

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

SPIS KODÓW CPV DLA ROBÓT BUDOWLANYCH					
DZIAŁ	GRUPA ROBÓT	KOD CPV			NAZWA
		KLASA ROBÓT	KATEGORIA ROBÓT	PODKATEGORIA ROBÓT	
45000000-7	45300000-0	45340000-2	45342000-6	45342000-9	Roboty budowlane
					Roboty instalacyjne w budynkach
					Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
					Wznoszenie ogrodzeń
					Wznoszenie płotów
		45330000-9	45332000-3	45332400-7	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
					Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
					Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
					Roboty instalacyjne kanalizacyjne
					Roboty instalacyjne hydrauliczne
	45200000-9	45240000-1	45247000-0	45247200-2	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
					Budowa obiektów inżynierii wodnej
					Roboty w zakresie budowy tam, kanałów, kanałów inżynierii i akweduktów
					Roboty w zakresie budowy tam i innych konstrukcji stałych
					45247270-3
					45247220-8
					Budowa zbiorników
					Roboty budowlane w zakresie przelewów
					Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
					Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
		45233000-9	45233300-2	45233330-1	Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
					Fundamentowanie ulic
					Fundamentowanie dróg
					Roboty w zakresie różnych nawierzchni
					45233290-8
					Instalowanie znaków drogowych
					45233294-6
					Instalowanie sygnalizacji drogowej
					45233250-6
					Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
		45233200-1	45233252-0	45233251-3	Roboty w zakresie nawierzchni ulic
					Wymiana nawierzchni
					45233220-7
					Roboty w zakresie nawierzchni dróg
					45233226-9
					Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych
					45233225-2
					Roboty budowlane w zakresie dróg jednopasmowych
					45233223-8
					Wymiana nawierzchni drogowej
		45232000-2	45232400-6	45232411-6	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
					Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
					Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
					45232460-4
					Roboty sanitarne
					45232450-1
					Roboty budowlane w zakresie budowy upustów
					45232454-9
					Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych
					45232453-2
					Roboty budowlane w zakresie upustów
					45232452-5
					Roboty odwadniające
					45232451-8
					Roboty odwadniające i nawierzchniowe
					45232440-8
					Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
					45232420-2
					Roboty w zakresie ścieków
					45232424-0
					Roboty budowlane w zakresie wylotów kanałów ściekowych
					45232410-9
					Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
					45232411-6
					Roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej
		45231000-5	45231300-8	45231110-9	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciałóg komunikacyjnych i linii energetycznych
					Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
					Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
					Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
					45231113-0
					Poziomowanie rurociągów
					45231112-3
					Instalacja rurociągów
					45231111-6
					Podnoszenie i poziomicowanie rurociągów
	45100000-8	45120000-4	45122000-8	45121000-1	Przygotowanie terenu pod budowę
					Próbné wiercenia i wykopy
					Próbné wykopy
		45110000-1	45113000-2	45112000-5	Próbné wiercenia
					Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
					Roboty na placu budowy
					Roboty w zakresie usuwania gleby
					Roboty w zakresie kształtowania terenu
					45112730-1
					Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad
					Wycinanie i napielnianie
					45112600-1
					Usuwanie gleby
					45112500-0
					Usuwanie powłoki gleby
					45112200-7
					45112210-0
					Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
		45112100-6	45111000-8	45111200-0	Roboty w zakresie kopania rowów
					Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
					Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Wykaz działek, na których planowana będzie modernizacji zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3 obr. Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

DZIAŁKA NR: 74/2, 74/3, 120, 125/1, 125/2

OBRĘB - POMYJE

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

SPIS TREŚCI

I.	Część opisowa	str. 4
1.0.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	str. 4
1.1.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	str. 5
1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	str. 9
1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 10
1.4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych, ustalone zgodnie z najnowszą opublikowaną w języku polskim Polską Normą PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”	str. 13
2.0.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	str. 14
2.1.	Przygotowanie terenu budowy	str. 14
2.2.	Instalacje budowlane	str. 16
2.3.	Zagospodarowania terenu	str. 20
2.4.	Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	str.21
2.5.	Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych, przyjętych parametrów powierzchniowych i kubatur lub wskaźników	str. 21
2.6.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych	str. 21
II.	Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego	str. 34
1.0.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	str. 34
2.0.	Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	str. 34
3.0.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	str. 34
4.0.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	str. 40
III.	Zestawienie szacunkowych kosztów realizacji zadania.	str. 40
IV.	Załączniki	str. 41
1.0	Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dla działki nr 74/3 obr. Pomyje, gmina Pelplin nr L. dz. 89/DW/23 nr 1/2024 z dnia 08.03.2024r wydane przez PELKOM Sp. z o.o z Pelplina	str. 41
2.0	Szkic sytuacyjny - koncepcyjny przebieg sieci kanalizacji przelewowo-spustowej	str. 42
3.0	Inwentaryzacja fotograficzna	str. 43
V.	Uwagi	str. 47

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.0. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest modernizacja ziemnego zbiornika retencyjnego w Pomyjach będącego częścią ist. systemu melioracyjnego i przebudową odcinka kanalizacji upustowo-przelewowej z odprowadzeniem do istniejącego układu melioracyjnego oraz modernizacja istniejącej drogi technicznej.

Zadanie polega na zaprojektowaniu i uzyskaniu niezbędnych prawomocnych decyzji w tym w szczególności decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie zgodnie z aktualnymi przepisami lub innych decyzji będących podstawą do prowadzenia robót budowlanych, oraz wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją zbiornika retencyjnego w Pomyjach i przebudową odcinka kanalizacji upustowo-przelewowej z odprowadzeniem do istniejącego układu melioracyjnego w Pomyjach gm. Pelplin oraz modernizacją istniejącej drogi technicznej.

W przypadku zlokalizowania na dz. nr 125/2 istniejącego przewodu odpływowego zbiornika retencyjnego i komisyjnego, potwierdzonego protokołem, stwierdzenia jego dobrego stanu technicznego dopuszcza się wyłącznie za zgodą Zamawiającego/Inwestora wykorzystanie ist. odcinka przebiegającego wzdłuż działek nr 83/2, 83/1, 82/1 obr. Pomyje do odprowadzenia wód przelewowo-spustowych z modernizowanego ziemnego zbiornika retencyjnego. Planowany pozostały odcinek kanalizacji omijający budynek świetlicy należy wykonać zgodnie założeniami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie o ile taki wymóg nałoży organ administracji architektoniczno - budowlanej.

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w trybie „zaprojektuj i zbuduj” i składa się z dwóch części:

- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji i pozwoleń w tym: pozwolenia wodno-prawne gdy będzie wymagane, pozwolenie na budowę lub zgłoszenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, pozwolenie na użytkowanie (w przypadku, gdy organ administracji architektoniczno-budowlanej nałoży taki obowiązek),
- wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją ziemnego zbiornika retencyjnego w Pomyjach i przebudową odcinka kanalizacji upustowo-przelewowej z odprowadzeniem do istniejącego układu melioracyjnego w Pomyjach gm. Pelplin oraz modernizacją istniejącej drogi technicznej w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.

Na etapie opracowywania dokumentacji w stadium projektu budowlanego należy uzyskać aktualne warunki techniczne i dokonać uzgodnień z gestorami sieci oraz zarządcami i właścicielami infrastruktury melioracyjnej oraz drogowej, a wszelkie roboty w pobliżu tych sieci prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi.

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Projekt budowlany oraz prace budowlane należy wykonać zgodnie z ustaleniami aktualnie obowiązujących dokumentów planistycznych:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pelplin,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

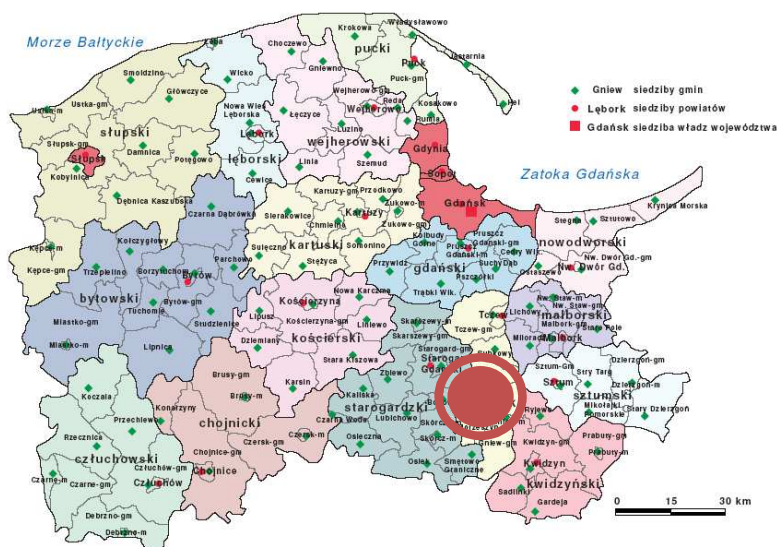
1.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.

Lokalizacja

ORIENTACJA NA MAPIE POLSKI



ORIENTACJA NA MAPIE WOJEWÓDZTWA



Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Przedmiotowy teren objęty inwestycją położony jest w województwie pomorskim, w powiecie tczewskim na terenie gminy Pelplin, w jednostka ewidencyjna: 221404_5, Pelplin-G, obręb ewidencyjny nr 0005, Pomyje, dz. nr 74/2, 74/3, 120, 125/1, 125/2.

Opracowaniem objęto obszar dz. nr 74/3 obr. Pomyje w m. Pomyje gm. Pelplin, na którym znajduje się zbiornik retencyjny wraz infrastrukturą towarzyszącą oraz drogą jak również teren działek nr 74/2, 120, 125/1, 125/2 obr. Pomyje, na których zlokalizowany będzie proj. układ odprowadzający wody nadmiarowe ze ziemnego zbiornika do ist. systemu melioracyjnego w m. Pomyje gm. Pelplin poprzez studnię zbiorczą na wysokości dz. nr 82/1 obr. Pomyje zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez gestora sieci.

Dane ogólne

W m. Pomyje gm. Pelplin, w której zlokalizowany jest ist. modernizowany ziemny zbiornik retencyjny będący częścią ist. systemu melioracyjnego dominuje zwarta zabudowa mieszkalna, natomiast obszar na pograniczu miejscowości charakteryzuje się zabudową rozproszoną. W m. Pomyje występuje zabudowania jednorodzinna, wielorodzinna oraz zagrodowa

Na terenie planowanej inwestycji występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa z przyłączami,
- skablowana sieć telekomunikacyjna,
- napowietrzna sieć energetyczna,
- sieci melioracyjne ze zbiornikiem retencyjnym,
- rowy melioracyjne.

Każdy z budynków w rejonie objętym opracowaniem posiada odprowadzenie kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika na ścieki lub przydomowej oczyszczalni ścieków. Z informacji uzyskanych od mieszkańców oraz Inwestora w pasie drogowym dz. nr 125/1 obr. Pomyje wzdłuż działek nr 84, 83/2, 83/1, 82/1 obr. Pomyje przebiega niezinwentaryzowany geodezyjnie skanalizowany rów melioracyjny, do którego odprowadzane są obecnie wody przelewowe ze ziemnego zbiornika retencyjnego. Ze względu jednak nieznany przebieg i informację, że prawdopodobnie przebieg on pod budynkiem obecnej świetlicy oraz często ulega zatorom należy go przebudować na odc. pomiędzy zbiornikiem retencyjnym, a ist. studnią zbiorczą wskazana przez gestora sieci wraz z remontem lub przebudową bądź budową nowej studni przelewowo-spustowej zlokalizowanej w zbiorniku retencyjnym. Modernizacja ziemnego zbiornika retencyjnego polegać będzie na :

- oczyszczeniu brzegów i dna ziemnego zbiornika retencyjnego m.in. ze zbędnej lub/i nadmiarowej roślinności, namulów, rumoszu, śmieci itp.,
- naprawa brzegów i dna zbiornika w przypadku stwierdzenia wyrw i ubytków,
- faszynowaniu zbiornika retencyjnego,
- umocnieniu skarp ziemnego zbiornika retencyjnego,
- wykonaniu nowej bądź remoncie istniejącej studni przelewowo-upustowej w zależności od możliwości technicznych i decyzji Inwestora,
- przebudowa systemu odprowadzenia wód przelewowo/spustowych do ist. układu melioracyjnego,

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- zabezpieczeniu, lub razie konieczności remoncie wlotów przewodów dopływowych do zbiornika (po ustaleniu zakresu prac z Inwestorem),
- trwałym zamknięciu/likwidacji ist. przewodu odpływowego ze zbiornika, który przebiega pod budynkiem świetlicy,
- wymianie ogrodzenia dookoła zbiornika,
- remoncie drogi technicznej z dostosowaniem jej do ruchu ciężkich pojazdów obsługi technicznej,
- obsianie trawą pozostałych części terenu objętego inwestycją.

W odniesieniu do oddziaływania inwestycji na środowisko należy stwierdzić, że przedmiotowa inwestycja będzie miała na nie pozytywny wpływ. Po wykonaniu robót budowlanych zostanie usprawniony system melioracji co wpłynie korzystnie na stosunki wodne w obrębie obsługiwanym przez ten układ melioracyjny. Jedynie na etapie realizacji inwestycji pojawią się negatywne oddziaływania spowodowane pracą maszyn. W trakcie robót wystąpi zwiększona emisja hałasu i zanieczyszczeń powietrza. Będą to oddziaływania krótkotrwałe i ustąpią wraz z zakończeniem robót budowlanych. W trakcie realizacji projektu nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów za wyjątkiem roślinności zlokalizowanej na brzegach i dnie zbiornika, a będącej przedmiotem jego oczyszczenia. Istniejące drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji należy w odpowiedni sposób zabezpieczyć przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

Stan istniejący:

Istniejący przepływowy modernizowany ziemny zbiornik retencyjny o wymiarach 33,0 m x 61,0 m i głębokości do 3,0 m stanowi część ist. systemu melioracyjnego.

Istniejąca studnia przelewowo/spustowa z kręgów betonowych wraz z odpływem popękana, uszkodzona. Odpływ wody przelewowej i upustowej ze zbiornika o niewiadomym przebiegu – do trwałego zamknięcia / likwidacji.

Zbiornik retencyjny ogrodzony płotem z siatki o wysokości 1,2 m – 1,5 m z bramą wjazdową i furtką.

Istniejąca droga techniczna o szerokości ok 5,0 m ograniczona krawężnikiem drogowym i utwardzona trylinką pozapadana i zarośnięta trawą. Droga ma wjazd i wyjazd z drogi publicznej.

Stan planowany:

Planowana jest modernizacja zbiornika retencyjnego bez zmiany jego wymiarów jedynie poprzez oczyszczanie i umocnienie jego skarp i dna wraz z wykonaniem faszynowania. Dodatkowo planowane jest wykonanie systemu przelewowo-spustowego wraz odpływem do ist. sieci melioracyjnej oraz po ustaleniu zakresu prac z Inwestorem, planowane jest umocnienie wlotów przewodów dopływowych.

Trwałe zamknięcie/likwidacja ist. przewodu odpływowego ze zbiornika, który przebiega pod budynkiem świetlicy.

W celu zabezpieczenia zbiornika retencyjnego przed dewastacją i dostępem osób niepowołanych przewiduje się ogrodzenie terenu wokół zbiornika do wysokości 1,5 m z bramą wjazdową o szerokości min. 4,0 m oraz furtką.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Planowany układ kanalizacyjny przelewowo/spustowy składać się będzie z (wartości przybliżone):

- Sieci kanalizacji wód deszczowych/przelewowych - kolektor grawitacyjny Ø200 PVC o długości łącznie L=160,0 mb,
- Studni rewizyjnych – 6 szt.
- Studni przelewowo-upustowej – 1 szt.
- Studni na zawór spustowo/regulacyjny – 1 szt.

Alternatywnie po ustaleniach z Zamawiającym/Inwestorem dopuszcza się zmianę lokalizacji studni przelewowo-upustowej.

Drogę techniczną planuje się przebudować w taki sposób aby zapewnić możliwość dojazdu samochodu serwisowego oraz wozu asenizacyjnego. Modernizowaną drogę o powierzchni ok 220 m² planuje się o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową oraz krawężnikiem drogowym i opaską oraz zachowaniu nośność drogi min 100 kN (nacisk na oś samochodu min 50 kN) i szerokości min. 5,0 m z wjazdem i wyjazdem z drogi publicznej. Nachylenie podłużne drogi nie może przekraczać 5%, a poprzeczne nie mniej niż 2%. Alternatywnie po uzyskaniu zgody Inwestora dopuszcza się wykonanie odpowiedniej nawierzchni bitumicznej.

Pozostały teren objęty inwestycją należy obsiać trawą.

Należy stosować materiały wyłącznie w Klasie I.

Realizacja sieci możliwa jest metodami tradycyjnymi lub bezwykopowymi, a zastosowany materiał powinien uwzględniać przyjętą technologię.

Przy doborze średnic przewodów należy uwzględnić prędkość samooczyszczania się kanałów 0,8 m/s oraz ich napełnienia przy założonym spadku dna kanału i przepływie, zachowując:

- minimalną średnicę sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej DN200 mm,
- minimalny spadek przewodów dla sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej 0,5%,
- maksymalny spadek przewodów kanalizacyjnych w zależności od zastosowanego materiału przewodów kanalizacyjnych tak, aby nie następowało jego niszczenie.
- minimalne przykrycie 1,40 m
- napełnienie kanału ściekowego przy maksymalnym natężeniu przepływu ścieków w kanale (równemu maksymalnej ilości ścieków) nie powinno przekraczać 60 % wysokości przekroju poprzecznego kanału,

Zakres robót budowlanych.

W zakres inwestycji wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac dla prawidłowego funkcjonowania modernizowanego zbiornika retencyjnego wraz z drogą techniczną i systemem kanalizacji przelewowo-spustowej realizowanych w m. Pomyje gm. Pępłin oraz odprowadzenie wód przelewowych ze zbiornika do istniejącego systemu melioracyjnego w Pomyjach.

Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe w zakresie branży sanitarnej, melioracyjnej i drogowej. Opracowania te należy wykonać w zgodności z materiałami planistycznymi oraz z aktualnymi warunkami technicznymi gestorów sieci. Dokumentacja musi posiadać aktualne warunki techniczne uzgodnienia na dzień składania wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie budowy.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie następujących zasadniczych robót budowlanych:

- czyszczenie ziemnego zbiornika retencyjnego,
- remont i umocnienie skarp i dna ziemnego zbiornika retencyjnego,
- faszynowanie ziemnego zbiornika retencyjnego,
- demontaż istniejącego ogrodzenia zbiornika wraz z bramą i furtką,
- montaż nowego ogrodzenia zbiornika wraz z bramą i furtką,
- rozbiórkę istniejących konstrukcji drogowych i chodników w pasie inwestycji,
- zdjęcie humusu z terenu przeznaczonego pod kanalizację,
- usunięcie gruntów nienośnych i wysadzinowych,
- wykonanie wykopów związanych z wykonaniem systemu kanalizacji przelewowo/spustowej ze zbiornika,
- budowa systemu kanalizacji przelewowo/spustowej ze zbiornika wraz z studnią przelewowo-spustową oraz studnią z zaworem regulacyjnym,
- budowa studni przelewowo-spustowej, studni z zaworem regulacyjnym, studni rewizyjnych,
- trwałym zamknięciu/likwidacji ist. przewodu odpływowego ze zbiornika, który przebiega pod budynkiem świetlicy,
- wykonanie drogi technicznej,
- wykonanie ogrodzenia,
- wykonanie przejścia pod pasem drogowym np. metodą przewiertu sterowanego,
- odtworzenie układu drogowego: jezdnia, zjazdu, chodniki,
- wykonanie regulacji urządzeń infrastruktury technicznej.

Wykonawca swoim staraniem przygotuje zaplecze budowy, wprowadzi tymczasową organizację ruchu, a po zakończeniu robót przywróci teren do stanu pierwotnego.

Skrzyżowania projektowanego systemu melioracyjnego z istniejącym uzbrojeniem wymagają zabezpieczenia zgodnie z wytycznymi podanymi przez gestora sieci np. poprzez zachowanie wymaganych odległości między uzbrojeniem projektowanym a istniejącym, zabezpieczyć sieci kablowe telekomunikacyjne i energetyczne rurami osłonowymi. W przypadku występowania kolizji z istniejącym uzbrojeniem należy dokonać przebudowy kolidujących odcinków istniejącego uzbrojenia.

Po pracach montażowych należy dokonać regulacji włączów studni rewizyjnych do poziomu ist. terenu i przywrócić okoliczny teren do stanu pierwotnego bądź lepszego.

Wszelkie roboty w pobliżu tych sieci prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi pod nadzorem gestorów sieci.

1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dokumenty formalno-prawne

- Mapa zasadnicza w wersji numerycznej – online (EWID)
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dla działki nr 74/3 obr. Pomyje, gmina Pelplin (odprowadzenie wód nadmiarowych/przelewowych ze zbiornika wodnego/stawu) nr L. dz. 89/DW/23 nr 1/2024 z dnia 08.03.2024r wydane przez PELKOM Sp. z o.o z Pelplina

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

1.3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.

Opracowaniem objęty jest zbiornik retencyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz drogą techniczną w m. Pomyje gm. Pępłin oraz odcinek kanalizacji grawitacyjnej przelewowo-spustowej ze zbiornika, aż do włączenia do ist. systemu kanalizacji melioracyjnej zlokalizowanego na dz. nr 125/1obr. Pomyje poprzez ist. studnię zbiorczą zlokalizowaną w pobliżu granicy z dz. nr 82/1 obr. Pomyje.

Zasilenie modernizowanego zbiornika w wodę następuje poprzez wloty wód drenażowych z ist. systemu melioracji terenów zlokalizowanego na południe od zbiornika, a wody nadmiarowe/przelewowe i spustowe ze zbiornika kierowane są poprzez kanalizację melioracyjną do ist. systemu rowów melioracyjnych zlokalizowanych na północ od modernizowanego zbiornika w związku z tym taki ist. układ łączy zbiornika z gruntami rolnymi w m. Pomyje i okolicy.

Na obszarze, na którym planowana jest inwestycja dominuje zwarta zabudowa mieszkalna. W m. Pomyje występuje zabudowania zagrodowa, jednorodzinna i wielorodzinna oraz budynki świetlicy wiejskiej.

W obszarze objętym opracowaniem zlokalizowane są następujące elementy infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa z przyłączami,
- skablowana sieć telekomunikacyjna,
- napowietrzna sieć energetyczna
- sieci melioracyjne,
- rowy melioracyjne.

Każdy z budynków na terenie objętym opracowaniem w m. Pomyje posiada odprowadzenie kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika na ścieki lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

Modernizacja zbiornika retencyjnego z kanalizacją przelewowo/spustową i drogą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu stanowiący przedmiot inwestycji, powinien zostać zaprojektowany, a następnie zrealizowany przy zastosowaniu technologii i środków technicznych, umożliwiających ograniczenie do minimum niekorzystnego oddziaływania inwestycji na środowisko (emisja hałasu i drgań, emisja spalin, emisja ciepła do atmosfery, usunięcie zanieczyszczeń z dróg dojazdowych, zapotrzebowanie mediów). Realizacja sieci możliwa jest metodami tradycyjnymi lub bezwykopowymi, a zastosowany materiał powinien uwzględniać przyjętą technologię.

Użyte materiały budowlane, instalacyjne, wykończeniowe oraz zastosowane technologie powinny zapewnić jak najniższe koszty eksploatacji i utrzymania modernizowanego zbiornika wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniego standardu wykończenia i użytkowania narzuconego przez zamawiającego. Wymaganie winno zostać spełnione zarówno na etapie budowy jak i podczas użytkowania zbiornika oraz elementów towarzyszących.

Przedmiot inwestycji należy zaprojektować i zrealizować w myśl obowiązujących przepisów, norm oraz wymagań. Szczególny nacisk należy położyć na spełnienie przez modernizowany zbiornik i elementy towarzyszące, warunków ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa konstrukcji oraz użytkowania, ochrony środowiska, wymagań sanitarno–

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

higienicznych i ochrony zdrowia, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy jak również pokrewnych. Należy przewidzieć takie rozwiązania techniczne oraz technologiczne, aby została zapewniona oszczędność w pobieraniu, wydatkowaniu energii elektrycznej. Dla całości zadania inwestycyjnego należy w każdej fazie projektowania przewidzieć możliwość jego etapowania oraz uzyskać dla proponowanego podziału akceptację zamawiającego.

Uwarunkowania planistyczne

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obiekty dziedzictwa kulturowego, zabytki, strefy ochrony archeologicznej.

Planowane przedsięwzięcie objęte niniejszym opracowaniem zlokalizowane jest na obszarze nie mającym znaczenia historycznego, kulturowego czy też archeologicznego.

W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, co do którego jest przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym zgodnie z ustawą z dn. 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami należy przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków a jeśli to nie jest możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin.

Uwarunkowania środowiskowe.

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu art. 60 ustawy z dnia 03 października 2008 r. (Dz.U. z 2008r. nr 199 poz 1227 ze zm.) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest również przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu §3.1. pkt. 89 i §3.2. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839) – rozbudowa, przebudowa melioracji i zbiorników wodnych lub stawów:

- całkowita powierzchnia zbiornika 0,2 ha, czyli mniej niż 0,5 ha, o której mowa w punkcie 89.e) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839)
- głębokości do 3,0 m, czyli mniej niż 3,0 m, o której mowa w punkcie 89.f) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839)

oraz w rozumieniu §3.1. pkt. 81 i §3.2. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839) – budowa, rozbudowa, przebudowa sieci kanalizacyjnej:

- długość sieci kanalizacyjnej szacowana jest na 160,0 mb, czyli mniej niż 1 km, o którym mowa w punkcie 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839).

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

W celu ochrony środowiska należy wprowadzić następujące rozwiązania oraz podjąć na etapie budowy następujące działania:

- maksymalnie będzie ograniczyć rozmiar placu budowy;
- zachować istniejące stosunki wodne (m.in. zachować dotychczasowy prześwity istniejących rowów odwadniających i przepustów przy ich przekraczaniu);
- stosować będzie zasada minimalnej ingerencji w środowisko;
- powstające odpady zbierać w sposób selektywny, magazynować w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- użytkować sprzęt sprawny technicznie, stosować atestowane maszyny i urządzenia, w tym sprzęt wysokiej jakości, spełniający wymagania stawiane urządzeniom używanym na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska;

W trakcie prowadzenia robót należy prace budowlane oraz zaplecze budowy organizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie ze środowiska, zapewniając minimalne jego przekształcenie. Plac budowy lokalizować możliwie z dala od zabudowy mieszkaniowej - minimalizując oddziaływanie na mieszkańców miejscowości.

Wykonawca nie może dopuszczać do przedostawiania się olejów, paliw do gruntu lub wód - trwale je zanieczyszczając. Wykonawca odpowiada za właściwy stan techniczny sprzętu budowlanego.

Przy prowadzeniu robót wykonawca na swój koszt zabezpieczy na czas robót cenny drzewostan zlokalizowany w rejonie inwestycji. Nie dopuszczalne jest spowodowanie strat w drzewostanie.

Teren objęty inwestycją

Wykonawca po opracowaniu projektu budowlanego określi teren niezbędny do realizacji inwestycji. Teren w obszarze, którego będzie realizowana inwestycja określony zostanie w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wszelkie roboty muszą się mieścić w określonej granicy inwestycji.

Dla opracowania dokumentacji i wykonania robót Wykonawca będzie stosował się do zapisów warunków technicznych otrzymanych od gestorów sieci oraz do uwarunkowań konserwatorskich.

Przygotowanie i realizacja inwestycji

- Inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi
- Kolizje z sieciami infrastruktury technicznej należy usunąć zgodnie z opracowanym przez wykonawcę projektem - na podstawie uzyskanych warunków technicznych i uzgodnień,
- Wykonawca opracuje i zatwierdzi projekt czasowej organizacji ruchu,
- Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego niezbędne warunki techniczne i uzgodnienia dokumentacji projektowej,
- Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego wszelkie decyzje i pozwolenia wymagane prawem w szczególności: decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenie

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- wodnoprawne, pozwolenie na budowę/zgłoszenie zgodnie z aktualnymi przepisami, pozwolenie na użytkowanie,
- W przypadku konieczności wykonawca uzyska odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych,
 - Wykonawca przygotowuje plac budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, na terenie którym będzie dysponował wykonawca - po uzyskaniu pisemnej zgody właściciela działki,
 - Po zakończeniu prac budowlanych i montażowych Wykonawca doprowadzi teren wokół inwestycji do stanu pierwotnego,
 - Zapewniony zostanie nadzór autorski nad realizacją inwestycji (na koszt Wykonawcy),
 - Zapewniony zostanie nadzór inwestorski nad inwestycją (na koszt Wykonawcy).

1.4. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWYCH, USTALONE ZGODNIE Z NAJNOWSZĄ OPUBLIKOWANĄ W JĘZYKU POLSKIM POLSKĄ NORMĄ PN-ISO 9836 „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH”

Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych, ustalone zgodnie z najnowszą opublikowaną w języku polskim polską normą PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych” - **nie dotyczy**

Planowana jest modernizacja zbiornika retencyjnego bez zmiany jego wymiarów (obecnie o wymiarach 33,0m x 61,0m i głębokości do 3,0 m) jednie poprzez oczyszczanie i umocnienie jego skarp i dna wraz z wykonaniem faszynowania. Dodatkowo planowane jest wykonanie po ustaleniu zakresu prac z Inwestorem, umocnienie wlotów przewodów dopływowych.

Trwałe zamknięcie/likwidacja ist. przewodu odpływowego ze zbiornika, który przebiega pod budynkiem świetlicy.

W celu zabezpieczenia zbiornika retencyjnego przed dewastacją i dostępem osób niepowołanych przewiduje się ogrodzenie (ok. 200,0 mb) terenu wokół zbiornika do wysokości 1,5 m z bramą wjazdową o szerokości min. 4,0 m oraz furtką.

Planowany układ kanalizacyjny przelewowo/spustowy składać się będzie z (wartości przybliżone):

- Sieci kanalizacji wód deszczowych/przelewowych - kolektor grawitacyjny Ø200 PVC o długości łącznie L=160,0 mb i minimalnym przykryciu 1,40 m ppt,
- Studni rewizyjnych – 6 szt.
- Studni przelewowo-upustowej – 1 szt.
- Studni na zawór spustowo/regulacyjny – 1 szt.

Koncepcyjny przebieg sieci kanalizacyjnej pokazano na szkicu sytuacyjnym – dopuszcza się zmianę lokalizacji studni i przewodów.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Drogę techniczną planuje się przebudować w taki sposób aby zapewnić możliwość dojazdu samochodu serwisowego oraz wozu asenizacyjnego. Modernizowaną drogę o powierzchni ok 220 m² planuje się o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową z krawężnikiem drogowym i opaską oraz zachowaniu nośność drogi min 100 kN (nacisk na oś samochodu min 50 kN) i szerokości min. 5,0 m z wjazdem i wyjazdem z drogi publicznej. Nachylenie podłużne drogi nie może przekraczać 5%, a poprzeczne nie mniej niż 2%. Dopuszcza się zmianę nawierzchni na bitumiczną o co najmniej tej samej nośności.

Pozostały teren objęty inwestycją należy obsiać trawą.

2.0. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJACEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY.

Teren budowy obejmujący obszar dz. nr 74/3, 74/2, 120, 125/1, 1252 obr. Pomyje gm. Pelplin aż do odprowadzenia wód opadowych/nadmiarowych ze zbiornika do ist. systemu melioracyjnego zlokalizowanego na wysokości dz. nr 82/1 obr. Pomyje wymaga wykonania następujących prac przygotowawczych:

- w myśl uprzednio przygotowanego projektu organizacji placu budowy, zatwierdzonego przez zamawiającego, wydzielenie oraz ogrodzenie placu budowy jak i terenów przeznaczonych do składowania odpadów oraz materiałów budowlanych;
- oznakowanie terenu, wykonanie prac zabezpieczających według informacji zawartych w opracowaniu BIOZ;
- umożliwienie organizacji transportu materiałów budowlanych oraz dojazdu do realizowanego przedsięwzięcia w sposób bezszkodowy dla zrealizowanych wcześniej prac i funkcjonowania mieszkańców;
- zapewnienie wszelkich mediów do zasilania terenu budowy;
- zapewnienie oświetlenia placu budowy w myśl przyjętego harmonogramu prac (uwzględniając ewentualną możliwość pracy w nocy);
- zapewnienie zaplecza socjalnego dla pracowników zatrudnionych na terenie budowy.

W celu zabezpieczenia terenu budowy, wykonawca zapewni ogrodzenie obszarów w miejscu prowadzonych prac. Zaleca się wykonanie ogrodzenia o wysokości 2,0 m, uniemożliwiającego przedostanie się osobom trzecim na teren budowy.

Na czas prowadzenia robót, wykonawca zagwarantuje ochronę obiektu a także mienia na przejętym placu budowy. Zagospodaruje w odpowiedni sposób plac budowy oraz wykona w razie potrzeby tymczasowe sieci, drogi i place manewrowe, niezbędne dla prawidłowej realizacji inwestycji. Przewidzi normatywne, tymczasowe oświetlenie placu budowy oraz wyznaczy miejsca składowania materiałów i wyrobów budowlanych oraz odpadów.

Zagwarantuje zaplecze socjalne budowy, w skład którego będą wchodzić przenośne kontenery mieszczące między innymi biuro budowy, pomieszczenie dla potrzeb narad koordynacyjnych, z zapewnioną sprawną wentylacją, szatnie pracowników, umywalnie, jadalnię, magazyn sprzętu, ubikacje przenośne. Zapewni ilość kontenerów według aktualnych potrzeb oraz przewidzianego zatrudnienia na terenie budowy. Wymagane jest

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

aby zaplecze było zorganizowane z uwzględnieniem wytycznych zawartych w obowiązujących przepisach oraz użytkowane w myśl przepisów BHP i ppoż.

Do zaplecza należy podłączyć energię elektryczną, wodę.

Po zakończeniu robót i likwidacji placu budowy wykonawca uprzątnie plac budowy i doprowadzi go do stanu docelowego.

Materiały, dostarczane na budowę, zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych woda, śnieg (zafoliowane palety), należy magazynować w wydzielonym miejscu, placu wyznaczonym według zaleceń.

Materiały i urządzenia wymagające ochrony przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi należy składować w kontenerach stalowych.

Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji należy składować w specjalnie wyznaczonych do tego celu pojemnikach dostarczonych przez wykonawcę. Wywóz i utylizacja będzie zapewniona przez firmy specjalizujące się w powyższym zakresie oraz posiadające odpowiednie uprawnienia. W procesie budowlanym należy dążyć do minimalizacji ilości odpadów, jak również do ograniczania ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery, oraz minimalizowania hałasu mogącego stanowić uciążliwość dla osób biorących udział w realizacji oraz dla otoczenia.

Grunt wydobyty z wykopów w trakcie trwania budowy należy składować w hałdach. Po zakończeniu budowy zaleca się wykorzystanie go do zasypywania, niwelacji, rekultywacji terenu, wykonania skarp zielonych, a nadmiar zagospodarować zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

Roboty należy wykonywać w myśl wymagań zawartych w przepisach BHP i ppoż. Pracowników powinno się wyposażać w sprzęt ochrony osobistej, odzież, obuwie robocze oraz odzież ochronną zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w podanym zakresie. Wszyscy pracownicy zatrudnieni na terenie budowy winni posiadać aktualne badania lekarskie oraz szkolenie w zakresie BHP. Kierownicy robót zobowiązani są do przeprowadzenia szkolenia pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót. Uczestnictwo w szkoleniu należy odnotować i potwierdzić podpisem osoby szkolącej i szkolonej.

Strefy niebezpieczne na obszarze objętym budową, należy oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do realizacji robót należy korzystać z materiałów i wyrobów zgodnych z zatwierdzoną dokumentacją techniczną, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, posiadających wymagane dokumenty jakościowe.

Na zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia techniczne, wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wszelkich atestów higienicznych, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności, deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi, świadectw jakości.

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby powinny spełniać wymogi ochrony przeciwpożarowej.

Maszyny, narzędzia pracy powinny być wyposażone w certyfikaty na znak bezpieczeństwa oraz posiadać oznakowanie. Jeżeli nie ma obowiązku wyposażenia wyżej wymienionych elementów w certyfikat, wówczas producent, importer, dystrybutor lub inny dostawca mają obowiązek wydać deklarację zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Wyżej wymienione maszyny i urządzenia powinny charakteryzować się minimalnym poziomem hałasu w czasie pracy.

2.2. INSTALACJE BUDOWLANE

BRANŻA MELIORACYJNA

Przewiduje się wykonanie oczyszczenia brzegów i dna ziemnego zbiornika retencyjnego ze zbędnej roślinności i nieczystości. Następnie należy dokonać umocnienia skarp i faszynowania.

Modernizowany ziemny zbiornik retencyjny należy uzbroić w system przelewowo-spustowy oraz po ustaleniu zakresu prac z Inwestorem dokonać remontu wlotów przewodów doprowadzających wody do zbiornika.

Ze względu na zły stan techniczny istniejącego ogrodzenia planuje się jego wymianę na nowe wraz z bramą wjazdową i furtką. Rodzaj, model ogrodzenia oraz typ bramy należy ustalić z Inwestorem.

Wszystkie prace zanikowe należy zgłosić do odbiorów częściowych, a po zakończeniu całości robót należy dokonać odbioru końcowego przy udziale przedstawiciela Inwestora.

Modernizację zbiornika wraz z infrastrukturą towarzyszącą wykonać zgodnie z projektem, normami, przepisami.

Zakres robót modernizacyjnych zbiornika retencyjnego przedstawia się następująco:

- czyszczenie zbiornika retencyjnego,
- remont i umocnienie skarp i dna zbiornika retencyjnego,
- faszynowanie zbiornika retencyjnego w razie konieczności zastosować tzw. faszynowanie schodkowe,
- demontaż istniejącego ogrodzenia zbiornika wraz z bramą i furtką,
- montaż nowego ogrodzenia zbiornika wraz z bramą i furtką.

Należy stosować materiały wyłącznie w Klasie I.

BRANŻA SANITARNA

Przewiduje się wybudowanie grawitacyjnej sieci kanalizacji przelewowo-spustowej. W skład planowanego systemu kanalizacyjnego wchodzi studnia przelewowo-spustowa, studnia zaworu spustowo-regulacyjnego, studnie rewizyjne.

Trwałe zamknięcie/likwidacja ist. przewodu odpływowego ze zbiornika, który przebiega pod budynkiem świetlicy.

Kanały należy lokalizować w liniach rozgraniczających drogi publicznej w miarę możliwości poza jezdnią oraz w terenie ogólnodostępnym, z zapewnieniem dojazdu dla służb eksploatacyjnych. W przypadku braku możliwości lokalizowania sieci w terenach należących do Zamawiającego dopuszcza się możliwość usytuowania na prywatnych gruntach, pod warunkiem ustanowienia przez właściciela terenu ograniczonego prawa rzeczowego w formie aktu notarialnego na rzecz Zamawiającego w związku z posadowieniem na nich sieci, którego koszty ponosi Wykonawca, a które należy przedłożyć na etapie zgłaszania sieci do odbioru. Do projektu należy załączyć zgody właścicieli działek na usytuowanie sieci. Kanały należy układać w pasie chodnika lub zieleni, w pasie między jezdniami oraz w utwardzonych ciągach pieszo-jezdnym.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

W szczególnych przypadkach, przy braku miejsca, dopuszcza się lokalizację przewodów w jezdni, za zgodą zarządcy drogi.

Trasę kanału należy projektować zachowując przebieg równoległy do innego uzbrojenia terenu. Powinno się unikać nieuzasadnionego przechodzenia przewodów z jednej strony drogi na drugą.

Przejścia kanałów przez drogi należy projektować pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego. Zaleca się projektowanie skrzyżowań przewodów kanalizacyjnych z innym uzbrojeniem terenu również pod kątem zbliżonym do prostego.

Należy zachować minimalne odległości od przewodów kanalizacyjnych do obiektów budowlanych i podziemnego uzbrojenia terenu w drogach istniejących i projektowanych zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych”. Wymagania techniczne COBRTIINSTAL - zeszyt 9 oraz obowiązującymi przepisami.

Przy ustalaniu minimalnych odległości należy uwzględniać gabaryty obiektów na przewodach kanalizacyjnych (studzienki i komory), które mają wpływ na odległości między urządzeniami podziemnymi i nadziemnymi

Dla kanałów o głębokości powyżej 4,0 m, odległości od obiektów budowlanych należy dostosować do głębokości posadowienia kanału i obiektu, tak by nie naruszyć jego stateczności.

Przewody kanalizacji grawitacyjnej planuje się z rur PVC dla kanalizacji zewnętrznej klasy min. SN10 o średnicy min Ø200 mm.

W miejscach montażu kanalizacji metodą przewiertu sterowanego np. pod pasem drogowym czy przy niekorzystnych warunkach terenowych dopuszcza się zastosowanie odcinków kanalizacji z rur wzmocnionych typu RC z jednoczesną możliwością rezygnacji z rur osłonowych.

Rury z PVC o jednolitej ścianie powinny być wykonane w klasie min SN 10 kN/m² i spełniać wymagania aprobaty technicznej ITB. Powinno też posiadać uszczelki olejoodporne z pierścieniem stabilizującym z PP z włóknem szklanym trwale mocowane w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego, zgodne z PN-EN 681-2 WH. Kształtki powinny być wykonane w szeregu SDR 34 i posiadać sztywność obwodową ≥ 10 kN/m² oraz posiadać uszczelkę wargową olejoodporną z pierścieniem z polipropylenu zgodną z normą PN-EN 681-2 WH lub uszczelkę EPDM na stałe mocowaną w kielichu bez pierścienia zgodną z normą PN-EN 681-1. Rury i kształtki powinny posiadać szczelność na ciśnienie 2,5 bar.

Uszczelki powinny być na stałe montowane w kielichach w celu uniemożliwienia późniejszego ich wyjęcia oraz eliminacji możliwości dostania się zanieczyszczeń pod uszczelkę, zapewniając trwałe i szczelne połączenie oraz długotrwałą eksploatację sieci.

Rury z polietylenu PE-RC 100 do ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej powinny być wykonane zgodnie z normą PN-EN 12201-2. Kształtki segmentowe z polietylenu PE 100 powinny być wykonane zgodnie z normą PN-EN 12201-3. Połączenia rur PE mogą być wykonywane poprzez kształtki segmentowe, kształtki elektrooporowe i zgrzew doczołowy. Wszelkie załamania trasy kanalizacji grawitacyjnej poprzez studnie rewizyjno-połączeniowe.

Na trasie kanalizacji przewiduje się przejścia metodą przewiertu sterowanego pod pasem drogi dojazdowej (dz. nr 120 obr. Pomyje). Pozostałe odcinki planuje się wykonać w otwartym wykopie.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Odcinki projektowanej kanalizacji z rur PVC pod pasem drogowym zabezpieczyć rurą ochronną PE.

Wszystkie rurociągi w „osłonówce” zrealizować na płozach opaskowych – systemu raci w odstępie co 0,5 m. Końcówki rury ochronnej uszczelnić pianką poliuretanową.

Po zakończeniu prac związanych z przedmiotową inwestycją teren budowy należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Sieć kanalizacyjną grawitacyjną, poza przewiertami, należy wykonać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej o gr. 15 cm i obsypce gr. 20 cm, którą dokładnie ubić przy rurze. Wypełnienie pozostałej części wykopu gruntem rodzimym, który należy sukcesywnie ubijać i zagęszczać. Po zamontowaniu układu kanalizacji grawitacyjnej, a przed jego zasypaniem całość robót należy zgłosić do odbioru technicznego gestorowi sieci. Studnie należy posadowić na podbudowie z zagęszczonego piasku gr 15 cm i warstwy betonu gr 10 cm. Grunt wokół studni należy odpowiednio zagęścić. Każda rura po ułożeniu zgodnie z osią i niweletą powinna ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości symetrycznie do osi. Należy przestrzegać zasady budowy kanału od najniższego punktu kolektora w kierunku przeciwnym do spadku.

Studnie przelewowa, zaworu spustowo-regulacyjnego i rewizyjnej przewiduje się w wykonaniu z kręgów betonowych min Ø1000 mm z monolitycznym szczelnym dnem i poszerzoną podstawą o ok. 0,1 m poza obrys studni bądź z zabezpieczeniem przed wyporem, przykrytą płytą nastudzienną z włazem żeliwnym uchylnym z zamkiem zatraskowym klasy D400. Zejście na dno studzienek wykonać z żeliwnych stopni złazowych antypoślizgowych. W dnie każdej studni zapewnić osadnik o głębokości min. 0,5 m. Połączenia pomiędzy poszczególnymi elementami studni wykonać jako szczelne. Przejścia rurociągu przez ścianki studzienek wykonać w tulejach ochronnych z uszczelką (przejście szczelne).

Na kanalizacji przewiduje się studnie rewizyjne na odcinkach prostych w odległościach nie większych niż 50,0 m dla kanałów o DN \geq 200mm oraz o przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju. Studnie betonowe należy wykonać jako prefabrykowane z typowych elementów betonowych i żelbetowych z betonu klasy C35/45 posiadających aprobatę IBDiM.

Pokrywy studni dostosować do poziomu terenu. Połączenia kanałów należy projektować w studzienice lub w komorze.

Uzbrojenie na kanałach należy przewidywać zgodnie z programem kanalizacji.

Studzienki kanalizacyjne wymagające większych wymiarów niż dostępne w handlu wyroby prefabrykowane, należy projektować indywidualnie. Podstawowe wymagania:

- wysokość komory roboczej mierzona od półki do płyty stropowej powinna wynosić min. 2,0 m - dopuszcza się wysokość 1,8m, gdy wymaga tego głębokość kanału lub ukształtowanie terenu.
- długość komory roboczej (mierzona wzdłuż przepływu minimum 1,20 m),
- promień kinety w komorze 1,5-5 D kanału dopływowego. Zaleca się stosowanie maksymalnie dużych promieni kinety, w celu ograniczenia wytracania prędkości przez płynące ścieki.
- komora powinna mieć półki po obu stronach kanału, o szerokości min 0,50 m po stronie włazu i 0,30 m po stronie przeciwnej, na wysokości 2/3 kanału odpływowego,

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- półki na całej długości komory roboczej z nachyleniem 3% -5% do środka studzienki w kierunku kanału odpływowego.

Dla kanałów średnicy do Ø400 mm z gładkimi ścianami mogą być stosowane studzienki z przepadem pionowym. Dopuszczalna wysokość przepadów wynosi od 0,5 m do 4,0 m. Odległość osi górnego kanału od płyty stropowej powinna wynosić minimum 1,0 m.

W przypadku wykonywania przepadu w studziencie z kręgów łączonych na uszczelki, otwory w ścianach studzienki należy wykonać w min. odległości 15cm od złącza kręgów.

Dla kanałów o średnicy powyżej Ø400 mm należy stosować studzienki kaskadowe prostokątne o kształcie i wymiarach uzasadnionych obliczeniami. Przy projektowaniu kierować się zasadami:

- długość studzienki zależy od przepływu oraz od różnicy poziomów kanałów dolnego i górnego,
- szerokość studzienki zależy od średnicy kanału dopływowego i odpływowego. Szerokość powiększona jest o przejście kontrolne z pomostu górnego do dolnego schodami o szerokości 0,80 m zabezpieczonymi barierką od strony przepływu ścieków,
- szerokość stopnia należy przyjmować 0,27 m, a wysokość do 0,30 m,
- wymiary pomostu górnego i dolnego powinny wynosić 0,80 m x 0,70m.

Ponadto:

- pomost górny należy wykonać w odległości minimum 1,80 m od płyty stropowej do osi kanału dopływowego,
- nad pomostem górnym i dolnym należy przewidywać oddzielny komin włazowy,
- pomost górny i schody muszą być od strony kaskady zabezpieczone poręczą wysokości minimum 1,10 m zakończoną u dołu deską krawężnikową o wysokości 0,15 m. Pomiędzy poręczą, a deską krawężnikową, w połowie wysokości powinna być umieszczona poprzeczka.

Głębokość posadowienia rurociągów grawitacyjnych w granicach $H = 1,4 \text{ m} - 5,0 \text{ m}$ (dno przewodu). Odcinki kanalizacji ułożone na głębokości mniejszej niż 1,4 m (dno przewodu) należy ocieplić np. 20 cm warstwą np. kramzytu lub zastosować przewody z fabryczną izolacją cieplną.

Przed zasypaniem wszystkie studnie należy dokonać odbioru technicznego częściowego, polegającego na sprawdzeniu elementów, które staną się niedostępne po zakończeniu budowy, a więc lokalizacji studni w stosunku do istniejącego uzbrojenia terenu, podłóża na którym posadowiona jest komora, izolacji zewnętrznych ścian obudowy, stanu szczelnych przejść przez ściany, stanu połączeń elementów obudowy.

Na trasie planowanego układu kanalizacyjnego występuje następujące uzbrojenie: sieć wodociągowa z przyłączami, skablowana sieć telekomunikacyjna, skablowana sieć światłowodowa, napowietrzna sieć energetyczna, ciekły wodny np. rowy melioracyjne.

Wszelkie roboty w pobliżu tych w/w sieci prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi pod nadzorem gestorów sieci. A w miejscach skrzyżowania proj. sieci kanalizacyjnej z ist. kablami teletechnicznymi i energetycznymi, kabel każdorazowo zabezpieczyć przepustem kablowym dwudzielnym.

Całość robót montażowych należy wykonać zgodnie z:

- PN-EN 1610:2015-10 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”;

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzywa sztucznego" wyd. przez PKTSGG i K – 1994;
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych." Wymagania techniczne COBRTI INSTAL. Zeszyt 9W-wa 2003
- Instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów z PP, PE i beton wydaną przez producenta rur.
- Wytyczne techniczne wykonawstwa robót budowlano-montażowych w zakresie sieci kanalizacyjnej” – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe rozdział 2 i 3 – Arkady 88.

Należy stosować materiały wyłącznie w Klasie I.

Ze względu na brak na terenie objętym inwestycją danych dotyczących wysokości występowania wód gruntowych należy przewidzieć konieczność miejscowego pompowania za pomocą np. igłofiltrów.

BRANŻĄ DROGOWĄ

Drogę techniczną planuje się przebudować w taki sposób aby zapewnić możliwość dojazdu samochodu serwisowego oraz wozu asenizacyjnego. Modernizowaną drogę o powierzchni ok 220 m² planuje się o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową z krawężnikiem drogowym i opaską oraz przy zachowaniu nośność drogi min 100 kN (nacisk na oś samochodu min 50 kN) i szerokości min. 5,0 m z wjazdem i wyjazdem z drogi publicznej. Nachylenie podłużne drogi nie może przekraczać 5%, a poprzeczne nie mniej niż 2%. Alternatywnie dopuszcza się nawierzchnie bitumiczną o co najmniej takich samych parametrach.

Pozostały teren objęty inwestycją należy obsiać trawą.

Zakres robót branży drogowej przedstawia się następująco:

- rozbiórkę istniejących konstrukcji drogowych i chodników w pasie inwestycji,
- usunięcie gruntów nienośnych i wysadzinowych,
- wykonanie drogi technicznej.

Budowę drogi technicznej wykonać zgodnie z projektem, normami, przepisami.

Dokonać odbioru przy udziale przedstawiciela Inwestora.

Należy stosować materiały wyłącznie w Klasie I.

2.3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Trasa kanalizacji wód przelewowo-spustowych

Po pracach montażowych planowanego układu kanalizacji wód przelewowo-spustowych należy dokonać regulacji włączów studni rewizyjnych do poziomu ist. terenu i przywrócić okoliczny teren do stanu pierwotnego bądź lepszego.

Teren zbiornika retencyjnego

W celu zabezpieczenia zbiornika retencyjnego przed dewastacją, przewiduje się ogrodzenie terenu do wysokości 1,5 m z bramą wjazdową o szerokości min. 4,0 m i furtką oraz pozostały teren objęty inwestycją należy obsiać trawą

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Droga techniczna

Drogę techniczną o powierzchni ok 220 m² planuje się wykonać o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową z krawężnikiem drogowym i opaską w taki sposób, aby zapewnić nośność drogi min 100 kN (nacisk na oś samochodu min 50 kN) i szerokości min. 5,0 m z wjazdem i wyjazdem z drogi publicznej. Nachylenie podłużne drogi nie może przekraczać 5%, a poprzeczne nie mniej niż 2%. Alternatywnie dopuszcza się nawierzchnie bitumiczną o co najmniej takich samych parametrach.

Pozostały teren objęty inwestycją należy obsiać trawą.

Teren utwardzony oddzielić od terenu zielonego krawężnikiem betonowym.

Zakres robót branży drogowej przedstawia się następująco:

- rozbiórkę istniejących konstrukcji drogowych i chodników w pasie inwestycji,
- usunięcie gruntów nienośnych i wysadzinowych,
- wykonanie drogi technicznej.

Budowę drogi technicznej wykonać zgodnie z projektem, normami, przepisami.

Dokonać odbioru przy udziale przedstawiciela Inwestora.

Należy stosować materiały wyłącznie w Klasie I.

2.4 CECHY OBIEKTU DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH I WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH

Urządzenia takie jak zasuw regulacyjno-spustowa musi być łatwo dostępna i jednocześnie zabezpieczona przed dostępem osób niepowołanych oraz zabezpieczona przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych. Zaprojektowane rozwiązania, w tym technologiczne, muszą gwarantować maksymalne ograniczenie konieczności obsługi oraz być ekonomiczne w użytkowaniu.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca powinien uzgodnić zakres dokumentacji projektowej oraz rodzaj i jakość proponowanych rozwiązań z Zamawiającym. Stosowane wyroby powinny być wysokiej jakości, zapewniać trwałość i bezpieczeństwo użytkowania.

2.5. OKREŚLENIE WIELKOŚCI MOŻLIWYCH PRZEKROCZEŃ LUB POMNIEJSZEŃ, PRZYJĘTYCH PARAMETRÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUR LUB WSKAŹNIKÓW.

Wymiary zbiornika retencyjnego, ogrodzenia, długości i średnice przewodów i studni oraz parametry drogi technicznej, podane w niniejszym programie, stanowią wartość orientacyjną, ich wielkości w znacznym stopniu uzależnione będą od szczegółowych rozwiązań projektowych.

2.6. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWALNYCH ODPOWIADAJĄCYCH ZAWARTOŚCI SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANEYCH

W zakres prac projektowych wchodzi następujące elementy:

- Mapa do celów projektowych w wersji numerycznej oraz w wersji analogowej

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

na materiale przeźroczystym (folio) bądź papierze w skali 1:500 lub/i 1:1000 z oryginalnymi pieczętkami z zasobu geodezyjnego;

- Opracowania geologiczne i geotechniczne;
- Uzyskanie aktualnych warunków technicznych gestorów sieci;
- Uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Wykonanie projektu budowlanego wszystkich branż;
- Wykonanie projektu technicznego wszystkich branż;
- Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, pozwoleń, opinii, decyzji, odstępstw od przepisów;
- Operaty wodnoprawne wraz z uzyskaniem decyzji wodnoprawnych;
- Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- Przedmiary robót;
- Kosztorysy inwestorskie;
- Projekt czasowej organizacji ruchu – na czas prowadzenia robót budowlanych (zatwierdzony przez właściwy organ zarządzający ruchem);
- Wszelkie inne opracowania oraz projekty wymagane przepisami prawa lub na wniosek zamawiającego dla realizacji robót, na przykład plan BIOZ, i inne;
- Dokumentacja powykonawcza;
- Inne wg uznania Wykonawcy (w przypadku powstania robót nieprzewidzianych w koncepcji).

W trakcie prac projektowych Wykonawca musi przekazywać Zamawiającemu do akceptacji materiały w miarę postępu prac i uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego tych prac.

Warunki odbioru prac projektowych:

- Dokumentacja projektowa zostanie opracowana w pełnej problematyce, zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym, zapisami w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, zatwierdzoną przez zamawiającego koncepcją, wymaganiami przepisów Prawa Budowlanego, Polskich Norm i przepisów oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w języku polskim.

Na podstawie upoważnienia przez zamawiającego, projektant uzyska ostateczną decyzję pozwolenia na budowę/zgłoszenie budowy w zależności od obowiązujących aktualnie przepisów dla wcześniej zaakceptowanego projektu budowlanego.

Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót będą podlegały weryfikacji i akceptacji przez zamawiającego.

Wykonawca zapewni:

- Wymagane przepisami uzgodnienie przez rzeczoznawców do spraw sanitarnych, ppoż. projektu budowlanego w pełnym zakresie dla poszczególnych branż wraz z projektem zagospodarowania terenu i jego uzbrojenia,
- Sprawdzenie dokumentacji projektowej w zakresie zgodności i kompletności z obowiązującymi przepisami i normami oraz warunkami technicznymi przez osobę uprawnioną (uprawnienia bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności) lub rzeczoznawcę budowlanego,

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- Dołączenie do każdego etapu dokumentacji wykazu opracowań oraz pisemnego oświadczenia projektantów i sprawdzających o kompletności i wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi projektowymi oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca dostarczy:

- projekt budowlany wszystkich branż - 4 egzemplarze,
- projekt techniczny wszystkich branż - 4 egzemplarze,
- projekt czasowej organizacji ruchu - 2 egzemplarze,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egzemplarze,
- przedmiary robót – 2 egzemplarze,
- kosztorysy inwestorskie – 2 egzemplarze,
- dokumentację projektowo-kosztorysową łącznie z projektem technicznym wszystkich branż w wersji elektronicznej w formie nieedytowalnej w postaci plików PDF oraz w wersji edytowalnej w postaci plików cyfrowych (w formacie .doc dla plików tekstowych, .dwg dla plików rysunkowych) – 1 egzemplarz.
- Operat wodnoprawny w wersji elektronicznej w formie nieedytowalnej w postaci plików PDF oraz w wersji edytowalnej w postaci plików cyfrowych (w formacie .doc dla plików tekstowych, .dwg dla plików rysunkowych) – 1 egzemplarz.

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego, powinna spełniać wymagania określone w Ustawie Prawo Budowlane, oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r., poz. 1609 z późn. zmianami).

Zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta w trakcie trwania realizacji inwestycji, aż do odbiorów końcowych i uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów.

Obiekty budowlane należy projektować w sposób zapewniający optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji i konserwacji oraz remontów zgodnie z obecnymi zasadami wiedzy technicznej. Stosowane materiały muszą spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów.

Wykonawca uzyska we własnym zakresie materiały archiwalne niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia. Będą to wszelkie warunki techniczne dotyczące sieci technicznych zlokalizowanych w rejonie inwestycji. Wykonawca oprócz warunków technicznych dokona wywiadu branżowego u gestorów sieci (pozyska dane archiwalne odnośnie sieci). Wykonawca wykona również inwentaryzację całego terenu objętego inwestycją – pod względem zagospodarowania terenu (drogi, chodniki, zjazdy, ogrodzenia, przepusty, rowy, ciek i urządzenia melioracyjne itp.)

Wykonawca zobowiązany jest do minimalizacji utrudnień w ruchu drogowym. W czasie wykonywania robót Wykonawca dokona zabezpieczenia terenu objętego inwestycją poprzez wprowadzenie tymczasowych urządzeń zabezpieczających ruch np. oznakowanie, zapory, bariery, poręcze ogrodzenia i wygrodzenia, separatory ruchu, światła ostrzegawcze, sygnalizatory. Wykonawca ma obowiązek utrzymywania powyżej wymienionych elementów w należytych stanie i zapewnić należyte warunki ich widoczności. Koszt

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

zabezpieczenia terenu nie podlegają odrębnej zapłacie i są wliczone w wynagrodzenie Wykonawcy.

Na czas prowadzonych robót Wykonawca wykona i zatwierdzi projekt tymczasowej organizacji ruchu. Projekt tymczasowej organizacji ruchu musi zakładać zachowanie ciągłości ruchu kołowego oraz bezpieczeństwo ruchu pieszych i rowerzystów. Dopuszcza się stosowanie robót metodą połówkową z ruchem wahadłowym sterowanym sygnalizacją świetlną.

Wykonawca musi zapewnić możliwość dostępu do nieruchomości przyległych do drogi przez cały okres prowadzenia robót budowlanych.

Każda zmiana zatwierdzonej organizacji ruchu podlega ponownemu zatwierdzeniu przez organ zarządzający ruchem.

W przypadku konieczności zamknięcia całego przekroju drogowego na czas wykonywania robót, Wykonawca sporządzi i zatwierdzi projekt objazdów. Projekt objazdów musi zawierać uzgodnienia zarządców wszystkich dróg, po których odbywać będą się objazdy.

Wykonawca po wprowadzeniu czasowej organizacji ruchu będzie ją utrzymywał w należyтым stanie technicznym przez cały okres jej obowiązywania.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji naziemnych i podziemnych (rurociągi, kable, drenaże itp.) w trakcie prac budowlanych i montażowych. W przypadku ich uszkodzenia Wykonawca będzie odpowiadać za ich naprawę oraz ponieść koszty przerw w działalności urządzeń.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty zakupu, transportu i wykorzystania materiałów jakie okażą się potrzebne do realizacji badań, pomiarów, inwentaryzacji, prac projektowych i wykonawczych.

Po uzyskaniu warunków technicznych od gestorów sieci Wykonawca prześle Zamawiającemu ich kopię w celu akceptacji i w terminie dającym możliwość podjęcia działań odwoławczych w przypadku braku akceptacji treści tych warunków.

Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę. Autor projektu zobowiązany jest na przybycie na teren budowy w ciągu 3 dni od otrzymania informacji o wezwaniu (otrzymanego faxem, pocztą tradycyjną lub mailową). W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania rozwiązań zamiennych autor projektu będzie zobligowany do ich opiniowania. W wymaganych przez Projektanta przypadkach Wykonawca będzie zobligowany do wykonania projektów zamiennych.

Wymagania ogólne odbioru robót budowlanych.

Wymagania ogólne należy stosować w powiązaniu z ogólnymi i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (zwane SST), opracowane przez wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r, poz. 2454), stanowić będą część projektu technicznego i muszą uzyskać akceptację zamawiającego.

Przedsięwzięcie inwestycyjne zostanie zrealizowane przez wykonawcę zgodnie z zaaprobowaną przez zamawiającego dokumentacją projektową, obowiązującymi

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

przepisami prawa, programem funkcjonalno–użytkowym i warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę jak również zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zapewni materiały, konstrukcje oraz urządzenia niezbędne do przeprowadzenia realizacji inwestycji. Wykona wszelkie czynności towarzyszące konieczne do zrealizowania zadania.

Przewiduje się następujący podział robót:

- projektowanie i realizacja modernizacji ziemnego zbiornika retencyjnego wraz z układem kanalizacji przelewowo-spustowej,
- wykonanie zagospodarowania terenu zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą drogową i techniczną,
- uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Zamawiający otrzyma do akceptacji, opracowane przez wykonawcę następujące elementy:

- projekt organizacji placu i terenu budowy;
- harmonogram robót;
- projekt tymczasowej organizacji ruchu.

Zamawiający w terminach określonych w umowie udostępni oraz przekaze wykonawcy teren budowy oraz zapewni na wymagany okres czasu dostęp do terenu, na którym będzie przebiegała realizacja inwestycji.

Wykonawca przeprowadzi budowę oraz zapewni kierowanie nią w sposób udokumentowany, zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, przepisami BHP, planem BIOZ, a także spełni wymagania przeciwpożarowe określone w obowiązujących przepisach.

Wykonawca przeprowadzi prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego oraz terenu budowy. Doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania.

Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia oraz zabezpieczenia, przyłączenia mediów do zaplecza i placu budowy, takich jak: energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna, teletechnika.

Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy, pobytu osób przeprowadzających czynności związane z budową a także zapewni nienaruszalność ich mienia służącego do pracy. Zabezpieczy także teren budowy trwałym ogrodzeniem w celu uniemożliwienia wstępu osobom trzecim.

Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunie poza teren budowy wszelkie maszyny, urządzenia i materiały, a także tymczasowe zaplecze. Pozostawi również cały teren budowy, robót oraz tereny przyległe w stanie uporządkowanym. Wykonawca zapewni ochronę obiektu oraz mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania.

Tablice informacyjne budowy, zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, oraz niezbędne tablice ostrzegawcze, znaki drogowe zostaną zapewnione przez wykonawcę we własnym zakresie oraz utrzymywane przez niego w dobrym stanie podczas trwania realizacji robót.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Teren budowy winien być ogrodzony i oświetlony światłem sztucznym. Ogrodzenie powinno być estetyczne oraz o wystarczającej trwałości. Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu i postawionych rusztowaniach żadnych reklam, tablic informacyjnych bez wcześniejszej pisemnej zgody zamawiającego.

Szczegółowe warunki związane z organizacją robót budowlanych, zabezpieczeniem interesów osób trzecich, ochroną środowiska, warunkami bezpieczeństwa pracy, zapleczem dla potrzeb wykonawcy, warunkami dotyczącymi organizacji ruchu, ogrodzeniem oraz wykonaniem prac towarzyszących i robót tymczasowych zawarte będą w szczegółowej specyfikacji technicznej (SST), opracowanej przez wykonawcę.

Wykonawca zapewni nadzór osoby z doświadczeniem i uprawnieniami konserwatorskimi.

Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane podczas realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, a w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, jak i wymaganiom dokumentacji projektowej.

Zamawiający może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z danymi zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez specyfikacje techniczne, każda dostarczona partia będzie posiadała atest określający w jednoznaczny sposób jej właściwości. Produkty przemysłowe będą posiadały atesty wydane przez producenta, potwierdzone, w razie potrzeby, wynikami przeprowadzonych przez niego badań. Kopie wyników badań będą dostarczone przez wykonawcę zamawiającemu. Materiały posiadające atest, a urządzenia – ważne legitymacje, mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność właściwości wyżej wymienionych materiałów lub sprzętów ze specyfikacjami technicznymi, będą one odrzucone.

Wykonawca zobowiązany jest przed zastosowaniem materiałów lub urządzeń, uzyskać od zamawiającego akceptację ich użycia przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo Budowlane. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy akceptacji materiałów lub urządzeń jeżeli nie będą odpowiadały mu pod względem kolorystycznym, estetycznym lub funkcjonalnym w odniesieniu do innych materiałów lub urządzeń, jak również w przypadku gdy zamawiający będzie miał uzasadnione wątpliwości co do źródła ich pochodzenia, jakości, trwałości, funkcjonalności, estetyki lub marki producenta.

Wykonawca zapewni odpowiedni sprzęt, kadrę oraz wymagane materiały do potwierdzenia, na żądanie zamawiającego, jakości użytych materiałów i wykonanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.

Materiały będące efektem ubocznym prowadzonych wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy zostaną wykorzystane do robót bądź odwiezione na odkład w myśl zapisów w umowie czy wskazań zamawiającego.

Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, będzie formowany w hałdy następnie wykorzystany przy zasypywaniu jak również rekultywacji terenu po zakończeniu robót.

Wykonawca nie będzie prowadzić innych wykopów w obrębie terenu budowy niż te wynikające z dokumentacji projektowej.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Materiały nie spełniające wymagań, zostaną wywiezione z terenu budowy przez wykonawcę, lub składowane w miejscu wskazanym przez zamawiającego.

Wykonawca prowadzi na własne ryzyko każdy rodzaj robót, do których zostały użyte nieprzetestowane i niezaakceptowane materiały, licząc się z ich nieprzyjęciem oraz nieuiszczeniem opłaty.

Wymagania dotycząca sprzętu, maszyn oraz urządzeń budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z przedstawioną przez wykonawcę ofertą oraz winien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST.

Liczba i wydajność sprzętu będzie stanowić gwarancję przeprowadzenia robót zgodnie z zasadami zawartymi w dokumentacji projektowej oraz SST.

Sprzęt stanowiący własność wykonawcy lub wynajęty do przeprowadzenia robót będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Wymagane jest aby spełniał normy ochrony środowiska oraz przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy zamawiającemu, tam gdzie jest to wymagane przepisami, kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy prowadzonych robotach, wykonawca poinformuje zamawiającego o swoim zamiarze wyboru. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków zlecenia, zostaną przez zamawiającego odrzucone oraz niedopuszczone do dalszych robót.

Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych.

Wykonawca będzie przestrzegał ograniczeń odnoszących się do dopuszczalnych obciążeń na oś dla użytych środków transportu. Uzyska również niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków jak także będzie powiadamiał zamawiającego o każdym takim przewozie.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na ukończoną część budowy. W przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń, wykonawca będzie zobowiązany do przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.

Wymagania dotyczące wykonania robót

Wszystkie wykonane roboty muszą być zgodne z dokumentacją projektową, a także specyfikacjami technicznymi oraz innymi obowiązującymi przepisami. W przypadku

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

pojawienia się rozbieżności, wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub niedoprecyzowań w dokumentacji, o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić zamawiającego. Dane zawarte w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych będą uważane za wartości końcowe, od których dopuszczalne są odstępstwa przy zachowaniu wskazanego w opracowaniu przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz obowiązujące przepisy, z uwzględnieniem tych, które uległy zmianie lub aktualizacji.

W przypadku funkcjonowania norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych, a będących obowiązującymi, wykonawca również ma obowiązek stosowania się do ich wymogów.

Decyzje zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i wyrobów budowlanych.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą o ich wykonaniu zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.

Zamawiający ma prawo wymagać od wykonawcy świadectw potwierdzających informacji, że zastosowane urządzenia, sprzęty badawcze odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Zamawiający zastrzega sobie dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. W celu jej przeprowadzenia, zamawiający przekaże wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia będą na tyle poważane, że zaistnieje niebezpieczeństwo, iż mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, zamawiający wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je ponownie dopiero gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium zostaną usunięte oraz zostanie stwierdzona odpowiednia jakość tych materiałów.

Koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi wykonawca.

Dokumentacja budowy

Dziennik budowy.

Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, spoczywa na kierowniku budowy. Zapisy w powyższym dokumencie będą wykonywane na bieżąco oraz ich treść opisze przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi, mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, wykonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bez przerw.

Dołączane do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem wykonawcy.

Pozostałe dokumenty budowy.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- decyzja pozwolenia na budowę/zgłoszenie budowy,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi,
- inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencja.

Przechowywanie dokumentów budowy. Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w odpowiednio zabezpieczonym miejscu. W wyniku zaginięcia któregośkolwiek z dokumentów budowy, zostanie w trybie natychmiastowym przeprowadzony proces jego odtworzenia w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą dostępne do wglądu dla zamawiającego w każdym wybranym przez niego momencie.

Odbiory

Odbiorom podlegają zakończone etapy prac, robót, czynności, roboty zanikające i ulegające zakryciu, a także odbiór końcowy.

Wykonawca jest zobowiązany do informowania zamawiającego odpowiednio wcześniej o terminach zakrycia robót oraz o terminach zaniknięcia robót. Jeżeli wykonawca nie poinformuje zamawiającego o powyższych czynnościach, będzie zobowiązany do ponownego odkrycia robót lub wykonania odpowiednich odkrywek niezbędnych do ich zbadania. Następnie, na swój koszt, przywrócić roboty do stanu poprzedniego. Gotowość do odbiorów kolejnych etapów prac, robót i czynności określonych w harmonogramie oraz robót zanikających i ulegających zakryciu, kierownik budowy zgłasza zamawiającemu wpisem do dziennika budowy. Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru w terminie 7 dni, a w przypadku robót zanikających i ulegających zakryciu 4 dni od daty dokonania wpisu do dziennika budowy. Potwierdzenie wpisu przez inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 3 dni od daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie dokonania potwierdzenia. Z czynności odbioru kolejnych etapów prac i robót należy sporządzić protokoły, zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze prac, robót, czynności, lub braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej czy też innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu, zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia tych wad.

Odbiór końcowy ma na celu przekazanie zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych, rozruchów instalacyjnych i innych. Gotowość do odbioru końcowego wykonawca zgłosi zamawiającemu w formie pisemnej oraz wpisem do dziennika budowy, a także udostępni zamawiającemu całość wymaganej prawem dokumentacji powykonawczej.

Najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru, wykonawca przekaże zamawiającemu całość wymaganej umową dokumentacji powykonawczej.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia gotowości do odbioru przez inspektora nadzoru, zawiadamiając o tym wykonawcę na piśmie. Z przeprowadzonego odbioru końcowego, sporządzane są protokoły, zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, zamawiający doręcza wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.

Odbiór prac, robót, czynności wykonanych przy realizacji inwestycji następuje z chwilą dokonania odbioru końcowego inwestycji przez zamawiającego.

Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac, czynności lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace, czynności lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby, czy też niezbędne rozruchy technologiczne lub, gdy wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych do dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

Zamawiający wyznaczy datę gwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach wykonawcę w formie pisemnej. Przy odbiorach tych stosowane będą zasady, jak dla odbioru końcowego.

Wymagane dokumenty do odbioru robót.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację projektową z naniesionymi zmianami,
- Specyfikacje techniczne,
- Uwagi i zalecenia Zamawiającego, zwłaszcza przy odbiorze robót znikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
- Ustalenia technologiczne,
- Dziennik budowy i księgi obmiaru,
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- Certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa sanitarne wbudowanych materiałów,
- Instrukcje obsługi i użytkowania wszelkich urządzeń wyposażenia technologicznego obiektu, schematy technologiczne, instrukcję bezpieczeństwa eksploatacji, w tym instrukcję bezpieczeństwa pożarowego,
- Protokoły z przeprowadzonych przez Wykonawcę szkoleń personelu użytkownika (zamawiającego) w zakresie obsługi urządzeń, wyposażenia i eksploatacji obiektu,
- protokoły nadzorów autorskich.

Sposób rozliczenia robót tymczasowych i towarzyszących Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje:

- drogi tymczasowe,
- szalunki,
- rusztowania,
- dźwigi budowlane,
- odwodnienie robocze,
- roboty związane z urządzeniem placu budowy itp.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac towarzyszących niezbędnych do wykonania robót podstawowych nie zaliczanych do robót tymczasowych, w szczególności geodezyjnego wytyczania i wykonania inwentaryzacji powykonawczej.

Podstawa płatności

Podstawą płatności jest faktura VAT wystawiona na podstawie protokołu odbioru robót (częściowych i końcowego). Przy dokonywaniu rozliczeń obowiązują postanowienia zawarte w umowie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

Wartość ryczałtowa uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST, SST, w dokumentacji projektowej, a także w obowiązujących przepisach. Ceny jednostkowe lub ryczałtowe robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami, wyposażenie wraz z kosztami zakupu,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny, ubezpieczenia i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wartość ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, podczas prowadzenia robót, wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót do jego obowiązków będzie należeć:

- utrzymywanie terenu budowy oraz wykopów bez wody stojącej,
- podejmowanie wszelkich uzasadnionych kroków mających na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie oraz wokół terenu budowy, a także będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej wynikającej ze skażenia, hałasu czy innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania,
- glebę urodzajną z powierzchni robót ziemnych należy zagospodarować na miejscu przy porządkowaniu terenów zielonych.

Stosując się do wyżej wymienionych wymagań, wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację warsztatów, magazynów, składowisk, wykopów oraz przedsięwzięcie środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożarów, hałasem.

Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

Konieczne jest aby wykonawca przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca poniesie odpowiedzialność za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez jego personel.

Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw oraz wyrządzone szkody podczas wykonywania robót lub ich części. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi a także za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable. Uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami wyżej wymienionych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi a także urządzeń podziemnych.

W przypadku naruszenia tych instalacji wykonawca bezzwłocznie powiadomi zamawiającego i właściwe władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy oraz powiadomić zamawiającego i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót.

Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót.

Podczas realizacji robót, wymaga się aby wykonawca przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy a także stosował się do zaleceń planu BIOZ. Wykonawca ma obowiązek dopilnować, aby personel nie prowadził pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni na okres trwania robót wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Stosowanie się do przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz inne wytyczne, które są związane z robotami. Będzie odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia robót z naciskiem na przestrzeganie przepisów wynikających z następujących aktów prawnych:

1. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. (Dz.U. z 1994r, nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021r, poz. 2454 z późniejszymi zmianami),
 3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r, poz. 1609 z późniejszymi zmianami),
 4. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11.09.2019r. (Dz.U. z 2019r, poz. 2019 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
 5. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 02.12.2010r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U. z 2010r, nr 238 poz. 1579)
 6. Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001r, nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
 7. Ustawa z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001r, nr 72, poz. 747 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
 8. Ustawa z dnia 20.07.2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017r, poz. 1566 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
 9. Dokumenty odniesienia.
- W przypadku wystąpienie rozbieżności pomiędzy postanowieniami zawartymi w poszczególnych dokumentach, przyjmuje się następujący stopień ważności dokumentów:
- umowa zawarta pomiędzy wykonawcą a zamawiającym
 - specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w tym program funkcjonalno–użytkowy
 - zaakceptowany przez Zamawiającego projekt budowlany.
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
 - aktualne normy techniczne.
 - aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, deklaracje, świadectwa dopuszczenia itp.
 - przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
 - inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1.0. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin.

2.0. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.

Zamawiający wyda Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością zgodnie z decyzjami o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla sieci i obiektów oraz na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę uzgodnień z właścicielami posesji przez które będzie przechodzić planowana inwestycja.

3.0. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Wykonawca i autorzy dokumentacji projektowej zobowiązani są znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe, przepisy i wytyczne, zaprojektowanie i wykonanie inwestycji musi spełniać wymogi obowiązującego prawa w szczególności:

1. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. z 1994r, nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
2. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11.09.2019r. (Dz.U. z 2019r, poz. 2019 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
3. Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001r, nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
4. Ustawa z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001r, nr 72, poz. 747 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
5. Ustawa z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017r, poz. 1566 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
6. Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r, nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
7. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r. (Dz.U. z 2004r, nr 92, poz. 881) z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
8. Ustawa z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2002r, nr 166, poz. 1360 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
9. Ustawa z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997r, nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

10. Ustawa z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1990r, nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
11. Ustawa z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996r, nr 132, poz. 622 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
12. Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013r, poz. 21 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
13. Ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r, nr 199, poz. 1227, z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
14. Ustawa z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004r, nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
15. Ustawa z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995r, nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
16. Ustawa z dnia 12.09.2002r. o normalizacji (Dz.U. z 2002r, nr 169, poz. 1386 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
17. Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 1985r, nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
18. Ustawa z dnia 24.08.1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991r, nr 81, poz. 351 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
19. Ustawa z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r, nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
20. Ustawa z dnia 21.12.2000r. o dozorcze technicznym (Dz.U. z 2000r, nr 122, poz. 1321 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
21. Ustawa z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 1989r, nr 30, poz.163 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
22. Ustawa z dnia 16.04.2020r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r, poz.782 z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi do Ustawy),
23. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003r, nr 164, poz. 1588),
24. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r, nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
25. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r, poz. 463),

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

26. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022r, poz. 1518),
27. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r, nr 120, poz. 1126),
28. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r, nr 47, poz. 401),
29. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 01.10.1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U. z 1993r, nr 96, poz. 437),
30. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1997r, nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami),
31. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r. (Dz.U. z 2000r, nr 40, poz. 470),
32. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23.12.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji i magazynowaniu gazów, napełnianiu zbiorników gazami oraz używaniu i magazynowaniu karbidu (Dz.U. z 2004r, nr 7, poz. 59),
33. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016r, poz. 1966 z późniejszymi zmianami),
34. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2021r, poz. 2454 z późniejszymi zmianami),
35. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r, poz. 1609 z późniejszymi zmianami),
36. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021r, poz. 2458),
37. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r, poz.1839 z późniejszymi zmianami),
38. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 02.01.2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020r, poz. 10),
39. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30.12.2002r. w sprawie poważnych awarii objętych obowiązkiem zgłoszenia do Głównego Inspektora Ochrony Środowiska. (Dz.U. z 2003r, nr 5, poz. 58 z późniejszymi zmianami),

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

40. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2007r, nr 120, poz. 826 z późniejszymi zmianami),
41. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.06.2023r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad (Dz.U. z 2023r, poz. 1162 z późniejszymi zmianami),
42. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r, nr 109, poz. 719).
43. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27.01.1994r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków (Dz.U. z 1994r, nr 21, poz. 73).

Wykonawca powinien znać i stosować wszelkie obowiązujące normy zarówno krajowe jak i zharmonizowane a w szczególności:

1. PN-B-12082:1996 Urządzenia wodno-melioracyjne. Darniowanie. Wymagania i badania przy odbiorze.
2. PN-B-12097:1997 Urządzenia wodno-melioracyjne. Otwory jazów. Wymiary.
3. PN-92/B-12041 Melioracje wodne. Obszar oddziaływania.
4. PN-B-12042:1998 Drenowanie. Projektowanie rozstawu i głębokości drenowania na podstawie kryteriów hydrauliczno-hydrologicznych.
5. PN-B-12074:1998 Urządzenia wodno-melioracyjne. Umacnianie i zadarnianie powierzchni biowłókniną. Wymagania i badania przy odbiorze.
6. PN-B-12089:1997 Drenowanie. Układanie sączków drenarskich. Wymagania i badania przy odbiorze.
7. BN-69/8952-27 Budownictwo hydrotechniczne. Elementy budowli regulacyjnych. Kiszki faszynowe.
8. BN-69/8952-28 Budownictwo hydrotechniczne. Elementy budowli regulacyjnych. Materace taśmowe.
9. BN-69/8952-30 Budownictwo hydrotechniczne. Faszyna wiklinowa.
10. BN-78/9224-04 Faszyna i kołki faszynowe.
11. PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
12. PN-EN 1990, PN-EN 1990:2024/Ap1, PN-EN 1990:2004/A1:2008, PN-EN 1990:2004/AC:2008 Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.
13. PN-B-02481:1998 - „Geotechnika – Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.”
14. PN-EN 1997-1:2008 - „Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne.”
15. PN-EN 476:211 - „Wymagania ogólne dotyczące komponentów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej.”

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

16. PN-EN 752-1:2008 - „Zewnętrzne systemy kanalizacyjne. Pojęcia ogólne i definicje.”
17. PN-B-10729:1999- „Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.”
18. PN-EN 124-1:2015-07 - „Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego - Część 1: Klasyfikacja, ogólne zasady projektowania, wymagania funkcjonalne i badawcze, metody badań i ocena zgodności”.
19. PN-EN 124-2:2015-07 - „Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego - Część 2: Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych wykonane z żeliwa”.
20. PN-EN 124-3:2015-07 - „Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego - Część 3: Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych wykonane ze stali i stopów aluminium”.
21. PN-EN 124-4:2015-07 - „Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego - Część 4: Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych wykonane z betonu zbrojonego stalą”.
22. PN-EN 124-5:2015-07 - „Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego - Część 5: Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych wykonane z materiałów kompozytowych”.
23. PN-EN 124-6:2015-07 - „Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego - Część 6: Zwieńczenia wpustów i studzienek włączowych wykonane z polipropylenu (PP), polietylenu (PE) lub nieplastifikowanego poli(chlorku winylu) (PVC-U)”.
24. PN-EN 1610:2015-10 - „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych.”
25. PN-EN 1401-1:2009 - „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Nieplastifikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu.”
26. PN-B-06050:1999 - „Geotechnika – Roboty ziemne – wymagania ogólne.”
27. PN-B-10736:1999 - „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. - Warunki techniczne wykonania.”
28. PN-EN 1997-1:2008 - „Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne - Część 1: Zasady ogólne.”
29. PN-EN 1452-1:2010 - „Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego poli(chlorku winylu) PVC-U) do przesyłania wody. – Część 1: Wymagania ogólne”
30. PN-EN ISO 1452-2:2010 - „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowego odwadniania i kanalizacji układanej pod ziemią i nad ziemią -- Nieplastifikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) -- Część 2: Rury”
31. PN-EN ISO 1452-3:2010 - „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowego odwadniania i kanalizacji układanej pod ziemią i nad ziemią - Nieplastifikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 3: Kształtki”

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

32. PN-EN ISO 1452-4:2011 - „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowego odwadniania i kanalizacji układanej pod ziemią i nad ziemią - Nieplastyfikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 4: Armatura"
33. PN-EN 752-1:2000 -Zewnętrzne systemy kanalizacyjne. Pojęcia ogólne i definicje.
34. PN-EN 752-6:2002 -Zewnętrzne systemy kanalizacyjne. Część 6: Układy pompowe.
35. „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych." Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji W-wa 1994
36. „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych." Wymagania techniczne COBRTI INSTAL. Zeszyt 9 W-wa 2003
37. PN-S-02204:1997 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg.
38. PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
39. PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.
40. PN-EN 13043:2004 Ac:2004 Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utrwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach przeznaczonych do ruchu.
41. PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów
42. Komentarz do Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Cz. II GDDKiA – Transprojekt W-wa, 2002.
43. Katalog typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych GDDP – IBDM, 1997.
44. Katalog typowych nawierzchni sztywnych GDDP – IBDM, 2001.
45. Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych GDDP – IBDM, 2001.
46. PN-EN 13108-1:2008 Mieszanki mineralno-asfaltowe – Wymagania. Część 1: Beton asfaltowy.
47. PN-EN 13108-5:2008 Mieszanki mineralno-asfaltowe – Wymagania. Część 5: Mieszanka SMA.
48. PN-EN 13249:2002 i A1:2006 Geotekstylia i wyroby pokrewne – Właściwości wymagane w odniesieniu do wyrobów stosowanych do budowy dróg i innych powierzchni obciążonych ruchem (z wyłączeniem dróg kolejowych i nawierzchni asfaltowych).
49. PN-EN 13251:2002 i A1:2006 Geotekstylia i wyroby pokrewne – Właściwości wymagane w odniesieniu do wyrobów stosowanych w robotach ziemnych, fundamentowaniu i konstrukcjach oporowych.
50. WT-1. Kruszywa 2008. Wymagania techniczne – Kruszywa do mieszanek mineralno-asfaltowych i powierzchniowych utrwaleń na drogach publicznych. Rekomendacja MI 30.09.2008.

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

51. PN-EN 1340:2004 i AC:2007 Krawężniki betonowe – Wymagania i metody badań.
52. PN-EN 1338:2005 i AC:2007 Betonowa kostka brukowa – Wymagania i metody badań.

4.0. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBEDNE DO ZAPROJEKTOWANIA I WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Poniższe materiały mają jedynie charakter informacyjny ich rolą jest określenie planowanego zakresu robót objętego inwestycją:

- Mapa zasadnicza w wersji numerycznej (online - EWID) – aktualna
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dla działki nr 74/3 obr. Pomyje, gmina Pelplin (odprowadzenie wód nadmiarowych/przelewowych ze zbiornika wodnego/stawu) nr L. dz. 89/DW/23 nr 1/2024 z dnia 08.03.2024r wydane przez PELKOM Sp. z o.o z Pelplina

III.ZESTAWIENIE SZACUNKOWYCH KOSZTÓW REALIZACJI ZADANIA.

Zestawienie kosztów realizacji zadania pn. „Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.” - wg kosztorysu inwestorskiego

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

IV. ZAŁĄCZNIKI

1.0. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dla działki nr 74/3 obr. Pomyje, gmina Pelplin (odprowadzenie wód nadmiarowych/przelewowych ze zbiornika wodnego/stawu) nr L. dz. 89/DW/23 nr 1/2024 z dnia 08.03.2024r wydane przez PELKOM Sp. z o.o z Pelplina.



PELKOM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Starogardzka 12 83-130 Pelplin
tel: (59) 536-12-10 fax: (59) 536-12-17 www: 29
Regon: 181087239 NIP: 593-925-38-77
KRS: 000020719-4 Kapitał zakładowy 8 311 000 00 zł

L. dz. 89/DW/23
nr 1/2024

Pelplin, dnia 08.03.2024r.

Gmina Pelplin
Plac Grunwaldzki 4
83 – 130 Pelplin

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

do sieci kanalizacji deszczowej dla działki geodezyjnej nr 74/3 obr. Pomyje, gmina Pelplin (odprowadzenie wód nadmiarowych/przelewowych ze zbiornika wodnego/ stawu)

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Celem odprowadzenia wód deszczowych/ przelewowych z w/w działki niezbędnym jest wybudowania przyłącza kanalizacji deszczowej o średnicy Ø 200 mm.
2. Przed wykonaniem przyłącza wybudować na granicy zbiornika wodnego odpowiedni przelew wód nadmiarowych zachowujący odpowiednią pojemność zbiornika wodnego.
3. Przyłączyć do studni zbiorczej kanalizacji deszczowej posadowionej w działce nr 125/1 (w pobliżu granicy z działką nr 82/1) obr. Pomyje. Odprowadzającej wody do rowu melioracyjnego.

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE.

1. Budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Wybudowane przyłącze kanalizacji deszczowej pozostanie własnością Inwestora.
3. Odbiór prac należy zgłosić do "Pelkom" Sp. z o.o. w Pelplinie po ułożeniu instalacji, w otwartym wykopie.
4. Włączenie do sieci kanalizacji deszczowej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanego przyłącza.
5. Po zakończeniu prac przyłączeniowych należy sporządzić i dostarczyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a

Kierownik Działu
Wodno-Kanalizacyjnego
Krzysztof Ernest

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

2.0.Szkic sytuacyjny – koncepcyjny przebieg sieci kanalizacji przelewowo-spustowej (bez skali)

STAROSTA TCZEWSKI
ul. Piłkowska 2
83-110 Tczew

Nr kanc.: 6642.4.200.2024

MAPA ZASADNICZA
SKALA -----

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Pomyje 0005: dz. 74/2, 74/3, 120
Sekcje mapy: 6.211.27.21.4.1; 6.211.27.21.2.3; 6.211.27.21.4.2; 6.211.27.21.2.4

Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: 221404_5, Pajpół - G
Obręb: 0005, Pomyje

OZNACZENIA:
planowana kanalizacja
przelewowo-spustowa

Polewiczka dla zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Tczewski
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PLPZGK.8017
Data wykonania kopii	2024.03.07
Imię, nazwisko i podział ewidencji reprezentującej organ	

Tczew dn. 07.03.2024
Sporządził(w) wydruk: Joanna Góral

Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

3.0. Inwentaryzacja fotograficzna



Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.



Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.



Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.



Program funkcjonalno – użytkowy:

Modernizacja zbiornika retencyjnego w Pomyjach, zlokalizowanego na działce nr 74/3, obręb ewidencyjny Pomyje na potrzeby zadań związanych z zarządzaniem zasobami wodnymi, w związku z naborem wniosków dla gmin na budowę lub rozbudowę zbiorników retencyjnych, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.



V.UWAGI.

Niniejsze opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wykonane jest na podstawie wytycznych i ustaleń z gestorem sieci PELKOM Sp. z o.o. w Pelplinie oraz zamawiającym Gminą Pelplin.

Opracował:

mgr inż. Regina Piaskowska-Szczepańska