

Nr sprawy: ZPb-II.271.59.2023.EM
Poznań, dnia 27.07.2023 r.

Wykonawcy

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na **Przebudowę konstrukcji dachu z uwzględnieniem wzmocnień pod ogniwa fotowoltaiczne wraz z montażem mikroinstalacji w budynku Urzędu Miasta Poznania przy pl. Kolegiackim 17.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1:

- 1) Sporządzając szczegółowy kosztorys ofertowy zauważyliśmy braki w przedmiarze, który został przez Państwa udostępniony.
- 2) W związku z tymże w SWZ w rozdziale X pkt 1 zostało zapisane, że: „Każda pozycja kosztorysu ofertowego winna zawierać numer pozycji odpowiadający numerowi pozycji przedmiaru, podstawę (nr katalogu lub nazwę przyjętą w przedmiarze, np. kalkulacja własna, analiza własna, analogia itp.), opis pozycji, jednostki miary i ilość, cenę jednostkową, wartość pozycji.” W jaki sposób uzupełnić kosztorys o pozycje, które wynikają z projektu a nie są ujęte w przedmiarze? Przy dopisaniu pozycji zmieni się numeracja, która nie będzie zgodna z przedmiarem, co będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 3) Czy w pozycjach z podstawą wyceny „kalkulacja własna” określać mamy szczegółowo robociznę i materiał czy łączną kwotę ryczałtowo dla pozycji. Z załączonego przedmiaru i tabeli materiałów wynika, że zostały one policzone ryczałtowo (brak np. w Państwa zestawieniu materiałowym pozycji panel fotowoltaiczny)?

Odpowiedź:

- 1) Zamawiający informuje, że przedmiar jest spójny z dokumentacją.
- 2) Zamawiający informuje, że nie dopuszcza uzupełniania przez Wykonawcę kosztorysu o dodatkowe pozycje.
- 3) Zamawiający wymaga kosztorysu szczegółowego, w pozycjach z podstawą wyceny „kalkulacja własna” wymaga określenia szczegółowo robocizny i materiałów (panele zostały ujęte w poz. 13 zestawieniu ceny materiałów).

Pytanie nr 2:

W projekcie elektrycznym wpisane są panele o mocy 375W czy możemy zastosować panel o mniejszej mocy zakładając spełnienie warunku zajętości dachu (wg. Państwa wytycznych) oraz uzyskanej całkowitej mocy DC instalacji 37,8 kW?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o mniejszej mocy zakładając spełnienie warunku zajętości dachu oraz uzyskanej całkowitej mocy DC instalacji min. 36 kW. W tym przypadku, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne, zawarte w karcie równoważności. Wykazanie równoważności leży po stronie Wykonawcy i winno być udokumentowane i złożone wraz z ofertą, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy.

W związku z powyższymi odpowiedziami, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy, dodaje do dokumentacji postępowania stanowiące załącznik nr 9 do SWZ:

- 1) w nowym brzmieniu Przedmiar elektryczny, o nazwie pliku „NOWY Przedmiar elektryczny”,
- 2) nowy załącznik "Karta równoważności", o nazwie pliku „Karta równoważności”.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 286 ust 5 ustawy, Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert do dnia **16 sierpnia 2023 r.**, tym samym, na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy, następujące zapisy SWZ otrzymują brzmienie:

pkt IV. 2. 1) Termin oraz sposób składania ofert:

„1) Oferty należy składać **do dnia 16.08.2023 r. do godz. 9:00**”.

pkt IV. 3. 1) Termin otwarcia ofert:

„1) Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16.08.2023 r. o godz. 9:10**”.

pkt IV. 4. 1) Termin związania ofertą:

„1) Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 14.09.2023 r.**”

Powyższe odpowiedzi i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Zamówień Publicznych