

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą” - Wartość zamówienia jest mniejsza od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11. ust. 8. Ustawy, tj. poniżej 5 225 000 EURO

Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Biernatki przy ulicach: Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej

Nr sprawy: SE-ZP.271.54.2017

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM ORAZ ZASADY KOMUNIKACJI.

1. Zamawiający

Miasto i Gmina Kórnik

ul. Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik

tel. (61)8170-411, fax (61)8170-475

Godziny pracy: 8⁰⁰-16⁰⁰ poniedziałek, od wtorku do piątku 7³⁰-15³⁰

Adres strony internetowej: www.kornik.pl

2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2016 r. poz. 1030 ze zm.);

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub w formie elektronicznej – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresów e-mailowych, nr faksu, służących do wymiany korespondencji w ramach prowadzonego postępowania.

5. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania oferty oraz innych dokumentów i oświadczeń w formie elektronicznej z uwagi na brak specjalistycznego sprzętu.

6. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

- w sprawie przedmiotu zamówienia: **Szymon Szydłowski** tel. 61 897-26-00 wew. 654, email: inwestycje@kornik.pl

- w sprawie procedury przetargowej: **Karolina Nowicka** tel. 61 897-26-19, email: przetargi@kornik.pl

7. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej zamawiającego: <http://bip.kornik.pl/>

II. PRZEDMIOT, TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Biernatki przy ulicach: Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej.

Przedstawiony zakres ujęty jest w dokumentacji projektowej, która jest integralną częścią niniejszej SIWZ.

Uwaga: W przypadku podania w którymkolwiek z ww. dokumentów nazw producentów lub nazw materiałów konkretnego producenta, wykonawca może zastosować ww. materiały lub materiały równoważne.

Przez materiały równoważne Zamawiający rozumie materiały posiadające równorzędne lub wyższe parametry techniczne i jakościowe jak materiały wskazane przez Zamawiającego.

Szczegółowo zakres prac określa opis przedmiotu zamówienia oraz dokumentacja projektowa, stanowiące załączniki do SIWZ (przedmiary, specyfikacje techniczne).

Powyższe prace należy wykonać i wycenić z uwzględnieniem:

- 1) Prowadzenia prac w sposób zapewniający całkowite bezpieczeństwo,
- 2) Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za wszelkie powstałe szkody do wysokości powstałej szkody,
- 3) Kosztów prac nie ujętych w dokumentacji, a przywołanych w zapisach dotyczących sposobu obliczenia ceny, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 4) Wytucznych nadzoru Zamawiającego,
- 5) Oznaczenia i zabezpieczenia placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, ppoż. oraz Prawa budowlanego,
- 6) Uporządkowania miejsca prowadzenia prac po zakończeniu robót budowlanych.

KOD CPV:

45.31.61.10-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

2. Termin realizacji zamówienia : **29 grudnia 2017 roku.**

3. Miejsce realizacji zamówienia: Biernatki ul. Laskowa, Wiatrakowa, Dębiecka i Rolna.

3.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz wskazał te podmioty.

3.2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3.3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

3.4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Wykonawca musi zaoferować co najmniej 36 - miesięczny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, instalacje i urządzenia, liczony od daty odbioru całości zamówienia oraz naprawę zainstalowanych elementów i

urządzeń, oraz usuwanie usterek powstałych i zgłoszonych w okresie gwarancji, szczegółowo opisane we wzorze umowy, zapewniając ciągłość ich funkcji, co należy skalkulować w cenie ryczałtowej oferty.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania rękojmi w wymiarze 60-miesięcznym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2017r., poz. 459).

8. Wykonawca musi przedstawić cenę ryczałtową oferty za przedmiot umowy, wyliczoną na podstawie indywidualnej kalkulacji, a przedstawioną w formie kosztorysów uproszczonych oraz zestawienie materiałów, urządzeń i wyposażenia wraz z nośnikami cenotwórczymi stanowiącymi podstawę do wykonania kosztorysów. Cena ryczałtowa brutto musi uwzględniać wymagania i zapisy niniejszej SIWZ oraz jej załączników, w szczególności dokumentacji projektowej, STWiORB, przedmiaru oraz doświadczenia zawodowego.

9. Kosztorysy uproszczone i zestawienia materiałów wraz z opisem oferowanych elementów oraz urządzeń i dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymagań SIWZ stanowią jedynie podstawę do rozliczenia ewentualnych robót zamiennych oraz oceny zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z wymaganiami SIWZ.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia ubiegać mogą się Wykonawcy nie wykluczeni na podstawie art. 24 Ustawy oraz spełniający warunki określone w art. 22 Ustawy i wymagania określone w niniejszej SIWZ, w szczególności dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – wymagania takie nie wynikają z odrębnych przepisów;

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;

3) zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający wyznacza w tym zakresie następujące warunki:

3.1) Wykonawca spełni warunek, jeżeli posiada doświadczenie w wykonaniu minimum jednej roboty budowlanej polegającej na budowie oświetlenia ulicznego o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć także Wykonawcę :

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016r., poz. 2171 ze zm.);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 Ustawy, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 Ustawy z:

a) Zamawiającym,

- b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
- c) członkami komisji przetargowej,
- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Ustawy – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 Ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
- 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
- 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Zamawiający oceni, czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie złożonych wraz z ofertą oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. IV SIWZ.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA;

Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej lub finansowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w niniejszym postępowaniu – (składane wraz z ofertą) wzór zał. nr 2 do SIWZ;
- 2) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - wzór załączony do SIWZ –zał. nr. 4,
- 3) dowody określające czy roboty budowlane zawarte w wykazie robót zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty

wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty,

2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa:

1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania – (składane wraz z ofertą) - wzór załączony do SIWZ – zał. nr 2.

Uwaga:

Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, zobowiązany będzie do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

2) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy – Dokumenty wymagane na żądanie Zamawiającego od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

Uwaga:

Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt IV.2.2) powyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

4. Dokumenty, o których mowa pkt IV.2.2), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt IV.2.2), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Wykonawca ma uwzględnić zapis pkt 3 powyżej.

6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7. W przypadku gdy Wykonawcy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia:

1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw wykluczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

2) wymagane jest udokumentowanie przez poszczególnych Wykonawców braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

8. Pozostałe dokumenty:

1) Informacja dotycząca Podwykonawców (jeżeli Wykonawca przewiduje zaangażowanie podwykonawców do wykonania zamówienia) – w zał. nr 2 do SIWZ.

Uwaga:

W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy oraz nazwy Podwykonawców. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.

2) Pisemne zobowiązanie podmiotów wraz z dokumentami dotyczącymi:

- a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Uwaga:

Pisemne zobowiązanie podmiotów wraz z dokumentami, o których mowa powyżej wymagane jest, jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.

3) Kosztorys ofertowy uproszczony z tabelą elementów scalonych wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu z cenami jednostkowymi i narzutami w wersji papierowej opracowany na podstawie dokumentacji projektowej, STWiORB, przedmiaru robót oraz SIWZ.

Uwaga:

Kosztorys ofertowy uproszczony z tabelą elementów scalonych wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu z cenami jednostkowymi i narzutami Wykonawca składa wraz z ofertą.

Wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży **kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji szczegółowej.**

4) Informację - czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku – w Formularzu Oferty – zał. nr 1.

5) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – zał. nr 3.

Każdy z Wykonawców, w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy (informacje z otwarcia ofert), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

9. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia ofert ww. oświadczeń lub dokumentów, tj. w szczególności wykazu robót budowlanych wraz z dowodami, zobowiązania podmiotu trzeciego.

10. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.

V. WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VI. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAWARTOŚCI OFERTY I DOKUMENTÓW DO NIEJ ZAŁĄCZONYCH.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- a) wypełniony i podpisany Formularz Oferty zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ;
- b) pełnomocnictwo, jeżeli ofertę podpisuje ustanowiony pełnomocnik;

W przypadku, gdy wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

W przypadku ustanowienia pełnomocnika do pełnomocnictwa należy dołączyć dokument, z którego wynikają zasady reprezentacji obowiązujące u danego wykonawcy;

- c) oświadczenie, zgodnie ze wzorem zawartym w zał. nr 2 do SIWZ;
- d) uproszczony kosztorys z tabelą elementów scalonych wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu z cenami jednostkowymi i narzutami;
- e) każdy z Wykonawców przekazuje w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy (informacje z otwarcia ofert) Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

UWAGA – pozostałe dokumenty i oświadczenia wymagane będą zgodnie z pkt IV.9 SIWZ, tj. od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami, w tym dokumentami, musi być sporządzona w języku polskim. W przypadku, gdy wymagane dokumenty sporządzone są w języku obcym Zamawiający wymaga dołączenia do każdego dokumentu tłumaczenia na język polski poświadczonego przez Wykonawcę.
3. Oferta, oświadczenia i dokumenty wystawione przez Wykonawcę oraz wszelka korespondencja wytwarzana przez Wykonawcę w trakcie prowadzonego postępowania musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy w imieniu Wykonawcy występują inne osoby, których uprawnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG) do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku, gdy w toku procedury, w imieniu Wykonawcy, będą występować inne osoby, których umocowanie nie zostało przez Wykonawcę udokumentowane w złożonej ofercie, Wykonawca przekaże Zamawiającemu pełnomocnictwa dla tych osób. Pełnomocnictwa mają być złożone w formie oryginału. Jeżeli pełnomocnictwo sporządzone jest w języku obcym, do oferty należy dołączyć jego tłumaczenie na język polski. Z pełnomocnictwa powinien wynikać zakres czynności, do których jest umocowany pełnomocnik.
4. Zgodnie z treścią rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 r., poz. 1126) oświadczenia, o których mowa w ww. rozporządzeniu dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

Dokumenty, o których mowa w ww. rozporządzeniu inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawcy w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy wchodzącego w skład Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę którego dotyczą.

6. Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały parafowane zgodnie zasadami reprezentacji.

7. Zamawiający zaleca, by oferta była połączona w jedną całość, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.

8. Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w zamkniętym/zaklejonym opakowaniu/kopercie. Zaleca się aby na opakowaniu/kopercie umieścić nazwę Wykonawcy oraz oznaczyć jako

**„Oferta do postępowania na budowę oświetlenia ulicznego w miejscowości Biernatki przy ulicach:
Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej”.**

Dodatkowo zaleca się aby na opakowaniu/kopercie umieścić zastrzeżenie „Nie otwierać do dnia 20 listopada 2017 r. przed godz. 11:15”.

9. W przypadku zastrzeżenia przez Wykonawcę dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania się do zapisów art. 8 ust. 3 Ustawy, wskazane jest aby Wykonawca wydzielił w ramach oferty część niejawną (np. jako osobną teczkę oferty lub w końcowej części).

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

IX. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIENI.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminach i w sposób wskazany w art. 38 ust. 1 Ustawy.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązujące należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenia Zamawiającego.
4. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informację o terminie zebrania udostępnia się na stronie internetowej.

X. WYCOFANIE LUB ZMIANA OFERTY.

1. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, z zaznaczeniem na kopercie „ZMIANA OFERTY”. Koperta oznaczona „ZMIANA OFERTY” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy i zostanie dołączona do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, że wycofuje ofertę.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Termin składania ofert upływa w dniu **20 listopada 2017r., o godzinie 11:00.**
2. Miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kórniku w godz. pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7³⁰-15³⁰ lub przesłać pocztą na adres: **Urząd Miasta i Gminy Kórnik Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik – sekretariat Burmistrza.**

W tym ostatnim przypadku o zachowaniu terminu decyduje moment wpływu oferty, a nie moment wysłania.

3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy.

XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **20 listopada 2017r., o godz. 11:15 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kórniku Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik – sala nr 12.**
2. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. W trakcie jawnej sesji otwarcia ofert Zamawiający poda do wiadomości zebranych osób informacje zgodnie z art. 86 ust. 4 Ustawy.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XIII. BADANIE I OCENA OFERT.

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 Ustawy.
4. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 Ustawy.

XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ SPOSOBU WYLICZENIA CENY.

1. W odniesieniu do ofert nie podlegających odrzuceniu Zamawiający dokona ich oceny na podstawie kryterium ocen ofert:

L. p.	Opis kryteriów oceny ofert	Znaczenie
1.	Cena oferty brutto w PLN (C)	60 %
2.	Okres gwarancji dodatkowej (G)	40 %

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- 1) Cena 60 %

Sposób obliczania ceny (C):

$$\text{cena} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60 \%$$

- 2) okres gwarancji: 40 %

sposób oceny kryterium okres gwarancji (G):

$$\text{gwarancja} = \frac{\text{okres gwarancji w ofercie badanej}}{\text{najdłuższy z ofert okres gwarancji}} \times 40 \%$$

Uwaga: Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy, za który Wykonawca otrzyma 0,00 pkt. Punkty zostaną przyznane w przypadku udzielenia gwarancji powyżej 36 miesięcy. Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 36 do 60 miesięcy. Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowany. **Uwaga:** W przypadku zaoferowania gwarancji krótszej niż 36 miesięcy oferta zostanie odrzucona. W przypadku nie określenia w formularzu oferty okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca przyjął okres 36 miesięczny stanowiący warunek SIWZ.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru, czyli temu, który otrzymał najwyższą wartość punktową wyliczoną w zaokrągleniu maksymalnie do czterech miejsc po przecinku według poniższego wzoru:

$$B = C+G$$

gdzie:

B - wskaźnik oceny oferty w pkt

C - wskaźnik kryterium ceny w pkt

G – wskaźnik kryterium gwarancji w pkt

3. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru ofert najkorzystniejszych ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

XV. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.

Zamawiający nie przewiduje dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej na zasadach określonych w art. 91a – 91c Ustawy.

XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPELNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona czynności określonych w art. 92 Ustawy, a wybranemu Wykonawcy wskaże datę i miejsce podpisania umowy. Koszt dojazdu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.

2. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

3. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy, będącego osobą fizyczną, Zamawiający przed podpisaniem umowy żądać będzie dokładnego adresu zamieszkania, nr PESEL lub NIP.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy - przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI Ustawy.

1.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy.

1.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy.

1.3. Z uwagi, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego;

- 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
 4. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
 5. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Ustawy (pkt. 1.3. powyżej).
 6. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
 7. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
 - a. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
 - b. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1.2. i 1.3. powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

XVIII. ZMIANA UMOWY

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach wskazanych w pkt XXXI SIWZ, § 12 wzoru umowy.

XIX. MAKSYMALNIA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XX. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 i 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIENI.

Zamawiający:

- 1) nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6;
- 2) nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7;
- 3) nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXI. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Adres poczty elektronicznej: kornik@kornik.pl
2. Adres strony internetowej: www.kornik.pl

XXII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH;

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
2. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskiej walucie.

XXIIa. KOSZTY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIII. WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3a USTAWY

1. Celem dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a. na żądanie Zamawiającego wymagane będzie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni roboczych, przedłożenie przez Wykonawcę do wglądu kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności wskazane w pkt 3 poniżej.
2. W zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań Zamawiający uprawniony jest, bez wcześniejszego uprzedzenia, do kontroli zatrudnienia wymienionych osób przez cały okres wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do przedłożenia dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia tych osób.
3. Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób za pomocą, których wykonywane ma być zamówienie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r., poz. 1666, z późn. zm.), chyba że Wykonawca lub podwykonawca wykaże, że wykonanie tych czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy.

Uwaga: Wymagania określone w niniejszym rozdziale dotyczą również Podwykonawców wykonujących wskazane prace.

XXIV. WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 4 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENIŃ PUBLICZNYCH (LICZBA I OKRES WYMAGANEGO ZATRUDNIENIA OSÓB, KTÓRYCH DOTYCZĄ TE WYMAGANIA; UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE KONTROLI SPEŁNIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 4, ORAZ SANKCJI Z TYTUŁU NIESPEŁNIENIA TYCH WYMAGAŃ).

Zamawiający nie określa wymagań związanych z realizacją zamówień, które obejmują aspekty wymienione w treści przywołanego wyżej artykułu.

XXV. INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA ZGODNIE Z ART. 36a UST. 2.

Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXVI. WYMAGANIA – PODWYKONAWSTWO:

1. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu określone zostały w punkcie XXXI SIWZ.
2. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu określone zostały w punkcie XXXI SIWZ.

XXVII. PROCENTOWA WARTOŚĆ OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY OKREŚLA TAKĄ WARTOŚĆ, ZGODNIE Z ART. 143a UST. 3 USTAWY.

Nie dotyczy.

XXVIII. STANDARDY JAKOŚCIOWE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 91 UST. 2a.

Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy, Zamawiający informuje, że wymagania o których mowa w przywołanym przepisie, Zamawiający określił w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stanowiących załącznik od SIWZ.

XXIX. WYMÓG LUB MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH LUB DOŁĄCZENIA KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH DO OFERTY, W SYTUACJI OKREŚLONEJ W ART. 10a UST. 2 USTAWY.

Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 Ustawy.

XXX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXXI. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej ogólnych jej warunków:

UMOWA NR

W dniu w Kórniku pomiędzy Miastem i Gminą Kórnik z siedzibą w Kórniku, przy Placu Niepodległości 1, 62-035 Kórnik, zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik - **Jerzego Lechnerowskiego**

a

.....zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:....., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na budowie oświetlenia ulicznego w miejscowości **Biernatki przy ulicach: Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej.**
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta przetargowa Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym, stanowiące integralną część Umowy.

3. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych określonym w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 1570 ze zm.) oraz wymaganiom zawartym w SIWZ.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami, przepisami, przedmiarami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną.

6. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

1) rozpoczęcia robót – 7 dni od daty przekazania placu budowy,

2) wykonanie przedmiotu umowy: 29 grudnia 2017 roku.

7. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do **7 dni** roboczych od dnia podpisania umowy.

§2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie, w SIWZ wraz ze wszystkimi załącznikami, oraz w złożonej przez siebie ofercie, z zachowaniem zasad wiedzy technicznej.

2. Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy powinny:

1) spełniać wymagania i być zgodne z:

a) Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi przepisami w zakresie bhp i p-poż;

b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 290 z późn. zm.);

c) przepisami wykonawczymi do ww. ustaw;

d) zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną;

2) obejmować całość robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;

3) być wykonywane z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę/Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi realizacji robót i warunkami Zamawiającego zawartymi w SIWZ i przyjmuje wszystkie wymagania i zobowiązania dotyczące realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) przejścia protokolarnego od Zamawiającego placu budowy;

2) dostarczenia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności, na wartość nie mniejszą niż 30% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie składek. W przypadku, gdy polisa OC utraci ważność w okresie obowiązywania

umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu nowej polisy, w terminie nie przekraczającym 5 dni przed upływem ważności pierwotnie złożonego dokumentu;

3) dostarczenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (operatu geodezyjnego) wniesionej do zasobów PODGiK;

4) zorganizowania na własny koszt zaplecza budowy oraz ponoszenia kosztów użytkowania mediów w okresie realizacji robót;

5) utrzymania terenu robót w należyтым porządku, a po ich zakończeniu uporządkowania i przekazania go Zamawiającemu przed odbiorem końcowym robót;

6) przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż.;

7) informowania Zamawiającego o każdym zamiarze dokonania zmian formy prawnej prowadzenia działalności;

8) prowadzenia dokumentacji robót budowlanych (składającej się w szczególności z protokołów odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu);

9) wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

a) materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy - Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacji technicznej;

b) w przypadku zastosowania materiałów budowlanych i urządzeń z obszaru Unii Europejskiej lub z innych obszarów winny one posiadać certyfikaty bądź deklaracje zgodności przetłumaczone na język polski, w przypadku materiałów i urządzeń z innych obszarów winny posiadać dodatkowo badania i dopuszczenia ich na rynek polski;

c) wykonawca każdorazowo, przed wbudowaniem materiałów budowlanych, zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru ich certyfikatów bądź deklaracji zgodności świadczących o dopuszczeniu tych materiałów do obrotu handlowego i uzyskania akceptacji dla ich zastosowania;

d) jeżeli Zamawiający zażąda badań jakości wbudowanych materiałów, co do których Wykonawca nie przedstawił odpowiednich certyfikatów bądź deklaracji zgodności, zgodnie z ust. 4, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania na własny koszt;

e) badania, o których mowa w ppkt. d), nie mają wpływu na termin zakończenia robót budowlanych, określony w § 1 ust. 6 pkt. 2) niniejszej umowy;

10) sporządzenia operatu kolaudacyjnego oraz przekazania go Zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego wraz z wymaganymi m.in. certyfikatami, atestami, aprobatami technicznymi, instrukcjami, kartami gwarancyjnymi, zaświadczeniami o dopuszczeniu zastosowanych materiałów i urządzeń do stosowania w budownictwie, dokumentacją robót budowlanych, dokumentacją powykonawczą, inwentaryzacją powykonawczą (operatem geodezyjnym).

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na miejsce wykonywania robót,

2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,

- 3) odbioru wykonanych robót, w tym zanikających i podlegających zakryciu,
 - 4) współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony polecić Wykonawcy pisemnie dokonanie zmian niezbędnych dla wykonania umowy, a dotyczących w szczególności:
- 1) wykonania robót wynikających z Dokumentacji Projektowej, a nie wyszczególnionych w Kosztorysach ofertowych;
 - 2) wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej;
 - 3) zaniechania robót, które podczas realizacji stały się zbędne.
3. W przypadkach wskazanych w ust. 2 pkt 2 lub pkt 3 powyżej, osoby o których mowa w § 5 sporządzą protokół konieczności robót, określający zakres rzeczowy tych robót, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Stron.
4. Wykonanie przez Wykonawcę robót wskazanych w ust. 2 pkt 2 lub pkt 3, bez zachowania procedury opisanej w ust. 3 lub samowolne wprowadzenie zmian w robotach objętych przedmiotem umowy, pozbawia Wykonawcę skutecznego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia za ten zakres wykonanych prac. W przypadku, wykonania prac niezgodnych z protokołem konieczności robót bądź bez zachowania procedury, o której mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić, bez zachowania prawa do wynagrodzenia Wykonawcy przywrócenia stanu sprzed wykonania w/w samowolnych robót, bądź przywrócić na koszt i ryzyko Wykonawcy stan sprzed wykonania w/w samowolnych robót.
5. Wykonanie przez Wykonawcę robót, w ramach zamówień dodatkowych, bez zmiany niniejszej umowy wyłącza uprawnienie Wykonawcy dotyczące jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego, w tym zakresie.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w sposób określony w niniejszej Umowie.

§ 4

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi..... netto
(słownie:.....),
brutto.....,
(słownie:.....),
zgodnie z ofertą Wykonawcy;
2. Strony ustalają, że w przypadku:
 - 1) robót wynikających z Dokumentacji Projektowej stanowiącej załączniki do SIWZ lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w Kosztorysach ofertowych (oferta wykonawcy) zapłata nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1;
 - 2) wystąpienia robót zaniechanych - wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 pkt 1 zostanie pomniejszone o kwotę wyliczoną w oparciu o rzeczywistą ilość robót zaniechanych i ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysach ofertowych;
 - 3) wystąpienia robót zamiennych – zapłata nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia w szczególności koszty:
 - 1) wszystkich obowiązujących w Polsce podatków, włącznie z podatkiem VAT oraz inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy;
 - 2) robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami;

- 3) robót przygotowawczych, wykonania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy;
- 4) wszystkie koszty związane z wywozem i utylizacją odpadów po robotach budowlanych;
- 5) zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót, ich magazynowania i transportu do miejsca wykonywania robót;
- 6) pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami;
- 7) pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka;
- 8) sporządzenia operatu kolaudacyjnego;
- 9) pozostałe opłaty i koszty niewskazane powyżej związane z realizacją przedmiotu umowy.

4. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych ich rozliczenie odbywać się będzie w oparciu o następujące założenia:

- a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych.
- b) w przypadku gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarach robót, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- 1) ceny czynników produkcji (Rbg, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę,
- 2) w przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis ppkt. a), brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
- 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR-ów. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczone będzie na podstawie faktury końcowej VAT – wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokoły odbioru końcowego.

6. W przypadku odbioru częściowego, podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonane roboty budowlane stanowić będzie protokół odbioru części robót wyszczególnionej w harmonogramie rzeczowo – terminowym robót, podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i kierownika budowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.

7. Wykonawca wystawi fakturę końcową po zakończeniu robót i po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.

8. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu wszelkich należności wynikających z umów na roboty budowlane lub dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom lub złożeniu oświadczenia, że przy realizacji przedmiotu zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z Podwykonawcami i samodzielnie wykonywał zamówienia

9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy w terminie **28 dni**, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami na konto bankowe Wykonawcy nr

10. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe, w razie nieuzasadnionego niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 9 powyżej.

11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
12. Zamawiający dopuszcza płatność bezpośrednią na rzecz Podwykonawcy/ów na podstawie faktury Wykonawcy ze wskazaniem kwoty i konta Podwykonawcy/ów, na które należy dokonać przelewu należności (jeżeli dotyczy).
13. Strony zgodnie oświadczają, że zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług obowiązek podatkowy z tytułu robót obciąża Wykonawcę.
14. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy w przypadku gdy wady są nieusuwalne, albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie, bądź ich nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§5

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności drogowej w osobie:
2. Zmiana osoby/osób, o której/yh mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy winna być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie do 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji wymaganych w postanowieniach SIWZ.
3. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: **Szymona Szydłowskiego**.

5. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:

.....- branża elektryczna
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) osoby, o których mowa w ust. 1 powyżej zostały wpisane na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z właściwymi przepisami;
 - 2) osoby, o których w ust. 1 powyżej posiadają ważne świadectwa kwalifikacyjne, wydane zgodnie z właściwymi przepisami.
10. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do okazania dokumentów potwierdzających uprawnienia/kwalifikacje osób wskazanych w ust. 1 powyżej.
11. Za działania i zaniechania osób działających w imieniu Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca wykona osobiście następujący zakres robót*
(odpowiednio do wskazania w ofercie).

Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres robót*:

- a).....
- b).....
- c).....

2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania i zaniechania każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.

5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu i uzyskania jego zgody, w terminie do 14 dni, przed wprowadzeniem na miejsce wykonywania robót Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w tym dokumentów potwierdzających uprawnienia/kompetencje Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć do projektu umowy zgodę Wykonawcy i Zamawiającego na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Każdy projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo powinna zawierać co najmniej:

- 1) zakres robót przewidzianych do wykonania;
- 2) wysokość wynagrodzenia należną Podwykonawcy, która nie może być wyższa od wynagrodzenia określonego w Kosztorysie ofertowym - za tą część zamówienia;
- 3) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 21 dni, licząc od daty doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy/usługi/roboty budowlanej;
- 4) termin wykonania zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy/usługi/roboty budowlanej;
- 5) możliwość wypowiedzenia umowy w przypadku, gdy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie dochowa terminu, o którym mowa w pkt 4;
- 6) oświadczenie, że Podwykonawca zapoznał się z treścią umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

7. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo nie będzie zgodny z wymaganiami zawartymi w ust.6, Zamawiający zgłosi w terminie do 14 dni, licząc od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, pisemne zastrzeżenia. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo do upływu terminu wskazanego w zdaniu pierwszym uważa się za akceptację przez Zamawiającego tego projektu.

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w terminie nie przekraczającym 7 dni, licząc od daty jej zawarcia.

9. W przypadku, gdy umowa, o której mowa w ust. 8 nie spełni wymagań określonych przez Zamawiającego w ust. 6, Zamawiający zgłosi w terminie wskazanym w ust. 7 sprzeciw do umowy. Brak zgłoszenia sprzeciwu w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy.
10. W przypadku, gdy w umowie, o której mowa w ust. 8 termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 3 Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w terminie 7 dni, licząc od daty otrzymania umowy i wezwie Wykonawcę do dokonania zmiany tej umowy. Brak zmiany umowy w terminie 7 dni, licząc od daty przesłania wezwania będzie skutkowało naliczeniem kary, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 7.
11. Zapisy ust. 5-10 stosuje się do odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający poświadczy za zgodność umowy, o których mowa w ustępach 5-11, pod warunkiem przedstawienia mu przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oryginału umów do wglądu.
13. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dopuszcza, po spełnieniu warunków wskazanych w niniejszym paragrafie, zmianę Podwykonawcy/rezygnację z Podwykonawcy wskazanego w ust. 1.
14. W sytuacji, o której mowa w ust. 13 Wykonawca zobowiązany jest wraz z projektem umowy o podwykonawstwo/kopią umowy o podwykonawstwo przedstawić dla Podwykonawcy:
- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru;
 - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
15. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury dowód potwierdzający dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy za zrealizowaną przez niego część przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem kwoty tego wynagrodzenia oraz zakresu, za jaki się ono należy. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu. Wynagrodzenie Podwykonawcy staje się wymagalne automatycznie po zaistnieniu wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy wobec Zamawiającego.
16. Zapis ust. 15 stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego i przedłożoną Zamawiającemu poświadczoną za zgodność kopię umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, dokonując potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17 może dotyczyć jedynie należności, które powstały po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 8.
19. Wprowadzenie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nowego Podwykonawcy bez akceptacji przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 8 zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
20. Bezpośrednia zapłata będzie obejmowała wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy i zostanie dokonana w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 21 i ust. 22.
21. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 20, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia na piśmie uwag dotyczących zasadności dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty dla Podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić uwagi Zamawiającemu w terminie 10 dni, licząc od daty otrzymania wezwania.
22. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym w ust. 21, Zamawiający będzie uprawniony do:

- 1) odmowy dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność zapłaty;
- 2) złożenia do depozytu sądowego kwoty niezbędnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia lub podmiotu na rzecz którego ma być wypłacone wynagrodzenie;
- 3) dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, w przypadku wykazania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zasadności zapłaty.

§ 7

ODBIORY

1. Strony ustalają, że odbiorom podlegać będą:

- 1) roboty zanikające i ulegające zakryciu;
- 2) całość robót - odbiór końcowy;
- 3) odbiór po upływie terminów wskazanych w § 8, tzw. pogwarancyjny.

2. Strony ustalają warunki i terminy dokonania ww. odbiorów:

1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu:

- a) Wykonawca jest zobowiązany umożliwić osobom, o których mowa w § 5 ust. 6 i 7 sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu oraz wykonanych prób i badań;
- b) roboty ulegające zakryciu, podlegają odbiorowi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę przedstawicielowi Zamawiającego, o którym mowa w § 5 gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu;
- c) jeżeli osoby, o których mowa w § 5 uznają odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, zobowiązane są powiadomić o tym Wykonawcę;
- d) w przypadku nie zgłoszenia osobom, o których mowa w § 5 gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni;
- e) osoby, o których mowa w § 5 dokonują odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu poprzez sporządzenie protokołu odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu;
- f) dla wykonywanych prób i badań Wykonawca sporządza stosowne protokoły w celu ich zatwierdzenia przez Strony umowy.

3. Odbiór końcowy robót:

- a) Strony ustalają, że odbioru końcowego robót Strony dokonają po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, na podstawie oświadczenia kierownika robót, potwierdzonego na adres Zamawiającego pisemnie lub e-mailem.
- b) wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót;
- c) przystąpienie do odbioru końcowego robót następuje w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót.
- d) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do przekazania do eksploatacji z powodu niewłaściwego zakończenia robót lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi dokonania odbioru z przyczyn stwierdzonych wad i niezgodności wykonanych robót i może:

- wyznaczyć dodatkowy termin, nie powodujący wydłużenia terminu wskazanego w § 1 ust. 6, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości;
 - w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości nie nadających się do usunięcia oraz jeżeli sposób wykonania robót budowlanych uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar i odszkodowań;
 - jeżeli sposób wykonania robót budowlanych umożliwia użytkowanie obiektu, lecz jego wartość użytkowa odbiega od założonej w dokumentacji projektowej, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym;
 - odmowa dokonania odbioru odnosi się tylko i wyłącznie do takich wad, które uniemożliwiają eksploatację przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
- e) za dzień dokonania odbioru końcowego robót, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego robót, który będzie zawierać w szczególności oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu, datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru, oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności, spis dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu przed odbiorem, wynik dokonanego sprawdzenia zakresu i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi, wymienienie ujawnionych wad lub drobnych usterek nie mających charakteru wad istotnych, decyzje Zamawiającego (dotyczące przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, terminu usunięcia ujawnionych wad, obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady nie nadające się do usunięcia, powtórnego wykonania robót), oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze, podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących.

§ 8

GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. **Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, które ujawnią się w terminie miesięcy liczonych od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy potwierdzonego odbiorem końcowym.**
2. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy lub jego części Zamawiający może żądać ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego stosownym terminie. Do usunięcia wady odpowiednio stosuje się postanowienia ust. 11 i 12 poniżej.
3. W przypadku, gdy wady są istotne, Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wady są nieusuwalne albo jeżeli z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie bądź ich nie usunął w wyznaczonym terminie.
4. **Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznego okresu gwarancji na przedmiot umowy lub jego poszczególne elementy, liczony od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.**
5. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania uprawnień z gwarancji niezależnie od przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi.
6. Świadczenia wynikające z udzielonej gwarancji będą wykonywane przez Wykonawcę, producenta, autoryzowany przez niego serwis lub osoby na koszt Wykonawcy w miejscach realizacji umowy, a jeżeli będzie

to technicznie niemożliwe, wszelkie działania organizacyjne i koszty wynikające ze świadczenia poza obiektami obciążają Wykonawcę.

7. Czas reakcji na zgłoszenie usterki (przystąpienie do niezwłocznego usunięcia usterki nie może przekroczyć 2 (dwóch) dni od zgłoszenia usterki (powiadomienia telefonicznego, e-mail potwierdzonego następnie niezwłocznie w formie pisemnej przez upoważnioną przez Zamawiającego osobę lub osoby), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. W przypadku zgłoszenia usterki instalacji wykonywanych w ramach przedmiotu niniejszej umowy uniemożliwiającej prawidłową eksploatację urządzeń bądź zagrażającej życiu i zdrowiu, czas reakcji nie może przekroczyć 4 (czterech) godzin.

8. Naprawa gwarancyjna będzie wykonana w terminie nie dłuższym niż 14 dni z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, licząc od dnia przyjęcia zgłoszenia (telefonicznie, faxem lub e-mailem). W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części zamiennych, termin ten nie może być dłuższy niż 28 dni, chyba, że Strony uzgodnią inny termin, co zostanie potwierdzone pisemnym protokołem konieczności. Termin usunięcia usterek może zostać przesunięty w przypadku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie napraw. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia usterek zagrażających bezpieczeństwu użytkownika.

9. Okres gwarancji na naprawiane elementy ulega automatycznemu przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia do usunięcia awarii czy usterki.

10. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze przedmiotu umowy, przy czym w przypadku wymiany wadliwego przedmiotu umowy (jego elementu) na nowy albo dokonania usunięcia istotnej wady (usterki) termin gwarancji biegnie na nowo od chwili ponownego dostarczenia Zamawiającemu naprawionych rzeczy (odpowiednio przedmiotu umowy, jego elementu).

11. Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o przystąpieniu do usuwania wady (usterki). Usunięcie wady (usterki) będzie stwierdzone protokołarnie, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.

12. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, leżącej po stronie Wykonawcy, nie usunie on wady (usterki) w wyżej zastrzeżonych terminach, Zamawiający ma prawo bez utraty gwarancji zaangażować inny podmiot do usunięcia wad (usterek) na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć pełne związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania wraz z dowodem zapłaty.

13. Zamawiający zobowiązuje się do dotrzymywania podstawowych warunków eksploatacji określonych w instrukcjach eksploatacji i kartach gwarancyjnych wystawionych przez producentów, i dostarczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy jeżeli Wykonawca narusza podstawowe postanowienia umowy, a w szczególności gdy:

- 1) Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu polisy OC, o której mowa w § 2 ust. 4 pkt 2;
- 2) Wykonawca, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, nie przystąpił do realizacji robót budowlanych w terminie 21 dni od daty przekazania placu budowy przez Zamawiającego lub zgłoszenia takiej gotowości lub jeżeli postęp prac na budowie będzie budził uzasadnione wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu umowy w przyjętym terminie;
- 3) Wykonawca/Podwykonawca będzie wykonywał roboty niezgodnie z warunkami umowy pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez przedstawicieli Zamawiającego;

- 4) Wykonawca/Podwykonawca nie dokona usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji robót;
 - 5) Wykonawca wprowadzi Podwykonawcę na miejsce wykonywania robót z naruszeniem warunków określonych w umowie;
 - 6) Wykonawca naruszy przepisy bhp, p. pożarowe lub o ochronie środowiska;
 - 7) wystąpi po raz drugi konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom;
 - 8) Wykonawca nie płaci swojemu/im Podwykonawcy/om realizującym roboty objęte przedmiotem umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez Podwykonawców na rzecz Wykonawcy;
 - 9) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-8 skutkuje naliczeniem kary w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 1.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie Zamawiającego wraz ze wskazaniem przyczyny odstąpienia i złożone zostanie w terminie do 14 dni, licząc od dnia ujawnienia się okoliczności dających podstawę do odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy wywołuje skutki na przyszłość, a w szczególności nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w stosunku do tych części przedmiotu umowy, które zostały odebrane.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 2-9 Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia tych robót oraz miejsca ich wykonywania.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 4, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od powiadomienia do:
- 1) sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego;
 - 2) przekazania terenu robót i miejsca ich wykonywania.
6. W przypadku nie wywiązania się ze zobowiązań opisanych w ust. 5, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót, z określeniem ich rodzaju i wartości, oraz protokół przejścia terenu robót, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
7. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i urządzenia opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 2-9 podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia za wykonane prace, wskazującego kwotę do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za rodzaje prac określonych w protokole inwentaryzacji.

§ 10

KARY UMOWNE

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary:
 - 1) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;

- 2) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - 3) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 1 ust. 6 pkt 2;
 - 4) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad/usterek w stosunku do terminu wskazanego w § 8 ust. 2 lub § 8 ust. 8, lub § 8 ust. 9;
 - 5) 200,00 złotych, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 6 ust. 6 pkt 3;
 - 6) 100,00 złotych w przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy lub jej zmian, kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane/dostawy/usługi w terminie wskazanym odpowiednio - w § 6 ust. 5, ust. 8, ust. 10 - za każdy dzień opóźnienia;
 - 7) 200,00 złotych, za każdy dzień opóźnienia względem terminów wskazanych w § 2 ust. 4 pkt 2 (polisa OC);
2. Kary mogą być naliczone z każdego tytułu odrębnie.
3. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej lub działań/zaniechań organów administracji.
4. Naliczenie kary, o której mowa w ust. 1 pkt 3-7 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar z wynagrodzenia Wykonawcy, bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłat.

§ 11

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy możliwa jest w zakresie i na warunkach wskazanych poniżej, tj:

1) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:

- a. siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym,
- b. warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi wykonywanie prac zewnętrznych (potwierdzonymi przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego),
- c. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,
- d. koniecznością wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron, aktualizacją rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
- e. koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
- f. następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień,

- g. następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- h. trudnościami w nabyciu materiałów i urządzeń wynikającymi z długotrwałego spadku podaży tych towarów lub innych przyczyn niezależnych od obu Stron Umowy
- 2) **jakości lub innych parametrów materiałów, urządzeń**, przy czym zmiana taka może być spowodowana:
- a. niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych spowodowana:
- zaprzestaniem produkcji,
 - udowodnionym, niezawinionym przez Wykonawcę dłuższym terminem ich dostawy na plac budowy,
 - wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- b. dostępnością na rynku materiałów i urządzeń lub technologii pozwalających na:
- zaoszczędzenie kosztów lub czasu realizacji przedmiotu Umowy,
 - obniżenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy,
 - uzyskanie lepszej jakości robót,
 - poprawę warunków bezpieczeństwa i eksploatacji przyszłego obiektu;
- c. koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem albo wadliwym lub nieterminowym wykonaniem przedmiotu Umowy;
- d. koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- e. koniecznością usunięcia sprzeczności w dokumentacji;
- f. zmianami rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych ujętych w dokumentacji projektowej, spowodowanymi koniecznością wprowadzenia modyfikacji dokumentacji projektowej podyktowanymi koniecznością racjonalizacji konkretnych rozwiązań zwiększających walory użytkowe obiektu, będącego przedmiotem umowy, o ile ta modyfikacja nie zmieni parametrów inwestycji;
- 3) **osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony** pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały co najmniej takie uprawnienia, które potwierdzają spełnienie warunku w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie osób.
- 4) **powierzenia określonego zakresu podwykonawcy lub zmiany zakresu części prac powierzonych podwykonawcy w przypadku gdy:**
- a. konieczność powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcy spowodowana jest rozwiązaniem umów o pracę z pracownikami wykonującymi pracę w danej branży w takiej liczbie, która uniemożliwia realizację prac przez Wykonawcę,
 - b. wprowadzenie nowego podwykonawcy zapewni lepszą realizację danej części zamówienia,
 - c. konieczność powierzenia prac podwykonawcy jest wynikiem zmiany technologii robót lub materiałów,
2. Zmiany umowy dokonywane na podstawie ust. 1 pkt 1-4 nie mogą prowadzić do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Dodatkowo Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie:

- 1) wykonania robót zamiennych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowlanego, po wcześniejszym uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych – bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 2) wykonania robót zamiennych, jeżeli nie odstępają one w sposób istotny od Dokumentacji Projektowej, po wcześniejszym uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych - bez konieczności zwiększania wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 3) zaniechania wykonania robót, których wykonanie w trakcie realizacji stało się zbędne – a nie można było przewidzieć tego w dniu zawarcia umowy przy jednoczesnym obniżeniu wartości wynagrodzenia o wartość robót zaniechanych;
 - 4) zmian dotyczących wykonania przedmiotu umowy, które wynikają z zaleceń organów administracji publicznej, w sposób wynikający z tych zleceń,
 - 5) jeżeli konieczność wprowadzenia zmian spowodowana jest zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że inaczej wynika z niniejszej umowy.
2. Umowa podlega prawu polskiemu. Wszelkie roszczenia, w tym z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia, będą rozstrzygane w oparciu o obowiązujące w Polsce przepisy.
3. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie, jednak w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2017r. poz. 459), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2017r. poz. 1579) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2017r. poz.1332 z późn. zm.), wraz z przepisami wykonawczymi.
5. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), oraz oferta Wykonawcy.
6. Umowa sporządzona została w trzech egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

XXXII. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

Załącznik nr 1 – wzór oferty

Załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust.1 Ustawy

Załącznik nr 3 - oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 4 – wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 5 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z dokumentacją kosztorysowo – projektową i opisem przedmiotu zamówienia

Sporządziła:
Ds. Zamówień Publicznych
.....
Katarzyna Nowicka

ZATWIERDZAM:

Kórnik, dnia 06 listopada 2017 roku

z up. Burmistrza

.....
Przemysław Pacholski
Drugi Wiceburmistrz



OFERTA WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres: _____

Osoba/osoby uprawnione do reprezentacji _____

W związku z treścią ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
budowę oświetlenia ulicznego w miejscowości Biernatki przy ulicach: Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej.

I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w SIWZ za:

cenę PLN netto

słownie:

stawka podatku VAT%

cenę PLN brutto

słownie:

II. Oświadczam/my, że:

1. Będziemy odpowiadać z tytułu gwarancji za wady przedmiotu zamówienia przez okres* miesięcy (min. 36 miesięcy), licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.
2. Odpowiadamy z tytułu rękojmi przez okres 60 miesięcy zgodnie z postanowieniami wzoru umowy (§ 8)
3. Zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług obowiązek odprowadzenia podatku VAT leży po stronie Wykonawcy/Zamawiającego**
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Przedstawicielem do kontaktu przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy z Zamawiającym

będzie:tel.e-mail

2. Oświadczamy, że jesteśmy:***

 przedsiębiorstwem średnim (mniej niż 250 pracowników oraz roczny obrót nie przekracza 50 mln Euro)

 przedsiębiorstwem małym (mniej niż 50 pracowników oraz roczny obrót nie przekracza 10 mln Euro)

 przedsiębiorstwem dużym
.....
data.....
podpis

* w przypadku nie wypełnienia okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji podany w nawiasie;

** niepotrzebne skreślić, jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia Zamawiający uzna, że obowiązek podatkowy leży po stronie Wykonawcy;

*** zaznaczyć właściwą rubrykę

Znak sprawy: SE.ZP.271.54.2017

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

I. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Biernatki przy ulicach: Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej”, prowadzonego przez Miasto i Gminę Kórnik, oświadczam, co następuje:

A. Oświadczam, że:

- 1) nie podlegam wykluczeniu;
- 2) spełniam warunki udziału w postępowaniu

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać

informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);

11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ponadto zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy w sytuacji:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz 2016 r. poz. 615)

B. Oświadczam, że w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- nie będę polegał na zasobach podmiotów innych
- będę polegał na zasobach podmiotów innych w zakresie:

a) zdolności technicznej lub zawodowej

Lp.	Nazwa podmiotu i adres	zakres udostępnienia
1		
2		

Oświadczam, że ww. podmioty będą realizować roboty budowlane /usługi do realizacji których ich zdolności są wymagane.

Oświadczam, że wobec podmiotów na zdolnościach lub sytuacji których polegam nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 pkt. 1.

C. Oświadczam, że:

- nie zamierzam powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom
- zamierzam powierzyć wykonania części zamówienia poniższym podwykonawcom w następującym zakresie:

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy	Zakres (część)
1		
2		

co stanowi% ceny oferty

..... dnia

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w
imieniu Wykonawcy

II. DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 oraz ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres,) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (*miejsowość*), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **budowę oświetlenia ulicznego w miejscowości Biernatki przy ulicach: Laskowej, Wiatrakowej, Dębieckiej i Rolnej** oświadczam, że na dzień składania ofert należę/nie należę* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz.184.)**

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej:**
.....
.....
.....

PODPIS

* niepotrzebne skreślić Jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia ani nie dołączy listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie należy do ww. grupy

** W przypadku, gdy Wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

LP.	ZLECAJĄCY (nazwa, adres)	Miejsce wykonania robót	Rodzaj robót budowlanych	Wartość wykonanych robót w PLN (brutto)	Data rozpoczęcia /zakończenia dzień/miesiąc/ rok
1					
2					
3					
4					

PODPIS
