

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Remont pomieszczenia nr 4 w budynku ADM Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Szwoleżerów 18 w Szczecinie.

2. Zakres opracowania przedmiotu zamówienia obejmuje:

Zakres prac branży budowlanej obejmuje:

2.1. Prace w zakresie robót rozbiórkowych:

- a. wyniesienie i ponowne wniesienie oraz ustawienie mebli i wyposażenia,
- b. demontaż 3 sztuk starych skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami (drzwi wejściowe, drzwi wewnętrzne do pomieszczenia oraz drzwi do łazienki),

2.2. Prace w zakresie robót malarskich:

- a. zabezpieczenie okien i podłóg folią,
- b. usunięcie zacieków występujących na ścianach,
- c. przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi – szpachlowanie nierówności (otworów po instalacji sanitarnej, pęknięć, zarysowań, ubytków itp.),
- d. gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufit i ściany,
- e. nakładanie gładzi gipsowych jednowarstwowych- sufit i ściany,
- f. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi – sufit i ściany (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym),
- g. dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych oraz rur wodociągowych i gazowych znajdujących się w pomieszczeniu.

2.3. Prace w zakresie zakładania stolarki:

- a. zakup, dostarczenie i montaż 3 sztuk nowych ościeżnic regulowanych,
- b. zakup, dostarczenie i montaż 2 sztuk nowych skrzydeł drzwiowych pełnych wraz z klamkami i szyldami,
- c. zakup, dostarczenie i montaż 1 sztuki nowego skrzydła drzwiowego do łazienki z małym przeszkleniem i podcięciem wentylacyjnym wraz z klamkami i szyldami.

2.4. Prace dodatkowe:

- a. demontaż istniejących żaluzji pionowych,
- b. zakup, dostarczenie i montaż nowych rolet plisowanych zamontowanych w świetle szyby,

c. zakup, dostarczenie i montaż odbojnicy ściennej (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym).

2.5. Prace w zakresie robót sprzątających:

- a. wywóz i utylizacja gruzu, drewna, złomu i innych odpadów budowlanych powstałych w trakcie robót,
- b. mycie po robotach malarskich podłóg i okien.

Zakres prac branży instalacji elektrycznych:

2.6. Prace w zakresie wymiany oraz sprawdzenia instalacji elektrycznych:

- a. zakup, dostarczenie i montaż 5 sztuk gniazd nieuszczelnionych natynkowych,
- b. zakup, dostarczenie i montaż 1 sztuki gniazda uszczelnionego dwubiegunowego,
- c. zakup, dostarczenie i montaż 3 sztuk przełączników natynkowo- wtykowych jednobiegunowych,
- d. sprawdzenie i pomiar instalacji skuteczności zerowania,

Zakres prac branży sanitarnej:

2.7. Prace w zakresie wymiany urządzeń sanitarnych:

- a. demontaż istniejącego podejścia odpływowego oraz zakup, dostarczenie i montaż nowego,
- b. demontaż istniejącej umywalki i baterii oraz zakup, dostarczenie i montaż nowej umywalki z baterią stojącą.

Pozostałe informacje uszczegółowiające zakres prac przedmiotu umowy zawarte zostały załącznikach nr 1– wielobranżowy zakres robót opracowany w formie przedmiaru oraz załączniku STWiOR.

3. Wizja lokalna:

Na wizję lokalną na obiekcie można umówić się z Kierownikiem obiektu – Panem Dariuszem Wójcikiem tel. 91 444 2687 w godz. 8:00- 15:00.

4. Osoba do kontaktu:

- Klaudia Chmielewska – klaudia.chmielewska@usz.edu.pl

5. Termin realizacji zamówienia:

30 dni od dnia podpisania umowy.

6. Warunki płatności:

21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury

7. Dodatkowe koszty:
Po stronie wykonawcy