

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
(dotyczy części I zamówienia)

zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

„NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą: ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000353252; wysokość kapitału zakładowego: 279 096 000, Regon: 021173201, NIP: 897-17-59-068,
reprezentowaną przez:

.....,
zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

.....
z siedzibą:, zarejestrowanym w
pod numerem, Regon:, NIP:
reprezentowaną przez:

1)

2)

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

zwanymi łącznie: **„Stronami”**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania: ZP/PN/2/2021), zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami),

o następującej treści:

DEFINICJE

§ 1

Użyte w niniejszej umowie wyrażenia mają następujące znaczenie:

- 1) **„dzień”** – oznacza: dni kalendarzowe;
- 2) **„Dzień roboczy”** – oznacza: dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
- 3) **„Kodeks cywilny”** – oznacza: ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 1740 ze zmianami)
- 4) **„Kodeks pracy”** – oznacza: ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 1320 ze zmianami);
- 5) **„KPOO”** – oznacza: Kompleksowy Plan Ochrony Obiektu;
- 6) **„Obiekt”** – oznacza: budynek główny szpitala (z całą infrastrukturą techniczną i wyposażeniem) zlokalizowany we Wrocławiu przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa nr 2 wraz z całym otaczającym (częściowo ogrodzonym) terenem zewnętrznym oraz innymi budynkami i infrastrukturą (tj. budynki techniczne i budynek Stacji Uzdatniania Wody, parkingi, lądowisko dla helikopterów, park przyszpitalny i inne elementy zagospodarowania terenu) wchodzącymi w skład nieruchomości, na której położony jest obiekt szpitalny. Granice Obiektu zostały oznaczone na planie sytuacyjnym stanowiącym **załącznik nr 2 do umowy**;

- 7) „**Okres rozliczeniowy**” – oznacza: miesiąc kalendarzowy, z wyjątkiem pierwszego Okresu rozliczeniowego, który rozpoczyna się z dniem 31.12.2021 r. a kończy z dniem 31.01.2022 r.
- 8) „**Przedmiot umowy**” – oznacza: świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia znajdujących się na terenie Obiektu zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa nr 2 – realizowanych na podstawie i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
- 9) „**rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy**” – oznacza: przejęcie ochrony fizycznej nad Obiektem od dotychczasowego wykonawcy realizującego usługi ochrony osób i mienia;
- 10) „**UoOOiM**” – oznacza ustawę z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zmianami),
- 11) „**ustawa Pzp**” – oznacza ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami);
- 12) „**Użytkownik**” – oznacza: Dolnośląski Szpital Specjalistyczny im. T. Marciniaka Centrum Medycyny Ratunkowej (z siedzibą ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa nr 2, 54-049 Wrocław) wykorzystujący Obiekt do prowadzenia działalności medycznej.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **świadczenia usług ochrony fizycznej osób i mienia znajdujących się na terenie Obiektu zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa nr 2.**
2. Charakterystyka Obiektu została zawarta w **Rozdziale I załącznika nr 1 do umowy.**
3. Granice Obiektu objętego Przedmiotem umowy zostały oznaczone na planie sytuacyjnym stanowiącym **załącznik nr 2 do umowy.**
4. Zakres rzeczowy Przedmiotu umowy obejmuje zapewnienie bezpieczeństwa na terenie Obiektu poprzez realizację usług profesjonalnie zorganizowanej ochrony fizycznej osób i mienia, w tym:
 - 1) wykonanie pełnego zakresu czynności przygotowawczych oraz
 - 2) w zakresie KPOO:
 - a) dokonanie aktualizacji KPOO oraz wdrożenie zatwierdzonego przez Zamawiającego KPOO,
 - b) modyfikowanie KPOO na bieżąco, tj. po wdrożeniu zatwierdzonego przez Zamawiającego KPOO – w oparciu o warunki wynikające z bieżącej służby ochronnej oraz wskazówki Zamawiającego.
5. Przedmiot umowy oraz zasady, na jakich Wykonawca winien go realizować zostały szczegółowo opisane w **Rozdziałach IV – V załącznika nr 1 do umowy.**
6. Przedmiot umowy winien zostać zrealizowany:
 - 1) w sposób profesjonalny,
 - 2) zgodnie z obowiązującymi na terenie Polski przepisami prawa, a w szczególności UoOOiM,
 - 3) zgodnie z zasadami współżycia społecznego,
 - 4) zgodnie z regulaminami oraz procedurami obowiązującymi na terenie Obiektu,
 - 5) w sposób nienaruszający normalnego funkcjonowania obiektów szpitala zgodnie z ich przeznaczeniem oraz prowadzenia działalności medycznej.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem, a także osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu umowy oraz dysponuje wyposażeniem gwarantującym należyte wykonanie Przedmiotu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że wykona Przedmiot umowy siłami własnymi.

Przygotowanie do realizacji Przedmiotu umowy

§ 3

1. W celu zapewnienia pełnej gotowości do realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu czynności przygotowawczych wskazanych w **Rozdziale III załącznika nr 1 do umowy**.
2. Wykonawca winien ustalić z koordynatorem ds. bezpieczeństwa z ramienia Zamawiającego szczegółowy harmonogram realizacji czynności przygotowawczych mając na względzie:
 - 1) zakres czynności przygotowawczych oraz
 - 2) termin udokumentowania wykonania czynności przygotowawczych określony w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy oraz
 - 3) termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy określony w § 15 pkt. 1 umowy.
3. Wszystkie czynności przygotowawcze winny zostać zrealizowane zgodnie z ustalonym z Zamawiającym harmonogramem.
4. Wykonawca w celu udokumentowania wykonania czynności przygotowawczych winien przedłożyć Zamawiającemu – **nie później niż na dwa tygodnie** przed terminem rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy określonego w § 15 pkt. 1 umowy – sporządzone pisemnie w języku polskim:
 - 1) informację o wskazaniu koordynatora ochrony ze strony Wykonawcy wraz z podaniem danych kontaktowych,
 - 2) wypełnioną tabelę stanowiącą wykaz pracowników delegowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy,
 - 3) zakresy obowiązków wszystkich pracowników ochrony delegowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy, potwierdzające, że wszystkie osoby realizujące czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy zostały zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę; Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z podaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,
 - 5) oświadczenie o przeprowadzeniu efektywnych testów środków łączności:
 - a) których Wykonawca będzie używał w trakcie realizacji Przedmiotu umowy,
 - b) które zostaną użyte Zamawiającemu przez Wykonawcę zgodnie z Działem VI.2 załącznika nr 1 do umowy,
 - 6) oświadczenie każdego pracownika ochrony Wykonawcy (tj. osób, które będą realizowały Przedmiot umowy) o efektywnym zapoznaniu się z topografią Obiektu, jego specyfiką, realiami działalności ochrony oraz dokumentami i standardami, jakie będą obowiązywały pracowników ochrony w trakcie realizacji Przedmiotu umowy na terenie Obiektu,
 - 7) oświadczenia wszystkich osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy (tj. osób, które będą realizowały Przedmiot umowy) dotyczące zachowania poufności (o których mowa jest w § 13 ust. 2 umowy),
 - 8) terminarz i harmonogram szkoleń obiektowych dla pracowników ochrony Obiektu,
 - 9) listę wyposażenia, jakim będą dysponować pracownicy Wykonawcy w okresie realizacji Przedmiotu umowy zawierająca w szczególności informacje o:
 - a) liczbie odpowiedniego rodzaju środków przymusu bezpośredniego,
 - b) liczbie kompletów umundurowania,
 - c) liczbie i rodzaju działających bez zakłóceń na terenie Obiektu środków łączności,
 - d) liczbie i rodzaju przedmiotów składających się na pozostałe wyposażenie (tj. latarki, środki ochrony osobistej, apteczki, itp.),
 - 10) zgłoszenie o gotowości do realizacji Przedmiotu umowy.

5. Wszystkie dokumenty wskazane w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy winny zostać przedłożone w formie oryginałów podpisanych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Zatwierdzeniu przez koordynatora ds. bezpieczeństwa z ramienia Zamawiającego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu umowy podlegają:
 - 1) zakresy obowiązków (wskazane w ust. 4 pkt. 3 niniejszego paragrafu umowy),
 - 2) terminarz i harmonogram szkoleń (wskazane w ust. 4 pkt. 8 niniejszego paragrafu umowy),
 - 3) wzory kompletów i wykazy składników umundurowania pracowników ochrony (ust. 4 punkt 9 b niniejszego paragrafu umowy).
7. Koordynator ds. bezpieczeństwa ze strony Zamawiającego ma możliwość wniesienia uwag do treści każdego z opracowanych przez Wykonawcę dokumentów wskazanych w ust. 6 niniejszego paragrafu umowy w terminie do 5-ciu (pięciu) Dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca winien uwzględnić zgłoszone uwagi w terminie do 3-ch (trzech) Dni roboczych od ich otrzymania.
8. Warunkiem przystąpienia do rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy jest łącznie:
 - 1) wykonanie przez Wykonawcę pełnego zakresu czynności przygotowawczych wskazanych w **Rozdziale III załącznika nr 1 do umowy**,
 - 2) przedłożenie kompletu dokumentów wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy,
 - 3) uzyskanie pozytywnego zatwierdzenia przez koordynatora ds. bezpieczeństwa z ramienia Zamawiającego:
 - a) zakresów obowiązków (wskazanych w ust. 4 pkt. 3 niniejszego paragrafu umowy),
 - b) terminarza i harmonogramu szkoleń (wskazanych w ust. 4 pkt. 8 niniejszego paragrafu umowy),
 - c) wzorów umundurowania (ust. 4 punkt 9 b niniejszego paragrafu umowy).
9. Wszystkie czynności przygotowawcze będą wykonywane przez Wykonawcę bez naliczania jakichkolwiek opłat – wynagrodzenie za ich wykonanie zawarte jest w wynagrodzeniu umownym wskazanym w § 16 ust. 1 umowy.

§ 4

1. W ramach realizacji czynności przygotowawczych, najpóźniej w dniu przekazania zgłoszenia o gotowości do realizacji Przedmiotu umowy (wskazanego w § 3 ust. 4 pkt. 10 umowy) Wykonawca dostarczy i użyczy Zamawiającemu na czas realizacji Przedmiotu umowy 5 szt. urządzeń łączności (wskazanych w **Dziale VI.1 załącznika nr 1 do umowy**), działających na tej samej częstotliwości, z których będą korzystać – w celu komunikowania się z ochroną – osoby odpowiedzialne za zarządzanie Obiektem ze strony Zamawiającego.
2. Niezakłócona łączność za pomocą urządzeń musi zostać sprawdzona podczas realizacji czynności przygotowawczych wskazanych w **Rozdziale III załącznika nr 1 do umowy**, przed rozpoczęciem przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu umowy.
3. Użyczone Zamawiającemu urządzenia łączności zostaną przekazane Zamawiającemu protokolarnie.
4. Wyznaczone przez Strony osoby będą na bieżąco kontrolowały sposób wykorzystania mienia użyczonego Zamawiającemu przez Wykonawcę, pod kątem zgodności z przeznaczeniem oraz należytej dbałości o jakość powierzonych sprzętu.
5. W przypadku zużycia, zagubienia, zniszczenia lub uszkodzenia mienia Wykonawcy, Zamawiający ponosi koszty przywrócenia uszkodzonych przedmiotów do poprzedniego stanu lub zakupu nowych.
6. Użyczone Zamawiającemu urządzenia łączności zostaną zwrócone Wykonawcy protokolarnie.

§ 5

1. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający udostępni protokolarnie Wykonawcy składniki majątkowe Zamawiającego wskazane w **Dziale VI.3 załącznika nr 1 do umowy**.

2. Wyznaczone przez Strony osoby będą na bieżąco kontrolowały sposób wykorzystania mienia przez Wykonawcę, pod kątem zgodności z przeznaczeniem oraz należytej dbałości o jakość powierzonego mienia.
3. W przypadku zagubienia, zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego, Wykonawca ponosi koszty przywrócenia uszkodzonego mienia do poprzedniego stanu lub zakupu nowego.
4. Zwrot Zamawiającemu udostępnionych składników majątkowych nastąpi protokolarnie.

Kompleksowy Plan Ochrony Obiektu

§ 6

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie do jednego tygodnia od dnia zawarcia umowy dotychczas obowiązujący KPOO.
2. W ramach wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do dokonania aktualizacji KPOO.
3. Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu zaktualizowany KPOO:
 - 1) na co najmniej jeden miesiąc przed terminem wskazanym w § 15 pkt. 2 umowy,
 - 2) podpisany przez koordynatora ds. ochrony z ramienia Wykonawcy w rubryce „zaktualizował” i opatrzony pieczęcią lub pieczęciami Wykonawcy,
 - 3) w trzech egzemplarzach w formie pisemnej oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej (pliki w formacie .DOC lub .DOCX).
4. Miejscem wydania i przechowywania zaktualizowanego KPOO jest główny budynek szpitala.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do weryfikacji przedłożonego zaktualizowanego KPOO i wniesienia uwag.
6. Zamawiający zatwierdzi pisemnie przedłożony przez Wykonawcę zaktualizowany KPOO lub wniesie uwagi do jego treści w terminie do 2-ch (dwóch) tygodni dni od jego otrzymania.
7. W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do ich przedyskutowania z Zamawiającym i uwzględnienia zmian w zaktualizowanym KPOO oraz przedłożenia poprawionego zaktualizowanego KPOO Zamawiającemu – w terminie do 5-ciu (pięciu) Dni roboczych od otrzymania uwag od Zamawiającego. Poprawiony zaktualizowany KPOO winien być podpisany przez koordynatora ds. ochrony z ramienia Wykonawcy i być dostarczony w liczbie egzemplarzy wskazanej w ust. 3 pkt. 3 niniejszego paragrafu umowy.
8. Zamawiający pisemnie zatwierdzi poprawiony zaktualizowany KPOO w terminie do 5-ciu (pięciu) Dni roboczych od dnia jego otrzymania, pod warunkiem, że wszystkie ustalone przez Strony uwagi zostały uwzględnione.
9. Wykonawca winien wdrożyć zatwierdzony przez Zamawiającego KPOO w terminie wskazanym w § 15 pkt. 2 umowy.
10. Wykonawca po wdrożeniu KPOO będzie zobowiązany do dokonywania jego modyfikacji w oparciu o warunki wynikające z bieżącej służby ochronnej oraz wskazówki Zamawiającego. Proponowane przez Wykonawcę zmiany każdorazowo powinny być zgłoszone Zamawiającemu w formie pisemnej (opatrzonej podpisem koordynatora ds. ochrony z ramienia Wykonawcy), a następnie przedyskutowane przez Strony.
11. Wszelkie zmiany w KPOO wymagają pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Warunki realizacji Przedmiotu umowy

§ 7

1. Realizacja Przedmiotu umowy rozpoczyna się z chwilą przejęcia ochrony fizycznej nad Obiektem od dotychczasowego wykonawcy realizującego usługi ochrony osób i mienia.
2. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy winno nastąpić w terminie wskazanym w § 15 pkt. 1 umowy.
3. Wykonawca zapewni przez osoby realizujące Przedmiot umowy:
 - 1) rzetelne wykonanie pełnego zakresu Przedmiotu umowy opisanego w **Rozdziale IV załącznika nr 1 do umowy** oraz

- 2) wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z zasadami szczegółowo opisanymi w **Rozdziale V załącznika nr 1 do umowy**.
4. Zakłada się, że od chwili wdrożenia KPOO działania, siły i środki kierowane codziennie do wykonywania Przedmiotu umowy osiągną standard docelowy i – poza sytuacjami doraźnymi – nie będzie on ulegał zmianom w sferze liczebności personelu i związanych z tym kosztów, a jedynie zmianom organizacyjnym, bez wpływu na stałą wysokość kosztów realizacji Przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega możliwość zmodyfikowania szczegółowych zasad realizowania Przedmiotu umowy stosownie do zaistniałych sytuacji nieprzewidzianych i charakteru stwierdzonych zagrożeń, wymagających w szczególności działań niestandardowych.
6. Strony uzgadniają, że realizacja Przedmiotu umowy będzie związana z wykorzystaniem przez Wykonawcę:
 - 1) wsparcia ze strony pracowników Zamawiającego, w sposób szczegółowo opisany w **Dziale V.3 załącznika nr 1 do umowy**. Wsparcie, o którym mowa (ani jego brak) w żaden sposób nie wykluczają odpowiedzialności Wykonawcy za prawidłową realizację Przedmiotu umowy.
 - 2) pomieszczeń, wyposażenia, sprzętów i innych składników mienia Zamawiającego, na zasadach szczegółowo opisanych w **Dziale VI.3 załącznika nr 1 do umowy** oraz § 5 umowy.
7. W celu zapewnienia prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca musi zapewnić wszystkim pracownikom ochrony wyposażenie wskazane w **Dziale VI.1 załącznika nr 1 do umowy**.

Protokoły

§ 8

1. Wykonawca w terminie do 10-ciu (dziesięciu) Dni roboczych po upływie każdego Okresu rozliczeniowego przekaże Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach protokół określający zakres czynności rzeczywiście zrealizowanych przez Wykonawcę w Okresie rozliczeniowym. Obowiązujący wzór protokołu odbioru stanowi **załącznik nr 5 do umowy**.
2. Protokół winien być podpisany przez koordynatora ds. ochrony ze strony Wykonawcy i opatrzony zarówno jego pieczęcią imienną, jak też pieczęcią (lub pieczęciami) Wykonawcy.
3. Protokół podlega weryfikacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego w oparciu o wyniki przeprowadzonych przez siebie kontroli prawidłowości pełnienia służby w Okresie rozliczeniowym oraz w oparciu o zapisy w Księżce Służby Ochrony i inne dostępne dokumenty (notatki, raporty itp.).
4. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do protokołu w terminie do 5-ciu (pięciu) Dni roboczych od jego otrzymania. W razie zgłoszenia uzasadnionych zastrzeżeń Wykonawca skoryguje protokół i ponownie przekaże go do zatwierdzenia Zamawiającemu.
5. Po zatwierdzeniu protokołu, Zamawiający przekazuje jeden zatwierdzony egzemplarz protokołu Wykonawcy. Drugi egzemplarz protokołu odbioru jest przechowywany przez Zamawiającego.
6. Zatwierdzony przez Zamawiającego protokół będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę za Okres rozliczeniowy, którego protokół dotyczy. Wystawienie przez Wykonawcę faktury przed zatwierdzeniem protokołu odbioru będzie traktowane jako bezzasadne i spowoduje odesłanie faktury bez jej księgowania. W takich okolicznościach wszelkie konsekwencje bezzasadnego wystawienia faktury uznaje się za zaistniałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

PRACOWNICY OCHRONY

§ 9

1. Wszyscy pracownicy oddelegowani do realizacji Przedmiotu umowy muszą spełniać wymogi określone w **Rozdziale VII załącznika nr 1 do umowy**.
2. Przełożonym wszystkich pracowników oddelegowanych do realizacji Przedmiotu umowy jest Wykonawca.
3. Pracownicy ochrony są obowiązani wykonywać zgodnie z zakresem swoich obowiązków

dyspozycje Zamawiającego. Dyspozycje te będą przekazywane ustnie przez dowódców zmian, koordynatora ds. bezpieczeństwa z ramienia Zamawiającego lub inną osobę wskazaną imiennie przez Zamawiającego.

4. W przypadkach wątpliwości co do treści i zakresu dyspozycji przekazanej przez Zamawiającego, pracownik ochrony może poprosić dowódcę zmiany o wpisanie jej do Książki Służby Ochrony.
5. O sposobie realizacji usługi ochrony, w szczególności o wszelkich problemach z jej prawidłową realizacją, będzie na bieżąco informowany koordynator ds. ochrony z ramienia Wykonawcy.
6. Koordynator ds. bezpieczeństwa z ramienia Zamawiającego lub inna osoba imiennie wskazana przez Zamawiającego, ma prawo do prowadzenia kontroli prawidłowości realizacji Przedmiotu umowy oraz dokonywania wpisów na temat wyników kontroli w Książce Służby Ochrony.
7. W przypadkach nienależytej realizacji zadań w ramach Przedmiotu umowy przez pracownika Wykonawcy, Zamawiający każdorazowo sporządza stosowną notatkę dyscyplinarną, zawierającą dokładny opis uchybień oraz imię i nazwisko, względnie numer legitymacji pracownika, który dopuścił się uchybienia. Notatka dyscyplinarna jest przekazywana koordynatorowi ds. ochrony z ramienia Wykonawcy lub – w przypadku, gdy doręczenie jej koordynatorowi ds. ochrony z ramienia Wykonawcy jest niemożliwe – wyznaczonym przez Wykonawcę osobom odpowiedzialnym za prawidłową realizację umowy. Notatkę dyscyplinarną wręcza się Wykonawcy z pominięciem osoby koordynatora ds. ochrony z ramienia Wykonawcy również wtedy, gdy dotyczy ona incydentu z jego udziałem. Notatka dyscyplinarna może mieć formę korespondencji elektronicznej.
8. Czynności dyscyplinujące, skutecznie eliminujące uchybienie pracownika ochrony, Wykonawca - jako jego pracodawca - ma obowiązek podjąć niezwłocznie po otrzymaniu informacji o nienależytej realizacji zadań. Pisemna odpowiedź na notatkę powinna zostać Zamawiającemu doręczona nie później niż następnego Dnia roboczego po jej otrzymaniu przez Wykonawcę.
9. Zamawiający będzie traktował jako rażące naruszenie zasad realizacji Przedmiotu umowy przez pracownika Wykonawcy następujące zachowania:
 - 1) przebywanie na terenie chronionym w stanie nietrzeźwości, pod wpływem narkotyków lub pod wpływem innych środków odurzających,
 - 2) odmowa wykonania dyspozycji dowódcy zmiany lub koordynatora ds. bezpieczeństwa z ramienia Zamawiającego (względnie osoby przezeń imiennie wyznaczonej jako uprawnionej do wydawania dyspozycji pracownikom ochrony obiektu),
 - 3) kradzież, przywłaszczenie, celową dewastację mienia,
 - 4) świadome działanie na szkodę Zamawiającego lub chronionego Obiektu oraz świadome współdziałanie z osobami działającymi na szkodę Zamawiającego lub chronionego Obiektu,
 - 5) poświadczanie nieprawdy w dokumentach służbowych oraz wszelkie inne formy oszustwa,
 - 6) brak umundurowania lub brak poszczególnych jego elementów (za brak umundurowania uznany zostanie również przypadek używania jako umundurowania przedmiotów, których wzory nie zostały zatwierdzone przez Zamawiającego),
 - 7) brak elementów umundurowania pozwalających na identyfikację pracownika ochrony,
 - 8) brak legitymacji służbowej lub posiadanie nieważnej legitymacji służbowej,
 - 9) brak środków łączności podczas interwencji lub służby patrolowej,
 - 10) niewłaściwy nadzór nad powierzonym wyposażeniem mogący skutkować dostępem osób niepowołanych do środków przymusu bezpośredniego lub środków łączności,
 - 11) brak reakcji na sytuacje wymagające aktywności pracownika ochrony,
 - 12) używanie w czasie służby na terenie Obiektu chronionego prywatnych urządzeń elektronicznych takich jak: smartfony, tablety, laptopy, notebooki, odtwarzacze i rejestratory wizji i obrazu itp.

- 13) używanie w czasie służby na terenie Obiektu chronionego służbowego sprzętu elektronicznego (np. urządzeń monitoringu wizyjnego, środków łączności itp.) niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 14) absencja na szkoleniach obiektowych, szkoleniach doskonalenia zawodowego oraz wszelkich innych szkoleniach, w których udział będzie obowiązkowy.
10. Rażącym uchybieniem staje się również automatycznie każde uchybienie pracownika ochrony spoza listy wskazanej w ust. 9 niniejszego paragrafu umowy, na okoliczność którego została sporządzona notatka dyscyplinarna, jeżeli ów pracownik dopuści się powtórnie tego samego uchybienia.

§ 9a

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, pracowników oddelegowanych przez Wykonawcę do **realizacji czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu** w zakresie objętym Przedmiotem umowy.
2. Wymóg wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy obowiązuje **od dnia rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy (§ 15 pkt. 1 umowy) do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu umowy (§ 15 pkt. 3 umowy).**
3. W zakresie wskazanym w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się, że na podstawie umowy o pracę zatrudnionych będzie:
 - 1) co najmniej **18** pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy (tj. pełen etat) oraz
 - 2) co najmniej **4** pracowników w niepełnym wymiarze czasu pracy (tj. minimum pół etatu).

Uwaga: Planując zatrudnienie pracowników ochrony, Wykonawca musi wziąć pod uwagę, że - ze względu na specyficzny charakter większości interwencji służby ochrony - Zamawiający nie widzi możliwości realizacji przedmiotu zamówienia przez osoby niepełnosprawne. Z tych samych powodów Zamawiający ustala następujące proporcje płci pracowników ochrony:

 - a) na zmianie dziennej: przynajmniej 2/3 pracowników Wykonawcy muszą stanowić mężczyźni,
 - b) na zmianie nocnej: przynajmniej połowę pracowników Wykonawcy muszą stanowić mężczyźni.
4. Zamawiający wyklucza możliwość częściowego zatrudnienia wyżej wspomnianych pracowników w oparciu o umowy o pracę i częściowego zatrudnienia w oparciu o umowę zlecenia. Czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu muszą być od dnia rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy (§ 15 pkt. 1 umowy) do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu umowy (§ 15 pkt. 3 umowy) w całości realizowane w ramach umów o pracę, co oznacza, że każda roboczogodzina w ramach realizowanego Przedmiotu umowy, musi być wypracowana przez pracownika ochrony wyłącznie w ramach stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
6. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy:

- 1) **oświadczenie wykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze podaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz
 - d) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy wskazane w pkt. 1 niniejszego ustępu umowy oświadczenie wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności¹ bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 3) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 18 ust. 2 pkt. 5 i pkt. 6 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy.
- 4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

1. Wykonawca może proponować wymianę każdego z pracowników oddelegowanych do realizacji Przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - 1) nagłej i niezapowiedzianej nieobecności pracownika ochrony (np. z powodu choroby, śmierci lub innego zdarzenia losowego), Wykonawca jest obowiązany zgłosić ten fakt niezwłocznie po powzięciu wiedzy o nieobecności, jednak nie później niż przed upływem kwadransa od godziny rozpoczęcia zmiany (służby), na której wystąpiła nieobecność pracownika. Zgłoszenie należy przekazać dowódcy zmiany służby ochrony, który odnotowuje w Księżce Służby Ochrony datę i godzinę zgłoszenia oraz jego treść. W przypadku skutecznego zgłoszenia jak powyżej opisano, Wykonawca nie ponosi konsekwencji nieobecności swojego pracownika na służbie **przez 60 minut** od chwili zgłoszenia. Przez ten czas Wykonawca zobowiązany jest zorganizować zastępstwo za nieobecnego pracownika ochrony. Osoba zastępująca osobę nieobecną musi spełniać wszystkie kryteria opisane w **Rozdziale VII załącznika nr 1 do umowy** oraz być w momencie rozpoczynania służby w sposób kompletny umundurowana i wyposażona. Fakt uzupełnienia brakującego pracownika odnotowuje w Księżce Służby Ochrony dowódca zmiany, wskazując dokładną godzinę rozpoczęcia służby przez pracownika skierowanego do obiektu w ramach zastępstwa.

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez Wykonawcę pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- 2) niewywiązywania się z zakresu obowiązków wynikających z umowy lub naruszania zasad realizacji Przedmiotu umowy,
 - 3) jeżeli zmiana jest konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji pracownika).
2. Zamawiający może żądać wymiany pracownika ochrony:
- 1) w przypadkach rażącego naruszenia zasad realizacji Przedmiotu umowy (w rozumieniu postanowień § 9 ust. 9 i ust. 10 umowy) przez pracownika Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odsunąć w trybie natychmiastowym sprawcę incydentu od realizacji zadań związanych z Przedmiotem umowy i nakazać mu opuszczenie obiektu chronionego. Bezpośrednio po podjęciu takiej decyzji, Zamawiający powiadamia o niej Wykonawcę, który jest obowiązany **w ciągu 60 minut** zastąpić odsuniętego od obowiązków pracownika innym pracownikiem.
 - 2) w przypadkach powtarzających się uchybień mniejszej wagi, niż rażące naruszenie zasad realizacji Przedmiotu umowy,
 - 3) w sytuacji uznania przez Zamawiającego za niezdolnego do pełnienia służby – Zamawiający ma prawo do ciągłej weryfikacji należytej dyspozycji i właściwego przygotowania pracowników ochrony do realizacji Przedmiotu umowy. Wyniki weryfikacji będą przekazywane koordynatorowi ds. ochrony z ramienia Wykonawcy. Powtarzające się negatywne wyniki takiej weryfikacji obligują Wykonawcę do zastąpienia pracownika uznanego za niezdolnego do pełnienia służby w obiekcie szpitala innym pracownikiem,
 - 4) w sytuacji, gdy kwalifikacje pracownika Wykonawcy wzbudziły zastrzeżenia Zamawiającego, które opisał on w notatce dyscyplinarnej, dopuszczenie tego pracownika do realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić dopiero po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IV, Dziale IV.5, ust. 1, punkt 3 Załącznika nr 1 do umowy.
3. Z tytułu konieczności zapewnienia zastępstwa lub wymiany pracownika ochrony na skutek zaistnienia okoliczności opisanych w niniejszym paragrafie umowy, Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie ani dodatkowe wynagrodzenie.
4. W przypadku zastępstwa lub wymiany pracownika, zaproponowana przez Wykonawcę osoba musi spełniać wymagania określone dla danego pracownika ochrony w **Rozdziale VII załącznika nr 1 do umowy** oraz być w momencie rozpoczynania służby w sposób kompletny umundurowana i wyposażona.
5. Wykonawca będzie zobowiązany udokumentować spełnienie przez proponowanego pracownika ochrony wymagań określonych w załączniku nr 1 do umowy w szczególności przedkładając Zamawiającemu dokumenty wskazane w **Rozdziale VII załącznika nr 1 do umowy**. Wykonawca winien przedłożyć dokumenty na co najmniej 7 (siedem) dni przed planowaną zmianą, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu umowy.
6. Jeżeli zachowanie terminu wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy nie jest możliwe z uwagi na wystąpienie okoliczności o charakterze nagłym i nieprzewidzianym, w szczególności w sytuacjach w wskazanych w ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 niniejszego paragrafu umowy, Wykonawca winien udokumentować spełnianie przez nowego pracownika ochrony wymagań w terminie nie późniejszym niż 3 (trzy) Dni robocze od zaistnienia zdarzenia determinującego konieczność wymiany / zastąpienia pracownika ochrony.
7. Wymiana pracownika ochrony nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy, lecz musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego w formie pisemnej.
8. Zamawiający może odmówić wyrażenia zgody na realizację Przedmiotu umowy przez zaproponowanego przez Wykonawcę nowego pracownika w sytuacji, gdy nie spełnia on wymagań określonych w **Rozdziale VII załącznika nr 1 do umowy** lub Wykonawca nie jest w stanie przedłożyć kompletu dokumentów je potwierdzających, a także w sytuacji, gdy proponowany przez Wykonawcę pracownik w przeszłości realizował obowiązki na terenie chronionego Obiektu w sposób nienależyty. W takiej sytuacji Wykonawca winien zaproponować kolejnego nowego pracownika.

§ 10a

1. Wykonawca może zaproponować zwiększenie stanu liczebnego pracowników ochrony w celu zapewnienia należytej realizacji Przedmiotu umowy.
2. W przypadku zwiększenia liczby pracowników ochrony w sytuacji wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
3. Do zwiększenia liczby pracowników mają zastosowanie odpowiednio postanowienia § 10 ust. 4 – ust. 8 umowy.

UBEZPIECZENIE

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością w zakresie usług ochrony osób i mienia za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w związku z ochroną osób i mienia.
2. Suma gwarancyjna ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, w odniesieniu do jednego zdarzenia i do wszystkich zdarzeń, których skutki są objęte umową ubezpieczenia opiewa na kwotę nie mniejszą niż **3 000 000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych 00/100).
3. Przedmiotowe ubezpieczenie winno zostać utrzymane przez Wykonawcę (na nie mniejszą kwotę) przez cały okres obowiązywania umowy.
4. W przypadku, gdy zgodnie z umową ubezpieczenia składka płatna jest w kilku ratach, Wykonawca winien, w terminie do jednego tygodnia od jej opłacenia, przedłożyć Zamawiającemu dowód zapłaty. Dowód każdorazowo należy przedłożyć w oryginale lub formie kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.
5. W przypadku wygaśnięcia ważności polisy ubezpieczeniowej przed upływem okresu, na jaki została zawarta niniejsza umowa, Wykonawca ma obowiązek przedłużenia okresu ważności ubezpieczenia. Wykonawca ma obowiązek przedstawić dokument potwierdzający przedłużenie okresu ważności polisy ubezpieczeniowej nie później niż w terminie do 7-miu (siedmiu) dni przed upływem terminu ważności aktualnej polisy – w oryginale lub formie kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. Wraz z dokumentem potwierdzającym przedłużenie okresu ubezpieczenia Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu dowody opłacenia składki – dotyczy składek, które są wymagane na dzień przedłożenia dokumentu Zamawiającemu. W przypadku wymagalności opłacenia składki po terminie przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przedłużenie okresu ubezpieczenia lub gdy zgodnie z umową ubezpieczenia składka płatna jest w kilku ratach – obowiązują zapisy ust. 4 niniejszego paragrafu umowy.
6. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z obowiązków wskazanych w ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu umowy będzie stanowiło podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

KONCESJA

§ 11a

1. Wykonawca w całym okresie obowiązywania umowy winien posiadać ważną koncesję udzieloną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie określonej w art. 3 pkt. 1 lit a – lit. b UoOOiM).
2. W przypadku wygaśnięcia ważności koncesji w okresie obowiązywania umowy Wykonawca winien przedłożyć dokument potwierdzający przedłużenie ważności przedmiotowej koncesji lub nową koncesję udzieloną przez właściwego ministra do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie określonej w art. 3 pkt. 1 lit a – lit. b UoOOiM).
3. Nową koncesję lub dokument potwierdzający przedłużenie ważności dotychczasowej koncesji należy przedłożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę najpóźniej na 7 (siedem) dni przed terminem utraty ważności aktualnej koncesji.

INNE OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON

§ 12

1. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest:
 - 1) do wykonania Przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami umownymi, a także obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) do konsultowania i uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym Przedmiotu umowy w trakcie jego wykonywania,
 - 3) realizując Przedmiot umowy (w tym wystawiając faktury lub inne dokumenty związane z realizacją Przedmiotu umowy) stosować nazewnictwo wedle nomenklatury Zamawiającego określonej postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) bieżącej współpracy z Wykonawcą oraz przekazywania Wykonawcy dokumentów lub informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, które będą niezbędne dla realizacji Przedmiotu umowy,
 - 2) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

ZOBOWIĄZANIE DO POUFNOŚCI

§ 13

1. Strony umowy zobowiązują się, że wszelkie dokumenty sporządzane lub przekazywane wzajemnie przez Strony podczas realizacji niniejszej umowy (w szczególności Książki Służby Ochrony, procedury, instrukcje, raporty, protokoły ze szkoleń, notatki służbowe, etc.) są objęte poufnością treści i nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości bez pisemnej zgody drugiej Strony, o ile nie wynika to z umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszystkie osoby wchodzące w skład personelu Wykonawcy (tj. osób, które będą realizowały Przedmiot umowy) zobowiązane są złożyć pisemne oświadczenia o świadomości poufności wszystkich informacji mających wpływ na bezpieczeństwo w Obiekcie oraz zobowiązanie do zachowania w tajemnicy służbowej wszelkich informacji, których rozpowszechnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§ 14

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania Przedmiotu umowy przez realizujących go pracowników ochrony. Odpowiedzialności tej nie wyłącza w żaden sposób wsparcie personalne ze strony Zamawiającego (pracownicy obsługi Obiektu). Odpowiedzialność Wykonawcy odnosi się także do szkód poniesionych przez osoby trzecie, które w momencie zdarzenia przebywały w obiekcie lub posiadały w nim swoje mienie.
2. W sytuacjach jakiegokolwiek zagrożenia, Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie możliwe i prawem dopuszczalne czynności zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkód, a w razie ich wystąpienia – do ich minimalizacji. O zaistnieniu zagrożenia lub powstaniu szkód Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego (kontaktując się z wyznaczonymi przezeń osobami), a w sytuacjach tego wymagających – również odpowiednie służby (Policję, Państwową Straż Pożarną, etc.).
3. Wstępne postępowanie wyjaśniające w sprawie zaistniałych szkód odbywać się będzie niezwłocznie po zaistnieniu zdarzenia, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy i zostanie zakończone podpisaniem przez obie strony protokołem. Ostateczną wartość szkody własnej Zamawiający określi w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu ze zdarzenia. W przypadku szkód osób trzecich dopuszcza się późniejsze określenie ostatecznej wartości szkody, jednak w terminie nie dłuższym niż 60 dni od zdarzenia.
4. Wykonawca jest zobowiązany pokryć straty wynikające z zaistniałej szkody w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o jej ostatecznej wysokości.

5. Kwotę odszkodowania pomniejsza się o wartość przedmiotów faktycznie odzyskanych przez Zamawiającego, na skutek działań Policji oraz o wysokość faktycznie uzyskanego przez Zamawiającego odszkodowania.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość polubownego załatwiania spraw dotyczących szkód osób trzecich, między Wykonawcą, a tymi osobami, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę nie budzących wątpliwości dokumentów świadczących o akceptacji takiego rozwiązania przez poszkodowanego.

TERMINY

§ 15

Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

- 1) rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy – dnia: **31. grudnia 2021 r.**
- 2) wdrożenie zaktualizowanego przez Wykonawcę KPOO zatwierdzonego przez Zamawiającego – **nie później niż do dnia 31. marca 2022 r.**
- 3) zakończenie realizacji Przedmiotu umowy – dnia: **31. grudnia 2024 r.**

WYNAGRODZENIE

§ 16

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Strony uzgadniają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto: (słownie: złotych .../100),
w tym **netto:** (słownie: złotych .../100),
plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi %, czyli (słownie: złotych .../100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy obejmuje wszystkie czynności wymagane dla należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy realizacji Przedmiotu umowy, w tym:
 - 1) wynagrodzenie za wykonanie wszystkich czynności przygotowawczych,
 - 2) koszty ubezpieczenia Wykonawcy,
 - 3) koszty kompletnego wyposażenia pracowników ochrony,– nie przewiduje się żadnych dodatkowych płatności.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy zostanie uregulowane w formie miesięcznych płatności. Na potrzeby rozliczania wynagrodzenia i jego wypłaty przyjmuje się Okres rozliczeniowy.
4. Wysokość wynagrodzenia należnego za wykonanie Przedmiotu umowy w danym Okresie rozliczeniowym została wskazana w Formularzu cenowym, którego kopia stanowi **załącznik nr 3 do umowy**.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy każdorazowo zostanie uregulowane przelewem, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze i umieszczone w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
6. Podstawę do wystawienia faktury za każdy Okres rozliczeniowy będzie stanowił protokół (wskazany w § 8 umowy) podpisany przez koordynatora ds. ochrony ze strony Wykonawcy i zatwierdzony przez koordynatora ds. bezpieczeństwa ze strony Zamawiającego – dotyczący rozliczanego okresu.
7. Wykonawca każdorazowo wystawi fakturę na: „NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Sp. z o.o., ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław” i doręczy do siedziby Zamawiającego: ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław. Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur w formie elektronicznej.
8. Za termin dokonania płatności uważa się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 897-17-59-068.

10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP
11. Wykonawcy bez wezwania przysługują odsetki ustawowe za okres od dnia wymagalności świadczenia pieniężnego do dnia zapłaty, jeżeli Wykonawca spełnił swoje świadczenie niepieniężne i nie otrzymał zapłaty w terminie określonym w umowie.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w formie, w kwocie zł (słownie: złotych .../100), co stanowi **5%** całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 16 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Podstawę do uznania należytego wykonania Przedmiotu umowy przez Zamawiającego będzie stanowiło pisemne potwierdzenie koordynatora ds. bezpieczeństwa ze strony Zamawiającego o należyтым zrealizowaniu Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu:

5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna:

7. Gwarancja/poręczenie* na kwotę zł (równa 100% sumy zabezpieczenia), będąca gwarancją/poręczeniem* zgodnego z umową wykonania Przedmiotu umowy, ważna będzie od dnia (*termin zawarcia umowy*) do dnia (*termin wskazany w § 15 pkt. 3 umowy + 30 dni*).
8. W przypadku zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy skutkującego wygaśnięciem ważności gwarancji/poręczenia* Wykonawca ma obowiązek przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy do czasu należytego wykonania Przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek przedstawić dokument potwierdzający przedłużenie okresu ważności gwarancji/ poręczenia* nie później niż w terminie 5 (pięciu) Dni roboczych przed upływem terminu ważności poprzedniej gwarancji/poręczenia*. W razie niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia za wykonanie umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości podanej w ust. 1 niniejszego paragrafu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

* *niepotrzebne skreślić*

UWAGA: Postanowienia niniejszego paragrafu umowy zostaną uściśnione w momencie zawierania umowy z Wykonawcą, któremu zostanie udzielone zamówienie.

KARY UMOWNE

§ 18

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu realizacji Przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 16 ust. 1 umowy za każdy dzień

- zwłoki w stosunku do terminu ustalonego w § 15 pkt. 1 umowy,
- 2) za zwłokę we wdrożeniu zaktualizowanego przez Wykonawcę KPOO zatwierdzonego przez Zamawiającego – w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 16 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu ustalonego w § 15 pkt. 2 umowy,
 - 3) za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem pkt. 4 niniejszego ustępu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto należnego za Okres rozliczeniowy (wskazanego w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy),
 - 4) za każdy stwierdzony przypadek rażącego naruszenia zasad realizacji Przedmiotu umowy (w rozumieniu postanowień § 9 ust. 9 i ust. 10 umowy) – w wysokości 1 % wynagrodzenia netto należnego za Okres rozliczeniowy (wskazanego w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy),
 - 5) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy – w wysokości 500 zł (wysokość kary oznaczona w odniesieniu do jednego pracownika),
 - 6) za każdy ponownie stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu w zakresie objętym Przedmiotem umowy w odniesieniu do tego samego pracownika – w wysokości 500 zł (wysokość kary oznaczona w odniesieniu do jednego pracownika),
 - 7) za zwłokę w zapewnieniu pracownika ochrony w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 1 pkt. 1 umowy – w wysokości 300 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 10 ust. 1 pkt. 1 umowy (wysokość kary oznaczona w odniesieniu do jednego pracownika),
 - 8) za zwłokę w zapewnieniu pracownika ochrony w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 2 pkt. 1 umowy – w wysokości 300 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 10 ust. 2 pkt. 1 umowy (wysokość kary oznaczona w odniesieniu do jednego pracownika),
 - 9) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego netto ustalonego w § 16 ust. 1 umowy.
3. Wykonawcy przysługują od Zamawiającego kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego (z zastrzeżeniem § 20 ust. 1 umowy) – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego netto ustalonego w § 16 ust. 1 umowy.
 4. Zastrzega się prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych – do rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy niezależnie od winy w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy następuje z powodu okoliczności związanych z działalnością Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy.
 6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
 7. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 8. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **50%** całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 16 ust. 1 umowy.

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 19

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną

w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy.

2. Dopuszcza się wprowadzenie zmian postanowień niniejszej umowy pod warunkiem, że nastąpi co najmniej jedna z okoliczności:
 - 1) zmiana terminów wykonania Przedmiotu umowy (rozumiana jako wykonanie umowy w innych terminach niż zostało to przewidziane postanowieniami umowy lub przedłużenie terminów wykonania umowy) może być dokonana w szczególności w sytuacji:
 - a) działania siły wyższej rozumianej jako wystąpienie:
 - klęsk żywiołowych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu umowy;
 - wystąpienia awarii w Obiekcie, które uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu umowy, pod warunkiem że nastąpiły z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) wstrzymania wykonania Przedmiotu umowy przez Zamawiającego – z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia dopuszczalna jest w sytuacji:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert – Wykonawca doliczy do wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to wynagrodzenia za wykonanie tej części Przedmiot umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
 - b) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku akcyzowego - w takim przypadku Strona wnioskująca o zmianę wykaże, że zmiana wysokości podatku akcyzowego ma wpływ na cenę świadczonych usług. Po zatwierdzeniu zmiany przez drugą Stronę, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to wynagrodzenia za wykonanie tej części Przedmiot umowy, której w dniu zmiany stawki podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano.
 - c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 847 z późniejszymi zmianami) – Strony ustalą wysokość wzrostu wynagrodzenia za wykonanie tej części Przedmiotu umowy, której w dniu zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej jeszcze nie wykonano. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie mogła zostać dokonana pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, iż zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ma wpływ na koszty wykonania niniejszego zamówienia oraz przedłoży wyliczenia określające wzrost kosztów.
 - d) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – Strony ustalą wysokość wzrostu wynagrodzenia za wykonanie tej części Przedmiotu umowy, której w dniu zmiany zasad lub wysokości stawki jeszcze nie wykonano. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie mogła zostać dokonana pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, iż zmiana zasad lub wysokości stawki ma wpływ na koszty wykonania niniejszego zamówienia oraz przedłoży wyliczenia określające wzrost kosztów.
 - e) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572) – Strony ustalą wysokość wzrostu wynagrodzenia za wykonanie tej części Przedmiotu umowy, której w dniu zmiany zasad lub wysokości wpłat do PPK jeszcze nie wykonano. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie mogła zostać dokonana pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, iż zmiana zasad lub wysokości wpłat do PPK ma wpływ na koszty wykonania niniejszego zamówienia oraz przedłoży wyliczenia określające wzrost kosztów.

- f) zmiany terminów wykonania Przedmiotu umowy na skutek zaistnienia okoliczności wskazanych w pkt. 1 lit. b niniejszego ustępu umowy – Wykonawca będzie uprawniony do żądania pokrycia uzasadnionych i udokumentowanych dodatkowych kosztów w związku z nieterminową realizacją umowy z wyłączeniem zysku.
- 3) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług przez Wykonawcę, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków;
- 4) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
- 5) Wykonawcę, z którym została zawarta umowa, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp;
- 6) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne. Zmiana umowy jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana:
- a) wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści;
 - b) narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie;
 - c) w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy;
 - d) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane w ust.2 pkt 5 niniejszego paragrafu umowy.
- 7) łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
- 8) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji umowy.
- 9) zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego z uwzględnieniem faktu, że za rażącą zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 Kodeksu spółek handlowych.
3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana koordynatorów wskazanych w § 21 umowy,
 - 2) zmiana danych adresowych stron umowy zawartych w § 22 umowy.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej

Strony.

Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia
§19a

1. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją umowy po upływie 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 12 miesięcy od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
2. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, gdy zmiana kosztów związanych z realizacją umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 0,5% od wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w ust. 3;
3. zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany kosztów (średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem) ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy oraz na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2020 r. poz.53, z późn.zm.);
4. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy może wynieść 10% wynagrodzenia Wykonawcy;
5. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną Stronę umowy w sposób wskazany w ust. 6, że zmiana kosztów związanych z realizacją umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy;
6. Strona umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zmiany kosztów związanych z realizacją umowy, może zwrócić się z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wraz z wnioskiem, Strona umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów. Jeżeli po upływie 14 - dniowego terminu Strona umowy nie zwróci się o zmianę wynagrodzenia, to druga Strona umowy uzna, iż zmiana kosztów nie ma faktycznego wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
7. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wymaga zawarcia aneksu do umowy i będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 20

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności (art. 456 ustawy Pzp).
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy

Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w okolicznościach, o których mowa jest w art. 456 ustawy Pzp, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający zakres zrealizowanych czynności Wykonawcy, których wykonanie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego.
3. Zamawiający ma również prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli:
 - 1) Wykonawca pozostaje w zwłoce w rozpoczęciu realizacji Przedmiotu umowy o czas dłuższy niż jeden tydzień w stosunku do terminu ustalonego w § 15 pkt. 1 umowy,
 - 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce we wdrożeniu zaktualizowanego przez Wykonawcę KPOO zatwierdzonego przez Zamawiającego o czas dłuższy niż dwa tygodnie w stosunku do terminu ustalonego w § 15 pkt. 2 umowy,
 - 3) Wykonawca w zakresie posiadania koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia:
 - a) nie dopełni obowiązku wskazanego w § 11a ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem § 11a ust. 2 umowy,
 - b) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, utraci koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie określonej w art. 3 pkt. 1 UoOOiM – w całości lub w części.
 - 4) zaistnieją okoliczności wskazane w § 11 ust. 6 umowy,
 - 5) kary umowne, o których mowa w § 18 ust. 2 pkt. 1 – pkt. 4 umowy przekroczą łącznie 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 16 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający ma również prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku przed odstąpieniem Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając mu dodatkowy, odpowiedni termin. Wezwanie do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie lub bezskutecznego upływu terminu wskazanego w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostanie mu wypłacone wynagrodzenie jedynie za tę część umowy, która została zrealizowana należycie do dnia odstąpienia. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający zakres zrealizowanych czynności Wykonawcy, których wykonanie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego.

ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ MIĘDZY STRONAMI

§ 21

1. Obie Strony wyznaczają koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania Przedmiotu umowy i właściwy przepływ materiałów i informacji między Stronami, w szczególności do podejmowania decyzji, udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, poprawek, dokonywania odbiorów i podpisywania protokołów.
2. Wykonawca wyznacza na koordynatorów niniejszej umowy:

Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	

3. Zamawiający wyznacza na koordynatorów niniejszej umowy:

Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	
Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	

4. Każda ze Stron ma prawo do zmiany reprezentujących ją koordynatorów, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu umowy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony. W przypadku niepowiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 22

- Do wymiany prowadzonej pomiędzy sobą korespondencji Strony zastrzegają priorytet drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem posługiwania się adresami mailowymi podanymi poniżej:
 - adres elektroniczny Wykonawcy: równolegle adresy wskazane w § 21 ust. 2 umowy,
 - adres elektroniczny Zamawiającego: równolegle adresy wskazane w § 21 ust. 3 umowy.
- Jeśli Strony zmieniają adresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy i nie poinformują o tym siebie nawzajem w formie pisemnej, to wszelkie pisemne oświadczenia jednej Strony kierowane na ostatni pisemnie podany przez drugą Stronę adres traktuje się jako doręczone. Zmiana adresów nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
- Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:

- 1) dla Wykonawcy:

Adres	
-------	--

- 2) dla Zamawiającego:

Adres	ul. Igiełna 13, 50-117 Wrocław
-------	--------------------------------

4. Zmiana adresów wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 23

- Strony zobowiązują się do ochrony przekazanych w ramach wykonywania umowy danych osobowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- Strony ustalają, że udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe:
 - osób reprezentujących Stronę oraz osób kontaktowych w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
 - osób realizujących czynności ochrony osób i mienia ze strony Zamawiającego w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
 - Pracowników ochrony, tj. osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy lub zaproponowanych przez Wykonawcę jako mogące realizować Przedmiot umowy w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu, (v) informacje o doświadczeniu zawodowym i kwalifikacjach, (vi) wymiar etatu, (vii) adres zamieszkania.
- Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu umowy do celów związanych z wykonaniem umowy oraz wynikających

z prawnie uzasadnionych interesów Stron związanych z ustaleniem, dochodzeniem lub obroną roszczeń prawnych wynikających z umowy lub z nią związanych.

4. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z umową oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1).
5. Wykonawca zobowiązuje się udzielić informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego wobec osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu umowy (w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania art. 14 ust. 5 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w ramach realizacji przez nią obowiązku informacyjnego wobec tych osób), w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych Zamawiającemu w zakresie i celach opisanych powyżej, przedstawiając tym osobom oświadczenie stanowiące **załącznik nr 4 do umowy**.
6. W związku z wykonywaniem umowy Spółka powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych pracowników lub innych osób fizycznych, na potrzeby realizacji przedmiotu umowy. Zasady przetwarzania tych danych przez Wykonawcę określa umowa powierzenia przetwarzania zawarta przez Strony.

§ 24

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).

§ 25

1. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, Strony będą się starały rozstrzygnąć w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp oraz UoOOiM.
3. Załączniki stanowią integralną część umowy.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. **Załącznik nr 1** - Opis przedmiotu zamówienia.
2. **Załącznik nr 2** - Plan sytuacyjny.
3. **Załącznik nr 3** - Kopia Formularza cenowego.
4. **Załącznik nr 4** - Obowiązek informacyjny Zamawiającego realizowany przez Wykonawcę.
5. **Załącznik nr 5** - Wzór protokołu odbioru.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**O B O W I A Z E K I N F O R M A C Y J N Y
Z A M A W I A J Ą C E G O R E A L I Z O W A N Y P R Z E Z W Y K O N A W C Ę**

Zgodnie z wymogami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwanym dalej „RODO”), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **„NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Sp. z o.o., ul. Igielna 13, 50 – 117 Wrocław** (dalej: „Administrator”), telefon: 71 7359301, adres e-mail: biuro@nswz.pl.
2. We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę można skontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych pod adresem e-mail: iod@nswz.pl oraz korespondencyjnie na adres wskazany w pkt. 1 powyżej.
3. Administrator przetwarza następujące Pani/Pana dane osobowe:
 - 1) dotyczy osób realizujących czynności ochrony osób i mienia ze strony Zamawiającego w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
 - 2) dotyczy pracowników ochrony, tj. osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy lub zaproponowanych przez Wykonawcę jako mogące realizować Przedmiot umowy w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu, (v) informacje o doświadczeniu zawodowym i kwalifikacjach, (vi) wymiar etatu, (vii) adres zamieszkania.
4. Pani/Pana dane osobowe zostały udostępnione Administratorowi przez Wykonawcę.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu
 - 1) realizacji umowy zawartej między Administratorem a Wykonawcą, której przedmiotem jest **świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia znajdujących się na terenie Obiektu zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa nr 2**,
 - 2) ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami wynikającymi z umowy wskazanej powyżej lub działań podejmowanych przez Panią/Pana w związku z tą umową.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - 1) pracownicy i współpracownicy Administratora,
 - 2) podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi doradcze związane z działalnością Administratora,
 - 3) podmioty świadczące usługi związane z obsługą urządzeń lub systemów informatycznych niezbędnych do kontaktu z Panią/Panem oraz służące do przetwarzania dokumentów związanych z realizacją umowy z Wykonawcą.
7. Dane osobowe podlegają również udostępnieniu właściwym organom uprawnionym do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy zawartej z Wykonawcą lub działań podejmowanych przez Panią/Pana w związku z tą umową.
9. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w rozumieniu art. 22 RODO.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych – na podstawie art. 15 RODO;
 - 2) sprostowania swoich danych osobowych - na podstawie art. 16 RODO,

- 3) usunięcia swoich danych osobowych – na podstawie art. 17 ust. 1 lit. a), c) d) i e) RODO, to znaczy w sytuacji, kiedy dane osobowe nie są już niezbędne do realizacji celów, dla których zostały zebrane, wniesiono skutecznie sprzeciw wobec przetwarzania tych danych osobowych, dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem lub dane te muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa,
- 4) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
11. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych ze względu na swoją szczególną sytuację – na podstawie art. 21 RODO, przy czym Administrator ma prawo kontynuować przetwarzanie tych danych na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń lub jeżeli ważne prawnie uzasadnione interesy Administratora okażą się nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności związanych z tą szczególną sytuacją,
12. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
13. Nie przysługuje Pani/Panu prawo:
 - 1) do żądania usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, lit. d lub lit. e RODO,
 - 2) do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Protokół odbioru usługi ochrony obiektu (Część I),

zrealizowanej na podstawie umowy z dnia ... grudnia 2021 r.

Zamawiający:

Nowy Szpital Wojewódzki Sp. z o.o.

Ul. Igielna 13,

50 -117 Wrocław

NIP 897 17 59 068

Wykonawca:

.....

Przedmiot odbioru m-c usługi	Ochrona obiektu szpitala przy ul. Fieldorfa 2 Wykonanie usługi ochrony w ... okresie rozliczeniowym (miesiąc: rok)
Data i miejsce odbioru/kontroli*
Strona odbierająca/kontrolująca*	„NSzW” sp. z o.o. –
Strona przekazująca/ Strona Kontrolowana* Wykonawca - imię i nazwisko
Ilość rbh pracowników kwalifikowanych	...
z tego rbh przepracowane wg grafików pracy zgodnych z umową [12/24]	...
ilość rbh przepracowanych z naruszeniem wymogów umowy odnośnie długości zmian i przerw między zmianami	...
z tego: ilość rbh przepracowanych w ramach sytuacji wyjątkowych, za uzyskaną wcześniej w formie pisemnej zgodą Zamawiającego	...
pozostałe rbh przepracowane z naruszeniem zasad umowy [podstawa do kar / potrąceń]	...
ilość nieobecności pracowników na posterunkach	...
ilość i łączna suma czasu spóźnień pracowników	... [...]

Oświadczenie Wykonawcy:

Mając świadomość konsekwencji wynikających z postanowień § 9, ust. 9, punkt 4 oraz § 18, ust. 2, punkt 4 umowy z dnia r., oświadczam, że – zgodnie z zapisami § 9a umowy - wszystkie roboczogodziny objęte powyższym wykazem zostały zrealizowane przez pracowników Wykonawcy zatrudnionych w oparciu o umowy o pracę.

..... pieczęć imienna i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Spostrzeżenia, wnioski, uwagi:

2. Decyzja o zastosowaniu kar umownych wymaga pisemnej informacji Zamawiającego przekazanej Wykonawcy, niezależnie od niniejszego protokołu. Informację taką Zamawiający przekazuje najpóźniej w dniu regulowania należności z tytułu wystawionej faktury.
3. Protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

* niepotrzebne skreślić lub zmienić;

Koordinator Zamawiającego:

Koordinator Wykonawcy:

Zamawiający:

Wykonawca:

„Nowy Szpital Wojewódzki” sp. z o.o.

.....