



KORPORACJA MISTRZÓW KOMINIARSKICH  
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO  
RZEMIEŚLNICZY ZAKŁAD USŁUGOWY

REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI  
GMINA ZBROSŁAWICE  
TOMASZ ILKÓW

42-674 Karchowice, ul. Wiejska 26

tel: 32 333 07 38, 502 043 525

NIP: 969-003-24-64, REGON: 272665668

(pieczęć zakładu usługowego)

Zawada ..... dnia 08.12.2021r.....

OPINIA Nr 09/XII/21

z wyniku przeprowadzonych oględzin - sprawdzenia stanu technicznego urządzeń kominowych  
w Zawada w budynku przy ulicy Bytomska 9  
będącym własnością Gmina Zbrosławice  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Tomasza Ilków

W oparciu o: Ustawę z dnia 7.VII.1994r. „Prawo Budowlane” (Dz. U. nr 89 poz.414 z 1994 r.), Ustawę o ochronie p. poż. (Dz. U. nr 81, poz. 351 z dnia 11.IX.1991r.), oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy stwierdza się co następuje:

Szkic z oględzin znajduje się na odwrocie opinii i jest jej integralną i najważniejszą częścią.

- 1) Przewody Nr 2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17,18, (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają wymaganiom wyżej wymienionych przepisów i mogą być przeznaczone do podłączenia po wykonaniu zaleceń:
  - 1 – Pieca „CO” Gaz z zamkniętą komorą spalania w pomieszczeniu – kuchnia w mieszkaniach:  
Nr 1,2,3,4 – parter oraz Nr 5,6,7,8 – I piętro
  - 2 – Wentylacji w pomieszczeniu pieca „CO” Gaz w mieszkaniach:  
Nr 1,2,3,4 – parter, oraz Nr 5,6,7,8 – I piętro
  - 3 – Kuchenki gazowej 4 palnikowej w pomieszczeniu kuchnia w mieszkaniach:  
Nr 1,2,3,4 – parter, oraz Nr 5,6,7,8 – I piętro
- 2) W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy:
  - 1- Zlikwidować istniejące piece „CO” węglowe i pokojowe (dymowe) we wszystkich mieszkaniach !
  - 2- Wstawić wkład kominowy powietrzno - spalinyowy (stalowy) do przewodów nr 3,4,8,9,12,13,17,18 z piecy „CO” Gaz
  - 3- W mieszkaniach nr 2,3,4,6,8, wykonać wentylację nawiewną w kuchni
  - 4- M. nr 8 - odłączyć rurę PCV od przewodu kominowego nr 14 na strychu !

3) .....

Uwaga:

1. Opinia została sporządzona na podstawie stanu przewodów i podłączeń, które udostępniono w dniu kontroli.
2. Po wykonaniu zaleceń, wszelkich zmian związanych z przewodami kominowymi jak i urządzeniami grzewczymi kominowymi należy zgłosić ten fakt do odbioru kominiarskiego celem sprawdzenia prawidłowości ich wykonania.

Potwierdzenie odbioru opinii

.....

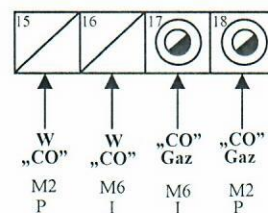
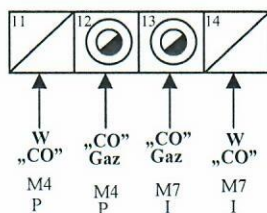
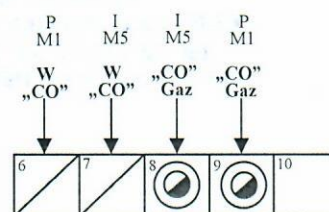
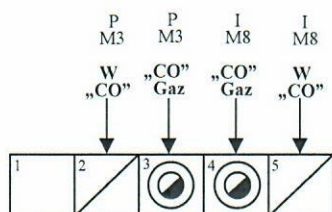
Opiniodawca – mistrz kominiarski  
Rejonowy Mistrz Kominiarski

*Tomasz Ilków*  
Tomasz Ilków  
Upr. nr 92/77

.....

VERTE →

ul. Bytomska 9



### legenda:

"CO" Gaz – podłączenie pieca „CO” Gaz

W"CO" – podłączenie wentylacji w pomieszczeniu „CO” Gaz / „K” gaz

P – parter

I – pierwsze piętro

M – mieszkanie

Przewody:



- spalinowy (powietrzno - spalinowy)



- wentylacyjny

Rejonowy Mistrz Kominarski

*Tomasz Ilków*  
Tomasz Ilków  
Upr. nr 92/77



**REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI**  
**GMINA ZBROSŁAWICE**  
**TOMASZ ILKÓW**  
42-674 Karchowice, ul. Wiejska 26  
tel: 32 333 07 38, 502 043 525  
NIP: 969-003-24-64, REGON: 272665668  
pieczęć nagłówkowa zakładu  
kominiarskiego

ORYGINAŁ /KOPIA

Karchowice .....dnia 08,12,2021.....r.

RACHUNEK Nr 326/21

Dla Hornik Chmura Architektura sp. z o.o. ....

40-013 Katowice, ul. Staromiejaska 6

NIP: 954 280 90 04

1. Opłata stała zryczałtowana za czyszczenie przewodów kominowych  
za okres.....2021 r. zł .....gr.....
2. Okresowa kontrola przewodów i podłączeń kominowych  
zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.  
(Dz. U. nr 89, poz.414 ) wraz z późniejszymi zmianami zł .....gr.....
3. Opłata za odbiór (sprawdzenie) przewodów kominowych w stanie  
surowym i użytkowym, wynikająca z załączonej specyfikacji usług zł .....gr.....
4. Za usługi zlecone pismem z dnia .....nr.....  
Opłata wynika z załączonej specyfikacji usług zł .....gr.....
5. Wskazanie miejsca na podłączenie 8x Pieca „CO”Gaz, W”CO”  
i Kuchnia Gaz w budynku 42-674 Zawada, ul. Bytomska 9 zł 960 .....gr.00

RAZEM zł słownie dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100 .....  
..... zł 960 .....gr.00

Rachunek płatny gotówką lub przelewem  
do 21 dni na konto bankowe:

przelew

Bank Spółdzielczy Gliwice O/Pyskowice  
528457 0008 2003 0010 1677 0001

Rejonowy Mistrz Kominiarski

*Tomasz Ilków*  
Tomasz Ilków  
Upr. nr 92/77

Pieczętka i podpis kierownika zakładu

