Załącznik nr 3 do SWZ nr DZP.382.4.8.2024

**Umowa nr DZP.382.4.8.2024***(wzór)*

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

**Uniwersytetem Śląskim w Katowicach**

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

.............................................................. - ..........................................................

zwanym dalej Zamawiającym

a

.............................................................................................................................

NIP: ...................................................,

zwanym dalej Wykonawcą

*albo[[1]](#footnote-1)*

.............................................................

NIP: .....................................................

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej Wykonawcą.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez negocjacji, pod nr**: DZP.382.4.8.2024** o nazwie**: „Wykonanie pomiarów elektrycznych średniego napięcia w obiektach Uniwersytetu Śląskiego”**, zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

## W oparciu o dokumenty zamówienia przygotowane dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **DZP.382.4.8.2024** oraz ofertę przedstawioną przez Wykonawcę w tym postępowaniu stanowiącą integralną część Umowy, Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **wykonanie pomiarów elektrycznych niskiego i średniego napięcia w obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w: Katowicach, Sosnowcu, Chorzowie**

## *z*waną w dalszej części Umowy również *„*Przedmiotem Umowy*”.*

1. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje m.in.:
2. badania, urządzeń instalacji i sieci średniego i niskiego napięcia,
3. konserwację i przegląd urządzeń elektroenergetycznych zasilających obiekty Uniwersytetu Śląskiego
4. wykonanie innych czynności szczegółowo opisanych w **załączniku nr 2 do umowy**.
5. Prace wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy należy wykonać zgodnie z dokumentami zamówienia, a także zgodnie z przepisami prawa aktualnymi na dzień realizacji zamówienia, w tym przepisami techniczno-budowlanymi i normami technicznymi, właściwymi dla Przedmiotu Umowy.
6. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, w tym zakres rzeczowy prac, określono w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do Umowy) oraz przedmiarze prac, które to dokumenty wraz z Umową, należy rozpatrywać łącznie. Ww. dokumenty są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie prace i inne czynności ujęte odpowiednio w Opisie przedmiotu zamówienia lub przedmiarze prac lub w umowie, winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów, a także w przypadku zapisów odmiennych pomiędzy dokumentami, pierwszeństwo mają zapisy korzystniejsze dla Zamawiajacego.

**§ 2**

**Oświadczenia i obowiązki Stron**

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu Umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że:

### posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny i  zawodowy (osoby z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem),

### uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, wyjaśnienia oraz dane techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy zgodnie z:

### warunkami i terminami określonymi w Umowie,

### opisem przedmiotu zamówienia oraz przedmiarem prac, o którym mowa w § 1 ust. 4, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy,

### warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych, prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska i utrzymaniu wysokiej jakości użytych materiałów oraz wykonywanych prac, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez Niego działalności,

### wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,

### nienaruszającymi postanowień Umowy poleceniami Zamawiającego, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

1. Wykonawca odpowiada za zapewnienie zgodności realizacji prac z Opisem przedmiotu zamówienia oraz przedmiarem prac, Umową oraz odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac.
3. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi określonymi w Umowie należy m.in.:

### wykonywanie czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa oraz wymogami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu prac,

### stosowanie technik wykonawczych, sprzętu, wyrobów, materiałów, urządzeń, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w Opisie przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi i wskazanymi normami,

### angażowanie odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im prac i innych czynności w ramach wykonania Przedmiotu Umowy,

### wskazanie osób posiadających niezbędne uprawnienia, zgodnie z przepisami prawa,

### bieżące przekazywanie Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy, w tym natychmiastowe, pisemne informowanie o wszystkich możliwych zagrożeniach w terminowym wykonaniu Umowy, z podaniem ich przypuszczalnych konsekwencji, a także umożliwienia przeprowadzenia kontroli stanu jej realizacji przez Zamawiającego,

### stosowanie się do poleceń Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,

### wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej prac, o której mowa w załączniku nr 2 do Umowy,

### utrzymywanie porządku na terenie prac oraz podjęcia niezbędnych działań w celu zabezpieczenia terenu prac,

### zgłaszanie gotowości do odbioru prac i udziału w odbiorach, w wyznaczonych terminach.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
2. za osoby wyznaczone przez niego do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym za ewentualne działanie tych osób, które stałoby w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa (np. budowlanego, BHP, ppoż.) lub postanowieniami Umowy w okresie jej realizacji i podczas wykonywania czynności objętych jej zakresem,
3. za jakość wykonywanych prac,
4. wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem prac, chyba że wyłącznie odpowiedzialnym za powstałe szkody jest poszkodowany (w tym Zamawiający) lub osoba trzecia, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, lub szkoda powstała w wyniku działania siły wyższej,
5. za szkody powstałe na terenie prac do jego oddania, w szczególności za uszkodzenie ciała, utratę zdrowia lub śmierć osób oraz uszkodzenie lub utratę mienia, a także ponosi odpowiedzialność za dobór technicznych i organizacyjnych założeń realizacji prac lub ich poszczególnych etapów, które mają być prowadzone jednocześnie lub kolejno oraz za bezpieczeństwo na terenie prac, na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca udzieli wszelkich możliwych wyjaśnień dotyczących ewentualnych wątpliwości związanych z Przedmiotem Umowy oraz przekaże dokumenty dotyczące Przedmiotu Umowy (atesty, certyfikaty, potwierdzenia spełnienia norm itp.).
7. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi określonymi w niniejszej Umowie należy m.in.:
8. wypełnienie i podpisanie w części przewidzianej dla Wykonawcy protokołu odbioru wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy;
9. odebranie na swój koszt całości lub części Przedmiotu Umowy, do której Zamawiający zgłosił w protokole odbioru zastrzeżenia.
10. Do obowiązków Zamawiającego należy:

### przystąpienie do odbioru Przedmiotu Umowy niezwłocznie po przekazaniu przez Wykonawcę informacji o jego wykonaniu i zgłoszeniu gotowości do przeprowadzenia czynności odbiorowych,

1. udostępnienie w dniach roboczych pomieszczeń dla zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz zapewnienie obecności przedstawicieli Zamawiającego dla ich odbioru;
2. dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzonego w formie pisemnego protokołu odbioru wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy, ewentualnie zgłoszenie zastrzeżeń i odmowa przyjęcia Przedmiotu Umowy;
3. odebranie od Wykonawcy kompletu dokumentów,
4. terminowa zapłata za Przedmiot Umowy.
5. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawców).

albo[[2]](#footnote-2)

Z zastrzeżeniem postanowień ust. 12, Wykonawca wykona Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców …………………………………………… w zakresie: ..............................................................................................,

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub w części innym osobom (podwykonawcom) bez pisemnej zgody Zamawiającego. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
2. Zmiana sposobu realizacji Umowy związana z udziałem podwykonawcy, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga pisemnej notyfikacji Wykonawcy, a także pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę sposobu realizacji Umowy związanej z udziałem podwykonawcy.

**§ 3**

**Termin oraz pozostałe warunki realizacji Umowy**

## Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 2 w terminie **do …….** *[[3]](#footnote-3)* **tygodni od daty zawarcia umowy**.

## Termin rozpoczęcia prac w poszczególnych obiektach, Wykonawca uzgodni z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego (Administratorem Obiektu), na co najmniej 2 dni przed planowanym rozpoczęciem prac w danym obiekcie. Szczegóły dotyczące wykonywania prac zawarto w załączniku nr 2 do Umowy.

## Prace wykonywane będą pod nadzorem osoby wyznaczonej przez administratora danego obiektu.

## Szczegółowy wykaz obiektów objętych Przedmiotem Umowy zawiera **załącznik nr 3** do Umowy.

## Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie prac.

## Wszelkie prace należy wykonywać w oparciu o Opis przedmiotu zamówienia, przedmiar prac, obowiązujące przepisy prawa, w tym techniczno-budowlane, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, aktualnymi Polskimi Normami oraz wytycznymi, a także w oparciu o wytyczne i zalecenia uzgodnione do wykonania w czasie realizacji zamówienia z Zamawiającym.

## Wykonawca odpowiada za zapewnienie zgodności realizacji prac z **załącznikiem nr 2** do Umowy, przedmiarem prac, Umową oraz odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

## Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego, bieżącego, aktywnego, zorganizowanego uczestnictwa personelu Wykonawcy (oraz przedstawicieli ewentualnych podwykonawców jeśli zaistnieje taka potrzeba) w realizacji przedmiotu zamówienia, rzeczywistego uczestnictwa osób posiadających wymagane kwalifikacje w fizycznej realizacji prac i innych czynnościach przy urządzeniach, instalacjach i sieciach elektroenergetycznych.

## Konieczność pracy jakiegokolwiek personelu i lub pracowników Wykonawcy (jego podwykonawców i dalszych podwykonawców) w dni wolne od pracy lub w godzinach nadliczbowych nie może być podstawą do jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Czas pracy personelu Wykonawcy na terenie inwestycji winien umożliwiać właściwy przebieg, nadzór i kontrolę wszystkich procesów związanych z jego realizacją.

**§ 4**

**Personel biorący udział w realizacji Przedmiotu Umowy**

## Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji prac będących Przedmiotem Umowy oraz że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę, a także wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.

## Wykonawca na swój koszt i odpowiedzialność ustanawia:[[4]](#footnote-4)

### osoby posiadające potwierdzone świadectwo kwalifikacyjne w zakresie dozoru urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych - p. ……………….

### osoby posiadające potwierdzone świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych - p. ……………….

## Zamawiający wyznacza specjalistę - w zakresie formalno-prawnej, administracyjno-organizacyjnej i finansowej obsługi Umowy – p. …………………., tel.:………., e-mail:……………..

## Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 2 wymaga pisemnej notyfikacji Wykonawcy, przy zastrzeżeniu posiadania przez nowe osoby kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Umowy. Zamawiający nie wyrazi zgody na zmianę, jeżeli nowa osoba nie będzie posiadać kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w ww. dokumentacji. Brak pisemnej zgody Zamawiającego w takich okolicznościach, skutkował będzie nieważnością wprowadzonej zmiany.

## Ewentualna zmiana osoby lub osób, o których mowa w ust. 3, wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającego.

## Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałej dyspozycyjności osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy w zakresie kontaktu telefonicznego oraz drogą elektroniczną (e-mail).

## Strony wskazują następujący adres do doręczeń:

### Zamawiający: ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice;

1. Wykonawca: ……………………..

## Wykonawca wyraża również zgodę na doręczanie pism w formie dokumentu elektronicznego na adres elektronicznej skrzynki podawczej – e-mail: …………….

## W przypadku zmiany adresu przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. Zaniechanie zawiadomienia o zmianie skutkować będzie tym, iż korespondencja przesłana na dotychczasowy adres będzie uznawana za skutecznie doręczoną.

**§ 5**

**Odbiór Przedmiotu Umowy**

## Po wykonaniu wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy Wykonawca wykona dokumentację pomiarową (w dwóch egzemplarzach dla zamawiającego oraz wersji elektronicznej PDF,WORD, EXCEL) wraz z rysunkami i schematami oraz wykona zbiorcze zestawienie (protokół) wszystkich usterek i nieprawidłowości.

## Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy z zachowaniem formy pisemnej.

## Wzór protokołu odbioru stanowi **załącznik nr 1** do Umowy.

## Zamawiający przystąpi do odbioru prac w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru. Wskazanie terminu odbioru jest uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania gotowości do odbioru prac.

## Warunkiem przystąpienia do odbioru prac przez Zamawiającego, jest wcześniejsze przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę jednego egzemplarza oryginału odpowiedniego protokołu z uprzedniego odbioru bez uwag tych samych usług, przeprowadzonego pomiędzy Wykonawcą lub podwykonawcą oraz podwykonawcami.

## Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:

1. dokumentację powykonawczą (protokoły pomiarowe),
2. kosztorys powykonawczy (całego zakresu prac) zatwierdzony przez upoważnioną osobę ze strony Zamawiającego,
3. zbiorcze zestawienie (oddzielny protokół) zawierające wykaz wszystkich stwierdzonych usterek we wszystkich obiektach.

## Protokół z prac pomiarowo - kontrolnych powinien zawierać:

1. nazwę badanej instalacji elektrycznej i urządzenia,
2. miejsce pracy badanej instalacji elektrycznej i urządzeń,
3. rodzaj pomiarów,
4. nazwisko osoby wykonującej pomiary, oraz numer uprawnień,
5. datę wykonania pomiarów,
6. spis użytych urządzeń i przyrządów pomiarowych ich numery i aktualne świadectwa wzorcowania,
7. szkice rozmieszczenia badanej instalacji elektrycznej urządzeń, uziomów i obwodów, lub inny sposób jedno-znacznej identyfikacji elementów badanej instalacji,
8. uwagi, wnioski.

## Przedmiotem odbioru jest Przedmiot Umowy wykonany zgodnie z warunkami określonymi w § 1 ust. 2.

## Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za prace nim objęte.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

## Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości nie przekraczającej kwoty: **...............** zł[[5]](#footnote-5) (słownie: …................................) - wartość Umowy, w tym wartość podatku VAT………………..zł słownie: ……………………………………., 00/100), wartość netto………………………zł słownie: 00/100) **[[6]](#footnote-6)**.

## Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy. Ustalenie wysokości wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu, sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane prace oraz ceny jednostkowe wskazane w wycenie/kosztorysie złożonym wraz z ofertą. Podstawą rozliczenia będzie cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę w złożonej wycenie/ kosztorysie za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji wyceny/kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

## Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi prac przedstawionemu w przedmiarze prac, który był zamieszczony w dokumentach zamówienia, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy i zawiera wszelkie koszty poniesione w celu należytego wykonania umowy, podatki, opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia, w tym: koszty wykonania pomiarów elektrycznych, koszty wynagrodzenia osób biorących udział w wykonaniu zamówienia, koszty sprzętu i środków używanych do wykonania zamówienia, koszty dojazdów, koszt ubezpieczenia, należny podatek VAT, inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy. Cena zawiera również koszty wszystkich usług towarzyszących, które nie zostały wyszczególnione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, a które są niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i osiągnięcia celu

## Zapłata wynagrodzenia nastąpi po faktycznym wykonaniu Przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2. Termin płatności wynosi 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru, podpisanym przez Zamawiającego.

## Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.

## Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.

## Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy,  na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.

## Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego, w ciągu 24 godzin od momentu wykreślenia jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej  lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.

## Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.

## Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.[[7]](#footnote-7)

## W razie opóźnienia w płatności Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres od dnia wymagalności świadczenia do dnia zapłaty zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1790), z zastrzeżeniem ust. 10.

**§ 7**

**Kary umowne**

## Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej Umowy.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

### za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,

### w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów wymaganych wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru, o których mowa w § 5 ust. 6 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy brakujący dokument,

### z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności, o których mowa w § 8 ust. 1 – w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,

### za nieprzestrzeganie przepisów lub zasad bezpieczeństwa i higieny pracy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

### z tytułu zwłoki w przedłożeniu listy osób (oświadczenia), o której mowa w § 14 ust. 3 pkt 1) – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;

### w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §14 ust. 1 czynności - w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

### w sytuacji nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w § 14 ust. 3 lub przedłożenia dokumentów niepotwierdzających spełnienia wymogu, o którym mowa w § 14 ust. 1 – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z pracowników objętych wymogiem,

### w sytuacji nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w § 15 ust. 2 i 3 lub przedłożenia dokumentów niepotwierdzających spełnienia wymogu, o którym mowa w § 15 ust. 1– w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z dokumentów.

1. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 2, wynosi 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy, z przyczyn za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w §8 ust. 3 lub 4.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres od dnia wymagalności świadczenia do dnia zapłaty zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
5. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej), w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**§ 8**

**Odstąpienie od Umowy**

## Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach Umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania, zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od Umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:

### gdy Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

### gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia realizacji Umowy,

### gdy Zamawiający trzykrotnie naliczył kary umowne Wykonawcy,

### gdy Wykonawca wyrządził szkodę w mieniu Zamawiającego,

### gdy Wykonawca podzleca całość lub część prac lub dokonuje cesji Umowy bądź jej części bez zgody Zamawiającego i niezgodnie z postanowieniami Umowy,

### w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących brak możliwości wykonania Umowy, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;

### w przypadku trzykrotnego naruszenia obowiązków stawiennictwa na terenie prowadzonych prac osób będących personelem Wykonawcy posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

### gdy Wykonawca nie okazał na żądanie Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia uprawnień (kwalifikacji, doświadczenia, prawa wykonywania zawodu), wymaganych zgodnie z dokumentacją postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy lub, gdy osoby te nie posiadają wymaganych uprawnień i doświadczenia.

### Wykonawca nie posiada aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w §15 ust. 1.

## Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:

### zwłoka Zamawiającego (z przyczyn leżących po jego stronie) w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 30 dni;

## W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

### zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp;

### Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 w zw. z art. 266 ustawy Pzp,

### Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

## Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

## W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:

### niezwłocznie wstrzymać wykonywanie prac, poza pracami mającymi na celu ochronę życia i własności, a także zabezpieczyć przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren prac i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

### przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty , za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

### przygotować protokół stanowiący inwentaryzację wykonanych prac na dzień odstąpienia od Umowy.

## W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół wraz z książką ich obmiaru wg stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

## Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia według cen z kosztorysu przedstawionych przez Wykonawcę, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia odszkodowawcze. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie prac i terenu prac oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

**§ 9**

**Zmiany Umowy**

## Zmiany postanowień niniejszej Umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.

1. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

### w przypadku konieczności przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, jeżeli ich przesunięcie jest wynikiem okoliczności, za które odpowiedzialny jest Zamawiający, w szczególności jeżeli stanowi ono następstwo:

#### braku przygotowania lub braku możliwości przekazania miejsca realizacji Umowy z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie prac,

#### braku możliwości przyjęcia Przedmiotu Umowy z uwagi na przeszkody techniczne, zmiany w strukturze lub organizacji Zamawiającego,

#### konieczności dokonania zmiany w obszarze finansowania zamówienia, itp.,

w zakresie, w jakim ww. okoliczności mają lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminów umownych;

### konieczności przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych będącego wynikiem powstania szkód, nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, jeżeli szkody te nie wystąpiły z winy Wykonawcy;

### konieczności przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, która jest wynikiem wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 10,

### konieczności przesunięcia terminów umownych, jeśli owa konieczność powstała na skutek okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

### konieczności przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, która jest wynikiem zaistnienia warunków atmosferycznych obiektywnie uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i/lub z wymaganiami producentów wyrobów użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. Termin realizacji może ulec wydłużeniu o czas trwania poniższych okoliczności, w tym o okres niezbędny do przywrócenia warunków umożliwiających właściwą realizację prac, zgodnie z ww. zasadami wiedzy technicznej i/lub wymaganiami producentów wyrobów,

### zmiany lub rezygnacji z podwykonawców, na zasoby których Wykonawca powołał się w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zmiana zakresu zamówienia powierzonego ww. podwykonawcom;[[8]](#footnote-8)

### zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy, w tym m.in. zmiany stawek podatkowych,

### zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą (upusty, rabaty przy zachowaniu dotychczasowego zakresu świadczenia) - na pisemny wniosek jednej ze Stron;

### w sytuacji przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, jeżeli ich modyfikacja jest wynikiem udzielenia zamówień dodatkowych;

1. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie wymagają aneksowania Umowy następujące zmiany:

### zmiany danych do kontaktu, zmiany danych teleadresowych, zmiany danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,

1. zmiany danych rejestrowych,
2. zmiany podwykonawców, na zasoby których Wykonawca nie powoływał się w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Strona inicjująca zmiany, przedstawia ich treść drugiej Stronie w formie pisemnej notyfikacji.

**§ 10**

**Siła wyższa**

## Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, rozumianej na potrzeby Umowy jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, w szczególności takie jak wojna, klęska żywiołowa, epidemia, pandemia, blokada komunikacyjna o charakterze ponadregionalnym, strajk, zamieszki społeczne, katastrofa ekologiczna, katastrofa budowlana.

## Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do poinformowania drugiej Strony o jej wystąpieniu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od jej ustania.

## Brak zawiadomienia lub zwłoka w zawiadomieniu drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż Strona ta nie będzie mogła skutecznie powołać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.

## Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej, jest zobowiązana do podjęcia wszelkich możliwych i prawem przewidzianych działań w celu zminimalizowania wpływu działania siły wyższej na wykonanie Umowy.

**§ 11**

**Ochrona danych osobowych**

## Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) Stron lub reprezentantów Stron, oraz osób uczestniczących w wykonaniu Umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej „RODO”.

1. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 1 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

**§ 12**

**Klauzula poufności**

## Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

### nie ujawniania jakiejkolwiek osobie trzeciej, w jakiejkolwiek formie czy postaci, informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji Umowy lub przy okazji tej realizacji;

1. udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania niniejszej Umowy;
2. do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie w poufności przez pracowników lub podwykonawców informacji związanych z realizacją niniejszej Umowy a także informacji dotyczących Zamawiającego, w posiadanie których weszli przy okazji realizacji niniejszej Umowy.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu Umowy.

**§ 13**

**Cesja wierzytelności**

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień, wynikających z Umowy.

**§14**

**Aspekty społeczne związane z realizacją Umowy**

## Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, aby **czynności związane z pracami pomiarowymi,** (nie dotyczy osobistego wykonywania czynności przez Wykonawcę lub podwykonawcę) wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1465).

## Wskazane w ust. 1 czynności muszą być wykonywane, w całym okresie realizacji Umowy, przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić na to miejsce inną osobę do wykonywania tych czynności, zobowiązuje się do zatrudnienia jej na podstawie stosunku pracy.

## W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w określonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wymienione w ust. 1 czynności:

### oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę założenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imienia i nazwiska, rodzaju podstawy nawiązania stosunku pracy, wymiaru etatu, daty nawiązania stosunku pracy, zakresu obowiązków oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,

### poświadczone za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę lub innych dokumentów potwierdzających nawiązanie stosunku pracy, potwierdzających, że czynności o których mowa w ust. 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, zgodnie z deklaracją Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),

### poświadczoną za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę) kopię dowodu potwierdzającego:

#### w przypadku nowych pracowników (tj. dla których nie dokonano jeszcze rozliczenia składek z tytułu ubezpieczenia) - zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych,

#### w pozostałych przypadkach - dokumentu potwierdzającego, iż w ostatnim okresie rozliczeniowym osoby uczestniczące w realizacji zamówienia podlegały ubezpieczeniom społecznym (np. imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach).

## Dokumenty, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 3, powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji Umowy, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp mają charakter irrelewantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data nawiązania stosunku pracy, rodzaj umowy o pracę lub innej podstawy nawiązania stosunku pracy i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania. Dane osobowe, o których mowa powyżej winny zostać udostępnione przez Wykonawcę do przetwarzania wg zasad, o których mowa w § 11 Umowy.

## W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 3, jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do zatrudnienia osób w świetle powyższych zasad, jak również przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 przez Wykonawcę (podwykonawcę) dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z ust. 1 na podstawie stosunku pracy.

## Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 5)-7) Umowy.

**§ 15**

**Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu wykonywania działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy, 00/100), przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, począwszy od pierwszego dnia świadczenia usługi.

2. Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu stosowny dokument (polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej) w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia Umowy, w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia składki lub wszystkich rat składki wymaganych na dzień rozpoczęcia świadczenia usługi. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może: nie dopuścić Wykonawcy do realizacji Przedmiotowej Umowy i nałożyć za zwłokę w rozpoczęciu realizacji usługi karę umowną lub nałożyć karę, o której mowa w zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 8).

3. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni robocze przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy lub dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy OC lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może odstąpić od Umowy, zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 10) oraz nałożyć karę umowną.

**§ 16**

**Postanowienia końcowe**

## W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1610 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) oraz inne przepisy właściwe ze względu na Przedmiot Umowy.

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony podejmą próbę jego ugodowego rozwiązania. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w powyższy sposób, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy miało się stać nieważne, nie wpływa to na ważność całej Umowy, która w pozostałej części pozostaje ważna.
3. Jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający: Wykonawca :**

*Data i podpis:* *Data i podpis:*

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Wzór protokołu odbioru końcowego.

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 3 – Wykaz obiektów.

Załącznik nr 1 do Umowy

**PROTOKÓŁ ODBIORU**

Spisany dnia ……………………………

**1. Skład Komisji odbioru:**

1. Przewodniczący …………………………………………………………………………………..

Nazwisko i imię Stanowisko służb. Jedn. organ.

2. Członkowie ……………………………………………………………………………………….

3. Członkowie ……………………………………………………………………………………….

4.Członkowie……………………………………………………………………………………….  
**2. Komisja w powyższym składzie dokonała odbioru:**

……………………………………………………………………………………………………...........

(szczegółowe określenie robót oraz miejsce wykonania)

…………………………………………….…………………………………………………………......……….…………………………………………….…………………………………………………….zamówionych zamówieniem Nr ………………………………. umowa nr ………………………………………………

z dnia ……………………………WYKONAWCA: ………….…………………………………..... …… …………………………………………………............................................................................................................................................................................................................... Wartość umowna świadczenia …………..……………………

**3. Komisja odbioru stwierdza w oparciu o**: ………………………………………………………….........................................

………………………………………………………………………………………………………….................................

………………………………………………..……………………………. zgodność wykonania robót z zamówieniem\*)

- umową\*) projektem\*) kosztorysem wstępnym\*) kosztorysem wykonawczym\*) ……………..........................................

………………………………………………………………………………………………………….................................

**4. W czasie odbioru stwierdzono następujące wady i braki:**

………………………………………………………………………………………………………….......................................................................................................które usunięte winny być w terminie do dnia ………...……………………...

Do chwili usunięcia wad i barków potrąca się z należności wykonawcy kwotę ……………...……………………..…zł\*)

wstrzymuje zapłatę faktury\*).

Stwierdzono, że jakość wykonanych świadczeń jest zgodna z warunkami umownymi.

6**.Terminy umowne**

Termin umowny świadczenia ..........................................................................................................................................................................................................................

Termin rzeczywisty wykonania świadczenia ..............................................................................................................................................

Przekroczenie terminu umownego ........................................................ dni.

Obliczenie odszkodowania umownego:

Wartość umowna ...............................................................x dni ........................................................ = ...................................................... zł

Obliczenie innych odszkodowań umownych .................................................................................................................................................... ..........................................................................................................................................................................................................................................

Odszkodowanie umowne w wysokości ................................................................... zł, jako bezsporne. potrącone zostanie z należności wykonawcy.

Komisja wnioskuje potrącenie kaucji gwarancyjnej\*) — nie potrącać kaucji gwarancyjnej\*)

1. **Podpisy członków komisji odbioru**
2. .........................................................................
3. ........................................................................
4. .........................................................................

**8.** Zatwierdzam rozliczenie wykonanych prac przyjętych niniejszym protokołem odbioru na kwotę:

................................................................................................ zł oraz potrącenie na kwotę ............................................................................... z

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| .................................................... |  | ........................................................... |
| Dział Gospodarowania Nieruchomościami |  | Kierownik Działu  Gospodarowania Nieruchomościami |

\*) niepotrzebne skreślić Katowice, dnia .........................................

1. . Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. [↑](#footnote-ref-1)
2. . Jeżeli Wykonawca zamierza realizować zamówienie przy udziale podwykonawcy. [↑](#footnote-ref-2)
3. . Zgodnie z ofertą Wykonawcy [↑](#footnote-ref-3)
4. . Zgodnie z ofertą Wykonawcy. [↑](#footnote-ref-4)
5. . Zgodnie z ofertą Wykonawcy z podziałem na części, jeżeli Wykonawca uzyska zamówienie w więcej niż 1 częsci. W przypadku, kiedy wybór najkorzystniejszej oferty (Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa) prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, umowa zostanie zawarta na kwotę netto w odpowiedniej wysokości, natomiast należny podatek VAT Zamawiający odprowadzi we własnym zakresie. [↑](#footnote-ref-5)
6. . Zgodnie z ofertą najkorzystniejszą. W przypadku, kiedy wybór najkorzystniejszej oferty (Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa) prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, umowa zostanie zawarta na kwotę netto w odpowiedniej wysokości, natomiast należny podatek VAT Zamawiający odprowadzi we własnym zakresie. [↑](#footnote-ref-6)
7. . Postanowienia ust. 11 będą miały zastosowanie, w przypadku wystąpienia towarów lub usług wymienionych w załączniku 15 do ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. mechanizm podzielonej płatności).  [↑](#footnote-ref-7)
8. . Jeżeli dotyczy. [↑](#footnote-ref-8)