

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Budynek mieszkalny wielorodzinny w Zabrze przy ul. Damrota 42: Przebudowa i modernizacja systemu grzewczego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272157009

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Towarowa 1

1.4.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mtbstg.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mtbstg.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7a63dcf1-dce1-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00435828/01

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-11-14 08:17

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00179275/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt w ramach poddziałania POIS.01.07.01 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 - Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego oś priorytetowa POIS.01.00.00 - Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budynek mieszkalny wielorodzinny w Zabrze przy ul. Damrota 42: Przebudowa i modernizacja systemu grzewczego

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie centralnego ogrzewania zamiennie za istniejące indywidualne urządzenia grzewcze (węglowe piece kaflowe, piece elektryczne akumulacyjne, kotły gazowe – ogrzewanie etażowe) z podłączeniem do wykonanego, istniejącego węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Damrota 42 w Zabrze. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w formularzu – opis przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac wynikających z dokumentacji projektowej bez względu na to, czy te roboty zostały wprost wymienione w przedmiarze robót oraz bez względu na ilość robót niezbędnych do wykonania. Uwaga! Zakres prac objętych przedmiotowym zamówieniem - zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym stanowiącym załącznik do SWZ z wyłączeniem pomieszczenia wymiennikowni. Pomieszczenie wymiennikowni zostało już zrealizowane.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-18

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

84 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): POLTERM Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 645-25-52-072

4.3.3.) Ulica: ul. Proletariacka 6

4.3.4.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-609

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 488000,84 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00272635/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-10-10

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

roboty zamienne - protokół konieczności z dnia 29.09.2022r.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zastosowanie zamiennego do przyjętej w dokumentacji sposobu zabudowy liczników, co spowodowało m.in. wydłużenie trasy głównych pionów.

5.4.6.) Wartość zmiany: 12398,40

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 500399,24 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy