

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka dwóch budynków mieszkalnych oraz budynku gospodarczego
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. Księdza Brzóska 9
INWESTOR : Zarząd Lokali Miejskich
ADRES INWESTORA : Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 47

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ. TOMASZ KRAUZE
DATA OPRACOWANIA : 2024-02-01

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-02-01

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	Kalkulacja Inwestora K-I		Projekt zmiany organizacji ruchu i zajęcia pasa drogowego wraz z wniesieniem opłat.	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01 0518-04		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
			13,50*11,60+3,00*2,50+13,00*6,00+2,30*2,50	m ²	247,850	
					RAZEM	247,850
3	KNR-W 4-01 0518-05		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
			Krotność = 5	m ²	247,850	
			poz.2		RAZEM	247,850
4	KNR-W 4-01 0441-02		Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
			poz.2	m ²	247,850	
					RAZEM	247,850
5	KNR-W 4-01 0441-06		Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
			poz.2	m ²	247,850	
					RAZEM	247,850
6	KNR 4-04 0406-01		Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m ²		
			poz.5*3	m ²	743,550	
					RAZEM	743,550
7	KNR 4-04 0406-02		Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
			poz.6	m ²	743,550	
					RAZEM	743,550
8	KNR 4-04 0406-03		Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m ²		
			poz.6	m ²	743,550	
					RAZEM	743,550
9	KNR 4-04 0406-05		Rozebranie belek stropowych	m		
			11,20*20*3	m	672,000	
					RAZEM	672,000
10	KNR-W 4-01 0545-04		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			11,50*2+5,50	m	28,500	
					RAZEM	28,500
11	KNR-W 4-01 0545-06		Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			11,00*2+3,00+3,00	m	28,000	
					RAZEM	28,000
12	KNR-W 4-01 0545-08		Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			11,20*0,75*2+13,00*0,50	m ²	23,300	
					RAZEM	23,300
13	KNR-W 4-01 0349-01		Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
			2,20*0,50*1,6+1,20*0,50*1,40+1,50*0,50*1,65+2,00*0,50*1,45+1,60*0,50*1,30+0,95*0,50*1,30	m ³	6,945	
					RAZEM	6,945
14	KNR 4-04 0305-03		Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m ³		
			SCHODY	m ³	4,125	
			15,00*1,10*0,25		RAZEM	4,125
15	KNR-W 4-01 0348-02		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
			[(11,30+11,30+11,30+11,80)*0,50+4,60*0,30+10,40*0,20]*2,30+[(11,30*3+11,80+4,50)*0,50+(4,40+4,00+5,20+5,60)*0,20+12,50*0,26]*3,15+[(12,70*0,65+(11,30*3+4,40)*0,50+12,60*0,26+(4,40+4,80+5,20+4,00)*0,20]*3,50+[(11,40+11,60+11,50)*0,65+(4,30+4,70+3,30)*0,50+(4,20+4,70+5,40+4,00+2,00+2,00+1,50)*0,20]*3,65-[3,70*2,50*0,60*3-2,00*7,00*0,60*3-1,50*7,00*0,60]+[(7,56+5,00+6,50+4,50+5,50)*0,50+(2,20+2,20+1,70+1,90+1,20+1,6+4,00+4,00)*0,35+(2,70+2,10)*0,15*3]*3,95	m ³	510,614	
					RAZEM	510,614
16	KNR 4-04 0405-01		Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m ²		
			poz.2	m ²	247,850	
					RAZEM	247,850
17	KNR-W 4-01 0304-04		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m ³		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			10,00*0,50	m ³	5,000	
					RAZEM	5,000
18	KNR 4-04 0405-04		Rozebranie drewnianych legarów	m		
			11,40*20	m	228,000	
					RAZEM	228,000
19	KNR 4-04 0301-08		Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
			poz.2*0,20	m ³	49,570	
					RAZEM	49,570
20	KNR 4-04 0302-02		Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 100 cm	m ³		
			(11,50*3+11,30)*0,80+(4,00+5,50+4,20)*0,50	m ³	43,490	
					RAZEM	43,490
21	KNR 4-01 0105-02		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
			poz.2*0,80+poz.20	m ³	241,770	
					RAZEM	241,770
22	Kalkulacja Inwestora K-I		Wywóz odpadów po rozbiórkowych w tym również ruchomości, zmieszanych odpadów komunalnych wraz z ich utylizacją	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
23	KNR-W 4-01 0704-02		Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
			(3,71*2,87+1/2*3,71*6,00+5,00)*2+(4,34*2,63+1/2*4,34*5,70+5,00)*2	m ²	111,122	
					RAZEM	111,122
24	KNR-W 4-01 0733-04		Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cem.-wap. na ścianach płaskich, loggiach, balkonach o powierzchni ponad 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
			poz.23	m ²	111,122	
					RAZEM	111,122
25	KNR-W 2-02 0901-01		Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
			poz.23	m ²	111,122	
					RAZEM	111,122
26	KNR-W 4-01 0819-02 analogia		Ułożenie płyt pilśniowych twardych na lepiku na gotowym podłożu w ilości do 2 m2 w jednym miejscu z zapastowaniem	m ²		
			Przymocowanie płyty OSB w celu zamontowania obróbki blacharskiej	m ²		
			25,00*0,55	m ²	13,750	
					RAZEM	13,750
27	KNR-W 4-01 0537-06		Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości ponad 25 cm	m ²		
			25,00*0,70	m ²	17,500	
					RAZEM	17,500
28	KNR-W 2-02 1610-02		Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 6 m	kol.		
			100	kol.	100,000	
					RAZEM	100,000
29	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,5,8,9,11,13,14,15,23,24,25,26,27)			
30	KNR-W 2-02 1804-12		Ogrodzenie z siatki wysokości 2.0 m na słupkach stalowych z rur śr. 76 mm o rozstawie 2.1 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych	m		
			46	m	46,000	
					RAZEM	46,000
31	Kalkulacja własna kalk. własna		Wykonanie operatu geodezyjnego	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000