

Uwaga:

W przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia istniejącego gazociągu w wyniku prac prowadzonych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztami naprawy oraz odszkodowaniem z tytułu strat gazu i przekroczenia mocy umownej zostaną obciążeni wykonawca robót i inwestor zadania.

Niniejsze uzgodnienie traci ważność 25.09.2017 r.

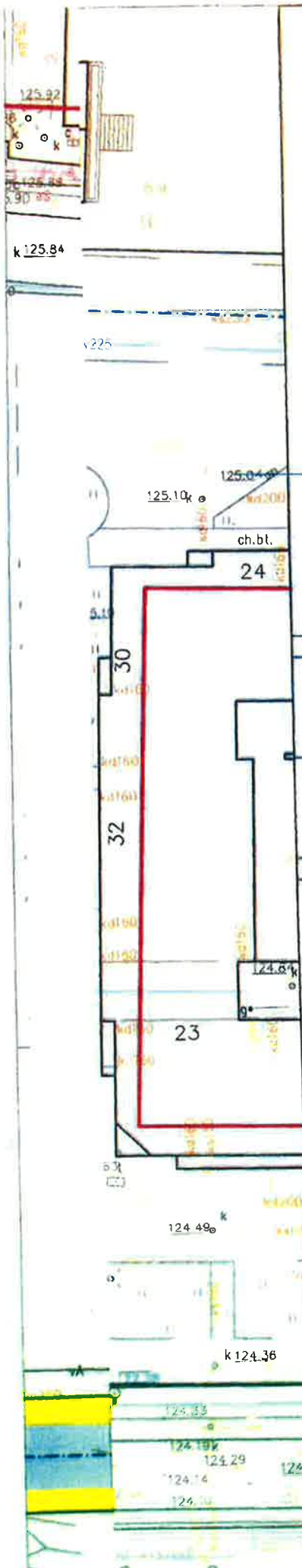
Z poważaniem


SEKCJA Ewidencji Majątku i Uzgodnień
Alina Hącel

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki nr 1 i 2
2. ZDM
3. OIU-AJ a/a

09.2016



LEGENDA:



- proj. sieć wodociągowa
- punkt lokalizacyjny proj. sieci wodociągowej
- istn. gazociąg do przebudowy
- punkt lokalizacyjny gazociągu
- proj. kanalizacja deszczowa
- zakres zlewni wód deszczowych
- numeracja zlewni
- Proponowana lokalizacja pompowni wód deszczowych

2KDD/1 oznaczenia jednostek - dróg wg MPZP

ELEMENTY DROGOWE

- — — — — krawędzie drogi
- — — — — oś drogi
- — — — — chodnik
- — — — — droga
- — — — — parking

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa

Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00 fax 71 336 77 06
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519
zaw. um. 2 015 p. 1/2015
011-150/3 p. 1/2015

Zamawiający



GMINA WROCŁAW
PLAC NOWY TARG 1/8
50-141 WROCŁAW

Reprezentowana przez



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

Jednostka projektowa



BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW
"BBKS-PROJEKT" Sp. z o.o.
UL. OJCA BEYZYMA 10/1, 53-204 WROCŁAW.
TEL. (071) 364 79 80, FAX (071) 364 79 90
www.bbks-projekt.pl, e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl

NAZWA
ZADANIA

„Budowa dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej
we Wrocławiu”

TYTUŁ
OPRACOWANIA

Przebudowa sieci gazowej

TYTUŁ
RYSUNKU

PLAN SYTUACYJNY

UMOWA

NR: ZP/PN/ 03960 / 01 / 2015

BRANŻA

TOM

STADIUM DOKUMENTACJI

SKALA

NR RYS.

ARKUSZ

SANITARNA

01

PROJEKT
BUDOWLANY

01-2

/1

BRANŻA SANITARNA

Zespół
projektowy

Imię i Nazwisko

Specjalność
Nr uprawnień
Zakres

Podpis

Data

Główny
Projektant

mgr inż. Krzysztof Sieroń

156/DOŚ/04

Sieroń

09.2015

Asystentka
Projektanta

mgr inż. Katarzyna Panek

—

Panek

09.2015

Sprawdzający

mgr inż. Jadwiga Bator

334/90/UW

Bator

09.2015

LEG

(

2

ELE

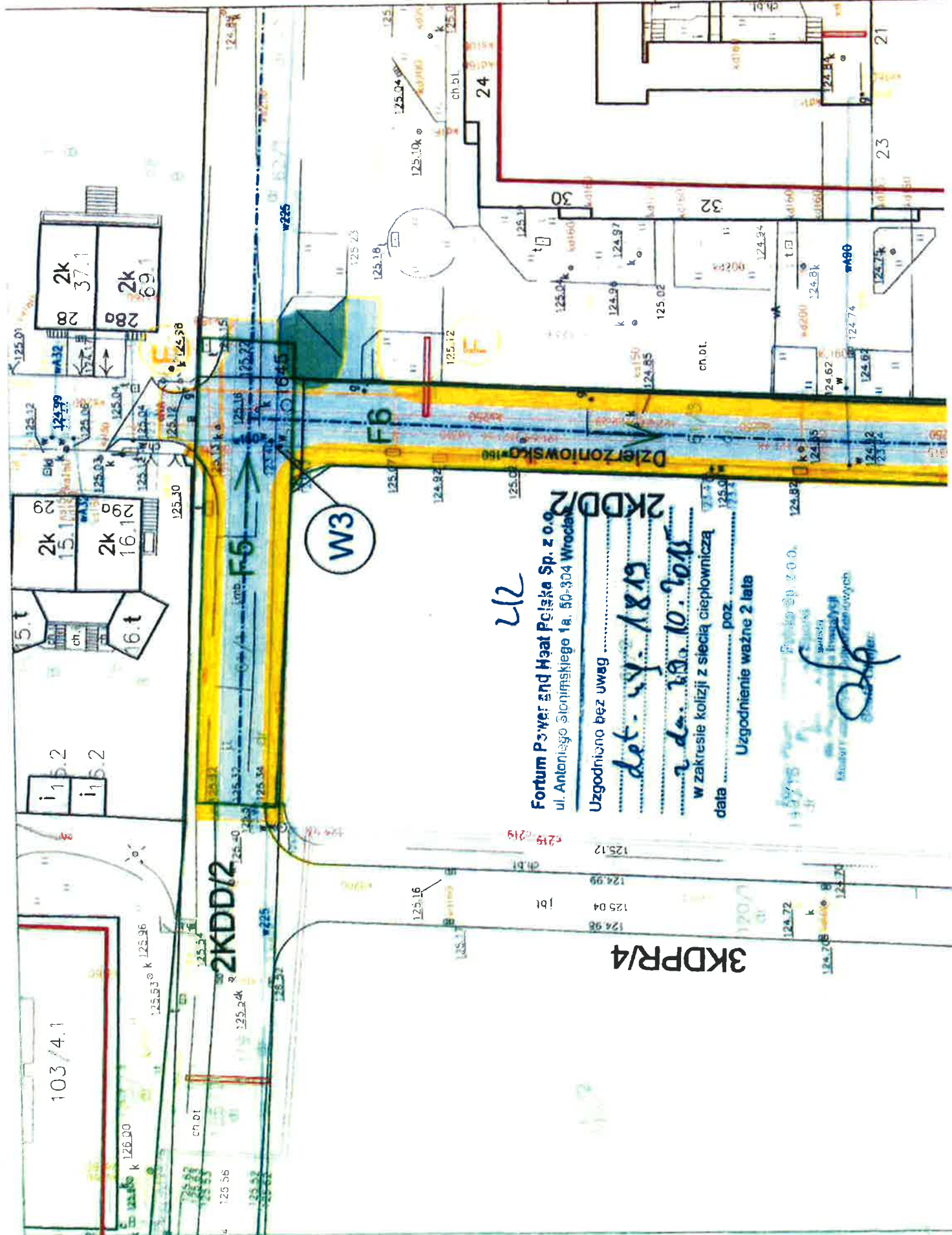
— — — — —

Zamawiający

Reprezentowane przez

Jednostka projektowa

NAZWA
ZADANIA



Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.
ul. Antoniego Ślimskiego 1a, 50-304 Wrocław

Uzgodniono bez uwag

det. wy. 18.10.2015

2 da. 18.10.2015

W zakresie kolizji z siecią ciepłowniczą

data poz. 17.12.2015

Uzgodnienie ważne 2 lata

Fortum sp. z o.o.

Wrocław

Symbol sprawy: 047116/15/FBOU/ED
Numer Klienta: 109907

Wrocław, dnia 20.10.2015

BEK-S-P	ROZDZIELNIK										
	ID	ORG	KOP								
	Przebieg										
	Z-ca Dyr.										
	Szef										
	MSz										
	TC										
	MSo										
	DJ										
	JL										
	KS										
	JL										
	ZT										
	E. Szef										

Biuro Projektów Dróg i Mostów
BBKS-Projekt sp. z o.o.
ul. Ojca Beyzyma 10/1
53-204 Wrocław

Dotyczy: Przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej w ramach zadania pn: "Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz sprawowaniem nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych dla zadania: „Budowa dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.09.2015 r. l.dz. 435/P/2015/JB dotyczące projektowania sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej dla odwodnienia projektowanych dróg w rejonie ulic: Jerzego Kukuczki, Piławskiej, Adama Uznańskiego, Strońskiej, Kłodzkiej, Dzierżoniowskiej i Radkowskiej, z uwzględnieniem ustaleń spotkania w dniu 14.10.2015 r. przedstawicieli stron zainteresowanych wymienionych w rozdzielniku informujemy, że

1. Zakres budowy sieci wodociągowej DN110 PE spinającej sieci w ul. Piławskiej z siecią w ciągu ul. Strońskiej oznaczonej na złączonym planie jako odcinek W1÷W2 o długości ok. 140m wyczerpuje oczekiwania MPWiK S.A. opisane w piśmie MPWiK S.A. z dnia 25.03.2015r. UNP 2015-19660, FR.405.8.2015.
2. Wyrażamy zgodę na pozostawienie w jezdni (w drodze 2KDD/2) dwóch zasuw DN150, w istniejącym węźle wodociągowym, tj. na włączeniach sieci DN160 mm w ul. Dzierżoniowskiej do sieci DN225 mm w ul. Radkowskiej. Rzędne skrzynek zasuw należy dostosować do niwelety projektowanej drogi.
3. Potwierdzamy potrzebę rozdzielenia kanalizacji wód deszczowych kd300 od sieci kanalizacji sanitarnej Ks250 w ul. Uznańskiego oraz złączenia tej sieci (studnia końcowa o rzędnych 123,35/122,38) z projektowaną siecią kanalizacji deszczowej w drodze 1KDL (przedłużenie ul. Kukuczki na odcinku łączącym ul. Pirenejską z ul. Strońską).

Zakres zlewni sieci kanalizacji deszczowej kd300 w ul. Uznańskiego przedstawia mapa załączona do pisma. Na mapie wyróżniono dachy, chodniki betonowe i jezdnie utwardzone w obrębie zlewni, których łączna powierzchnia wynosi 9982,5 m².

4. Dla odprowadzenia wód deszczowych z terenu projektowanej szkoły zaprojektowano zbiornik retencyjny z pompownią wód deszczowych o wydajności 5,0 l/s (zbiornik o retencji 145 l/s) wraz z odprowadzeniem do studni końcowej na kanale Kd400/500 w ul. Strońskiej na wysokości nr 33 (PB o nr rej. MPWiK 34064/w-ks-kd/2015; inwestycja realizowana przez Zarząd Inwestycji Miejskich).
5. Pompownia odprowadzająca wody deszczowe z otoczenia budynku przy ul. Strońskiej nr 37÷45 przewodem tłocznym kd160 do kanału grawitacyjnego kd400 na wysokości nr 23 jest zarządzana przez właścicieli budynku.
6. Do pompowni jw. trafiają m.in. wody deszczowe z Kd400 zlokalizowanego w ulicy Strońskiej (fragment drogi 1KDL) przylegającej również do otoczenia szkoły.

Należy uporządkować istniejący układ odprowadzania wód deszczowych na osiedlu Gaj tj. rozdzielić wody deszczowe z posesji przy ul. Strońskiej nr 37÷45 i z odwodnienia drogi. Wody z odwodnienia pasa drogowego należy skierować do projektowanego układu kanalizacji deszczowej będącego przedmiotem opracowania.

7. Na podstawie informacji przekazywanych przez Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu o braku możliwości odprowadzania dodatkowych ilości wód

deszczowych pochodzących z dachów i terenów utwardzonych do rzeki Brochówki MPWiK S.A. potwierdza konieczność zagospodarowania wód deszczowych w terenach przyległym do projektowanych dróg.

8. W terenach przyległych do projektowanej inwestycji drogowej brak odbiornika pozwalającego na grawitacyjny odbiór wód deszczowych.
9. **Wobec braku opracowania koncepcji technicznej budowy sieci kanalizacji deszczowej w skali całego osiedla Gaj poprzedzonego analizą techniczno-ekonomiczną ich budowy oraz mając na uwadze uwarunkowania opisane powyżej ustalono, że budowa sieci kanalizacji deszczowej powinna być połączona z budową odbiornika wód deszczowych, tj. zbiornika lub połączonych zbiorników ziemnych, zlokalizowanych w terenach planowanej zieleni parkowej.**
10. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej nr 437 (Uchwała nr V/48/11), na obszarze pomiędzy ul. Kłodzką, projektowaną szkołą i ul. Kukuczki, przewiduje utworzenie terenów zieleni parkowej (6ZP i 7ZP) i dopuszcza lokalizację obiektów infrastruktury technicznej.
11. MPWiK S.A. wyjątkowo dopuszcza możliwość odprowadzenia wód deszczowych z projektowanych dróg (obszar F5 i F6) do istniejących kanałów Kd300 i Kd315 w ul. Radkowskiej i ul. Dziężoniowskiej (droga 2KDD/2) za zgodą ich właścicieli.

Projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej w projektowanych drogach należy poprzedzić opracowaniem projektowym odbiornika wód deszczowych, a do projektu sieci dołączyć poświadczenie zobowiązania Zarządu Zieleni Miejskiej do przejęcia tych wód w ilościach ustalonych przez Projektanta i do przejęcia na majątek i do eksploatacji obiektów zlokalizowanych w terenie przejmowanym przez ZZM.

Projekt budowlany i wykonawczy sieci kanalizacji deszczowej jw. opracowany na aktualnych planach sytuacyjnych do celów projektowych, zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego, spełniający warunki zawarte w „Wytycznych projektowania i budowy...” obowiązujących w MPWiK S.A. należy przedłożyć w 2 egzemplarzach do uzgodnienia w MPWiK S.A.

Warunkiem uzyskania uzgodnienia branżowego ww. sieci jest m.in. załączenie dokumentacji projektowej w formie elektronicznej identycznej z wersją papierową, w tym m.in. planu sytuacyjnego obejmującego cały zakres projektowanej sieci w formacie .dxf obsługiwany przez ACAD LT 2000, o odpowiednich georeferencjach, osadzony w układzie współrzędnych 2000.

Sieć kanalizacji deszczowej jw. należy projektować w liniach rozgraniczających dróg wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wymogami obowiązującymi dla sieci komunalnych (tzn. wg wymagań PN-EN 752-3).

W projekcie ww sieci należy zamieścić bilans wód opadowych z ulic z uwzględnieniem możliwości przejęcia wód z obszarów przyległych np. szkoły.

Średnicę przedmiotowej sieci kanalizacji deszczowej należy dostosować do ilości odprowadzanych wód opadowych.

Dane techniczne w zakresie dotyczącym sieci wod.-kan. można uzyskać w Archiwum Geodezji MPWiK S.A. przy ul. Na Grobli 14/16 we Wrocławiu.

Z poważaniem

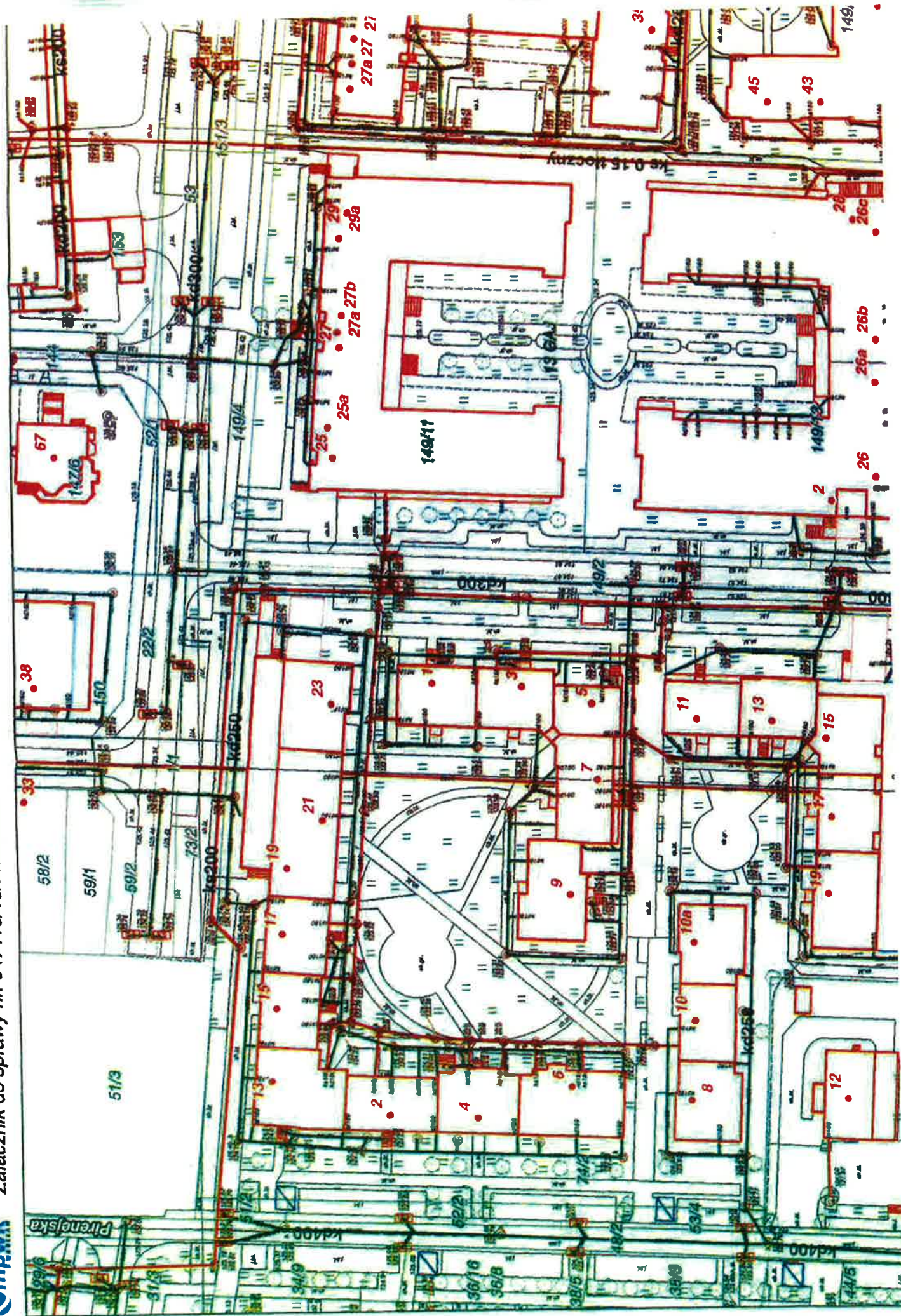
Katarzyna Warchulska

Lider
Sekcja Geodezji
Obszar Finansów, Inwestycji i BOK

0033

Otrzymują:

1. Projektant + załączniki 1 szt.
2. Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.; ul. Ofiar Oświęcimskich 36; 50-059 Wrocław (Inwestor)
3. Archiwum MPWiK aa + załączniki 1 szt.



Symbol sprawy: 067870/15/FBOU/ZJ
Numer Klienta: 211639

Wrocław, dnia 07.01.2016

BBKS-PROJEKT ROZDZIAŁNIK	KOP		ORG		ID		Prezes		Z-ca Dyr.		Sekt.		MSz		TC		MSo		DJ		JL		KS		JI		ZI		E. S. J.	

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

1. Inwestor: Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
2. Obiekt: zaplecze socjalne dla projektowanej pompowni wód opadowych
3. Adres inwestycji: ul. Kukuczki/Strońska, Wrocław, działka nr 149/8, AM-15, obręb Gaj

Dla przedmiotowego obiektu zapewniamy dostawę wody na cele i w ilości:

- bytowo-gospodarcze: 1.0 l/s
- technologiczne: 2.0 l/s

z istniejącej sieci wodociągowej Ø 160mm PE zlokalizowanej na terenie przedmiotowej działki

oraz zapewniamy odbiór ścieków w ilości:

- bytowych: 1.0 l/s
- przemysłowych: 2.0 l/s

do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 0.30 m kam. zlokalizowanej na terenie przedmiotowej działki

oraz określamy następujące warunki przyłączenia obiektu do ww. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

1. Warunkiem przystąpienia do czynności związanych z przyłączeniem obiektu do sieci jest uzgodnienie w MPWiK S.A. dokumentacji technicznej przyłączy wod.-kan. oraz wypełnienie warunków określonych w uzgodnieniu.
2. Dokumentację techniczną należy przedłożyć do uzgodnienia w 2 egzemplarzach w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. przy ul. Na Grobli 14/16.
3. Opracowana dokumentacja musi spełniać warunki zawarte w „Wytycznych projektowania ...” obowiązujących w MPWiK S.A. dostępnych na stronie www.mpwik.wroc.pl
4. Dokumentacja techniczna przyłączy musi zawierać informacje zarówno o sposobie dostawy wody, jak i odprowadzania ścieków (w tym informacje o poborze wody z ujęć własnych).
5. Budowa i eksploatacja przyłączy wod.-kan. w terenie stanowiącym współwłasność wymaga pisemnej zgody współwłaściciela/współwłaścicieli terenu.
6. W przypadku opracowania dokumentacji na mapie zasadniczej do celów opiniotwórczych możliwe jest wystąpienie kolizji projektowanych przyłączy z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem i innymi obiektami nie wykazanymi na mapie. Realizując przyłącza Inwestor zobowiązany będzie do rozwiązywania kolizji w porozumieniu z projektantem. MPWiK S.A. nie ponosi odpowiedzialności związanej z koniecznością rozwiązania ww. kolizji.

Inne uwagi:

1. Zgodnie z aktualnymi przepisami i wymaganiami obowiązujących norm należy przewidzieć za zestawami wodomierzowymi, przed pierwszymi punktami poboru wody na instalacjach, urządzenia zabezpieczające miejską sieć wodociągową przed wtórnym zanieczyszczeniem
2. Projekt przyłączy powinien być opracowany na aktualnej mapie zasadniczej zawierającej trasy projektowanego uzbrojenia terenu oraz powinien zawierać dokumenty potwierdzające prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane.
3. Jakość ścieków odprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej - w ostatnich studniach rewizyjnych przed wlotami do miejskich kanałów - powinna odpowiadać wymogom określonym w Dz. Ustaw Nr 136, poz. 964 - Rozporządzenie Ministra Budownictwa z 14 lipca 2006 r.
4. W przypadku, gdy z ww. obiektu będą odprowadzane ścieki o parametrach przekraczających wartości określone jako dopuszczalne w Rozporządzeniu jw., należy zastosować odpowiednie urządzenia techniczne służące oczyszczaniu ścieków powstałych w przedmiotowym obiekcie.

Dane techniczne dotyczące miejskiej sieci można uzyskać w Centrum Dokumentacji Projektowej GIS MPWiK przy ul. Na Grobli 14/16.

Niniejsze zapewnienie i warunki przyłączenia ważne są 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem



Otrzymuje:

1. Adresat

② Ewa Steczek –BBKS-Projekt Sp. z o.o., ul. Ojca Benzjyma 10/1, 53-204 Wrocław

3. MPWiK S.A. aa



DZMiUW

**DOLNOŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
we WROCŁAWIU, BIURO we WROCŁAWIU**

Adres biura: 50-333 Wrocław, al. Jana Matejki 6

Adres do korespondencji: 50-333 Wrocław, al. Jana Matejki 5

Tel.: 071-322-66-81 do 83

Fax: 071-322-79-29

NIP: 898-20-33-688

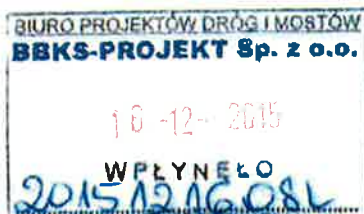
www.dzmiuw.wroc.pl

dzmiuw@dzmiuw.wroc.pl

REGON: 932964788

Wrocław, dn. 14.12.2015 r.

Znak sprawy: W/B.Wr - ME - 4600.178.15
L.dz. 3900/15



**Biuro Projektów Dróg i Mostów
„BBKS-PROJEKT” Sp. z o.o.
Ul. Ojca Beyzyma 10/1
53-204 Wrocław**

Dotyczy: odprowadzenia wód deszczowych do rz. Brochówka w km 0+470 we Wrocławiu.

Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu działa na podstawie Statutu, nadanego Uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego Nr XXXIX/624/09 z dnia 27 marca 2009 r., jako wojewódzka samorządowa jednostka organizacyjna wykonująca zadania Marszałka Województwa Dolnośląskiego w zakresie praw i obowiązków określonych przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo Wodne (tekst jednolity Dz. U z 2015 poz. 469 ze zmianami).

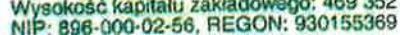
DZMiUW we Wrocławiu w odpowiedzi na pismo nr L.dz.563/P/2015/JB z dnia 30.11.2015 r. uzgadnia odprowadzenie wód opadowych z terenu dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej do rz. Brochówka w km 0+470 (dz. nr 4/7 AM-5 obręb Księża Małe we Wrocławiu) za pośrednictwem kanalizacji deszczowej i istniejącego wylotu Ø 1600 mm w ilości $Q = 5 \text{ dm}^3/\text{s}$ równej splywowi naturalnemu. Pozostała ilość wód opadowych będzie czasowo retencjonowana w elementach układu kanalizacji, w tym w podziemnym zbiorniku retencyjnym zgodnie z przedłożoną dokumentacją.

Otrzymują :

1. Adresat ;
2. a/a DZMiUW B/Wrocław

Sprawę prowadzi:
Aneta Ramza
Tel. 71 394 36 80 wew. 510
✉ aneta.ramza@dzmiuw.wroc.pl

BBKS-PROJEKT ROZDZIELNIK		
ID	ORG	KOP
Prezes		
Z-ca Dyr.		
Sekr.		
MSz		
TC		
MSo		X
DJ		
JL		
KS		X
JA		
ET		
E. Horek	X	X



Pytania z dnia 05.01.2016r: o doprecyzowanie warunków dla zbiornika i pompowni:

Pytanie 1. Prośba o „Wstępną akceptację zagospodarowania w rejonie zbiornika i pompowni (dojazd do urządzeń podczyszczających zbiornika i pompowni)“.

Odpowiedź: Należy skorygować lokalizację obiektów na dopływie do zbiornika retencyjnego, tj. zbiornik retencyjny, st. D1, SP-studnia separatora, EOW – studnia osadnikowa oraz lokalizację krawężnika jezdni dojazdowej w taki sposób, aby osie wjazdów na obiektach były zlokalizowane maksymalnie w odległości 2÷2,5 m od krawędzi jezdni. Konstrukcja drogi powinna umożliwiać dojazd do obiektów pojazdem od DMC do 32 ton.

Pytanie 2. O „Zaakceptowanie zbiornika podziemnego żelbetowego o pojemności 240 m³.“

Odpowiedź: analiza pojemności zbiornika retencyjnego przy założeniu wielkości powierzchni odwadnianej zgodnej z załącznikiem podanym przez projektanta (sumarycznie: 0,7221 ha) i przy obserwowanych faktycznych deszczach we Wrocławiu wskazuje, że pojemność zbiornika czynna powinna być wyższa od tego co proponuje Projektant (240 m³) i wynosić nie mniej niż 320 m³.

Pytanie 3. Prośba o „określenie jaki teren ogrodzić tj. czy cały teren wraz drogą dojazdową czy tylko teren pompowni i komory pomiarowej i armaturą odcinającą .“

Odpowiedź: Ogrodzenie powinno zabezpieczyć obiekt pompowni i komory pomiarowej z armaturą odcinającą. Należy zaprojektować bramę przesuwającą umożliwiającą podjazd tyłem samochodu do pompowni. Podjazd do pompowni powinien być utwardzony o parametrach drogi dojazdowej do obiektu.

Pytanie 4. Czy pompownia wód deszczowych wymaga budowy kontenera – pomieszczenie socjalne czy istnieje możliwość rezygnacji z uwagi na usytuowanie w pobliżu terenów rekreacyjnych (w przypadku rezygnacji z kontenera czy konieczne jest doprowadzenie wody do pompowni).

Odpowiedź: Kontener – pomieszczenie socjalne w tym obiekcie nie jest wymagane. Dla obiektu należy zabezpieczyć: zasilanie w wodę, zasilanie energetyczne (w standardzie jest konieczność wystąpienia Projektanta o dwa zasilania). Szafka zasilająco-sterująca powinna być zlokalizowana po północnej stronie studni ściekowej pompowni. Teren ogrodzony należy oświetlić (minimum dwa punkty oświetleniowe).

Pytanie 5. Wytyczne MWPIK dotyczą pompowni ścieków bytowo-gospodarczych a w przypadku pompowni wód deszczowych mamy do czynienia z podczyszczonymi wodami opadowymi. Prosimy o informację czy projektowaniu wód deszczowych należy w całości uwzględnić wymagania określone w wytycznych MPWiK czy możliwe jest odstępianie w części od tych wymagań np. wykonanie orurowania ze stali kwasoodpornej, wentylacja mechaniczna czy inne.

Odpowiedź: W obiekcie można zastosować wentylację grawitacyjną (nawiew-wywiew). Orurowanie należy projektować ze stali kwasoodpornej (odpowiednik klasy 0H18N9). Drabinę również należy projektować ze stali kwasoodpornej

Pytanie 6. Dla 5l/s zaproponowaliśmy rurociąg tłoczny DN90 - optymalna z uwagi warunki hydrauliczne (w wytycznych jest min średnica DN100)

Odpowiedź: Średnicę rurociągu tłoczego należy dobrać dla prędkości przepływu w granicach od 0,6 do 2,0 m/s.

Pytania dodatkowe -mail z dnia 07.01.2016r: : o zajęcie stanowiska w sprawach:

Pytanie 1. Zasuwa

W wytycznych MPWiK pojawia się zapis o zasuwie na dopływie przed pompownią. Czy w przypadku tej inwestycji (gdzie jest zbiornik i pompownia jako naczynia połączone) wymogiem jest ta zasufa na dopływie? Jeśli tak to czy musi być zamontowana w oddzielnej komorze czy może być zabudowana w ziemi?

Odpowiedź: Zasufa powinna być zamontowana na dopływie przed zbiornikiem retencyjnym. Można zastosować zasufę doziemną. Zaleca się zastosowanie zasufy naściennej w komorze D2 (w kierunku odpływu na pompownię). Zamontowanie zasufy umożliwi wyłączenie zbiornika i pompowni w sytuacji awaryjnej i uruchomienie przerzutu wód deszczowych bezpośrednio ze studni

D11 do istniejącej studni o rzędnych 125,01/123/31. Ponadto zaleca się zaprojektowanie trasy sieci deszczowej w skrzyżowaniu ulic: Kłodzkiej i Strońskiej w sposób, który maksymalnie zbliży projektowaną studnię D11 do studni istniejącej.

Pytanie 2. Zawór na i odpowietrzający

W komorze zasuw/pomiarowej wymóg jest zastosowania zaworu na i odpowietrzającego. Montuje się takie zawory zwykle w najwyższych punktach na r. tłocznych. Czy w przypadku tej inwestycji, gdy pompownia nie jest w najwyższym punkcie na tłocznym to musi on być uwzględniony?

Odpowiedź: Zastosowanie zaworu warunkuje lokalizacja najwyższego punktu na przewodzie tłocznym. Odpowiedź na to pytanie będzie możliwa po przedłożeniu profilu rurociągu tłocznego. Rezygnacja z odpowietrzenia jest możliwa tylko w sytuacji, kiedy rurociąg tłoczny na całym odcinku od pompowni do studni rozprężnej wznosi się, tj. najwyższy punkt na profilu zlokalizowany jest w studni rozprężnej.

Pytanie 3. Prosimy także o wytyczne dotyczące transmisji danych o pracy pompowni czy droga radiową czy za pomocą sieci GPSR – pytanie od projektanta sieci elektrycznej informacji projektanta sieci elektrycznej

Odpowiedź: Transmisja danych powinna odbywać się za pomocą sieci GPSR. – wytyczne szczegółowe dotyczące formy i zakresu zostaną przesłane odrębnym trybem.

Warunkiem uzyskania uzgodnienia branżowego ww. sieci jest m.in. załączenie dokumentacji projektowej w formie elektronicznej identycznej z wersją papierową, w tym m.in. planu sytuacyjnego obejmującego cały zakres projektowanej sieci w formacie .dxf obsługiwany przez ACAD LT 2000, o odpowiednich georeferencjach, osadzony w układzie współrzędnych 2000.

Do projektu należy dołączyć decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu lub wypis i wyrys miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru, na którym planowana jest inwestycja oraz mapkę ewidencji gruntów z wrysowaną trasą sieci, lokalizacją pompowni i zbiornika retencyjnego wraz z wykazem właścicieli i władających.

Sieć kanalizacji deszczowej jw. należy projektować w liniach rozgraniczających dróg, zgodnie z wymogami obowiązującymi dla sieci komunalnych (tzn. wg wymagań PN-EN 752-3).

W projekcie ww sieci należy zamieścić bilans wód opadowych (z projektowanych dróg i z obszarów przyległych).

Średnicę przedmiotowej sieci kanalizacji deszczowej należy dostosować do ilości odprowadzanych wód opadowych.

Dane techniczne w zakresie dotyczącym sieci wod.-kan. można uzyskać w Centrum Dokumentacji Projektowej GIS MPWiK S.A. przy ul. Na Grobli 14/16 we Wrocławiu.

Do dokumentacji projektowej składanej do zaopiniowania w Biurze ds. Narad Koordynacyjnych w Zarządzie Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego przy al. Marcina Kromera 44 we Wrocławiu należy dołączyć uzgodnienie MPWiK S.A.

Z poważaniem



Otrzymują:

1. Projektant

2. Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.; ul. Ofiar Oświęcimskich 36; 50-059 Wrocław (Inwestor)

3. Archiwum MPWiK aa

Wytyczne dotyczące nowego systemu wizualizacji oraz łączności dla obiektów oddalonych.

Aktualnie eksploatowanym systemem wizualizacyjnym w Mpwik jest system Simatic PCS7 firmy Siemens. Środowisko jest na bieżąco aktualizowane do najnowszej wersji. Nie dopuszcza się wykonania aplikacji wizualizacji oraz PLC w żadnym innym środowisku. W związku z powyższym oprogramowanie oraz wizualizacja mogą powstać na komputerze Wykonawcy lub na udostępnianej Wykonawcom stacji inżynierskiej. Zamawiający zastrzega jednak, że ostateczne wgranie oprogramowania zawsze musi nastąpić zdalnie, ze stacji inżynierskiej Mpwik. Może to nastąpić tylko po uprzedniej integracji danego projektu oprogramowania z multiprojektem Zamawiającego znajdującym się na wspomnianej stacji inżynierskiej. Oprogramowanie musi wspierać wszystkie dotychczasowe typowe funkcjonalności dla danej klasy obiektów oraz funkcjonalność buforowania danych na czas zaniku łączności (co najmniej 20 000 kompletów danych, odczytywanych ze sterownika) oraz automatyczne ich uzupełnianie po jej powrocie. W miejsce uprzednio stosowanego sposobu łączności TETRA Zamawiający wymaga zastosowania łączności z użyciem infrastruktury GSM. Należy zaprojektować łączność przy jednoczesnym użyciu kart sim dwóch różnych operatorów, z wyborem karty wiodącej oraz z automatycznym przełączaniem w przypadku jej awarii (lub innej awarii łączności z użyciem tej karty) na drugą kartę. Przed realizacją łączności GSM należy zweryfikować poziomy sygnałów w celu właściwego doboru typów oraz miejsc montażu anten. Zamawiający opracował i wspiera zestaw spełniający powyższe wymagania, który jest przedstawiony w tabeli nr 1 (należy dostarczyć pełny zestaw łącznie z licencjami). W przypadku zastosowania poniższego zestawu Wykonawca może liczyć na konfigurację łączności oraz udostępnienie przykładowych źródeł oprogramowania sterownika PLC realizującego wymaganą funkcjonalność przez służby MPWIK. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych ze świadomością braku wsparcia ze strony służb Mpwik, wtedy Wykonawca otrzyma jedynie dwie karty SIM z APN'ów Zamawiającego. Niezależnie od wybranego sposobu realizacji powyższych wymagań należy zawsze pamiętać o odpowiednich licencjach PCS7.

Każdorazowo przed przystąpieniem do prac programistycznych należy skonsultować się ze służbami automatyki Mpwik.

Lp.	Nr produktu	Opis
1	6ES7314-6EH04-0AB0	SIMATIC S7-300, CPU 314C-2PN/DP COMPACT CPU WITH 192 KBYTE WORKING MEMORY, 24 DI/16 DO, 4AI, 2AO, 1 PT100, 4 FAST COUNTERS (60 KHZ), 1. INTERFACE MPI/DP 12MBIT/S, 2. INTERFACE ETHERNET PROFINET, WITH 2 PORT SWITCH, INTEGRATED 24V DC POWER SUPPLY, FRONT CONNECTOR (2 X 40PIN) AND MICRO MEMORY CARD REQUIRED
2	6ES7953-8LJ30-0AA0	SIMATIC S7, MICRO MEMORY CARD F. S7-300/C7/ET 200, 3.3 V NFLASH, 512 KBYTES
3	6ES7392-1BM01-0AA0 (2szt.)	SIMATIC S7-300, FRONT CONNECTOR FOR SIGNAL MODULES WITH SPRING CONTACTS, 40-PIN,
4	6AV2124-0GC01-0AX0	SIMATIC HMI TP700 COMFORT, COMFORT PANEL, TOUCH OPERATION, 7" WIDESCREEEN-TFT-DISPLAY, 16 MIL. COLORS, PROFINET INTERFACE, MPI/PROFIBUS DP INTERFACE, 12 MB USER MEMORY, WINDOWS CE 6.0, CONFIGURABLE FROM WINCC COMFORT V11
5	6ES7390-1AE80-0AA0	SIMATIC S7-300, RAIL L=480MM
6	6NH7800-3BA00	SINAUT ST7, TIM 3V-IE COMMUNICATION MODULE FOR SIMATIC S7-300 WITH A RS232-INTERFACE FOR SINAUT COMMUNICATION VIA A CLASSIC WAN AND A RJ45 INTERFACE FOR SINAUT COMMUNICATION VIA AN IP-BASED NETWORK (WAN OR LAN)
7	6DL5410-8AA18-0XL1	PCS 7 INDUSTRY LIBRARY, SOFTWARE, RUNTIME LICENSE (1 AS) V8.1, SINGLE LICENSE F.1 INSTALLATION R-SW, W/O SW, W/O DOCU. CLASS A, 2 LANGUAGES (G, E), EXECUTABLE UNDER WIN7ULT/SERVER 2008 R2 REFERENCE-HW: PCS 7 IPC BUNDLE
8	6ES7658-2XA00-0XB0	SIMATIC PCS 7, SOFTWARE RUNTIME LICENSE OS (PO 100) SINGLE LICENSE F.1 INSTALLATION R-SW, WITHOUT SW AND DOCU. LICENSE KEY ON USB STICK, CLASS A, REFERENCE-HW: PCS 7 IPC BUNDLE, PCS 7 BOX BUNDLE
9	MG102i	router GPRS/EDGE/HSPA + LTE, WLAN, gniazda na 2 karty SIM, 5 x Eth, łączy RS232, 2DI, 2DO z zest. montażowym i antenami

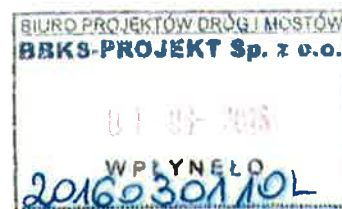
Tab. 1. Zestaw wspierany przez służby Mpwik.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław
Tel. +48 71 889 2201 ; fax 71 889 2202

Adres do korespondencji:
Ul. Legnicka 60a, 54-204 Wrocław
info@tauron-dystrybucja.pl



BBKS-PROJEKT ROZDZIELNIK		
ID	ORG	KOP
Prezes		
Z-ca Dyra		
Sekr.		
MSz		
TC		
MSo		
DJ		
JL		
KS		
JI		
ZT		



Wrocław, dn. 2016-02-29

Nr warunków: WP/014156/2016/O05R01

TD/OWR/OMP1/MM-116.2016/P

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Nowy Targ Pl. 1-3
50-141 WROCLAW

Obiekt:

PRZEPOMPOWNIĄ WÓD DESZCZOWYCH

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Kłodzka / Strońska dz. Nr 149/8
51-116 Wrocław

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2016-02-29. Odpowiadając na wniosek z dnia 2016-02-29, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: 10,0 kW dla zasilania podstawowego, w V grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: linia kablowa od stacji transformatorowej R-3347 ul. Pirenejka 14 do złącza ZK3a ul. Kukuczki 28, obwód nr 5.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń przeciążeniowych w zestawie łączkowo-pomiarowym.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w kierunku instalacji odbiorcy w projektowanej szafce łączkowo-pomiarowej.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: wybudować szafkę łączkowo-pomiarową typu ZK2a-1P, szafkę usytuować po stronie posesji (nieruchomości/działki) obiektu przyłączanego, drzwiczkami w linii granicy posesji od strony pasa drogowego, zapewniając nieograniczony plotem dostęp od drogi publicznej do drzwiczek złącza, przeciąć kabel n/N biegnący od stacji transformatorowej R-3347 ul. Pirenejka 14 do złącza ZK3a ul. Kukuczki 28, obwód nr 5 i wprowadzić do szafki ZK2a-1P stosując sztukówki kabla YAKXS 4x120 mm² (ok 2x30m),
 - b) w zakresie sieci: nie wymaga zmian,

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11,
31-358 Kraków

NIP 6110202860, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 511 965 927,36 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Pod numerem KRS: 0000073321.

www.tauron-dystrybucja.pl

- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: od projektowanej szafki złączowo-pomiarowej wykonanej w układzie TN-S wyprowadzić do obiektu odpowiednie do potrzeb odbiorcy linie kablową niskiego napięcia. W obiekcie wykonać odpowiednie do potrzeb odbiorców instalacje i urządzenia elektryczne. Instalacje wewnętrzną wykonać w układzie TN-S, wyposażone w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stosować wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
- a) rodzaj układu: bezpośredni 3-fazowy,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
5. Zabezpieczenia główne:
- a) prąd znamionowy: 16 A,
 - b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy,
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A. projekt.
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsięwzięcia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.

9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. TAURON Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
12. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

Przygotował: Maciejczyk Magdalena
Grupa: O05R01
magdalena.maciejczyk@tauron-dystrybucja.pl
tel. 71 889 35 64

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wrocławiu
Wydział Przyłączeń
specjalista ds. przyłączeń
Magdalena Maciejczyk

Adres do korespondencji:
TAURON Dystrybucja S.A. Oddział Wrocław / Wydział Przyłączeń
50-231 Wrocław, ul. Trzebnicka 35/37

Załączniki:
Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie
K/o:
1 x OMP

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe *KD1 DN 500*

Dane wyjściowe:

Przykrycie: 2,2 m

Woda gruntowa: 1,2 m

Sztywność obwodowa rury: 8 kN/m²

Zagęszczenie obsypki: 90 %

Współczynnik montażu: 2 %

Współczynnik podłoża: 1 %

Wyniki obliczeń:

Moduł sieczny: 1550,00 kN/m²

Obciążenie: 62,19 kN/m²

Maksymalne ugięcie krótkotrwałe: 4,63 % *< 8%*

Maksymalne ugięcie długotrwałe: 6,26 % *< 15%*

Maksymalne ugięcie rury
ze względu na wyboczenie: 326,34 kN/m²

Bab
mgr inż. Jadwiga Gator
Uprawnienia budowlane
w spec. § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1
pkt 4 lit. a, c.
Nr ewid. 334/96/UBW

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe

KD1-DN500

Dane wyjściowe:

Przykrycie: 1,9 m

Woda gruntowa: 1 m

Sztywność obwodowa rury: 8 kN/m²

Zagęszczenie obsypki: 90 %

Współczynnik montażu: 2 %

Współczynnik podłoża: 1 %

Wyniki obliczeń:

Moduł sieczny: 1490,00 kN/m²


Obciążenie: 61,44 kN/m²

Maksymalne ugięcie krótkotrwałe: 4,65 %

Maksymalne ugięcie długotrwałe: 6,29 %

Maksymalne ugięcie rury
ze względu na wyboczenie: 325,80 kN/m²

< 8%
< 15‰


mgr inż. Jadwiga Gator
Uprawnienia budowlane
w spec. § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1
pkt 4 lit. a, c
Nr ewid. 334/96.0.0.0

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe KD-2 DN 300

Dane wyjściowe:

Przykrycie: 1,6 m

Woda gruntowa: 0,8 m

Sztywność obwodowa rury: 8 kN/m²

Zagęszczenie obsypki: 90 %

Współczynnik montażu: 2 %

Współczynnik podłoża: 1 %

Wyniki obliczeń:

Moduł sieczny: 1430,00 kN/m²

Obciążenie: 62,21 kN/m²


Maksymalne ugięcie krótkotrwałe: 4,71 %

$< 8 \%$

Maksymalne ugięcie długotrwałe: 6,41 %

$< 15 \%$

Maksymalne ugięcie rury
ze względu na wyboczenie: 324,02 kN/m²


mgr inż. Jadwiga Gator
Uprawnienia budowlane
w spec. § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1
pkt 4 lit. a, n.
Nr ewid. 334/96, 1, N

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe KD-2 DN 300

Dane wyjściowe:

Przykrycie: 2,3 m

Woda gruntowa: 0,8 m

Sztywność obwodowa rury: 8 kN/m²

Zagęszczenie obsypki: 90 %

Współczynnik montażu: 2 %

Współczynnik podłoża: 1 %

Wyniki obliczeń:

Moduł sieczny: 1570,00 kN/m²

Obciążenie: 61,87 kN/m²


Maksymalne ugięcie krótkotrwałe: 4,61 %

< 8%

Maksymalne ugięcie długotrwałe: 6,21 %

< 15%

Maksymalne ugięcie rury
ze względu na wyboczenie: 326,96 kN/m²


mgr inż. Jadwiga Gator
Uprawnienia budowlane
w sp. z o.o. § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1
pkt 4 lit. a, c.
Nr ewid. 355/2017

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe KD3 DN250

Dane wyjściowe:

Przykrycie: 1,55 m

Woda gruntowa: 0 m

Sztywność obwodowa rury: 8 kN/m²

Zagęszczenie obsypki: 90 %

Współczynnik montażu: 2 %

Współczynnik podłoża: 1 %

Wyniki obliczeń:

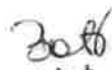
Moduł sieczny: 1665,00 kN/m²

Obciążenie: 60,94 kN/m²

Maksymalne ugięcie krótkotrwałe: 4,53 % < 8 %

Maksymalne ugięcie długotrwałe: 6,06 % < 15 %

Maksymalne ugięcie rury
ze względu na wyboczenie: 329,32 kN/m²


mgr inż. Jadwiga Gator
Uprawnienia budowlane
w spec. § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1
pkt 4 lit. a, c.
Nr ewid. 334/90.C.V

**UCHWAŁA NR V/48/11
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 20 stycznia 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą Nr XLV/1368/10 z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 1, poz. 14) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej - ze względu na brak takich dóbr kultury;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - ze względu na brak takich terenów i obiektów;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
- 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości - ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 5) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej - ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 6) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji - ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 7) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² - ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 8) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych - ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 9) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych - ze względu na brak takich pomników i ich stref ochronnych.

§ 2.

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd - dojazd pojazdem samochodowym;

- 2) kondygnacja naziemna – kondygnacja, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każda, usytuowana nad nią kondygnacja;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na wyłącznie którym dopuszcza się wznoszenie budynków i określonych w ustaleniach planu budowli; linia ta nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków;
- 4) nośnik reklamowy – obiekt służący reklamie;
- 5) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku i określonych w ustaleniach planu budowli; linia ta nie dotyczy przejść i przejazdów bramowych na poziomie terenu;
- 6) obszar zabudowany II – obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych kondygnacji naziemnej w jego lub ich rzucie o największej powierzchni;
- 7) obudowa estetyczna – konstrukcja stanowiąca architektoniczną osłonę urządzeń budowlanych i instalacji, służąca utrzymaniu estetycznych walorów obiektu;
- 8) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 9) parking samodzielny wielopoziomowy – wielokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów, w którym podstawowej funkcji parkingowej może towarzyszyć funkcja uzupełniająca;
- 10) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 11) sieci uzbrojenia – przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej, oraz inne podobne przewody, wraz z urządzeniami niezbędnymi do ich funkcjonowania;
- 12) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew, którego przerwanie jest możliwe na skrzyżowaniach oraz w miejscach dojazdu do terenu;
- 13) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 14) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy pieszko-rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 15) wydzielenie wewnętrzne – część terenu oznaczona symbolem.

§ 3.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem, tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytkowego stanowiska archeologicznego – osada kultury łużyckiej;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;

- 3)symbole terenów;
- 4)granice wydzielen wewnątrznych;
- 5)symbole wydzielen wewnątrznych;
- 6)nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 7)obowiązujące linie zabudowy;
- 8)miejsca zmiany rodzaju lub końca linii zabudowy;
- 9)szpalery drzew;
- 10)korytarze usytuowania ciągu pieszo-rowerowego.

3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4.

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, w tym budynkami gospodarczymi;
- 2)zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub zespół takich budynków, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 3)handel detaliczny małopowierzchniowy A – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400 m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 4)gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, w tym kawiarnie internetowe, cukiernie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 5)obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby, z wyjątkiem muzycznych, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 6)pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 7)biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem,

prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, świadczeniem usług turystycznych poza udzielaniem noclegów, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;

- 8) usługi drobne – należy przez to rozumieć obiekty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, obiekty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, konserwacji i naprawy sprzętu i wyposażenia biurowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, gabinety wróżek i astrologów, pralnie, obiekty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) żłobki;
- 12) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takiej jak piekarnie, lodziarnie, wyrób produktów cukierniczych i ciastkarskich, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) obiekty do parkowania;
- 16) zielen parkowa;
- 17) skwery;
- 18) place zabaw;
- 19) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu i rekreacji, w tym kąpieliska i plaże, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) ulice;

- 22) place;
- 23) drogi wewnętrzne;
- 24) ciągi piesze;
- 25) ciągi rowerowe;
- 26) ciągi pieszo-rowerowe;
- 27) stacje transformatorowe;
- 28) stacje gazowe;
- 29) obiekty infrastruktury wodociągowej – należy przez to rozumieć studnie publiczne, urządzenia służące do ujmowania i magazynowania wód, pompownie wód, hydrofornie, urządzenia regulujące ciśnienie wody, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 30) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej – należy przez to rozumieć wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.

2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:

1) usługi 1 - grupa obejmuje kategorie:

- a) handel detaliczny małopowierzchniowy A,
- b) gastronomia,
- c) biura,
- d) obiekty upowszechniania kultury,
- e) usługi drobne,
- f) pracownie artystyczne,
- g) poradnie medyczne,
- h) pracownie medyczne;

2) usługi 2 – grupa obejmuje kategorie:

- a) biura,
- b) usługi drobne,
- c) poradnie medyczne,
- d) pracownie medyczne;

3) infrastruktura drogowa - grupa obejmuje kategorie:

- a) drogi wewnętrzne,
- b) ciągi piesze,
- c) ciągi pieszo-rowerowe,
- d) ciągi rowerowe,
- e) place,
- f) obiekty do parkowania;

4) obiekty infrastruktury technicznej - grupa obejmuje kategorie:

- a) stacje transformatorowe,

- b) stacje gazowe,
- c) obiekty infrastruktury wodociągowej,
- d) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej.

3. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

Rozdział 2.

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5.

W ramach grupy kategorii przeznaczenia terenu usługi 2, przeznaczenia:

- 1) poradnie medyczne dopuszcza się wyłącznie gabinety lekarskie i gabinety paramedyczne;
- 2) pracownie medyczne dopuszcza się wyłącznie pracownie protetyki stomatologicznej i ortodoncji.

§ 6.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budowli nieprzekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu przy budowli do jej najwyższego punktu, nie może być większy niż 23 m;
- 2) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MW, 2MW/1, 2MW/2, 4UO, 5UO i 7ZP obowiązuje obudowa estetyczna ze wszystkich stron urządzeń budowlanych i instalacji zamontowanych na dachach;
- 3) ustalenie, o którym mowa w pkt 2 nie dotyczy: anten, kolektorów słonecznych, instalacji odgromowej;
- 4) wymiar pionowy anteny wraz z jej konstrukcją wsporczą zamontowanych na dachu lub elewacji, mierzony od ich najniższego punktu do ich najwyższego punktu, nie może być większy niż 6 m.

§ 7.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje zieleń;
 - 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami:
 - a) 4UO i 5UO należą do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - b) 1MW, 2MW/1 i 2MW/2 należą do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - c) 3MN należy do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, w zakresie ochrony przed hałasem.

§ 8.

1. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytkowego stanowiska archeologicznego – osada kultury łużyckiej na całym obszarze objętym planem.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1, przy realizacji prac ziemnych należy przeprowadzić badania archeologiczne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 9.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące nośników reklamowych i obiektów informacyjnych:

1) zakazuje się nośników reklamowych, z wyjątkiem:

- a) nośników reklamowych stanowiących wyposażenie przystanków transportu publicznego,
- b) słupów reklamowych;

2) wymiar pionowy słupów reklamowych, o których mowa w pkt 1 lit. b, mierzony od poziomu terenu przy słupie do najwyższego punktu słupa nie może być większy niż 5 m, a powierzchnia rzutu na płaszczyznę poziomą musi zawierać się w okręgu o średnicy nie większej niż 1,5 m;

3) dopuszcza się wolno stojące obiekty służące informacji o obiektach historycznych i informacji turystycznej o wymiarze pionowym nie większym niż 3 m.

§ 10.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

1) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości;

2) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż:

- a) 600 m² – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego,
- b) 450 m² – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
- c) 2 m² dla pozostałych obiektów;

3) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż:

- a) 14 m - dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego,
- b) 12 m - dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
- c) 1 m - dla pozostałych obiektów;

4) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego nie może być mniejszy niż 40°.

§ 11.

1. Dojazd do terenów dopuszcza się wyłącznie od terenów przyległych ulic lokalnych i dojazdowych oraz dróg wewnętrznych.

2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:

- a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca postojowe na 1 mieszkanie w domu mieszkalnym jednorodzinnym,
- b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,3 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
- c) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A – 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni sprzedaży,

- d) dla gastronomii i rozrywki, obiektów kształcenia dodatkowego – 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
- e) dla obiektów upowszechniania kultury – 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
- f) dla biur, poradni i pracowni medycznych – 1,5 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej,
- g) dla edukacji i żłobków – 1 miejsce postojowe na 1 oddział,
- h) dla terenowych i krytych urządzeń sportowych – 15 miejsc postojowych na 100 miejsc dla użytkowników i miejsc dla widzów;
- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy sytuować na terenie i na działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
- 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) parkingi samodzielne jednopoziomowe nadziemne dopuszcza się wyłącznie na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 5) obowiązują miejsca postojowe dla rowerów towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 0,5 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
 - b) dla obiektów upowszechniania kultury – 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dla terenowych i krytych urządzeń sportowych – 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej;
- 6) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 5 należy usytuować na terenie, na którym usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą.

§ 12.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się sieci uzbrojenia;
- 2) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzanie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;
- 4) sieci uzbrojenia dopuszcza się wyłącznie jako podziemne lub usytuowane w konstrukcjach drogowych i kolejowych obiektów inżynierskich.

§ 13.

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 4UO, 5UO, 6ZP/1, 6ZP/2, 6ZP/3, 7ZP, 1KDL, 2KDD/1, 2KDD/2, 2KDD/3, 2KDD/4, 2KDD/5, 3KDPR/1, 3KDPR/2, 3KDPR/3 i 3KDPR/4.

§ 14.

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla:

- 1) terenów wymienionych w § 13 na 0,1%;

2) pozostałych terenów na 3%.

Rozdział 3. Ustalenia dla terenów

§ 15.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW ustala się przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) usługi 1;
- 3) produkcja drobna;
- 4) zielen parkowa;
- 5) skwery;
- 6) place zabaw;
- 7) terenowe urządzenia sportowe;
- 8) kryte urządzenia sportowe;
- 9) infrastruktura drogowa;
- 10) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 21 m, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) w wydzieleniu wewnętrznym oznaczonym na rysunku planu symbolem (A) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 19 m;
- 3) liczba kondygnacji naziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 5, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) piątą kondygnację naziemną dopuszcza się wyłącznie w poddaszach budynków przekrytych dachami o nachyleniu wszystkich połaci dachowych większych niż 30° i o ściankach kolankowych o wysokości nie większej niż 1,20 m;
- 5) usługi 1 oraz produkcję drobną dopuszcza się wyłącznie na pierwszej naziemnej kondygnacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- 6) powierzchnia użytkowa obiektów produkcji drobnej nie może być większa niż 100 m²;
- 7) udział powierzchni obszaru zabudowanego II w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
- 9) 50 % powierzchni terenu biologicznie czynnego, o której mowa w pkt 8 może znajdować się na terenie 8ZP.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują szpalery drzew w miejscach wskazanych na rysunku planu.

§ 16.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2MW/1 i 2MW/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) usługi 2;
- 3) zieleni parkowa;
- 4) skwery;
- 5) place zabaw;
- 6) terenowe urządzenia sportowe;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) infrastruktura drogowa;
- 9) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 12 m;
- 2) liczba kondygnacji naziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 3;
- 3) usługi 2 dopuszcza się wyłącznie na pierwszej naziemnej kondygnacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- 4) udział powierzchni obszaru zabudowanego II w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
- 5) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30 % powierzchni działki budowlanej.

§ 17.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3MN ustala się przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) usługi 2;
- 3) place zabaw;
- 4) infrastruktura drogowa;
- 5) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub w zabudowie bliźniaczej;
- 2) usługi 2 dopuszcza się wyłącznie jako lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych;
- 3) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 12 m;
- 4) liczba kondygnacji naziemnych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być większa niż 3, z zastrzeżeniem pkt 4;

- 5) trzecią kondygnację naziemną dopuszcza się wyłącznie w poddaszach budynków przekrytych dachami o nachyleniu wszystkich połaci dachowych większych niż 30° i o ściankach kolankowych o wysokości nie większej niż 1,20 m;
- 6) udział powierzchni obszaru zabudowanego II w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
- 7) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej.

§ 18.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4UO ustala się przeznaczenie:

- 1) edukacja;
- 2) żłobki;
- 3) obiekty kształcenia dodatkowego;
- 4) zieleń parkowa;
- 5) place zabaw;
- 6) terenowe urządzenia sportowe;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) infrastruktura drogowa;
- 9) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) poza zasadami usytuowania budynku określonymi w przepisach odrębnych, dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 1,5 m od tej granicy lub bezpośrednio przy tej granicy;
- 2) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 15 m;
- 3) udział powierzchni obszaru zabudowanego II w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 50%;
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 25% powierzchni działki budowlanej.

§ 19.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5UO ustala się przeznaczenie:

- 1) edukacja;
- 2) żłobki;
- 3) obiekty kształcenia dodatkowego;
- 4) zieleń parkowa;
- 5) place zabaw;
- 6) terenowe urządzenia sportowe;
- 7) infrastruktura drogowa;
- 8) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 12 m;
- 2) udział powierzchni obszaru zabudowanego II w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 70%;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 25 % powierzchni działki budowlanej.

§ 20.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 6ZP/1, 6ZP/2 i 6ZP/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) zieleni parkowa;
- 2) skwery;
- 3) place zabaw;
- 4) terenowe urządzenia sportowe;
- 5) ciągi piesze;
- 6) ciągi pieszo-rowerowe;
- 7) obiekty infrastruktury technicznej.

§ 21.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7ZP ustala się przeznaczenie:

- 1) skwery;
- 2) place zabaw;
- 3) terenowe urządzenia sportowe;
- 4) kryte urządzenia sportowe;
- 5) gastronomia;
- 6) ciągi piesze;
- 7) ciągi pieszo-rowerowe;
- 8) szalety;
- 9) obiekty infrastruktury technicznej;
- 10) obiekty do parkowania.

2. Z obiektów do parkowania dopuszcza się wyłącznie parkingi dla rowerów.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) poza zasadami usytuowania budynku określonymi w przepisach odrębnych, dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 1,5 m od tej granicy lub bezpośrednio przy tej granicy;
- 2) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 15 m;

- 3) kryte urządzenia sportowe i gastronomię dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniu wewnętrznym oznaczonym na rysunku planu symbolem (A);
- 4) powierzchnia użytkowa obiektów gastronomii nie może być większa niż 50m²;
- 5) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 60% powierzchni terenu.

4. W korytarzu usytuowania ciągu pieszo-rowerowego wyznaczonym na rysunku planu obowiązuje ciąg pieszo-rowerowy o szerokości co najmniej 5 m łączący teren 1KDL z terenem 3KDPR/1.

§ 22.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8ZP ustala się przeznaczenie:

- 1) zieleni parkowa;
- 2) skwery;
- 3) place zabaw;
- 4) terenowe urządzenia sportowe;
- 5) ciągi piesze;
- 6) ciągi pieszo-rowerowe;
- 7) obiekty infrastruktury technicznej.

§ 23.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDL ustala się przeznaczenie - ulice.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) obowiązują obustronne chodniki;
- 3) obowiązuje trasa rowerowa.

§ 24.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2KDD/1, 2KDD/2, 2KDD/3, 2KDD/4 i 2KDD/5 ustala się przeznaczenie - ulice.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
- 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 25.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KDPR/1, 3KDPR/2, 3KDPR/3 i 3KDPR/4 ustala się przeznaczenie - ciąg pieszo-rowerowy.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje nawierzchnia umożliwiająca dojazd obsługi technicznej do przyległych terenów kolejowych oraz do sieci uzbrojenia.

§ 26.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4KSD/1 i 4KSD/2 ustala się przeznaczenie:

- 1)drogi wewnętrzne;
- 2)obiekty do parkowania;
- 3)skwery;
- 4)ciągi piesze;
- 5)ciągi pieszo-rowerowe;
- 6)ciągi rowerowe.

2. Z obiektów do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie parkingi terenowe otwarte oraz podziemne parkingi samodzielne jednopoziomowe i wielopoziomowe.

§ 27.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5KDW ustala się przeznaczenie – droga wewnętrzna.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 28.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 29.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej
Wrocławia

Maria Zawartko

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr V/48/11
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 20 stycznia 2011 r.
Zalacznik1.pdf

Rysunek planu

- d) propozycji przeznaczenia działki wnoszącego uwagę na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
- e) propozycji lokalizacji szkoły centralnie, w ciągu usług i zieleni oraz częściowe przeznaczenie terenu zieleni na zabudowę mieszkaniową,
- f) propozycji lokalizacji ciągu pieszego poprzez ulicę Piławską, łączącego Centrum handlowe przy ul. Świeradowskiej z zielenią, terenami usług osiedlowych takich jak szkoła, przedszkole i łączącego się z innymi trasami spacerowymi,
- g) propozycji kontynuacji zaprojektowanych terenów zielonych wzdłuż torów, aż do terenów istniejącego wzgórza jako spacerowego połączenia terenów osiedla z terenami rekreacyjnymi,
- h) braku konsekwencji w projekcie planu poprzez zaprojektowanie zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem 1MW na działce 1/44 aż do torów oraz parkingu przy wzgórzu,
- i) bilansowania zieleni jako towarzyszącej zabudowie w granicach działek, których przeznaczenie jest różne.

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr V/48/11

Rady Miejskiej Wrocławia

z dnia 20 stycznia 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr V/48/11
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 20 stycznia 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska Wrocławia, po uprzednim rozpatrzeniu, nie uwzględnia następujących uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu wniesionych przez:

- 1) Tomasza Nowickiego pismem w dniu 13 grudnia 2010 r. w sprawie zagwarantowania otwarcia ulicy Wambierzyckiej od strony południowej;
- 2) Mariana Fryzeł pismem w dniu 13 grudnia 2010 r. w sprawie powiększenia części kompleksu urbanistycznego 1MW w kierunku południowym poprzez zrównanie linii zabudowy i linii zieleni wysokiej z inwestycją prowadzoną na sąsiednich działkach oraz w kierunku zachodnim z linią zabudowy kompleksu urbanistycznego 5UO;
- 3) Marię Turkiewicz pismem w dniu 13 grudnia 2010 r. w sprawie powiększenia części kompleksu urbanistycznego 1MW w kierunku południowym poprzez zrównanie linii zabudowy i linii zieleni wysokiej z inwestycją prowadzoną na sąsiednich działkach oraz w kierunku zachodnim z linią zabudowy kompleksu urbanistycznego 5UO;
- 4) Michała Wilejczyka pismem w dniu 14 grudnia 2010 r. w sprawie:
 - a) braku rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywny wpływ na klimat akustyczny hałasu pochodzącego z pobliskiej kolei,
 - b) jednoznacznego określenia ustalonych i dopuszczonych przeznaczeń dla terenu 1MW oraz terenów określonych w §16-22 uchwały,
 - c) niejasnych różnic w przeznaczeniu terenów 7ZP i 8ZP,
 - d) wzbogacenia programu usługowego o obiekty kultury i rozrywki oraz zwiększenia liczby miejsc postojowych i parkingów;
- 5) Michała Wilejczyka pismem w dniu 15 grudnia 2010 r. w sprawie:
 - a) braku dominacji usług publicznych, jak np.: handlu i gastronomii, drobnych usług, usług kultury, szkół, przedszkoli, żłobków, ośrodków zdrowia, terenów sportu i rekreacji wraz z terenami zieleni urządzonej oraz parkingów,
 - b) uwzględnienia na obszarze planu potrzeb usługowych oraz usług wyższego rzędu niezaspokojonych na sąsiednich terenach mieszkaniowych takich jak szeroko pojęte usługi, problemy parkowania i garażowania oraz zieleni i rekreacji,
 - c) ubogiego programu usług publicznych i społecznie uzasadnionych oraz sposobu ich zapisu;
- 6) Włodzimierza, Jacka Kołodziejskiego pismem w dniu 29 grudnia 2010 r. w sprawie:
 - a) nie szanowania konstytucyjnego prawa do dysponowania swoją własnością,
 - b) lokalizacji inwestycji, których realizacja jest obowiązkiem gminy na terenach stanowiących własność prywatną obywateli (np. lokalizacja szkoły, zieleni ogólnodostępnej), natomiast na terenach stanowiących własność gminy zlokalizowanie zabudowy mieszkaniowej,
 - c) rozdysponowania działki wnoszącej uwagę na szkołę i zielen publiczną,

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr V/48/11
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 20 stycznia 2011 r.

**Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Wrocławia**

Rada Miejska Wrocławia stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piławskiej, Strońskiej i Niemczańskiej we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą Nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253), wraz ze zmianą przyjętą uchwałą Nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 5, poz. 116).

Symbol sprawy: 013242/16/FBOU/EDw
Numer Klienta: 211639

Wrocław, dnia 13.04.2016

Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

Dotyczy: warunków odprowadzania wód do kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej z odwodnienia budowy pn. „Budowa dróg w rejonie nowobudowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu”, w rejonie ulic: J.Kukuczki, Pirenejskiej, A.Uznańskiego, Strońskiej, Piławskiej, Dzierżoniowskiej i Radkowskiej – korekta warunków wydanych pismem z dnia 24.03.2016r. w sprawie 010072/16/FBOU/ED.

W odpowiedzi na Państwa wniosek złożony dnia 04.04.2016, MPWiK S.A. wyraża zgodę na odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów do instalacji kanalizacji deszczowej i sanitarnej i podaje warunki jakie należy spełnić przy prowadzeniu robót odwodnieniowych planowanej inwestycji.

Wykonawca prac odwodnieniowych zobowiązany jest do:

1. Odprowadzania wód z odwodnienia wykopów poprzez instalację kanalizacji deszczowej zlokalizowaną w obszarze prowadzonych prac :
 - 1.1. w ilości nie przekraczającej łącznie 45 l/s (w przeliczeniu 3888 m³/d) tylko i wyłącznie dla pory suchej (zadeklarowano łącznie 3746 m³/d (w tym 485 m³/d - odwodnienia z zastosowaniem drenażu i 3261 m³/d - odwodnienia z zastosowaniem igłofiltrów) do:
 - a) kanalizacji deszczowej KD400 w ul. Strońskiej na wysokości nr 33 – studnia końcowa o rzędnych 125,01/123,31;
 - b) kanalizacji deszczowej KD400 w skrzyżowaniu ul. Kukuczki z ul. Pirenejską – studnia o rzędnych 124,58/123,45;
 - c) kanalizacji sanitarnej KS400 - studnia o rzędnych 123,67/119,94 na wysokości zabudowy ul. Uznańskiego nr 26a lub następna w kierunku ul. Pawiej, do kolektora Słęza DN1000 ;
 - 1.2. w ilości /zgodnej z retencją istniejącego układu kanalizacji deszczowej / nie przekraczającej 5 l/s (w przeliczeniu 432 m³/d) dla pory deszczowej do kanalizacji deszczowej Kd400 w ul. Strońskiej na wysokości nr 33 – studnia o rzędnych 125,01/123,31

Odprowadzanie wód możliwe jest dopiero po zawarciu umowy i zamontowaniu urządzeń pomiarowych przez MPWiK S.A. Należy dostarczyć załącznik do umowy: mapę z podziałem zlewni wód z odwodnienia wykopów zgodny z warunkami jw.

2. Przygotowania podejść do zamontowania i oplombowania przez MPWiK S.A. urządzeń pomiarowych na projektowanych tymczasowych rurociągach odwadniających zabezpieczonych przez wykonawcę odwodnienia przed zniszczeniem, uszkodzeniem oraz działaniem osób niepowołanych. Przygotowane podejście należy zgłosić do przeglądu, zawarcia umowy i zamontowania urządzeń pomiarowych. Odprowadzanie wód możliwe jest dopiero po zawarciu umowy i zamontowaniu urządzeń pomiarowych przez MPWiK S.A.

3. Włączenia wszystkich pomp odwadniających na placu budowy w system opomiarowany urządzeniem pomiarowym.
4. Dbania o odprowadzanie do kanalizacji wód tylko o składzie fizyko-chemicznym zgodnym z normami zawartymi w obowiązujących przepisach prawa.
5. Zamontowania przed urządzeniem pomiarowym filtrów zabezpieczających przed dostaniem się cząstek stałych do pompowanej wody.
6. Usunięcia na własny koszt zapiaszczenia oraz zatorów sieci kanalizacyjnej powstałych w skutek prowadzenia odwodnienia.
7. Zabezpieczenia systemu odwadniania i odprowadzania wód przed działaniem osób niepowołanych oraz przed uszkodzeniami mechanicznymi. W przypadku stwierdzonych uszkodzeń – wykonawca odwodnienia jest zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów powstałych poprzez zaistniałą sytuację lub wniesienia na rzecz MPWiK S.A. stosownych opłat zgodnie z obowiązującym „Cennikiem usług MPWiK S.A.”.
8. Umożliwienia służbom technicznym MPWiK S.A. przeprowadzania kontroli instalacji służącej do odwadniania oraz oczyszczania wód odprowadzanych do kanalizacji z piasku i zawiesin jak również kontroli miejsca włączenia do kanalizacji.
9. Pisemnego zgłoszenia do MPWiK S.A. terminu zakończenia odprowadzania wód z placu budowy i potwierdzenia przez przedstawicieli stron spisany Protokołem Zakończenia Odprowadzania Wód Gruntowych.
10. Zgłoszenia do MPWiK S.A. przypadku odprowadzania wód innych niż deklarowano w celu dokonania weryfikacji ilości oraz jakości odprowadzanych wód.
11. Zgłoszenia do MPWiK S.A. likwidacji lub utworzenia nowego stanowiska pompowego celem odczytu wskazań wodomierza.

Na odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów placu budowy zostanie zawarta standardowa umowa.

W okresie intensywnych opadów deszczu mogą nastąpić problemy z odbiorem wód z odwodnienia terenu budowy. W przypadku konieczności kontynuowania odwodnienia terenu budowy w porze deszczowej Wykonawca musi zabezpieczyć we własnym zakresie zbiorniki do retencjonowania nadmiaru wód z odwodnienia wykopów.

Z poważaniem

Katarzyna Warchulska

Lider
Sekcja Uzgodnień
Obszar Finansów, Inwestycji i BOK

0033

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Biuro Projektów Dróg i Mostów BBKS Projekt Sp. z o.o.; ul. Ojca Beyzyma 10/1; 53-204 Wrocław
3. MPWiK S.A. aa



Wrocław, 2016-04-04

**Gmina Wrocław reprezentowana
przez Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.**
Pełnomocnik
Biuro Projektów Dróg i Mostów
BBKS – Projekt Sp. z o.o.
ul. Ojca Beyzyma 10/1
53 – 204 Wrocław

TUU.4261.943.29480.2016.DS

BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW
BBKS-PROJEKT Sp. z o.o.
07-04-2016
WPLYNĘŁO
10160407 09M

BBKS-PROJEKT ROZDZIAŁNIK		ID	ORG	KOP
Prezes				
Z-ca Dyr.				
Sekr.				
MSz				
TC				
MSo				
DJ				
JL				
KS				X
JL				
ZT				X
E. Skrzek				

Dotyczy: opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz sprawowania nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych dla zadania: „Budowa dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu”

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uzgadnia projekt budowlany i wykonawczy branży sanitarnej dla zadania pn. „Budowa dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu” uwzględniający

- budowę sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i tłocznej (opinia ZDiUM dotyczy trasy sieci, rozwiązań wpustów deszczowych wraz z przykanalikami, zwieńczeń studni kanalizacyjnych oraz odwodnienia liniowego)
- budowę drenażu dla odwodnienia warstwy konstrukcyjnej
- regulację istniejących wpustów deszczowych, w tym udrożnienia przykanalików
- regulację wysokościową skrzynek wodociągowych od zasuw i hydrantów
- przebudowę dwóch hydrantów nadziemnych
- budowę przyłącza wodociągowego dla zasilania pompowni
- regulację skrzynek gazowych
- regulację studni kanalizacyjnych

na warunkach jn.:

1. uzgodnienie niniejsze potwierdza prawo do dysponowania terenem w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM, tj. na działkach
 - nr 1/3, 149/9, 149/6, 149/17 AM-15 obręb Gaj
 - nr 61/3, 61/1 AM-16 obręb Gaj
2. hydrant nadziemny opisany jako AW9 lokalizować poza obszarem chodnika
3. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
4. dla robót rozkopowych należy opracować i zatwierdzić w ZDiUM projekt odbudowy nawierzchni oraz organizacji ruchu zastępczego,
5. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
6. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w :
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Z poważaniem

Bogumiła Calujek

Sprawę prowadzi: Dorota Szurlej tel. 071 376 08 92

Otrzymują:

1. Pełnomocnik 2. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław - TUU a/a

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

53-633 Wrocław, ul. Długa 49

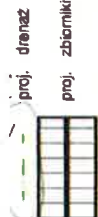
www.zdiwm-wroc.pl; zdiwm@zdiwm.wroc.pl

tel: 071 376 00 00 fax: 071 376 08 66 fax: 071 373 49 06

REGON: 000150142 NIP: 896-00-05-839

Konto bankowe: 23 1090 2398 0000 0001 0463 4620

Bank Zachodni WBK S.A. [O] / Wrocław



proj. drenáž

proje. zbiorniki retencyjne

prof. ogrodenie pompowmi

proj. ZK2a-1p - wg opracowania Tauron

proj. **szafka zaalbalacostenulaca**

ptol. odpowiedzi ledowe na taranie pomowni

proj. kable sterownicze i zasilające na terenie pompowni

 Wzrost | 170 cm |

PROFESSOR

1. **Identify the main idea of the passage.**
 2. **Identify the supporting details.**
 3. **Identify the author's purpose.**
 4. **Identify the author's bias.**
 5. **Identify the author's tone.**
 6. **Identify the author's style.**
 7. **Identify the author's audience.**
 8. **Identify the author's point of view.**
 9. **Identify the author's main argument.**
 10. **Identify the author's conclusion.**

BTNIEJACE ELEMENTY WOD-KAN-GAZ DO REGULACJI

Wydawca: Wydawnictwo Wododagowa

Journal Pre-proof

התחילתו של המסע, וזאת

szatnia

Wieloletnia uczelnia

stojący wprost do przodu

ELEMENTY PROJEKTOWANE WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

prof. dr hab. Andrzej Ogiński

proj. kabel odświetlony niskiego napięcia

proj. ruza dwudzielnia na kablu elektrycznym
do rozcięcia

QUESTION

proj. **niac MTK**

studijná MTK

10

GMINA WROCŁAW

PLAC NOWY TARG 1/8

50-141 WROCLAW

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Ofiar Oświęcimskich 16 50-059 Wrocław

T+48 71 77 10 900 lub 90! F+48 71 77 10 904

www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

Nečinnostka přehledná

BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW

BOOKS-PROJECT" Sp. z o.o.

UL. OJCA BEYZYMA 10/1, 63-204 WROCLAW,

TEL: (071) 364 70 00, FAX: (071) 364 78 00

Budowa dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu

PRZEBUDOWA SIŁCI WOD-KAN-GAZ

PLAN SYTUACYJNY

NR-ZP/PN/03990/01/2018

BRANŻA	TOM	STADIUM DOKUMENTACJI	SKALA	NR RYS.	ARKUSZ
SANITARIA	05	PO-PW	1:500	09 - 01-03	1/2
BRANŻA SANITARIA	Imię i Nazwisko		Specjalność Nr uprawnień		Data
	mgr inż. Jolanta Bator		334/00/LW		03.2016
	mgr inż. Katarzyna Pańk		—		03.2016
	mgr inż. Krzysztof Sierot		150/003/04		03.2016
	mgr inż. Krzysztof Sierot		150/003/04		03.2016

TK



- proj. drenaż
- proj. zbiorniki retencyjne
- proj. ogrodzenie pompowni
- proj. ZK2a-1p - wg opracowania Tauron
- proj. azalię zasiegco-eterujaca
- proj. oświetlenie ledowe na terenie pompowni
- proj. kable sterownicze i zasilające na terenie pompowni
- składowa szafka - zabezpieczenia wykopów
- proj. mur oporowy
- otwory geologiczne
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY WOD-KAN-GAZ DO REGULACJI
- istniejąca zasawa wodociągowa
- istniejący hydrant -> zasawa
- istniejąca zasawa gazociągowa
- istniejąca studnia kanalizacyjna
- istniejący wpust deszczowy
- ELEMENTY PROJEKTOWANE WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH
- proj. skup z oprawa oświetlową
- proj. kabel oświetlowy niskiego napięcia
- proj. rura dwudzielna na kablu elektrycznym
- demontaż
- proj. mufa na kablu oświetlowym wstawioną wstawioną
- proj. słup MTK
- proj. studnia MTK



PLAC NOWY TARG 1/8
50-141 WROCŁAW

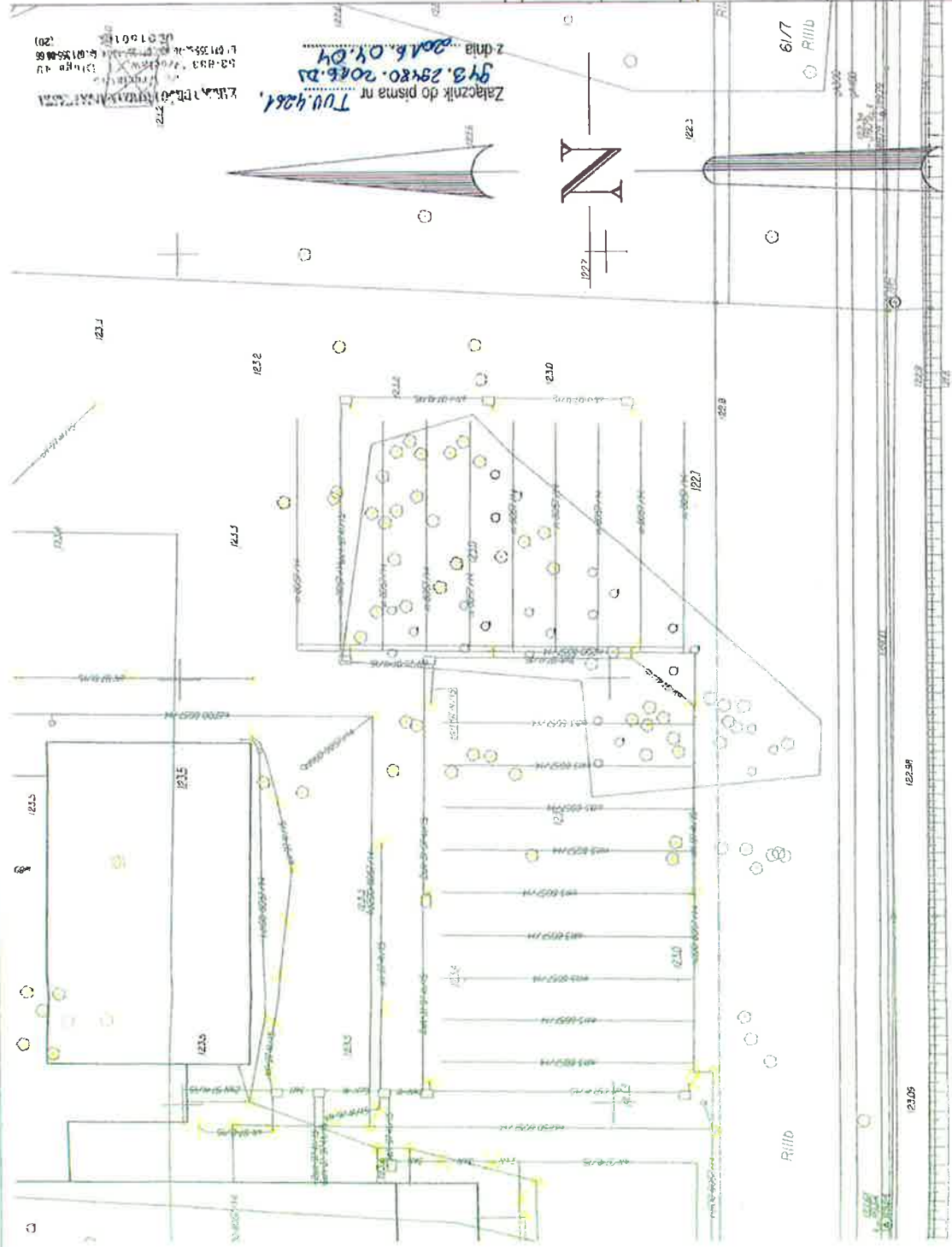


Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
 Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
 T 148 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl Elbiuro@wi.wroc.pl





BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW
"BKS-PROJEKT" Sp. z o.o.
UL. DĄBA BEZYTNA 107A, 23-134 WROCŁAW,
TEL. (071) 384 78 80, FAX (071) 384 78 80
www.bks-projekt.pl, e-mail: adres@bks-projekt.pl

Nazwa zadania	„Budowa dróg w rejonie nowej budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu”									
Tytuł opracowania	PRZEBUDOWA SIŁKI WOD-KAN-GAZ									
Tytuł rysunku	PLAN SYTUACYJNY									
Uwaga	NIN. ZP/PIW/ 02/990 / 01 / 2019									
Branka	Tom	Stadium dokumentacji	Skala	Nr rys.	Arkusz					
Sanitarna	05	PS+PW	1:500	05 - 01.02	2/2					
BRANKA SANITARNA	Zespół projektowy	Imię i Nazwisko		Specjalność		Podpis		Data		
	Główny Projektant	mgr inż. Jolanta Bator		334/001/UW		<i>[Signature]</i>		03.2019		
	Autorizacja Projektanta	mgr inż. Katarzyna Paterek		—		<i>[Signature]</i>		03.2019		
	Świadcząco	mgr inż. Krzysztof Sieroch		190/D08/04		<i>[Signature]</i>		03.2019		



- proj. drenaż
- proj. zbiorniki retencyjne
- proj. ogrodzenie pompowni
- proj. ZK2a-1p - wg opracowania Tauron
- proj. szafka zasilająco-sterująca
- proj. oświetlenie ledowe na terenie pompowni
- proj. kable sterownicze i zasilające na terenie pompowni
- ścianka szczelna - zabezpieczenie wykopów
- proj. mur oporowy
- otwory geologiczne
- 10/5
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY WOD-KAN-GAZ DO REGULACJI**
- istniejący hydrant + zasuwka
- istniejące zasuwki gazociągowe
- istniejąca studnia kanalizacyjna
- ELEMENTY PROJEKTOWANE WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH**
- istniejący wpust deszczowy
- proj. skup. z oprawy oświetleniowej
- proj. kabel oświetleniowy niskiego napięcia
- proj. rura dwuczłonna na kablu elektrycznym
- demontaż
- proj. mufa na kablu oświetleniowym wisanność wspólny
- proj. sieć MTK
- proj. studnia MTK


GMINA WROCŁAW
PLAC NOWY TARG 1/8
50-141 WROCŁAW


Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901, F +48 71 77 10 904
WWW.WI.WROC.PL EBIURO@WI.WROC.PL


BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW
"BBS-PROJEKT" SP. Z O.O.
UL. OLGA BIEŻYMA 15A, 50-261 WROCŁAW
TEL. (71) 77 10 900, FAX (71) 544 34 40
WWW.BBS-PROJEKT.PL, E-MAIL: bbs@bbsprojekt.pl

NAZWA ZADANIA	„Budowa dróg w rejonie nowo budowanej szkoły przy ul. Kłodzkiej we Wrocławiu”		
Tytuł opracowania	ODWODNIENIE KANALIZACJA DUSZCZOWA		
Tytuł rysunku	PLAN SYTUACYJNY		
UMOWA	NR ZP/PN/03560 / 01 / 2015		
BRANŻA	TOM	STADIUM DOKUMENTACJI	SKALA
SANITARNA	03	PR+PM	1:500
BRANŻA SANITARNA	Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność Nr uprawnień Zakres
	Główny Projektant	mgr inż. Jacek Bator	33450/01
	Asystent Projektanta	mgr inż. Katarzyna Panek	—
	Sprowadzający	mgr inż. Krzysztof Bator	156705/04
		Podpis	Data
		<i>[Signature]</i>	03.2016
		<i>[Signature]</i>	03.2016
		<i>[Signature]</i>	03.2016

WYKAZ DZIAŁEK, WYKAZ PODMIOTÓW

z dnia 29.01.2016

Jednostka ewidencyjna: 026401_1, M. Wrocław

Obręb numer: 0013

nazwa: Gaj

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA MIEJSKA WROCŁAW PREZYDENT WROCŁAWIA	właściciel gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości	1/1 1/1	WROCŁAW 50-107 WROCŁAW, SUKIENNICE 9

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	149/18	0.1598		-	G.980

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/18

Blizsze określenie położenia

15	149/19	0.1308		-	G.980
----	--------	--------	--	---	-------

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/19

Blizsze określenie położenia

15	149/20	0.0218		-	G.980
----	--------	--------	--	---	-------

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/20

Blizsze określenie położenia

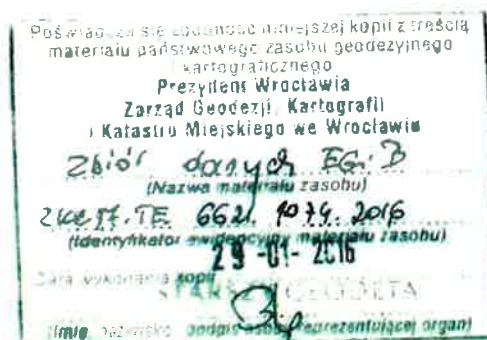
15	149/21	0.1456		-	G.980
----	--------	--------	--	---	-------

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/21

Blizsze określenie położenia

Zlecenie nr: ZKK17.TE.6621.1074.2016

Sporządził(a): Alicja Burdka



Wykaz działek, wykaz podmiotów z dnia 29.12.2015

Jednostka ewidencyjna: 028401_1, M. Wrocław

Obręb numer: 0013

nazwa: Gał

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GINA MIEJSKA WROCLAW PREZYDENT WROCLAWIA	właściciel gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości	1/1 1/1	WROCLAW 50-107 WROCLAW, SUKIENICE 9

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	156	2.5837			G.894

Id dz: 028401_1.0013.AR_15.156

Sporządził(a): Monika Zagrodniak

materiał planimetryczny i kartograficzny
Prezydent Wrocławia
Zarząd Geodezji, Kartografii
i Katastru Miejskiego we Wrocławiu

zbiór danych bazy G.894
(Nazwa materiału zasobu)

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

Data wykonania kopii 29-12-2015

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Monika Zagrodniak

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
NIZIOŁ STANISŁAWA (STANISŁAW, MARIANNA)	właściciel	1/1	50-574 WROCŁAW, PIRENEJSKA 12

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
14	53/6	0.4878	PIRENEJSKA 12	-	G.216

Id dz: 026401_1.0013.AR_14.53/6

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
NOWAK BARBARA (ALEKSY, STANISŁAWA)	współwłaściciel	3/4	WROCŁAW, BIELAWSKA 17 m.1
OLENCEWICZ BARBARA ALEKSANDRA (ALEKSY, STANISŁAWA)	współwłaściciel	1/4	50-537 WROCŁAW, BIELAWSKA 17 m.1

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
16	47	0.0858	BIELAWSKA 17	-	G.244

Id dz: 026401_1.0013.AR_16.47

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
KRZĄCZKOWSKI ANDRZEJ (MARIAN, KRYSZYNA)	właściciel	1/1	50-537 WROCŁAW, BIELAWSKA 19 m.1

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
16	48/2	0.0470	BIELAWSKA 19a	-	G.426

Id dz: 026401_1.0013.AR_16.48/2

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
--	-----------------------	--------	-------------------------------

UWAGA:
- współwłaściciele gruntu i właściciele lokali- osoby fizyczne

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
14	44/2	0.5604	JERZEGO KUKUCZKI 13,15,17,19	-	G.438

Id dz: 026401_1 0013.AR_14.44/2

UWAGA:

- współwłaściciele gruntu i właściciele lokali- osoby fizyczne oraz prawne

Ark. 15	Działka 149/12	Pow. 0.4000	Położenie STRONSKA 27,29,31,33,35	KW -	Jedn. rej. G.698
-------------------	--------------------------	-----------------------	---	----------------	----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/12

Uwagi: lokale usługowe - ul.Stroniska 27a, 27b;

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
WROCLAWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO "MÓJ DOM" SPÓŁKA AKCYJNA	współwłaściciel	8611241077/ 1000000000000	53-333 WROCLAW, POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 2-4

UWAGA:

-pozostali współwłaściciele gruntu i właściciele lokali- osoby fizyczne

Ark. 15	Działka 148/10	Pow. 0.5714	Położenie STRONSKA 22,24,24a	KW -	Jedn. rej. G.700
-------------------	--------------------------	-----------------------	--	----------------	----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.148/10

Uwagi: ul.PIŁAWSKA 15,17,17a,17b,19,21

Zarząd nieruchomością wspólną sprawuje firma PUMAZ - Stanisław Olszewski z siedzibą we Wrocławiu przy ul.Sępiej 29;

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA MIEJSKA WROCLAW PREZYDENT WROCLAWIA REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA	właściciel gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości	1/1 1/1	WROCLAW 53-633 WROCLAW, DŁUGA 49

Ark. 14	Działka 44/5	Pow. 0.0328	Położenie PIRENEJSKA	KW -	Jedn. rej. G.735
-------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------------	----------------	----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_14.44/5

Ark. 14	Działka 53/5	Pow. 0.0054	Położenie PIRENEJSKA	KW -	Jedn. rej. G.735
-------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------------	----------------	----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_14.53/5

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA	współwłaściciel	745706/1000000	53-434 WROCLAW OŁOWIANA 5

GMINA MIEJSKA WROCLAW
PREZYDENT WROCLAWIA

właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

WROCLAW
50-107 WROCLAW, SUKIENNICE 9

Ark.
15

Działka
31

Pow.
0.0618

Położenie

KW

Jedn. rej.
G.934

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.31

Nazwisko i imię (Nazwa)
właściciela lub władającego
GMINA MIEJSKA WROCLAW
PREZYDENT WROCLAWIA

Charakter
władania
właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

Udział

Adres zamieszkania (siedziba)
WROCLAW
50-107 WROCLAW, SUKIENNICE 9

Ark.
16

Działka
61/9

Pow.
0.7017

Położenie

KW

Jedn. rej.
G.943

Id dz: 026401_1.0013.AR_16.61/9

Nazwisko i imię (Nazwa)
właściciela lub władającego
GMINA MIEJSKA WROCLAW
PREZYDENT WROCLAWIA

Charakter
władania
właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

Udział

Adres zamieszkania (siedziba)
WROCLAW
50-107 WROCLAW, SUKIENNICE 9

Ark.
15

Działka
149/8

Pow.
0.5829

Położenie
STRONSKA

KW

Jedn. rej.
G.948

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/8

Nazwisko i imię (Nazwa)
właściciela lub władającego
GMINA MIEJSKA WROCLAW
PREZYDENT WROCLAWIA

Charakter
władania
właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

Udział

Adres zamieszkania (siedziba)
WROCLAW
50-107 WROCLAW, SUKIENNICE 9

Ark.
14

Działka
73/3

Pow.
0.0304

Położenie

KW

Jedn. rej.
G.962

Id dz: 026401_1.0013.AR_14.73/3

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.32

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego GMINA MIEJSKA WROCŁAW PREZYDENT WROCŁAWIA	Charakter władania właściciel 1/1 gospodarowanie 1/1 gminnym zasobem nieruchomości	Udział	Adres zamieszkania (siedziba) WROCŁAW 50-107 WROCŁAW, SUKIENNICE 9
--	---	---------------	---

Ark. 15	Działka 148/4	Pow. 0.2083	Położenie	KW -	Jedn. rej. G.1006
-------------------	-------------------------	-----------------------	------------------	----------------	-----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.148/4

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego GMINA MIEJSKA WROCŁAW PREZYDENT WROCŁAWIA	Charakter władania właściciel 1/1 gospodarowanie 1/1 gminnym zasobem nieruchomości	Udział	Adres zamieszkania (siedziba) WROCŁAW 50-107 WROCŁAW, SUKIENNICE 9
--	---	---------------	---

Ark. 14	Działka 68	Pow. 0.0625	Położenie	KW -	Jedn. rej. G.1007
-------------------	----------------------	-----------------------	------------------	----------------	-----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_14.68

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego GMINA MIEJSKA WROCŁAW PREZYDENT WROCŁAWIA REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA	Charakter władania właściciel 1/1 gospodarowanie 1/1 gminnym zasobem nieruchomości	Udział	Adres zamieszkania (siedziba) WROCŁAW 53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49
---	---	---------------	---

Ark. 14	Działka 48/2	Pow. 0.1232	Położenie PIRENEJSKA	KW -	Jedn. rej. G.1008
-------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------------	----------------	-----------------------------

Id dz: 026401_1.0013.AR_14.48/2

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego GMINA MIEJSKA WROCŁAW ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA	Charakter władania właściciel 1/1 trwały zarząd 1/1	Udział	Adres zamieszkania (siedziba) WROCŁAW 53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49
--	--	---------------	---

właściciela lub władającego
GMINA MIEJSKA WROCŁAW
PREZYDENT WROCŁAWIA
REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD
DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

władania
właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

WROCŁAW
53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	1/3	0.0621		-	G.1019
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.1/3					
15	149/9	0.0225		-	G.1019

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/9

Nazwisko i imię (Nazwa)
właściciela lub władającego
GMINA MIEJSKA WROCŁAW
PREZYDENT WROCŁAWIA
REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD
DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

Charakter
władania
właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

Udział

Adres zamieszkania (siedziba)

WROCŁAW
53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	149/15	0.0121		-	G.1024
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/15					
15	149/16	0.0223		-	G.1024
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/16					
15	149/17	0.0770		-	G.1024

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/17

Nazwisko i imię (Nazwa)
właściciela lub władającego
GMINA MIEJSKA WROCŁAW
PREZYDENT WROCŁAWIA
REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD
DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

Charakter
władania
właściciel 1/1
gospodarowanie 1/1
gminnym zasobem
nieruchomości

Udział

Adres zamieszkania (siedziba)

WROCŁAW
53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	149/2	0.1409	ADAMA UZNAŃSKIEGO G105486 D	-	G.1072

Droga publiczna: gminna
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/2

15	132	0.1189	-	G.894
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.132				
15	133	0.1281	-	G.894
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.133				
15	135	0.4316	-	G.894
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.135				
15	136	1.5260	-	G.894

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.136

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego GMINA MIEJSKA WROCŁAW PREZYDENT WROCŁAWIA	Charakter władania właściciel 1/1 gospodarowanie 1/1 gminnym zasobem nieruchomości	Udział	Adres zamieszkania (siedziba) WROCŁAW 50-107 WROCŁAW, SUKIENNICE 9
--	---	---------------	---

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	119/2	0.2146		-	G.901
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.119/2					
15	120/2	0.1073		-	G.901
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.120/2					
15	122	0.2141		-	G.901

Id dz: 026401_1.0013.AR_15.122

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego GMINA MIEJSKA WROCŁAW ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA	Charakter władania właściciel 1/1 trwały zarząd 1/1	Udział	Adres zamieszkania (siedziba) WROCŁAW 53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49
--	--	---------------	---

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
16	17/2	0.2093	DZIERŻONIOWSKA G105461	-	G.923
Id dz: 026401_1.0013.AR_16.17/2					
16	61/3	0.0844	DZIERŻONIOWSKA G105461	-	G.923

Id dz: 026401_1.0013.AR_16.61/3

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	101/2	0.1088	PIŁAWSKA G105596 D	-	G.1009
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.101/2					
15	103/3	0.0050	PIŁAWSKA G105596 D	-	G.1009
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.103/3					
15	105/2	0.0250	PIŁAWSKA G105596 D	-	G.1009
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.105/2					
15	148/5	0.0709	PIŁAWSKA G105596 D	-	G.1009
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.148/5					

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA MIEJSKA WROCŁAW	właściciel	1/1	WROCŁAW
ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA	trwały zarząd	1/1	53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
15	149/6	0.1679	STRONSKA G105675D	-	G.1017
Id dz: 026401_1.0013.AR_15.149/6					

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA MIEJSKA WROCŁAW	właściciel	1/1	WROCŁAW
PREZYDENT WROCŁAWIA	gospodarowanie	1/1	53-633 WROCŁAW, DŁUGA 49
REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA	gminnym zasobem nieruchomości		

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
16	61/1	0.0400	RADKOWSKA	-	G.1018
Id dz: 026401_1.0013.AR_16.61/1					
16	64/1	0.0145	RADKOWSKA	-	G.1018
Id dz: 026401_1.0013.AR_16.64/1					
16	65/1	0.0813	RADKOWSKA	-	G.1018
Id dz: 026401_1.0013.AR_16.65/1					

Nazwisko i imię (Nazwa)	Charakter	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
--------------------------------	------------------	---------------	--------------------------------------