

Opis Przedmiotu Zamówienie

Renowacja połaci dachowej budynku administracyjnego

MZWIK w Nowym Targu ul. Długa 21

1. Zakres prac:

Odnowienie powłoki lakierniczej dachu dwuspadowego o głównej ekspozycji północno-południowej, oraz częściowej wschodniej z nachyleniem w zakresie od 25 do 40 stopni.

Powierzchnia połaci dachowej wynosi 400 m², poszycie dachu – blacha felcowana, położona w latach dziewięćdziesiątych XX wieku, kolor grafit.

Należy również odbudować skorodowane elementy poszycia dachowego w przewidywanej na podstawie wstępnych oględzin powierzchni ok. 3 m²

W zakres prac remontowych wchodzi również:

- instalacja łąwy kominiarskiej
- instalacja podestu kominiarskiego
- instalacja kompletnego systemu ochrony rurowej
- wymiana uszkodzonych rynien, prostowanie rynien, wymiana uchwytów rynnowych
- czyszczenie, dwukrotna renowacja lakierem końcowym balustrady metalowej położonej na trzech balkonach od strony południowej budynku.

2. Szczegółowy zakres prac:

- czyszczenie mechaniczne dotychczasowej powłoki lakierniczej (400 m²)
- uzupełnienie ubytków (3 m²)
- wykonanie odtłuszczenia (400 m²)
- położenie pierwszej warstwy farby podkładowej metodą ręczną(400 m²)
- zmatowienie farby podkładowej (400 m²)
- nałożenie drugiej warstwy farby podkładowej metodą ręczną(400 m²)
- odtłuszczenie(400 m²)
- położenie pierwszej warstwy lakieru docelowego poprzez zastosowanie agregatu malarskiego (400 m²)
- czyszczenie (400 m²)
- nałożenie drugiej warstwy lakieru końcowego poprzez zastosowanie agregatu malarskiego (400 m²)
- instalacja łąwy kominiarskiej o długości chodnika 5 metrów i szerokości 35 mm, pod kątem 40 stopni,
- instalacja podestu kominiarskiego o wymiarach 1500mm x 350mm – 1 szt.,
- instalacja kompletnego systemu ochrony rurowej do pokryć na blachę felcowaną w ilości 40 metrów bieżących - 3 rurowy,
- wymiana uszkodzonych rynien -5 mb , prostowanie rynien 26 mb, wymiana uchwytów rynnowych -12 sztuk
- czyszczenie, dwukrotna renowacja lakierem końcowym balustrady metalowej - kutej w ilości 21 mb położonej na trzech balkonach od strony południowej budynku.

3. Dodatkowe informacje:

- Na połaci dachowej znajdują się zainstalowane panele fotowoltaiczne o powierzchni 48 m² w orientacji ekspozycji południowej.
Przed rozpoczęciem prac remontowych Zamawiający zdemontuje panele fotowoltaiczne.
- Ze względu na ograniczenia przejazdu (sień przejazdowa) do elewacji północnej budynku, do prac remontowych na wysokości w tej części budynku należy użyć windy samobieżnej nożycowej lub pająkowej o szerokości transportowej nie większej niż 2,30 metra i wysokości nie większej niż 2,80 metra.
- Zamawiający umożliwi dostęp do wykonywania prac remontowych w godzinach 6.00- 20.00
- Prace lakiernicze nie mogą być prowadzone w pełnym nasłonecznieniu.
- Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.