

UMOWA NR

(projekt)

zawarta w dniu 20..... r. w miejscowości Lipno pomiędzy :

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. ul. K. Wyszyńskiego 47, KRS: 0000310250, Numer identyfikacji podatkowej: 466-037-53-75, REGON: 340443139, Kapitał zakładowy spółki 29.853.900 zł – w całości opłacony, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Marcina Kawczyńskiego – Prezesa Zarządu Spółki

i Mariusza Prądkyńskiego – Zastępcę Prezesa

a

.....
NIP..... NR KRS.....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez :

.....
.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zawarcie niniejszej umowy poprzedzone zostało postępowaniem o zamówienie publiczne Nr PUK.341 – 01PN/2025 z dnia przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z art. 132.

§2

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonać: **Usługa rozdrabniania odpadów komunalnych i wielkogabarytowych o kodzie 20 03 07 przyjmowanych w instalacji Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie sp. z o.o.**
2. Szczegółowy zakres usług dotyczących rozdrabniania odpadów określa zał. Nr 1 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania się do obowiązujących regulaminów Zamawiającego, a w szczególności dotyczących zasad Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że prace związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, dotyczące rozdrabniania odpadów komunalnych i wielkogabarytowych, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2020.1329 t.j. z dnia 2020.07.30).
5. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 7 dni po podpisaniu umowy, złoży wykaz osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale Podwykonawców, jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, wykazu osób,

które będą realizować zamówienie na rzecz Podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.

7. W przypadku zmiany osób wymienionych w wykazach powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 7 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazów, o których mowa powyżej, nie wymaga aneksu do umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania usług w celu zweryfikowania faktu czy osoby wykonujące określone w ust. 17 czynności są osobami wskazanymi w wykazach oraz czy prace wykonywane są zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
9. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający w każdym czasie ma możliwość żądania od Wykonawcy:
 - a. aktualnego oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - b. innych stosownych dowodów zawierających dane niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

§3

1. Wszystkie usługi wynikające z niniejszej umowy i dokumentów przetargowych stanowiących jej integralne składniki Wykonawca będzie świadczył w terminie od dnia podpisania umowy do roku.
2. Czas przystąpienia do wykonywania usługi dni - zgodnie z ofertą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całości przedmiotu zamówienia (bez potrzeby wprowadzania aneksu do umowy dotyczącego wielkości zamówienia) a Wykonawca nie będzie rościł pretensji z tego tytułu. Zamawiający oszacował ilość usług, które mogą zmniejszone w zależności od zapotrzebowania o 40% wysokości kwoty umownej (prawo opcji).
4. Prawo do żądania realizacji zakresu, o którym mowa powyżej (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta.
5. Wykonawca po zakończeniu realizacji usługi w danym okresie rozliczeniowym, w przypadku braku surowca do dalszego rozdrabniania i związanego z tym przestoju w ilości minimum 10 dni roboczych, zobowiązany jest do wywiezienia rozdrabniarki w terminie 2 dni roboczych od zakończenia prac.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt i wyposażenie Wykonawcy pozostawiane na terenie Zamawiającego.

§4

1. Za wykonane usługi, zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę wynikającą z ceny jednostkowej z wyceny ustalonej w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i faktycznie wykonanych usług w § 2. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości

- usług - roboczogodzin nie może być podstawą do zmiany ceny jednostkowej zaoferowanej w złożonej ofercie.
2. Podane w SWZ ilości efektywnych godzin pracy są wielkościami szacunkowymi i w trakcie realizacji umowy mogą ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania z zastrzeżeniem pkt.4.
 3. Ustala się niezmiennie w trakcie realizacji niniejszej umowy - następujące wartości za poszczególne usługi:
 - a) wykonywanie prac rozdrabniarką: zł za roboczogodzinę;
 - b) wykonywanie prac ładowarką: zł za roboczogodzinę;
 4. Szacunkowa wartość przedmiotu umowy:
bez podatku VAT /netto/..... zł./
słownie.....
Należny podatek VAT.....zł./
słownie.....
Łącznie z podatkiem VAT /brutto/.....zł
słownie.....
zgodnie z załączoną ofertą i wyceną z zastrzeżeniem postanowień §3 ust. 3 umowy.
 5. Cena za realizację przedmiotu zamówienia podana w ofercie i w wycenie nie ulegnie zwiększeniu w okresie realizacji zamówienia z zastrzeżeniem postanowień § 4a.
 6. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę częściową sporządzoną przez Wykonawcę i przekazaną zamawiającemu po zakończeniu usługi w danym miesiącu.
 7. Należność Wykonawcy przekazywana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej.
 8. Płatność dokonywana będzie na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
 9. Podstawą do wystawienia faktury jest sporządzenie protokołu odbioru.
 10. Odbiór Przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie Protokołów Odbioru Usługi określających czas pracy ładowarki i maszyny. Protokoły Odbioru Usługi będą sporządzane w dwóch egzemplarzach (po jednym dla każdej ze Stron) i podpisywane przez obie Strony Umowy, z zastrzeżeniem ust. 11 poniżej.
 11. Jeżeli wykonane przez Wykonawcę prace będą niezgodne z zamówieniem, w szczególności będą wykazywały wady fizyczne i jakościowe, Zamawiający niezwłocznie zgłosi ten fakt Wykonawcy - drogą elektroniczną oraz w formie pisemnej i jednocześnie odmówi dokonania odbioru.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad lub braków w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich przez Zamawiającego (termin liczony od dnia zgłoszenia drogą elektroniczną na adres wskazany w § 5 ust 2 Umowy).
 13. Nieprzystąpienie do odbioru przez Zamawiającego w żadnym wypadku (bez względu na przyczynę) nie upoważnia Wykonawcy do dokonania jednostronnego odbioru Przedmiotu Umowy.

§4 a

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,
o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1342)
- 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z tym zastrzeżeniem, że:
 - a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - c) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w b powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy,
 - d) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 5% w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 10 umowy;
 - e) zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 6-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy
- jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, a Wykonawca wykaże wpływ na zmianę kosztów realizacji umowy,
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz

dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-5 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Strony dopuszczają również możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana stron umowy na zasadach Kodeksu cywilnego i Kodeksu spółek handlowych,
 - 2) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od woli stron,
 - 3) w innych przypadkach przewidzianych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

§5

1. Szczegółowe ustalenia dotyczące terminu, zakresu wykonania usług należy dokonać z przedstawicielem Zamawiającego – e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy dla realizacji przedmiotu zamówienia będzie: , e-mail:
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe świadczenie usług objętych niniejszą umową, zapewnia należyte oznakowanie i zabezpieczenie terenu, na którym będzie odbywało się rozdrabnianie opadów.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia i znaki drogowe, niezbędne do prawidłowego zabezpieczenia i oznakowania terenu.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich obowiązków umownych.

§ 6

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony płacić będą następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary;
 - w wysokości 15% wartości przedmiotu umowy za odstąpienie od wykonania usług z winy Wykonawcy.
 - w kwocie 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu rozdrabniania po zgłoszeniu zamawiającego o którym mowa w § 3 pkt 2 niniejszej umowy i za każdy dzień zwłoki w wywiezieniu rozdrabniarki zgodnie z zapisem § 3 pkt 5 niniejszej umowy.
 - w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy za każdy przypadek nienależytego realizowania obowiązków umownych,
 - w kwocie 1000 zł za każdy ujawniony przypadek, o którym mowa w §3 ust. 5 tj. zatrudniania przy realizacji przedmiotu umowy osób trzecich bez umowy o pracę.
2. Kary umowne wymienione w pkt. 1 i 2 płatne są w terminie 14 dni od daty żądania zapłaty przez stronę, bądź zostaną potrącone z wynagrodzenia wykonawcy na co wyraża zgodę.
3. Maksymalna wielkość kar umownych nie przekroczy 25 % wartości zamówienia.

§ 7

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

- Oferta Wykonawcy wraz z wyceną ofertową.
- Opis przedmiotu zamówienia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Z mocy art. 455 ust.1 ustawy Pzp zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany, okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art.456 ustawy).

2. Oprócz przypadku określonego w pkt.1, zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) ogłoszenia upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy,
 - b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) dwukrotnego nałożenia kary, o której mowa w § 7 pkt 2, tiret 2.
3. Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu (z prawem wynagrodzenia za dotychczas wykonane usługi) w przypadku:
 - a) nienależytego wykonywania usługi przez Wykonawcę,
 - b) nieprzystąpienia Wykonawcy do realizacji obowiązków umownych,
 - c) opóźnienia wykonawcy,
 - d) naruszania przez Wykonawcę przepisów p-poż bądź bhp bądź nie wykonywania wskazówek Zamawiającego.

§ 10

1. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wynikłe spory ze stosunku objętego niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów pod rygorem nieważności

§ 12

Umowę i jej integralne składniki sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA