



Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z
o.o. ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry
www.mtbstg.pl e-mail: sekretariat@mtbstg.pl

numer postępowania: 10-P/2023/ZO/MTBS

Tarnowskie Góry, dnia 16-10-2023r.

ZAPYTANIE OFERTOWE **z możliwością negocjacji**

Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., zaprasza do złożenia oferty na usługi kominiarskie realizowane w budynkach będących własnością MTBS Sp. o. o.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) okresowe czyszczenie i utrzymanie drożności kanałów i przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych na terenie Gmin: Tarnowskie Góry, Lubliniec, Zabrze, Ruda Śląska, Knurów, Pyskowice, Miasteczko Śląskie;
- b) okresową kontrolę raz w roku kalendarzowym polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności w tym drożności i szczelności, przewodów kominowych dymowych, spalinowych, wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej oraz prawidłowości przyłączenia do tych przewodów kominowych urządzeń grzewczych.

2. Szczegółowy zakres usługi zawiera wzór umowy, który stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowego zaproszenia.

3. Termin realizacji:

od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2024r.

4. Dodatkowe informacje

NIP 645-00-05-331, REGON 272157009, KRS 0000013307 Sąd Rejonowy w Gliwicach, Kapitał Spółki 84.806.800 zł Konto Bankowe ING BS O/ Tarn-Góry 87 1050 1386 1000 0002 0085 6060

ADM Miasteczko Śląskie
ul. Srebrna 24
Tel. 32-288 93 73

ADM Tarnowskie Góry
ul. Kościuszki 11
Tel. 32-285 22 13

ADM Zabrze
ul. Opolska 15
Tel. 32-271 94 21

Ze względu na charakter umowy, Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę powierzenia danych osobowych.

II. WARUNKI UDZIAŁU, PODSTAWA WYKLUCZENIA

1. Warunek udziału

Wykonawca winien wykazać dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim.

Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca składa kopię (skan) zaświadczenia o posiadanych uprawnieniach kominiarskich.

2. Podstawa wykluczenia z postępowania

Z postępowania wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

III. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Na ofertę składa się

- a) cena podana w formularzu elektronicznym, cena oferty musi zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością,
- b) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,
- c) oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu,
- d) kopia (skan) zaświadczenia o posiadanych uprawnieniach kominiarskich,
- e) odpis z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej

2. Sposób złożenia oferty

- a) Oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mtbstg/proceedings> ,
- b) pytania oraz wnioski o wyjaśnienie treści zaproszenia, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”,

-
- c) Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany zaproszenia, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty".
- d) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - zapoznał się i stosuje do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem:
<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>
- e) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> .

3. Zamawiający nie wymaga, aby załączane dokumenty były opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym czy podpisem osobistym.

IV. WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
3. Wadium należy wnieść w formie pieniądza przelewem na konto w Banku ING Bank Śląski nr rachunku 87 1050 1386 1000 0002 0085 6060 z dopiskiem „Wadium – nr postępowania 10-P/2023/MTBS – usługa sprzątnia”.
4. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

-
- 1) upływu terminu związania ofertą;
 - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 3) unieważnienia postępowania.

V. BADANIE OFERTY ORAZ WYBÓR WYKONAWCY

1. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) wyjaśnień treści złożonej oferty lub dokumentów,
 - 2) poprawienia w ofercie oczywistych błędów rachunkowych z konsekwencjami rachunkowymi poprawy,
 - 3) poprawienia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji w zakresie ceny oferty. W przypadku, gdy Zamawiający skorzysta z możliwości negocjacji, zaprosi Wykonawców do złożenia oferty dodatkowej. Oferta dodatkowa pod rygorem odrzucenia nie może być wyższa niż wskazana w ofercie pierwotnej.
4. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował kryterium oceny ofert w następujący sposób oceny ofert: **cena oferty brutto – waga 100%**. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta o najniższej cenie.
5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Nowa cena, pod rygorem odrzucenia oferty, nie może być wyższa niż wskazana w ofercie.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 oraz ust. 5, jeżeli Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej, wiążącą pozostaje oferta pierwotna.
7. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) została złożona po terminie składania ofert,
 - b) została złożona w sposób inny niż opisany w pkt. III.2,
 - c) została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania.

VI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Podana z załączniku do zapytania ofertowego ilość przewodów kominowych, objęta usługą, jest ilością orientacyjną. Zamawiający zastrzega prawo do zmiany podanej ilości przewodów kominowych w wysokości +/- 20%.
2. Zamawiający, niezwłocznie udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) złożonych ofertach,
 - b) wyborze oferty najkorzystniejszej,
 - c) unieważnieniu postępowania
– podając informację o nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach zawartych w ofertach.
3. W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom, Zamawiający udostępni informacje, o cenach zawartych w ofertach, niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.
4. Termin związania ofertą: 30 dni licząc od daty upływu składania ofert. Dzień składania ofert jest pierwszym dniem związania ofertą.

VII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór umowy
2. Wykaz lokali

VIII. ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanej RODO) Zamawiający informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych uczestników postępowania jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa społecznego Sp. z o.o., ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowski Góry, tel. 32 73 69 201.
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych - adres e-mail: iod-mtbs@mtbstg.pl, nr tel.

602-762-036.

3. Dane osobowe uczestników postępowania będą przetwarzane w związku z prowadzonym zapytaniem ofertowym, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Dane osobowe wybranego wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, czyli zawartej umowy.
4. Dane osobowe uczestników postępowania oraz wykonawcy będą udostępniane innym podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Dane osobowe uczestników postępowania będą przetwarzane do zakończenia procedury postępowania, a następnie zgodnie z przepisami o archiwizacji. Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane przez okres współpracy, a następnie zgodnie z przepisami o archiwizacji.
6. Uczestnik postępowania oraz wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania.
7. Uczestnik oraz wykonawca mają prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie danych osobowych jest niezbędne do udziału w niniejszym postępowaniu, a następnie w celu nawiązania współpracy.
9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

sporządził	zatwierdził
Marta Byczkowska	