

Gliwice dnia 08.03.2023r.

PWIK/W/2023/1066/GW/W/2023/497
Znak sprawy: S/GWW/000111/2023
Numer wniosku GW: W/GW/000033/2023

PWiK Sp. z o.o.
Dział Techniczny

Dot.: "Budowa sieci wodociągowej magistralnej DN600mm wzdłuż ul. Portowej w Gliwicach ETAP II - odcinek w śladzie projektowanej ścieżki rowerowej" - warunki techniczne na odprowadzenie wody z proj. wodociągu (awaria, remont, płukanie).

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach – Dział Gospodarowania Wodami w zakresie miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 14.02.2023r., uzupełnionego w dniu 07.03.2023r. informuje, że wyraża zgodę na odwodnienie sieci wodociągowej magistralnej do:

- proj. kanalizacji deszczowej w ramach inwestycji drogowej Zarządu Dróg Miejskich pn.: „Rozbudowa ul. Portowej, budowa ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od posesji nr 74 do ulicy Kanałowej w Gliwicach”.
- studni odwodnieniowej $\varnothing 1200$ bezodpływowej do czasu wybudowania projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Portowej jw.

W ramach procedury administracyjnej pozyskano:

- zgodę administratora drogi na lokalizację rurociągu stanowiącego odwodnienie sieci wodociągowej, w pasie drogowym nw. drogi publicznej ul. Portowej dz. nr 365 obręb Stare Łabędy - decyzja NR ZDM/552/2023/KL z dnia 28.02.2023r.
- uzgodnienie projektu budowlanego w sprawie jak wyżej przez Zarząd Dróg Miejskich - pismo znak ZDM-UPD.436.362.2021.KL z dnia 28.02.2023r. oraz przez jednostkę projektową inwestycji drogowej tj. Firma "ABS - Ochrona Środowiska" Spółka z o.o. - pismo znak L. dz. F/ABS-156/23 z dnia 21.02.2023r.

Należy zachować warunki zawarte w w/w pismach.

I. Warunki szczegółowe:

1. Aktualny przebieg kanalizacji deszczowej znajduje się w zasobach geodezyjnych i kartograficznych Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
2. Dział Gospodarowania Wodami informuje, iż jest administratorem kolektorów głównych kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasach drogowych własności Gminy Gliwice, natomiast skrzyżowania z przyłączami kanalizacji deszczowej lub wewnętrzną kanalizacją deszczową i wejścia w teren należy uzgadniać z indywidualnymi właścicielami.
3. Przejście rur przez ściany studzienek wykonać jako szczelne z zastosowaniem tulei ochronnych. W przypadku studzienek z tworzywa sztucznego, włączenie można wykonać do dna studzienki lub do rury trzonowej za pomocą wkładek szczelnych, np. typu in-situ.
4. Zagłębienie kanałów powinno uwzględniać głębokość przemarzania gruntu. Kanały powinny być posadowione poniżej strefy przemarzania gruntu.

II. Warunki formalne:

1. Dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione zgodnie z § 29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /T. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225/.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 506 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

2. Zgodnie z art. 234 – 235 Ustawy Prawo Wodne /Dz. U. z 2022r. poz. 2625 ze zm./, Właściciel działki nie może:

- zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- odprowadzać wód na grunty sąsiednie.

Na właścicielu gruntu ciąży również obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie na skutek wykonywanych inwestycji. Jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie, Prezydent Miasta, nakazuje właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.

3. Należy stosować zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gliwice dla przedmiotowego terenu.
4. Projektowane sieci, przyłącza należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
5. Przed przystąpieniem do robót wykonać przekopy kontrolne, pomiary geodezyjne z których wynikać winno faktyczne zagłębienie istniejących kanałów deszczowych.
6. W przypadku wystąpienia przekroczeń projektowaną kanalizacją deszczową z istniejącym uzbrojeniem należy projekt uzgodnić z dysponentem istniejącej sieci.
7. Uzyskać zgodę właścicieli gruntu przy ewentualnym wejściu w teren dla potrzeb wykonania odwodnienia. Przedmiotową zgodę należy dołączyć do dokumentacji technicznej.
8. Wody z odwodnienia magistrali wodociągowej wprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej nie mogą zawierać; twardych osadów, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, wydzielin zwierzęcych oraz stałych odpadów.
9. Do sieci kanalizacji deszczowej nie wolno odprowadzać ścieków bytowo-gospodarczych.
10. Zrzut wód do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej z odwodnienia magistrali wodociągowej winno odbywać się w sposób kontrolowany.
11. Projekt winien być opracowany wyłącznie przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, zgodnie ze sztuką budowlaną i w oparciu o wiedzę techniczną.
12. Inwestor winien posiadać prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane.

Warunki techniczne są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

Z-ca KIEROWNIKA
Działu Gospodarowania Wodami
Elżbieta Chrzęszcz

Sprawę prowadzi: Małgorzata Sobusik (Starszy specjalista ds. terenowo-prawnych (MS)),
tel.: +48 (32) 428-45-73

Kopia:
GW aa.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel.: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 506 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854