

(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

W nawiązaniu do zapytania ofertowego składam/y ofertę w postępowaniu pn.:

Wykonanie Testu Prywatnego Inwestora w związku z zamiarem przekazania Spółce w formie aportu działek (gruntów rolnych, obręb Wypaleniska 0005) należących do Miasta Bydgoszczy.

dla Międzygminnego Kompleksu Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o. w Bydgoszczy, na warunkach przewidzianych w projekcie umowy i zapytaniu ofertowym za cenę ryczałtową

Netto.....

Brutto.....

.....

Data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

UMOWA nr MKUO ProNatura ZO/81/21 - wzór

Zawarta w dniu 2021 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., z siedzibą w Bydgoszczy (85-862), ul. E. Petersona 22, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000296965, posiadającą nr NIP 9532559741, REGON 340378577, Nr BDO 000010322, kapitał zakładowy o wysokości 29.423.000,00 zł reprezentowaną przez:

Konrada Mikołajskiego – Prezesa Zarządu
Jarosława Bańkowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą
zwanymi oddzielnie „Stroną” a łącznie „Stronami”,

Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania Testu Prywatnego Inwestora w związku z zamiarem przekazania Spółce w formie aportu działek (gruntów rolnych) należących do Miasta Bydgoszczy** (dalej opracowanie albo przedmiot umowy) zgodnie z zapytaniem ofertowym z dniar. oraz złożoną przez Wykonawcę ofertę z dniastanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie oraz potencjał niezbędny do zgodnego z umową wykonania opracowania, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem obowiązujących norm i zasad, z najlepszą posiadaną przez siebie wiedzą oraz doświadczeniem w tym zakresie.

§ 2

Zasady realizacji umowy

1. Zamawiający zobowiązany będzie do przekazywania Wykonawcy wszelkich informacji mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz do niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na zgłaszane przez Wykonawcę uwagi dotyczące jego realizacji w formie pisemnej oraz drogą elektroniczną na adres:

.....

2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania i dokonywania uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia z Zamawiającym.

§ 3

Terminy realizacji umowy

Strony ustalają, że Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne opracowanie będące przedmiotem umowy w terminie nie dłuższym niż 45 dni licząc od dnia podpisania umowy.

§ 4

Wynagrodzenie i płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie: złotych); do kwoty tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką.
2. Płatność wynagrodzenia wskazanego w ustępie poprzedzającym nastąpi po przekazaniu kompletnej opracowanej zgodnie z umową i odebranej przez Zamawiającego dokumentacji.
3. Płatność nastąpi na podstawie faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie przez Strony protokołu potwierdzającego prawidłowe wykonanie obowiązków umownych.
4. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest obowiązujące przez cały okres trwania umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom czy waloryzacji. W szczególności wynagrodzenie to zawiera w sobie wszelkie wydatki, jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania niniejszej umowy, jak również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz wynagrodzenia za wydane egzemplarze dzieł zapisane na cyfrowych nośnikach danych (pendrive).
7. Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
8. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.
9. Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i został ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

§ 5

Odbiory wykonanego przedmiotu umowy, usuwanie wad

1. Wykonawca opatrzy przedmiot umowy w pisemne oświadczenie, iż jest on kompletny i wykonany zgodnie z niniejszą umową oraz przepisami prawa. Opracowanie powinno zostać przekazane w formie papierowej – 3 szt, oraz wersji elektronicznej na cyfrowym nośniku danych typu pendrive w formacie Word (tekst), Excel (tabele), i pdf.
2. Pisemne oświadczenie, o którym mowa w ustępie powyżej, będzie stanowić integralną część przekazywanego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający po otrzymaniu przedmiotu umowy lub jego części – przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie do 10 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
4. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone jego wady, a zwłaszcza, gdy zostanie stwierdzone, że został on opracowany niezgodnie z warunkami określonymi w umowie lub jest niekompletny Zamawiający odstąpi od odbioru informując o tym Wykonawcę. Wykonawca usunie wady, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym jednak niż 3 dni i ponownie zgłosi gotowość przedstawienia przedmiotu umowy do odbioru. Termin wskazany na usunięcie wad nie jest nowym terminem wykonania przedmiotu umowy.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy lub jego części jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony umowy.

§ 6

Majątkowe prawa autorskie

1. Wykonana dokumentacja składająca się na przedmiot umowy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994r. (tekst jednolity Dz.U. 2019 r. poz. 1231z późn. zm.) przenosi na rzecz Zamawiającego, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
 - c) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż w pkt b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - f) wykorzystywania Opracowania w celu związanym z wniesieniem aportu przez Zamawiającego lub podmioty reprezentujące Zamawiającego, a także w wyżej wskazanym zakresie przez Miasto Bydgoszcz - właściciela Zamawiającego lub podmioty go reprezentujące;
 - g) wykorzystywania Opracowania w ramach i w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością.
3. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia Umownego wyraża zgodę (i zrzeka się uprawnienia do jej wycofania) na dokonywanie opracowań utworu i korzystanie z tych opracowań (korzystanie z praw

zależnych do utworów zależnych, o których mowa w art. 46 Ustawy Prawo autorskie), rozporządzanie opracowaniami oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych, w szczególności na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z opracowań, adaptacji lub przeróbek Opracowania lub jakiegokolwiek jego części, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 powyżej. Dotyczy to opracowań (m.in. tłumaczeń, zmiany, adaptacji, przekształceń, uzupełnień).

4. Powyższe przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich.
5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich jest skuteczne po uregulowaniu przez Zamawiającego wynagrodzenia.
6. Zamawiający, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na rzecz osób trzecich.
7. Zapłata wynagrodzenia umownego, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych (w tym zależnych) do przedmiotu umowy. Cena nabycia praw autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu umownym.
8. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskują autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz że będą mu one przysługiwać bez jakichkolwiek ograniczeń w chwili przekazania utworów Zamawiającemu lub najpóźniej- z chwilą rozwiązania lub odstąpienia od umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw własności intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw własności intelektualnej osób trzecich z wyłączeniem używania przez Zamawiającego przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem wynikającym z warunków Umowy.
11. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej udzielonych Zamawiającemu w ramach niniejszej umowy.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego, dane kontaktowe Stron

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) Udzielania odpowiedzi Wykonawcy na jego formalne wystąpienia w terminie do 2 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia, lub w innym, odpowiednio dłuższym terminie, jeżeli wymaga tego skompletowanie opracowanie danych, dokumentów lub informacji
 - b) Współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w niniejszej umowie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają poniższe formy kontaktu wraz z podaniem nr telefonu, faxu oraz adresu e-mail:
 - a) Jerzy Piotrowiak
tel. 509 757 201; 52 506 59 41; fax 52 349-38-97
e-mail: j.piotrowiak@pronatura.bydgoszcz.pl,

- b)
4. Zamawiający ma prawo do uzyskania od Wykonawcy wszelkich informacji z przebiegiem realizacji przedmiotu umowy oraz uzyskanymi wynikami.
5. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się:
.....
.....
6. Do kierowania i koordynowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się:
.....

§ 8

Odstąpienie od umowy w części niewykonanej

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części niewykonanej w razie:
- 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) rozwiązania Wykonawcy lub otwarcia jego likwidacji albo zakończenia prowadzenia przez niego działalności,
 - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w takim zakresie, że nie jest możliwe wykonywanie przez niego umowy,
 - 4) w przypadku zaistnienia innych zdarzeń niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia co najmniej 5 dniowego dodatkowego terminu nie wykazuje poprawy. W przypadkach wskazanych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu należycie wykonanej części umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone drugiej stronie na piśmie w terminie do 15 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy po rozpoczęciu prac, spisany zostanie protokół zaawansowania, na podstawie którego nastąpi rozliczenie wykonanych prac proporcjonalnie do stanu zaawansowania i poniesionych kosztów przez Wykonawcę.

§ 9

Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułu:
- a) odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1,
 - b) opóźnienia w przekazaniu opracowanej Dokumentacji w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest od niego niezależne;
 - c) opóźnienia w usunięciu wad Dokumentacji składającej się na przedmiot umowy w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest od niego niezależne;
2. Kary, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu i mogą zostać potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.

3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.

§ 10

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, dokumenty i materiały lub ich kopie, które uzyska podczas lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności informacje techniczne, handlowe, w tym stanowiące lub mogące stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub innego aktu prawnego, który w/w ustawę zastąpi, itp. (Informacje poufne), niezależnie od źródła ich uzyskania a także do nie przekazywania i nie ujawniania Informacji poufnych jakimkolwiek osobom trzecim, zarówno w trakcie realizacji Umowy, jak i bezterminowo po jej zakończeniu, niezależnie od przyczyn i okoliczności zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy. Wykonawca będzie miał prawo do ujawnienia Informacji poufnych osobie trzeciej wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zleceniodawcy lub pod warunkiem, że obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
2. W przypadku zgodnego z niniejszą umową, przepisami prawa lub aktami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek kopii Informacji poufnych, niezależnie od formy ich zwielokrotnienia lub utrwalenia (w szczególności kserokopie, fotokopie, zapis na dysku twardym komputera, płytach CD, DVD, pendrive 'ach lub innych nośnikach pamięci) Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu obowiązywania niniejszej Umowy do zwrotu wykonanych kopii Zamawiającemu lub ich zniszczenia w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie w normalnym toku czynności.
3. W przypadku naruszenia obowiązków, określonych w ust. 1 lub 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 250,00 PLN (dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy przypadek naruszenia, będącego następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy. Nie wyłącza to prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Postanowienia ust. 1 powyżej obowiązują pomiędzy Stronami bezterminowo, niezależnie od ważności pozostałych postanowień umowy, również po zakończeniu jej obowiązywania.
5. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, w której przepisy prawne przewidują konieczność ich ujawnienia.
6. Strony ustalają, że Wykonawcy, pod warunkiem należytego wykonania całości niniejszej Umowy i od chwili zakończenia jej realizacji, przysługuje prawo do umieszczania danych Zamawiającego oraz ogólnej informacji dotyczącej przedmiotu realizowanej umowy na liście referencyjnej klientów oraz w materiałach informacyjnych i promocyjnych. Skorzystanie z tego uprawnienia nie wymaga dodatkowej zgody Zamawiającego i nie stanowi naruszenia poufności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.

4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta Wykonawcy