

## UMOWA Nr MZDiM-P.272.7.2021

zawarta w dniu.....2021 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,**  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
**reprezentowanym przez Pana Piotra Cichowskiego Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów,**  
**ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra,**  
działającym na podstawie pełnomocnictwa Nr 0050.369.2019.VIII z dnia 02.12.2019 r.  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a:

..... ,

z siedzibą .....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

- .....

razem zwanych dalej „**stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania **usługę** polegającą na **bieżącym utrzymaniu sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Jelenia Góra** zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SWZ i w załącznikach.
2. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania zamówienia przez odpowiedni personel posiadający wymagane uprawnienia do kierowania i /lub wykonywania danych prac lub czynności.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) Oferta
  - b) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami,
  - c) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego *(jeżeli wystąpią)*.

#### § 2.

1. Termin wykonania zamówienia ustala się na 24 miesiące od dnia podpisania umowy **tj. od dnia.....do dnia.....**  
Przed rozpoczęciem zamówienia i po zakończeniu jego realizacji zostanie spisany protokół zdawczo – odbiorczy.

#### § 3.

1. W przypadku konieczności przeprowadzenia robót budowlanych Zamawiający zapewni bieżący nadzór inwestorski i wskaże osoby, które upoważnione są do kontroli prac i dokumentów stanowiących podstawę wyliczania kosztów przedmiotowego zadania.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie osoby pełniącej funkcję kierownika robót, która posiadać będzie stosowne uprawnienia.

#### § 4.

1. **Maksymalne nominalne zobowiązanie Zamawiającego umowy określone zostało do kwoty 700,000.00 PLN brutto** (słownie: siedemset tysięcy złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe za wykonanie przedmiotowego zadania wynosi.....PLN brutto (słownie:.....)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 objęte są prace określone w pkt IA. i I.C Tomu III SWZ tj. „Bieżące utrzymanie i konserwacja sygnalizacji świetlnej” oraz „dostosowanie pracy sygnalizacji świetlnej do aktualnych potrzeb”.

4. Czynności związane z usuwaniem awarii sygnalizacji świetlnej i przejść aktywnych, które określone zostały w pkt. I.B Tomu III SWZ i rozliczane będą przy zastosowaniu poniższych ryczałtowych cen jednostkowych:

Lp.	Zakres prac	Jednostkowa cena ryczałtowa brutto * [PLN/szt]
1.	Maszt HY 3 m (wymiana)	
2.	Sygnalizator LED – 2 komory (wymiana)	
3.	Sygnalizator LED – 3 komory (wymiana)	
4.	Przycisk dla pieszych (wymiana)	
5.	Sygnalizator akustyczny (wymiana)	

5. Prace wykonywane na podstawie zlecenia wydanego przez Zamawiającego lub przez inne jednostki służb miejskich [zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 poz. 784 z późn. zm)] rozliczane będą w oparciu o kalkulacje własne sporządzone przez Wykonawcę na podstawie udokumentowanych kosztów zakupu materiałów oraz poniższych wskaźników cenotwórczych.

Lp.	Zakres prac	Jednostkowa cena ryczałtowa brutto [PLN/szt.]
1.	Stawka roboczogodziny	
2.	Wskaźnik kosztów pośrednich	
3.	Wskaźnik zysków	
4.	Wskaźnik roboczogodziny samochodu dostawczego	
5.	Wskaźnik roboczogodziny wysięgnika	

6. Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi złożona i przyjęta oferta.  
 7. Wynagrodzenie określone w ust. 2, 4 i 5 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania.  
 8. Rozliczenia objęte umową, będą odbywały się po dokonaniu odbioru poszczególnych elementów prac potwierdzonym wpisem w dzienniku pracy sygnalizacji.  
 9. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

#### § 5.

- Podstawą rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą są faktury wystawione po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, którego dotyczą.
- Faktury za wykonane prace stanowiące przedmiot zamówienia płatne będą przelewem na konto Wykonawcy na nich wskazane w terminie do 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie miesiąca którego dotyczy wraz z dokumentami potwierdzającymi utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 979 z późn. zm.), oraz dowodami zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia.
- Należność za wykonane prace będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:.....
- Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.

5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.
7. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług art. 108a-108d (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 106).
8. Dane do faktury:

**Nabywca:**

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

**Odbiorca:**

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

### § 6.

1. Ryczałtowe ceny jednostkowe będą stałe przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 u.p.z.p. zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 2 rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20%.
5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko raz po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy na podstawie opublikowanego w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obwieszczenia w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.
6. Zmiana wynagrodzenia nastąpi o wartość wskaźnika, o którym mowa w ust. 5.
7. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej Umowy.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.
9. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jest on zobowiązany zgodnie z art. 439 ust. 5 u.p.z.p. do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę pod warunkiem, że umowa z podwykonawcą jest zawarta na usługi lub roboty budowlane, a okres jej obowiązywania przekracza 12 m-cy.

### § 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować prace, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały i odpady.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prowadzenia prac, przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

### § 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zakupów części i urządzeń niezbędnych do wykonywania prac konserwacyjnych na własny koszt.
2. Urządzenia i części, o których mowa w ust. 1 muszą być fabrycznie nowe, nie użyte w żadnym innym urządzeniu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli sprawności urządzeń, jakości, terminowości wykonywanych usług oraz zasadności ich wykonania, jak również prawo do wglądu do dokumentacji dotyczącej zainstalowanych części lub urządzeń w celu weryfikacji ich pochodzenia oraz stanu technicznego.

4. W przypadku gdy w wyniku kontroli zostanie stwierdzone, że Wykonawca w celu realizacji zadań objętych umową zastosował części i/lub urządzeń, które nie są zgodne z zapisem zawartym w ust. 2 Wykonawca, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, dokona wymiany danej części lub urządzenia na takie, które jest zgodne z zapisami niniejszej umowy.
5. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
6. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy na zgłoszenie, Zamawiający sporządza osobiście protokół odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
7. Protokoły, o których mowa w ust. 5 stanowią będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

#### **§ 9.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców przedstawił Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian wraz z dokumentami poświadczającymi stosowne uprawnienia podwykonawców do wykonywania powierzonych im czynności. Zapis niniejszy dotyczy także dalszego podwykonawcy. Umowy te, należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 3 dni od daty ich zawarcia.
4. Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo musi mieć formę pisemną o charakterze odpłatnym, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może być dłuższy od terminu określonego w § 5 ust.2.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

#### **§ 10.**

1. W razie zaistnienia awarii sygnalizacji ulicznej Wykonawca podejmie niezbędne działania skutkujące usunięciem tych awarii:
  - a) „mała awaria” nie dłuższym niż ..... godzina od otrzymania zgłoszenia;
  - b) „duża awaria” nie dłuższym niż ..... godzina od otrzymania zgłoszenia;
  - c) usunięcie większej awarii ciągu 2 dni zgodnie z pkt.1 6 Tomu III SWZ.
2. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać fakt usunięcia awarii sygnalizacji ulicznej Zamawiającemu.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do egzekwowania roszczeń z tytułu uszkodzenia elementów sygnalizacji ulicznej stanowiących własność Wykonawcy.
4. Należności pieniężne stanowiące odszkodowanie przeznaczone zostaną na odtworzenie uszkodzonego mienia.

#### **§ 11.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych prac oraz użytych materiałów.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające ich zgodność z wymaganiami SWZ oraz specyfikacji technicznych.
4. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zapewni potrzebne urządzenia oraz materiały wymagane do zbadania jakości wykonywanych prac a także zapewni obecność pracowników, których obecność będzie niezbędna do przeprowadzenia powyższych czynności.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania; jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź efekt wykonanych prac, są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

#### **§ 12.**

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada

Wykonawca, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;

b) za nie dotrzymanie terminu zadeklarowanego czasu reakcji na otrzymane zlecenie usunięcia:

- „małej awarii” , w wysokości 50,00 PLN, licząc za każdą godzinę opóźnienie względem czasu reakcji zadeklarowanego w ofercie.

- „dużej awarii” w wysokości 200,00 PLN, licząc za każdy dzień opóźnienie względem czasu reakcji zadeklarowanego w ofercie;

- większej awarii w wysokości 300 PLN, licząc za każdy dzień opóźnienia zgodnie z pkt. I 6 Tomu III SWZ.

c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji lub opóźnienia w wymianie części lub urządzeń, które zostały wytypowane do wymiany w wyniku kontroli - w wysokości 0,2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.

d) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2% wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;

e) w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę lub w przypadku nie potwierdzenia spełnienia warunku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – w wysokości minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy

4. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, o którym mowa w § 4 ust.1, gdy kara umowna przekroczy 20% Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### § 13.

1. Wykonawca, niezależnie od gwarancji producenta, udziela pisemnej gwarancji na wykonane przez siebie usługi i zamontowane elementy, na okres 12 miesięcy licząc od daty zgłoszenia zakończenia wykonywania naprawy, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy.

2. Gwarancja nie obejmuje usterek wynikłych na skutek aktów wandalizmu i kolizji drogowych.

3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

#### § 14.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

2. Wykonawca oświadczył, iż zawarł na własny koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przez cały okres trwania umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejsza niż **100 000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia.

#### § 15.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:

1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:

1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:

a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,

b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.

c) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. 2020 poz. 1842 z późn. zm.).

2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia

okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1. ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.

3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.

4) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.

1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4), oraz ust.2, u.p.z.p.

2. Postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości cen:

2.1. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.

w zaistniałej sytuacji Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie w odniesieniu do wartości zakresu zamówienia realizowanego po dacie wejścia w życie nowej stawki podatku VAT.

2.2. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wynagrodzenie netto i brutto może ulec zmianie.

W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny, umotywowany wniosek, w którym szczegółowo przedstawi wpływ zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wniosek powinien zawierać ponadto propozycję zmiany wynagrodzenia (jego wysokość) i przywołanie właściwych przepisów, powodujących zmianę wynagrodzenia. Wniosek, o którym mowa wymaga akceptacji przez Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 3 podlega unieważnieniu.

#### **§ 16.**

1. Oprócz okoliczności wymienionych w Kodeksie Cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i 3.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;

2) gdy wystąpi powtarzająca się - więcej niż 20 przypadków, zwłoki w usuwaniu wskazanych wad przedmiotu zamówienia (realizacja reklamacji);

3) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego;

4) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.

#### **§ 17.**

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpiła konieczność przeprowadzenia prac, Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych prac.

#### **§ 18.**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego § 4 ust.1 Umowy.

2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w Tomie I SWZ.

#### § 19.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.

#### § 20.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 21.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**