

/wzór/

ISTOTNE POSTANOWIENIA TREŚCI UMOWY

W dniu 2019 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu (51-147), ul. Czajkowskiego 109,

NIP 896-10-00-117, REGON 930388062, prawidłowo reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

z jednej strony, a

(*firma / siedziba / adres*) wpisaną do (*CEDG. albo KRS*),

NIP (*Wykonawcy*) REGON (*Wykonawcy*), reprezentowaną przez: (*imię i nazwisko osoby albo osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy*) zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

z drugiej strony, została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu na usługi nr **WNP/120/US/2019**, rozstrzygniętego w dniu <.....> zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. *Dz. U. 2017 r. poz. 1579 z późn.zm.*), zwaną dalej „Ustawą”,

pt.:

USŁUGA WYKONANIA POMIARÓW KONTROLNYCH URZĄDZEŃ ORAZ INSTALACJI WENTYLACYJNO-KLIMATYZACYJNEJ W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM NR 113 nr sprawy WN30/477/2019

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie pomiarów kontrolnych urządzeń oraz instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnej w budynku dydaktycznym nr 113 w Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.
3. Usługa będzie wykonana zgodnie z potrzebami Zamawiającego w okresie obowiązywania niniejszej umowy, na podstawie zlecenia przekazanego Wykonawcy przez Zamawiającego i zgodnego ze Szczegółowym Opiskiem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1,2, Warunkami Stawianymi Wykonawcy do umowy.

§ 2

Terminy

1. Wykonawca zrealizuje usługę określoną w § 1 ust. 1 umowy w terminie określonym wstępnie od do2019 r., przy czym ostateczny termin, może ulec zmianie w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia i zostanie określona na co najmniej 5 dni przed realizacją usługi.
2. Zamawiający zobowiązany jest do powiadamiania Wykonawcy o liczbie osób wykonujących usługę stanowiącą przedmiot zamówienia oraz o terminie ich realizacji, co najmniej z 5 dniowym wyprzedzeniem.
3. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie elektronicznej na adres poczty e-mail : lub telefonicznie na nr: z potwierdzeniem zgłoszenia w wersji mailowej.
4. Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia, w formie elektronicznej lub telefonicznej otrzymania i przyjęcia od Zamawiającego zlecenia realizacji usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, w terminie do dwóch dni roboczych od zgłoszenia.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wysokość łącznego maksymalnego wynagrodzenia dla Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynosi: zł (słownie: złotych 00/100).
2. Rozliczenie z Wykonawca po wykonaniu usługi nastąpi na podstawie faktycznego zrealizowanego zakresu ilościowo-wartościowego usługi i zostanie odebrana odbiorem końcowym w formie protokołu dni od otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o zakończeniu usługi.
3. Rozliczenie za zrealizowanie usługi, będącej przedmiotem umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT, po zrealizowaniu przedmiotu umowy.

4. Faktura VAT za zrealizowanie przedmiotu umowy wystawiona będzie na adres: Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki, ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław, NIP 896-10-00-117 i dostarczona pod wyżej wymieniony adres.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za zrealizowaną umowę, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni liczonych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 4

Osoby wyznaczone do kontaktów

1. Do kontaktu w sprawach związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza:
..... tel., mail:.....
2. Wyżej wskazana osoba nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu AWL.
3. Do kontaktu w sprawach związanych z realizacją umowy Wykonawca wyznacza:
..... tel., mail:.....
4. Wymiana przez Strony bieżących informacji związanych z wykonaniem umowy może być dokonywana w szczególności drogą elektroniczną na wskazany powyżej adres e-mail. Strony dopuszczają kontakt telefoniczny (z potwierdzeniem podjętych ustaleń faksem, pocztą elektroniczną lub w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy).

§ 5

Kary

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją ze skutkiem natychmiastowym z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże ze skutkiem natychmiastowym, z powodów leżących po jego stronie w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust 1;
 - b) za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania umowy, a w szczególności naruszenia warunków i zasad wykonywania umowy określonych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, w wysokości 1% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust 1.
2. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu wyeliminowanie nieprawidłowości w realizacji umowy.
3. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej, a następnie poczty tradycyjnej, o przyczynach naliczenia i wysokości kary umownej oraz obciąży Wykonawcę karą i potraci ją z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego i innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa, odstąpienie od umowy jest możliwe w następujących sytuacjach, w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach upoważniających stronę do odstąpienia, chyba że zastrzeżono inny termin do odstąpienia:
 - 1) Wykonawca może odstąpić od umowy, gdy Zamawiający opóźnia się z należną Wykonawcy zapłatą przez okres dłuższy niż 14 dni;
 - 2) Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania umowy przez okres dłuższy niż 3 dni,
 - b) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy, lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego - o fakcie tym Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
 - c) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Czynność odstąpienia od umowy musi nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, ze wskazaniem podstaw formalnych i okoliczności faktycznych dających podstawy do odstąpienia.

§ 7

Rękojmia

1. Okres rękojmi na cały przedmiot umowy wynosi dwa lata, zgodnie z Kodeksem Cywilnym.

§8

Roszczenia i spory

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony zobowiązują się wyczerpać wszelką drogę postępowania polubownego, kierując swoje roszczenie do strony przeciwnej.
2. Strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli strona odmówi uznania roszczenia, nie udzieli odpowiedzi na roszczenie, w tym wniosek o zawiązanie do próby ugodowej przed sądem, w terminie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu lub nie wyrazi zgody na mediację albo od mediacji odstąpi, to spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy, dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W przypadku rozwiązania umowy w trybie art. 145 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku stwierdzenia, iż którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, iż bez postanowień bezpośrednio dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością, Umowa nie zostałaby zawarta.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych i zgodny prawem, a w szczególności z Ustawą Pzp.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
7. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy

- Załącznik nr 1- Zestawienie ilościowo-wartościowe – wycena analiza indywidualna
- Załącznik nr 2- Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Warunki stawiane wykonawcy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA