



STAROSTA ZGORZELECKI
AB.6740.2.387.2022.11

STAROSTWO POWIATOWE
w Zgorzelcu
Wydział Architektury i Budownictwa
59-900 Zgorzelec
ul. Boh. II Armii Wojska Polskiego 8A
tel. 75 77 50 187, 75 77 61 595
Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
dnia 14.08.2023r.
podpis
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

Agnieszka Bryds
Agnieszka Bryds

Zgorzelec, dnia 14 sierpnia 2023 r.

DECYZJA NR 175/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 6 grudnia 2022 r.,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

Gminy Zgorzelec
ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec

obejmującego:

przebudowę mostu w miejscowości Jędrzychowice, na działkach ewidencyjnych nr 217, 320, oraz 337 (obręb ewidencyjny: 0004, Jędrzychowice; arkusz mapy: 2; jednostka ewidencyjna: 022507_2, Zgorzelec);

autor projektu:

inż. Andrzej Nowak – uprawnienia budowlane nr 1607/86 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych. Przynależność do izby samorządu zawodowego: projektant jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr DOŚ/BD/0019/01;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 i art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.):

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, uzgodnieniami, opiniami, uzgodnieniami branżowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi realizacji przedmiotowej inwestycji i warunkami BHP;
- 2) Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) przed rozpoczęciem robót zapewnić sporządzenie projektu technicznego, ustanowić kierownika budowy oraz przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny;
 - 2) zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 2 a także § 3 ust 2b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. (Dz.U. 2001.138.1554) wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjnej;
 - 3) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych;
- 3) Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

W dniu 6 grudnia 2022 r. do Starosty Zgorzeleckiego wpłynął wniosek Gminy Zgorzelec, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dla w/w inwestycji.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej po zapoznaniu się z całością materiału dowodowego w sprawie dokonał jego formalnej i merytorycznej oceny w oparciu o kryteria określone w art. 33 ust. 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Przedmiotowy wniosek wraz z załączonym do niego projektem budowlanym spełnia wymagania ustawowe, w tym zawarte w art. 33 ust. 2 i art. 34 Prawa budowlanego oraz wytyczne dla projektu określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity z 2022 r. poz. 1679 ze zm.) a także wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124 ze zm.).

Projektowane zamierzenie budowlane jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice - uchwała 229/19 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 25 marca 2013 r. oraz z wydaną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia - znak NP.6220.1.6.2022/17 z dnia 10 października 2022 r. Wójta Gminy Zgorzelec.

W związku z powyższym informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405).

Zamierzony zakres robót nie naruszy uzasadnionych interesów osób trzecich, nie spowoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, nie pogorszy warunków zdrowotno-sanitarnych oraz użytkowych, a także stanu środowiska.

Mając powyższe okoliczności na uwadze postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Zgorzeleckiego w terminie 14 dni, od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, wykonalna i prawomocna.

Wydanie decyzji nie podlega opłacie skarbowej
Podstawa prawna: art. 7 ust. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.)
Młodszy Referent: Gabriel Nadolny



Z up. STAROSTY

Agnieszka Broys

Dyrektor

Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu, reprezentowane przez Starostę Zgorzeleckiego, którego siedziba znajduje się w Zgorzelcu, przy ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8A, 59-900 Zgorzelec.
2. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się listownie na adres Administratora, telefonicznie (603 154 875) lub drogą mailową: iod@powiat.zgorzelec.pl.
3. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO: ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane; Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali; Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO w zakresie udzielonej zgody w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zakresie zadań realizowanych przez Wydział Architektury i Budownictwa.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa. Ponadto mogą być one ujawniane podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowy na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu oraz świadczenia usługi serwera mailowego.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody sprzed jej cofnięcia;
6. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO); Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa; Telefon: 22 531 03 00
7. Pani/Pana dane, nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania;
8. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym prawem jest obligatoryjne. Konsekwencją nie podania tych danych będzie brak możliwości realizacji wniosku i zadania nałożonego ustawą na Administratora. W pozostałych przypadkach podanie danych jest dobrowolne a zgoda na ich przetwarzania może zostać cofnięta w dowolnym momencie (kontakt listowny na adres Administratora bądź na adres e-mail: iod@powiat.zgorzelec.pl).
9. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, od daty zakończenia sprawy przez okres przewidziany dla archiwizacji dokumentów i wskazany dla danego rodzaju sprawy w obowiązującym jednolitym rzeczowym wykazie akt organów powiatu i starostw powiatowych.

Załączniki dla inwestora:

- projekt budowlany – 1 egz.

Załączniki dla PINB w Zgorzelcu:

- projekt budowlany – 1 egz.

Załączniki dla organu administracji architektoniczno-budowlanej:

- projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – pełnomocnik: Pan Wojciech Błasiak;

Strony postępowania:

2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu;
4. Andrzej Kotrocios;
5. Magdalena Kotrocios;
6. Paweł Walczak;
7. Sylwia Walczak;
8. Andrzej Lipiak;
9. Arkadiusz Lipiak;
10. Dębińska Anna;
11. Gaszman Milena;
12. Gaszman Małgorzata;
13. Zarząd Powiatu Zgorzeleckiego – wydział Drogownictwa (dz. nr 341/2)

Do wiadomości:

14. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego – w/m
15. a/a.

Sprawę prowadzi:
Młodszy Referent: Gabriel Nadolny
Wydział Architektury i Budownictwa
tel. 75 77 61 595 wew. 22

Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu
ul. Bohaterów II Armii WP 8a 59-900 Zgorzelec
tel. (0-75) 77 615 55 fax (0-75) 77 17 930
www.powiatzgorzelecki.pl