

Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-XIV.6741.13.2022
RPW/155746/2022 - MP



Łódź, dnia 04 maja 2022 r.

DECYZJA NR DPRG-UA-XIV.721 .2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.03.2022 r., uzupełnionego w dniu 06.04.2022 r.

udzielam

Miastu Łódź,
reprezentowanemu przez Panią Małgorzatę Szpakowską-Korkiewicz,
p.o. dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź

pozwolenia na rozbiórkę

budynku gospodarczego (nieużytkowanego budynku hydroforni), na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Objazdowej, działka nr ew. 70/72 i 70/43 w obrębie P-27, zgodnie z projektem rozbiórki, opracowanym przez projektanta Waclawa Kłopeckiego - upr. bud. nr GP.II-460-132/75 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej, przynależność do izby samorządu zawodowego ŁOD/BO/3539/03.

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane określám warunki i informacje dotyczące prowadzenia robót budowlanych:

1. przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych inwestor jest obowiązany:
 - ustanowić kierownika robót,
 - zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór budowlany o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4 i 4a,
2. kierownik robót jest obowiązany:
 - zabezpieczyć teren rozbiórki i prowadzić roboty zgodnie z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie robót, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadkach określonych w art. 45a ust. 1 pkt 3 lit. b.

UZASADNIENIE

W dniu 07.03.2022 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na rozbiórkę ww. obiektu.

Wezwaniem z dnia 21.03.2022 r. zobowiązano Inwestora do uzupełnienia braków formalnych dotyczących ww. wniosku. W dniu 06.04.2022 r. nowy inwestor przedłożył brakujące dokumenty.

Do wniosku dołączono zgodę właściciela obiektów na rozbiórkę, projekt rozbiórki, zawierający szkic usytuowania budynku przeznaczonego do rozbiórki, opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Po stwierdzeniu, że wniosek spełnia wymagania wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Prezydenta Miasta Łodzi

KIEROWNIK
Oddziału
Architektoniczno-Budowlanego V

Daria Kmiecik
Daria Kmiecik

DPRG-UA-XIV.6741.13.2022
3867063 2022-05-10 05 MP

ZLM Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz
Kościuszki 47
90-514 Łódź

Objazdowa.MP.dec.DPRG-UA-XIV.6741.13.2022

Do dnia 25.05.2022
Nie wpłynęło do tut. Wydziału
Odwołanie od niniejszej decyzji
Decyzja ostateczna
URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT ZARZĄDZANIA
ROZWOJU I INWESTYCJI
Wydział Inżynierii i Geodezji
INSPEKTOR
90-926 Łódź, ul. Traugutta 104
tel. 42 620 52 41 fax 42 620 43 91
Mateusz Pawlikowski

Otrzymują:

1. Miasto Łódź - Zarząd Lokali Miejskich, al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi
2. Wydział Gospodarki Komunalnej UMiŁ, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź
3. Łódzki Ośrodek Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź (z kopią szkicu usytuowania obiektu)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) zwalnia się od opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.