

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**TEMAT:** BUDOWA WĘWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPOWNI  
ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW

**OBIEKT:** WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJACA nN

**LOKALIZACJA:** LUĆMIERZ, DZ. NR 258/5, 258/7 OBRĘB LUĆMIERZ-LAS

**INWESTOR:** GMINA ZGIERZ  
95-100 ZGIERZ UL. ŁĘCZYCKA 4

**KATEGORIA  
OBIEKTU:** XXVI

**PROJEKTANT:**  
(branża elektryczna) mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19

*mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

styczeń 2024

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

### **ZAŁĄCZNIKI**

- oświadczenie projektanta,
- zaświadczenie z ŁOIB,
- decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego,

### **OPIS TECHNICZNY**

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Zakres opracowania
4. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu
5. Obszary chronione przez konserwatora zabytków
6. Wpływ eksploatacji górniczej
7. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia
8. Opinia geotechniczna
9. Obszar oddziaływania
10. Warunki gruntowo - wodne
11. Szczegóły techniczne nN
12. Szafa sterująca
13. Ułożenie kabli nN-0,4kV
14. Skrzyżowania
15. Roboty ziemne - naprawa nawierzchni
16. Zalecenia końcowe
17. Uwagi końcowe

### **RYSUNKI**

PZT

E01

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

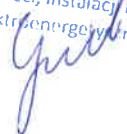
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zmianami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r, poz. 2351) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu.

BUDOWA WĘWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Pabianice, styczeń 2024

*mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*



## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Podstawa opracowania**

#### Podstawę opracowania stanowi:

- zlecenie inwestora,
- warunki przyłączenia 23-D8/WP/06134
- inwentaryzacja i wizja lokalna w terenie,
- ustalenia i uzgodnienia z inwestorem,

#### Projekt opracowano w oparciu o:

- norma SEP N SEP-E-004 – elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe projektowanie i budowa,
- norma PN-IEC-60364 – ochrona od porażeń,
- norma PN-E-05115:2002 – ochrona od porażeń,
- Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych,
- obowiązujące przepisy i rozporządzenia,
- wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. m.in.:
  - TOM 6b – Linie kablowe niskiego napięcia
  - TOM 7 – Układy pomiarowe energii elektrycznej
  - TOM 9 – Normy i przepisy
  - TOM 10 – Opisy i oznaczenia elementów sieci dystrybucyjnej

### **2. Przedmiot opracowania**

Opracowanie zawiera projekt wewnętrznej linii zasilającej projektowanej (w ramach odrębnego opracowania) przepompowni ścieków w Rosanowie, ulica Stefana.

### **3. Zakres opracowania**

- budowa wewnętrznej linii zasilającej nN-0,4kV
- montaż szafy sterowniczej pompowni

### **4. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu**

Na terenie projektowanego zamierzenia budowlanego nie wprowadzono ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dla projektowanego obiektu liniowego.

#### 5. Obszary chronione przez konserwatora zabytków

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze chronionym przez konserwatora zabytków.

#### 6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

#### 7. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia oraz brak jest innych koniecznych danych wynikających ze stopnia skomplikowania inwestycji.

#### 8. Opinia geotechniczna

Ze względu na fakt występowania prostych warunków gruntowych oraz prostej, statycznie wyznaczalnej konstrukcji projektowanych linii kablowych a także prostego ich oddziaływania na podłoże określono dla przedmiotowego obiektu budowlanego pierwszą kategorię geotechniczną.

#### 9. Obszar oddziaływania

Na podstawie art.3 ust.20 oraz art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane obszar oddziaływania dla inwestycji wchodzącej w skład niniejszego projektu obejmuje działki ewidencyjne nr 258/5, 258/7 obręb Lućmierz-Las.

Projektowane obiekty ze względu na parametry napięciowe  $U < 110\text{kV}$  nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w myśl RRM z dnia 09.11.2010 (§3 pkt 1 ust. 7 oraz §2 pkt. 1 ust. 6) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz.1397). Inwestycja nie wymaga opracowania raportu oddziaływania na środowisko. Zachowano, dopuszczalne odległości zabudowy projektowanych obiektów przy zbliżeniach do istniejących i projektowanych budynków i budowli zgodnie z normami N SEP-E-003, N SEP-E-004, PN-E-05100-1.

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem.

#### 10. Warunki gruntowo – wodne

Brak wpływu na projektowaną inwestycję.

### 11. Szczegóły techniczne nN:

Ze złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego na działce nr 258/5 należy wybudować wewnętrzną linię zasilającą typu YKXS 4x16mm<sup>2</sup> o długości 45 metrów (trasa 42m) a następnie wprowadzić ją do projektowanej szafy sterowniczej (na pokrywie stropowej pompowni) – działka nr 258/7.

Wzdłuż projektowanej linii kablowej należy ułożyć bednarke uziemiająca FeZn 25x4.

### 12. Szafa sterująca

Szafa sterująca jest dostawą technologiczną – dostarczana wraz z przepompownią.

Rozdział instalacji TN-C na TN-S należy wykonać w szafie sterującej. Wartość sztucznego uziemienia roboczego powinna wynosić  $R_{uz} < 10 \Omega$ .

### 13. Ułożenie kabli nN-0,4kV

Kabel należy ułożyć na dnie wykopu przy gruncie piaszczystym, w pozostałych przypadkach na 10 cm warstwie piasku na głębokości 70cm dla kabla nN 0,4kV od powierzchni zniwelowanego terenu.

Ułożony kabel należy zasypać, co najmniej 10 cm warstwą piasku, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości, co najmniej 15 cm, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego, o trwałym kolorze niebieskim dla kabla nN 0,4kV. Folia powinna mieć grubość, co najmniej 0,5 mm. Szerokość folii powinna być taka, aby przykryć układany kabel, lecz nie mniejsza niż 20 cm. Odległość folii od kabla powinna wynosić, co najmniej 25 cm. Wykop zasypać oczyszczonym gruntem rodzimym.

Kabel ułożony w ziemi powinien być zaopatrzony na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz miejscach charakterystycznych np. przy skrzyżowaniach, wejściach do rur itp. Na oznacznikach należy nanieść, co najmniej:

- symbol i numer ewidencyjny kabla,
- oznaczenie kabla według odpowiedniej normy,
- znak użytkownika kabla,
- rok ułożenia kabla.

Kabel powinien być ułożony w wykopie linią falistą z zapasem 1-3% długości wykopu, wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu.

Kable ułożone obok siebie w jednym wykopie nie powinny się stykać.

Między kablami muszą być zachowane odległości poziome:

- 10 cm dla kabli do 10 kV,
- 25 cm dla kabli powyżej 10 kV.

#### 14. Skrzyżowania.

Z wodociągiem i kanalizacją

Przy skrzyżowaniu kabla z powyższymi instalacjami kabel należy ułożyć nad tymi instalacjami. W miejscach skrzyżowania linię kablową należy ułożyć w przepuście rurowym do kabli typu DVK (prod. Arot) Najmniejsza dopuszczalna odległość pionowa przy skrzyżowaniu powinna być nie mniejsza niż 25 cm + średnica rurociągu.

Z kablami energetycznymi i telefonicznymi

Przy skrzyżowaniu projektowanej linii kablowej z kablami energetycznymi i telefonicznymi kabel należy ułożyć w przepuście rurowym do kabli typu DVK (prod. Arot) na całej długości skrzyżowania oraz po 50 cm w obie strony od miejsca skrzyżowania.

#### 15. Roboty ziemne - naprawa nawierzchni

Przy przejściach przez drogi stosować przeciski bezodkrywkowe w miarę potrzeb i możliwości przeciski sterowane.

Miejsca wykonywanych robót należy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Po zakończeniu robót nawierzchnie po wykopach należy doprowadzić do stanu pierwotnego na warunkach właściciela terenu. Roboty ziemne naprawcze powinny być wykonywane przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

Do zasypywania wykopów należy stosować grunt przydatny, spełniający warunki zawarte w normach technicznych i zaakceptowany przez inspektora nadzoru (wg BN-72/8932-01). Podczas zagęszczania gruntu grubość pojedynczej zagęszczanej warstwy nie może przekroczyć 20 cm. Wilgotność zagęszczanego gruntu musi zawierać się w przedziale od 0,8 do 1,2 wartości optymalnej. Podczas robót należy systematycznie kontrolować wskaźnik zagęszczenia gruntu, który powinien wynosić dla chodników – 0,97 natomiast dla utwardzanych wjazdów do posesji – 1,00.

#### 16. Zalecenia końcowe

Ułożone w rowie kablowym kable należy zgłosić do przedsiębiorstwa geodezyjnego celem przeprowadzenia inwentaryzacji.

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem, „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, Polskimi Normami, przepisami BHP oraz warunkami postawionymi przez gestorów sieci uzbrojenia podziemnego terenu.

Po wykonaniu robót nawierzchnię należy doprowadzić do stanu pierwotnego, skompletować pełną dokumentację powykonawczą wraz z wszelkimi protokołami koniecznych pomiarów.

Wykonywanie prac należy zlecić osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia. Zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w Polsce.

#### 17. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi w Energetyce przepisami i normami.

Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać aktualny atest dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

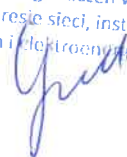
Kable układać zgodnie z normą PN-75/E-05125 – linie kablowe i PN-IEC-60364 – ochrona od porażeń oraz PBUE i obowiązującymi przepisami. Przy skrzyżowaniu z istniejącymi instalacjami podziemnymi zachować określone w przepisach odległości, bądź układać kable w osłonie otaczającej.

Przed przystąpieniem do realizacji projektu, należy powiadomić wszystkie instytucje posiadające w miejscu prowadzenia robót swoje urządzenia podziemne.

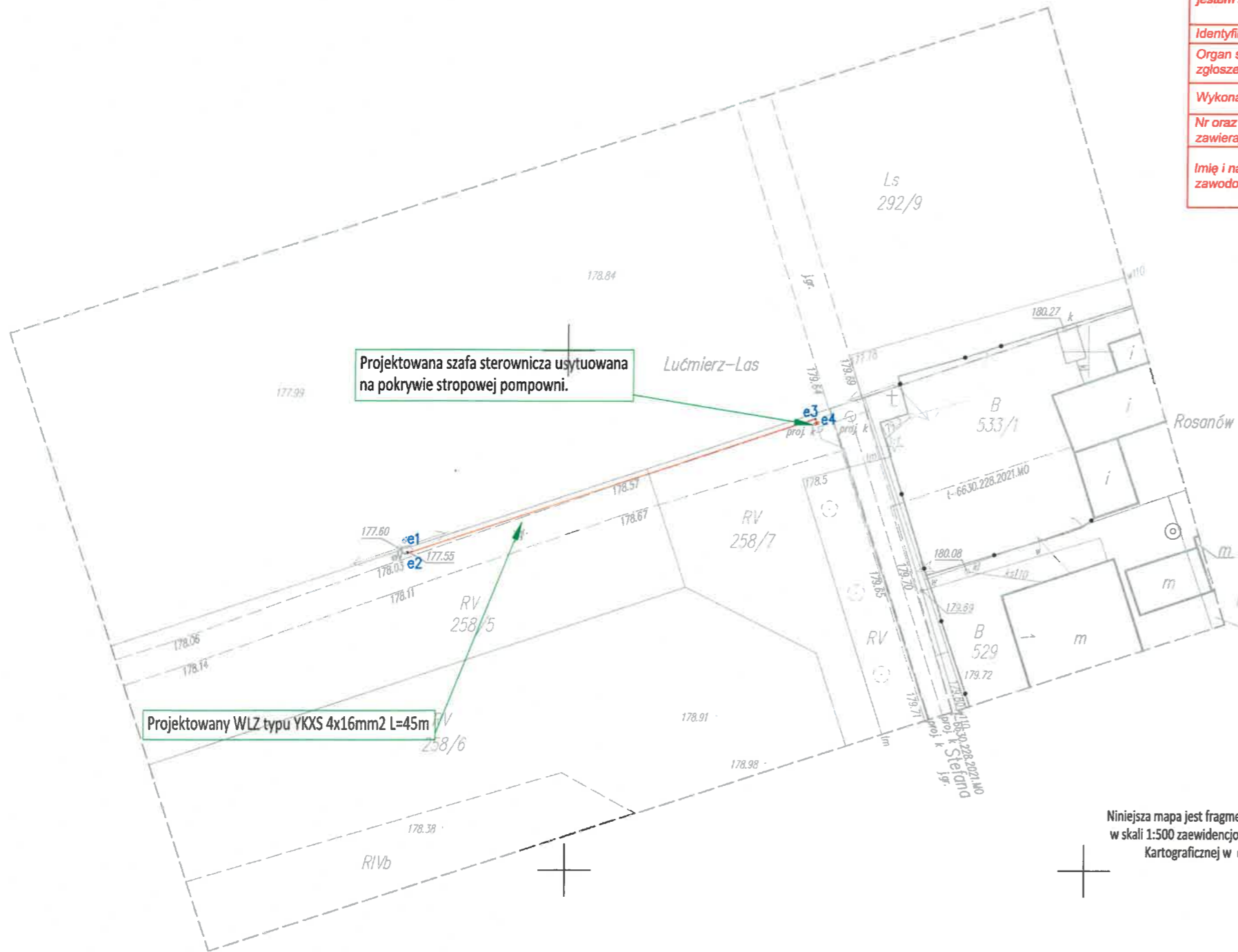
W trakcie realizacji inwestycji nanieść ewentualne zmiany przebiegu trasy kabla z podaniem domiarów do punktów stałych.

Po uaktualnieniu dokumentacji i zakończeniu prac obiekt przekazać Inwestorowi.

mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych







Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, iż jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1091.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta zgierski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMAX Maciej Radczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 6640.1091.2024_69460 z dn.05.04.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zdzisław Galus nr 17808

GEODEZYJNA OBSŁUGA INWESTYCJI  
Zdzisław Galus  
Upr. Nr 17808



	X	Y
e1	5752380,56	6594984,61
e2	5752380,46	6594984,64
e3	5752393,46	6595023,76
e4	5752393,02	6595023,90

TYPAT: BUDOWA WĘWĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPNI ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW		
INWESTOR: Gmina Zgierz ul. Łęczyska 4, 95-100 Zgierz		
RYSLUNEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	PODPIS	SKALA: 1:500
PROJEKTANT: mgr inż. Szymon Kapitułka LOD/3998/PWBE/19	<i>[Signature]</i>	NR RYS: E1
		DATA: 03.2024

Niniejsza mapa jest fragmentem mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 zaewidencjonowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 05.04.2024 pod numerem 6640.1091.2024\_69460

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

pow. zgierski  
gm. Zgierz 102009\_2  
Obręb: Rosanów/Lućmierz Las  
102009\_2.0028  
102009\_2.0024  
działki: 258/5, 258/7, 292/9  
ul. Stefana

**Mapa do celów projektowych  
skala 1:500**

Mapę niniejszą wykonano na podstawie matriatów SIT sekcje nr 6.166.32.15.3.2 (ukt.2000), 112.431.052 (ukt.1965) oraz pomiaru terenowego z m-ca marca 2024r

1. Układ współrzędnych: „2000”
2. Układ wysokościowy: „60”

Wykonawca: **GEODEZYJNA OBSŁUGA INWESTYCJI**  
**GEOMAX Maciej Radczyk**  
90-708 Łódź, ul. A. Próchnika 24  
e-mail: [geomax@geomax.net.pl](mailto:geomax@geomax.net.pl)  
tel. 501-444-823, 510-067-147

**WYKONAWCA ROBÓT**  
Karina Radczyk

**WYKONAWCA ROBÓT**  
Maciej Radczyk  
ul. Próchnika 24  
90-708 Łódź  
NIP 126-222-22-22  
KRS 0000422222

**GEODETA UPRAWNIOWY**  
GEODEZYJNA OBSŁUGA INWESTYCJI  
Zdzisław Galus  
nr uprawnień 17808  
Upr. Nr 17808  
Łódź, dn. 14.03.2024r

ID: 6640.1091.2024  
L.k.s.rob. 53/2024

Mapa d/c projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

# ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**TEMAT:** BUDOWA WĘWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPOWNI  
ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW

**OBIEKT:** WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJACA nN

**LOKALIZACJA:** LUĆMIERZ, DZ. NR 258/5, 258/7 OBRĘB LUĆMIERZ-LAS

**INWESTOR:** GMINA ZGIERZ  
95-100 ZGIERZ UL. ŁĘCZYCKA 4

**KATEGORIA  
OBIEKTU:** XXVI

**PROJEKTANT:**  
(branża elektryczna) mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19

*mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

styczeń 2024

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

1. **Opinia ZUDP**
2. **Warunki przyłączenia oraz umowa**
3. **Opinia Zarządcy Drogi**
4. **Informacja BiOZ**

Zgierz, dn. 24.04.2024 r.

Starosta Zgierski  
wykonujący zadania z zakresu administracji  
rządowej  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru  
ul. Długa 49, 95-100 Zgierz

Znak sprawy: 6630.81.2024.DM

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 24.04.2024 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Podstawa prawna uzgodnienia:  
Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne  
ar. 28b (Dz.U.2021.1990 t.j.).

Przedmiot narady:	LINIA KABŁOWA ENN
Lokalizacja:	Zgierz - obszar wiejski Obręb: Lućmierz-Las, dz.: 258/5, 258/7
Wnioskodawca:	INSTALISE SP.Z O.O. ul. Kaczeńcowa 10, 91-214 Łódź
Inwestor:	GMINA ZGIERZ ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz
Projektant:	SZYMON KAPITUŁKA Inne upr.: projektowe: LOD/3998/PWBE/19
Przewodniczący:	Krystyna Kłosińska
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	08.04.2024 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.  
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	PRZEWODNICZĄCY elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem.	Krystyna Kłosińska
2	MIEJSKI ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOWNIE	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	NETIA S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	Tomasz Kluska

4	<b>Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie ul.Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt, Rembelszczyzna elektroniczny</b>	Brak uwag.	<b>Stanowisko pozytywne</b>	<b>Paweł Wlazło</b>
5	<b>Orange Orange</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
6	<b>OZORKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE W OZORKOWIE</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
7	<b>PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ ŁÓDŹ</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
8	<b>PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrociepłownia Zgierz</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
9	<b>PGKIM SP. Z O.O. W ALEKSANDROWIE Ł.</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
10	<b>PKP S.A.</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
11	<b>POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W ŁODZI elektroniczny</b>	Bez uwag	<b>Stanowisko pozytywne</b>	<b>Łukasz Gortat</b>
12	<b>STOWARZYSZENIE TELEWIZJI KABLOWEJ "CENTRUM" ZGIERZ</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
13	<b>URZĄD GMINY GŁÓWNO</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
14	<b>URZĄD GMINY OZORKÓW</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
15	<b>URZĄD GMINY PARZĘCZEW</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
16	<b>URZĄD GMINY ZGIERZ</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
17	<b>URZĄD MIASTA GŁÓWNO</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
18	<b>URZĄD MIASTA OZORKÓW</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
19	<b>Urząd Miasta-Gminy Stryków</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
20	<b>URZĄD MIEJSKI W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM</b>		<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	

Dokument wygenerował(a): Dagmara Milczarek, dn. 24-04-2024 14:24:51

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

21	WODOCIĄGI I KANALIZACJA ZGIERZ SP. Z O.O.	Uczestnik nieobecny na naradzie	
22	WOJEWÓDZKI ODDZIAŁ SŁUŻBY OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI	Uczestnik nieobecny na naradzie	
23	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W STRYKOWIE	Uczestnik nieobecny na naradzie	
24	URZĄD MIASTA ZGIERZA	Uczestnik nieobecny na naradzie	
25	FORTUM POWER ADN HEAD POLSKA SP. Z O.O..	Uczestnik nieobecny na naradzie	
26	Muzeum Miasta Zgierza	Uczestnik nieobecny na naradzie	
27	PGE Dystrybucja SA	Uczestnik nieobecny na naradzie	
28	SIME Polska Sp. z o.o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak sieci SIME Polska Sp. z o.o.	Katarzyna Kitlińska
29	TOYA Sp. z o.o.	Uczestnik nieobecny na naradzie	
Wnioskodawca			INSTALISE SP.Z O.O.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z up. STAROSTY  
PRZEWODNICZĄCY  
Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji  
Projektowej

Krystyna Kłosińska

.....  
Podpis przewodniczącego narady

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

Dokument wygenerował(a): Dagmara Milczarek, dn. 24-04-2024 14:24:51

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Dagmara Milczarek, dn. 24-04-2024 14:24:51

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Starosta Zgierski  
Wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej  
Wydział Geodezji i Kartografii Powiatowego Biura Geodezji

Dokumentacja projektowa: Projekt budowy i instalacji projektowanych sieci uzbrajania terenu.

Imię i nazwisko: **Maciej Radczyk**  
Lubimiec Łas Os. 258/5, 258/7  
Os. Wierzy

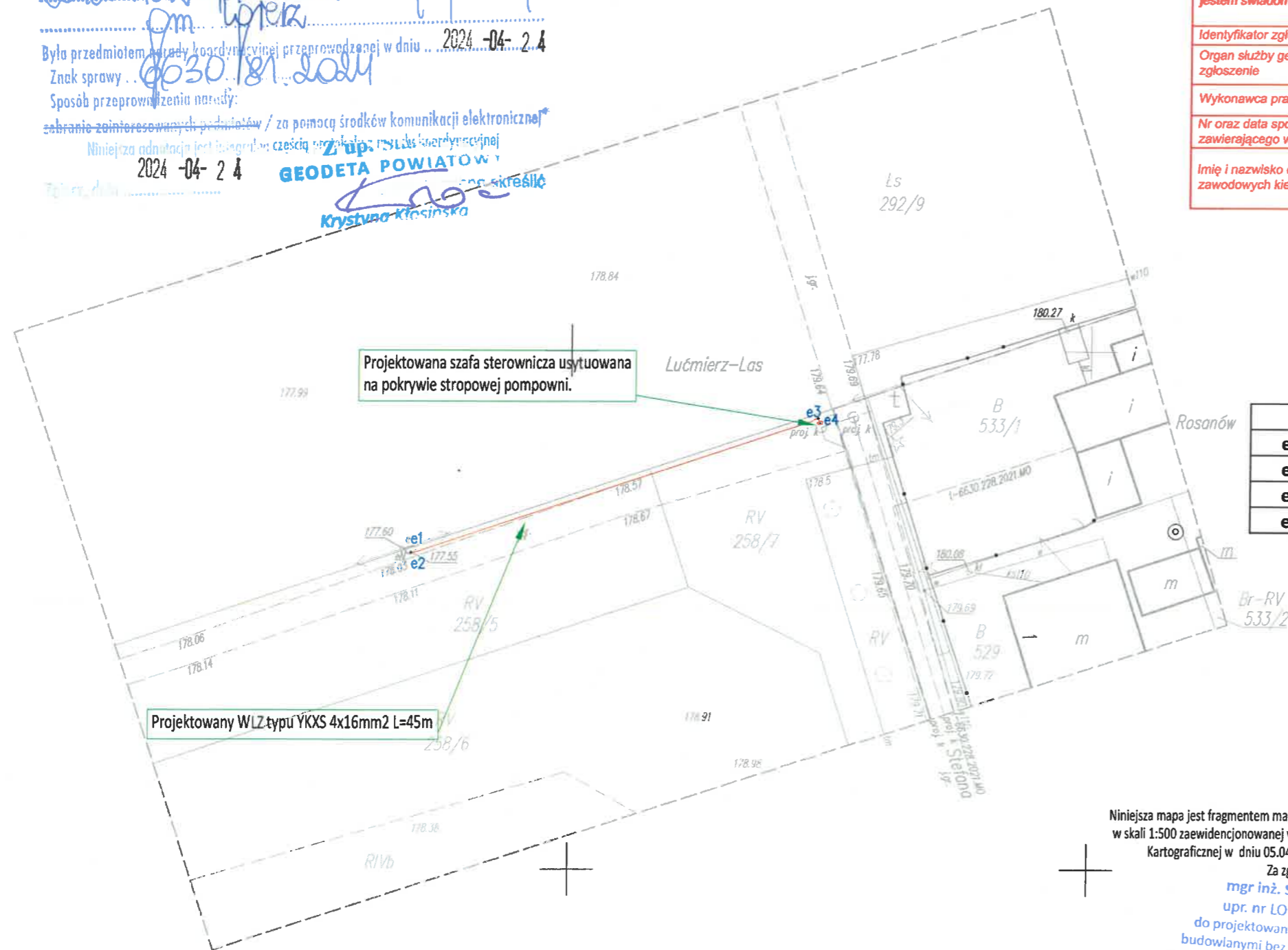
Była przedmiotem sprawy koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 2024-04-24

Znak sprawy: 6030/81.2024

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Niniejsza adnotacja jest integralną częścią projektu: **Z upr. Starosta Zgierski**  
2024-04-24

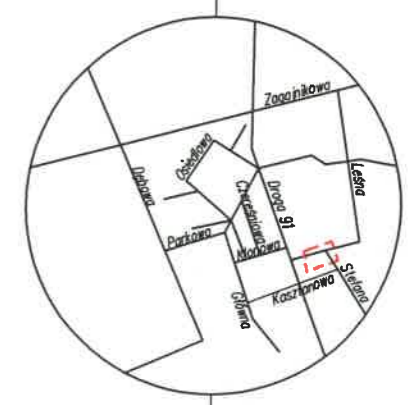
**GEODETA POWIATOWY**  
**Krzysztof Kłosinska**



Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, iż jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1091.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta zgierski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMAX Maciej Radczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 6640.1091.2024_69460 z dn.05.04.2024 r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zdzisław Galus nr 17808

GEODETA POWIATOWY  
**Zdzisław Galus**  
Upr. Nr 17808

SZKIC ORIENTACYJNY



	X	Y
e1	5752380,56	6594984,61
e2	5752380,46	6594984,64
e3	5752393,46	6595023,76
e4	5752393,02	6595023,90

TEMAT: BUDOWA WEWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW	
INWESTOR: Gmina Zgierz ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz	
RYSUNEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. Szymon Kapituła
PROJEKTANT: mgr inż. Szymon Kapituła LOD/3998/PWBE/19	mgr inż. Szymon Kapituła upr. nr LOD/3998/PWBE/19
SKALA: 1:500	NR RYS: E1
	DATA: 03.2024

Niniejsza mapa jest fragmentem mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 zaewidencjonowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 05.04.2024 pod numerem 6640.1091.2024\_69460  
Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Szymon Kapituła  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

pow. zgierski  
gm. Zgierz 102009\_2  
Obręb: Rosanów/Lućmierz Las  
102009\_2.0028  
102009\_2.0024  
działki: 258/5, 258/7, 292/9  
ul. Stefana

**Mapa do celów projektowych**  
**skala 1:500**

Mapę niniejszą wykonano na podstawie matriatów SIT sekcje nr 6.166.32.15.3.2 (ukt.2000), 112.431.052 (ukt.1965) oraz pomiaru terenowego z m-ca marca 2024r

- Układ współrzędnych: „2000”
- Układ wysokościowy: „60”

Wykonawca: **GEODEZYJNA OBSŁUGA INWESTYCJI**  
**GEOMAX Maciej Radczyk**  
90-708 Łódź, ul. A. Próchnika 24  
e-mail: geomax@geomax.net.pl  
tel. 501-444-823, 510-067-147

**WYKONAWCA ROBÓT**  
Karina Radczyk

**WYKONAWCA ROBÓT**  
Maciej Radczyk

**GEODETA UPRAWNIONY**  
Zdzisław Galus  
nr 17808  
Upr. Nr 17808  
Łódź, dn. 14.03.2024r

ID: 6640.1091.2024  
L.k.s.rob. 53/2024

Mapa d/c projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.



Gmina Zgierz  
ul. Łęczyczka 4  
95-100 Zgierz

**Warunki przyłączenia nr 23-D8/WP/06134 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Przepompownia ścieków**

**Lokalizacja: gmina Zgierz, miejscowość Rosanów, ul. Stefana, nr dz. 542 (obr. Rosanów), 258/7, 258/8 (obr. Lućmierz-Las)**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 21-09-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **słup linii nN ul. Stefana 1. Stacja zasilająca 40117 Lućmierz, Lućmierska 1.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **7,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **wybudować przyłączyce YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1, przyłączyce zakończyć złączem kablowo-licznikowym ZK1+1P, przy słupie linii nN.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w pasie drogowym**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **zabezpieczenie przedlicznikowe o wartości prądu znamionowego 16 [A],**
  - 9.2 **ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym.**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\text{tg } \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi uszkodzami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
  - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Andrzej Cicherski, tel. 42 675 17 12.**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**

Spółka Energetyczny Zgierz - Pabianice  
Wydział Przyłączania i Rozwoju

Specjalista  
Tarek Góralczyk



PGE Dystrybucja S.A.

UP-1  
(wz 01.10.2019)  
04-10-2023

POCZTA PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Nr kontrahenta 0882780

## UMOWA nr 23-D8/UP/06134

**o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu: Przepompownia ścieków, lokalizacja: gmina Zgierz, miejscowość Rosanów, ul. Stefana, dz. nr 542 (obr. Rosanów), 258/7, 258/8 (obr. Lućmierz-Las)**

W dniu 24.10.2023 r. w m. Pabianice pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Łódź - Rejon Energetyczny Zgierz-Pabianice z siedzibą w 95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 19, nr tel.: + 48 42 675 10 00, fax: + 48 42 675 20 01, adres e-mail: zgierz.pabianice.old@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

Jacek Góralczyk - specjalista

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,  
adres do korespondencji: **95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 19**

a

**Gmina Zgierz**

z siedzibą w Zgierz, ul. Łęczycka 4 (95-100 Zgierz), NIP 7322011556, Regon 472057840.

reprezentowanym/nymi w niniejszej umowie przez:

WIOLETA GŁOWACKĄ - WŁOZYTA GMINY ZGIERZ

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: **95-100 Zgierz, ul. Łęczycka 4**

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej**, o mocy przyłączeniowej **7,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 23-D8/WP/06134 z dnia 04-10-2023, stanowiącymi Załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 4500 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w pasie drogowym**
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **04-04-2025 r.**

### § 2 OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) realizacji przyłączenia instalacji Podmiotu Przyłączanego poprzez wykonanie zadań określonych w warunkach przyłączenia dla PGE Dystrybucja S.A., do miejsca dostarczania energii elektrycznej, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) przeprowadzenia odbioru prac, o których mowa w pkt 1), odbiór ma charakter wewnętrzny i wykonywany jest zgodnie z zasadami przyjętymi w PGE Dystrybucja S.A.,
- 3) wystawienia faktury w przedmiocie opłaty za przyłączenie po dokonaniu odbioru, o którym mowa w pkt 2),
- 4) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 5) zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

### § 3 OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia dla Podmiotu Przyłączanego, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,

2

- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,
- 4) zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty wydania przez PGE Dystrybucja S.A. Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw”. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godz., jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godz., łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godz., łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godz. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Podstawą do zawarcia ww. umowy/umów jest „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw”, które PGE Dystrybucja S.A. wydaje niezwłocznie po dokonaniu odbioru robót, otrzymaniu opłaty za przyłączenie i pozyskaniu oświadczenia, o którym mowa w pkt 3),
- 5) zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem 4),
- 6) utrzymywania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości / lokalu / budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymywania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
- 7) nieodpłatnego udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. swojej nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- 8) dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w tytule umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, o ile zgodnie z przepisami istnieje konieczność jego uzyskania, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.

#### § 4 OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu opracowania niniejszej umowy „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, zgodnie z kalkulacją stanowiącą Załącznik nr 3 wynosi **brutto 687,25 zł** (słownie: sześćset osiemdziesiąt siedem i 25/100) tj. **netto 558,74 zł** (słownie: pięćset pięćdziesiąt osiem 74/100) plus **23 % VAT**.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 pkt 1), przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy. Opłata za przyłączenie netto będzie powiększona o podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od wystawienia faktury. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac do których wykonania zobowiązana jest na mocy niniejszej umowy PGE Dystrybucja S.A – zgodnie z zasadami określonymi w § 2 pkt 1)–3).
4. Treść „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, dostępna jest na stronie internetowej [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl) oraz w siedzibie i oddziałach PGE Dystrybucja S.A.

#### § 5 DANE KONTAKTOWE

Przedstawicielami Stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego	Ze strony PGE Dystrybucja S.A.
nr tel. 508190192	Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego nr tel. + 48 42 675 10 00

#### § 6 WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSZKODOWANIA OD UMOWY

1. Umowa może być rozwiązana w drodze zgodnego porozumienia Stron.

2. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, na mocy oświadczenia o odstąpieniu złożonego nie później niż w terminie 90 dni od daty:
  - a) powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
  - b) upływu 30-dniowego terminu, wyznaczonego Podmiotowi Przyłączanemu przez PGE Dystrybucja S.A. na realizację konkretnych obowiązków ujętych w § 3 umowy, w zakresie których Podmiot ten nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie stanowią ograniczenia dla Stron w możliwości odstąpienia od umowy na zasadach przewidzianych w przepisach prawa.
4. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących jednej ze Stron uprawnia drugą Stronę do dochodzenia na zasadach ogólnych naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody, w szczególności zaś taka szkoda może obejmować równowartość kosztów i nakładów lub zobowiązań faktycznie poniesionych lub spełnionych w związku z realizacją niniejszej umowy. Uprawnienie do uzyskania przez Stronę naprawienia pełnej szkody nie jest ograniczone wysokością szacowanej opłaty za przyłączenie.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 7 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON**

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości szacunkowej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
  - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
2. PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu uchybienia terminowi realizacji przedmiotu umowy w przypadku, gdy uchybienie to nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., a w szczególności:
  - a) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
  - b) nieudostępnienia przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej,
  - c) wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli Stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
  - d) braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który została zaprojektowana sieć dystrybucyjna.
3. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.

#### **§ 8 ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW**

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, Strony będą starały się rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia – poddadzą taki spór pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

#### **§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy: od daty zawarcia umowy do dnia **04-04-2026 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
4. W przypadku zmiany charakteru instalacji na sieć dystrybucyjną zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U z 2007 r. Nr 93 poz. 623, z późn. zm.) każdorazowy podmiot przyłączony zobowiązany jest złożyć wniosek o określenie warunków przyłączenia. Zmiana charakteru instalacji odbiorczej na elektroenergetyczną sieć dystrybucyjną będzie skutkować naliczeniem opłaty za przyłączenie w wysokości 100% kosztów rzeczywistych przyłączenia zrealizowanego przyłącza pomniejszoną o wniesioną opłatę za przyłączenie związaną z dotychczasowym charakterem instalacji.
5. W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. oraz statusu spółki publicznej, PGE Dystrybucja S.A. jest uprawniona przekazać tę umowę

oraz dokumenty z nią związane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby wykonania przez tę spółkę obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.

6. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U.2019.118 z późn. zm.).
7. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
8. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Wykaz załączników do umowy:**

- Załącznik nr 1 Warunki przyłączenia nr 23-D8/WP/06134 z dnia 04-10-2023 r.  
Załącznik nr 2 Harmonogram przyłączenia.  
Załącznik nr 3 Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 04-10-2023 r.  
Załącznik nr 4 Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów Podmiotu Przyłączanego).

**Podpisy Stron umowy.**

**Podmiot Przyłączany**  
(czytelny podpis)

Wójt Gminy Zgierz  
Wioletta Nowacka

**PGE Dystrybucja S.A.**  
(czytelny podpis)

Region Energetyczny Zgierz - Pabianice  
Wydział Przyłączenia i Rozwoju  
Specjalista  
Łacek Góralczyk



URZĄD GMINY ZGIERZ, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz  
tel. 42 716-25-15 fax. 42 716-45-54  
[www.gmina.zgierz.pl](http://www.gmina.zgierz.pl) e-mail: [ug@gmina.zgierz.pl](mailto:ug@gmina.zgierz.pl)

Zgierz, dnia 13.03.2024 r.

WR.7230.105.2024

## O P I N I A Nr 3a.35.2024

**Wójt Gminy Zgierz jako zarządca dróg wewnętrznych oznaczonych jako działki nr ewid. 258/5, 258/7 obręb Lućmierz - Las, gmina Zgierz, po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji w pasie drogowym infrastruktury technicznej tj. abonenckiej linii kablowej nN (wewnętrzna linia zasilająca) złożonego przez Pana Jakuba Stefankiewicza zam. ul. 11 Listopada 29 m.37, 91-371 Łódź, działającego z upoważnienia Gminy Zgierz z siedzibą: 95-100 Zgierz ul. Łęczycka 4,**

### **uzgadnia lokalizację**

**abonenckiej linii kablowej nN (wewnętrzna linia zasilająca), w pasie drogowym dróg wewnętrznych oznaczonych jako działki nr ewid. 258/5, 258/7 obręb Lućmierz - Las, gmina Zgierz, przy zachowaniu następujących warunków:**

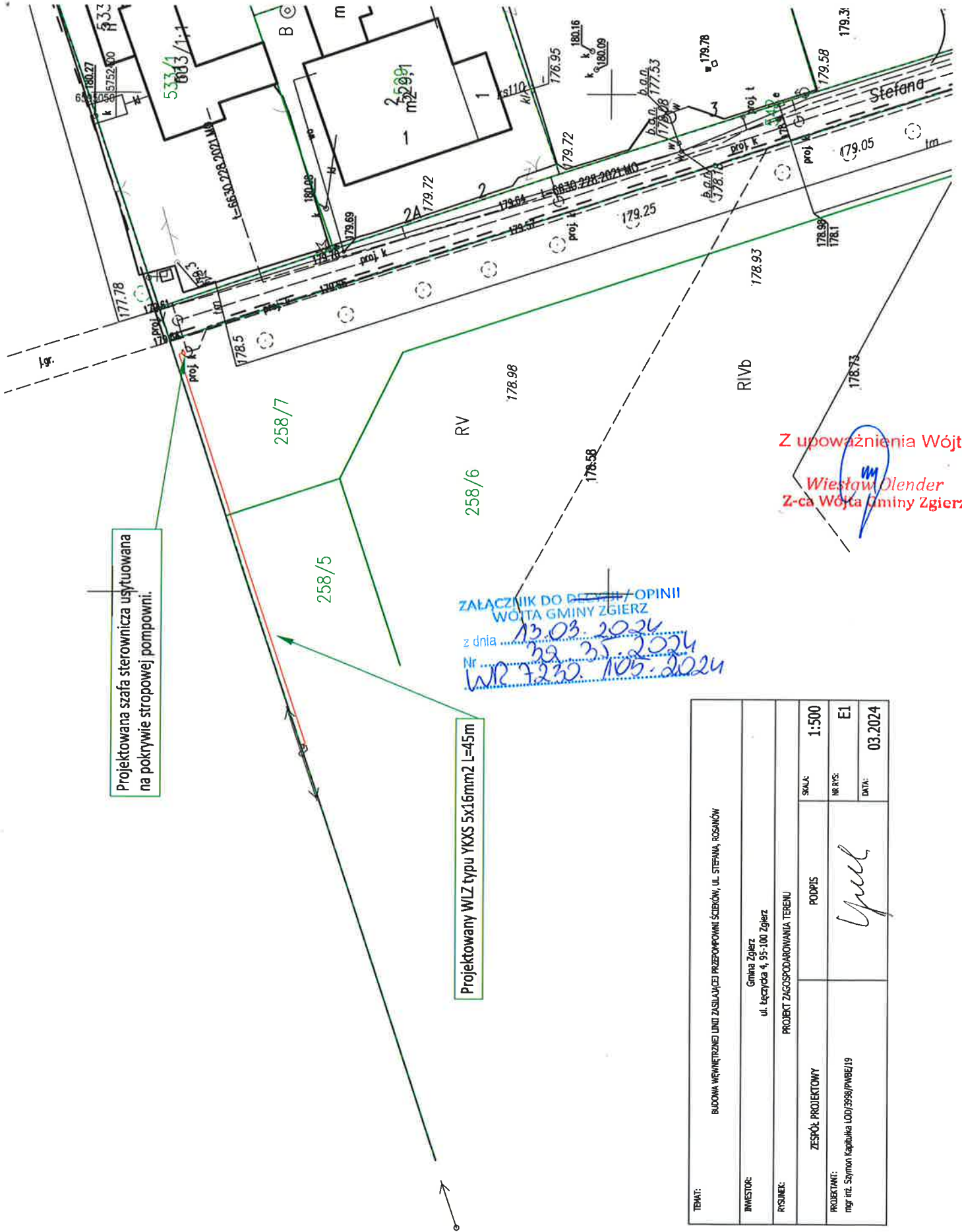
- 1) Projektowaną infrastrukturę zlokalizować w odległości do 1,50 m od granicy działki drogowej;
- 2) Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego;
- 3) W przypadku konieczności przełożenia projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej w związku z budową, przebudową lub remontem drogi, koszt jej przełożenia poniesie właściciel urządzeń;
- 4) Wszelkie zmiany i odstępstwa od przedstawionej lokalizacji będącej podstawą wydania niniejszej opinii należy ponownie uzgodnić w Urzędzie Gminy Zgierz.

**Niniejsze uzgodnienie nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót i umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, o które Inwestor powinien wystąpić do Urzędu Gminy, przedkładając wniosek i projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tekst jednolity Dz. U. 2016.1264)**

**Zgoda wyrażona w niniejszej opinii nie jest równoznaczna z prawem dysponowania gruntami na cele budowlane w rozumieniu art. 33 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 07 lipca 1999 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023.682 ze zmianami).**

Z upoważnienia Wójta

Wiesław Ciender  
Z-ca Wójta Gminy Zgierz



Projektowana szafa sterownicza usytuowana na pokrywie stropowej pompowni.

Projektowany WLZ typu YKXS 5x16mm<sup>2</sup> L=45m

ZALĄCZNIK DO DEKRETU / OPINII  
WOJTY GMINY ZGIERZ  
z dnia 13.03.2024  
Nr 29.35.2024  
WR 7230.105.2024

Z upoważnienia Wójta  
Wiesław Olender  
Z-ca Wójta Gminy Zgierz

TEMAT: BUDOWA WEWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPI ŚCIBÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW	
INWESTOR: Gmina Zgierz, ul. Łęczycyńska 4, 95-100 Zgierz	
RYSIUNEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
SKALA: 1:500	PODPIS: <i>Upul</i>
PROJEKTANT: mgr inż. Szymon Kapitulika LOD/3958/PMBE/19	NR RYS.: E1
	DATA: 03.2024



# INFORMACJA BIOZ

**TEMAT:** BUDOWA WĘWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW

**OBIEKT:** WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJACA nN

**LOKALIZACJA:** LUĆMIERZ, DZ. NR 258/5, 258/7 OBRĘB LUĆMIERZ-LAS

**INWESTOR:** GMINA ZGIERZ  
95-100 ZGIERZ UL. ŁĘCZYCKA 4

**KATEGORIA  
OBIEKTU:** XXVI

**PROJEKTANT:**  
(branża elektryczna) mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19

mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

styczeń 2024

**A) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

W zakres prac związanych z realizacją inwestycji pn. „BUDOWA WĘWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW, UL. STEFANA, ROSANÓW” wchodzi:

- wykonanie wykopu pod linię kablową,
- ułożenie oraz podłączenie projektowanej linii kablowej.

**B) Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na planowanym terenie budowy znajdują się:

- istniejąca sieć kanalizacyjna,
- istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia.

**C) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać:

- praca w pobliżu urządzeń pod napięciem,
- praca w pobliżu istniejących instalacji,
- możliwość poruszania się osób w sąsiedztwie prowadzonych robót,
- praca w pobliżu wykopów.

**D) Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Istniejące instalacje. Przy wykonywaniu robót należy ściśle stosować się do postanowień zawartych w obowiązujących przepisach, normach i zarządzeniach oraz w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo pracy w pobliżu czynnych instalacji. Wykonywanie robót w pobliżu urządzeń będących pod napięciem, szczególnie w okresie rozruchu.

**E) Wskazanie sposobu przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Każdy pracownik przebywający na terenie budowy powinien znać przepisy BHP. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz zakresu robót szczególnie niebezpiecznych jest obowiązkowy, a po jego przeprowadzeniu pracownik powinien poddać się egzaminom sprawdzającym. Prace szczególnie niebezpieczne należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy lub osoby przez niego upoważnionej, w sposób umożliwiający udzielanie instrukcji dotyczących wykonywanej pracy w trakcie jej wykonywania.

**F) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym**

**zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

W czasie prowadzonych robot należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP. Kierownik budowy jest zobowiązany zapewnić systematyczne kontrole stanu bezpieczeństwa i higieny pracy ze szczególnym uwzględnieniem organizacji procesów pracy, stanu technicznego maszyn i innych urządzeń technicznych.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracodawca jest zobowiązany zapewnić pracownikom sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku oraz środki do udzielania pierwszej pomocy.

Maszyny i inne urządzenia techniczne stosowane na budowie powinny spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ergonomii, określone w Polskich Normach.

Przy obsłudze maszyn, narzędzi i innych urządzeń technicznych należy stosować się do wytycznych zawartych w Rozporządzeniu ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (Tekst jednolity: Dz. U. Nr 169, poz. 1650 z 2003 r.) dział IV, rozdział 3, jak również szczegółowych zasad stosowania znaków i sygnałów bezpieczeństwa zawartych w załączniku ww. rozporządzenia. W załączniku tym określone są również zagrożenia, przy których wymagane jest stosowanie środków ochrony indywidualnej.

Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz uprawnienia do pracy na wysokości. Powinni być również wyposażeni w kaski ochronne, pasy, barierki ochronne, sprzęt izolacyjny itp. Należy przestrzegać wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” /Dz. U. Nr 47, poz. 401/.

Miejsca pracy maszyn oraz teren zasięgu ich pracy należy wygrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający przebywanie osób postronnych. Maszyny urządzenia i sprzęt zmechanizowany używany na budowie powinny być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta oraz utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność. Uruchomienie maszyn, urządzeń i narzędzi używanych na budowie może nastąpić po uprzednim zbadaniu ich stanu technicznego i działania. Należy je zabezpieczyć przed możliwością uruchomienia przez osoby niepowołane (mogą być obsługiwane jedynie przez osoby przeszkolone). Przekraczanie parametrów technicznych określonych dla maszyn i urządzeń w trakcie ich pracy jest zabronione. Zabrania się używania narzędzi uszkodzonych mogących stanowić realne zagrożenie dla zdrowia i życia. Przed przystąpieniem do robot należy bezwzględnie wyznaczyć przebieg instalacji w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu się one znajdują. W bezpośrednim sąsiedztwie sieci należy roboty wykonywać ręcznie, pod ścisłym nadzorem kierownika budowy. W razie

wykonywania robot w miejscach niebezpiecznych należy je ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

**G) Zalecenia i uwagi końcowe.**

Roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy z zachowaniem zasad sztuki budowlanej oraz przepisów BHP.

Pracownicy przed przystąpieniem do robot powinni być zapoznani z dokumentacją.

*mgr inż. Szymon Kapitułka  
upr. nr LOD/3998/PWBE/19  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

