

**EGZ.**

## PROJEKT BUDOWLANY

### TOM IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Gmina Miasta Rypin ul. Warszawska 40 87-500 Rypin				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PARKINGU PRZY UL. LISSOWSKIEGO				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: ul. Lissowskiego, Rypin Kategoria obiektu budowlanego: XXII - parkingi				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 041201_1 Rypin miasto Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Rypin Identyfikatory działek ewidencyjnych: 041201_1.0001.980/19 041201_1.0001.981/11 041201_1.0001.980/15				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Radosław Grajek	do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej nr KUP/0170/PBD/17	Branża drogowa	09.2022 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Anna Łukasik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej nr KUP/0171/PBD/17	Branża drogowa	09.2022 r	

***SPIS TREŚCI***

1.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	3
2.	OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY .....	5

**1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa obiektu:** BUDOWA PARKINGU PRZY UL. LISSOWSKIEGO

**Adres obiektu:** województwo kujawsko-pomorskie  
powiat rypiński  
m. Rypin

**Inwestor:** Gmina Miasta Rypin  
ul. Warszawska 40  
87-500 Rypin

**Projektant:** mgr inż. Radosław Grajek  
do projektowania bez ograniczeń  
w spec. inżynierskiej drogowej  
nr KUP/0170/PBD/17

**1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zakres robót budowlanych prowadzonych w ramach budowy zjazdu publicznego obejmuje:

- wytyczenie elementów parkingu,
- wykonanie robót ziemnych i przygotowanie podłoża,
- wykonanie elementów kanalizacji deszczowej,
- ustawienie krawężników, oporników i obrzeży betonowych,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni parkingu i ciągów pieszych,
- roboty wykończeniowe.

**1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W rejonie prowadzenia robót budowlanych zlokalizowane są:

- droga gminna,
- sieci uzbrojenia terenu

**1.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie dotyczy.

**1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych to:

- możliwość wystąpienia zdarzeń drogowych podczas prowadzenia robót przy jednoczesnym występowaniu ruchu drogowego na terenie budowy,
- zagrożenia wynikające z pracy maszyn budowlanych i sprzętu transportowego,
- zagrożenia wynikające z pracy w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu.

**1.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do robót należy przeszkolić wszystkich pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac.

**1.6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Należy zorganizować stanowisko wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę medyczną. Materiały budowlane należy składować w specjalnie urządzonym i zabezpieczonym miejscu. Należy używać tylko sprawnych i dopuszczonych do użycia maszyn i urządzeń. Pracowników należy zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną. Prace ziemne w rejonach sieci uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie.

## 2. OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY

Przedsiębiorstwo Komunalne  
„KOMES” sp. z o.o. w Rypinie  
87-500 Rypin



L.dz. DIW/22/JD

Rypin, dnia 31.08.2022 r.



„Gmina Miasta Rypin”  
ul. Warszawska 40  
87-500 Rypin

### Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 26.08.2022 r. data wpływu 30.08.2022r. ustaliam warunki techniczne dla działek o numerach ewidencyjnych 980/19 przy ul. Lissowskiego w Rypinie:

- 1) Odprowadzenie ścieków deszczowych z parkingu wykonać poprzez włączenie do kanału deszczowego ø 300 mm w ul. Lissowskiego.
- 2) W związku z przekroczeniem możliwości odbioru kanału deszczowego podczas nawalnych ulew, należy przewidzieć, odprowadzenie części wód deszczowych do rowu chłonnego.
- 3) Należy opracować projekt techniczny zawierający:
  - niniejsze warunki techniczne,
  - zgodę osób trzecich dotyczącą prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
  - zgodę właścicieli na włączenie do infrastruktury wod.-kan. nie będącej własnością Przedsiębiorstwa,
  - opis techniczny,
  - plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 (opracowany przez służby geodezyjne – mapa do celów projektowych) z naniesieniem projektowanego podłączenia;
  - na przyłączach kanalizacji deszczowej należy przewidzieć studnie rewizyjne osadnikowe,
  - studnie rewizyjne i kanalizacyjne należy wykonać z kęgów betonowych ø 1200 mm w odległości
- 4) Prowadzenie prac dotyczących infrastruktury wod.-kan. w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządcą drogi.
- 5) Projekt techniczny należy opracować zgodnie z „Wytocznymi technicznymi do projektowania i wykonawstwa sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych”, które można pobrać na stronie internetowej przedsiębiorstwa pod adresem [www.bip.pkkomes.pl](http://www.bip.pkkomes.pl) oraz według normy PN-EN 858-1:2005
- 6) Należy opracować projekt budowlany Zgodnie z aktualnym rozporządzeniem ministra gospodarki morskiej i żeglugi śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.
- 7) Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem Komunalnym „KOMES” Sp. z o.o. (należy przedłożyć 4 egz.) oraz na naradzie koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenie terenu, działającej w Starostwie Powiatowym w Rypinie, przy ul. Warszawskiej 38.
- 8) Przedsiębiorstwo Komunalne „KOMES” Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do obowiązkowej kontroli na etapie wykonania przyłącza jeśli roboty wykonywane są przez firmę inną niż P.K. „KOMES”

Niniejsze warunki są ważne przez okres 2 lat licząc od daty wydania. O dacie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić P.K. „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie na 7 dni przed w/w datą.

#### OTRZYMUJĄ:

1. adresat
2. a/a.

**PREZES ZARZĄDU**

*Miroslaw Marynowski*

Przedsiębiorstwo Komunalne KOMES sp. z o.o. w Rypinie, 87-500 Rypin, ul. Elży Orzeszkowej 4, tel. +48 54 280 24-61, fax +48 54 280 27-55, email: [sekretariat@pkkomes.pl](mailto:sekretariat@pkkomes.pl), [www.pkkomes.pl](http://www.pkkomes.pl), NIP: 892-000-10-83, REGON: 910011344, wpisane w Sądzie Rejonowym w Toruniu VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000091320, kapitał zakładowy: 19.569.000,00 PLN pokryty w całości, Bank PEKAO S.A. Grupa Pekao S.A. O/Rypin 47 1240 3406 1111 0000 3150 9491

## PROJEKT BUDOWLANY

Znak sprawy: **GIK.6630.224.2022**

z dnia **2022-09-21**

### PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rypinie  
zakończonych w dniu **2022-09-21**

Wnioskodawca: Projektowanie i nadzory WOD-KAN Witold Maciejewski nt: Projektowanie i nadzory WOD-KAN Witold Maciejewski

Sposób przeprowadzenia narady: za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej

Opis przedmiotu narady:

**Lokalizacja: M. Rypin**

Przewodniczący narady: mgr inż. Karol Baliński - Geodeta w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Gmina Wąpielsk		
2	Gmina Rogowo		
3	Gmina Skrwilno		
4	Gmina Młasta Rypin		
5	Gmina Rypin		
6	ENERGA- Operator SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Rypinie	Plan projektowanej trasy: przyłącza kanalizacyjnego zaprojektowanej w miejscowości: Rypin uzgodniono na warunkach jak niżej: 1.Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej trasy	Wiesław Tuchalski  2022-09-14 14:06:34

<p>przylącza kanalizacyjnego z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi wykonać zgodnie z normą N SEP-E- 004 oraz pod nadzorem przedstawiciela Rejonu Dystrybucji.</p> <p>2.Istniejące kable elektroenergetyczne wkreślono orientacyjnie. Celem dokładnego ustalenia trasy kabli należy wykonać ręczne przekopy próbne.</p> <p>3.Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejących kabli elektroenergetycznych wykonywać ręcznie łopatą.</p> <p>4.Wszystkie uszkodzenia istniejących kabli elektroenergetycznych z racji prowadzenia robót należy usunąć kosztem i staraniem wykonawcy lub inwestora.</p> <p>5.Na skrzyżowaniach projektowanej trasy przylącza kanalizacyjnego z istniejącymi kablami nN 0,4kV i SN 15kV na kable należy założyć rury ochronne AROTA dwudzielne niebieskie dla kabli nN 0,4 i czerwone dla SN 15kV o długości 2,00m.</p> <p>W związku z powyższym należy zgłosić z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym zamiar wykonania pracy w celu określenia warunków jej wykonania.</p>			
7	Przedsiębiorstwo Komunalne "KOMES" Sp. z o.o.	<p>Uzgodniono</p> <p>1.Skrzyżowania i zbliżenia projektowanego uzbrojenia z istniejącym uzbrojeniem wod-kan wykonać pod nadzorem przedstawiciela P.K. KOMES.</p> <p>2.Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejącego uzbrojenia wod-kan wykonać ręcznie (łopatą) w celu dokładnego namierzenia istniejącego uzbrojenia (głębokości).</p> <p>3.Wszystkie uszkodzenia istniejącego uzbrojenia wod-kan z racji prowadzenia robót należy usunąć kosztem i staraniem wykonawcy lub inwestora.</p> <p>4.Zachować normatywne odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia wod-kan</p>	<p>Jakub Drozdowski</p> <p>2022-09-15 07:46:19</p>
8	Zarząd Dróg Powiatowych w Rypinie		
9	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział zakład Gazowniczy w Bydgoszczy	brak uwag	<p>Roman Stawicki</p> <p>2022-09-14 14:39:31</p>
10	ENERGA - Operator S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Brodnicy		

Strona: 3

11	PERN S.A.		
12	Gmina Brzuze		
13	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.		
14	Orange Polska S A		



Signed by /  
Podpisano przez:

Karol Baliński

Date / Data:  
2022-09-22  
07:43



# PROJEKT BUDOWLANY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### BUDOWA PARKINGU PRZY UL. LISSOWSKIEGO KANAL DESZCZOWY



INWESTOR: GMINA MIASTA RYPIN  
ul. Warszawska 40  
87-500 Rypin

