

HEVELIANUM

DPZ.26.7.2021

Gdańsk, dnia 13.01.2022 r.

dotyczy: postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, na „Wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich - wzmocnienia ścian nośnych i zmiana sposobu wzmocnienia fundamentu związanych z przebudową budynku Domu Wałmistrza”, znak DPZ.26.7.2021

Działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający w odpowiedzi na pytania zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania przez Wykonawców, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

L.p.	Pytanie Wykonawcy	Wyjaśnienie Zamawiającego
1.	Proszę o informację czy zakres prac objętych niniejszym postępowaniem obejmuje: budowę zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej i drenażowej, budowę zbiornika wód opadowych, wykonanie przejść instalacyjnych w ścianach fundamentowych, wykonanie instalacji uziomu fundamentowego.	Zamawiający potwierdza że ww elementy wchodzą w zakres prac objętych postępowaniem. Zamawiający informuje, że zapisy odnośnie wskazanych w pytaniu robót znajdują odzwierciedlenie w zapisach OPZ: pkt. 2.6.10; 2.6.12 oraz 2.6.13
2.	Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania prac wzmocnieniowych wg opracowanego przez Wykonawcę projektu zamiennego?	Zamawiający nie przewiduje zmiany w tym zakresie ze względu na konieczność uzgodnień projektu z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków co znacząco wpływa na założony termin realizacji przedmiotu zamówienia.
3.	W jaki sposób założono odprowadzenie wód opadowych z dachu? Proszę o podanie szczegółu podłączenia rur spustowych do drenażu opaskowego.	Zamawiający informuje, że odprowadzenie wód opadowych należy wykonać do zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej zgodnie z informacją zawartą w Opisie przedmiotu zamówienia w pkt.: 2.6.10 i 2.6.1. Lokalizację rur spustowych należy przyjąć zgodnie z rysunkiem znajdującym się w załączniku nr 8.3.9.
4.	W dokumentacji założono montaż systemowych osadników rur spustowych. W opisie wskazano parametr „duże”, prosimy o	Zamawiający wskazuje, że osadniki rur spustowych należy przyjąć z wytycznymi zgodnymi z zapisami punktu nr 7 opisu

	doprecyzowanie.	technicznego stanowiącego załącznik nr 8.3.1.
5.	Czy montaż czujnika poziomu cieczy w zbiorniku jest w zakresie realizacji?	Zamawiający wskazuje, że zgodnie z zapisem znajdującym się w punkcie nr 2.6.10 OPZ czujnik poziomu cieczy jest poza zakresem realizacji.
6.	Czy w zakresie realizacji jest montaż skrzynki ogrodowej?	Zamawiający informuje, że montaż skrzynki ogrodowej jest poza zakresem realizacji.
7.	Czy opaski z kostki granitowej są w zakresie realizacji?	Zamawiający informuje, że wykonanie opaski z kostki granitowej jest poza zakresem realizacji.
8.	Proszę o podanie szczegółu wpięcia drenażu oraz kanalizacji deszczowej do zbiornika.	Zamawiający informuje, że nie dysponuje szczegółem wpięcia drenażu oraz kanalizacji deszczowej do zbiornika. Należy przyjąć rzędną wpięcia kanalizacji deszczowej zgodnie z rysunkiem z załącznika nr 8.3.4, natomiast rzędną drenażu zgodnie z rysunkami z załączników nr 8.3.5 i 8.3.6 uwzględniając spadek rury drenażowej.
9.	Proszę o podanie parametrów elementów drenażu, granulacja obsypki, średnice i typy rur.	Obsybkę należy wykonać z kamienia płukanego o granulacji 16-32 owiniętego geowłókniną; należy użyć rura perforowana o średnicy 110mm z włóknem kokosowym.
10.	Proszę o dodanie szczegółów usytuowania urządzeń w zbiorniku.	Zamawiający informuje, że nie dysponuje rysunkiem szczegółowym. Należy założyć montaż zbiornika bez pompy i czujnika poziomu cieczy.

Jednocześnie, w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje zmiany SWZ. W pkt III.9 po kropce dopisuje się następującą treść:

Podział zamówienia na części z uwagi na specyfikę robót jest nieuzasadniony. Zakres robót a także technologia ich wykonania oraz stopień trudności powodują, że zlecenie ich kilku wykonawcom mogłoby spowodować brak koordynacji, a co za tym idzie brak chronologii w wykonywaniu robót, co zagrażałoby ich bezpieczeństwu oraz powodowało ryzyko nieukończenia robót w zakładanym terminie. Powyższe natomiast prowadziłoby do wzrostu kosztów realizacji zamówienia oraz niosło za sobą duże prawdopodobieństwo nieprawidłowej realizacji zamówienia.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, w celu umożliwienia wykonawcom ich uwzględnienia w treści składanych ofert, Zamawiający wydłuża termin składania ofert.

Oferty należy składać do dnia 03.02.2022 roku do godz. 09:00

Termin otwarcia ofert: 03.02.2022 roku, godz. 09:45

Termin związania ofertą: 04.03.2022 roku.

Z poważaniem

*Dyrektor Hevelianum
Paweł Golak*