

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachu z papy wraz z naprawą kominów ponad dachem oraz instalacją odgromową
ADRES INWESTYCJI : Żabów 31 74-200 Pyrzyce
INWESTOR : Powiat Pyrzycki - Dom Opieki Społecznej
ADRES INWESTORA : ul. Lipiańska 4 , 74-200 Pyrzyce

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Pacholec (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 25.05.2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 191827.41 zł

Słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset dwadzieścia siedem i 41/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty rozbiórkowe						
1	KNR-W 4-01	Rozbierka betonowych czapek kominowych	m ²					
d.1	0212-07	obmiar = 12.808 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.42 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	18.1874	42.600	545.62		
Razem koszty bezpośrednie:						545.62		
Razem z narzutami:						1066.68		
Cena jednostkowa:						83.282	0.000	0.000
2	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz-	m ³					
d.1	1101-02 +	nym załadowaniu i wyładowaniu samochodem						
	KNR 4-04	skrzyniowym na odległość do 10 km						
	1101-05	obmiar = 0.897 m ³						
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m ³ * 30.00 zł/r-g	r-g	1.1302	37.800	33.91		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.474+0.333=0.807 m-g/m ³ * 100.00 zł/m-g	m-g	0.7239	80.700			72.39
Razem koszty bezpośrednie:						33.91		72.39
Razem z narzutami:						66.30		141.52
Cena jednostkowa:						73.913	0.000	157.770
3	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na be-	m ²					
d.1	0509-03	tonie na zakład						
		obmiar = 14.388 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.41 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	5.8991	12.300	176.97		
Razem koszty bezpośrednie:						176.97		
Razem z narzutami:						345.98		
Cena jednostkowa:						24.046	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do	m					
d.1	0545-04	użytku						
		obmiar = 71.940 m						
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	10.7910	4.500	323.73		
Razem koszty bezpośrednie:						323.73		
Razem z narzutami:						632.89		
Cena jednostkowa:						8.797	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniwowych, oka-	m ²					
d.1	0545-08	pów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nada-						
		jącej się do użytku						
		obmiar = 89.913 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	26.9739	9.000	809.22		
Razem koszty bezpośrednie:						809.22		
Razem z narzutami:						1582.02		
Cena jednostkowa:						17.595	0.000	0.000
6	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadają-	m					
d.1	0545-06	cej się do użytku						
		obmiar = 47.920 m						
1*		-- R -- robocizna 0.11 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	5.2712	3.300	158.14		
Razem koszty bezpośrednie:						158.14		
Razem z narzutami:						309.17		
Cena jednostkowa:						6.452	0.000	0.000

		Roboty rozbiórkowe		
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2119.98	2047.59		72.39
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)	1483.98	1433.31		50.67
RAZEM	3603.96	3480.90		123.06
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	540.60	522.14		18.46
RAZEM	4144.56	4003.04		141.52
Koszty zaopatrzenia [Kz] 6% od (Mbezp)				
RAZEM	4144.56	4003.04		141.52
OGÓŁEM				4144.56

Słownie: cztery tysiące sto czterdzieści cztery i 56/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Remont kominów ponad dachem						
7 d.2	KNR-W 4-01 0311-01	Wykonanie (podwyższenie)przewodów kominowych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w istniejących ścianach z cegły o 20 cm obmiar = 16.200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.02 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	32.7240	60.600	981.72		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 9 szt./m * 3.00 zł/szt.	szt.	145.8000	27.000		437.40	
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 1.4 kg/m * 0.40 zł/kg	kg	22.6800	0.560		9.07	
4*		wapno suchogaszzone 1.03 kg/m * 0.40 zł/kg	kg	16.6860	0.412		6.67	
5*		piasek 0.007 m³/m * 40.00 zł/m³	m³	0.1134	0.280		4.54	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 457.68 zł	%	1.5000	0.424		6.87	
7*		-- S -- betoniarka 150 dm³ 0.022 m-g/m * 20.00 zł/m-g	m-g	0.3564	0.440			7.13
8*		wyciąg 0.042 m-g/m * 10.00 zł/m-g	m-g	0.6804	0.420			6.80
Razem koszty bezpośrednie:						981.72	464.55	13.93
Razem z narzutami:						1919.26	492.42	27.23
Cena jednostkowa:						118.473	30.396	1.681
8 d.2	KNR-W 2-02 0220-05	Czapy kominów o średniej grubości 7 cm obmiar = 12.808 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 3.24 r-g/m² * 30.00 zł/r-g	r-g	41.4979	97.200	1244.94		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 0.071 m³/m² * 300.00 zł/m³	m³	0.9094	21.300		272.81	
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.014 m³/m² * 1800.00 zł/m³	m³	0.1793	25.200		322.76	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.6 kg/m² * 20.00 zł/kg	kg	7.6848	12.000		153.70	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 749.27 zł	%	1.5000	0.878		11.24	
6*		-- S -- wyciąg 0.15 m-g/m² * 10.00 zł/m-g	m-g	1.9212	1.500			19.21
7*		środek transportowy 0.01 m-g/m² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.1281	1.000			12.81
Razem koszty bezpośrednie:						1244.94	760.51	32.02
Razem z narzutami:						2433.86	806.14	62.59
Cena jednostkowa:						190.027	62.940	4.887
9 d.2	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża obmiar = 44.124 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.272 r-g/m² * 30.00 zł/r-g	r-g	12.0017	8.160	360.05		
Razem koszty bezpośrednie:						360.05		
Razem z narzutami:						703.90		
Cena jednostkowa:						15.953	0.000	0.000
10 d.2	KNR AT - 38 0101-01	Lokalne skucie uszkodzonego tynku obmiar = 13.238 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.27 r-g/m² * 30.00 zł/r-g	r-g	3.5743	8.100	107.23		
Razem koszty bezpośrednie:						107.23		
Razem z narzutami:						209.63		
Cena jednostkowa:						15.835	0.000	0.000
11 d.2	KNR AT-38 0101-02 0101-03	lokalna naprawa tynków warstwa o gr. 2 cm obmiar = 13.238 m²	m²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.2251 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	2.9799	6.753	89.40		
2*		-- M -- zaprawa cementowo wapienna m. 15 0.0131 m ³ /m ² * 250.00 zł/m ³	m ³	0.1734	3.275		43.35	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 43.35 zł	%	1.5000	0.049		0.65	
4*		-- S -- wyciąg 0.0195 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	0.2581	0.195			2.58
Razem koszty bezpośrednie:			135.98			89.40	44.00	2.58
Razem z narzutami:			226.47			174.78	46.64	5.05
Cena jednostkowa:			17.11			13.203	3.523	0.381
12 KNR AT - 38 d.2 0101-04		Jednokrotne gruntowanie podłoża ręczne obmiar = 44.127 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0662 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	2.9212	1.986	87.64		
2*		-- M -- emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0.2 kg/m ² * 8.00 zł/kg	kg	8.8254	1.600		70.60	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 70.6 zł	%	1.5000	0.024		1.06	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0001 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.0044	0.010			0.44
Razem koszty bezpośrednie:			159.74			87.64	71.66	0.44
Razem z narzutami:			248.16			171.34	75.96	0.86
Cena jednostkowa:			5.62			3.883	1.721	0.019
13 KNR AT-30 d.2 0504-03		Warstwa zbrojna wykonywana na istniejącej wyprawie tynkarskiej na kominach ponad da- chem obmiar = 44.127 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.382 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	60.9835	41.460	1829.51		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych ATLAS STOPTER K-20 4 kg/m ² * 1.00 zł/kg	kg	176.5080	4.000		176.51	
3*		siatka z włókna szklanego 1.643 m ² /m ² * 3.00 zł/m ²	m ²	72.5007	4.929		217.50	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 394.01 zł	%	1.5000	0.134		5.91	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.007 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	0.3089	0.070			3.09
6*		środek transportowy 0.0052 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.2295	0.520			22.95
Razem koszty bezpośrednie:			2255.47			1829.51	399.92	26.04
Razem z narzutami:			4051.53			3576.70	423.92	50.91
Cena jednostkowa:			91.82			81.055	9.607	1.154
14 KNR AT 38- d.2 0401-01		Wykonanie cienkowarstwowych tynków siliko- nowych strukturalnych RAL 7047 na kominach ponad dachem obmiar = 44.127 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.546 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	68.2203	46.380	2046.61		
2*		-- M -- tynk silikonowy 3 kg/m ² * 6.00 zł/kg	kg	132.3810	18.000		794.29	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 794.29 zł	%	1.5000	0.270		11.91	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.2824	0.064			2.82
5*		0.0064 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g środek transportowy 0.009 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.3971	0.900			39.71
Razem koszty bezpośrednie:						2046.61	806.20	42.53
Razem z narzutami:						4001.13	854.57	83.15
Cena jednostkowa:						90.673	19.366	1.884
15 KNR-W 4-01 d.2 0310-05		Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów obmiar = 970.380 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.03 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	29.1114	0.900	873.34		
Razem koszty bezpośrednie:						873.34		
Razem z narzutami:						1707.38		
Cena jednostkowa:						1.759	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

Remont kominów ponad dachem

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	10284.82	7620.44	2546.84	117.54
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)	5416.59	5334.31		82.28
RAZEM	15701.41	12954.75	2546.84	199.82
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1973.18	1943.21		29.97
RAZEM	17674.59	14897.96	2546.84	229.79
Koszty zaopatrzenia [Kz] 6% od (Mbezp)	152.81		152.81	
RAZEM	17827.40	14897.96	2699.65	229.79
			OGÓŁEM	17827.40

Słownie: siedemnaście tysięcy osiemset dwadzieścia siedem i 40/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Remont pokrycia dachu z papy						
16 d.3	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynkowo - tytanowej obmiar = 89.913 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.57 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	141.1634	47.100	4234.90		
2*		-- M -- blacha cynkowo - tytanowa 4.88 kg/m ² * 15.00 zł/kg	kg	438.7754	73.200		6581.63	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.056 kg/m ² * 200.00 zł/kg	kg	5.0351	11.200		1007.03	
4*		kołki rozporowe plastikowe 6.7 szt./m ² * 0.10 zł/szt.	szt.	602.4171	0.670		60.24	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 7648.9 zł	%	1.5000	1.276		114.73	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0068 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.6114	0.680			61.14
Razem koszty bezpośrednie:						4234.90	7763.63	61.14
Razem z narzutami:						8279.23	8229.45	119.53
Cena jednostkowa:						92.080	91.527	1.329
17 d.3	KNR 9-14 0101-03	Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie z funkcją wentylacji i wyrównania ciśnień - dodatk za każde 10 % uzupełnienia ubytków w istniejącym pokryciu obmiar = 568.326 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.027 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	15.3448	0.810	460.34		
2*		-- M -- Siplast Primer Szybki Grunt SBS 0.021 dm ³ /m ² * 8.00 zł/dm ³	dm ³	11.9348	0.168		95.48	
3*		papa podkładowa Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS 0.13 m ² /m ² * 20.00 zł/m ²	m ²	73.8824	2.600		1477.65	
4*		gaz płynny propanowo-butanowy 0.014 kg/m ² * 9.00 zł/kg	kg	7.9566	0.126		71.61	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 1644.74 zł	%	1.5000	0.043		24.67	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0012 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.6820	0.120			68.20
7*		wyciąg 0.0005 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	0.2842	0.005			2.84
Razem koszty bezpośrednie:						460.34	1669.41	71.04
Razem z narzutami:						899.97	1769.57	138.89
Cena jednostkowa:						1.584	3.114	0.244
18 d.3	KNR 9-14 0101-02	Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie z funkcją wentylacji i wyrównywania ciśnieńTop 5,2 Sgrubość układu 5,7 mm obmiar = 568.326 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.19 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	107.9819	5.700	3239.46		
2*		-- M -- Siplast Primer Szybki Grunt SBS 0.205 dm ³ /m ² * 8.00 zł/dm ³	dm ³	116.5068	1.640		932.05	
3*		papa wierzchniego krycia Extra Wentylacja 1.17 m ² /m ² * 75.00 zł/m ²	m ²	664.9414	87.750		49870.61	
4*		gaz płynny propanowo-butanowy 0.14 kg/m ² * 9.00 zł/kg	kg	79.5656	1.260		716.09	
5*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M) * 51518.75 zł	%	2.5000	2.266		1287.97	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		środek transportowy 0.012 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	6.8199	1.200			681.99
7*		wyciąg 0.005 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	2.8416	0.050			28.42
Razem koszty bezpośrednie:						3239.46	52806.72	710.41
Razem z narzutami:						6333.14	55975.12	1388.86
Cena jednostkowa:						11.143	98.491	2.444
19 d.3	analiza indywidualna	Kliny styropianowe 10x10 laminowane papą obmiar = 87.399 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna + materiał 1 r-g/m ² * 16.00 zł/r-g	r-g	87.3990	16.000	1398.38		
Razem koszty bezpośrednie:						1398.38		
Razem z narzutami:						2733.84		
Cena jednostkowa:						31.280	0.000	0.000
20 d.3	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonanej papą aktywowaną termicznie z funkcją wentylacji i wyrównywania ciśnień gr. 5,2 mm (murków ogniowych, attyk, koszy itp.) obmiar = 31.240 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	9.3720	9.000	281.16		
2*		-- M -- Siplast Primer Szybki Grunt SBS 0.21 dm ³ /m ² * 8.00 zł/dm ³	dm ³	6.5604	1.680		52.48	
3*		papa podkładowa Wentylacja 1.22 m ² /m ² * 20.00 zł/m ²	m ²	38.1128	24.400		762.26	
4*		papa wierzchniego krycia Extra Wentylacja Top 5,2 1.22 m ² /m ² * 75.00 zł/m ²	m ²	38.1128	91.500		2858.46	
5*		gaz płynny propanowo-butanowy 0.2 kg/m ² * 9.00 zł/kg	kg	6.2480	1.800		56.23	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 3729.43 zł	%	1.5000	1.791		55.94	
7*		-- S -- środek transportowy 0.004 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.1250	0.400			12.50
Razem koszty bezpośrednie:						281.16	3785.37	12.50
Razem z narzutami:						549.67	4012.49	24.44
Cena jednostkowa:						17.595	128.441	0.782
21 d.3	KNR 9-14 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą aktywowaną termicznie z funkcją wentylacji i wyrównywania ciśnień gr. 5, 2 mm (wyłazów dachowych, kominów, klap dymowych itp.) obmiar = 23.664 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.24 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	5.6794	7.200	170.38		
2*		-- M -- Siplast Primer Szybki Grunt SBS 0.21 dm ³ /m ² * 8.00 zł/dm ³	dm ³	4.9694	1.680		39.76	
3*		papa wierzchniego krycia Extra Wentylacja Top 5,2 1.22 m ² /m ² * 75.00 zł/m ²	m ²	28.8701	91.500		2165.26	
4*		gaz płynny propanowo-butanowy 0.2 kg/m ² * 9.00 zł/kg	kg	4.7328	1.800		42.60	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 2247.62 zł	%	1.5000	1.425		33.71	
6*		-- S -- środek transportowy 0.004 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.0947	0.400			9.47
Razem koszty bezpośrednie:						170.38	2281.33	9.47
Razem z narzutami:						333.10	2418.21	18.52
Cena jednostkowa:						14.076	102.189	0.783

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
22	KNR AT-39 d.3 0104-01	Wypełnienie szczelin o szerokości 8 mm obmiar = 55.160 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.265 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	14.6174	7.950	438.52		
2*		-- M -- kit asfaltowy 0.4 kg/m * 45.00 zł/kg	kg	22.0640	18.000		992.88	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 992.88 zł	%	1.5000	0.270		14.89	
4*		-- S -- wyciąg 0.004 m-g/m * 10.00 zł/m-g	m-g	0.2206	0.040			2.21
5*		środek transportowy 0.0031 m-g/m * 100.00 zł/m-g	m-g	0.1710	0.310			17.10
Razem koszty bezpośrednie:						438.52	1007.77	19.31
Razem z narzutami:						857.30	1068.24	37.75
Cena jednostkowa:						15.542	19.366	0.684
23	KNR 9-14 d.3 0301-01	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonanej papą aktywowaną termicznie z funkcją wentylacji i wyrównywania ciśnień gr. 5,2 mm (podpórek, sztyc, słupów, uchwytów, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.) obmiar = 30.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/szt. * 30.00 zł/r-g	r-g	9.0000	9.000	270.00		
2*		-- M -- Siplast Primer Szybki Grunt SBS 0.11 dm³/szt. * 8.00 zł/dm³	dm³	3.3000	0.880		26.40	
3*		papa wierzchniego krycia Extra Wentylacja Top 5,2 0.55 m²/szt. * 75.00 zł/m²	m²	16.5000	41.250		1237.50	
4*		gaz płynny propanowo-butanowy 0.1 kg/szt. * 9.00 zł/kg	kg	3.0000	0.900		27.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 1290.9 zł	%	2.0000	0.861		25.82	
6*		-- S -- środek transportowy 0.005 m-g/szt. * 100.00 zł/m-g	m-g	0.1500	0.500			15.00
Razem koszty bezpośrednie:						270.00	1316.72	15.00
Razem z narzutami:						527.85	1395.72	29.33
Cena jednostkowa:						17.595	46.524	0.978
24	KNR-W 4-01 d.3 0211-06	Powiększenie otworu wylazu i wyjścia na dach obmiar = 1.280 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna' 8.66 r-g/m² * 30.00 zł/r-g	r-g	11.0848	259.800	332.54		
Razem koszty bezpośrednie:						332.54		
Razem z narzutami:						650.12		
Cena jednostkowa:						507.906	0.000	0.000
25	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone z funkcją doświetlania PVC 80/20 o 80mm/80mm x 20 mm obmiar = 1.000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 6.93 r-g/szt * 30.00 zł/r-g	r-g	6.9300	207.900	207.90		
2*		-- M -- silikon 0.31 kg/szt * 45.00 zł/kg	kg	0.3100	13.950		13.95	
3*		pianka poliuretanowa 0.21 kg/szt * 50.00 zł/kg	kg	0.2100	10.500		10.50	
4*		śruby kotwiące 5 szt./szt * 10.00 zł/szt.	szt.	5.0000	50.000		50.00	
5*		zamek antywłamaniowy 1 szt./szt * 10.00 zł/szt.	szt.	1.0000	10.000		10.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4+M5) * 84.45 zł	%	15.0000	12.668		12.67	
7*		wyłaz dachowy 1 m ² /szt * 3500.00 zł/m ²	m ²	1.0000	3500.000		3500.00	
8*		-- S -- wyciąg 0.07 m-g/szt * 10.00 zł/m-g	m-g	0.0700	0.700			0.70
9*		środek transportowy 0.1 m-g/szt * 100.00 zł/m-g	m-g	0.1000	10.000			10.00
Razem koszty bezpośrednie:			3815.72			207.90	3597.12	10.70
Razem z narzutami:			4240.31			406.44	3812.95	20.92
Cena jednostkowa:			4240.31			406.440	3812.950	20.920
26	KNR-W 4-01 d.3 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej - przestrzeń pomiędzy stropem a dachem obmiar = 2.240 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.6 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	5.8240	78.000	174.72		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 48.6 szt./m ² * 3.00 zł/szt.	szt.	108.8640	145.800		326.59	
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 6.4 kg/m ² * 0.40 zł/kg	kg	14.3360	2.560		5.73	
4*		wapno suchogaszzone 3.6 kg/m ² * 0.40 zł/kg	kg	8.0640	1.440		3.23	
5*		piasek do zapraw 0.032 m ³ /m ² * 40.00 zł/m ³	m ³	0.0717	1.280		2.87	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 338.42 zł	%	1.5000	2.266		5.08	
7*		-- S -- betoniarka 150 dm ³ 0.05 m-g/m ² * 20.00 zł/m-g	m-g	0.1120	1.000			2.24
8*		wyciąg 0.26 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	0.5824	2.600			5.82
Razem koszty bezpośrednie:			526.28			174.72	343.50	8.06
Razem z narzutami:			721.44			341.57	364.11	15.76
Cena jednostkowa:			322.07			152.487	162.549	7.036
27	KNR-W 4-01 d.3 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków cera- micznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² obmiar = 2.240 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.9 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	2.0160	27.000	60.48		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami "25" 5.2 kg/m ² * 0.40 zł/kg	kg	11.6480	2.080		4.66	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0048 m ³ /m ² * 270.00 zł/m ³	m ³	0.0108	1.296		2.90	
4*		piasek do zapraw 0.0266 m ³ /m ² * 40.00 zł/m ³	m ³	0.0596	1.064		2.38	
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 0.04 szt./m ² * 40.00 zł/szt.	szt.	0.0896	1.600		3.58	
6*		narożniki ochronne typu "Wema" 0.04 szt./m ² * 1.00 zł/szt.	szt.	0.0896	0.040		0.09	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 13.61 zł	%	2.0000	0.122		0.27	
8*		-- S -- wyciąg 0.04 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	0.0896	0.400			0.90
9*		betoniarka 150 dm ³ 0.04 m-g/m ² * 20.00 zł/m-g	m-g	0.0896	0.800			1.79
Razem koszty bezpośrednie:			77.05			60.48	13.88	2.69
Razem z narzutami:			138.21			118.24	14.71	5.26
Cena jednostkowa:			61.70			52.786	6.567	2.348

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28 d.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania obmiar = 2.240 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.139 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	0.3114	4.170	9.34		
2*		-- M -- farba emulsyjna 0.2891 dm ³ /m ² * 10.00 zł/dm ³	dm ³	0.6476	2.891		6.48	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 6.48 zł	%	1.5000	0.043		0.10	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	0.0007	0.030			0.07
Razem koszty bezpośrednie:			15.99			9.34	6.58	0.07
Razem z narzutami:			25.37			18.26	6.97	0.14
Cena jednostkowa:			11.33			8.152	3.112	0.063
29 d.3	KNR-W 4-01 1301-09	Uzupełnienie drabin stalowych obmiar = 1.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.75 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	1.1250	22.500	33.75		
2*		-- M -- tlen techniczny sprężony 0.21 m ³ /m * 15.00 zł/m ³	m ³	0.3150	3.150		4.73	
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0.08 kg/m * 30.00 zł/kg	kg	0.1200	2.400		3.60	
4*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych i niskostopowych śr.3.25mm 0.5 szt./m * 1.00 zł/szt.	szt.	0.7500	0.500		0.75	
5*		pręty okrągłe walcowane na gorąco 3.02 kg/m * 5.00 zł/kg	kg	4.5300	15.100		22.65	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 31.73 zł	%	2.0000	0.423		0.63	
7*		-- S -- spawarka elektryczna 0.48 m-g/m * 20.00 zł/m-g	m-g	0.7200	9.600			14.40
Razem koszty bezpośrednie:			80.51			33.75	32.36	14.40
Razem z narzutami:			128.44			65.99	34.30	28.15
Cena jednostkowa:			85.63			43.993	22.867	18.767
30 d.3	KNR 9-14 0103-01	Zabezpieczenie wierzchniej warstwy pokrycia z papy lakierem obmiar = 568.326 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m ² * 30.00 zł/r-g	r-g	90.9322	4.800	2727.96		
2*		-- M -- Lakier SBS 0.35 dm ³ /m ² * 60.00 zł/dm ³	dm ³	198.9141	21.000		11934.85	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 11934.85 zł	%	1.5000	0.315		179.02	
4*		-- S -- środek transportowy 0.002 m-g/m ² * 100.00 zł/m-g	m-g	1.1367	0.200			113.67
5*		wyciąg 0.001 m-g/m ² * 10.00 zł/m-g	m-g	0.5683	0.010			5.68
Razem koszty bezpośrednie:			14961.18			2727.96	12113.87	119.35
Razem z narzutami:			18407.20			5333.16	12840.70	233.34
Cena jednostkowa:			32.29			9.384	22.594	0.411
31 d.3	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo - tytanowej obmiar = 71.940 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.651 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	46.8329	19.530	1404.99		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- rynna 1 m/m * 75.00 zł/m	m	71.9400	75.000		5395.50	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.039 kg/m * 200.00 zł/kg	kg	2.8057	7.800		561.13	
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 kpl./m * 18.00 zł/kpl.	kpl.	143.8800	36.000		2589.84	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 8546.47 zł	%	1.5000	1.782		128.20	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0035 m-g/m * 100.00 zł/m-g	m-g	0.2518	0.350			25.18
7*		wyciąg 0.0019 m-g/m * 10.00 zł/m-g	m-g	0.1367	0.019			1.37
Razem koszty bezpośrednie:						1404.99	8674.67	26.55
Razem z narzutami:						2746.75	9195.15	51.91
Cena jednostkowa:						38.181	127.817	0.722
32 d.3	KNR-W 4-01 0526-09	Uzupełnienie blachą z cynku rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur obmiar = 4.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.82 r-g/szt. * 30.00 zł/r-g	r-g	3.2800	24.600	98.40		
2*		-- M -- blacha z cynku 0.60 mm 2.56 kg/szt. * 15.00 zł/kg	kg	10.2400	38.400		153.60	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0.1 kg/szt. * 200.00 zł/kg	kg	0.4000	20.000		80.00	
4*		kwas solny techniczny 0.04 kg/szt. * 20.00 zł/kg	kg	0.1600	0.800		3.20	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 236.8 zł	%	2.0000	1.184		4.74	
Razem koszty bezpośrednie:						98.40	241.54	
Razem z narzutami:						192.37	256.03	
Cena jednostkowa:						48.093	64.008	0.000
33 d.3	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy cynkowo - tytanowej obmiar = 47.920 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.835 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	40.0132	25.050	1200.40		
2*		-- M -- rura spustowa 1 m/m * 80.00 zł/m	m	47.9200	80.000		3833.60	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.04 kg/m * 200.00 zł/kg	kg	1.9168	8.000		383.36	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33 kpl./m * 20.00 zł/kpl.	kpl.	15.8136	6.600		316.27	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 4533.23 zł	%	1.5000	1.419		68.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0027 m-g/m * 100.00 zł/m-g	m-g	0.1294	0.270			12.94
Razem koszty bezpośrednie:						1200.40	4601.23	12.94
Razem z narzutami:						2346.78	4877.30	25.30
Cena jednostkowa:						48.973	101.780	0.528
34 d.3	KNR A& - 38 0503-04	Uszczelnienie miejsc połączenia rury spustowej z podejściem z żeliwa obmiar = 4.000 msc	msc					
1*		-- R -- robocizna 0.265 r-g/msc * 30.00 zł/r-g	r-g	1.0600	7.950	31.80		
2*		-- M -- kit asfaltowy 1.1 kg/msc * 45.00 zł/kg	kg	4.4000	49.500		198.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M) * 198 zł	%	1.5000	0.743		2.97	
4*		-- S -- wyciąg 0.004 m-g/msc * 10.00 zł/m-g	m-g	0.0160	0.040			0.16
5*		środek transportowy 0.0031 m-g/msc * 100.00 zł/m-g	m-g	0.0124	0.310			1.24
Razem koszty bezpośrednie:				234.17		31.80	200.97	1.40
Razem z narzutami:				277.94		62.17	213.03	2.74
Cena jednostkowa:				69.49		15.543	53.258	0.685

PODSUMOWANIE

Remont pokrycia dachu z papy

	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM	118327.12	16775.42	100456.67	1095.03
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)	12509.31	11742.79		766.52
RAZEM	130836.43	28518.21	100456.67	1861.55
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	4556.96	4277.73		279.23
RAZEM	135393.39	32795.94	100456.67	2140.78
Koszty zaopatrzenia [Kz] 6% od (Mbezp)	6027.40		6027.40	
RAZEM	141420.79	32795.94	106484.07	2140.78
			OGÓŁEM	141420.79

Słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy czterysta dwadzieścia i 79/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Remont instalacji odgromowej						
35	KNR-W 4-03 d.4 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie obmiar = 89.570 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.315 r-g/szt. * 30.00 zł/r-g	r-g	28.2146	9.450	846.44		
2*		-- M -- wsporniki dachowe 1.01 szt./szt. * 12.00 zł/szt.	szt.	90.4657	12.120		1085.59	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M) * 1085.59 zł	%	4.0000	0.485		43.42	
Razem koszty bezpośrednie:				1975.45		846.44	1129.01	
Razem z narzutami:				2851.54		1654.79	1196.75	
Cena jednostkowa:				31.84		18.475	13.361	0.000
36	KNR-W 4-03 d.4 0708-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim obmiar = 179.140 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.26 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	46.5764	7.800	1397.29		
2*		-- M -- pręty stalowe ocynkowane 1.04 m/m * 12.00 zł/m	m	186.3056	12.480		2235.67	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M) * 2235.67 zł	%	4.0000	0.499		89.43	
Razem koszty bezpośrednie:				3722.39		1397.29	2325.10	
Razem z narzutami:				5196.31		2731.70	2464.61	
Cena jednostkowa:				29.01		15.249	13.758	0.000
37	KNR-W 4-03 d.4 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie obmiar = 119.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.431 r-g/m * 30.00 zł/r-g	r-g	51.6338	12.930	1549.01		
2*		-- M -- pręty stalowe ocynkowane 1.04 m/m * 12.00 zł/m	m	124.5920	12.480		1495.10	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M) * 1495.1 zł	%	4.0000	0.499		59.80	
Razem koszty bezpośrednie:				3103.91		1549.01	1554.90	
Razem z narzutami:				4676.51		3028.32	1648.19	
Cena jednostkowa:				39.04		25.278	13.758	0.000
38	KNR-W 4-03 d.4 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych obmiar = 55.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.357 r-g/szt. * 30.00 zł/r-g	r-g	19.6350	10.710	589.05		
2*		-- M -- złącza uniwersalne 1 szt./szt. * 4.00 zł/szt.	szt.	55.0000	4.000		220.00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M) * 220 zł	%	4.0000	0.160		8.80	
Razem koszty bezpośrednie:				817.85		589.05	228.80	
Razem z narzutami:				1394.13		1151.60	242.53	
Cena jednostkowa:				25.35		20.938	4.410	0.000
39	KNR-W 4-03 d.4 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej obmiar = 1.000 pomiar.	po- miar					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/pomiar. * 30.00 zł/r-g	r-g	1.2600	37.800	37.80		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		Razem koszty bezpośrednie:	37.80			37.80		
		Razem z narzutami:	73.90			73.90		
		Cena jednostkowa:	73.90			73.900	0.000	0.000
40	KNR-W 4-03	Następny pomiar instalacji odgromowej	po-					
d.4	1205-04	obmiar = 1.000 pomiar.	miar					
		-- R --	.					
1*		robocizna	r-g	0.5600	16.800	16.80		
		0.56 r-g/pomiar. * 30.00 zł/r-g						
		Razem koszty bezpośrednie:	16.80			16.80		
		Razem z narzutami:	32.84			32.84		
		Cena jednostkowa:	32.84			32.840	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

					Remont instalacji odgromowej			
					RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					9674.20	4436.39	5237.81	
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)					3105.47	3105.47		
RAZEM					12779.67	7541.86	5237.81	
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					1131.28	1131.28		
RAZEM					13910.95	8673.14	5237.81	
Koszty zaopatrzenia [Kz] 6% od (Mbezp)					314.27		314.27	
RAZEM					14225.22	8673.14	5552.08	
					OGÓŁEM			14225.22

Słownie: czternaście tysięcy dwieście dwadzieścia pięć i 22/100 zł

PODSUMOWANIE

					CAŁY KOSZTORYS			
					RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					140406.12	30879.84	108241.32	1284.96
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)					22515.35	21615.88		899.47
RAZEM					162921.47	52495.72	108241.32	2184.43
Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					8202.02	7874.36		327.66
RAZEM					171123.49	60370.08	108241.32	2512.09
Koszty zaopatrzenia [Kz] 6% od (Mbezp)					6494.48		6494.48	
RAZEM					177617.97	60370.08	114735.80	2512.09
VAT [V] 8% od $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$					14209.44	4829.61	9178.86	200.97
RAZEM					191827.41	65199.69	123914.66	2713.06
					OGÓŁEM			191827.41

Słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset dwadzieścia siedem i 41/100 zł