

Wołczyn, dnia 12.01.2021 r.

RI.6220.21.10.2020

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, 72 ust. 1, 75 ust. 1 pkt. 4 i 84 ust. 1, 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) [dalej *Ustawa*], art. 104 kpa oraz §3 ust. 1 pkt. 41 lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, dalej *Rozporządzenie*), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Wołczynie Sp. z o. o., ul. Traugutta 1, 46-250 Wołczyn

**ORZEKAM**

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „**Eksploracja wody z otworu WOŁCZYN VIIA w ilości 4 m<sup>3</sup>/h w celu wykorzystania dla zasilania tężni solankowych i upraw halofitów na terenie realizowanego na działce ew. (nr, obręb) nr 29, obręb Wołczyn**” - lokalizacja działka 29, k. m. 2, obręb Wołczyn.

**I. Określam:**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie pn.: „Eksploracja wody z otworu WOŁCZYN VIIA w ilości 4 m<sup>3</sup>/h w celu wykorzystania dla zasilania tężni solankowych i upraw halofitów na terenie realizowanego na działce ew. (nr, obręb) nr 29, obręb Wołczyn” realizowane w wariantcie inwestycyjnym polega na eksploatacji przedmiotowego ujęcia w ilości 4,0 m<sup>3</sup>/h wody mineralnej, termalnej z otworu o głębokości 1100 m metodą pompowania przy użyciu pompy głębinowej. Woda będzie wykorzystywana do zasilania tężni i utrzymywania poletek upraw roślin halofilnych usytuowanych w Wołczynie przy ul. Sienkiewicza (dz. nr 258 k. m. 3, obręb Wołczyn – ok. 1 km od ujęcia). Woda pobierana będzie na początku sezonu, a w trakcie działania (okres wiosna – lato – wczesna jesień) będzie uzupełniona według potrzeb. W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- naziemna obudowa istniejącego otworu WOŁCZYN VIIA ze stali nierdzewnej (typu Lange) – powierzchnia zabudowy 5 m<sup>2</sup>;
- ustanowienie strefy ochrony bezpośredniej – wyznaczenie terenu i jego ogrodzenie;
- betonowy (z zadaszeniem w postaci wiaty) szczelny zbiornik na wodę o pojemności nie większej niż 100 m<sup>3</sup> – powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup>;
- droga dojazdowa z głównej ulicy 3,0 x 65 (195 m<sup>2</sup>) + parking (100 m<sup>2</sup>) = 295 m<sup>2</sup>;

- ogrodzenie terenu wraz z bramą dojazdową.

Do zasilania tężni potrzebne jest zwiększenie mineralizacji wody poprzez dodanie soli (w ilości 500 kg na 20 m<sup>3</sup> pompowanej wody z otworu) lub odparowanie zbędnej ilości wody. Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie obudowy ujęcia, polegającego na zabudowie otworu, zainstalowania pompy głębinowej do poboru wody na głębokości ok. 15 m, którą woda poprzez rurociąg doprowadzona będzie do zbiornika. W zbiorniku zainstalowana będzie pompa powierzchniowa do mieszania soli oraz podawania wody do cysterny, skąd przewożona będzie do miejsca jej wykorzystania.

Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach (za pośrednictwem zjazdu z istniejącej drogi głównej położonej w sąsiedztwie siedziby Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Wołczynie Sp. z o. o.).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w woj. opolskim, w obrębie miejscowości Wołczyn w gminie Wołczyn na działce nr 29, k. m. 2, obręb Wołczyn. Rejon lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia znajduje się poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Teren inwestycyjny objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów miasta Wołczyn i wsi Ligota Wołczyńska i Gierałcice przyjętym Uchwałami Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLVI/300/2002 z dnia 29.08.2002 r. oraz nr XXVIII/179/2016 z dnia 21.12.2016 r. Z planu tego wynika, że część działki nr ew. 29, na której realizowane jest przedsięwzięcie, oznaczono symbolem 1WZ – odnosi się do terenów infrastruktury technicznej – wodociągi i ujęcia wody.

Zasoby istniejącego ujęcia w wysokości 8 m<sup>3</sup>/h (192 m<sup>3</sup>/d) zostały zatwierdzone decyzją Marszałka Województwa Opolskiego z dnia 27 kwietnia 2015 r., znak: DOŚ.II.7731.2015.KM.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, biorąc pod uwagę informacje z art. 63 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

- a) Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno – gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.
- b) Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód.

- c) Zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
- d) Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.
- e) W przypadku konieczności odwodnienia wykopów: prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- f) Wszelkie prace związane z wykonaniem ewentualnych robót odwodnieniowych prowadzić pod nadzorem geotechnicznym.
- g) W okresie eksploatacji obiektu dbać o jego stan techniczny, w szczególności zapewnić właściwą eksploatację urządzeń związanych z poborem wód podziemnych, w tym urządzeń pomiarowych służących do kontroli pobieranej wody z ujęcia.

- **Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja niezorganizowana, źródłami której będą:

- praca silników urządzeń budowlanych, sprzętu i samochodów transportowych oraz pojazdów pracujących na terenie realizacji przedsięwzięcia,
- pylenie związane z prowadzeniem prac ziemnych (wykonywanie wykopów lub nasypów) i magazynowaniem materiałów.

W celu ograniczenia do minimum uciążliwości dla środowiska mogących wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia, roboty budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.

Używać materiałów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie i posiadających stosowne atesty, certyfikaty i świadectwa jakości właściwych jednostek aprobowanych.

- **Odpady**

W trakcie realizacji będą powstawały głównie inne niż niebezpieczne tj. odpady z grupy 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Gospodarkę tymi odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Powstające na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym do tego przystosowanym miejscu placu budowy, luzem lub w opisanych pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

- **Hałas**

Na etapie prac budowlano-montażowych oraz w okresie transportu materiałów budowlanych będzie emitowany hałas o charakterze okresowym, miejscowym i krótkotrwałym. Uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem tych prac. Realizacja przedsięwzięcia przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń o niskiej emisji hałasu oraz wykonywanie prac tylko w porze dziennej nie wpłyną na pogorszenie panującego w tym rejonie klimatu akustycznego.

Wykonawca prac winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych, wykorzystywać maszyny i urządzenia w pełni sprawne i spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 r., poz. 2202 z późn. zm.) oraz poinformować okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.

- **Gospodarka wodno – ściekowa**

Podczas realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane ścieki socjalno – bytowe. W celu zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na środowisko związanego z wytwarzanymi ściekami zaplecze budowy należy wyposażyć w kontener sanitarny podłączony do kanalizacji bądź posiadający bezodpływowy zbiornik ścieków lub wykorzystać istniejącą infrastrukturę socjalną. W przypadku zastosowania zbiornika bezodpływowego powstające ścieki powinny zostać regularnie wywożone przez firmy posiadające odpowiedni sprzęt oraz pozwolenia na utylizację nieczystości ciekłych. Gospodarkę wodno – ściekową prowadzić zgodnie z obowiązującym prawem.

- **Zieleń oraz ochrony fauny i flory**

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza wyznaczonymi i proponowanymi opolskimi obszarami Natura 2000 wyznaczonymi w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 r., poz. 55 z późn. zm.), a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich zwierząt, a w miejscu ich prowadzenia każdorazowo przed rozpoczęciem prac i ich zakończeniem kontrolować pod kątem możliwości uwięzienia drobnych kręgowców (w takim przypadku zwierzęta zostaną złapane i wypuszczone poza teren inwestycji).

W razie konieczności wycinki drzew lub krzewów uzyskać stosowne zezwolenie. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

- **Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii**

Nie dotyczy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystywanych materiałów inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg.

- **Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 r., poz. 283), ze względu na lokalizację (ok. 80 km od najbliższej granicy państwa) oraz wielkość jego oddziaływania na środowisko (nie będzie wykraczało poza teren działek, na których jest zlokalizowane).

**II. Dla planowanej inwestycji nie przewiduje się w świetle przepisów o ochronie środowiska utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.**

**III. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 Ustawy.**

**IV. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**

**V. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Wołczynie Sp. z o. o., ul. Traugutta 1, 46-250 Wołczyn, pismem z dnia 24.09.2020 r. (data wpływu do Urzędu: 5.10.2020 r.) złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Eksploracja wody z otworu WOŁCZYN VIIA w ilości 4 m<sup>3</sup>/h w celu wykorzystania dla zasilania tężni solankowych i upraw halofitów na terenie realizowanego na działce ew. (nr, obręb) nr 29, obręb Wołczyn”** - lokalizacja działka 29, k. m. 2, obręb Wołczyn.

Do wniosku zgodnie z wymogami art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) Wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. poświadczoną przez Starostwo Powiatowe w Kluczborku kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
4. wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
5. wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego,
6. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 41 lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco wpływać na środowisko i dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko mogą być wymagane.

Burmistrz Wołczyna po stwierdzeniu kompletności wniosku i po analizie treści załączników, a w szczególności Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia obwieszczeniem znak: RI.6220.21.1.2020 z dnia 6.10.2020 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z zamierzeniem wnioskodawcy. Zawiadomienie zamieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, w miejscowości Wołczyn oraz na stronie internetowej BIP UM w Wołczynie. Ponadto, działając zgodnie z wymogami art. 64 ust. 1 Ustawy Burmistrz Wołczyna wystąpił z wnioskiem z dnia 6.10.2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu; z wnioskiem z dnia 6.10.2020 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz z wnioskiem z dnia 6.10.2020 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu wydało w przedmiotowej sprawie opinię z dnia 16.10.2020 r. (data wpływu: 19.10.2020 r.) znak: GL.ZZŚ.3.435.210.2020.MO, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Powyższe warunki realizacji w całości zawarto w treści przedmiotowej decyzji.

W wyniku analizy przesłanego wniosku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu ustaliło, co następuje.

*„Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujść wody oraz obszarze przylegającym do jezior. Leży także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.*

*Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600097 oraz w zlewni Widawy w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600017132629 – nazwie Wołczyński Strumień, oznaczonej jako naturalna część wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. Poz. 1967).”*

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem z dnia 20.10.2020 r. znak: WOOŚ.4220.381.2020.MD odmówił wyrażenia opinii dla powyższego przedsięwzięcia, jednocześnie wzywając do uzupełnienia informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, z związku z czym pismem znak: RI.6220.21.5.2020 z dnia 21.10.2020 r. Burmistrz Wołczyna wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia w zakresie przedstawionym w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu znak: WOOŚ.4220.381.2020.MD.

Dnia 4.11.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Wołczynie wpłynęło pismo wnioskodawcy z dnia 4.11.2020 r. znak: Ldz. 1892.DT.20, zawierające uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym, Burmistrz Wołczyna wystąpił z pismem z dnia 9.11.2020 r. skierowanym do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu (znak: RI.6220.21.8.2020) z zapytaniem, czy podtrzymana zostaje poprzednia opinie w sprawie. Ponadto, Burmistrz Wołczyna pismami z dnia 9.11.2020 r. wystąpił ponownie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu (znak: RI.6220.21.7.2020) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku (znak: RI.6220.21.6.2020) z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem znak: NZ.4315.42.2020.MCh z dnia 23.11.2020 r. (data wpływu do Urzędu: 25.11.2020 r.) wydał w przedmiotowej sprawie opinię sanitarną, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie wniosku oraz przedłożonej „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku stwierdził, że:

*„Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem powstawania ponadnormatywnego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza, w czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawać również ścieki i odpady zaliczane do niebezpiecznych. Pobór wody z przedmiotowego ujęcia nie będzie mieć wpływu na zaopatrzenie w wodę do celów użytkowych ludności.*

*Projektowane przedsięwzięcie realizowane i eksploatowane zgodnie z przyjętymi założeniami technologicznymi nie powinno spowodować pogorszenia istniejących standardów jakości środowiska.”*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu pismem z dnia 26.11.2020 r. (data wpływu do Urzędu: 30.11.2020 r.) znak: GL.ZZŚ.3.435.210.2020.MO podtrzymało stanowisko wyrażone w opinii z dnia 16 października 2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu opinią z dnia 30.11.2020 r. znak: WOOS.4220.429.2020.MD wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku analizy przesłanego wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ustalił, co następuje.

*„Podczas prowadzenia robót budowlanych w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia może wystąpić lokalny, krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza. Biorąc pod uwagę zakres i czas trwania prac należy stwierdzić, iż będą one miały charakter krótkotrwały i ustaną z chwilą zakończenia prac. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.*

*W ramach realizacji inwestycji na terenie prowadzenia prac budowlanych mogą wystąpić uciążliwości związane z emisją hałasu, powodowane pracą sprzętu budowlanego. Prowadzenie prac w porze dziennej oraz relatywnie krótki czas przewidywanych prac spowodują, że nie będą one stanowiły nadmiernej uciążliwości dla otoczenia. W trakcie funkcjonowania, emisja hałasu spowodowana będzie pracą pompy głębinowej. Ze względu na to, iż przedmiotowa pompa będzie całkowicie zanurzona w wodzie uznano, że emisja hałasu do środowiska będzie znikoma.*

*Z KIP wynika, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wiązała się z powstawaniem odpadów z grupy 17 o kodzie: 17 05 04 – gleba i ziemia. Powstające na etapie realizacji inwestycji odpady zostaną zagospodarowane przez jednostki posiadające stosowne uprawnienia. Eksploatacja wód termalnych nie będzie źródłem odpadów.*



*Na etapie realizacji inwestycji wykonawca robót zorganizuje zaplecze sanitarne dla pracowników budowy. Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane będą do ziemi. Eksploatacja wód termalnych nie będzie wiązała się z powstawaniem ścieków przemysłowych oraz bytowych.*

*Na etapie realizacji przedsięwzięcia, wystąpią emisje niezorganizowane gazów i pyłów związane z pracą sprzętu budowlanego (wykonanie obudowy). Będą to typowe emisje ze spalania paliw w silnikach mechanicznych (...). Z uwagi jednak na niewielki ładunek emitowanych zanieczyszczeń (krótki okres realizacji), realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na klimat (zarówno w skali regionalnej, jak i lokalnej).*

*Na etapie eksploatacji nie przewiduje się oddziaływania w zakresie emisji gazów cieplarnianych. Planowane do realizacji przedsięwzięcia nie jest wrażliwe na klęski żywiołowe (...).*

*Z przedłożonych dokumentów wynika, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest: w strefie, w której występują przekroczenia standardów jakości powietrza dla benzo(a)pirenu, wynika to z treści dokumentu pn. „Programu ochrony powietrza dla województwa opolskiego”. Biorąc jednak pod uwagę charakter inwestycji uznano, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie pogorszy stanu jakości powietrza w rejonie jego lokalizacji.*

Burmistrz Wołczyna rozstrzygając o nie nakładaniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia wziął pod uwagę między innymi:

- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o nie stwierdzaniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **„Eksploatacja wody z otworu WOŁCZYN VIIA w ilości 4 m<sup>3</sup>/h w celu wykorzystania dla zasilania tężni solankowych i upraw halofitów na terenie realizowanego na działce ew. (nr, obręb) nr 29, obręb Wołczyn”;**
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto przeprowadzono badanie indywidualne dla planowanego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania wynikające z art. 63 *Ustawy* w tym m. in.:

### **1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z §3 ust.1 pkt 41 lit. a) tj. wydobywanie kopalin ze złoża: metodą podziemną inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 27 lit. b lub metodą otworów wiertniczych inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 24, *Rozporządzenia*, zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie opolskim, na terenie powiatu kluczborskiego, w gminie Wołczyn, w miejscowości Wołczyn, lokalizacja działka nr 29 k. m. 2, obręb Wołczyn. Teren inwestycyjny objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów miasta Wołczyn i wsi Ligota Wołczyńska i Gierałcice przyjętym Uchwałami Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLVI/300/2002 z dnia 29.08.2002 r. oraz nr XXVIII/179/2016 z dnia 21.12.2016 r.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie niezabudowanym i niezamieszkanym, niezadrzewionym, obecnie niezagospodarowana. Teren działki inwestycyjnej stanowią grunty klas bonitacyjnych RIVa, RIVb i RV. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest około 90 m w kierunku południowym od planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcia polega na eksploatacji wody mineralnej i termalnej z otworu o głębokości 1100 m metodą pompowania przy użyciu pompy głębinowej i doprowadzeniu jej do zbiornika na gromadzenie wody na terenie wydzielonym z działki nr 29 w obrębie Wołczyn. Woda będzie wykorzystywana do zasilania tężni solankowej oraz utrzymywania poletek roślinności halofitowej usytuowanych w Wołczynie przy ul. Sienkiewicza, na działce nr 258.

Zgodnie z danymi posiadanymi przez Urząd Miejski w Wołczynie oraz zgodnie z danymi przedstawionymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia na terenie zakładu ani w jego pobliżu nie są realizowane żadne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogą kumulować się z planowaną inwestycją, także na etapie eksploatacji. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działki, na których będzie ona realizowana, z tego powodu nie obserwuje się zjawiska kumulowania oddziaływań. Stwierdza się zatem, że nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi realizowanymi lub zrealizowanymi, których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarze wodno-błotnym bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie ani na obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) Obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedsięwzięcie położone jest w odległości około 450 km od wybrzeża morskiego i środowiska morskiego.

c) Obszary górskie lub leśne

Obszary górskie znajdują się w linii prostej około 100-150 km od przedmiotowego przedsięwzięcia.

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary ochronne wód śródlądowych obejmujących zbiorniki wód podziemnych, czy też wód powierzchniowych.

e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza granicami form ochrony przyrody, w tym poza obszarami Natura 2000, poza stanowiskami chronionych roślin, grzybów i zwierząt, a także poza terenami cennymi faunistycznie i nie będzie naruszać zakazów w stosunku do nich obowiązujących.

Najbliższe formy ochrony przyrody to m. in.:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Teklusia”;
- rezerwat przyrody „Krzywiczyny”;
- użytek ekologiczny „Rozalia”.

f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obszarze przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu, jednak w ramach eksploatacji planowanej instalacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, tym samym przedsięwzięcie to nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Na terenie planowanego przedsięwzięcia *nie występują* obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) Gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wołczyn wynosi 57,2 os/km<sup>2</sup>. Prawidłowa realizacja, jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie oddziaływać w sposób ponadnormatywny na stan środowiska i zdrowie ludzi.

i) Obszary przylegające do jezior

W rejonie analizowanego obszaru brak jest jezior naturalnych.

j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

Najbliższe uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej znajdują się w odległości ok. 150 km.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Na obszarze realizacji przedsięwzięcia nie będzie występować oddziaływanie na zdrowie ludzi. Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (odległość do granicy polsko-czeskiej wynosi około 80 km) oraz jego charakter inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje nieznaczny wzrost liczby pojazdów korzystających z terenu objętego przedsięwzięciem, nie stwierdzono możliwego skumulowanego oddziaływania na środowisko. Na podstawie informacji zawartych w przedłożonych dokumentach stwierdza się brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie prowadzone zgodnie z przepisami prawa nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania;

Z przeprowadzonej analizy przypadku wynika wystąpienie oddziaływań na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jednak zasięg lokalny oraz krótkotrwały i ograniczą się do terenu, na którym zlokalizowana jest farma.

Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia obowiązujące standardy jakości środowiska będą dotrzymane. Przedsięwzięcie nie oddziałuje na tereny sąsiednie, a tym samym na zdrowie i życie ludności.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;

Generalnie planowana inwestycja ze względu na rodzaj, wielkość i usytuowanie nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Realizacja przedsięwzięcia będzie charakteryzowała się nieznacznym wzrostem emisji pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska spowodowanych m. in. ruchem pojazdów i pracą maszyn w szczególności na etapie budowy. Ze względu na charakter inwestycji oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ograniczony do terenu działki inwestycyjnej.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Tak jak w pkt 1) niniejszej decyzji - rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania;

Prowadzenie prac zgodnie z warunkami przedstawionymi w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zawartymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia pozwoli na ograniczenie ewentualnego (prowadzenie robót budowlanych) oddziaływania na środowisko oraz zdrowie ludzi. Realizacja, jak i użytkowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii.

Analiza wpływu projektu na środowisko w trakcie realizacji robót budowlanych oraz przewidziane rozwiązania chroniące środowisko mające na celu zminimalizowanie ewentualnego oddziaływania na otoczenie:

- wpływ hałasu – w trakcie trwania robót budowlanych mogą występować okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie się cechował niskim poziomem uciążliwości. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie wykonywał prace emitujące najwięcej hałasu w porach najmniej szkodliwych dla warunków bytowych ludności;
- wpływ emisji spalin i pyłów – w trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe i krótkotrwałe zwiększone poziomy emisji spalin oraz pyłów. Wpływ ten nie będzie jednak przekraczał emisji dopuszczalnych norm i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie użytkował sprzęt zgodnie z przepisami BHP;
- wpływ na wody powierzchniowe – inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe. Wykonawca powinien odizolować zaplecze budowlane od gruntu i wód gruntowych. Paliwa potrzebne w trakcie budowy będą przechowywane w szczelnych zbiornikach, w magazynach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska. Ponadto, na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, plac budowy wyposażony zostanie w odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).

Biorąc pod uwagę powyższe Burmistrz Wołczyna jako właściwy organ prowadzący postępowanie, uwzględniając opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu, w zaistniałej sytuacji postanowił o odstąpieniu od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Eksplatacja wody z otworu WOŁCZYN VIIA w ilości 4 m<sup>3</sup>/h w celu wykorzystania dla zasilania tężni solankowych i upraw halofitów na terenie realizowanego na działce ew. (nr, obręb) nr 29, obręb Wołczyn”** - lokalizacja działka 29, k. m. 2, obręb Wołczyn.

Podstawą od odstąpienia od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia jest brak przesłanek wynikających z zapisów art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zdaniem organu realizacja inwestycji nie spowoduje również nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze Dorzecza Odry.

Obwieszczeniem znak: RI.6220.21.9.2020 z dnia 2.12.2020 r. Burmistrz Wołczyna powiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Nie wniesiono uwag w przedmiotowej sprawie.

W wyniku badania indywidualnego oraz na podstawie przedstawionej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i opiniami organów opiniujących stwierdzono, że charakter, rodzaj, skala i zakres przedsięwzięcia **nie spowodują** zarówno w trakcie budowy, jak i następnie eksploatacji, znaczącego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, a jego oddziaływanie ograniczy się do granic terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny. Biorąc pod uwagę wszystkie wyżej wymienione argumenty **orzeczono** jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Burmistrza Wołczyna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy (zgodnie z art. 49 Kpa).
3. UM a/a.

### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu.
3. Starostwo Powiatowe w Kluczborku.
4. Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego.
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Opolu.



## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na eksploatacji ujęcia WOŁCZYN VIIA w ilości 4,0 m<sup>3</sup>/h wody mineralnej, termalnej z otworu o głębokości 1100 m metodą pompowania przy użyciu pompy głębinowej. Woda będzie wykorzystywana do zasilania tężni i utrzymywania poletek upraw roślin halofilnych usytuowanych w Wołczynie przy ul. Sienkiewicza (ok. 1 km od ujęcia).

Do zasilania tężni potrzebne jest zwiększenie mineralizacji wody poprzez dodanie soli lub odparowanie zbędnej ilości wody. Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie obudowy ujęcia, polegającego na zabudowie otworu, zainstalowania pompy głębinowej do poboru wody na głębokości ok. 15 m, którą woda poprzez rurociąg doprowadzona będzie do zbiornika. W zbiorniku zainstalowana będzie pompa powierzchniowa do mieszania soli (w celu osiągnięcia odpowiedniego stężenia solanki) oraz podawania wody do cysterny, skąd przewożona będzie do miejsca jej wykorzystania.

Woda z ujęcia wykorzystywana będzie do celów rekreacyjnych, zagospodarowana będzie do zasilania tężni oraz poletek roślinności halofitowej w projektowanym kompleksie, w którego skład wchodzić będą: tężnie solankowe A i B, pawilon edukacyjny, wodotrysk wraz z niezbędną infrastrukturą (ławki, kosze, stojak na rowery, dwie wiaty z niezbędnymi instalacjami) oraz ogród halofitowy z roślinami słonolubnymi w niecce wypełnionej glebą wraz z solanką, razem z instalacją ją doprowadzającą. W skład kompleksu wejdzie również ścieżka sensoryczna.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 4,75 ha, a powierzchnia zagospodarowania terenu instalacji zajmie obszar o powierzchni ok. 0,3 ha. Teren planowanej inwestycji zostanie ogrodzony (wraz z ustanowieniem strefy ochrony bezpośredniej).

W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- naziemna obudowa istniejącego otworu WOŁCZYN VIIA ze stali nierdzewnej (typu Lange) – powierzchnia zabudowy 5 m<sup>2</sup>;
- ustanowienie strefy ochrony bezpośredniej – wyznaczenie terenu i jego ogrodzenie;
- betonowy (z zadaszeniem w postaci wiaty) szczelny zbiornik na wodę o pojemności nie większej niż 100 m<sup>3</sup> – powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup>;
- droga dojazdowa z głównej ulicy wraz z parkingiem - 295 m<sup>2</sup>;
- ogrodzenie terenu wraz z bramą dojazdową.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie niezabudowanym i niezamieszkanym, niezadrzewionym, obecnie niezagospodarowana. Teren działki inwestycyjnej stanowią grunty klas bonitacyjnych RIVa, RIVb i RV. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest około 90 m w kierunku południowym od planowanej inwestycji.

Dojazd do inwestycji będzie odbywał się po istniejących drogach. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości – ich właściciele będą mogli dalej użytkować je według własnego uznania.

Biorąc pod uwagę teren inwestycji oraz zakres i czas trwania prac należy stwierdzić, iż zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi, eksploatacją maszyn transportowych i specjalnych maszyn budowlanych będzie małe. Także organizacja zaplecza budowy nie stanowi zagrożenia dla standardów jakości powietrza pod warunkiem dotrzymania odpowiedniej organizacji pracy.

Na etapie budowy przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy, odwóz ziemi). Na inwestorze i wykonawcy robót ciążył będzie obowiązek używania sprzętu technicznego o możliwie najlepszych parametrach akustycznych (związanych z jego właściwym stanem). Lokalizacja źródeł dźwięku będzie zmienna w czasie budowy. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

Zastosowane rozwiązania chroniące wody i glebę przed zanieczyszczeniem, jak również prawidłowa gospodarka odpadami ograniczą do minimum niebezpieczeństwo skażenia wód i gleby w rejonie inwestycji.

Na terenie zakładu ani w jego pobliżu nie są realizowane żadne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogą kumulować się z planowaną inwestycją, także na etapie eksploatacji. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działki, na których będzie ona realizowana, z tego powodu nie obserwuje się zjawiska kumulowania oddziaływań. Realizacja, jak i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii.

Teren planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami parków narodowych i obszarami ochrony uzdrowiskowej i poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.) oraz poza granicami korytarzy ekologicznych, jak również poza obszarami sieci Natura 2000.

**Burmistrz**

*mgr Jan Leszek Wiącek*