

---

**TEMAT:** Projekt rozbiórki/wyburzenia budynku  
gospodarczego wraz z technologią.

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII**  
**Branża architektoniczno konstrukcyjna.**

**LOKALIZACJA:**

Identyfikator działki  
241304\_1.0004.AR\_11.66  
Województwo Śląskie  
Powiat Tarnogórski  
Gmina Tarnowskie Góry  
Obręb Tarnowskie Góry  
Numer działki 66

**INWESTOR :**

Gmina Tarnowskie Góry  
ul. Rynek 4  
42-600 Tarnowskie Góry

**AUTOR OPRACOWANIA:**

**MGR INŻ. TOMASZ SIEKIERA**

**DATA OPRACOWANIA: Listopad 2020.**

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z ustawą „Ustawa Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2013 poz. 1409) oświadczam o sporządzeniu projektu pt.:

### **Projekt rozbiórki/wyburzenia budynku gospodarczego wraz z technologią.**

**Lokalizacja:**

Identyfikator działki

241304\_1.0004.AR\_11.66

Województwo Śląskie

Powiat Tarnogórski

Gmina Tarnowskie Góry

Obręb Tarnowskie Góry

Numer działki 66

**Zleceniodawca:**

Gmina Tarnowskie Góry

ul. Rynek 4

42-600 Tarnowskie Góry

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PODPISY

## **SPIS TREŚCI**

1. Podstawa opracowania .....	4
2. Przedmiot i zakres opracowania .....	5
3. Lokalizacja i otoczenie likwidowanego obiektu .....	6
4. Uzgodnienia branżowe .....	6
5. Charakterystyka i ocena stanu technicznego likwidowanego obiektu .....	6
5.1. Budynek gospodarczy - kamienica.....	6
6. Ogólne zasady prowadzenia rozbiórki .....	9
6.1. Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych budynków:.....	9
6.2. Ogólna technologia likwidacji budynku gospodarczego:.....	10
6.3. Zakończenie robót rozbiórkowych:.....	10
7. Projekt organizacji robót .....	10
8. Projekt wykonania robót .....	12
9. Uwarunkowania organizacyjno-techniczne .....	15
10. Wykonanie i nadzór nad robotami .....	18
11. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	19

## **SPIS RYSUNKÓW**

1. Projekt zagospodarowania terenu	P-1
2. Rzut parteru	A-1
3. Widok elewacji frontowej	A-2
4. Widok elewacji tylnej	A-3
5. Widok elewacji bocznej	A-4

## **ZAŁĄCZNIKI**

- zdjęcia budynku w części opisowej dokumentacji.
- uprawnienia budowlane i zaświadczenie o wpisie do izby autora opracowania.

## **1. Podstawa opracowania**

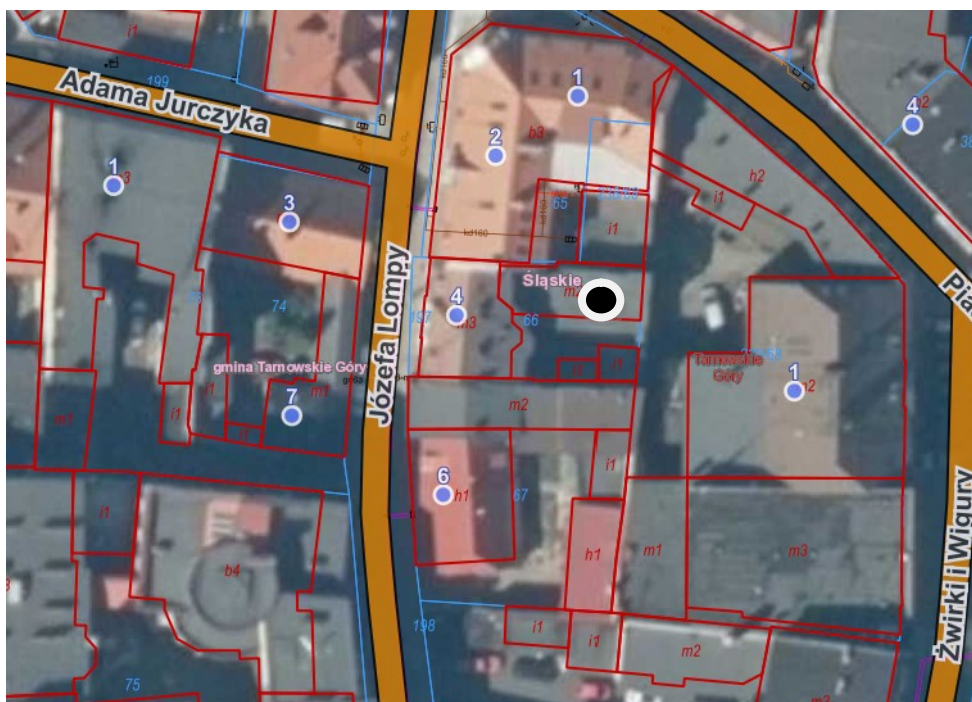
- Ustawa „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/03, poz. 401),
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 20.09.2001. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 118, poz. 1263 z 2001r z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120/03, poz. 1126 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. Nr 129/97, poz. 844 z późniejszymi zmianami - Dz.U. Nr 91 poz.811 z dnia 11czerwca 2002r z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (Dz.U. Nr 120/03, poz. 1131 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 poz.1133 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75/02 poz.690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, wraz z załącznikami (Dz.U. Nr 121/03, poz. 1137 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 121/03, poz. 1138 z późniejszymi zmianami),
- Instrukcje prawidłowej i bezpiecznej pracy ciężkim sprzętem demontażowym, w tym ujętych w katalogach zawiesi, wykresach wysięgników i udźwigów zastosowanych maszyn i urządzeń,
- Wizje lokalne.



## **2. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wyznaczenie sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych budynku gospodarczego - kamienicy znajdującej się na terenie zarządzanym przez Gminę Tarnowskie Góry.

Mapa poglądowa z lokalizacją obiektu budowlanego.



Obiekt do likwidacji oznaczono na rysunku zagospodarowania terenu (rys. P-1).

Projekt zawiera charakterystykę likwidowanego obiektu oraz organizację i wytyczne technologii jego rozbiórki. Po usunięciu materiałów i wyposażenia obiektu przeznaczonego do likwidacji w zakresie przewidzianym do odzyskania przez Zleceniodawcę i użytkownika tego obiektu, roboty rozbiórkowe będą prowadzone po wyłączeniu przez Zleceniodawcę i użytkownika w sposób trwały wszystkich urządzeń elektroenergetycznych, instalacji elektrycznej i urządzeń elektrycznych. Teren robót rozbiórkowych będzie oznakowany, a miejsce wykonywania robót zabezpieczone przed osobami trzecimi (postronnymi). Po terenie rozbiórki będą się poruszać tylko i wyłącznie uprawnieni i przeszkoleni pracownicy wykonawcy prac, oraz należący do niego sprzęt i środki transportowe wyszczególnione w niniejszym Projekcie.

Dokumentację niniejszą wykonuje się w celu uzyskania pozwolenia na rozbiórkę przedmiotowego budynku.

Prace rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób niedopuszczający do uszkodzenia konstrukcji innych istniejących obiektów, budowli i instalacji znajdujących się w obrębie likwidowanego obiektu.

Po komisyjnym przekazaniu obiektu do rozbiórki i oświadczeniu Zleceniodawcy o wyłączeniu wszystkich czynnych instalacji w sposób trwały zostaną rozpoczęte zleczone roboty rozbiórkowe.

Teren robót rozbiórkowych będzie oznakowany, a miejsce wykonywania robót zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

W niniejszym projekcie zastosowano technologię robót rozbiórkowych z zastosowaniem nowoczesnego specjalistycznego sprzętu, który może być użyty do bezpiecznego prowadzenia robót.

Niniejszy projekt swoim zakresem obejmuje:

- ogólną charakterystykę techniczną likwidowanego obiektu,
- określenie sposobu wykonania robót,
- projekt organizacji robót,
- technologię rozbiórki obiektu,
- warunki i zasady zachowania bezpieczeństwa przy robotach demontażowych i rozbiórkowych,
- uwarunkowania organizacyjno-techniczne realizacji prac rozbiórkowo-wyburzeniowych.

### **3. Lokalizacja i otoczenie likwidowanego obiektu**

Likwidowany według niniejszego projektu obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Tarnowskie Góry przy ulicy Lompy 4. Teren, na którym znajduje się budynek od strony elewacji frontowej jest zabudowany budynkami parterowymi gospodarczymi, które znajdują się po stronie przeciwległej od budynku. Obiekt budowlany z jednej strony jest połączony z kamienicą mieszkalną i stanowi dla niej tzw. „boczną suterенę”. Od strony elewacji bocznej w granicy działki znajduje się mur z cegły pełnej stanowiący oddzielenie budynku od sąsiedniej działki. Tylna elewacja budynku znajduje się w granicy działki z sąsiednią posesją, która w połowie elewacji jest zabudowana budynkiem gospodarczym. Dokładną lokalizację likwidowanego obiektu przedstawia rys. P-1. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych, demontażowych i załadunkowych gruzu i złomu w niezbędnej odległości od obiektu wyznaczona i oznakowana będzie strefa robót niebezpiecznych, na której poruszać się będą tylko uprawnieni i przeszkoleni pracownicy wykonawcy prac, oraz należący do niego sprzęt i środki transportowe wyszczególnione w niniejszym projekcie.

### **4. Uzgodnienia branżowe**

Na czas rozbiórki, obiekt przeznaczony do likwidacji zostanie odłączony i zabezpieczony od sieci elektroenergetycznych. Likwidowany obiekt musi być energetycznie nieczynny, a w przypadku pozostałych mediów technologicznych trwale odcięte poprzez demontaż odcinka instalacji zasilającej.

### **5. Charakterystyka i ocena stanu technicznego likwidowanego obiektu**

#### **5.1. Budynek gospodarczy - kamienica.**

##### Opis konstrukcji

Budynek jest dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach płaski o konstrukcji drewnianej kryty papą. Ściany zewnętrzne nośne murowane z cegły pełnej, o grubości 25 i 38 cm, stropy drewniane. Fundamenty nie zostały zinwentaryzowane. Do obiektu budowlanego przylega budynek mieszkalny – kamienica o takiej samej konstrukcji jak budynek gospodarczy, przy czym jest to budynek trój kondygnacyjny podpiwniczony.

##### Gabaryty budynku gospodarczego:

Powierzchnia zabudowy:	75,00 m <sup>2</sup> ,
Długość budynku (dłuższa elewacja):	14,60 m,
Szerokość budynku:	5,55 m,
Wysokość budynku:	6,75 m,

### Ekspertyza stanu technicznego.

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono, iż budynek gospodarczy wraz z infrastrukturą towarzyszącą znajdują się w stanie awaryjnym i w każdej chwili mogą ulec zawaleniu. Pokrycie dachu uszkodzone, konstrukcja dachu w tym belki drewniane, murlaty, w stanie złym widoczne liczne załamania, ugięcia. Ściany murowane wraz z nadprożami od strony wewnętrznej i zewnętrznej zarysowane i silnie spękane, stropy parteru w pomieszczeniach uszkodzone w stanie awaryjnym. Konstrukcja schodów na pierwsze piętro zawalona brak możliwości określenia stanu technicznego pomieszczeń pierwszego piętra. Widoczne zawilgocenie ścian parteru, tynk odparzony i spękany oraz odbarwiony. W obiekcie stwierdza się, że elementy konstrukcyjne wykazują duże uszkodzenia, które wpływają w znaczący sposób na pogarszanie się stanu technicznego, a co za tym idzie stanowią zagrożenie dla osób przebywających w budynku oraz jego obrębie.

### Dokumentacja fotograficzna



Zdj.1 . Widok elewacji frontowej budynku - widoczne liczne uszkodzenia elewacji.



Zdj.2 . Widok dachu budynku gospodarczego - widoczne liczne uszkodzenia konstrukcji dachu oraz widoczny dach budynku gospodarczego na posesji sąsiadującej po lewej stronie zdjęcia.





Zdj.3 . Widok stanu technicznego wnętrza budynku gospodarczego – zawalona konstrukcja schodów na pierwsze piętro



Zdj.4 . Widok stanu technicznego wnętrza budynku gospodarczego – uszkodzone stropy parteru.

## **UWAGA ! – czynności poprzedzające rozbiórkę**

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych i/lub wyburzeniowych należy:

- **ustawić tymczasowe ogrodzenie od strony obiektu wyburzanego,**
- **zabezpieczyć budynek wielorodzinny kamienicę przylegającą do budynku rozbieranego oraz budynki gospodarcze na działce oraz na sąsiedniej posesji przylegające do budynku wyburzanego,**
- **rozmieścić tablice informacyjne i ostrzegawcze m.in. tablice z napisem „Roboty wyburzeniowe – wstęp surowo wzbroniony”,**
- **odłączyć wszelkie instalacje doprowadzone do likwidowanego obiektu. Odłączenia te należy wykonać przed przystąpieniem do rozbiórki obiektu i mogą być dokonane tylko przez wykwalifikowanych i uprawnionych pracowników, a fakt odłączenia każdej z instalacji musi być potwierdzony wpisem do Dziennika rozbiórki oraz odrębnym protokołem.**

### **6. Ogólne zasady prowadzenia rozbiórki**

Ze względu na usytuowanie likwidowanego obiektu w sąsiedztwie zabudowanej działki domem wielorodzinnym kamienicą oraz budynkami gospodarczymi prace rozbiórkowe należy wykonać w jak najkrótszym czasie, ze szczególną starannością projektuje się rozbiórkę dwuetapowo:

- ręczną z użyciem narzędzi mechanicznych od strony zabudowanej działki,
- mechaniczną z zastosowaniem sprzętu specjalistycznego.

Prace mogą być realizowane tylko przez osoby uprawnione.

#### **6.1. Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych budynków:**

Pierwszy etap:

- a) w pierwszej kolejności należy odciąć media doprowadzone do obiektu,
- b) następnie należy zdemontować i usunąć poza obiekt wszelkie elementy wyposażenia,
- c) następnie rozebrać i usunąć wszelkie instalacje (okablowanie elektryczne zasilania i oświetlenia, instalacje technologiczne),
- d) następnie należy zdemontować stolarkę okienną i drzwiową,

Drugi etap:

Po powyższych czynnościach możliwe jest przystąpienie do rozbiórki zasadniczej konstrukcji obiektu, e) zaczynając od dachu („od góry”) można przystąpić do demontażu konstrukcji, przy czym prace muszą być wykonywane ręcznie sposobem mechanicznym. Kolejności prac wyburzeniowych:

- konstrukcja dachu i pokrycia dachowego
- ściany pierwszego piętra
- konstrukcja stropu drewnianego
- ściany parteru
- ściany fundamentowe
- ławy fundamentowe
- f) budynek należy usunąć wraz z fundamentami,
- g) elementy, które są składowane należy usuwać na miejsce składowe,

h) po zakończeniu rozbierania obiektu należy elementy stalowe pociąć i wywieźć na miejsce odkładcze,

i) po przeprowadzonej rozbiórce należy uporządkować teren (ziemie rozplantować, wykopy zasypać).

## **6.2. Ogólna technologia likwidacji budynku gospodarczego:**

Wyburzenie należy rozpocząć od zdemontowania wszystkich elementów wyposażenia oraz stolarki okiennej i drzwiowej, a następnie należy zerwać pokrycie dachowe (papa) oraz usunąć konstrukcje więźby dachowej drewnianej. Pozostała część budynku należy wyburzyć ręczne za pomocą urządzeń mechanicznych (np. młot hydrauliczny).

Odcięte oraz skute elementy powinny spadać swobodnie na poziom terenu tam, gdzie jest to możliwe zgodnie z wyznaczonymi strefami na rysunku P-1 lub do wewnątrz budynku rozbieranego.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych wykonawca musi opracować szczegółowe warunki bezpieczeństwa pracy w tym wypadku jest możliwość tylko rozbiórki ręcznej budynku.

W czasie trwania prac rozbiórkowych należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo pracowników, zapewniając im odpowiednią odzież ochronną (kaski, okulary i rękawice spawalnicze itp.). Prace prowadzone na budynku powinny odbywać się pod ścisłym nadzorem technicznym.

## **6.3. Zakończenie robot rozbiórkowych:**

Po zakończeniu robót rozbiórkowych:

- uporządkować i wyplantować teren po zlikwidowanym obiekcie,
- zlikwidować zaplecze rozbiórkowe,
- sporządzić protokół powykonawczy,

Szczegółowy zakres robót porządkowych powinien być uzgodniony pomiędzy Zleceniodawcą i Wykonawcą.

## **7. Projekt organizacji robót**

Zagospodarowanie terenu rozbiórki

### - Ogrodzenie i oznakowanie

Strefę robót rozbiórkowych należy wygrodzić ogrodzeniem metalowym pełnym ustawionym na drogach dojazdowych i oznakować tablicami ostrzegawczymi o występujących zagrożeniach oraz tablicą informacyjną. Dodatkowo należy zabezpieczyć okna i elewacje budynków przylegających do obiektu rozbieranego.

Na planie zagospodarowania placu rozbiórki przedstawiono strefę robót rozbiórkowych, plac składowania elementów zdemontowanych.

### - Drogi dojazdowe do placu robót

Dojazd samochodów i sprzętu oraz wywóz złomu odbywać się będzie po drogach gminnych przez istniejącą bramę od strony kamienicy mieszkalnej.

### - Drogi ewakuacyjne

Drogi ewakuacyjne zostaną wyznaczone przez kierownika budowy, będą się odbywać po drogach gminnych i istniejącą bramą.

### - Zaplecze budowy

Zaplecze socjalne, tj. szatnię, umywalnię, jadalnię itp. dla pracowników zatrudnionych przy rozbiórce obiektu należy zorganizować we własnym zakresie w kontenerze wykonawcy.

W pomieszczeniach tych przechowywać należy również narzędzia, sprzęt i materiały podręczne używane przy robotach rozbiórkowych.

#### - Narzędzia i sprzęt

W trakcie robót, w zależności od przyjętego sposobu likwidacji obiektu przewiduje się wykorzystanie niżej przedstawionych środków transportowych, narzędzi itp.

#### Przykładowy sprzęt, narzędzia i materiały:

- liny stalowe T6x37-Ao wg PN-69/M-80208 o różnych średnicach i długościach,
- szakle typu MDWI wg PN-92/W-89180 o różnych wielkościach,
- rusztowania typu „Warszawa” lub inne kolumnowe,
- szakle typu MDWI wg PN-92/W-89180,
- zblocza jednokrążkowe 1,60 t,
- wciągarki elektryczne WE-3 o udźwigu 3 t,
- wciągarki linowe (tifory) 1,60 t,
- spawarki elektryczne typu EW 32 500 V,
- drabiny stalowe, drewniane i aluminiowe,
- zaczepowa kładka alpinistyczna
- bale oraz podkłady kolejowe,
- tablice ostrzegawcze i informacyjne,
- młoty i przecinaki,
- młoty udarowe pneumatyczne lub elektryczne,
- szlifierki elektryczne do cięcia stali,
- wiertarki elektryczne ręczne,
- komplet narzędzi ślusarskich i kluczy.

#### Sprzęt pomocniczy, narzędzia i materiały

- zestawy spawalnicze (agregaty do cięcia stali wraz z mediami),
- rusztowania typu warszawskiego,
- drabiny stalowe, drewniane i aluminiowe,
- tablice ostrzegawcze i informacyjne,
- młoty i przecinaki,
- młoty udarowe pneumatyczne lub elektryczne,
- szlifierki elektryczne do cięcia stali,
- wiertarki elektryczne ręczne,
- komplet narzędzi ślusarskich i kluczy.

#### UWAGA !

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu, na jakość materiałów i wykonywanych robót. Stosowany sprzęt musi posiadać odpowiednie dopuszczenia i atesty (dotyczy zawiesi i lin, uzupełnione karty lin, haków i zawiesi), ważne przeglądy okresowe (dotyczy elektronarzędzi) i aktualne badania UDT dopuszczające urządzenie do eksploatacji.

## **8. Projekt wykonania robót**

### **Uwarunkowania ogólne i zasady bezpieczeństwa**

Ze względu na to, że najtańszą, najszybszą i najbardziej bezpieczną metodę likwidacji obiektu jest metoda łączona ręczno-mechaniczna, stąd zasady bezpieczeństwa, zakres prac przygotowawczych oraz rozbiórkowych zostały dostosowane do tego rodzaju robót.

Przed przystąpieniem do rozbiórki obiektu należy dokonać odcięcia zasilania obiektu w energię elektryczną oraz inne media, a także dokonać demontażu urządzeń i instalacji elektrycznych, i instalacji towarzyszących.

Rozbiórka obiektu prowadzona będzie w oparciu o postanowienia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót rozbiórkowych.

Niewykorzystany gruz oraz złom zostanie zagospodarowany zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2020 (Dz. U. 2020 poz. 695).

Materiały rozbiórkowe podlegają segregacji, osobno gruz ceglany i betonowy, złom stalowy i kolorowy, szkło, wyroby papowe, wełna mineralna oraz tworzywa sztuczne. Materiał rozbiórkowy należy wywieźć z miejsca rozbiórki. Ze względu na duże ilości elementów rozbiórkowych należy sukcesywnie usuwać i utylizować poszczególne materiały.

#### **Podstawowe zasady BHP przy robotach demontażowych i rozbiórkowych:**

- teren, na którym odbywać się będzie rozbiórka obiektu budowlanego musi być ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi,
- obiekt przeznaczony do rozbiórki musi być w sposób trwały odłączony przez Zleceniodawcę od sieci elektrycznej i innych instalacji, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odłączenie sieci i mediów Zleceniodawca powinien potwierdzić w Dzienniku rozbiórki,
- przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych pracownicy muszą być zapoznani ze sposobem demontażu i bezpiecznym sposobie jego wykonywania, potwierdzeniem przeszkolenia będzie podpisanie karty szkolenia,
- w trakcie robót rozbiórkowych demontaż jednego elementu nie może powodować nieprzewidzianego spadania lub zawalania się innego,
- zabronione jest prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia się części konstrukcji przez wiatr oraz obalenie przez podkopywanie lub podcinanie,
- przy obalaniu elementów sposobami mechanicznymi zatrudnieni pracownicy muszą być usunięci poza strefę niebezpieczną,
- strefa niebezpieczna - miejsce na terenie budowy, w których występują zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi. Wokół obiektu budowlanego, gdzie istnieje niebezpieczeństwo spadania przedmiotów, powinny wynosić nie mniej niż 1/10 wysokości obiektu. Wymiar minimalny strefy nie może być mniejszy niż 6 m,
- rozbiórka elementu nie może być prowadzona przy widoczności mniejszej niż 30m, podczas deszczu, śniegu, gołoledzi, przy wietrze, którego prędkość przekracza 10m/s, trwającej burzy i gdy są wyładowania atmosferyczne oraz przy niedostatecznym oświetleniu. Zaleca się, aby roboty rozbiórkowe wykonywane były przy oświetleniu naturalnym (w dzień),



- otwory w pomostach, do których możliwy jest dostęp ludzi muszą być szczelnie zakryte lub ogrodzone,
  - rusztowania, drabiny, pomosty wykonać i użytkować zgodnie z przedmiotowymi normami i instrukcją obsługi. W czasie pracy na wysokości pracownicy muszą być zabezpieczeni przed upadkiem za pomocą szelek bezpieczeństwa i lin asekuracyjnych przyczepionych do stałej konstrukcji. Przy wejściach na rusztowania wywiesić tablice „UWAGA – PRACA NA WYSOKOŚCI”,
- W przypadku konieczności poruszania się po trapach, na których pokrycie zostało już zdemontowane należy:
- przy rozpiętości między belkami większych niż 2,0m stosować specjalne konstrukcje dojść z zabezpieczeniem,
  - przy rozpiętości między belkami mniejszych niż 2,0m na belki założyć bale drewniane gr. 50mm wraz z odpowiednimi zabezpieczeniami.
  - zabrania się równoczesnych robót na dwóch poziomach,
  - zabrania się gromadzenia elementów rozbiórkowych na podestach, schodach itp.,
  - zabrania się przebywania jakichkolwiek ludzi poniżej poziomu wykonywania robót,
  - wszelkie elementy zwisające lub pozbawione chwilowo podparcia należy bezzwłocznie usunąć,
  - należy zwrócić uwagę, aby w czasie demontażu zachowana była stateczność niedemontowanych jeszcze konstrukcji i elementów,
  - zezwala się podnosić elementy demontowane po uzyskaniu pewności, że wszystkie styki i połączenia są prawidłowo rozłączone, odcięte,
  - stosowane liny należy każdorazowo sprawdzić przed ponownym użyciem,
  - rusztowania po ich ustawieniu i zakotwieniu oraz po dużych opadach, odwilży i przerwach w robotach powinny być komisyjnie odebrane za potwierdzeniem w dzienniku budowy,
  - stanowiska spawalnicze muszą być wyposażone w sprzęt ppoż.(gaśnica proszkowa oraz koc gaśniczy),
  - prace w pobliżu linii należy wykonywać zgodnie z instrukcją 13.003/ZB/2013 bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach Elektroenergetycznych. Szczegóły zostaną opracowane w instrukcji stanowiskowej.
  - należy przestrzegać stosowania przez pracowników sprzętu ochrony osobistej tj.: kasków, okularów spawalniczych i ochronnych, szelek z linkami i aparatami bezpieczeństwa itp.,
  - pracownicy mogą być dopuszczeni do pracy na wysokości tylko na podstawie aktualnych badań psychologicznych,
  - miejsce robót powinno być wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę pierwszej pomocy,
  - roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone pod stałym nadzorem doświadczonego i uprawnionego pracownika, posiadającego stosowne kwalifikacje i uprawnienia.

#### Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do prac demontażowych i rozbiórkowych należy:

- odciąć bezwzględnie wszystkie media doprowadzone do likwidowanego obiektu (instalacje elektryczne, wodne, kanalizacyjne, spalinowe, gazowe, teletechniczne, oraz inne nie wymienione),
- zdemontować wszystkie urządzenia, oraz inne maszyny znajdujące się w likwidowanym obiekcie,

- zdemontować rozdzielnie, znajdujące się wewnątrz i na zewnątrz likwidowanego obiektu po uprzednim stwierdzeniu beznapięciowego stanu rozdzielnic (bezwzględnego odłączenia) oraz odpowiedniego zabezpieczenia przed przypadkowym załączeniem,
- zdemontować szyby w oknach (nadające się do ręcznego demontażu),
- zdemontować skrzydła drzwiowe (nadające się do ręcznego demontażu),
- zapoznać się z planem sytuacyjnym i zagospodarowania placu rozbiórki, wyznaczyć obszar wokół nadbudowy zajęty, jako teren rozbiórki i oznaczyć go stałym ogrodzeniem i taśmą (biało – czerwoną).
- zabezpieczyć budynek sąsiadujący z obiektem wyburzanym.

Wyżej wymienione pasy ogrodzeniowe przy pracach na wysokości powinny być umieszczone w odległości równej 1/10 wysokości obiektu (lecz nie mniej niż 6m), a przy pracach sprzętem ciężkim zgodnie ze strefą niebezpieczną dla pracy wysięgnika,

- okolice miejsc prac spawalniczych oczyścić z materiałów łatwopalnych: drewno, szmaty, oleje, smary, itp.,
- miejsca szczególnie niebezpieczne przed przystąpieniem do prac spawalniczych opylić pyłem kamiennym lub posypać piaskiem,
- w zależności od potrzeb, określić sposób zasilania terenu w energię elektryczną i inne media,
- wyznaczyć tymczasowe miejsca odkładcze pod zdemontowane elementy konstrukcji, gruz itp.
- przed przystąpieniem do prac wspólnie ze służbami Zleceniodawcy określić kompetencje, zależności i zakres odpowiedzialności osób wykonujących rozbiórkę oraz sposób powiadamiania, sygnalizacji i komunikacji w obrębie likwidowanego obiektu.

#### Ponadto należy:

- wystawić w rejonie likwidowanego obiektu tablice informacyjne o sposobie rozbiórki obiektu, sygnalizacji i zagrożeniach oraz tablice ostrzegawcze np. „Roboty na wysokości”, „Niezatrudnionym wstęp wzbroniony” itp.,
- wystawić wszelkie oznakowania dotyczące tymczasowej organizacji ruchu na czas prac wyburzeniowych,
- przygotować sprzęt i niezbędne zabezpieczenia,
- przygotować sprzęt transportowy do usuwania zbędnych elementów i gruzu z likwidowanego obiektu.

#### Sposób i kolejność rozbiórki:

- Teren, na którym odbywać się będzie rozbiórka zostanie ogrodzony na granicy strefy niebezpiecznej, lecz ze względu na specyficzną zabudowę będzie to obszar zamknięty sąsiednimi zabudowaniami. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych przebywanie osób postronnych w strefie niebezpiecznej jest zabronione.
- W projekcie nie została wyznaczona „sztywna” kolejność robót. Obiekt powinno się rozbiierać z zachowaniem stref bezpieczeństwa. Na koniec każdego dnia roboczego obiekt lub jego oddylatowana część zostanie rozebrana ręcznie w sposób mechaniczny i zwalona na ziemię i do następnego dnia jej każda część znajdować się będzie na ziemi w równowadze stałej bez możliwości przesunięcia pod wpływem wiatru, opadów lub chodzenia po nich.

#### Wytyczne do technologii rozbiórki obiektu:

- Teren, na którym odbywać się będzie rozbiórka jest ogrodzony sąsiednimi zabudowaniami od rozbiieranego obiektu i oznakowany, będzie jako strefa niebezpieczna. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych przebywanie osób postronnych w strefie niebezpiecznej jest zabronione.
- Konstrukcje stalowe po przecięciu nożycami będą opadać na poziom terenu i będą odwiezione na plac składowy.
- mury ceglane będą rozbierane ręcznie z wykorzystaniem, młotów pneumatycznych, hydrauliczne i elektronarzędzi.
- elementy drewniane będą usuwane ręcznie i składowane osobno,
- Zdecydowanie zabrania się prowadzenia robót wyburzeniowych na kondygnacjach, pod którymi przebywają inni pracownicy.

#### **Sposób rozbiórki elementów wykonanych z poszczególnych materiałów:**

##### Rozbiórka okien i drzwi

Skrzydła okienne i drzwiowe należy zdemontować i usunąć poza rozbierany obiekt. Ościeżnice rozebrać w trakcie rozbiórki ścian. Nie przewiduje się odzysku stolarki okiennej i drzwiowej ze względu na jej zły stan techniczny.

##### Rozbiórka konstrukcji dachu i innych elementów drewnianych

W pierwszej kolejności należy usunąć konstrukcję dachu wraz z pokryciem dachowym.

##### Rozbiórka murów ceglanych

Wszystkie ściany ceglane, będą rozbierane ręcznie na wydzielonej strefie robót rozbiórkowych.

##### Rozbiórka stropów

Stropy parteru i posadzki będą zlikwidowane będą poprzez prace mechaniczne. Odpady drewniane będą wywiezione samochodami samorozładowniczymi.

##### Rozbiórka fundamentów

Fundamenty (ściany i ławy fundamentowe) zostaną zlikwidowane poprzez mechaniczne skuwanie. Gruz niewykorzystany wywieziony będzie samochodami samorozładowniczymi.

#### **9. Uwarunkowania organizacyjno-techniczne**

##### Zabezpieczenie przeciwpożarowe:

- Na placu rozbiórki należy zlokalizować punkt p.poż. wyposażony w gaśnice, pojemnik z wodą, wiadra, łopaty, skrzynię z piaskiem itp. Na widocznym miejscu powinien być wywieszony wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższej straży pożarnej.

##### Warunki bezpieczeństwa przy prowadzeniu robót rozbiórkowych

- Podczas prowadzenia robót demontażowych i rozbiórkowych należy przestrzegać przepisów i rozporządzeń wymienionych w niniejszym opracowaniu, przepisów obowiązujących na terenie zakładu Zleceniodawcy oraz przepisów specjalistycznych dostosowanych do specyfiki pracy, w tym:
  - przepisów dotyczących ogólnego zabezpieczenia terenu,
  - przepisów dotyczących używania maszyn specjalistycznych.

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z zasadami i przepisami zawartymi w:

- Ustawie Prawo Budowlanego z dnia 07.07.1994 (tj. Dz. U. Nr 207 poz.2016 z dnia 05.12.2003 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47/03, poz. 401 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/03, poz. 1131 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121/03, poz. 1138 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz. U. Nr 129/97, poz. 844 z późniejszymi zmianami),
- Szczegółowych przepisach BHP i ppoż. obowiązujących na terenie zakładu Zleceniodawcy,
- Instrukcji dotyczących prawidłowej i bezpiecznej pracy ciężkim sprzętem demontażowym, w tym ujętych w katalogach zawiesi, wykresach wysięgników i udźwigów zastosowanych maszyn i urządzeń.

#### **Wymagania stawiane pracownikom**

- przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych pracownicy muszą być zapoznani z warunkami pracy i treścią niniejszego projektu oraz technologią i organizacją robót zatwierdzoną przez Zleceniodawcę,
- pracownicy powinni być wyposażeni w ubrania robocze, rękawice i kaski ochronne. Strój roboczy pracowników powinien być jednolity, o jaskrawej kolorystyce i napisach pozwalających na identyfikację firmy,
- w trakcie wykonywania prac, w zakresie swych obowiązków należy znać, przestrzegać oraz stosować się do zasad i przepisów dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ujętych w dokumentach wymienionych powyżej,
- pracownicy powinni posiadać aktualne przeszkolenia z zakresu BHP adekwatne do zakresu wykonywanych czynności, odpowiednie kwalifikacje oraz orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do pracy,
- pracownicy pracujący na wysokości powinni być pod tym kątem przebadani, powinni uzyskać stosowne zaświadczenia i być odpowiednio przeszkoleni,
- przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych pracownicy powinni zostać poinformowani o zakresie i metodach robót demontażowych i wyburzeniowych oraz pouczeni o sposobie bezpiecznego ich wykonywania,
- podczas pracy na wysokości powyżej 2,0m muszą być stosowane środki ochrony przed upadkiem, tj. typowe szelki i liny lub specjalistyczny sprzęt alpinistyczny zamocowany do podnośników nożycowych z wszystkimi niezbędnymi akcesoriami,
- pracownicy specjalistyczni (spawacze, operatorzy sprzętu itp.) powinni wykonywać swój zakres prac zgodnie z obowiązującymi warunkami i przepisami (aktualne książeczki zawodowe, uprawnienia i badania) oraz posiadać typowy sprzęt ochronny.

## Wpływ na środowisko

### Zapylenie

W czasie wyburzenia obiektu, załadunku i rozładunku gruzu występuje chwilowe zapylenie pyłem, zawartym w materiałach budowlanych (beton, cegła, zaprawa) i powstałego w procesie technologicznym. Zasięg zapylenia zależy jest od aktualnych warunków atmosferycznych (siły i kierunku wiatru oraz opadów atmosferycznych) i wynosić może do kilkudziesięciu metrów. Zapylenie nie obejmuje obszaru większego niż ogrodzona działka zakładu. Zmniejszenie zapylenia prowadzone będzie przez zraszanie wodą konstrukcji przed wyburzeniem. W czasie wyburzania fragmentów budowli sygnaliści będą informować ludzi, przebywających w najbliższym otoczeniu o możliwości chwilowego pylenia, jego kierunku i zasięgu.

Jedynie przy silnym wietrze kierownik rozbiórki podejmie decyzję o czasowym zatrzymaniu robót, powodujących zapylenie poza teren zakładu.

### Hałas

Hałas, powstający przy pracach wyburzeniowych w niemal całym okresie robót rozbiórkowych nie jest większy niż przy typowych robotach budowlanych. Od normy nie odbiega hałas od pracy silników spalinowych maszyn budowlanych, podobny do hałasu pojazdów poruszających się po drogach publicznych. Podwyższoną normę hałasu notuje się tylko przy pracy młota hydraulicznego w czasie wyburzania betonów o wysokiej wytrzymałości ponad 20 MPa. Operator takiego sprzętu i inni pracownicy pracujący w bezpośrednim sąsiedztwie tej maszyny stosować będą ochronniki słuchu. Poza terenem zakładu wpływ hałasu jest tłumiony przez zielenią, porastającą w okolicach granicy działki.

### Materiały odpadowe

Materiały odpadowe powstałe przy robotach rozbiórkowych wymienione w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 24.12.1997 r. w sprawie klasyfikacji odpadów (gruz, złom, materiały niebezpieczne i pozostałe) będą posegregowane i zużyte w sposób następujący:

- gruz ceglany i betonowy - rozdrobniony gruz po oddzieleniu od innych materiałów zostanie wywieziony na wysypisko,
- złom stalowy – sprzedany przez Zleceniodawcę firmie wykonującej rozbiórkę, jako surowiec wtórny
- materiały niebezpieczne - w przypadku wystąpienia materiałów niebezpiecznych (np. zawierające azbest) zostaną one zdemontowane, zapakowane i przewiezione w celu bezpiecznego składowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 14.08.1998 r. w sprawie sposobów bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest.
- Odpady zawierające azbest, z uwagi na zakaz stosowania azbestu nie mogą być poddawane odzyskowi czy innemu wykorzystaniu i muszą być w sposób bezpieczny dla zdrowia ludzi oraz środowiska unieszkodliwiane przez składowanie. Zasady składowania tych odpadów regulowane są ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

Odpady zawierające azbest umieszczać należy na składowiskach odpadów niebezpiecznych. Jeżeli umieszczenie odpadów zawierających azbest na składowiskach odpadów niebezpiecznych nie jest możliwe, to odpady te mogą być deponowane na wydzielonych częściach składowisk innych niż

niebezpieczne (z wyjątkiem składowisk odpadów obojętnych). Na wydzielenie części składowiska na potrzeby deponowania odpadów zawierających azbest wymagane jest uzyskanie zezwolenia starosty właściwego ze względu na miejsce składowania odpadów. Zgodnie z zapisem zawartym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów ( Dz. U. Nr 61, poz.549), odpady pochodzące z budowy, remontu i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej o kodach: 17 06 01\* (materiały izolacyjne zawierające azbest) i 17 06 05\* (materiały konstrukcyjne zawierające azbest) mogą być deponowane na składowiskach lub wydzielonych kwaterach na terenie innych składowisk, przeznaczonych do wyłącznego składowania tych odpadów, urządzonych w specjalnie wykonanych zagłębieniach terenu, ze ścianami bocznymi zabezpieczonymi przed osypywaniem. Składowanie odpadów zawierających azbest powinno być zakończone na poziomie 2 m poniżej poziomu terenu otoczenia, następnie należy składowisko wypełnić ziemią do poziomu terenu.

Odpady zawierające azbest powinny być składowane selektywnie, w izolacji od innych, a miejsce składowania musi być oznakowane i zaznaczone na planie sytuacyjnym składowiska. Prace związane ze składowaniem odpadów zawierających azbest należy prowadzić w sposób zabezpieczający przed emisją pyłu azbestowego do powietrza, zatem podstawowym zadaniem jest niedopuszczenie do uszkodzenia (rozszczelnienia) opakowań odpadów. Opakowania z odpadami należy zdejmować z pojazdu przy użyciu urządzeń dźwigowych i ostrożnie układać warstwami w kwaterze składowiska.

Powierzchnia składowanych odpadów (w opakowaniach) powinna być zabezpieczana przed emisją pyłów przez przykrycie folią lub warstwą gruntu, każdorazowo po złożeniu odpadów. Po wypełnieniu odpadami zawierającymi azbest wydzielonej kwatery składowiska, należy przykryć ją warstwą gruntu, a następnie zrehabilitować zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę składowiska. Niedopuszczalne jest zagęszczanie odpadów zawierających azbest, ani poruszanie się pojazdów mechanicznych po powierzchni składowanych odpadów. Zarządzający składowiskiem zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z katalogiem odpadów przy wykorzystaniu karty ewidencji odpadu oraz karty przekazania odpadu (w oparciu o wzory dokumentów stanowiących załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów).

- pozostałe materiały - materiały niezaliczone do niebezpiecznych (papa, szkło, drewno, materiały izolacyjne) zostaną wywiezione na składowisko odpadów przemysłowych.

#### **10. Wykonanie i nadzór nad robotami**

- roboty prowadzone będą pod bezpośrednim dozorem osoby dozoru budowlanego Wykonawcy,  
- roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone przez kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 30 grudnia 1994 r. (wraz z późniejszymi zmianami).

## 11. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

### **Projekt rozbiórki/wyburzenia budynku wielorodzinnego i gospodarczego wraz z technologią.**

#### **Lokalizacja:**

Identyfikator działki  
241304\_1.0004.AR\_11.66  
Województwo Śląskie  
Powiat Tarnogórski  
Gmina Tarnowskie Góry  
Obręb Tarnowskie Góry  
Numer działki 66

#### **Zlecniodawca:**

Gmina Tarnowskie Góry  
ul. Rynek 4  
42-600 Tarnowskie Góry

#### **Opracował:**

mgr inż. Tomasz Siekiera.

uprawnienie budowlane nr SLK/1880/PWOK/07 w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń.

#### Istniejące obiekty w rejonie prowadzenia robót

- drogi gminne,
- budynki - kamienice wielorodzinne w ścisłej zabudowie,
- budynki gospodarcze w ścisłej zabudowie.

#### Rodzaje robót mogących spowodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- prace na wysokości,
- prace w pobliżu zabudowy mieszkalnej,
- prace w pobliżu dróg gminnych,
- prace prowadzone z rusztowań - rozbiórka ręczna,
- prace mechaniczne (cięcie, spawanie, palenie konstrukcji, kucie),

#### Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- Szkolenia wstępne,
- Szkolenia okresowe.

Szkolenie te przeprowadzane są w oparciu o program poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenie wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie się pracowników z podstawowymi przepisami BHP zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz brygadzysta stosownie do zakresu obowiązków.

Wytoczne BHP prowadzenia robót (wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót)

W powyższym projekcie założono maksymalne ograniczenie pracy ludzi na wysokościach. Jedynie roboty przygotowawcze do robót wyburzeniowych wykonane będą ręcznie, przy czym pracownicy korzystać będą z istniejących w nadbudowie schodów i pomostów wyposażonych w balustrady stałe, o ile ich stan techniczny będzie gwarantował wystarczającą nośność do bezpiecznego poruszania się po nich ludzi ze sprzętem.

W miejscach niedostępnych z pomostów, pracownicy korzystać będą z podnośnika samochodowego (zwyżki).

Całość robót rozbiórkowych wykonywana będzie młotami i nożycami hydraulicznymi zainstalowanymi na wysięgniku koparki wyburzeniowej, po usunięciu wszystkich ludzi z nadbudowy i strefy niebezpiecznej.



#### Wytyczne BHP:








- teren budowy należy ogrodzić oraz oznakować: umieścić tablicę informacyjną, tablicę wjazdu na teren budowy,
- przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych wszyscy pracownicy muszą być zapoznani z warunkami pracy i treścią niniejszego projektu oraz technologią i organizacją robót,
- roboty związane z rozbiórką obiektu należy prowadzić tak, aby zachowane było bezpieczeństwo pracowników,
- wszystkie prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby kierownika budowy posiadającej przewidziane w Prawie Budowlanym uprawnienia budowlane i zaświadczenie Izby Inżynierów Budownictwa,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem bioz”. Zawartość przedmiotowego planu określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- na widocznym miejscu powinien być wywieszony wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
  - najbliższej straży pożarnej,
  - najbliższego punktu lekarskiego,
  - posterunku policji,
- w przypadku zmiany sposobu rozbiórki nadbudowy (nieujętego w projekcie, jako rozwiązanie podstawowe) należy uzyskać pisemną akceptację projektanta na to rozwiązanie,
- przebieg robót budowlanych oraz zdarzeń okolicznościowych zachodzących w toku ich realizacji należy na bieżąco zapisywać w odpowiednio wypełnionym dzienniku budowy,
- wszelkie zmiany wynikłe w trakcie prowadzonych prac należy ustalić z kierownikiem budowy, uzgodnić z projektantem oraz uzyskać akceptację Inwestora. Zmiany te należy wprowadzić w karcie zmian do projektu oraz pisemnie w dzienniku budowy.
- każdy z pracowników biorących udział w pracach z chwilą zaistnienia zagrożenia (sytuacji awaryjnych) ma obowiązek wstrzymać wszystkie prace, wycofać się w bezpieczne miejsce oraz powiadomić osobę dozoru nadzorującą roboty. Osoba dozoru (kierownik budowy, inspektor nadzoru) sprawująca nadzór nad robotami, po otrzymaniu informacji od osoby nadzorującej bezpośrednio prowadzone roboty, podejmuje decyzję o ewentualnym kontynuowaniu prac po usunięciu zagrożeń.

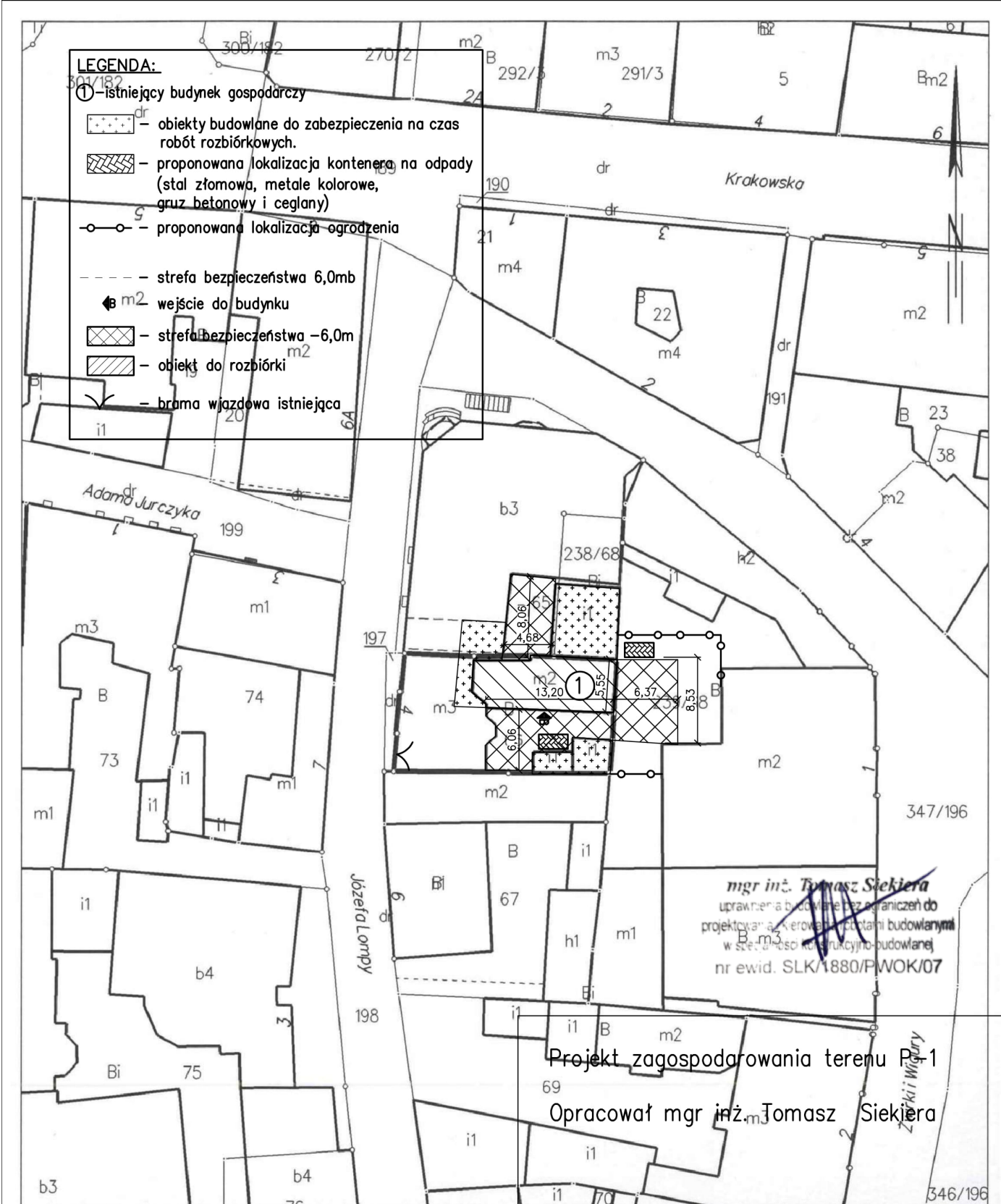
Szczegółowe uwarunkowania techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych określone zostały w niniejszym opracowaniu.

**Opracował:**

mgr inż. Tomasz Siekiera

**LEGENDA:**

- ① - istniejący budynek gospodarczy
-  dr - obiekty budowlane do zabezpieczenia na czas robót rozbiórkowych.
-  - proponowana lokalizacja kontenera na odpady (stal złomowa, metale kolorowe, gruz betonowy i ceglany)
-  - proponowana lokalizacja ogrodzenia
- - - - - strefa bezpieczeństwa 6,0mb
-  m2 - wejście do budynku
-  - strefa bezpieczeństwa -6,0m
-  - obiekt do rozbiórki
-  - brama wjazdowa istniejąca



*mgr inż. Tomasz Siekiera*  
 uprawnienia budowlane bez ograniczeń do  
 projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
 w zakresie specjalności funkcjonalno-budowlanej  
 nr ewid. SLK/1880/PWOK/07

Projekt zagospodarowania terenu P-1  
 Opracował mgr inż. Tomasz Siekiera

Województwo: śląskie  
 Powiat: tarnogórski  
 Jedn. ewid.: 241304\_1, Tarnowskie Góry  
 Obręb: 0004, Tarnowskie Góry  
 Arkusz: 11

**MAPA EWIDENCYJNA**  
 SKALA 1:500

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA TARNOGÓRSKI
Nazwa materiału	mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GP.Z.6642.2.5017.2020
Data wykonania kopii	2020.10.30
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY INSPEKTOR <i>Ewa Gawenda</i> Ewa Gawenda

## Załącznik - Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o wpisie do izby autora opracowania.



SLK/OKK/7131.7132/1880/07

Katowice, dnia 20 grudnia 2007 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

#### **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e**

**Panu(i) Tomaszowi Siekiera**  
Mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 07 marca 1976 w Rudzie Śląskiej

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1880/PWOK/07**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Tomasz Siekiera** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

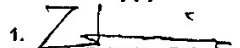

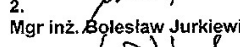
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Tomasz Siekiera  
Kubiny 5/2  
41-710 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

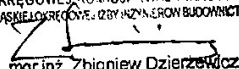
1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

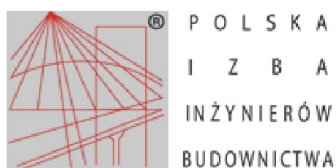
**z a k r e s:**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Tomasz Siekiera** jest uprawniony(a) w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
ŚLĄSKIEGO ODCIĘ. DZ. BY. NZA. ERON BUDOWNICTWA  
  
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-XXD-CN1-813 \*

Pan Tomasz Siekiera o numerze ewidencyjnym SLK/BO/5204/08  
adres zamieszkania ul. Kubiny 5/2, 41-710 Ruda Śląska  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

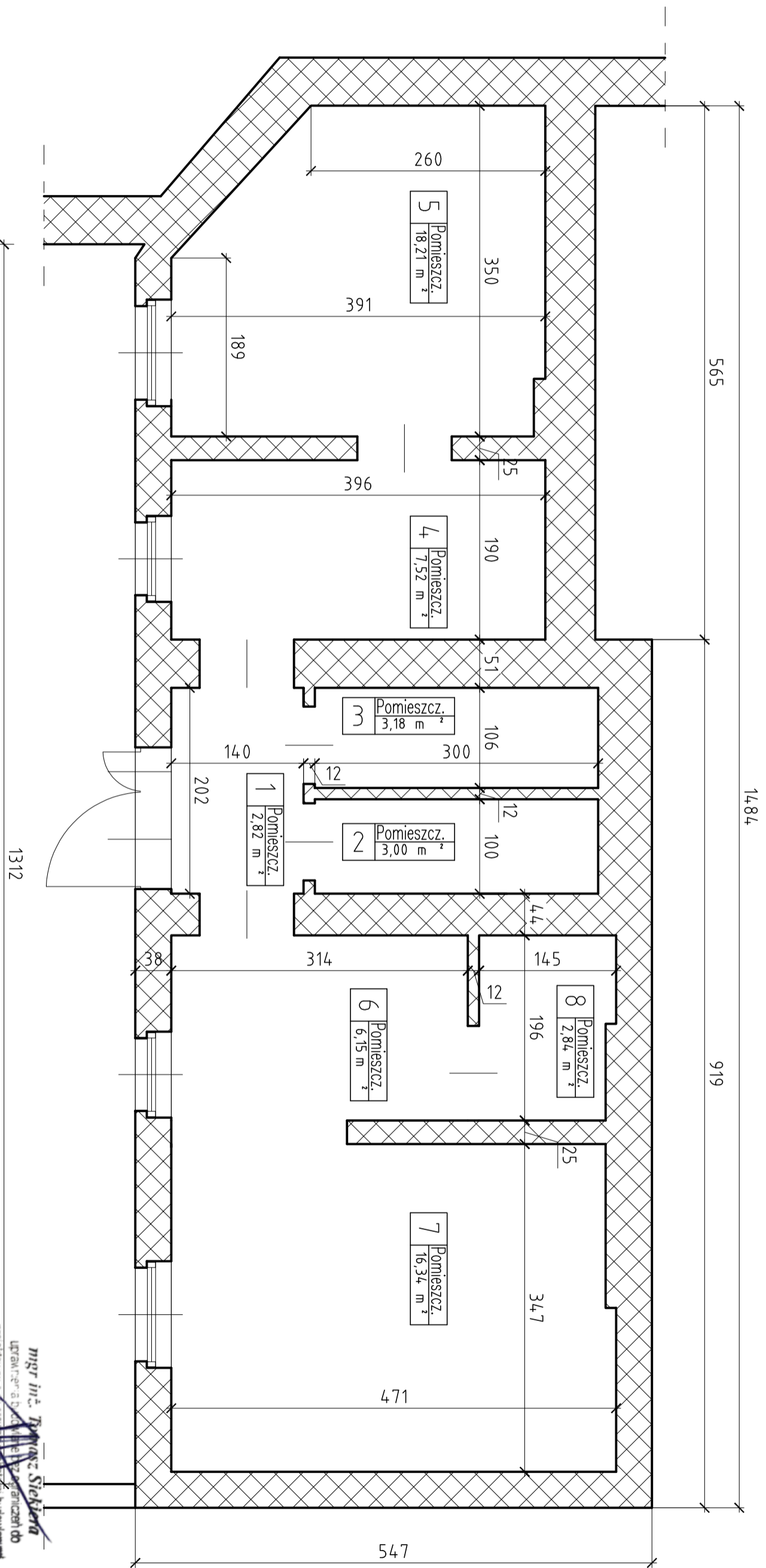
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-24 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**mgr inż. Tomasz Siekiera**  
 Uprawnienia budowlane  
 projektowania, kierownictwo robót budowlanych  
 w szczególności: funkcji budowlanej  
 nr ewid. SLK/1880/PWOK/07

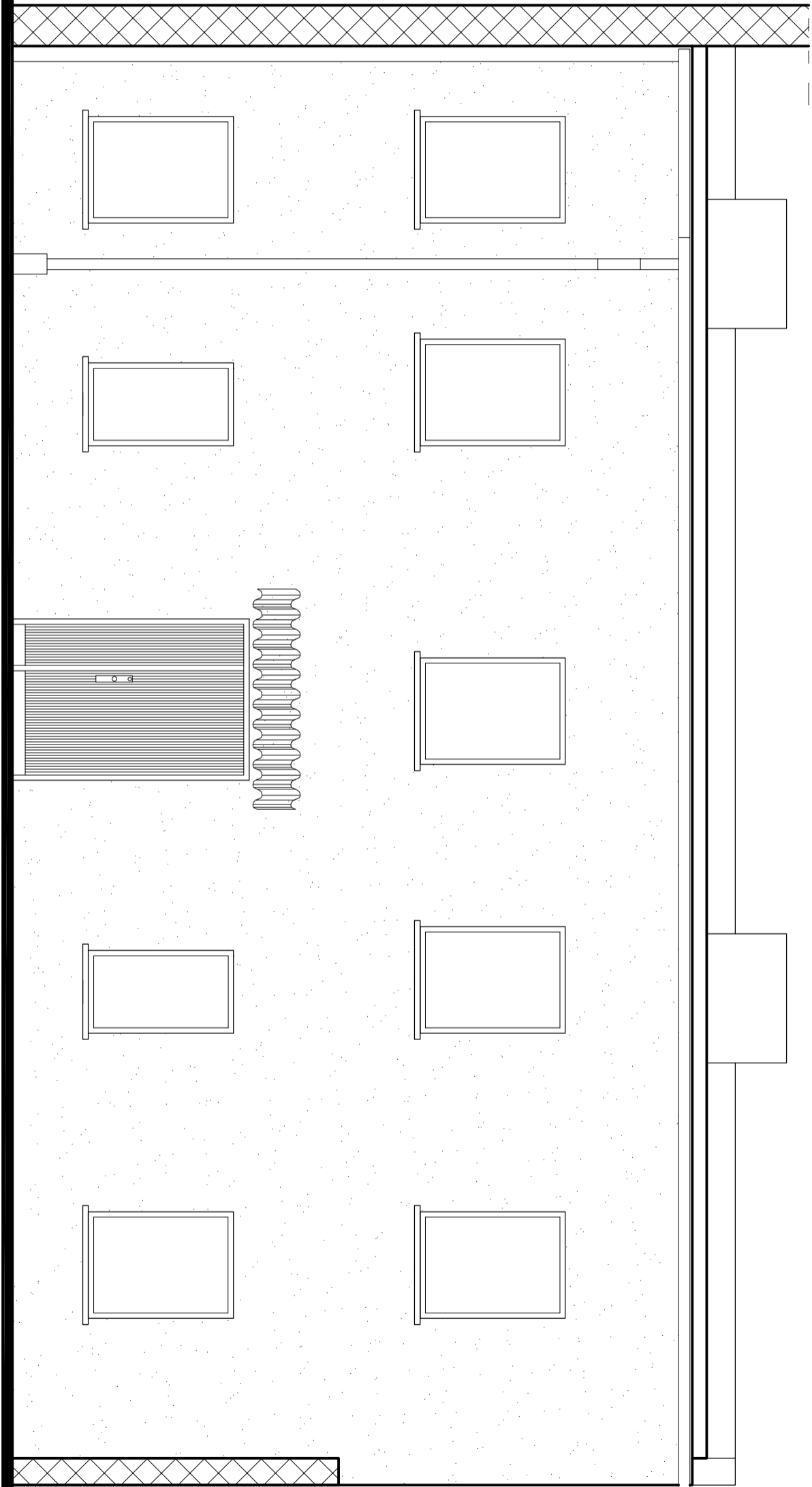
Gmina Tarnowskie Góry  
 ulica Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry

Projekt rozbiórki wyburzenia budynku gospodarczego

**Rzut parteru**

SKALA		1:50
OPRACOWAŁ		mgr inż. Tomasz SIEKIERA uprawnienia budowlane nr SLK/1880/PWOK/07
NR RYS.		A-1

Istniejący budynek wielorodzinny – kamienica mieszkalna



Istniejący mur ceglany

**mgr inż. Tomasz Siekiera**  
uprawnienia budowlane w zakresie  
projektowania i kierowania  
w szczególności nadzoru budowlanego  
nr ewid. SLK/1880/PWOK/07

Gmina Tarnowskie Góry  
ulica Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry

Projekt rozbiórki wyburzenia budynku gospodarczego

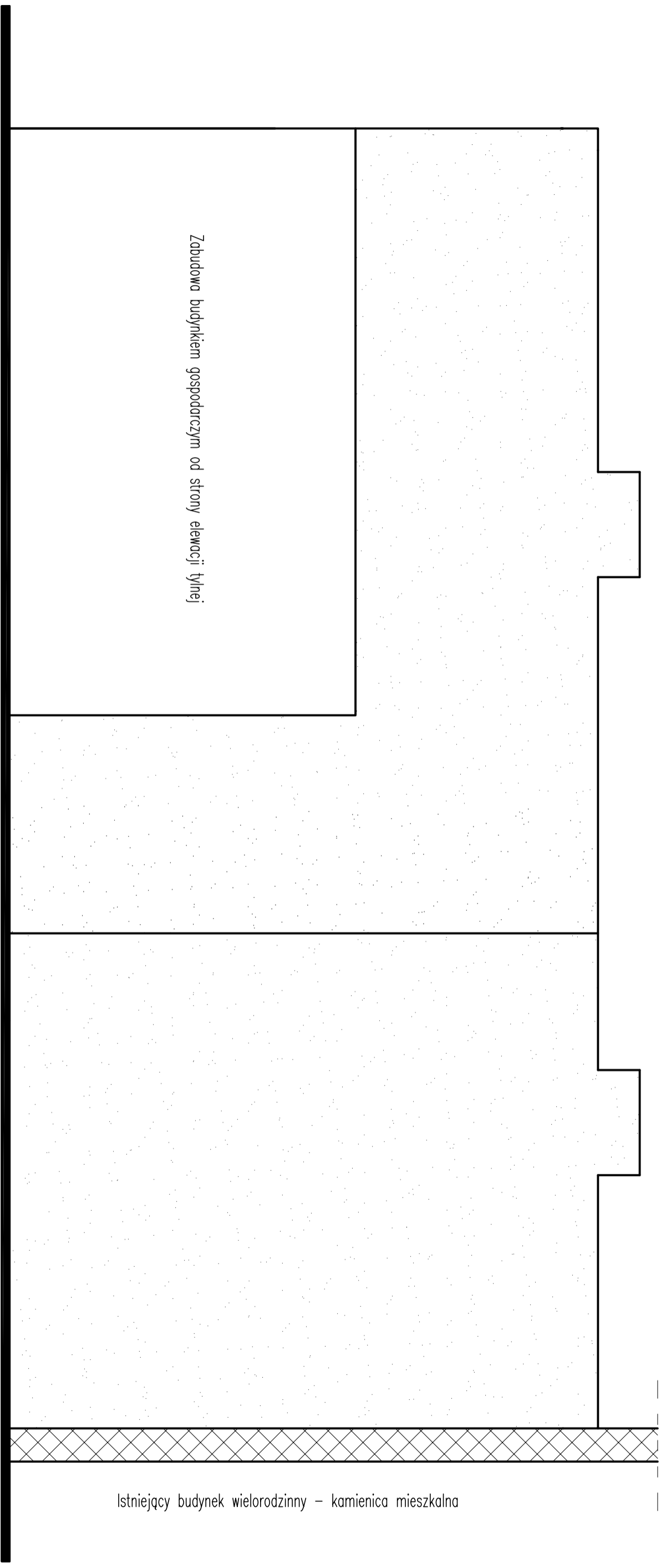
**Elewacja frontowa**

SKALA  
1:50

OPRACOWAŁ

mgr inż. Tomasz SIEKIERA  
uprawnienia budowlane  
nr SLK/1880/PWOK/07

NR RYS.  
A-2



Zabudowa budynkiem gospodarczym od strony elewacji tylnej

Istniejący budynek wielorodzinny - kamienica mieszkalna

**mgr inż. Tomasz Siekiera**  
 uprawnienia budowlane w zakresie projektowania w spec. architektoniczno-budowlanej  
 nr ewid. SLK/1880/PWOK/07

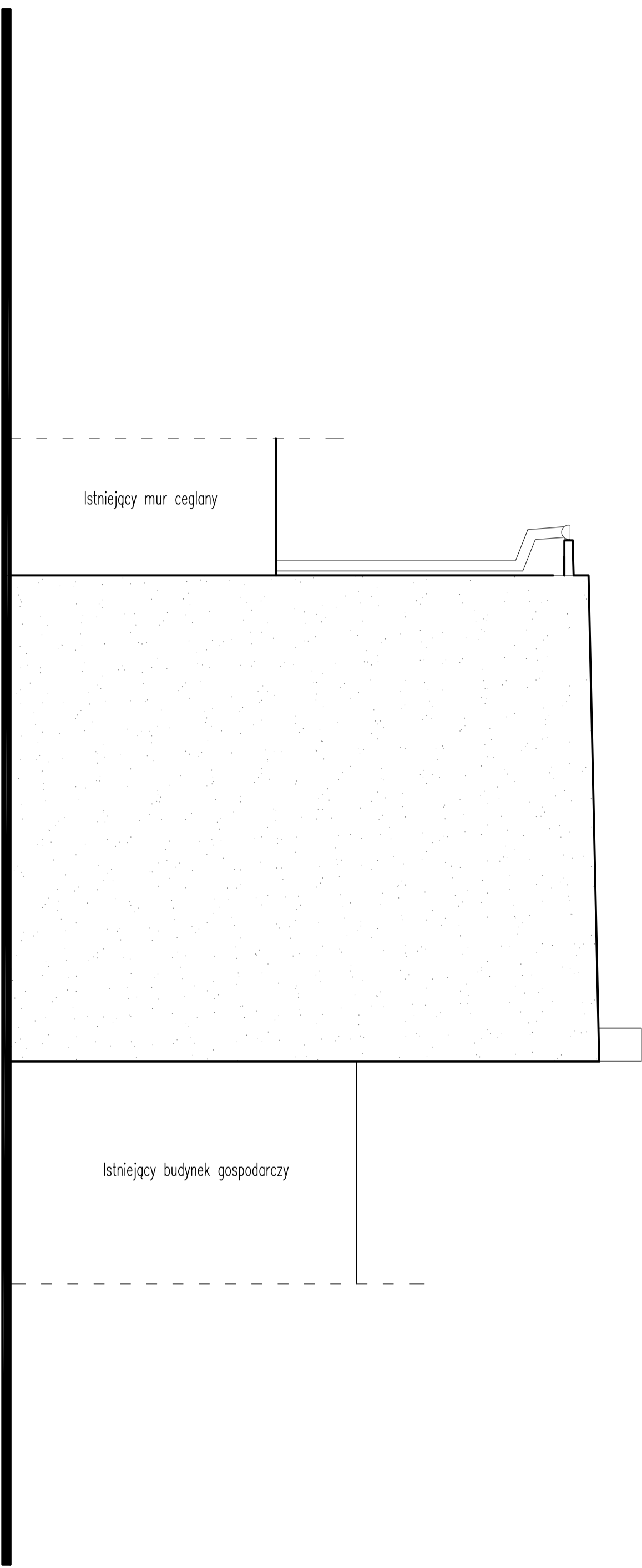
Gmina Tarnowskie Góry  
 ulica Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry

Projekt rozbiórki wyburzenia budynku gospodarczego

**Elewacja tylna**

SKALA	1:50
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz SIEKIERA uprawnienia budowlane nr SLK/1880/PWOK/07
NR. RYS.	A-3





**mgr inż. Tomasz Siekiera**  
uprawnienia budowlane do  
projektowania i kierowania  
w szczególności nadzoru budowlanego  
nr ewid. SLK/1880/PWOK/07

Gmina Tarnowskie Góry  
ulica Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry

Projekt rozbiórki wyburzenia budynku gospodarczego

<b>Elewacja boczna</b>		SKALA
		1:50
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz SIEKIERA uprawnienia budowlane nr SLK/1880/PWOK/07	NR. RYS. A-4