**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Rozbiórka budynku nr 5 na terenie kompleksu wojskowego
w Kościerzynie”**

**I. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki budynku nr 5 w kompleksie wojskowym w Kościerzynie.

**II. Wymiarowanie, dane techniczne**

Przedmiotowy obiekt to budynek o zróżnicowanej zabudowie: część niska jednokondygnacyjna w części podpiwniczona; część wysoka trzykondygnacyjna niepodpiwniczona, zlokalizowany na terenie kompleksu wojskowego (teren zamknięty).

Budynek o konstrukcji słupowo ryglowej ściany wypełniające murowane,
stropy w części z płyt stropowych otworowych, a w części strop belkowo – pustakowy, stropodach z płyt stropowych otworowych prefabrykowanych.
Dach dwuspadowy płaski pokryty papą termozgrzewalną.

Obiekt jest wolnostojący, zlokalizowany przy wewnętrznej drodze komunikacyjnej kompleksu.

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

- elektryczna w całym obiekcie,

- instalacja wodno – kanalizacyjną ,

- instalacja centralnego ogrzewania.

**III. Zakres robót**

Zakres robót obejmuje:

* rozbiórkę okładzin azbestowych, zabezpieczenie i unieszkodliwienie (WARIANT I),
* rozbiórka okładzin azbestowych, zabezpieczenie i składowanie (WARIANT II),
* rozbiórka konstrukcji budynku wraz z fundamentami i częściowym podpiwniczeniem, wywóz i utylizacja gruzu,
* zasypanie powstałych wykopów z zagęszczeniem gruntu warstwami,
* wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji terenu wraz z operatem
z pomiaru.

Roboty należy bezwzględnie wykonywać pod nadzorem technicznym, zgodnie
z przepisami budowlanymi, zaleceniami niniejszego opisu technicznego
i zasadami sztuki budowlanej.

**IV.** **Wykonawca przedstawi**

- dokumentację zawierającą potwierdzenie unieszkodliwienia lub przekazania
 do unieszkodliwienia okładzin elewacyjnych z azbestu,

- dokumentację zawierająca potwierdzenie zagospodarowania gruzu z rozbiórki
 zgodnie z zapisami ustawy o odpadach,

- dokumentację inwentaryzacji geodezyjnej terenu wraz z operatem z pomiaru.

Opracował