

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Przebudowa drogi gminnej w Kosierzewie wraz z rozbudową oświetlenia drogowego i budową sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

<b>ADRES INWESTYCJI:</b>	działki nr 280, 6/16 obr. [321304_2.0010] Kosierzewo, jednostka ewidencyjna [321304_2] Malechowo
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Malechowo Malechowo 22A, 76-142 Malechowo
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>Kategoria XXV</b> - drogi i kolejowe drogi szynowe, <b>Kategoria XXVI</b> - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

#### ELEMENT 1

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA DROGOWA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. Danuta Zubrzycka</b> upr. nr UAN/N/7210/199/85 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. Łukasz Pac</b> upr. nr ZAP/0244/PWBE/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. Grzegorz Łajeczko</b> upr. nr ZAP/0155/POOS/07 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	

Miejsce i data opracowania: Koszalin; wrzesień 2022 r.

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

ELEMENT 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STRONY
Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektantów wraz z kopią uprawnień projektowych i zaświadczeniem o przynależności do PIIB	3-11
Wypis i wyrys nr 6727.1.40.2021 z dnia 25.10.2021 r.	12-13
Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	14-21
Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu: - Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 - rys. nr 1.1-1.3 - Charakterystyczne przekroje normalne i konstrukcyjne skala 1:100 - rys. nr 2.0	22-24 25

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 – ujednolicony tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 414 (z późniejszymi zmianami) – oświadczamy, że niniejszy projekt dla n/w inwestycji sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### Przebudowa drogi gminnej w Kosierzewie wraz z rozbudową oświetlenia drogowego i budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

<b>ADRES INWESTYCJI:</b>	działki nr 280, 6/16 obr. [321304_2.0010] Kosierzewo, jednostka ewidencyjna [321304_2] Malechowo
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Malechowo Malechowo 22A, 76-142 Malechowo
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>Kategoria XXV</b> - drogi i kolejowe drogi szynowe, <b>Kategoria XXVI</b> - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe,

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA DROGOWA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. Danuta Zubrzycka</b> upr. nr UAN/N/7210/199/85 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. Łukasz Pac</b> upr. nr ZAP/0244/PWBE/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. Grzegorz Łajeczko</b> upr. nr ZAP/0155/POOS/07 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	

Miejsce i data opracowania: Koszalin; wrzesień 2022 r.

## **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Określenie przedmiotu/zakresu zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu inwestycji liniowej polegającej na przebudowie drogi gminnej w Kosierzewie o długości 802,20 m na działce nr 280 oraz 228,20 m na działce nr 6/16. Łączna długość projektowanych odcinków to L=1030,40 m. W ramach inwestycji zostanie wykonana przebudowa jezdni, chodnika, rozbudowa sieci oświetlenia drogowego o łącznej długości linii kablowej 1266,0 m z słupami oświetleniowymi wyposażonymi w lampy typu LED w ilości 31 szt. oraz wybudowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200-L o długości 257,91 m z przyłączami PVC 160-L o łącznej długości 56,76 m.

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach 280, 6/16 obręb ewidencyjny Kosierzewo pow. sławieński, woj. Zachodniopomorskie. Początek przebudowy zaprojektowano na działce nr 280 na skrzyżowaniu z drogą wojewódzka nr 205 Darłówek-Bobolice, zaś koniec w km 0+802,20 na działce nr 280 i km 0+228,20 na działce nr 6/16.

Obecna dokumentacja projektowa zakłada lokalny kilometr drogi założony tylko do celów projektowych. Zakres projektowanej przebudowy został uzgodniony z przedstawicielem Inwestora w trakcie wizji lokalnej i w trakcie spotkań w Urzędzie Gminy Malechowo. Dla terenu inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Radą Gminy uchwałą Nr XIX/112/96 z dnia 30.12.1996 r. Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem jest przewidziana do realizacji w jednym etapie.

#### **Projekt budowlany opracowano w oparciu o:**

- mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez firmę WIKAR Paweł Wilczek, ul. Emilii Gierczak 4A/7, 75-333 Koszalin, data opracowania 21.03.2022 r.
  - pomiary terenowe uzupełniające wykonane dla celów projektowych
  - wizja lokalna w terenie z udziałem inwestora i inwentaryzacja stanu istniejącego
  - uzgodnienia projektu z inwestorem i instytucjami branżowymi
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. Dziennik Ustaw Nr 43 z dnia 14 maja 1999 r.
  - Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14 z 1985 r. z późniejszymi zmianami i zmianami wynikającymi z innych ustaw)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z dnia 23 grudnia 2003 r.)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr 202, poz. 2072),
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609),
  - Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333,) z późniejszymi zmianami,
  - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71),
-

Projekt oświetlenia drogowego uwzględnia warunki zawarte w przepisach szczególnych w tym:

- Prawo Energetyczne z dnia 10.04.1997r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i odpowiednimi normami zapewniając spełnienie wymagań podstawowych i warunków użytkowych oraz wymienionych w art. 5 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883 z 2003r.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. 79, Poz. 513 z 1998 r. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 80, poz. 912 z 1999r.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003r.),
- pozostałe normy i katalogi oraz przepisy branżowe związane z projektowaniem sieci elektroenergetycznych.

## **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki**

Teren przewidziany pod przebudowę drogi gminnej stanowi istniejący pas drogowy w miejscowości Kosierzewo. Projektowana przebudowa będący przedmiotem opracowania jest zlokalizowany na działkach nr 280, 6/16 obręb ewidencyjny Kosierzewo o łącznej długości 1030,40 m. Długości odcinka położonego na działce nr 280 wynosi 802,20 m, zaś odcinka położonego na działce nr 6/16 wynosi 228,20 m. Istniejąca droga gminna posiada nawierzchnię bitumiczną o zmiennej szerokości o 3,5m do 5,0m w bardzo złym stanie technicznym z licznymi ubytkami, odkształceniami i nierównościami, w których gromadzi się woda, powodując dalszą destrukcję nawierzchni. Na trasie projektowanej drogi istnieją zjazdy o zróżnicowanej nawierzchni i stanie technicznym, od gruntowych, utwardzonych kruszywem łamany, po zjazdy z płyt JOMB czy bitumicznych. W liniach rozgraniczających działki drogowe istnieje uzbrojenie podziemne sieci teletechniczne, sieci energetyczne, sieć kanalizacji sanitarnej. Planowane roboty, dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia nie powodują zmian w sposobie użytkowania terenu objętego przedsięwzięciem. Z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie nie ingeruje w dziewicze i cenne przyrodniczo tereny, a jedynie w tereny użytkowe, przetworzone przez człowieka, nie pogarsza się oddziaływanie obiektu na środowisko. Otrzymano **decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia znak RIGP.I.6220.2.2022 z dnia 10 czerwca 2022 r. (w załączeniu).**

Celem planowanych robót jest poprawa warunków życia poprzez zapewnienie właściwych parametrów technicznych drogi stanowiącej dojazd do posesji, zapewnienie bezpieczeństwa ruchu pieszego i samochodowego, rozbudowę oświetlenia zwiększającego strefę bezpieczeństwa i budowę kanalizacji sanitarnej. Do rozbiórki przewiduje się istniejącą nawierzchnię jezdni, chodnika i zjazdów. Przebudowa drogi gminnej zostanie wykonana poprzez ułożenie nowej konstrukcji jezdni, chodnika i zjazdów. Nawierzchnia przebudowanej drogi zostanie wykonana z betonu asfaltowego na działce nr 280 i brukowej kostki betonowej na działce nr 6/16.

Na podstawie przeprowadzonych badań podłoża gruntowego na terenie przeznaczonym pod inwestycję stwierdzono, że na badanym terenie nie występują czynniki wpływające na zmiany właściwości podłoża gruntowego, a więc niekorzystne zjawiska

---

geologiczne takie jak: zjawiska i formy krasowe, osuwiskowe, sufozyjne, kurzawkowe, glaciektoniczne, na obszarach szkód górniczych, przy możliwych nieciągłych deformacjach górotworu oraz w centralnych obszarach delt rzek. Grunty spoiste należy traktować jako wrażliwe na przemarzanie, skurczliwe i wysadzinowe. Ze względu na możliwość wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń roboty ziemne należy prowadzić przy nadzorze geotechnicznym, zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami. Wykopy należy chronić przed dostępem wody opadowej, w przypadku uplastycznienia gruntów naturalnych, należy je wybrać i zastąpić odpowiednio zagęszczoną podsypką piaszczysto-żwirową.

Projektowaną inwestycję zalicza według rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r., poz. 463) oraz z Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: „Projektowanie geotechniczne - Część 1: Zasady ogólne” i PN-EN 1997-2: Eurokod 7: „Projektowanie geotechniczne - Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego” do pierwszej kategorii geotechnicznej. Szczegóły dotyczące podłoża gruntowego zawarte są w opinii geotechnicznej wykonanej w maju 2022 r. przedstawiono w załączeniu.

Na podstawie uzyskanych wyników badań stwierdzono występowanie podłoża wysadzinowego zakwalifikowanego do grupy podłoża G3-G-4. Konstrukcję jezdni zaprojektowano w oparciu o warunek mrozoodporności uwzględniający grupę nośności podłoża oraz kategorie ruchu KR-2. Według powyższych uwarunkowań grubość wszystkich warstw nawierzchni nie może być mniejsza niż 0,55h<sub>z</sub> – 0,65h<sub>z</sub> (h<sub>z</sub> - głębokość przymarzania gruntów, dla naszego regionu wynosi 80 cm).

Planowane roboty, dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia nie powodują zmian w sposobie użytkowania terenu objętego przedsięwzięciem. Z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie nie ingeruje w dziewicze i cenne przyrodniczo tereny, a jedynie w tereny użytkowe, przetworzone przez człowieka, nie pogarsza się oddziaływanie obiektu na środowisko. Celem planowanych robót zaspokojenie potrzeb i oczekiwań mieszkańców gminy oraz przyszłych inwestorów, poprzez zapewnienie właściwych parametrów technicznych dróg, stanowiących dojazd do ich posesji oraz zapewnienie bezpieczeństwa ich użytkowników.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowane zadanie stanowi inwestycja liniowa polegająca na przebudowie drogi gminnej składającej się z dwóch odcinków wraz z zjazdami, chodnikiem, pobocznymi i zatoką autobusową.

W ramach przedsięwzięcia zostanie wykonana:

- przebudowa drogi obejmująca:
  - przebudowę jezdni,
  - przebudowę zjazdów,
  - przebudowę chodnika,
  - przebudowę zatoki autobusowej,
  - wykonanie poboczy gruntowych,
  - odbudowę północnej ścianki czołowej przepustu pod drogą,
  - plantowanie terenów zielonych w granicach działki drogowej
- rozbudowa oświetlenia drogowego sieci linii kablowej niskiego napięcia YAKXs – 4x25mm<sup>2</sup> o długości 1266 m z słupami oświetleniowymi w ilości 31 szt wyposażonymi lampami typu LED
- budowa kanalizacji sanitarnej PVC 200-L SN8 o długości 257,91 m z przyłączami PVC 160-L SN-8 o łącznej długości 56,76 m wyposażonej w studnie inspekcyjne na sieci PVC 425 z włazem ciężkim w ilości 23 szt. oraz w studnie inspekcyjne na przyłączach PVC 315 z włazem ciężkim w ilości 22 szt.

Przyjęto następujące parametry projektowanej drogi:

- droga gminna, ogólnodostępna
  - drogi jednojezdniowa, dwupasowa,
  - szerokość jezdni - 5,0 m na działce nr 280 i 4,5 m na działce nr 6/16
-

- szerokość chodnika – 1,65 m
- szerokość pasa zieleni (pobocza gruntowego) – do 1,0 m,
- prędkość projektowa - 50 km/h.
- docelowa kategoria ruchu KR2,
- zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna
- odwodnienie istniejące powierzchniowe, wpustami

Geometria jezdni jest zaprojektowana po istniejącej trasie drogi, a parametry techniczne przebudowy drogi wyznacza szerokość działki drogowej w liniach rozgraniczających oraz przyjęta na podstawie symulacji natężenia ruchu, kategoria ruchu KR2. Wykonanie robót na przedmiotowej inwestycji komunikacyjnej zapewni prawidłowe funkcjonowanie ruchu pieszego i samochodowego, podniesie jego komfortu i bezpieczeństwa. Przyjęte parametry techniczne mają uzasadnienie ekonomiczne wynikające z natężenia ruchu pieszego i samochodowego w zakresie na jaki pozwalają istniejące warunki terenowe i związane z tym ograniczenia. Załamania trasy złagodzą łukami poziomymi o promieniach od R=20,0m do R=770,0m. Zjazdy do przebudowy zaprojektowano o szerokościach przyjętych z inwentaryzacji istniejących w terenie. Krawędzie na połączeniu z jezdnią zaprojektowano skosami. Rozwiązania sytuacyjne przedstawiono w części rysunkowej projekt zagospodarowania terenu rys. nr 1.1, 1.2, 1.3 w skali 1:500.

**a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W ramach przebudowy zostanie wykonana sieć oświetlenia drogowego z słupami oświetleniowymi w ilości 31 szt. wyposażonymi w lampy oświetleniowe typu LED oraz nowy odcinek kanalizacji sanitarnej PVC 200-L o długości 257,91 m wraz z przyłączami PVC 160-L o długości 56,76 m.

**b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Ścieki sanitarne odprowadzane są do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są powierzchniowo do istniejących rowów przydrożnych i przyległych terenów zielonych.

**c) układ komunikacyjny**

Układ komunikacyjny to projektowana droga gminna, która stanowi dojazd do drogi wojewódzkiej nr 205 Dartówko-Sławno-Bobolice.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Przebudowywana droga gminna jest drogą publiczną i posiada połączenie z drogą wojewódzką nr 205 Dartówko-Bobolice.

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

- oświetlenia drogowego – 3 obwody sieci linii kablowej niskiego napięcia YAKXs – 4x25mm<sup>2</sup> o długości 1266 m z słupami oświetleniowymi w ilości 31 szt. wyposażonymi lampami typu LED i 1 szt. szafki sterowania oświetleniem.
- kanalizacja sanitarna - sieć PVC 200-L SN8 o długości 257,91 m z przyłączami PVC 160-L SN-8 o łącznej długości 56,76 m wyposażonej w studnie inspekcyjne na sieci PVC 425 z włazem ciężkim w ilości 23 szt. oraz w studnie inspekcyjne na przyłączach PVC 315 z włazem ciężkim w ilości 22 szt.

**f) kształtowanie terenu i układ zieleni**

Na przebieg wysokościowy projektowanej drogi wpływ miało:

- istniejące rzędne terenu
- rzędne przyległych terenów do projektowanej drogi
- wysokościowy przebieg istniejących i projektowanych obiektów,
- względy odwodnienia drogi,
- warunki gruntowo-wodne,

Z uwagi na powyższe niweleta dróg zostanie poprowadzona po istniejącym terenie z niewielką korektą pionową niwelującą odkształcenia lokalne.



Na niezabudowanej i nieutwardzonej części działek inwestycji pozostawia się zieleni niską. Rzędne i spadki projektuje się tak, aby nie powodowały zalewania wodami opadowymi działek sąsiednich.

#### **4. Zestawienie powierzchni**

Przedmiotem opracowania jest obiekt liniowy - droga gminna, której charakterystycznym parametrem jest długość. Łączna długość przedmiotowej drogi wynosi: 1,03 km.

Powierzchnie utwardzone:

- Droga gminna o jezdni bitumicznej: 4564,00 m<sup>2</sup>

- Droga gminna, zatoka autobusowa, chodniki i zjazdy o nawierzchni z brukowej kostki betonowej: 1828,00 m<sup>2</sup>

Razem: 6392,00 m<sup>2</sup>

- Powierzchnia plantowania i urządzenia terenu zielonego (biologicznie czynna): 2133,00 m<sup>2</sup>

Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących: Nie dotyczy

#### **5. Informacje i dane:**

**a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Nie ustalono ograniczeń i zakazów.

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Mając na uwadze przepis art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego, przedmiotowe roboty budowlane związane z przedmiotową inwestycją nie są prowadzone przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków. Na obszarze przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Działki inwestycji nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i nie znajdują się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

**c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Obszar objęty granicami opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

**d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Przyjęte rozwiązania projektowe, ograniczają do minimum wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane w otoczeniu. W związku z tym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu. Przedmiotowa inwestycja, nie pogorszy stanu środowiska naturalnego. Obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa obiektów budowlanych, w tym także obiektów infrastruktury drogowej, jest zapisany w ustawie – Prawo budowlane.



Przedmiotowe przedsięwzięcie musi być projektowane i wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi. Przepisy te już same w sobie stoją na straży ochrony środowiska. Zatem planowane przedsięwzięcie jako, że będzie odpowiadało obowiązującym przepisom, tym samym będzie spełniać warunki dotyczące bezpieczeństwa użytkowników i ochrony środowiska.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, bowiem suma długości projektowanych dróg przekracza 1km. **Otrzymano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia znak RIGP.I.6220.2.2022 z dnia 10 czerwca 2022 r. określającą warunki korzystania ze środowiska.**

Nie przewiduje się szkodliwego wpływu projektowanej inwestycji na glebę i szatę roślinną. Wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie fazy budowy na zdrowie najbliższych mieszkańców. Występująca uciążliwość związana może być ze zwiększonym ruchem samochodów dostawczych oraz pracą urządzeń mechanicznych. Hałas i pylenie będzie uciążliwe głównie dla pracowników wykonujących prace ziemne, montażowe i instalacyjne. Otwarte wykopu będą zabezpieczone. Uciążliwości te będą ograniczone poprzez stosowanie zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i organizacji robót. Na etapie realizacji robót, zapobiegawczo, w celu minimalizacji możliwości uwięzienia ewentualnych zwierząt, wykopu będą, w miarę możliwości, od razu po zakończeniu roboty w wykopie na bieżąco zasypywane. Przed zasypaniem wykopów nastąpi sprawdzenie dna i ścian pod kątem ewentualnej obecności w nich zwierząt i ich ewakuacja. W sytuacji, gdy niemożliwe będzie natychmiastowe zasypianie wykopu, zostaną one zabezpieczone przed możliwością dostania się i uwięzienia w nich zwierząt. Do tego celu użyte zostaną ogrodzenia z płotków lub siatki o oczku nie większym niż 5mm (jako wygradzenie lub przykrycie wykopu). W przypadku wykopów o dużej powierzchni i niedużej głębokości (do ok. 0.5m) - z jakimi mamy do czynienia w przypadku wykonywania koryta pod warstwy konstrukcyjne, stosowane będą pochylnie, umożliwiające samodzielne wydostanie się ewentualnych zwierząt. Każdorazowo, przed zasypaniem wykopów nastąpi sprawdzenie dna i ścian pod kątem ewentualnej obecności w nich zwierząt i ich ewakuacja. Sam teren inwestycji, dotyczy jednak w całości zainwestowanego już terenu i w całości znajduje się w obszarze zabudowanym. Ze względu na to, nie przewiduje się negatywnego wpływu na obszary sąsiadujące, w tym na obszary chronione. Należy wyraźnie zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie wiąże się z uszczupleniem arealów siedlisk przyrodniczych ani arealów siedlisk gatunków.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi:**

Przedmiotowa droga nie stanowi obiektu budowlanego wymagającego zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę czy też wyznaczenia drogi pożarowej. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie ograniczy także ochrony przeciwpożarowej dla pozostałych obiektów, znajdujących się w jej otoczeniu. Przedmiotowe przedsięwzięcie jest projektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi. Zatem planowane przedsięwzięcie jako, że będzie odpowiadało obowiązującym przepisom, tym samym będzie spełniać warunki dotyczące bezpieczeństwa.

---

## **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:**

Główne materiały budowlane będą dostarczane w miejsce wbudowania na bieżąco i od razu wbudowywana. Podobnie odbywać się będzie transport kruszywa przeznaczonego na podbudowy oraz beton na ławy pod oporniki. Aby możliwie ograniczyć organizowanie specjalnych placów składowych.

Ewentualnemu gromadzeniu, krótkotrwałemu, podlegać mogą takie materiały budowlane drobnowymiarowe jak kostka betonowa, oporniki, obrzeża czy krawężniki. Materiały te składować należy na terenie zabezpieczonego zaplecza budowy. Jako ewentualne miejsca składowania materiałów, wykorzystywane mogą być przede wszystkim, miejsca zlokalizowane bezpośrednio przy miejscu ich wbudowania, tj. wyłączane z ruchu, na czas prowadzenia robót, odcinki pasów jezdni. Dopuszcza się jednak, że wykonawca robót, dodatkowo zorganizuje zaplecze budowy lub składowisko, po porozumieniu z właścicielem, na którejś z działek przyległych. W sytuacji tej jednak nadal jest zobowiązany do przestrzegania warunków dotyczących zaplecza budowy i składowisk dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w szczególności wykonawca kierować się winien:

- Przestrzeganiem zasad wynikających z przepisów BHP.
- Przestrzeganiem przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska.
- Plac budowy, zaplecze, składowiska oraz ewentualne drogi techniczne wykonane będą przy oszczędnym gospodarowaniu terenem.
- Obsługa placu budowy odbywać się będzie w oparciu o istniejące drogi.
- Zarówno teren budowy jak i zaplecze budowy będzie zabezpieczony – ogrodzenie, poręcz oświetlenie, znaki ostrzegawcze itp.
- Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne sanitariaty, a ścieki socjalno-bytowe odprowadzone zostaną do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana i utylizowana przez uprawnione podmioty.
- Na terenie zaplecza budowy i bazy transportowo-sprzętowej, w miejscach gdzie będzie odbywać się tankowanie i postój sprzętu budowlanego oraz pojazdów, Wykonawca wykonana zabezpieczenia uniemożliwiające przedostanie się do gruntu paliw i olejów, np. rozłożenie geomembran.
- Środki transportu oraz maszyny samobieżne i plac budowy wyposażone będą w „apteczki ekologiczne”, a w szczególności w sorbety do likwidacji rozlewisk substancji ropopochodnych.
- Prowadzona będzie segregacja odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, oraz ich prawidłowe zagospodarowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Składowanie powstałych odpadów wyłącznie w miejscach utwardzonych i zabezpieczonych.
- Odpady niebezpieczne przekazywane będą na bieżąco do unieszkodliwiania innym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia wydane na mocy ustawy o odpadach.
- Materiały sypkie nie będą magazynowane na terenie budowy, a w przypadku konieczności ich magazynowania zabezpieczone zostaną przed wtórnym pyleniem.
- Tereny czasowo zajęte zaplecze budowy, składowiska po zakończeniu robót, całkowicie zostaną zrekultywowane przed oddaniem inwestycji do eksploatacji.

W miejscach występowania sieci uzbrojenia podziemnego roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do robót w obrębie występowania w/w urządzeń należy zgłosić ten fakt odpowiednim gestorom sieci. Szczególną ochroną należy objąć także znaki osnowy geodezyjnej, w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca jest zobowiązany do ich odtworzenia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót budowlanych z uwzględnieniem postanowień decyzji pozwolenia na budowę oraz

---

pozostałych uzgodnień i warunków wydanych przez organy i instytucje oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i z obowiązującymi przepisami.

- Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót budowlanych z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.
- ewentualne powstałe odpady niebezpieczne przekazywane będą, za odpowiednim pokwitowaniem, na bieżąco i niezwłocznie do unieszkodliwiania innym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia wydane na mocy ustawy o odpadach,
- odpady niebezpieczne nie będą magazynowane przez wykonawcę robót w obrębie przedsięwzięcia,
- przekazanie odpadów innym podmiotom odbywać się będzie za pomocą kart przekazania odpadów wg ustalonego wzoru,
- czasowe magazynowanie wytwarzanych odpadów nie niebezpiecznych, może się odbywać jedynie w miejscach/obiektach w sposób ograniczający do minimum ich negatywny wpływ na zdrowie ludzi i środowisko. W tym celu mogą być wykorzystane miejsca, wskazane w projekcie jako zaplecze budowlane.
- Materiały uzyskane z rozbiórki nie nadające się do ponownego wykorzystania należy zgruzować i zutylizować.

## **8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.**

Zakres oddziaływania nie wychodzi poza obszar działek nr 280, 16/6. Projektowane zagospodarowanie terenu nie zmienia sposobu oddziaływania na otoczenie. Woda z nawierzchni zostanie odprowadzona na pobocze zielone. Dźwięki zredukowane zostaną do szumu toczących się kół oraz silników przy małym natężeniu ruchu i małej prędkości pojazdów i odpowiadają warunkom określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 120.726.2007). Projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w art. 5, ust. 1 wymagań ogólnych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane; Planowane do realizacji prace są zgodne z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 1443.2014). Obszar oddziaływania sieci został ustalony w oparciu o Art. 6 ust 1, 1a, 3, Art. 7, Art.8 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków ( Dz. U. z 2015 r. poz. 139), Art. 1 ust. 2 i Art. 6 ust. 1 Ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) , Art. 25 ust. 1 i 2 Ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Art. 39 ust. 1 i 1a, 4, 5 Ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460).

Projektant:

mgr inż. Danuta Zubrzycka

.....

mgr inż. Łukasz Pac

.....

mgr inż. Grzegorz Łajeczko

.....

---