

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO (ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO) WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI

ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 3127/16, JEDN. EWID. 281508_5 MORĄG, OBRĘB 0017 MARKOWO

NAZWA INWESTORA: NADLEŚNICTWO MŁYNARY

ADRES INWESTORA: UL.1-GO MAJA 21 A 14-420 MŁYNARY

BRANŻE: KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

ZAGOSPODAROWANIE TERENU mgr inż. Hubert Kuciński

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU mgr inż. arch. Janusz Kiciński

DATA OPRACOWANIA: 11.08.2021r.

POZIOM CEN: I KWARTAŁ 2021r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY ZIEMNE				
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm za pomocą spycharek	m2	137,879		
2 d.1	KNR 2-01 0206-01 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	60,667		
3 d.1	wycena indywidualna	Dostawa pospółki na obsypkę fundamentów	m3	22,540		
4 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	22,540		
5 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	22,540		
Razem dział:			ROBOTY ZIEMNE			
2		KONSTRUKCJA				
2.1		FUNDAMANY				
6 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	35,728		
7 d.2.1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C8/10 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3	8,932		
8 d.2.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe C16/20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	28,242		
9 d.2.1	KNR 2-01 0105-09	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty krzyżowo zbrojone	t	1,165		
Razem dział:			FUNDAMANY			
2.2		KONSTRUKCJA DREWNIANA ŚCIAN				
10 d.2.2	KNR 0-21 4001-08	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 180 mm	m2 ścian	129,027		
11 d.2.2	KNR 0-21 4002-24	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 180 mm	mb	40,960		
12 d.2.2	KNR 0-21 4002-16	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 180 mm	mb	40,960		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
13 d.2.2	KNR 0-21 4003-08	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 180 mm	mb	12,960		
14 d.2.2	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.18cm	m2	114,457		
15 d.2.2	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej Sd<0,03 od strony wewn.	m2	114,457		
16 d.2.2	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.10mm	m2	114,457		
17 d.2.2	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	114,457		
18 d.2.2	KNR 0-21 4004-03	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2	114,457		
19 d.2.2	KNR 0-21 4001-04	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 120 mm	m2 ściany	26,490		
20 d.2.2	KNR 0-21 4002-20	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 120 mm	mb	9,230		
21 d.2.2	KNR 0-21 4002-12	Konstrukcje szkieletowe - oczepty ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 120 mm	mb	9,230		
22 d.2.2	KNR 0-21 4003-04	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 120 mm	mb	3,340		
23 d.2.2	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.12cm	m2	20,890		
24 d.2.2	KNR 0-21 4004-03	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2	41,780		
25 d.2.2	KNR 0-21 4001-01	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 80 mm	m2 ściany	49,737		
26 d.2.2	KNR 0-21 4002-17	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 80 mm	mb	17,330		
27 d.2.2	KNR 0-21 4002-09	Konstrukcje szkieletowe - oczepty ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 80 mm	mb	17,330		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28 d.2.2	KNR 0-21 4003-01	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 80 mm	mb	2,380		
29 d.2.2	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.8cm	m2	45,737		
30 d.2.2	KNR 0-21 4004-03	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2	91,474		
Razem dział: KONSTRUKCJA DREWNIANA ŚCIAN						
2.3		KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU				
31 d.2.3	KNR 2-02 0405-02	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 9 m - Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej dachu z drewna kl. C24, zabezpieczone przed korozją biologiczną impregnatem Fobos M-4 metodą zanurzeniową wraz z podniesieniem odporności ogniowej do I stopnia palności - wyrób niezapalny.	m2	170,869		
Razem dział: KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU						
Razem dział: KONSTRUKCJA						
3		ARCHITEKTURA				
3.1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW				
32 d.3.1	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - gruntowanie	m2	33,344		
33 d.3.1	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2	33,344		
34 d.3.1	KNR 0-41 0115-01	Docieplenie ścian piwnic płytami XPS gr.10cm mocowanymi punktowo	m2	33,344		
Razem dział: IZOLACJA FUNDAMENTÓW						
3.2		PODŁOGA NA GRUNCIE				
35 d.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	73,620		
36 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS gr.10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	73,620		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
37 d.3.2	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS gr.10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2	73,620		
38 d.3.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2	73,620		
Razem dział: PODŁOGA NA GRUNCIE						
3.3		STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM				
39 d.3.3	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB gr.12mm	m2	91,120		
40 d.3.3	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi między legarami	m2	91,120		
41 d.3.3	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	73,620		
42 d.3.3	KNR-W 2- 02 0606-01 analogia	Folia paroizolacyjna	m2	73,620		
43 d.3.3	KNR 9-09 0303-02	Sufit w systemie Knauf D 113 z płyt gipsowo-kartonowych, na jednopoziomowej konstrukcji metalowej - jednowarstwowy na ruszcie o rozstawie 30 cm	m2	73,620		
44 d.3.3	KNR-W 2- 02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 0,70x1,20m + zestaw izolacyjny LXD + listwy maskujące LXL invisible	szt	1,000		
Razem dział: STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM						
3.4		STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO				
45 d.3.4	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm układanymi między legarami	m2	14,180		
46 d.3.4	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	14,180		
47 d.3.4	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	14,180		
48 d.3.4	KNR 0-21 4007-03	Sufit z płyt wiórowych OSB gr.18mm	m2	14,180		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO						
3.5		OKŁADZINY WEW. ŚCIAN Z PŁYT GK				
49 d.3.5	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	114,457		
50 d.3.5	KNR 9-09 0407-01	Okładzina ścienna z płyt gipsowo-kartonowych	m2	114,457		
Razem dział: OKŁADZINY WEW. ŚCIAN Z PŁYT GK						
3.6		ŚCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU				
51 d.3.6	KNR 9-09 0405-03	Szkielet metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr.7,50cm, profil CW 75	m2	29,284		
52 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm	m2	10,622		
53 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.8cm	m2	18,663		
54 d.3.6	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	29,284		
55 d.3.6	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.18mm	m2	29,284		
Razem dział: ŚCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU						
3.7		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, ŚLUSARKA				
56 d.3.7	KNR-W 2- 02 1027-03	Drzwi zewnętrzne drewniane częściowo przeszklone +samozamykacz, +odbój, RC2	m2	2,343		
57 d.3.7	KNR 2-02 1001-04	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni 0,5-0,7 m2	m2	1,980		
58 d.3.7	KNR 2-02 1001-08	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni 2,0-2,5 m2	m2	8,400		
59 d.3.7	KNR 2-02 1001-06	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni do 1,5 m2	m2	1,210		
60 d.3.7	KNR 2-02 1001-05	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni 0,7-1,0 m2	m2	0,880		
61 d.3.7	KNR-W 2- 02 2119-02	Parapety z konglomeratu grubości 2cm i szerokości 20cm	m	10,800		
62 d.3.7	wycena indywidualna	Rolety okienne	m2	12,470		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
63 d.3.7	KNR 2-02 1017-02	Drzwi płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą	m2	12,114		
64 d.3.7	wycena indywidual na	Pochwyt dla niepełnosprawnych	kpl	1,000		
Razem dział:				STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, ŚLUSARKA		
3.8		ELEWACJA				
65 d.3.8	KNR 9-12 0201-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m	41,680		
66 d.3.8	KNR 9-12 0201-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką mokrą płytami z wełny mineralnej gr.12cm - przyklejenie płyt na ścianach	m2	136,332		
67 d.3.8	KNR 9-12 0201-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	136,332		
68 d.3.8	KNR 9-12 0201-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami	m	70,300		
69 d.3.8	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm ścian	m2	5,260		
70 d.3.8	wycena indywidual na	Deska elewacyjna	m2	45,610		
71 d.3.8	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2	85,462		
72 d.3.8	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2	85,462		
73 d.3.8	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm cokół	m2	7,600		
74 d.3.8	wycena indywidual na	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy owalnej z godłem Polski wym. 40x50cm	szt	1,000		
75 d.3.8	wycena indywidual na	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy urzędowej wym. 33x99cm	szt	2,000		
76 d.3.8	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej	m2	3,540		
Razem dział:				ELEWACJA		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3.9		POKRYCIE DACHU				
77 d.3.9	KNR K-05 0301-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m2	170,869		
78 d.3.9	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2	170,869		
79 d.3.9	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2	170,869		
80 d.3.9	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m	50,140		
81 d.3.9	KNR 2-02 0508-03 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,50 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m	26,330		
82 d.3.9	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m	16,000		
83 d.3.9	KNR AT-09 0803-08	Blachodachówka TYTAN z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m2	8,934		
84 d.3.9	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieznego z płotkiem	m	27,000		
85 d.3.9	KNR 0-21 4004-03	Podbitka dachu z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2	33,890		
Razem dział:			POKRYCIE DACHU			
3.10		POSADZKI				
86 d.3.10	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą na zaprawie termopłatycznej	m2	38,290		
87 d.3.10	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych	m2	35,330		
88 d.3.10	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczka stalowa, systemowa, ocynkowana, antypoślizgowa 1,00x0,50m	szt.	1,000		
Razem dział:			POSADZKI			
3.11		SUFIT				
89 d.3.11	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchnii wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2	73,620		
Razem dział:			SUFIT			
3.12		OKŁADZINY ŚCIAN, MALOWANIE				

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
90 d.3.12	KNR 0-12 0829-01	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 10 x 10 cm	m2	23,258		
91 d.3.12	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateuskowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2	170,386		
Razem dział: OKŁADZINY ŚCIAN, MAŁOWANIE						
Razem dział: ARCHITEKTURA						
Kosztorys razem						

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm za pomocą spycharek	m2		
		15,83 * 8,71	m2	137,879	
				RAZEM	137,879
2 d.1	KNR 2-01 0206-01 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		15,83 * 8,71 * 0,44	m3	60,667	
				RAZEM	60,667
3 d.1	wycena indywidualna	Dostawa pospółki na obsypkę fundamentów	m3		
		(15,83 * 8,71 - 13,83 * 6,71) * 0,50	m3	22,540	
				RAZEM	22,540
4 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		(15,83 * 8,71 - 13,83 * 6,71) * 0,50	m3	22,540	
				RAZEM	22,540
5 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		(15,83 * 8,71 - 13,83 * 6,71) * 0,50	m3	22,540	
				RAZEM	22,540
2		KONSTRUKCJA			
2.1		FUNDAMANTY			
6 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		(13,83 * 6,71 - 0,70 * 4,97) * 0,40	m3	35,728	
				RAZEM	35,728
7 d.2.1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C8/10 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		(13,83 * 6,71 - 0,70 * 4,97) * 0,10	m3	8,932	
				RAZEM	8,932
8 d.2.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe C16/20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(13,63 * 6,51 - 0,70 * 4,97) * 0,25	m3	21,313	
		(13,63 + 6,51 + 3,05 + 0,70 + 4,97 + 0,70 + 5,61 + 6,51) * (((0,65 + 0,30) / 2) * 0,35)	m3	6,929	
				RAZEM	28,242
9 d.2.1	KNNR 2 0105-09	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty krzyżowo zbrojone	t		
		1,16543	t	1,165	
				RAZEM	1,165
2.2		KONSTRUKCJA DREWNIANA ŚCIAN			
10 d.2.2	KNR 0-21 4001-08	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 180 mm	m2 ściany		
	S1	13,63 * 3,15	m2 ściany	42,935	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	S2	6,15 * 3,15	m2 ściana	19,373	
	S3	3,05 * 3,15	m2 ściana	9,608	
	S4	0,52 * 3,15	m2 ściana	1,638	
	S5	5,33 * 3,15	m2 ściana	16,790	
	S6	0,52 * 3,15	m2 ściana	1,638	
	S7	5,61 * 3,15	m2 ściana	17,672	
	S8	6,15 * 3,15	m2 ściana	19,373	
				RAZEM	129,027
11 d.2.2	KNR 0-21 4002-24	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 180 mm	mb		
	S1	13,63	mb	13,630	
	S2	6,15	mb	6,150	
	S3	3,05	mb	3,050	
	S4	0,52	mb	0,520	
	S5	5,33	mb	5,330	
	S6	0,52	mb	0,520	
	S7	5,61	mb	5,610	
	S8	6,15	mb	6,150	
				RAZEM	40,960
12 d.2.2	KNR 0-21 4002-16	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 180 mm	mb		
	S1	13,63	mb	13,630	
	S2	6,15	mb	6,150	
	S3	3,05	mb	3,050	
	S4	0,52	mb	0,520	
	S5	5,33	mb	5,330	
	S6	0,52	mb	0,520	
	S7	5,61	mb	5,610	
	S8	6,15	mb	6,150	
				RAZEM	40,960
13 d.2.2	KNR 0-21 4003-08	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 180 mm	mb		
	S1	1,50 * 4 + 1,20 * 1	mb	7,200	
	S2	1,20 * 1	mb	1,200	
	S3	0	mb	0,000	
	S4	0	mb	0,000	
	S5	0,90 + 1,26	mb	2,160	
	S6	0	mb	0,000	
	S7	1,20	mb	1,200	
	S8	1,20	mb	1,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,960
14 d.2.2	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.18cm	m2		
	S1	13,63 * 3,15	m2	42,935	
	S2	6,15 * 3,15	m2	19,373	
	S3	3,05 * 3,15	m2	9,608	
	S4	0,52 * 3,15	m2	1,638	
	S5	5,33 * 3,15	m2	16,790	
	S6	0,52 * 3,15	m2	1,638	
	S7	5,61 * 3,15	m2	17,672	
	S8	6,15 * 3,15	m2	19,373	
		- otwory			
	DZ1	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	O1	-1,10 * 0,60 * 3	m2	-1,980	
	O2	-1,40 * 1,50 * 4	m2	-8,400	
	O3	-1,10 * 1,10 * 1	m2	-1,210	
	O4	-0,80 * 1,10 * 1	m2	-0,880	
				RAZEM	114,457
15 d.2.2	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej Sd<0,03 od strony wewn.	m2		
		poz. 14	m2	114,457	
				RAZEM	114,457
16 d.2.2	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.10mm	m2		
		poz. 14	m2	114,457	
				RAZEM	114,457
17 d.2.2	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		poz. 14	m2	114,457	
				RAZEM	114,457
18 d.2.2	KNR 0-21 4004-03	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2		
		poz. 14	m2	114,457	
				RAZEM	114,457
19 d.2.2	KNR 0-21 4001-04	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 120 mm	m2 ściany		
	S9	5,37 * 2,87	m2 ściany	15,412	
	S10	1,93 * 2,87	m2 ściany	5,539	
	S11	1,93 * 2,87	m2 ściany	5,539	
				RAZEM	26,490
20 d.2.2	KNR 0-21 4002-20	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 120 mm	mb		
	S9	5,37	mb	5,370	
	S10	1,93	mb	1,930	
	S11	1,93	mb	1,930	
				RAZEM	9,230

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.2.2	KNR 0-21 4002-12	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 120 mm	mb		
	S9	5,37	mb	5,370	
	S10	1,93	mb	1,930	
	S11	1,93	mb	1,930	
				RAZEM	9,230
22 d.2.2	KNR 0-21 4003-04	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 120 mm	mb		
	S9	1,08	mb	1,080	
	S10	1,18	mb	1,180	
	S11	1,08	mb	1,080	
				RAZEM	3,340
23 d.2.2	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.12cm	m2		
	S9	5,37 * 2,87	m2	15,412	
	S10	1,93 * 2,87	m2	5,539	
	S11	1,93 * 2,87	m2	5,539	
		-otwory -0,90 * 2,00 * 2 - 1,00 * 2,00	m2	-5,600	
				RAZEM	20,890
24 d.2.2	KNR 0-21 4004-03	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2		
		poz.23 * 2	m2	41,780	
				RAZEM	41,780
25 d.2.2	KNR 0-21 4001-01	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 80 mm	m2 ściana		
	S12	2,63 * 2,87	m2 ściana	7,548	
	S13	3,40 * 2,87 * 2	m2 ściana	19,516	
	S14	2,54 * 2,87	m2 ściana	7,290	
	S15	5,36 * 2,87	m2 ściana	15,383	
				RAZEM	49,737
26 d.2.2	KNR 0-21 4002-17	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 80 mm	mb		
	S12	2,63	mb	2,630	
	S13	3,40 * 2	mb	6,800	
	S14	2,54	mb	2,540	
	S15	5,36	mb	5,360	
				RAZEM	17,330
27 d.2.2	KNR 0-21 4002-09	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 80 mm	mb		
	S12	2,63	mb	2,630	
	S13	3,40 * 2	mb	6,800	
	S14	2,54	mb	2,540	
	S15	5,36	mb	5,360	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	17,330
28 d.2.2	KNR 0-21 4003-01	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 80 mm	mb		
	S12	0	mb	0,000	
	S13	1,20	mb	1,200	
	S14	1,18	mb	1,180	
	S15	0	mb	0,000	
				RAZEM	2,380
29 d.2.2	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.8cm	m2		
	S12	2,63 * 2,87	m2	7,548	
	S13	3,40 * 2,87 * 2	m2	19,516	
	S14	2,54 * 2,87	m2	7,290	
	S15	5,36 * 2,87	m2	15,383	
		-otwory -1,00 * 2,00 * 2	m2	-4,000	
				RAZEM	45,737
30 d.2.2	KNR 0-21 4004-03	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno- gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2		
		poz.29 * 2	m2	91,474	
				RAZEM	91,474
2.3		KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU			
31 d.2.3	KNR 2-02 0405-02	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 9 m - Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej dachu z drewna kl. C24, zabezpieczone przed korozją biologiczną impregnatem Fobos M-4 metodą zanurzeniową wraz z podniesieniem odporności ogniowej do I stopnia palności - wyrób niezapalny.	m2		
		5,11 * 2 * 14,94	m2	152,687	
		3,51 * 2 * ((3,92 + 1,26) / 2)	m2	18,182	
				RAZEM	170,869
3		ARCHITEKTURA			
3.1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
32 d.3.1	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - gruntowanie	m2		
		(13,63 + 6,51 + 3,05 + 0,70 + 4,97 + 0,70 + 5,61 + 6,51) * 0,80	m2	33,344	
				RAZEM	33,344
33 d.3.1	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2		
		(13,63 + 6,51 + 3,05 + 0,70 + 4,97 + 0,70 + 5,61 + 6,51) * 0,80	m2	33,344	
				RAZEM	33,344
34 d.3.1	KNR 0-41 0115-01	Docieplenie ścian piwnic płytami XPS gr.10cm mocowanymi punktowo	m2		
		(13,63 + 6,51 + 3,05 + 0,70 + 4,97 + 0,70 + 5,61 + 6,51) * 0,80	m2	33,344	
				RAZEM	33,344
3.2		PODŁOGA NA GRUNCIE			
35 d.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
36 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS gr.10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
37 d.3.2	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS gr.10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
38 d.3.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
3.3		STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM			
39 d.3.3	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB gr.12mm	m2		
		91,12	m2	91,120	
				RAZEM	91,120
40 d.3.3	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi między legarami	m2		
		91,12	m2	91,120	
				RAZEM	91,120
41 d.3.3	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
42 d.3.3	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Folia paroizolacyjna	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
43 d.3.3	KNR 9-09 0303-02	Sufit w systemie Knauf D 113 z płyt gipsowo-kartonowych, na jednopoziomowej konstrukcji metalowej - jednowarstwowy na ruszcie o rozstawie 30 cm	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
44 d.3.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 0,70x1,20m + zestaw izolacyjny LXD + listwy maskujące LXL invisible	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4		STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO			
45 d.3.4	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm układanymi między legarami	m2		
		14,18	m2	14,180	
				RAZEM	14,180
46 d.3.4	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14,18	m2	14,180	
				RAZEM	14,180
47 d.3.4	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		14,18	m2	14,180	
				RAZEM	14,180
48 d.3.4	KNR 0-21 4007-03	Sufit z płyt wiórowych OSB gr.18mm	m2		
		14,18	m2	14,180	
				RAZEM	14,180
3.5		OKŁADZINY WEW. ŚCIAN Z PŁYT GK			
49 d.3.5	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
	S1	13,63 * 3,15	m2	42,935	
	S2	6,15 * 3,15	m2	19,373	
	S3	3,05 * 3,15	m2	9,608	
	S4	0,52 * 3,15	m2	1,638	
	S5	5,33 * 3,15	m2	16,790	
	S6	0,52 * 3,15	m2	1,638	
	S7	5,61 * 3,15	m2	17,672	
	S8	6,15 * 3,15	m2	19,373	
		- otwory			
	DZ1	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	O1	-1,10 * 0,60 * 3	m2	-1,980	
	O2	-1,40 * 1,50 * 4	m2	-8,400	
	O3	-1,10 * 1,10 * 1	m2	-1,210	
	O4	-0,80 * 1,10 * 1	m2	-0,880	
				RAZEM	114,457
50 d.3.5	KNR 9-09 0407-01	Okładzina ścienna z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
	S1	13,63 * 3,15	m2	42,935	
	S2	6,15 * 3,15	m2	19,373	
	S3	3,05 * 3,15	m2	9,608	
	S4	0,52 * 3,15	m2	1,638	
	S5	5,33 * 3,15	m2	16,790	
	S6	0,52 * 3,15	m2	1,638	
	S7	5,61 * 3,15	m2	17,672	
	S8	6,15 * 3,15	m2	19,373	
		- otwory			
	DZ1	-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	O1	-1,10 * 0,60 * 3	m2	-1,980	
	O2	-1,40 * 1,50 * 4	m2	-8,400	
	O3	-1,10 * 1,10 * 1	m2	-1,210	
	O4	-0,80 * 1,10 * 1	m2	-0,880	
				RAZEM	114,457
3.6		SCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU			
51 d.3.6	KNR 9-09 0405-03	Szkielet metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr.7,50cm, profil CW 75	m2		
		(4,99 + 2,84) * 2 * 1,87	m2	29,284	
				RAZEM	29,284
52 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm	m2		
		2,84 * 2 * 1,87	m2	10,622	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,622
53 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.8cm	m2		
		4,99 * 2 * 1,87	m2	18,663	
				RAZEM	18,663
54 d.3.6	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		(4,99 + 2,84) * 2 * 1,87	m2	29,284	
				RAZEM	29,284
55 d.3.6	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.18mm	m2		
		(4,99 + 2,84) * 2 * 1,87	m2	29,284	
				RAZEM	29,284
3.7		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, ŚLUSARKA			
56 d.3.7	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi zewnętrzne drewniane częściowo przeszklone +samozamykacz, +odbój, RC2	m2		
	DZ1	1,16 * 2,02	m2	2,343	
				RAZEM	2,343
57 d.3.7	KNR 2-02 1001-04	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni 0,5-0,7 m2	m2		
	O1	1,10 * 0,60 * 3	m2	1,980	
				RAZEM	1,980
58 d.3.7	KNR 2-02 1001-08	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni 2,0-2,5 m2	m2		
	O2	1,40 * 1,50 * 4	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
59 d.3.7	KNR 2-02 1001-06	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni do 1,5 m2	m2		
	O3	1,10 * 1,10 * 1	m2	1,210	
				RAZEM	1,210
60 d.3.7	KNR 2-02 1001-05	Okna drewniane fabrycznie wykończone o powierzchni 0,7-1,0 m2	m2		
	O4	0,80 * 1,10 * 1	m2	0,880	
				RAZEM	0,880
61 d.3.7	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety z konglomeratu grubości 2cm i szerokości 20cm	m		
	O1	1,10 * 3	m	3,300	
	O2	1,40 * 4	m	5,600	
	O3	1,10 * 1	m	1,100	
	O4	0,80 * 1	m	0,800	
				RAZEM	10,800
62 d.3.7	wycena indywidualna	Rolety okienne	m2		
	O1	1,10 * 0,60 * 3	m2	1,980	
	O2	1,40 * 1,50 * 4	m2	8,400	
	O3	1,10 * 1,10 * 1	m2	1,210	
	O4	0,80 * 1,10 * 1	m2	0,880	
				RAZEM	12,470
63 d.3.7	KNR 2-02 1017-02	Drzwi płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą	m2		
	d1	0,98 * 2,06 * 2	m2	4,038	
	d2	0,98 * 2,06 * 2	m2	4,038	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	d3	$0,98 * 2,06 * 2$	m2	4,038	
				RAZEM	12,114
64 d.3.7	wycena indywidualna	Pochwyt dla niepełnosprawnych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.8		ELEWACJA			
65 d.3.8	KNR 9-12 0201-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		$13,63 + 6,51 + 3,05 + 0,70 + 4,97 + 0,70 + 5,61 + 6,51$	m	41,680	
				RAZEM	41,680
66 d.3.8	KNR 9-12 0201-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr.12cm - przyklejenie płyt na ścianach	m2		
	ściana szczytowa	$2,95 * (13,63 + 6,15 + 3,05 + 0,52 + 5,33 + 0,52 + 5,61 + 6,15)$	m2	120,832	
		$12,17 * 2 + 5,73$	m2	30,070	
	DZ1	- otwory -1,00 * 2,10	m2	-2,100	
	O1	-1,10 * 0,60 * 3	m2	-1,980	
	O2	-1,40 * 1,50 * 4	m2	-8,400	
	O3	-1,10 * 1,10 * 1	m2	-1,210	
	O4	-0,80 * 1,10 * 1	m2	-0,880	
				RAZEM	136,332
67 d.3.8	KNR 9-12 0201-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.66	m2	136,332	
				RAZEM	136,332
68 d.3.8	KNR 9-12 0201-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami	m		
	DZ1	$2,95 * 6$	m	17,700	
	O1	$1,16 + 2 * 2,02$	m	5,200	
	O2	$(1,10 + 0,60) * 2 * 3$	m	10,200	
	O3	$(1,40 + 1,50) * 2 * 5$	m	29,000	
	O4	$(1,10 + 1,10) * 2 * 1$	m	4,400	
		$(0,80 + 1,10) * 2 * 1$	m	3,800	
				RAZEM	70,300
69 d.3.8	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm ścian	m2		
		1,60	m2	1,600	
		$0,17 + 1,00 + 0,33 + 0,17$	m2	1,670	
		0,39	m2	0,390	
		1,60	m2	1,600	
				RAZEM	5,260
70 d.3.8	wycena indywidualna	Deska elewacyjna	m2		
		12,17	m2	12,170	
		$5,73 + 7,58$	m2	13,310	
		$3,98 + 3,98$	m2	7,960	
		12,17	m2	12,170	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	45,610
71 d.3.8	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		poz.66 - poz.69 - poz.70	m2	85,462	
				RAZEM	85,462
72 d.3.8	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.66 - poz.69 - poz.70	m2	85,462	
				RAZEM	85,462
73 d.3.8	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm cokół	m2		
		1,46	m2	1,460	
		0,61 + 0,74	m2	1,350	
		3,33	m2	3,330	
		1,46	m2	1,460	
				RAZEM	7,600
74 d.3.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy owalnej z godłem Polski wym. 40x50cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy urzędowej wym. 33x99cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
76 d.3.8	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej	m2		
	O1	1,10 * 0,30 * 3	m2	0,990	
	O2	1,10 * 0,30 * 6	m2	1,980	
	O3	1,10 * 0,30 * 1	m2	0,330	
	O4	0,80 * 0,30 * 1	m2	0,240	
				RAZEM	3,540
3.9		POKRYCIE DACHU			
77 d.3.9	KNR K-05 0301-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m2		
		5,11 * 2 * 14,94	m2	152,687	
		3,51 * 2 * ((3,92 + 1,26) / 2)	m2	18,182	
				RAZEM	170,869
78 d.3.9	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2		
		5,11 * 2 * 14,94	m2	152,687	
		3,51 * 2 * ((3,92 + 1,26) / 2)	m2	18,182	
				RAZEM	170,869
79 d.3.9	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		5,11 * 2 * 14,94	m2	152,687	
		3,51 * 2 * ((3,92 + 1,26) / 2)	m2	18,182	
				RAZEM	170,869
80 d.3.9	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
		17,94 + 6,15 + 3,17 + 1,26 * 2 + 5,09 * 4	m	50,140	
				RAZEM	50,140

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.3.9	KNR 2-02 0508-03 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,50 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		14,49 + 6,15 + 3,17 + 1,26 * 2	m	26,330	
				RAZEM	26,330
82 d.3.9	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		4 * 4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
83 d.3.9	KNR AT-09 0803-08	Blachodachówka TYTAN z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m2		
		(17,94 + 6,15 + 3,17 + 1,26 * 2) * 0,30	m2	8,934	
				RAZEM	8,934
84 d.3.9	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwsnieżnego z płotkiem	m		
		12 * 2 + 2 * 1,50	m	27,000	
				RAZEM	27,000
85 d.3.9	KNR 0-21 4004-03	Podbitka dachu z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2		
		33,89	m2	33,890	
				RAZEM	33,890
3.10		POSADZKI			
86 d.3.10	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą na zaprawie termopłatycznej	m2		
		13,30 + 6,86 + 4,87 + 6,97 + 6,29	m2	38,290	
				RAZEM	38,290
87 d.3.10	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych	m2		
		17,65 + 17,68	m2	35,330	
				RAZEM	35,330
88 d.3.10	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczka stalowa, systemowa, ocynkowana, antypoślizgowa 1,00x0,50m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.11		SUFIT			
89 d.3.11	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		73,62	m2	73,620	
				RAZEM	73,620
3.12		OKŁADZINY ŚCIAN, MALOWANIE			
90 d.3.12	KNR 0-12 0829-01	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 10 x 10 cm	m2		
		1,95 * 0,60	m2	1,170	
		(2,42 + 2,60) * 2 * 2,20	m2	22,088	
				RAZEM	23,258
91 d.3.12	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		13,29 * 2,70	m2	35,883	
		(2,60 + 2,65) * 2 * 2,70	m2	28,350	
		(5,26 + 3,37) * 2 * 2,70	m2	46,602	
		(1,95 + 2,54) * 2 * 2,70	m2	24,246	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(5,27 + 3,48) * 2 * 2,70$	m2	47,250	
		$(2,69 + 2,60) * 2 * 2,70$	m2	28,566	
		$(2,42 + 2,60) * 2 * 2,10$	m2	21,084	
		-poz.90	m2	-23,258	
	DZ1	$-1,16 * 2,02$	m2	-2,343	
	O1	$-1,10 * 0,60 * 3$	m2	-1,980	
	O2	$-1,40 * 1,50 * 5$	m2	-10,500	
	O3	$-1,10 * 1,10 * 1$	m2	-1,210	
	O4	$-0,80 * 1,10 * 1$	m2	-0,880	
	d1	$-1,08 * 2,06 * 2 * 2$	m2	-8,899	
	d2	$-0,98 * 2,06 * 2 * 2$	m2	-8,075	
	d3	$-1,08 * 2,06 * 1 * 2$	m2	-4,450	
				RAZEM	170,386

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	2 688,1978		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20	m3	28,6656		
2	beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10	m3	9,2000		
3	blacha stalowa powlekana płaska 0,50 mm	kg	17,8062		
4	blacha tytanowo-cynkowa	kg	64,6150		
5	blacha tytanowo-cynkowa płaska 0,55 mm	m2	11,0782		
6	blachowkręt TN 3,5x25	szt.	1 838,0400		
7	dachówka Braas do mocowania zabezpieczeń	szt.	32,4000		
8	dachówka ceramiczna połówkowa	szt.	170,8690		
9	dachówka ceramiczna przykominowa	szt.	34,1738		
10	dachówka ceramiczna Rubin 13V	szt.	2 212,7536		
11	Deska elewacyjna	m2	45,6100		
12	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,0565		
13	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,0282		
14	deski iglaste obrzynane nasyczone 25 mm kl.III	m3	0,1003		
15	deski iglaste strugane czterostronnie nasyczone kl. II	m3	6,4221		
16	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy owalnej z godłem Polski wym. 40x50cm	szt.	1,0000		
17	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy urzędowej wym. 33x99cm	szt.	2,0000		
18	drzwi drewniane zewnętrzne	m2	2,3430		
19	Drzwi płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą	m2	12,1140		
20	dyble stalowe	szt.	40,7530		
21	farba lateksowa	dm3	67,3457		
22	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	88,3440		
23	folie paroizolacyjne	m2	214,2467		
24	folie paroizolacyjne Sd<0,03	m2	331,8293		
25	grunt uniwersalny pod tynki BAUMIT UNI PRIMER	kg	21,3655		
26	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	61,3942		
27	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	65,1985		
28	gwoździe stolarskie	kg	0,1940		
29	klamra do łączenia płotki	szt.	18,0900		
30	klamry boczne do dachówek ceramicznych	szt.	734,7367		
31	klej gipsowy Perfix	kg	402,8886		
32	kołek metalowy sufitowy 6x35 mm	szt.	103,0680		
33	kołek rozporowy K6/35 mm	szt.	106,7794		
34	kołki rozporowe uniwersalne polietylenowe z wkrętem	szt.	106,2840		
35	listwa cokołowa	m	47,9320		
36	listwy maskujące LXL invisible	szt.	1,0000		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
37	listwy przyścienne z drewna iglastego wys.8cm	m	45,9290		
38	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48 mm	m3	0,5263		
39	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 40x60 mm	m3	1,4917		
40	łącznik krzyżowy do CD	szt	318,7746		
41	łącznik wzdluzny do profilu CD	szt	54,4788		
42	masa asfaltowa	kg	5,1534		
43	masa tynkarska silikonowa, struktura baranek 2 mm	kg	273,4784		
44	masa Uniflott	kg	69,0293		
45	masa uszczelniająca SUPERFLEX-10	kg	66,6880		
46	okna drewniane	m2	12,4700		
47	panele podłogowe	m2	38,8630		
48	papa izolacyjna nr 400	m2	18,4081		
49	parapety z konglomeratu grubości 2cm i szerokości 20cm	m	11,1240		
50	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	111,7024		
51	pianka poliuretanowa	kg	0,7178		
52	plótek przeciwnieźny Braas	m	28,3500		
53	płyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK	m2	193,7193		
54	płytki 10 x 10 cm Opoczno lwencja biały połysk	m2	23,7232		
55	płytki klinkierowe	m2	11,8312		
56	płytki z kamieni sztucznych	m2	39,0558		
57	płyty styropianowe posadzkowe EPS gr.10cm	m2	154,6020		
58	płyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 10 mm	m2	125,9027		
59	płyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 12 mm	m2	100,2320		
60	płyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 18 mm	m2	47,8104		
61	płyty włókno-gipsowe FERMACELL 12,50mm	m2	309,7611		
62	płyty XPS gr.10cm	m2	35,0112		
63	płyty z wełny mineralnej PAROC gr.12cm	m2	143,1486		
64	płyty z wełny mineralnej PAROC UNS 39 gr.10cm	m2	14,8890		
65	płyty z wełny mineralnej PAROC UNS 39 gr.16cm	m2	171,3296		
66	płyty z wełny mineralnej PAROC UNS 39 gr.4cm	m2	14,7472		
67	płyty z wełny mineralnej PAROC WAS 50 gr.12cm	m2	21,7256		
68	płyty z wełny mineralnej PAROC WAS 50 gr.18cm	m2	119,0353		
69	płyty z wełny mineralnej PAROC WAS 50 gr.4cm	m2	11,0469		
70	płyty z wełny mineralnej PAROC WAS 50 gr.8cm	m2	66,9760		
71	pochwyt dla niepełnosprawnych	kpl	1,0000		
72	pospółka	m3	66,3104		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
73	prefabrykaty zbrojarskie	t	1,1650		
74	profil CD 60x27 mm	m	384,2964		
75	profil CW 75x50 mm	m	59,7394		
76	profil UD 28x27	m	30,9204		
77	profil UW 75x40 mm	m	20,7916		
78	profile aluminiowe naroży	m	80,8450		
79	Rolety okienne	m2	12,4700		
80	siatka z włókna szklanego	m2	170,4150		
81	silikon	szt	0,3100		
82	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	1,3950		
83	środek gruntujący Grundiermittel	kg	13,7348		
84	śruby fundamentowe	kg	92,1554		
85	śruby kotwiące	szt.	5,0000		
86	śruby, podkładki, nakrętki	kg	15,3782		
87	taśma akustyczna 70 mm	m	35,4336		
88	taśma zbrojąca	m	167,9250		
89	uchwyt do płotka przeciwśnieżnego Braas	szt.	32,4000		
90	uchwyty do rur spustowych	szt.	5,2800		
91	uchwyty do rynien dachowych	szt	52,6600		
92	wełna mineralna gr. 7,50cm	m2	30,1625		
93	wiązary z drewna kl.C24 zabezpieczone przed korozją biologiczną impregnatem Fobos M-4 metodą zanurzeniową wraz z podniesieniem odporności ogniowej do I stopnia palności - wyrób niezapalny	m3	4,4100		
94	wieszak noniuszowy część dolna 128 mm	szt	103,0680		
95	wieszak noniuszowy część górna 300 mm	szt	103,0680		
96	wycieraczka stalowa, systemowa, ocynkowana, antypoślizgowa 1,00x0,50m	szt	1,0000		
97	wylaz dachowy 0,70x1,20m	m2	1,0000		
98	zamek antywłamaniowy	szt.	1,0000		
99	zaprawa cementowa M 12	m3	0,1296		
100	zaprawa cementowa m. 12	m3	4,6086		
101	zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0285		
102	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,4012		
103	zaprawa klejąca	kg	120,9416		
104	zaprawa klejąca termoplastyczna	kg	181,8775		
105	zaprawa spoinująca	kg	21,0595		
106	zaprawa spoinująca	kg	15,1177		
107	zaprawy klejowe do wełny mineralnej	kg	1 555,8920		
108	zestaw izolacyjny LXD	szt	1,0000		
109	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	koparka gąsienicowa 0.4 m3	m-g	3,7310		
2	pompa do betonu na samochodzie	m-g	2,5877		
3	samochód dostawczy	m-g	25,9808		
4	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	52,8956		
5	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0,3043		
6	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,4550		

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	1,5868		
8	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	44,7678		
RAZEM					

Słownie:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Kosztorys inwestorski uproszczony	2
1 ROBOTY ZIEMNE	2
2 KONSTRUKCJA	2
2.1 FUNDAMANETY	2
2.2 KONSTRUKCJA DREWNIANA ŚCIAN	2
2.3 KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU	4
3 ARCHITEKTURA	4
3.1 IZOLACJA FUNDAMENTÓW	4
3.2 PODŁOGA NA GRUNCIE	4
3.3 STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM	5
3.4 STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO	5
3.5 OKŁADZINY WEW. ŚCIAN Z PŁYT GK	6
3.6 ŚCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU	6
3.7 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, ŚLUSARKA	6
3.8 ELEWACJA	7
3.9 POKRYCIE DACHU	8
3.10 POSADZKI	8
3.11 SUFIT	8
3.12 OKŁADZINY ŚCIAN, MALOWANIE	8
Przedmiar	10
1 ROBOTY ZIEMNE	10
2 KONSTRUKCJA	10
2.1 FUNDAMANETY	10
2.2 KONSTRUKCJA DREWNIANA ŚCIAN	10
2.3 KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU	14
3 ARCHITEKTURA	14
3.1 IZOLACJA FUNDAMENTÓW	14
3.2 PODŁOGA NA GRUNCIE	14
3.3 STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM	15
3.4 STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO	15
3.5 OKŁADZINY WEW. ŚCIAN Z PŁYT GK	16
3.6 ŚCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU	16
3.7 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, ŚLUSARKA	17
3.8 ELEWACJA	18
3.9 POKRYCIE DACHU	19
3.10 POSADZKI	20
3.11 SUFIT	20
3.12 OKŁADZINY ŚCIAN, MALOWANIE	20
Zestawienie robocizny	22
Zestawienie materiałów	22
Zestawienie sprzętu	24
Spis treści	26