

**EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNO-
CHIROPTEROLOGICZNA BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL.
RACIBORSKIEJ 244 RYDUŁTOWYCH**

Autor opracowania

mgr. Łukasz Meina
18-105 Suraż
Zawyki 27
tel. 692 339 433

Styczeń 2022

1. Adres obiektów Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Raciborskiej 244 w Rydułtowych



Fot.1. Inwentaryzowany obiekt (ul. Raciborska 244) elewacja od strony ulicy – północna

2. Data kontroli

14.06.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00

16.07.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00, od godz. 19:00 do 21:00

30.08.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00, od godz. 20:00 do 21:30

3. Metodyka inwentaryzacji

Obserwacje prowadzono z ziemi przy pomocy lornetki o parametrach 10 x 50. Polegały na dokładnym kilkukrotnym obejściu budynku, oraz najbliższego otoczenia. Zwracano uwagę na ślady mogące świadczyć iż budynek jest zasiedlony przez ptaki: odchody, wypłuwki, resztki gniazd oraz ubytki i otwory w budynku, miejsca zasiedlane przez ptaki. Wieczorne obserwacje nakierowane były również na inwentaryzację nietoperzy (miejsc rozrodu). Obserwacje dokumentowano fotograficznie.

4. Opis zastanej sytuacji

Obiekt:

Przedmiot inwentaryzacji mieszkalny wielorodzinny w Rydułtowach przy ul. Raciborskiej 242. Budynek zrealizowany w zabudowie wolnostojącej. Budynek usytuowany jest na narożniku ulic Raciborskiej (od strony północnej) oraz Obywatelskiej (od strony wschodniej). Od strony zachodniej i południowej znajduje się zaplecze działki, dziedziniec, z wejściami do lokali mieszkalnych. W najbliższym sąsiedztwie (na terenie tej samej działki) znajduje się budynek wielorodzinny (Raciborska 242), o mniejszej kubaturze.

Na terenie działki nie stwierdzono roślinności mogącej stanowić siedliska ptaków oraz stwarzającej możliwość ich gniazdowania. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo ulicy Raciborskiej i wytwarzany przez nią hałas transportowy teren opracowania nie jest atrakcyjny pod względem ornitologicznym.

Na elewacjach budynku od strony ulicy Raciborskiej oraz Obywatelskiej stwierdzono szczeliny wzdłuż łączenia elewacji z połącją dachową. Częściowo szczeliny zostały wykryte również na elewacji szczytowej (od strony zachodniej) oraz na elewacji od strony dziedzińca.

Powierzchnia strychowa w budynku jest w całości zabudowana lokalami mieszkalnymi i nie stwarza możliwości do gniazdowania i przebywania ptaków.



Fot 2. Elewacja budynku od strony działki sąsiedniej – od zachodu



Fot 3. Elewacja budynku od strony południowej (zaplecze działki)

5. Wyniki inwentaryzacji:

Podczas badań stwierdzono szczeliny na łączeniu elewacji z połacią dachową umożliwiające gniazdowanie ptaków na większości obwodu budynku.

Częściowa zabudowa powierzchni strychowej uniemożliwia gniazdowania ptaków. W dostępnej dla ptaków części powierzchni strychowej nie stwierdzono śladów ich obecności.

W budynku nie stwierdzono miejsc rozrodu i odpoczynku nietoperzy.

6. Wnioski z kontroli.

W czasie badań nie stwierdzono gniazdowania ptaków. W najbliższym otoczeniu stwierdzono następujące gatunki: pliszka siwa, wróbel domowy, sikora bogatka i mazurek, jednakże nie stwierdzono zachowań lęgowych u występujących gatunków.

Nie stwierdzono ich gniazdowania na inwentaryzowanym obiekcie. W pobliżu (zabudowa niska jednorodzinna, terenu „parkowe”, garaże, domki działkowe, altanki) istnieją doskonałe warunki do ich gniazdowania, jednakże w pewnej odległości od ul. Raciborskiej.

W inwentaryzowanych obiektach nie stwierdzono miejsc rozrodu i odpoczynku nietoperzy.

7. Zalecenia i kompensacje.

1. W okresie poza lęgowym należy zabezpieczyć nieszczelności w budynku między elewacją a dachem, a w szczególności otwory wentylacyjne na kondygnacji strychu.
2. Z uwagi na korzystne warunki lęgowe w bliskim sąsiedztwie należy zabezpieczyć dla ptaków wróblowatych mogących potencjalnie gniazdować 2 budki dla wróbli domowych, mazurków oraz jedną dla kopciuszka.