

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Remont boiska piłkarskiego i bieżni
lekkoatletycznej

ADRES: Rydzyna - dz. nr 251/12

INWESTOR: Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy
im. Franciszka Ratajczaka
Plac Zamkowy 2 64-100 Leszno

PROJEKTANT: mgr inż. Jakub Rzeźniczak
upr. Nr 1131/88/Lo i 362/82/Lo
w specjalności architektonicznej i
konstrukcyjno – budowlanej wpisany na
listę WOIIB pod
nr WKP/BO/4407/01
Leszno Al. 21 Października 29

mgr inż. Jakub Rzeźniczak
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-
budowlanej
Nr ewid. 1131/88/Lo, 362/82/Lo

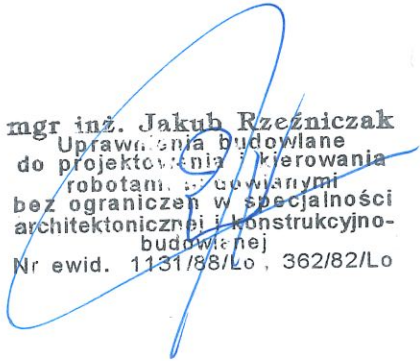
Leszno, luty 2010r

Spis zawartości projektu budowlanego - zamiennego

1.	Strona tytułowa	str. 1
2.	Spis zawartości projektu budowlanego oraz oświadczenie zgodne z art. 20 pkt. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane	str. 2
3.	Opis techniczny do projektu	str. 3 – 5
4.	Część rysunkowa:	
	Rys. nr 1 Mapa sytuacyjna	str. 6
	Rys. nr 2 Zagospodarowanie terenu	str. 7
	Rys. nr 3 Schemat bieżni i skoczni w dal	str. 8
	Rys. nr 4 Przekrój przez nawierzchnie	str. 9
5.	Zaświadczenie o przynależności do Izby	str. 10

Oświadczenie:

Oświadczam, że projekt budowlany obejmujący remonty boiska piłkarskiego oraz bieżni lekkoatletycznej w Rydzynie na działce ozn. nr geod. 251/12, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


mgr inż. Jakub Rzeźniczak
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-
budowlanej
Nr ewid. 1131/88/Lo, 362/82/Lo

Leszno, luty 2010r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu remontu boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej

1. Dane ogólne:

1.1 Przedmiot inwestycji: Remont boiska piłkarskiego i bieżni przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym im. Franciszka Ratajczaka w Rydzynie

1.2 Adres: Rydzyna – dz. nr 251/12

1.3 Inwestor: Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczym im. Franciszka Ratajczaka w Rydzynie, Plac Zamkowy 2

2. Zagospodarowanie terenu:

2.1 Stan istniejący:

Teren zagospodarowany pod boisko piłkarskie z bieżnią lekkoatletyczną znajduje się na terenie przyległym do Zamku w Rydzynie, w sąsiedztwie Oficyn, które użytkowane są przez Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczym im. Franciszka Ratajczaka.

Teren ten znajduje się na wschód od oficyn zamkowych i zajmuje obszar około 1,5 ha.

Na przedmiotowym terenie nie występują obiekty kubaturowe. Teren jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną i elektryczną.

2.2 Ukształtowanie terenu:

Teren płaski – rzędne od 85,25 do 85,41 mnpm.

2.3 Istniejące nawierzchnie i szata roślinna

Boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej (i teren przyległy do niego) pokryte jest niejednorodną silnie zachwaszczoną darnią.

Bieżnia lekkoatletyczna posiada nawierzchnię żwirowo – żuźlową.

2.4 Projektowane zagospodarowanie

Projekt remontu boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej nie przewiduje żadnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

Przedmiotem remontu będzie wykonanie nowej nawierzchni trawiastej płyty boiska wraz z zamontowaniem systemu nawadniającego oraz wykonanie na odcinku południowym bieżni lekkoatletycznej (prosta finiszowa) utwardzenia z tworzywa sztucznego na podbudowie z tłuczni kamiennego.

Zakres projektowanych prac remontowych nie wpłynie negatywnie na estetykę i ogólny wystrój zagospodarowania terenu znajdującego się na zapleczu oficyn zamkowych.

2.5 Ochrona konserwatorska

Działka nr 251/12 na której planowane są prace remontowo – modernizacyjne znajduje się na terenie ścisłej strefy konserwatorskiej zespołu oficyn zamkowych i w bliskim sąsiedztwie zabytkowego parku w Rydzynie wpisanych prawomocną decyzją z dnia 06.02.1965r. do rejestru zabytków pod nr 200/65/A.

Ponadto teren ten objęty jest strefą ochrony archeologicznej

3. Zakres prac remontowych:

3.1 Boisko piłkarskie:

Roboty remontowe boiska piłkarskiego obejmować będą:

- wykonanie oprysku istniejącej murawy środkiem chwastobójczym
- kultywowanie mechaniczne dla rozluźnienia darniny
- przeprowadzenie głęboszowania płyty boiska metodą „na krzyż” oraz wykonanie orki agregatem ścierniskowym
- zamontowanie systemu nawadniającego
- rozścielenie warstwy ziemi żyznej grub. 5 cm
- wykonanie orki glebogryzarką
- wyrównanie terenu, jego zwałowanie i wyprofilowanie spadków
- wysiew nawozów
- wysiew trawy
- zwałowanie boiska

Nawierzchnię boiska piłkarskiego wykonać siewem przy zastosowaniu specjalnej mieszanki traw przeznaczonych na tereny sportowe w ilości 2,8 – 3,0 kG/100 m². Podczas remontu płyty boiska należy sukcesywnie usuwać pojawiające się zanieczyszczenia (kamienie, korzenie, resztki roślin itp.). W warstwie wierzchniej płyty (po zasiewie) nie mogą znajdować się kamienie większe niż 15 mm.

Odprowadzanie wód deszczowych następować będzie poprzez wsiąkanie w nawierzchnię oraz poprzez ukształtowanie spadków w kierunku granic bocznych boiska (układ kopertowy).

Końcowym etapem prac remontowych boiska piłkarskiego będzie zamontowanie bramek i chorągiewek oraz wyznaczenie linii boiska.

3.2 Bieżnia lekkoatletyczna:

Zakres prac remontowo – modernizacyjnych bieżni lekkoatletycznej obejmuje jedynie jej prosty odcinek (od strony południowej boiska) i obejmować będzie:

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni ze żwiru, gruzu, żużla
- wykonanie obrzeży betonowych bieżni
- wykonanie warstwy odsączającej
- wykonanie warstwy konstrukcyjnej z kamienia łamanego frakcji 31.5 – 63 mm
- wykonanie warstwy klinującej z kruszywa kamiennego frakcji 0 – 31,5 mm
- wykonanie nawierzchni z tworzywa sztucznego (nawierzchnia poliuretanowa)
- zamontowanie zestawu do trójskoku i skoku w dal (próg + skrzynia)
- wypełnienie skrzyni piaskiem

Jako rozbieg do skoków w dal i trójskoku wykorzystywana będzie bieżnia, a jej zeskok zostanie zlokalizowany poza bieżnią.

Poliuretanową nawierzchnię bieżni i rozbiegów do skoków wykonać w technologii natryskowej na warstwie elastycznej typu ET.

Kolor wykonywanej metodą natrysku warstwy ściernej bieżni (granulat EPDM, masa poliuretanowa) należy uzgodnić z Urzędem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

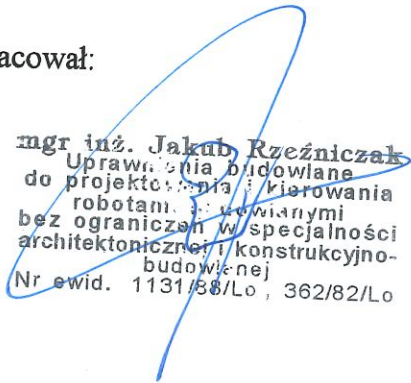
Wg. wstępnych ustaleń (na etapie projektowania) bieżnia winna być wykonana w kolorze grafitowym lub zieleni (zieleń trawiasta).

3.3 Automatyczny system nawadniający:

System nawadniający składać się będzie z 35 średniozakresowych zraszaczy wynurzanych o promieniu pracy 18 – 20 m podzielonych na 7 sekcji zasilanych za pośrednictwem elektrozaworów hydraulicznych 1,5 cala.

Instalacja sterowania systemem nawadniającym wyposażona będzie w czujniki opadu i sterownik kompatybilny z zastosowanymi elektrozaworami i pracować na napięciu bezpiecznym 26,5V. Zasilanie instalacji odbywać się będzie z przebiegającego przez działkę rurociągu \varnothing 80 mm , na którym wykonać należy wcinke, studnię z kręgów betonowych \varnothing 1000 z wodomierzem i zaworem antyskażeniowym. Rurociągi zasilające wykonać należy z rur PE PN 10 \varnothing 90 i \varnothing 63.

Opracował:


mgr inż. Jakub Rzeźniczak
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-
budowlanej
Nr ewid. 1131/88/Lo, 362/82/Lo

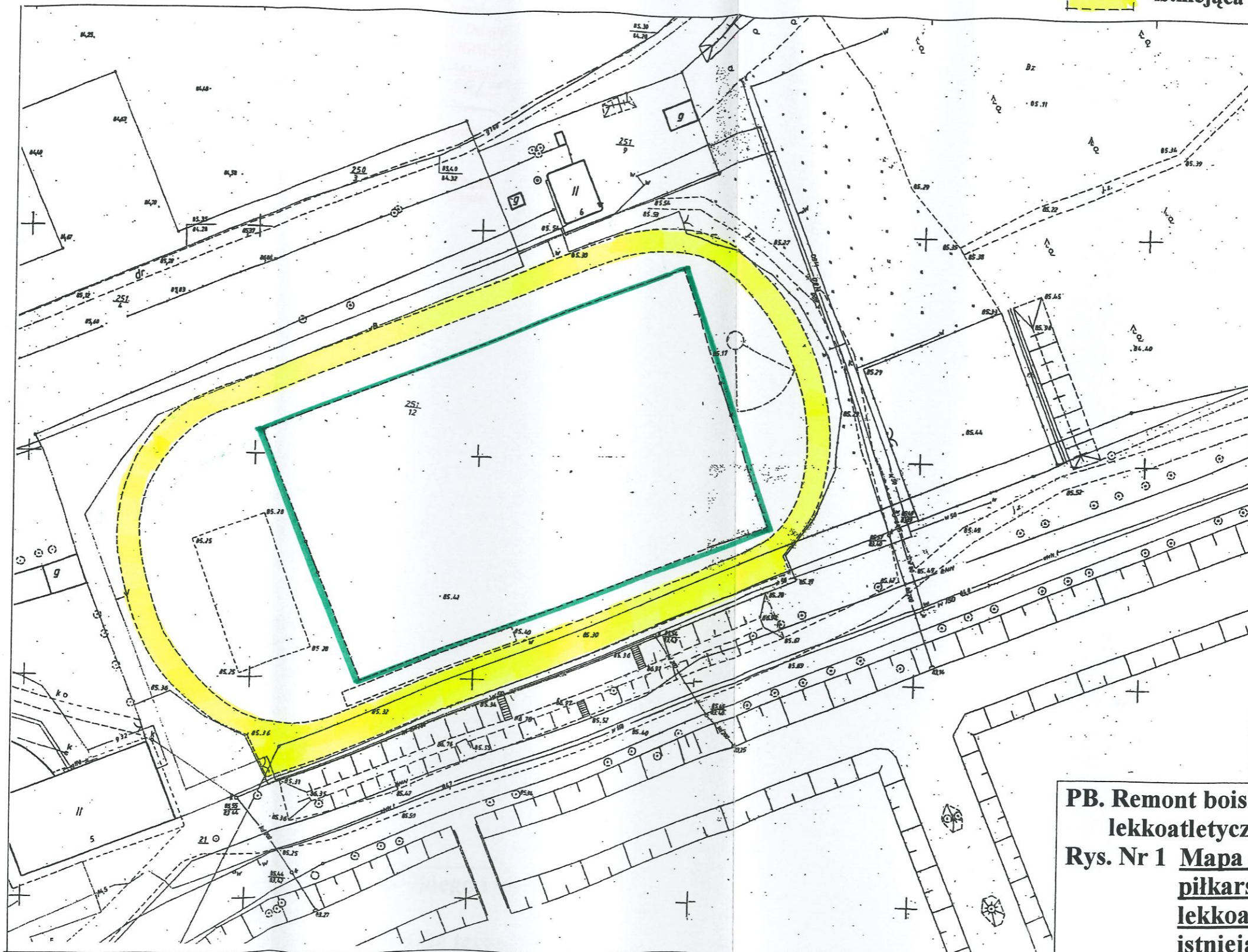
Legenda:



istniejące boisko piłkarskie



istniejąca bieżnia lekkoatletyczna



PB. Remont boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej

Rys. Nr 1 Mapa sytuacyjna boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej – stan istniejący

ADRES: Rydzyna Pl. Zamkowy 2 (dz. nr 251/12)

Projektant:

mgr inż. Jakub Rzeźniczak
 Uprawnienia budowlane
 do projektowania i kierowania
 robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności
 architektonicznej i konstrukcyjno-
 budowlanej
 Nr ewid. 1131/88/Lo, 362/82/Lo

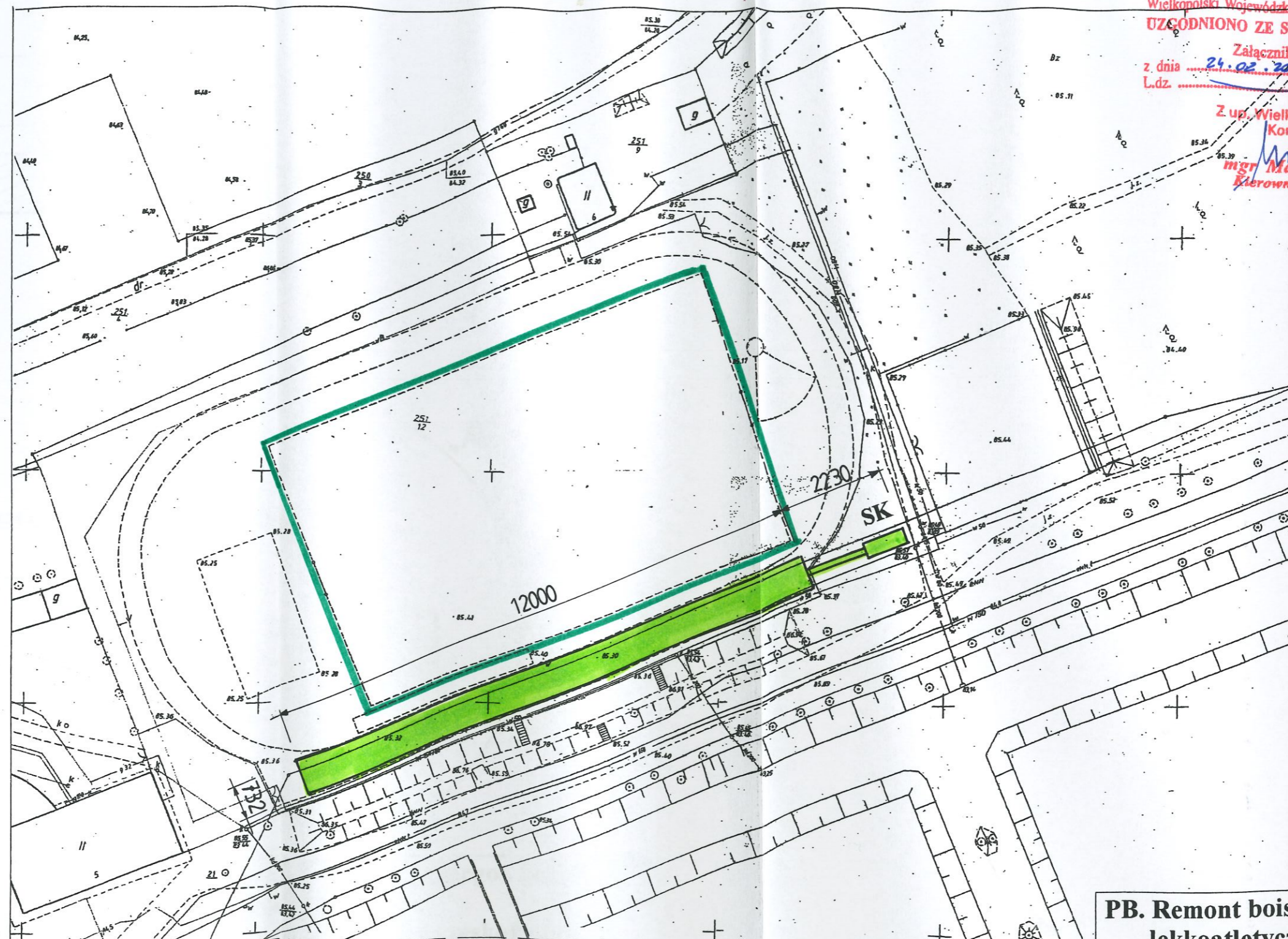
02.2010

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Lesznie
UZGODNIONO ZE STANOWISKA KONSERWATORSKIEGO


Załącznik do decyzji postawienia
z dnia 24.02.2010 r. Nr 56/2010
L.dz.


Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie



Legenda:

 boisko piłkarskie - teren objęty remontem płyty

 bieżnia lekkoatletyczna - teren objęty remontem

SK - zeskok dla skoków w dal i trójskoku

PB. Remont boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej

Rys. Nr 2 Zagospodarowanie terenu

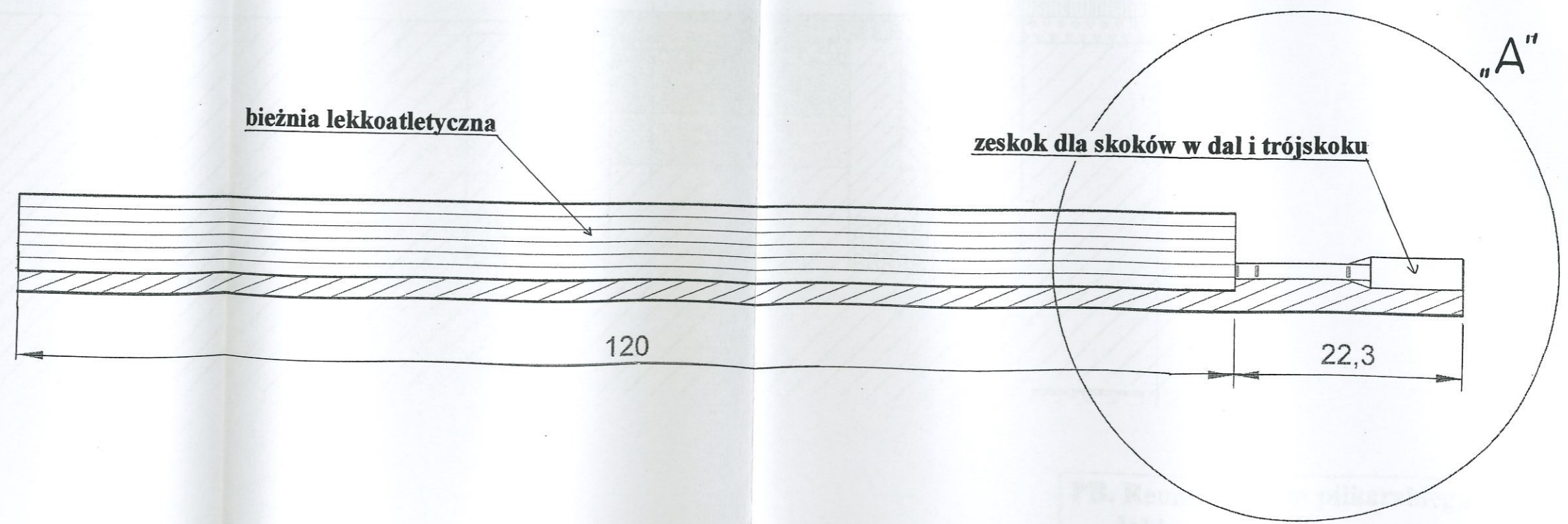
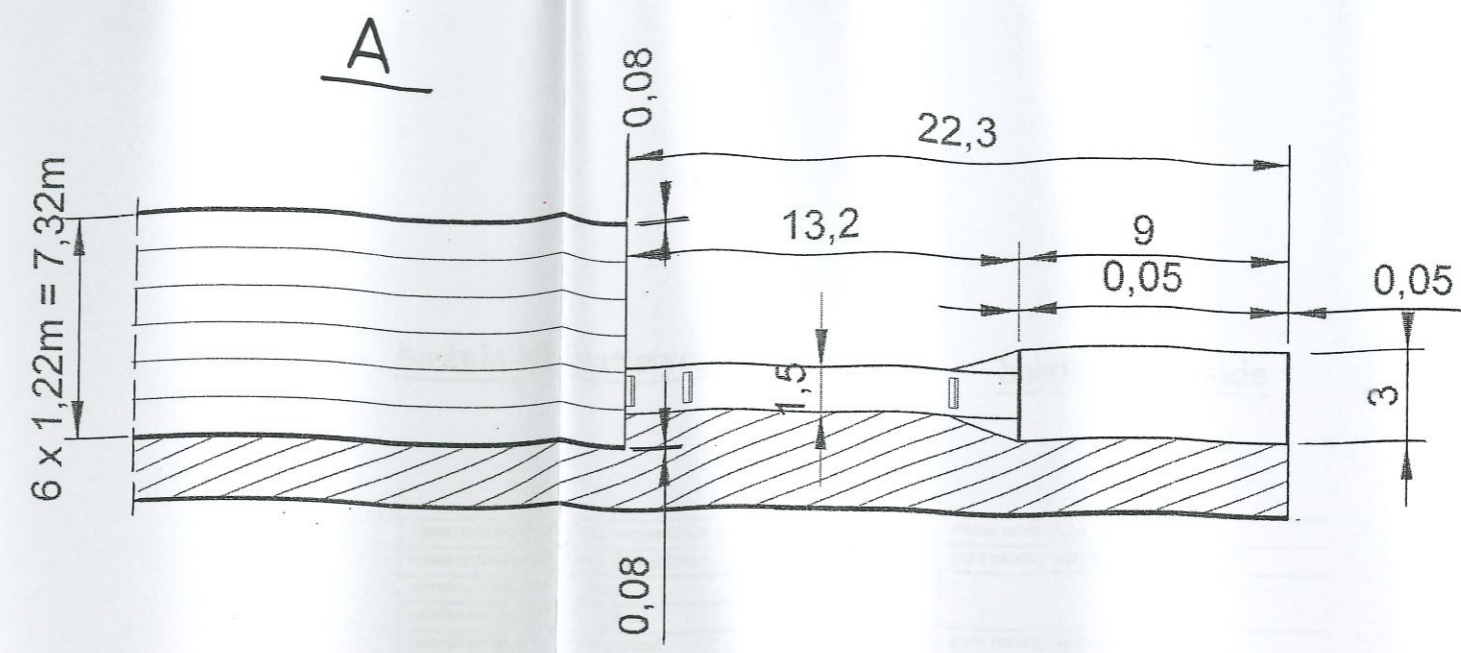
ADRES: Rydzyna Pl. Zamkowy 2 (dz. nr 251/12)

Projektant:

02.2010

mgr inż. Jakub Rzeźniczak
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-
budowlanej
Nr ewid. 1131/53/Lo 362/82/10

STAROSTWO POWIATOWE
w Lesznie
Pl. Kościuszki 4



PB. Remont boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej
Rys. Nr 3 Schemat bieżni i zeskoiku dla skoków w dal i trójskoiku
ADRES: Rydzyna Pl. Zamkowy 2 (dz. nr 251/12)
Projektant: mgr inż. Jakub Rzeźniczak
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
 Nr ewid. 1131/88/Lo, 362/82/Lo

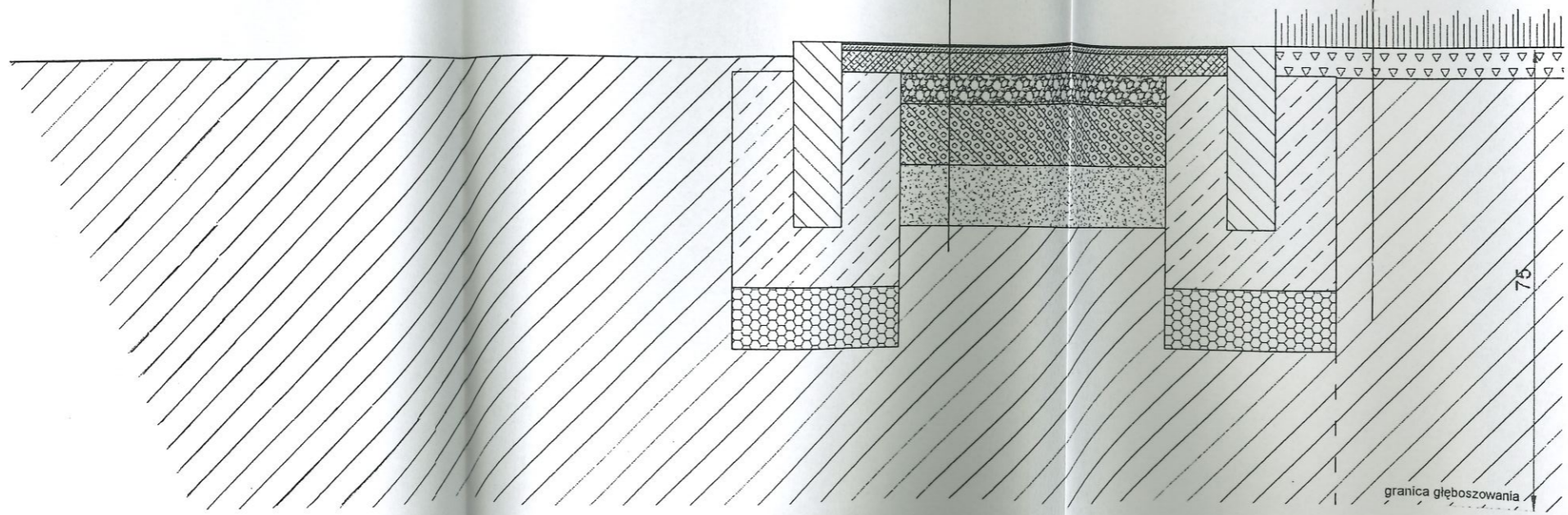
02.2010

bieżnia lekkoatletyczna

boisko piłkarskie

nawierzchnia poliuretanowa natrysk EPDM gr.3mm
nawierzchnia poliuretanowa SBR gr.10mm
warstwa elastyczna EP gr.5cm
kamień łamany 0-31,5mm gr.5cm
kamień łamany 31,5-63mm gr.10cm
podsyпка piaskowa gr.10cm
grunt rodzimy wskaźnik zagęszczenia $Is=0,9$

ziemia urodzajna gr.5cm
grunt rodzimy wskaźnik zagęszczenia $Is=0,9$
grunt rodzimy wskaźnik zagęszczenia $Is=0,9$



granica głęboszowania

PB. Remont boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej
Rys. Nr 4 Przekrój przez nawierzchnię
ADRES: Rydzyna Pl. Zamkowy 2
(dz. nr 251/12)
Projektant: mgr inż. Jakub Rzeźniczak
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
02.2010
Nr ewid. 1131/88/Lo, 362/82/Lo