

STRONA TYTUŁOWA			
EGZ. NR 3			
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NAZWA ZAMIERZENIA:	Renowacja wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej schodów zewnętrznych Oranżerii - pałacu letniego biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU:	ul. Krasickiego, 11-100 Lidzbark Warmiński Kategoria obiektu: VIII		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Lidzbark Warmiński Obręb ewidencyjny: 10 Lidzbark Działki: 27, 28		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:	280901_1.0010.27, 280901_1.0010.28		
DANE INWESTORA:	Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński		
PROJEKTANCI			
ZAKRES OPRACOWANIA:	IMIE, NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ	PODPIS	DATA
Architektura	inż. Józef Żelichowski Numer uprawnień:117/88/OL Specjalność konstrukcyjno-budowlana		05-2024

SPIIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. DANE OGÓLNE.....	4
1.1 Adres inwestycji:.....	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
4. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
4.1 Rodzaj obiektu.....	4
4.2 Kategoria obiektu.....	4
5. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.....	4
5.1 Zamierzony sposób użytkowania.....	4
5.2 Program użytkowy.....	4
6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	4
6.1 Sposób dostosowania warunków miejscowych.....	5
7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
8. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA.....	5
9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ USŁUGOWYCH W TYM Z DOSTĘPEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	5
10. ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	5
11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	5
11.1 Zapotrzebowanie, ilość i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych:.....	5
11.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:.....	5
11.3 Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów:.....	5
11.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	5
11.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:.....	5
12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W WODĘ I CIEPŁO.....	5
12.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.....	5
12.2 Dostępne nośniki energii:.....	5
12.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej.....	5
12.4 Obliczenia optymalizacyjno - porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.....	6
12.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.....	6
13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.....	6
14. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	6

15. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ (w tym dane stanowiące podstawę do uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej).....	6
15.1 Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.....	6
15.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.....	6
15.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.....	6
15.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.....	6
15.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe.....	6
15.6 Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.....	6
15.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.....	6
15.8 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.....	6
15.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.....	7
15.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.....	7
15.11 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.....	7
15.12 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.....	7
16. INFORMACJA O ODSTĘPSTWACH W OCHRONIE PPOŻ.....	7
17. UWAGI REALIZACYJNE.....	7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- Rzut tarasu i schodów	Rys. A-1.....	8
- Rzut kaskady kwiatowej	Rys. A-2.....	9
- Przekrój A-A	Rys. A-3.....	10
- Przekrój B-B	Rys. A-4.....	11

DOKUMENTY ZAŁĄCZONE:

- Oświadczenie projektanta.....	12
- Uprawnienia i izba.....	13-14

1. DANE OGÓLNE

1.1 Adres inwestycji:

Dz. nr 27, 28

obręb nr 10 Lidzbark

Miasto Lidzbark Warmiński

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestorów,
- Wizja w terenie,
- Pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich
- Program prac konserwatorskich
- Prawo budowlane,
- Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie,
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Obowiązujące Normy Budowlane,

3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla renowacji wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej schodów zewnętrznych Oranżerii - pałacu letniego biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim.

Niniejsze opracowanie zawiera część opisową oraz część rysunkową, przedstawiające planowane zamierzenie.

Opracowanie to należy każdorazowo rozpatrywać łącznie z projektem projektem technicznym, niezbędnym do realizacji inwestycji.

4. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1 Rodzaj obiektu

Taras, schody zewnętrzne.

4.2 Kategoria obiektu

Kategoria obiektu VIII.

5. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

5.1 Zamierzony sposób użytkowania

Bez zmian.

5.2 Program użytkowy

Bez zmian.

6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Bez zmian. Od północnej strony budynku znajdują się taras główny przyległy bezpośrednio do budynku, z którego schody podzielone na dwie części prowadzą w dół działki. W górnej części schodów znajduje się taras pośredni. W dolnej części schodów znajdują się obecnie kaskada wodna, którą należy przebudować na kaskadę kwiatową. Dolna część schodów prowadzi do znajdującej się na działce fontanny.

6.1 Sposób dostosowania warunków miejscowych

Nie dotyczy.

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Powierzchnia zabudowy tarasu oraz schodów z podestami:278,80m² - bez zmian

8. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA

Nie dotyczy.

9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ USŁUGOWYCH W TYM Z DOSTĘPEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

10. ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

11.1 Zapotrzebowanie, ilość i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych:

Bez zmian.

11.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Nie dotyczy.

11.3 Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów:

Bez zmian.

11.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy.

11.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Nie dotyczy.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W WODĘ I CIEPŁO

12.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

Nie dotyczy.

12.2 Dostępne nośniki energii:

Nie dotyczy.

12.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Nie dotyczy.

12.4 Obliczenia optymalizacyjno - porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Nie dotyczy.

12.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Nie dotyczy.

13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.

Nie dotyczy.

14. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie dotyczy.

15. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ (w tym dane stanowiące podstawę do uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej)

15.1 Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Bez zmian.

15.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Nie dotyczy.

15.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Nie dotyczy.

15.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Nie dotyczy.

15.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe

Nie dotyczy.

15.6 Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Nie dotyczy.

15.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Nie dotyczy.

15.8 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

- materiały wybuchowe:.....nie przewiduje się przetrzymywania,
- pomieszczenia zagrożone wybuchem:.....nie występują,
- zagrożenie wybuchem:.....nie występuje,

15.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Nie dotyczy.

15.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Nie dotyczy.

15.11 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Nie dotyczy.

15.12 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy

16. INFORMACJA O ODSZKODOWANIACH W OCHRONIE PPOŻ.

Dla przedmiotowej inwestycji odszkodowania nie są wymagane.

17. UWAGI REALIZACYJNE

Przed rozpoczęciem budowy należy opracować projekt techniczny. Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych, jeżeli są wymagani, zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz przepisami bhp i ppoż.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Opracował:

inż. Józef Żelichowski
Numer uprawnień: 117/88/OL
Specjalność konstrukcyjno-budowlana

Lidzbark Warmiński, maj 2024 r.

Budynek pałacu letniego Biskupa
Ignacego Krasickiego

TARAS GŁÓWNY
PÓŁNOCNY
DO PRZEŁOŻENIA

SCHODY GÓRNE

TARAS POŚREDNI

SCHODY DOLNE

SCHODY
KASKADOWE

KASKADA
KWIATOWA

RZUT TARASU
I SCHODÓW
SKALA 1:100

LEGENDA:

TARAS GŁÓWNY PÓŁNOCNY:

- Przełożenie nawierzchni z płyt granitowych.
- Profilowanie podłoża betonowego z korytami.
- Izolacja przeciwna poziomą
- Udrożnienie systemu odprowadzenia deszczówki.

TARAS POŚREDNI, PODESTY, SPOCZNIKI:

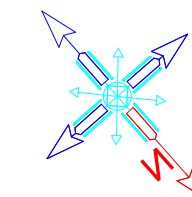
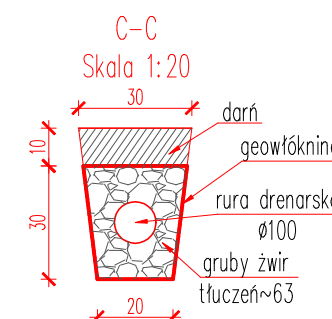
- Oczyszczenie nawierzchni.
- Wymiana spoin na wodoszczelne.
- Zainstalowanie nowego odwodnienia.
- Wykonanie cokolków przy stopniach.

SCHODY KASKADOWE:

- Oczyszczenie nawierzchni.
- Wymiana spoin na wodoszczelne.
- Wykonanie cokolków przy stopniach.

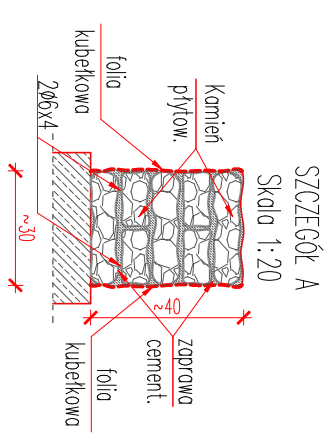
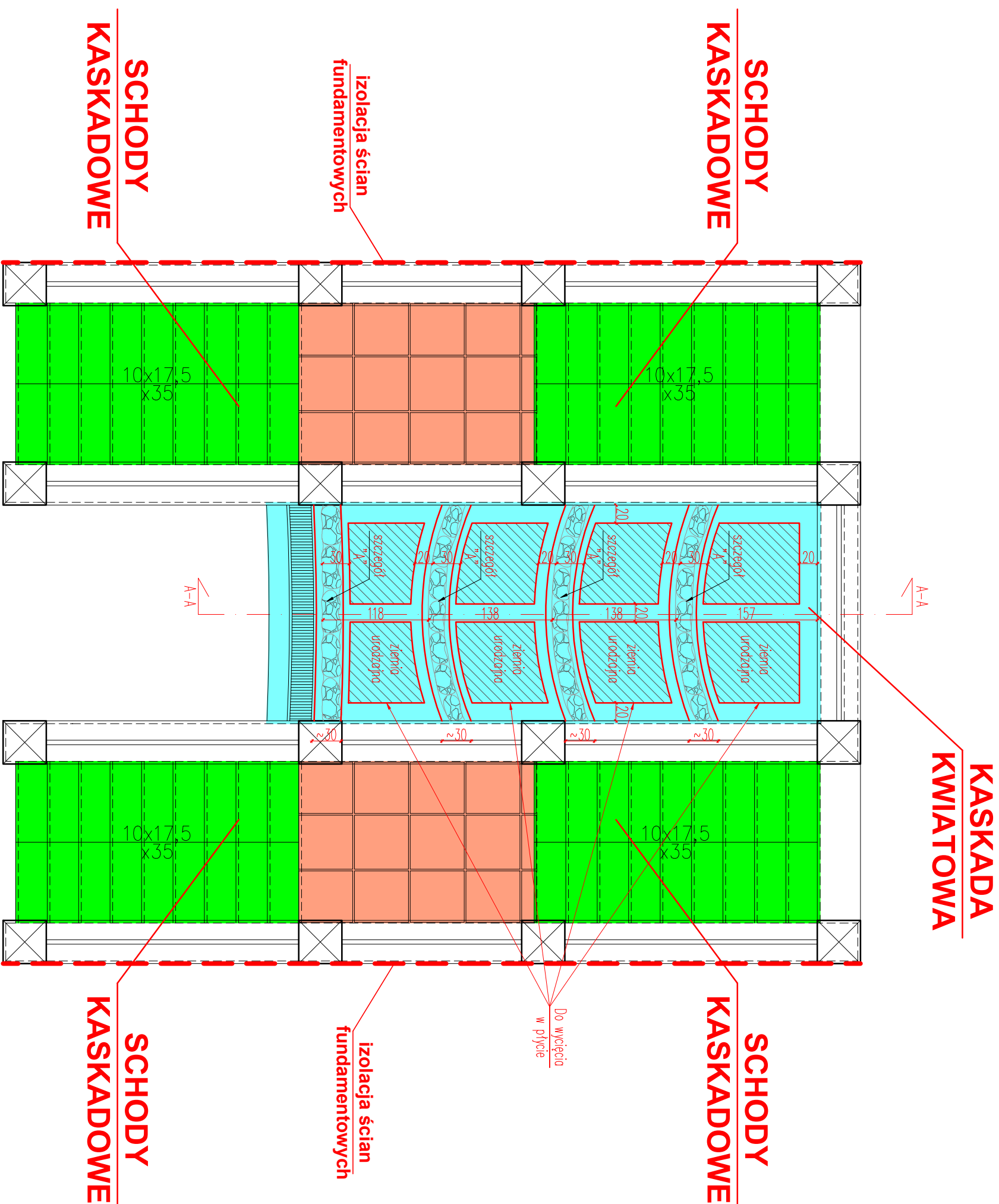
KASKADA WODNA – ZMIANA NA KWIATOWA:

- Rozzebranie nawierzchni z kamienia płytowanego
- Wycięcie otworów w betonie.
- Wymurowanie murków oporowych z kamienia.
- Wypełnienie przestrzeni ziemią urodzajną.
- Osadzenie drobnej roślinności ozdobnej.



Nazwa obiektu: Oranżeria Pałac Letni Biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim		
Adres obiektu: dz. nr 27; 28 obręb nr 10 Miasto Lidzbark Warmiński		
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany.		
Tytuł rysunku: Rzuty tarasu i schodów.	Numer: A-1 Arkusz: 420x560	Skala: 1:100 Data: 05.2024
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ: inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL specjalność: konstrukcyjno-budowlana		Podpis:

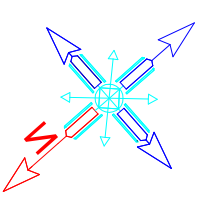
Rzut kaskady kwiatowej
SKALA 1:50



- LEGENDA:
- TARAS POŚREDNI, PODESTY, SPOCZNIKI:
1. Oczyszczenie nawierzchni;
 2. Wymiana spoiw na wodostzczelnienie;
 3. Zastąpienie nowego odwołnienia;
 4. Wykonanie dodatkowo cokołków kamiennych.

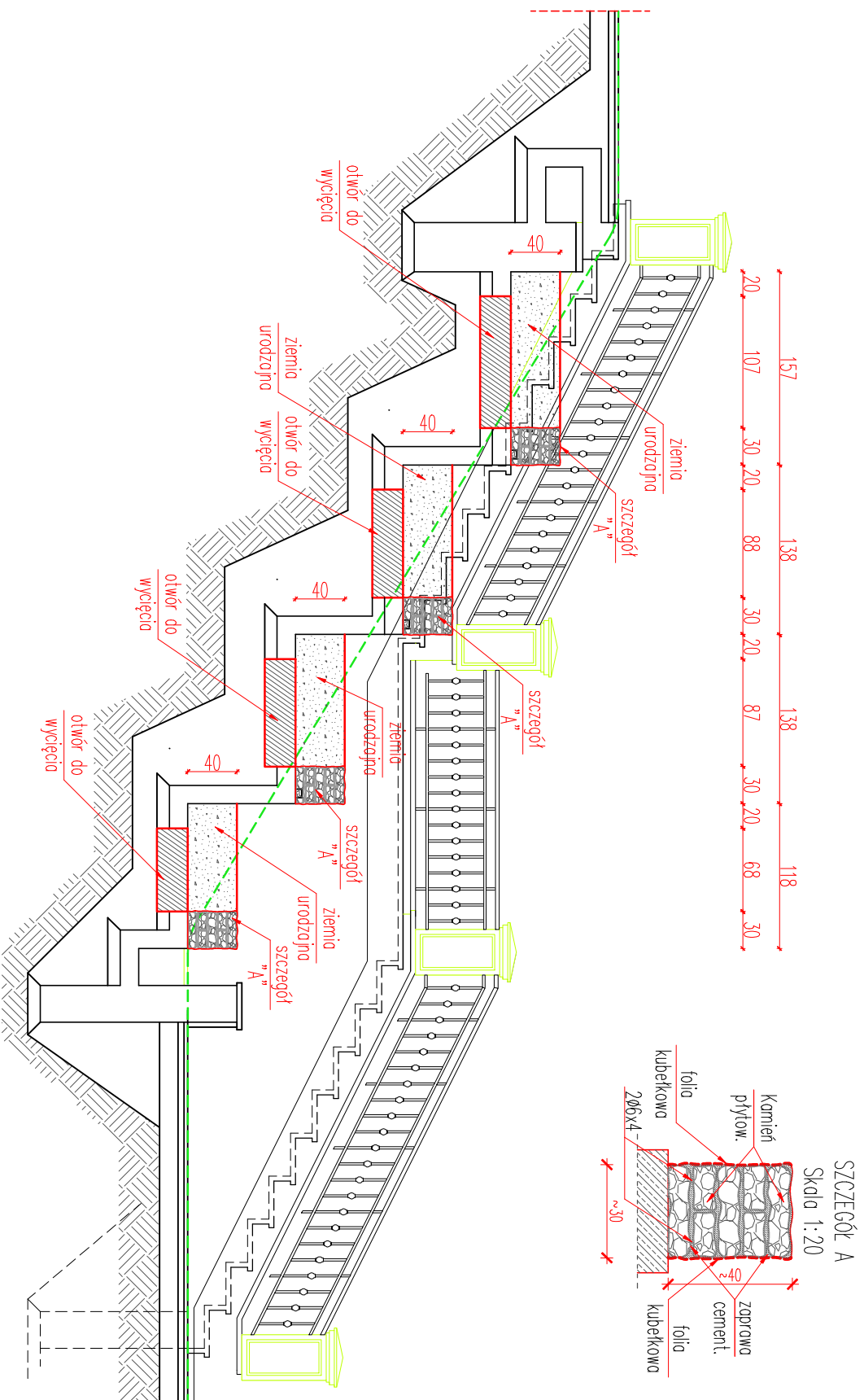
- ### SCHODY KASKADOWE:
1. Oczyszczenie powierzchni.
 2. Wymiana spoin na wodoszczelne.
 3. Wykonanie cokołów przy słupniach.

- ### KASKADA WODNA – ZMIANA NA KWIATOWA:
1. Rozczaranie namerzaczni z kamienia pylowanego
 2. Wyściele otworów w betonie.
 3. Wymurowanie murków oporowych z kamienia.
 4. Wypełnienie przestrzeni ziemią urodzajną.
 5. Obsadzenie drógką roślinnością ozdobną.



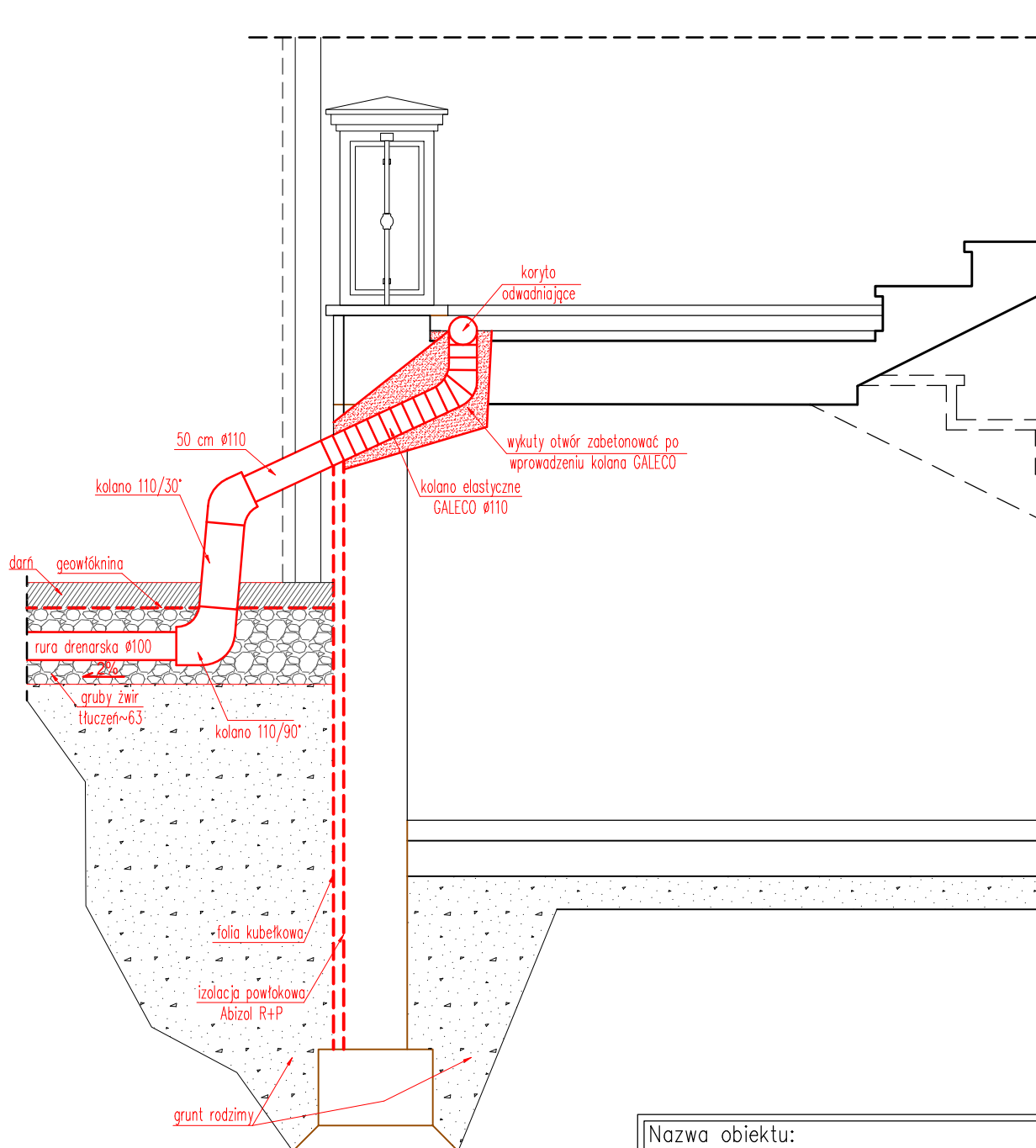
Nazwa obiektu:			
Ochrona Pałacu Leśni Biskupa Ignacego Krosickiego w Liżborku Warmińskim			
Adres obiektu:			
dz. nr 27, 28 obwód nr 10 Miasto Liżbork Warmiński			
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany.			
Tytuł rysunku:		Numer:	
Schody kaskadowe kwiatowej		A-2	
Arkusze:		Data:	
420x297		05.2024	
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEN, SPECJALNOŚĆ:		Podpis:	
inż. Józef Zieliński upr. nr 117/88/OL			
Specjalność: konstrukcyjno-budowlana			

PRZESKÓJ A-A
SKALA 1:50



Nazwa obiektu:			
Ogrzewania Potac letni Biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzborku Warmińskim			
Adres obiektu:			
dz. nr 27; 28 obręb nr 10 Miasto Lidzbark Warmiński			
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany.			
Tytuł rysunku:	Przekrój A-A	Numer:	Skala:
		A-3	1:50
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ:	inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL	Arkusze:	Data:
		420x297	
specjalność: konstrukcyjno-budowlana		Podpis:	

PRZEKRÓJ B-B
SKALA 1:25



Nazwa obiektu:		
Oranżeria Pałac Letni Biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim		
Adres obiektu:		
dz. nr 27; 28 obręb nr 10 Miasto Lidzbark Warmiński		
Stadium:		
Projekt architektoniczno-budowlany.		
Tytuł rysunku:	Numer:	Skala:
	A-4	1:25
Przekrój B-B.	Arkusz:	Data:
	210x297	05.2024
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ:		Podpis:
inż. Józef Żelichowski		
upr. nr 117/88/OL		
specjalność: konstrukcyjno-budowlana		

01 stycznia 1988-04-29 dnia 19-1

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Naj podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -
rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1976 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Józef ŻELICHOWSKI (data i nazwisko)
 Inżynier budownictwa lądowego
 (tytuł zawodowy – zawód)
 urodzony(a) dnia 1.02.1943 w Świętlanach
 (miejscowość i data urodzenia)

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji	
kierownika budowy i robót <small>(rodzina funkcji)</small>	
konstrukcyjno - budowlanej <small>(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)</small>	
w specjalności 72 województwo Wielkopolskie	
w zakresie budownictwa	

Polierstiftung Bonn 1936 bis 1939

Obywateľ(ka) Józef Żelichowski (finale i aszwieska) jest zapowiadany(a) do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich tudyńków i innych budowli ~~z wyjątkiem~~ ~~z wyjątkami~~ ~~z wyjątkami~~ ~~z wyjątkami~~ z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniczych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych.

2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.

3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a) budynków inwentaryzacji i gospodarzów, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

b) budowli nie będących budynkami

Gospodarki Przestrz. i Budownictwa
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji, Gospodarki i Rozwoju w
Siedemcia w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wójtów 33-025-0775143 So-
tut, Wydziału.



magr. iud. arch. Aust. Carl. Balth. 1680

100

Alfred



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-6NU-76U-K4C *

Pan Józef Żelichowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3153/01
adres zamieszkania ul. Poniatowskiego 9a, 11-100 Lidzbark Warmiński
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-08 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

DOTYCZY:

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA:	Renowacja wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej schodów zewnętrznych Oranżerii - pałacu letniego biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU:	ul. Krasickiego, 11-100 Lidzbark Warmiński Kategoria obiektu: VIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Lidzbark Warmiński Obręb ewidencyjny: 10 Lidzbark Działki: 27, 28
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:	280901_1.0010.27, 280901_1.0010.28
DANE INWESTORA:	Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA:	IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENÍ, SPECJALNOŚĆ	PODPIS	DATA
Architektura	inż. Józef Żelichowski Numer uprawnień:117/88/OL Specjalność konstrukcyjno-budowlana		05-2024

STRONA TYTUŁOWA**EGZ. NR 3**

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
NAZWA ZAMIERZENIA:	Renowacja wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej schodów zewnętrznych Oranżerii - pałacu letniego biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU:	ul. Krasickiego, 11-100 Lidzbark Warmiński Kategoria obiektu: VIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Lidzbark Warmiński Obręb ewidencyjny: 10 Lidzbark Działki: 27, 28
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:	280901_1.0010.27, 280901_1.0010.28
DANE INWESTORA:	Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Informacja BIOZ.....	3-4
2. Mapa zasadnicza.....	5
3. Pozwolenie Konserwatora Zabytków.....	6

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W PROCESIE BUDOWY

1. DANE OGÓLNE

1.1 Obiekt

Renowacja wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej schodów zewnętrznych Oranżerii - pałacu letniego biskupa Ignacego Krasickiego w Lidzbarku Warmińskim

1.2 Adres inwestycji

dz. nr 27, 28, obręb nr 10 Lidzbark, Miasto Lidzbark Warmiński

1.3 Inwestor

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński,
ul. Świętochowskiego 14,
11-100 Lidzbark Warmiński

1.4 Opracował

inż. Józef Żelichowski
Numer uprawnień: 117/88/OL
ul. Bartoszycka 18,
11-100 Lidzbark Warmiński

Lidzbark Warmiński, maj 2024 r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz.U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003r poz. 1126.

CZĘŚĆ OPISOWA

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

- wykonanie inwestycji zgodnie z dyspozycjami projektowymi, prace ogólnobudowlane, montażowe

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na przedmiotowej działce nie występują obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W projektowanym zagospodarowaniu działki nie występują elementy mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Porażenie prądem przy pracy z elektronarzędziami – skala zagrożenia mała.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Ponieważ nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych, przeprowadzanie specjalistycznych instruktaży nie jest w tym przypadku konieczne. Wszystkich wykonawców powinna obowiązywać ogólna wiedza z zakresu bezpieczeństwa pracy, a personel kierowniczy ponadto wiedza ogólnobudowlana.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

W projektowanym zagospodarowaniu działki strefy szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie występują.

Opracował

inż. Józef Żelichowski
Numer uprawnień: 117/88/OL

Mapa zasadnicza

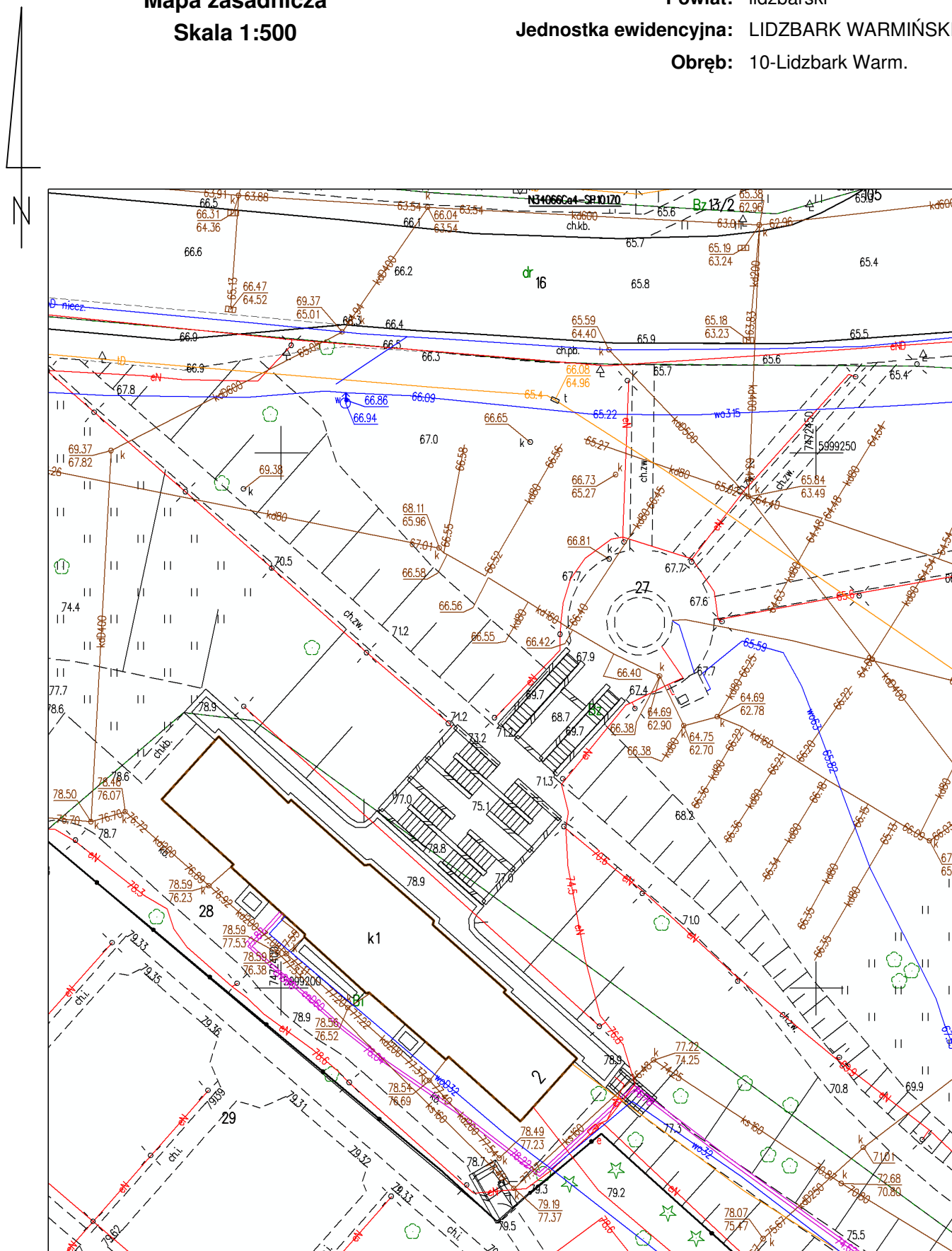
Skala 1:500

Województwo: warmińsko mazurskie

Powiat: lidzbarski

Jednostka ewidencyjna: LIDZBARK WARMIŃSKI

Obręb: 10-Lidzbark Warm.



ID weryfikacji: 23099-721159b6 (na stronie: <https://powiatlidzbarski.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>)

Dokument wygenerowany automatycznie dnia: 13.05.2024 r. Wniosek: GKK-O-UZ.6642.424.2024

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

Ref. Mac.
Jacek

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022 r. poz. 840) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021 r., poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2023 r., poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Miejskiej, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński,

o wydanie: pozwolenia na prace konserwatorskie oraz roboty budowlane dotyczące tarasu północnego ze schodami terenowymi do Oranżerii przy obiekcie letniego pałacu „Oranżerii” Biskupa Krasickiego przy ulicy Krasickiego 2 w Lidzbarku Warmińskim, dz. nr 27 oraz 28,

**WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
udziela pozwolenia na prowadzenie w/w robót budowlanych**

sposób prowadzenia robót budowlanych: jak we wniosku;

termin ważności pozwolenia: 30.06.2025 r.;

Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
4. podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku;
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu osoby kierującej robotami budowlanymi i osoby wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, w przypadku gdy osoby te zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Otrzymują:

1. Gmina Miejska, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński,
2. a/a;

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

Andrzej Kaliczyński