. 21 a ust 1 Prawa Budowlanego, kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla danej inwestycji.

OPRACOWAŁ

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI

upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

NAZWA INWESTYCJI	Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY		
INWESTOR	„Kutnowski Szpital Samorządowy” Sp. z o.o. Ul. Kościuszki 52 99-300 KUTNO		
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek ewidencyjnych
	100201_1 Kutno	0004 – Kościuszków	1036/35
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV			

<u>Funkcja</u>	<u>Imię i nazwisko</u>	<u>Uprawnienia do projektowania w specjalności</u>	<u>Data</u>	<u>Podpis</u>
Projektant branży drogowej	mgr inż. Tomasz Reszkowski	konstrukcyjno-budowlanej MAZ/0159/PWOK/03	luty 2024r	
Asystent projektanta	Krzysztof Kamiński	asystent projektanta	luty 2024r	

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ IV – PROJEKT TECHNICZNY

1) CZĘŚĆ OPISOWA str. 2 - 5

- 1.1. Przekroje poprzeczne
- 1.2. Rozwiązania wysokościowe
- 1.3. Ustalenie kategorii ruchu
- 1.4. Przekroje konstrukcyjne
- 1.5. Informacja dot. odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego
- 1.6. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych
- 1.7. Sposób budowy a interes osób trzecich
- 1.8. Uwagi końcowe

2) CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Przekrój konstrukcyjny – rys. nr 3

Przekrój konstrukcyjny – rys. nr 4

OPIS TECHNICZNY

1.1 PRZEKROJE POPRZECZNE

- Zastosowano następujące parametry dla projektowanych nawierzchni drogowych:
- Drogi manewrowe i pożarowe - zalecane spadki poprzeczne dwustronne 2,00 %
spadek podłużny dostosowany do istniejącego spadku terenu

1.2 ROZWIĄZANIE WYSOKOŚCIOWE

Rzędne projektowanych nawierzchni należy przyjmować w nawiązaniu do poziomu istniejącej drogi wjazdowej i nawiązywać do poziomu terenów działek przylegających do terenu inwestycji. Istotnym elementem projektowanego rozwiązania jest konieczność wykonania spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni w celu ich skutecznego odwodnienia powierzchniowego i odprowadzenia wód opadowych.

1.3 USTALENIE KATEGORII RUCHU

Przyjęto do określenia kategorii ruchu dla zjazdu, dróg manewrowych, że liczba osi obliczeniowych mieści się w kategorii ruchu KR1. Do budynku wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej o dopuszczalnym nacisku na oś co najmniej 100 kN.

1.4 PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

Nawierzchnie drogowe zaprojektowano na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów Transportu z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43/99 z dnia 14.05.1999 r.).

Szczegółowe ustalenia dotyczące konstrukcji nawierzchni pokazano na rysunkach nr 3 i 4.

- Drogi wewnętrzne i pożarowe z kostki betonowej i płyt ażurowych

Dla obliczenia potrzebnych grubości i konstrukcji nawierzchni przyjęto założenia:

- Grunt wysadzinowy klasy G3 i G4
- Głębokość przemarzania $h_z = 1.00$ m
- Przeciętne warunki gruntowo-wodne (poziom wody gruntowej 3,00 poniżej terenu)
- Drogi o ruchu kategorii KR 2
- Wymagana grubość mrozochronna $h_p = 0,55 \times H_z$

Zaprojektowano następującą nawierzchnię:

- Kostka betonowa wibroprasowana (podwójne T) – 8 cm
- Podsypka piaskowo – cementowa 1:4 – 5 cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 – 22 cm

- Stabilizacja gruntu cementem $R_m=2,5\text{MPa}$ – 22 cm
- Razem grubość nawierzchni – 57 cm

Sprawdzenie warunku mrozoodporności $0.57\text{ m} > h_p = 0.55 \times 1,00 = 0,55\text{ m}$

Przyjęto wykonać nawierzchnię z kostki typu behaton 20x20x8 cm.

Kolorystykę kostki i ewentualną zmianę rodzaju kostki należy każdorazowo uzgodnić z Inwestorem oraz projektantem.

Po ułożeniu kostki nawierzchnię należy wyrównać zagęszczarką spalinową, posypać piaskiem, zamieść i spryskać wodą.

Pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogowych podłoże gruntowe należy wykonać pod ścisłym nadzorem inspektora nadzoru i zagęścić:

- górna warstwa o grubości 20 cm - 1.03
- na głębokość od 20 do 50 cm od powierzchni robót ziemnych - 1.00

Po ułożeniu kostki nawierzchnię należy wyrównać zagęszczarką spalinową, posypać piaskiem, zamieść i spryskać wodą.

- **Oporniki betonowe zatopione**

oporniki wykonać, jako uliczne betonowe typu średniego o wymiarach 12 x 25 cm ustawione na warstwie podsypki piaskowo - cementowej 1:4 / gr. 5 cm oraz na ławie betonowej z betonu C 12/15 o wym. 10 x 25 cm z oporem o wymiarach 10 x 25 cm.

1.5 INFORMACJA DOT. ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Projektant dopuszcza jedynie możliwość nieistotnego odstąpienia od zatwierdzonego niniejszego projektu budowlanego po uprzednim poinformowaniu i akceptacji rozwiązań zastępczych.

1.6 WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych.

1.7 SPOSÓB BUDOWY A INTERES OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja w zakresie układu konstrukcji, zastosowanych materiałów i technologii jej wykonania nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

1.8 UWAGI KOŃCOWE

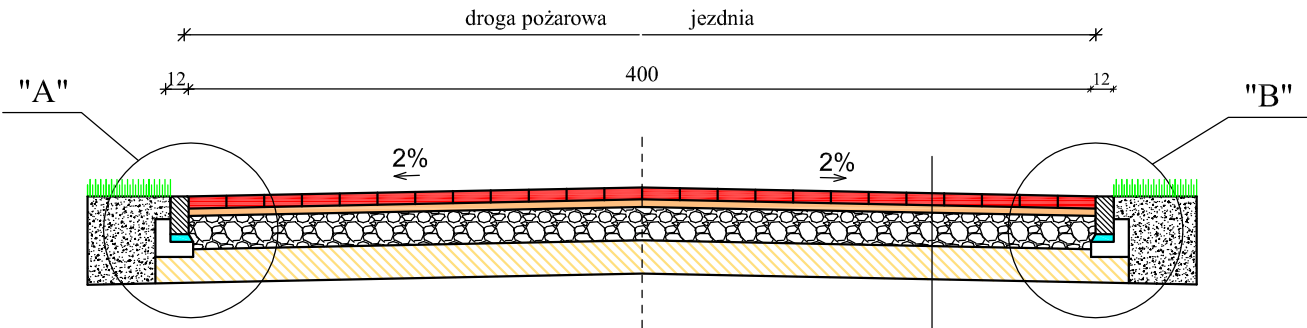
- Drogę pożarową oznakować znakami „droga pożarowa”, „zakaz parkowania”.
- W przypadku zagadnień niezrozumiałych lub wątpliwości należy wezwać nadzór autorski.
- Materiały i urządzenia użyte podczas realizacji inwestycji muszą spełniać wymogi polskich przepisów i obowiązujących norm, posiadać cechy założone w projekcie (lub równoważne) i być poparte atestami, aprobatami technicznymi dopuszczającymi do stosowania w budownictwie wg art. 10 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89 poz. 414).
- Wszelkie odstępstwa istotne od dokumentacji projektowej muszą być konsultowane z projektantem.
- Wszystkie wymiary przed złożeniem zamówienia elementów prefabrykowanych, konstrukcji stalowej, stolarki itp. sprawdzać w naturze. W razie jakichkolwiek wątpliwości informować projektanta.
- Wszystkie prace budowlane i montażowe należy wykonać z zachowaniem warunków ochrony środowiska, pod kierunkiem i nadzorem osoby uprawnionej, przestrzegając zasad i przepisów BHP oraz warunków technicznych i odbioru robót budowlanych.
- Roboty ziemne w obrębie istniejącej infrastruktury technicznej należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności pod bezpośrednim nadzorem kierownika budowy w uzgodnieniu z osobami odpowiedzialnymi za infrastrukturę techniczną.
- Projekt budowlany branży architektoniczno-konstrukcyjnej rozpatrywać łącznie z kompletem opracowań branżowych.
- Stosować uwagi zawarte przez Rzecznawców w uwagach do uzgodnień.

OPRACOWAŁ

mgr inż. TOMASZ RESZKOWSKI

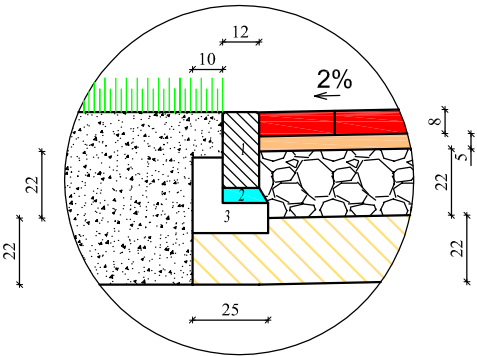
upr. bud. nr MAZ/0159/PWOK/03

PRZEKRÓJ A - A



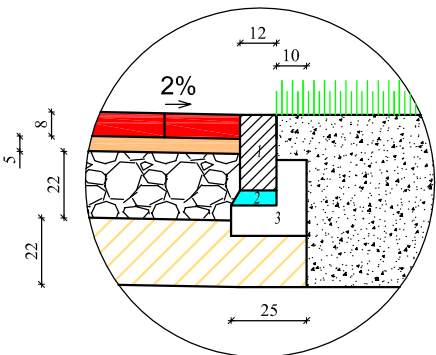
- Nawierzchnia z kostki betonowej (podwójne T) gr. 8,0 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0-31,5 gr. 22 cm
- Kruszywo stabilizowane cementem Rm=2,5MPa gr. 22 cm
- Istniejące podłoże gruntowe G1po wykorytowaniu i dogęszczeniu

szczegół "A"
skala 1:25



- 1. Opornik betonowy prosty 12x25x100cm
- 2. Podsypka cem.-piask. gr. 5cm
- 3. Ława betonowa z oporem z betonu klasy C12/15

szczegół "B"
skala 1:25



- 1. Opornik betonowy prosty 12x25x100cm
- 2. Podsypka cem.-piask. gr. 5cm
- 3. Ława betonowa z oporem z betonu klasy C12/15

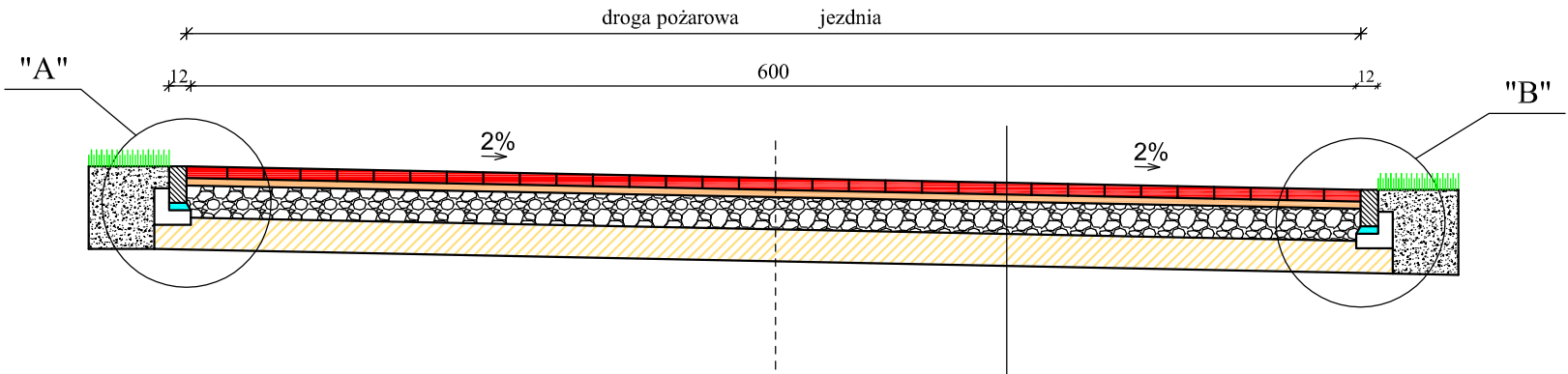


DYREKCJA INWESTYCJI W KUTNIE Sp. z o.o.
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

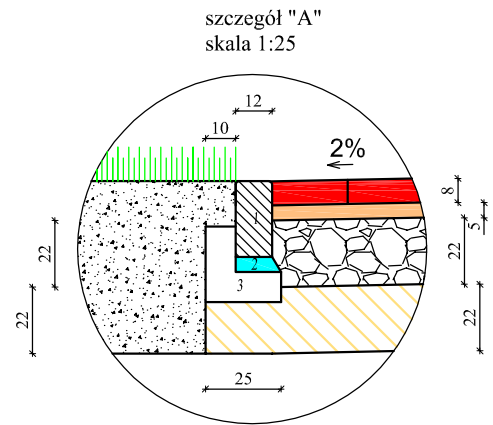
tel/fax: (024) 355 23 55 email: dikutno@wp.pl www: dikutno.prv.pl

NAZWA ZADANIA: Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki			
INWESTOR: "Kutnowski Szpital Samorządowy" Sp. z o.o. ul. Kościuszki 52 18, 99-300 KUTNO			DATA: luty 2024r
NAZWA RYSUNKU: Przekroje konstrukcyjne			SKALA: 1:50/1:25
IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. Tomasz Reszkowski Krzysztof Kamiński	UPRAWNIENIA: MAZ/0159/PWOK/03 branża budowlana MA/070/14 branża architektoniczna asystent projektanta	PODPIS:	NR. RYSUNKU: 3

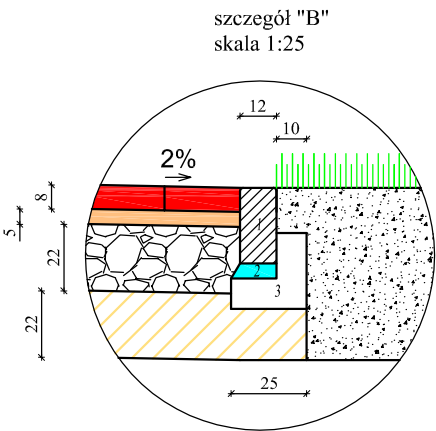
PRZEKRÓJ B - B



Nawierzchnia z kostki betonowej (podwójne T) gr. 8,0 cm
Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0-31,5 gr. 22 cm
Kruszywo stabilizowane cementem Rm=2,5MPa gr. 22 cm
Istniejące podłoże gruntowe G1po wykorytowaniu i dogęszczeniu



- Opornik betonowy prosty 12x25x100cm
- Podsypka cem.-piask. gr. 5cm
- Ława betonowa z oporem z betonu klasy C12/15



- Opornik betonowy prosty 12x25x100cm
- Podsypka cem.-piask. gr. 5cm
- Ława betonowa z oporem z betonu klasy C12/15



DYREKCJA INWESTYCJI W KUTNIE Sp. z o.o.
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

tel/fax: (024) 355 23 55 email: dikutno@wp.pl www: dikutno.prv.pl

NAZWA ZADANIA: Budowa dróg pożarowych na działce nr 1036/35 położonej w Kutnie przy ul. Kościuszki			
INWESTOR: "Kutnowski Szpital Samorządowy" Sp. z o.o. ul. Kościuszki 52 18, 99-300 KUTNO			DATA: luty 2024r
NAZWA RYSUNKU: Przekroje konstrukcyjne			SKALA: 1:50/1:25
IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. Tomasz Reszkowski Krzysztof Kamiński	UPRAWNIENIA: MAZ/0159/PWOK/03 branża budowlana MA/070/14 branża architektoniczna asystent projektanta	PODPIS:	NR. RYSUNKU: 4