



MANECKI

SP. Z O.O SP. K.

UL. WIELOPOLE 18B, 31-072 KRAKOW, NIP: 6762574406, EMAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM, TEL.: 124225570

Inwestor: POWIAT NOWOSĄDECKI
UL. JAGIELLOŃSKA 33
33-300 NOWY SĄCZ

Obiekt: ROBOTY BUDOWLANE MAJĄCE NA CELU
DOPROWADZENIE BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ IM.
WŁADYSŁAWA ORKANA W MARCINKOWICACH DO
ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI PPOŻ.

Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY
INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Funkcja

Nazwisko

Podpis

Generalny projektant:

dr inż. arch. Mateusz Manecki
upr. nr ewid. MPOIA 36/2009

.....

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Magdalena Ślebioda
upr. nr ewid. MPOIA 019/2003
specjalność architektoniczna

.....

wrzesień 2020, Kraków

Obszar oddziaływania obiektu na środowisko

Analiza pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – Dz. U. Z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

Obszar oddziaływania obiektu ustalony na podstawie przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 nr 0 poz 1422 z późniejszymi zmianami):

- a) §12 dotyczy odległości budynku od granic z sąsiednimi działkami budowlanymi – budynek usytuowany w odległości większej niż 4m od granicy z sąsiednią działką budowlaną
- b) §13 przesłanianie – w stosunku do terenów sąsiednich, zarówno zabudowanych jak i niezabudowanych - budynek nie powoduje przesłaniania i zaciniania innych obiektów, nie ogranicza możliwości zabudowy działek sąsiednich;
- c) §19 i 20 dotyczy sytuowania miejsc postojowych - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji
- d) §23 - 25 dotyczy sytuowania miejsc do gromadzenia odpadów stałych -nie dotyczy przedmiotowej inwestycji
- e) §31 dotyczy lokalizacji studni – nie projektuje się studni, nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- f) §36 dotyczy sytuowania zbiorników na nieczystości ciekłe – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- g) §38 dotyczy odległości osadników błota, łapaczy olejów, i tłuszczu, neutralizatorów ścieków – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- h) §40 dotyczy nasłonecznienia miejsc rekreacyjnych i placów zabaw, lecz tylko w stosunku do sąsiednich terenów zabudowanych – budynek nie powoduje zaciniania działek sąsiednich, nie powoduje ograniczeń budowy na tych działkach
- i) §60 nasłonecznienie – w stosunku do sąsiednich terenów zabudowanych budynek nie powoduje przesłaniania ani zaciniania innych obiektów;
- j) §271-273 usytuowanie budynku i odległości między budynkami, ze względu na bezpieczeństwo pożarowe – lokalizacja budynku nie powoduje ograniczeń

zabudowy na działkach sąsiednich – remont istniejącego budynku nie powoduje zwiększenia poziomu hałasu w jego najbliższym otoczeniu.

Tabela dotycząca obszaru oddziaływania obiektu:

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno - prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
161/21	Działka objęta opracowaniem	-

Z przeprowadzonej analizy wynika, że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działkę, na której budynek został zaprojektowany.