



Odpowiedzi na zapytania – zestaw nr 12, 15-24 + Modyfikacja SWZ	
Data pisma:	19 grudnia 2025 roku
Sprawa:	„Remediacja terenów wodnych i zielonych położonych przy ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju wraz z ich zagospodarowaniem – w części zagospodarowania terenu”
Znak sprawy:	BZP.271.165.2025

Szanowni Państwo

Informuję, że do treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawców (treść pytań z zachowaną oryginalną pisownią poniżej).

Część I pisma: Pytania i odpowiedzi

ZESTAW NR 12

Pytanie nr 1

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie wymagań dotyczących zabezpieczenia antykorozyjnego pali stalowych. Prosimy o jednoznaczne wskazanie: wymaganej grubości powłoki ochronnej oraz parametrów oraz grubości warstw malowania proszkowego. Informacje te są niezbędne do prawidłowej wyceny oraz doboru technologii wykonania.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuję, że grubość powłoki malarskiej należy wykonać zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-2:2018-02 Farby i lakiery. Ochrona przed korozją konstrukcji stalowych za pomocą ochronnych systemów malarskich.

Dla określenia gr. powłoki należy przyjąć następujące kategorie:

- Kategoria korozyjności atmosfery: C3 – średnia korozyjność (tereny miejskie)
- Kategoria korozyjności wody: Im 1 – woda słodka

ZESTAW NR 15

Pytanie nr 1

Proszę o określenie jakiego typu deski kompozytowe mają być użyte na pomostach widokowych, wędkarskich, nabrzeżach i ścieżkach w ramach realizacji przedmiotowego zadania, gdyż w załączonych do przetargu materiałach raz określane są deski ryflowane (załączone rysunki oraz STWIORB strona 26) a raz jako deski bez ryfli (gładkie), antypoślizgowe (STWIORB strona 30). Ze względu na specyfikę obiektów jakim są pomosty i nabrzeża wydaje się właściwe stosowanie desek z wyraźnymi ryflami zapewniającymi antypoślizgową powierzchnię przy zawilgoceniu a nawet oblodzeniu.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że należy zastosować deski ryflowane zgodnie z projektem.

Pytanie nr 2

W opisie przedmiotu zamówienia wskazano konkretny typ deski kompozytowej, podając jej grubość, szerokość, długość, rozwiązanie technologiczne, a także zamieszczając zdjęcia pochodzące z katalogu jednego producenta. Takie określenie parametrów w sposób bezpośrednio identyfikujący konkretny wyrób jest niezgodne z zasadami wynikającymi z ustawy Prawo zamówień publicznych. Prosimy o przedstawienie jednoznacznych wymagań technicznych i użytkowych dla desek kompozytowych, które umożliwią zastosowanie rozwiązań równoważnych spełniających oczekiwane standardy.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający informuje, że w dokumentacji opisano wymagane parametry deski kompozytowej i zamieszczono przykładowe zdjęcia i rysunki bez znaków identyfikujących konkretnego producenta. Dodatkowo Zamawiający przedstawia parametry które będą zastosowane w celu oceny równoważności:

- Deski tarasowe i schodowe kompozytowe - imitujące drewniane deski wraz z podkonstrukcją i elementami systemowymi,
- W kolorze w ciepłych odcieniach zbliżonych do koloru RAL 8001, imitującym (przebarwieniami) drewno ze słojami.
- Deska tarasowa o szer. 14cm, wys. 2,2cm $\pm$ 5mm
- Deska antypoślizgowa, z rdzeniem kompozytowym składającym się z mączki drzewnej i polietylenu, oraz z powłoką polimerową o wysokich parametrach wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne.

Pytanie nr 3

W materiałach przetargowych Zamawiający określił deskę kompozytową przeznaczoną na pomosty i nabrzeża jako element „z rdzeniem kompozytowym składającym się z mączki drzewnej i polietylenu oraz powłoką polimerową o wysokich parametrach wytrzymałościowych na uszkodzenia mechaniczne”. W związku z tym prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie równoważne deskę kompozytową litą, w całości wykonaną z kompozytu mączki drzewnej i polietylenu. Deski z powłoką zewnętrzną, mimo wysokiej odporności, posiadają ograniczoną trwałość warstwy powierzchniowej, która ulega stopniowemu ścieraniu w miejscach intensywnej eksploatacji. Deski lite natomiast ścierają się równomiernie i w mniej zauważalny sposób, a ponadto umożliwiają regenerację (np. poprzez szlifowanie), podczas gdy deski z uszkodzoną lub startą powłoką wymagają wymiany. Prosimy o jednoznaczne stanowisko w tej kwestii.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie deski litej pod warunkiem zachowania kolorystyki opisanej w projekcie tj. ciepłego odcienia drewna zbliżonego do RAL8001. Kluczowe jest, aby materiał posiadał przebarwienia, refleksy oraz usłojenie imitujące naturalne drewno. Ze względu na oczekiwany wysoki walor estetyczny, wyklucza się zastosowanie desek o jednolitym kolorze, co mogłoby sugerować produkt o niskiej jakości wizualnej. Ostateczny wzór i kolorystykę desek należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuści tolerancję w grubości deski kompozytowej od 22 do 25 mm?

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją techniczną wymiary deski tarasowej to szer. 14 cm, wys. 2,2 $\pm$ 5 mm.

ZESTAW NR 16

Pytanie nr 1

Uprzejmie proszę o udostępnienie przedmiarów robót. W dokumentacji przetargowej znajduje się jedynie kosztorys ślepy, natomiast w SWZ wskazano, że przedmiary stanowią część dokumentacji. Brak ich udostępnienia uniemożliwia pełne i prawidłowe skalkulowanie oferty.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający w załączeniu przekazuje przedmiary robót.

ZESTAW NR 17

Pytanie nr 1

W dokumentacji projektowej wskazano grubość warstwy nawierzchni amortyzującej upadek równą 30 cm. Zwracamy uwagę, że zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1176-1 dla parametrów HIC 3,0 m minimalna grubość warstwy powinna wynosić 40 cm.

Dodatkowo norma PN-EN 1176-1 przewiduje konieczność doliczenia 100 mm do minimalnej grubości nawierzchni wykonanej z materiałów sypkich (np. zrębków), celem kompensacji naturalnego przemieszczania się materiału.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, jaka grubość warstwy amortyzującej powinna zostać przyjęta do wyceny oraz wykonania.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający potwierdza, że nawierzchnię sensoryczną ze zrębków drewnianych należy wykonać gr. 30 cm zgodnie z projektem. Wyjaśniamy, że wg normy PN-EN 1176-1 (aktualnej na czas wykonywania projektu) nawierzchnia ze zrębków drewnianych gr. 30cm zapewniała bezpieczny upadek z wysokości maks. 3,0m, a nawierzchnia ze zrębków drewnianych gr. 20cm zapewniała bezpieczny upadek z wysokości maks. 2,0m. W aktualnej normie ww. parametry nie uległy zmianie. Dodatkowo wyjaśniamy, że w projekcie na nawierzchni ze zrębków drewnianych przewidziano montaż urządzeń aktywności, których maksymalne wysokości mieszczą się w przedziale (0,47-1,17m). W związku z tym należy uznać, że na zaprojektowaną gr. 30 cm nawierzchni ze zrębków drewnianych składa się warstwa amortyzująca 20cm + warstwa kompensacyjna 10cm, co zapewni bezpieczny upadek z zastosowanych urządzeń (20cm = HIC maks. 2,0m). Uwaga. Nawierzchnię należy wykonać ze zrębków drewnianych o frakcji 5-30mm.

ZESTAW NR 18

Pytanie nr 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zdolności technicznej Wykonawcy. Zgodnie z aktualnym brzmieniem Specyfikacji Zamawiający wymaga wykazania dwóch robót budowlanych o określonym zakresie. W naszej ocenie wymóg ten może być nieproporcjonalny względem przedmiotu zamówienia i może nadmiernie ograniczać konkurencję.

Mając na uwadze art. 112 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, który nakłada na Zamawiającego obowiązek formułowania warunków udziału w sposób proporcjonalny i adekwatny do przedmiotu zamówienia, zwracamy się z prośbą o dopuszczenie spełnienia warunku poprzez wykazanie jednej roboty budowlanej o wartości i zakresie odpowiadającym wymaganiom Zamawiającego.

Zmiana ta nie obniży poziomu doświadczenia Wykonawcy, a jednocześnie umożliwi szerszy udział podmiotów na rynku, zapewniając konkurencyjność postępowania.

Uprzejmie prosimy o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający dokonał modyfikacji warunków udziału w postępowaniu, które zostały opisane w części drugiej pisma opublikowanego na stronie przedmiotowego postępowania w dniu 12.12.2025 r. (nazwa pdf 5.Odpowiedzi na zestaw nr 1-11,13,14+modyfikacja swz).

ZESTAW NR 19

Pytanie nr 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozdzielenie warunku dotyczącego doświadczenia Wykonawcy. Zgodnie z treścią Specyfikacji wymagane jest wykazanie dwóch zadań, których zakres obejmował łącznie: ścieżki piesze, małą architekturę, miejsca postojowe oraz infrastrukturę towarzyszącą zagospodarowania zbiorników wodnych (np. pomosty, zadaszenia, nabrzeża, kładki itp.), przy wartości zadania co najmniej 5 mln zł brutto każde.

Ujęcie wszystkich wymienionych elementów jako jednego, łącznego warunku znacząco ogranicza konkurencyjność postępowania, ponieważ realizacje dotyczące infrastruktury wodnej stanowią wyspecjalizowany zakres, który nie zawsze współwystępuje z kompleksowym zagospodarowaniem terenów rekreacyjnych i komunikacyjnych.

W związku z powyższym wnioskujemy o rozdzielenie warunku na:

doświadczenie w zakresie zagospodarowania terenu (ścieżki piesze, mała architektura, miejsca postojowe),

doświadczenie w zakresie infrastruktury towarzyszącej zagospodarowaniu zbiorników wodnych (pomosty, kładki, nabrzeża, zadaszenia),

oraz o dopuszczenie możliwości, aby każdy z tych zakresów został wykazany przez innego wykonawcę, zgodnie z zasadą, że wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych podmiotów trzecich.

Taka zmiana umożliwi szerszy udział wykonawców w postępowaniu, przy jednoczesnym zachowaniu odpowiedniego poziomu doświadczenia w każdym z wymaganych obszarów.

Uprzejmie prosimy o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający dokonał modyfikacji warunków udziału w postępowaniu, które zostały opisane w części drugiej pisma opublikowanego na stronie przedmiotowego postępowania w dniu 12.12.2025 r. (nazwa pdf 5.Odpowiedzi na zestaw nr 1-11,13,14+modyfikacja swz).

ZESTAW NR 20

Pytanie nr 1

Prosimy o korektę przedmiaru w następujących pozycjach:

- poz 134. Płyty betonowe ażurowe wym. 40x60x10cm - 10,5600szt/m2 - powinno być 4,1667szt/m2
- poz. 137 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV – za każde dalsze 5cm głębokości - analogia - odjęcie 10 cm - krotność -15 - powinno być krotność -2
- poz. 139 Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5cm głębokości - analogia - odjęcie 10 cm - krotność -15 - powinno być krotność -2

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający dokonał korekty przedmiaru robót oraz kosztorysu ślepego dla części architektoniczno-budowlanej, które stanowią załącznik do niniejszego pisma.

ZESTAW NR 21**Pytanie nr 1**

Jaki gatunek drewna jest wymagany dla konstrukcji?

Brak zestawienia desek na słupki do poręczy (opis na rysunku PT/25 wymiary deski 20x90x1082mm) – czy można dopytać o nie projektanta? Chyba, że nie wchodzi w zakres oferty?

Słupki – deski drewniane heblowane gat. Modrzew syberyjski wym. 20x90x1082mm – modrzew syberyjski ze względu na blokady eksportowe nie jest dostępny. Proszę o wskazanie innego gatunku drewna, chyba że te elementy są poza zakresem oferty.

Czy podane w zestawieniach przekroje drewna są możliwe do zmiany na standardowe dostępne na rynku?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że w projekcie przewidziano elementy drewniane balustrady z desek heblowanych o przekroju 20x90mm, gat. modrzew syberyjski.

Mając na uwadze zakaz importu drewna i produktów drewnopochodnych z Rosji, wprowadzony przez Unię Europejską w ramach sankcji w związku z inwazją Rosji na Ukrainę, należy zastosować deski z modrzewia syberyjskiego pochodzące spoza terenów Rosji.

ZESTAW NR 22**Pytanie nr 1**

Dzień dobry. Prosimy o potwierdzenie, że warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno zadanie opisane w rozdziale 21 pkt 1 ppkt 1 SWZ o wartości min. 10 milionów złotych brutto. Dopuszczenie jednego zadania o minimalnej wartości równej sumie dwóch zadań obecnie wymaganych przez Zamawiającego, nie umniejsza zdolności wykonawcy do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający dokonał modyfikacji warunków udziału w postępowaniu, które zostały opisane w części drugiej pisma opublikowanego na stronie przedmiotowego postępowania w dniu 12.12.2025 r. (nazwa pdf 5.Odpowiedzi na zestaw nr 1-11,13,14+modyfikacja swz).

ZESTAW NR 23**Pytanie nr 1**

Uprzejmie prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści zastosowanie konstrukcji stalowej na attyce zamiast belek drewnianych, przy jednoczesnym zachowaniu projektowanej geometrii zadaszeń oraz niezmienionych walorów architektonicznych obiektu w zakresie zadaszenia.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że w projekcie przewidziano elementy drewniane jako obramowanie konstrukcji zadaszeń ze względu na nieregularny kształt dachu, który łatwiej uzyskać poprzez obróbkę drewna.

Zamawiający dopuszcza zmianę materiału na stal pod warunkiem:

- zachowania geometrii dachu i zaprojektowanego efektu wizualnego zadaszeń,
- zapewnienia oparcia dla obróbki blacharskiej na całej długości zadaszenia,
- wykonania przez Wykonawcę rysunków zamiennych i w razie konieczności obliczeń, podpisanych przez uprawnionego konstruktora,
- uzyskania akceptacji proponowanej zmiany rozwiązania przez Zamawiającego i Projektanta na podstawie ww. rysunków zamiennych

ZESTAW NR 24

Pytanie nr 1

Działając w imieniu (...), uprzejmie proszę o udostępnienie aktualnej informacji Assurance Report lub System Fingerprint, gdyż jest to niezbędne do pełnej wyceny zamówienia obejmujące m.in. licencję rozszerzającą u producenta kamer. Do tego potrzebna jest aktualna informacja Assurance Report lub System Fingerprint. Assurance Report można wygenerować na stronie internetowej: <https://remote.boschsecurity.com/>, w której są zarejestrowane państwa licencje (prawy dolny róg w menu pod trzema kropkami). Z kolei System Fingerprint można odczytać w Configurator Client państwa systemu BVMS (w pasku narzędzi na górze w zakładce Tools->License Manager).

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że nie posiada konta na <https://remote.boschsecurity.com>. Poniżej przedstawiamy screen z strony dotyczącej posiadanej licencji.

1. Zaznacz pola wyboru w żółtym obszarze i wpisz ilości odpowiadające pozycjom podanym w liście autoryzacji.

2. Kliknij przycisk 'Uaktywnij' i postępuj zgodnie z instrukcjami wyświetlonymi w następnym oknie dialogowym.

	Pakiety podstawowe	Numer typu	Stan
☐	Demo 7.5 (non-expandable)	MBV-BDEM-75	
☐	Emergency Backup License 7.5	MBV-BEBU-75	
☐	Enterprise Edition 7.5	MBV-BENT-75	
☐	Lite 32 Edition 7.5 (non-expandable)	MBV-BLIT32-75	
☐	Lite 64 Edition 7.5 (non-expandable)	MBV-BLIT64-75	
☐	Professional Edition 7.5	MBV-BPRO-75	Uaktywnienie prawidłowe

	Funkcje opcjonalne	Numer typu	Stan
☐	Allegiant License	MBV-FALG-75	
☐	Enterprise Upgrade License for Pro 7.5	MBV-FEUP-75	
☐	OPC Server License	MBV-FOPC-75	
☐	POS/ATM License	MBV-FATM-75	

	Rozszerzenie	Numer typu	Stan
☐ 1	CCTV Keyboard Expansion (1)	MBV-XKBD-75	2 uaktywniony
☐ 1	Channel (Enc/Dec) Expansion (1)	MBV-XCHAN-75	25 uaktywniony
☐ 1	Dual Recording VRM Channel Expansion (1)	MBV-XDUR-75	25 uaktywniony
☐ 1	DVR Expansion (1)	MBV-XDVR-75	
☐ 1	Enterprise Subsystem Expansion (1)	MBV-XSUB-75	
☐ 1	Failover VRM Channel Expansion (1)	MBV-XFOV-75	
☐ 1	Intrusion Panel Expansion (1)	MBV-XINT-75	
☐ 1	Mobile Video Service Expansion (1)	MBV-XMVS-75	
☐ 1	Unmanaged Site Expansion (1)	MBV-XSITE-75	

Część II pisma: Modyfikacja zapisów specyfikacji warunków zamówienia

I. Zamawiający modyfikuje zapisy SWZ w:

a) rozdziale 16 *Opis sposobu przygotowania oferty* w pkt 1 ppkt 10), który otrzymuje brzmienie:

10) Kosztorys uproszczony obejmujące **wszystkie pozycje ujęte w kosztorysie ślepym (przedmiarze robót) wg załącznika nr 10** (Uwaga: Wycena wszystkich robót winna być opracowana w formie kosztorysu uproszczonego zawierającego minimum opis robót, jednostkę obmiarową, ilość, cenę jednostkową oraz wartość pozycji w wyliczeniu do 2 miejsc po przecinku).

Każdy kosztorys ofertowy Wykonawcy, na stronie tytułowej, powinien obligatoryjnie zawierać informacje o przyjętej do wyliczenia oferty - stawce roboczogodziny oraz narzutach tj.: Kp i Z.

W celu sprawniejszej weryfikacji kosztorysu zaleca się dodatkowo przedłożyć go w postaci pliku Excel. Wersję szczegółową kosztorysu Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

b) rozdziale 28 *Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego* w pkt 1 lit. a), który otrzymuje brzmienie:

a) kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej złożony w formie papierowej (podpisany) oraz w formie edytowalnej (*ath).

Każdy kosztorys ofertowy Wykonawcy, na stronie tytułowej, powinien obligatoryjnie zawierać informacje o przyjętej do wyliczenia oferty - stawce roboczogodziny oraz narzutach tj.: Kp i Z.

Ponadto informuję, iż:

1) w związku z wprowadzonymi modyfikacjami swz informuję, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert, termin wniesienia wadium oraz termin związania ofertą:

- termin składania ofert: 13.01.2026 r. do godz. 09:00,
- termin otwarcia ofert: 13.01.2026 r. godz. 09:15.
- termin związania ofertą: do dnia 11.02.2026 r.

2) zmianie ulegają zapisy:

1. Rozdziału 17 pkt 1 „Sposób oraz termin składania ofert”, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy nie później niż do dnia 13.01.2026 r., do godz. 10:00”.

2. Rozdziału 18 pkt. 1 „Termin otwarcia ofert”, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 13.01.2026 r. o godz. 10:15”.

3. Rozdziału 19 pkt. 1 „Termin związania ofertą”, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.02.2026 r.”.

Pozostałe zapisy specyfikacji warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Podstawa prawna

- art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.),
- art. 286 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Barbara Chodakowska

Załączniki:

1. Nowy Kosztorys ślepy dla części architektoniczno-budowlanej
2. Przedmiar robót dla części architektoniczno-budowlanej
3. Przedmiary robót dla części elektrycznej
4. Przedmiary robót dla części sanitarnej

Rozdzielnik:

Strona postępowania na Platformie zakupowej

Kopia:

BZP a/a