



Symbol postępowania 29/2023/MB

DA.261.MB.29.2023.2

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: **ŚWIADCZENIE USŁUG SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI POWIERZCHNI WEWNĘTRZNYCH NA 5 I 6 PIĘTRZE BUDYNKU PRZY UL. MŁYNARSKIEJ 42, NA POTRZEBY POLSKIEJ ORGANIZACJI TURYSTYCZNEJ**, symbol postępowania 29/2023/MB.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający – Polska Organizacja Turystyczna, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710. ze zm.) - zwanej dalej „ustawą Pzp”, przekazuje poniżej treść pytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”) oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ.

Pytanie Wykonawcy Nr 2:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź Zamawiającego:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez dodanie nowego paragrafu do Załącznika Nr 6 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy, o następującej treści:

„ 1. Zamawiający na podstawie art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, na wniosek Strony, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie;

2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 Umowy może zostać w okresie obowiązywania Umowy odpowiednio zmieniona (zmniejszona albo zwiększona) przez Strony, na mocy pisemnego aneksu do Umowy, o ile miesięczny wskaźnik cen towarów i usług

Polska Organizacja Turystyczna

ul. Młynarska 42, 01-171 Warszawa, Polska, tel. +48 22 696 94 00, +48 22 696 94 01, +48 785 802 187, e-mail: pot@pot.gov.pl

Oddział Zamiejscowy, Departament Polskiego Bonu Turystycznego

ul. Janińska 32, 32-020 Wieliczka

Zagraniczne Ośrodki Polskiej Organizacji Turystycznej:

Amsterdam, Berlin, Bruksela, Budapeszt, Chicago, Kijów, Londyn, Madryt, Paryż, Pekin, Praga, Rzym, Sztokholm, Tel Awiw, Tokio, Wiedeń.

portale: www.pot.gov.pl; www.polska.travel; bonturystyczny.polska.travel; www.edenpolska.pl;

www.zarabiajnaturystyce.pl; www.odpoczywajwpolsce.pl

konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zmieni się o więcej niż 25 % względem wskaźnika opublikowanego w miesiącu od którego liczona jest waloryzacja.

3. *Poprzez zmianę wskaźnika o więcej niż 25 %, o której mowa powyżej, Zamawiający rozumie zarówno wzrost jak i spadek tego wskaźnika.*
4. *Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 nie przekroczy 10% łącznej wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 Umowy. Początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień publikacji wskaźnika, przy czym zmiana wejdzie w życie nie wcześniej niż z dniem dokonania przez Strony zmiany Umowy na piśmie, w formie aneksu do Umowy.*
5. *Wprowadzenie zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.*
6. *Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia powinna wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od opublikowania Obwieszczenia Prezesa GUS. Jeżeli w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim Strona nie wystąpi do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmian wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zrzeka się roszczenia o zmianę wynagrodzenia;*
7. *Każda kolejna waloryzacja będzie liczona od miesiąca następnego po miesiącu który był objęty wcześniejszą waloryzacją.”*

Pytanie Wykonawcy Nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z wytycznymi określonymi w pkt 6 SWZ.

Pytanie Wykonawcy Nr 4:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu na podstawie umowy podpisanej z właścicielem obiektu. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania (realizowania) zakresu usług i częstotliwości czynności opisanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (SZOPZ) – Załączniku nr 1 do SWZ.

Pytanie Wykonawcy Nr 5:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

Polska Organizacja Turystyczna

ul. Młynarska 42, 01-171 Warszawa, Polska, tel. +48 22 696 94 00, +48 22 696 94 01, +48 785 802 187, e-mail: pot@pot.gov.pl

Oddział Zamiejscowy, Departament Polskiego Bonu Turystycznego

ul. Janińska 32, 32-020 Wieliczka

Zagraniczne Ośrodki Polskiej Organizacji Turystycznej:

Amsterdam, Berlin, Bruksela, Budapeszt, Chicago, Kijów, Londyn, Madryt, Paryż, Pekin, Praga, Rzym, Sztokholm, Tel Awiw, Tokio, Wiedeń.

portale: www.pot.gov.pl; www.polska.travel; bonturystyczny.polska.travel; www.edenpolska.pl;

www.zarabiajnaturystyce.pl; www.odpoczywajwpolsce.pl

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy (z prośbą o rozbić na poszczególne miesiące) ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający oszacował wartość przedmiotu zamówienia na podstawie wartości usług obecnego Wykonawcy. Wartość faktur z ostatnich trzech miesięcy wynosi: 36 000,00 zł netto, co stanowi: 44 280,00 zł brutto (tj. 12 000,00 zł/miesięcznie netto).

Pytanie Wykonawcy Nr 6:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obecny Wykonawca tj. BIUREN Renata Pawlik ul. Mszczonowska 73, 96-100 Skierniewice, nie został ukarany. Zamawiający nadmienia, iż z poprzednim Wykonawcą została rozwiązana umowa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy natomiast na Wykonawcę nie zostały nałożone kary umowne.

Pytanie Wykonawcy Nr 7:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie płatności dokonywane były i są w terminie, zgodnie z umową.

Pytanie Wykonawcy Nr 8:

Jaka liczba osób obecnie wykonuje usługę sprzątnia i utrzymania w czystości?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obecnie usługę sprzątnia wykonują 2 osoby.

Pytanie Wykonawcy Nr 9:

Czy Zamawiający naliczał Wykonawcy świadczącemu usługę sprzątnia i utrzymania w czystości w 2023 roku kary umowne? Jeśli tak to proszę o podanie za co i w jakiej wysokości?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6.

Pytanie Wykonawcy Nr 10:

Jakiej liczby pracowników i w jakim wymiarze czasu pracy wymaga Zamawiający do realizacji usługi?

Polska Organizacja Turystyczna

ul. Młynarska 42, 01-171 Warszawa, Polska, tel. +48 22 696 94 00, +48 22 696 94 01, +48 785 802 187, e-mail: pot@pot.gov.pl

Oddział Zamiejscowy, Departament Polskiego Bonu Turystycznego

ul. Janińska 32, 32-020 Wieliczka

Zagraniczne Ośrodki Polskiej Organizacji Turystycznej:

Amsterdam, Berlin, Bruksela, Budapeszt, Chicago, Kijów, Londyn, Madryt, Paryż, Pekin, Praga, Rzym, Sztokholm, Tel Awiw, Tokio, Wiedeń.

portale: www.pot.gov.pl; www.polska.travel; bonturystyczny.polska.travel; www.edenpolska.pl;

www.zarabiajnaturystyce.pl; www.odpoczywajwpolsce.pl

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami ujętymi w SZOPZ – Załączniku r 1 do SWZ „ **Zamawiający nie narzuca, ale sugeruje skierowanie do pracy nie mniej niż 2 osoby w pełnym wymiarze czasu pracy**” oraz zgodnie z warunkami udziału w przedmiotowym postępowaniu, o których mowa w pkt 5.1.4.2 SWZ.

Polska Organizacja Turystyczna

ul. Młynarska 42, 01-171 Warszawa, Polska, tel. +48 22 696 94 00, +48 22 696 94 01, +48 785 802 187, e-mail: pot@pot.gov.pl

Oddział Zamiejscowy, Departament Polskiego Bonu Turystycznego

ul. Janińska 32, 32-020 Wieliczka

Zagraniczne Ośrodki Polskiej Organizacji Turystycznej:

Amsterdam, Berlin, Bruksela, Budapeszt, Chicago, Kijów, Londyn, Madryt, Paryż, Pekin, Praga, Rzym, Sztokholm, Tel Awiw, Tokio, Wiedeń.

portale: www.pot.gov.pl; www.polska.travel; bonturystyczny.polska.travel; www.edenpolska.pl;
www.zarabiajnaturystyce.pl; www.odpoczywajwpolsce.pl