



**GMINA ŁAGIEWNIKI**  
**ul. Jedności Narodowej 21**  
**58-210 ŁAGIEWNIKI**  
tel. 74 89 39 316, 74 89 39 455, fax. 74 89 40 130  
NIP 914 000 58 12 - REGON 931934650  
e-mail: [gmina@lagiewniki.pl](mailto:gmina@lagiewniki.pl) <http://www.lagiewniki.pl>

Łagiewniki, 29.12.2023 r.

ZP.271.19.2023

Wyjaśnienia nr 4

do SWZ w postępowaniu o zamówienie publiczne pn:  
**„Przebudowa i modernizacja oczyszczalni i głównej przepompowni ścieków w m.  
Łagiewniki” w formule Zaprojektuj – Wybuduj**

Zamawiający Gmina Łagiewniki działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp) (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm), informuje, iż do Zamawiającego wpłynęło następujące pytanie:

**Pytanie nr 1**

Czy zakres prac obejmuje wykonanie ogrodzenia magazynu osadów?

**Odpowiedź:**

Tak, ale nie dotyczy całego nie ogrodzonego dotychczas terenu działki 219/13.

**Pytanie nr 2**

Czy teren pod budowę magazynu osadu i zlewni ścieków dowożonych zostanie uporządkowany przez Zamawiającego przed rozpoczęciem prac?

**Odpowiedź:**

Tak teren zostanie uprzątnięty przez Zarządcę obiektu przed rozpoczęciem prac.

**Pytanie nr 3**

Czy Zawijający dopuszcza prowadzenie instalacji elektrycznej natynkowo – w osłonach lub korytach?

**Odpowiedź:**

Tak. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie ale zastrzega aby zostało wykonane z trwałych materiałów w estetyczny sposób.

**Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający ponosi koszty eksploatacji oczyszczalni na etapie prowadzenia prac.

**Odpowiedź:**

Tak. Przez cały czas prowadzenia modernizacji Oczyszczalnia Ścieków w Łagiewnikach będzie prowadzony proces oczyszczania napływających ścieków i koszty związane ściśle z tym procesem poniesie Zarządca.

**Pytanie nr 5**

Z uwagi na brak piaskownika w obecnym procesie oczyszczania ścieków, czy Zamawiający usunie i zutylizuje osad zalegający w zbiornikach?

**Odpowiedź:**

Tak. Przed rozpoczęciem prac ze wszystkich przewidzianych do modernizacji zbiorników żelbetowych znajdujących się na terenie Oczyszczalni zostaną usunięte zalegające osady komunalne. Zadanie wykona Zarządca obiektu.

**Pytanie nr 6**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii tak aby wyeliminować konieczność stosowania maceratorów. Wykonawca zwraca uwagę, że pozwoli to obniżyć koszty przedsięwzięcia.

**Odpowiedź:**

W PFU jest mowa o 1 rozdrabniaczu/maceratorze, który miałby zostać zamontowany na kanale wlotowym w alternatywnym rozwiązaniu modernizacji Przepompowni ścieków przy ulicy Słowiańskiej polegającym na instalacji gotowej prefabrykowanej przepompowni obok istniejącej i działającej obecnie. Dodatkowo Zamawiający dopuszcza w alternatywnym rozwiązaniu budowy nowej przepompowni zastosowanie kraty rzadkiej z ewakuacją mechaniczną skratek. Podczas wyboru rozwiązania polegającego na modernizacji istniejącej przepompowni ( Budynku i zbiorników żelbetowych) zamiast stosowania maceratora do rozdrabniania napływających do zbiornika przepompowni skratek przewidziano kratę koszową (rozwiązanie obecnie funkcjonujące).

**Pytanie nr 7**

Jeśli Zamawiający nie dopuszcza wyeliminowanie maceratora to czy dopuszcza możliwość zastosowania maceratorów do pracy na sucho.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza w alternatywnym rozwiązaniu budowy nowej przepompowni zastosowanie kraty rzadkiej z ewakuacją mechaniczną skratek, co opisano w PFU.

**Pytanie nr 8**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie pomp recykulacji osadu oraz osadu nadmiernego z przeznaczeniem do pracy na mokro?

**Odpowiedź:**

Nie. Dodatkowo Zamawiający informuje, że na rynku Polskim są dostępne pompy do pracy na sucho, których ceny zakupu są konkurencyjne dla rozwiązań z przeznaczeniem do pracy na mokro.

**Pytanie nr 9**

Z uwagi na brak dokładnej informacji nt. potencjalnych uszkodzeń konstrukcji osadnika wtórnego, proszę o potwierdzenie, że zakres prac nie obejmuje kosztów jego ewentualnej naprawy.

**Odpowiedź:**

Odnosnie pkt. 9 na stronie 9 PFU w przypadku przeprowadzenia ekspertyzy, która wykaże konieczność naprawy konstrukcji żelbetowej zbiornika osadnika wtórnego koszty naprawy zostaną uznane jako prace dodatkowe i pokryje je Zamawiający.

**Pytanie nr 10**

Z uwagi na zapisy pkt 3 (B), ppkt 3, proszę o potwierdzenie, że zakres prac budowlanych i instalacyjnych, które Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie, określony jest w pkt 2.3 i 2.4. W przypadku konieczności wykonania innych prac, niezbędnych do uzyskania Pozwolenia na użytkowanie, będą one traktowane jako roboty dodatkowe.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że należy wykonać prace budowlane i instalacyjne opisane w PFU ,a ewentualne inne prace, które nie zostały ujęte w dokumentacji zamieszczonej w postępowaniu, a ich wykonanie okaże się niezbędne do uzyskania Pozwolenia na użytkowanie zostaną potraktowane jako prace dodatkowe.

**Pytanie nr 11**

Proszę o potwierdzenie, że zakres prac drogowych obejmuje wykonanie wjazdu oraz placu manewrowego, bez drogi dojazdowej od ul. Lipowej – oznaczonej w kolorze żółtym na PZT

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że droga znajdująca się na działce nr 219/1 i oznaczona na PZT na kolor żółty jest istniejącą drogą wykonaną z kostki brukowej i nie wchodzi w zakres prac ujętych w PFU.

ZASTĘPCA WÓJTY GMINY  
ŁĄGIEWNIKI  
*Jacek Mikus*