



**UMOWA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP-241/19/TP2/.../2024**

zawarta w dniu **2024 r.** w Szczecinie, pomiędzy:
Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie, z siedzibą przy ulicy Rybackiej 1
w Szczecinie, NIP 852-000-67-57, Regon 000288886, reprezentowanym przez:
Kanclerza PUM w Szczecinie - Pana mgr inż. Krzysztofa Goralskiego,
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

REGON:....., NIP:....., KRS:

którą(y) reprezentuje :

zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi w treści umowy **Stronami**,

po przeprowadzeniu postępowania Nr **DZP-240/19/TP2/2024** na „**Konserwacja urządzeń dźwigowych oraz prowadzenie pogotowia dźwigowego w budynkach PUM**” w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt. 2) na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605).

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi w zakresie **konserwacji urządzeń dźwigowych oraz prowadzenie pogotowia dźwigowego w budynkach Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie**.
2. Zakres usługi oraz wykaz obiektów a także zestawienie urządzeń dźwigowych objętych przedmiotem umowy, w sposób szczegółowy przedstawiono w Opisie Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonywać zgodnie z zakresem usług, określonych w OPZ, tj.
 - 1) usług konserwacyjnych obejmujących prace serwisowe, naprawcze i obsługę urządzeń dźwigowych, wykonywane na bieżąco, na systemach w obiektach Zamawiającego, rozliczane w ramach miesięcznego ryczałtu;
 - 2) usług remontowych lub adaptacyjnych urządzeń dźwigowych, wykonywane na podstawie zleceń udzielanych przez Zamawiającego i rozliczane na podstawie składanych ofert wykonawcy na warunkach określonych w niniejszej umowie.
4. Przedmiot usługi określony w ust. 1 oraz OPZ należy wykonać:
 - 1) w sposób zgodny z dokumentacją techniczno-ruchową (DTR) urządzenia,
 - 2) zgodnie z normami, w szczególności PN-EN 81-20:2020-08, PN-EN 81-50:2014-10, PN-EN 81-3+A1:2008, PN-EN 13015+A1:2008 i innymi aktami prawnymi odpowiednimi dla danych typów urządzeń.

- 3) zgodnie z warunkami technicznymi Urzędu Dozoru Technicznego oraz innymi przedmiotowymi przepisami,
- 4) zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy stanowiącymi integralną część Umowy.
5. Zakres usług remontowych lub adaptacyjnych będzie uzgadniany oddzielnie dla każdego przypadku i musi być za każdym razem potwierdzony pisemnym zleceniem usług wystawianym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w ust. 2 umowy, nie wnosi do nich uwag i uznaje je za kompletną i prawidłową podstawę do realizacji przedmiotu umowy, posiada wiedzę i uprawnienia, przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie wszystkich usług objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do należytego wykonania niniejszej umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody powstałe wskutek niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Konserwacja, o której mowa w § 1 niniejszej Umowy polega na:
 - 1) bieżącym wykonywaniu przeglądów i konserwacji dźwigów w celu zapewnienia ich pełnej sprawności technicznej i bezpieczeństwa eksploatacji - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym m.in. przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (UDT),
 - 2) przygotowywaniu dźwigów do ich badania przez Urząd Dozoru Technicznego, a także czynny udział w tych badaniach (koszt badania przez UDT pokrywa Zamawiający),
 - 3) wykonaniu rocznych pomiarów elektrycznych urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 4) utrzymaniu na własny koszt łączności GSM (o ile występuje),
 - 5) zbieranie danych i dokonywanie analiz celem określenia parametrów granicznych stosowanych do oceny i identyfikacji stanu technicznego urządzenia określonych na podstawie liczby cykli pracy i stanu obciążenia urządzenia w założonym okresie eksploatacji z uwzględnieniem rzeczywistych warunków użytkowania - resursu,
 - 6) wykonywaniu niezbędnych przeglądów specjalnych urządzeń i/lub jego elementów dla potrzeb resursu i/lub wynikających z niego terminów,
 - 7) prowadzeniu dokumentacji z przeglądów i konserwacji dźwigów w zakresie wymaganym przepisami UDT,
 - 8) naprawianiu i wymianie drobnych części zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia,
 - 9) wyłączeniu dźwigów z eksploatacji w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników oraz niezwłoczne zgłaszanie takich przypadków Zamawiającemu lub na wniosek Zamawiającego,
 - 10) pisemnym zgłaszaniu Zamawiającemu konieczności wykonania remontów dźwigów i napraw nieobjętych niniejszą umową z podaniem zakresu niezbędnych robót,
 - 11) zapewnieniu stałej komunikacji z pogotowiem dźwigowym lub portiernią budynku.
2. Wykonawca będzie prowadził zeszyt konserwacji dźwigów dla dokonywania wszelkich wpisów przez zainteresowanych, który zostanie przekazany Zamawiającemu po zakończeniu umowy.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za sporządzenie wymaganej dokumentacji dotyczącej stopnia wykorzystania **resursu** urządzenia i/lub **przeglądów specjalnych** w terminach zgodnie z wymaganiami przepisów i Urzędu Dozoru Technicznego.
4. Usługa będzie wykonywana w czynnych obiektach, z obsadą pacjentów i personelu obsługi obiektów. W związku z powyższym należy założyć zwiększone nakłady na utrzymanie czystości w trakcie wykonywania usług oraz na mogące wystąpić przerwy w trakcie wykonywania ich

bądź wykonywania niektórych robót uciążliwych dla personelu obsługi obiektów i w określonych godzinach. Każdorazowo przerwy takie będzie określał użytkownik obiektu. Transport materiałów będzie mógł się odbywać wyłącznie trasą wyznaczoną przez użytkownika i Inspektora Nadzoru.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania czy zaniechania w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego, w związku z nienależytym wykonaniem albo niewykonaniem umowy.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje w szczególności zniszczenie lub uszkodzenie przez osoby wykonujące umowę wyposażenia pomieszczeń lub powierzchni, na których wykonywana jest umowa i inne szkody i straty powstałe na mieniu Zamawiającego w czasie wykonywania przedmiotu umowy, związane z takimi zdarzeniami jak np. kradzieże.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie zadań objętych Umową zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami w szczególności:
 - 1) ustawą z 21.12.2000 r. o dozorcze technicznym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1622),
 - 2) rozporządzeniem Rady Ministrów z 7.12.2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012, poz. 1468 ze zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. 2018 r. poz. 2176),
 - 4) rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji przedmiotu Umowy, wykonywane będą przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz uprawnienia odpowiedniej kategorii nadane przez właściwy organ dozoru technicznego lub wymagane przez przepisy prawne.
3. Wykonawca, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, może podzlecić wykonanie czynności objętych niniejszą Umową osobom trzecim spełniającym wymogi wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca odpowiada za działania osób trzecich, którym zlecone zostały czynności w oparciu o ust. 3 niniejszego paragrafu, jak za swoje własne.

Warunki realizacji

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z niezbędnymi dokumentami oraz dokonał oględzin obiektów, a także posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie usług objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, OPZ, BHP, PPOŻ itp.
2. Zakres usług adaptacyjnych lub remontowych realizowany będzie na obiektach Zamawiającego wykazanych w OPZ.
3. Materiały eksploatacyjne, części zamienne oraz inne części konieczne do realizacji przedmiotu umowy, w ramach konserwacji, dostarcza Wykonawca na koszt Zamawiającego za wyjątkiem materiałów pomocniczych wymienionych w OPZ.

4. Wynagrodzenie za prace adaptacyjne lub remontowe liczone będzie na podstawie przedstawionej oferty wykonawcy oraz cen materiałów i sprzętu i musi być za każdym razem zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego PUM.

Prace objęte umową

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania Pogotowia Dźwigowego w stałej gotowości do usuwania awarii konserwowanych przez niego systemów, przez okres **24 godzin na dobę we wszystkie dni kalendarzowe** obowiązywania umowy, w tym również w dni wolne od pracy oraz niedziele i święta.
2. Wykonawca zobowiązany jest do regularnego wykonywania czynności konserwacyjnych objętych umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi zakresie konserwacji i serwisu tj. bieżącej obsługi i utrzymania w pełnej sprawności technicznej urządzeń dźwigowych, a także usuwania awarii i usterek urządzeń dźwigowych, w tym dostawę części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych w sposób szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
4. Koszty dojazdu pokrywa Wykonawca, również w przypadkach nieuzasadnionego wezwania.
5. Pracownicy pogotowia muszą posiadać wymagane uprawnienia Urzędu Dozoru Technicznego w zakresie konserwacji dźwigów oraz uprawnienia elektryczne minimum do 1kV w zakresie konserwacji i napraw instalacji elektrycznych, urządzeń napędowych i oświetleniowych.
6. Zakres prac Pogotowia Dźwigowego:
 - 1) przyjazd na każde wezwanie i przystąpienie do naprawy urządzenia i/lub usuwania awarii,
 - 2) czas reakcji na naprawę dźwigu w momencie gdy w windzie uwiezieni są ludzie, wynosi maksymalnie do **1** (jednej) godziny od momentu zgłoszenia,
 - 3) czas reakcji na naprawę dźwigu w momencie gdy winda jest pusta, maksymalnie do **2** (dwóch) godzin od momentu zgłoszenia.
7. Zgłoszenia awarii dokonuje się:
 - 1) telefonicznie na numer:
 - 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail:
8. Za chwilę zgłoszenia awarii uważa się czas odbycia rozmowy telefonicznej, albo wysłania poczty elektronicznej.
9. Wszelkie prace konserwacyjne wymagające unieruchomienia dźwigu Wykonawca będzie wykonywał w godzinach 07.30 - 15.30. Zamawiający dopuszcza możliwość wyłączenia dźwigu z eksploatacji w innych godzinach, po uprzednim ich uzgodnieniu z Zamawiającym.
10. Strony wskazują następujące osoby upoważnione do wzajemnych kontaktów roboczych związanych z realizacją niniejszej umowy:
 - 1) z ramienia Zamawiającego –
 - 2) z ramienia Wykonawcy –
11. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii, spowodowanego niedostępnością części koniecznych do naprawy lub innymi okolicznościami nie leżącymi po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego, podając przy tym przybliżony termin dostawy części koniecznych do naprawy oraz usunięcia awarii jak również, na wniosek Zamawiającego zaproponować, i po akceptacji Zamawiającego zapewnić rozwiązanie zastępcze do czasu wykonania naprawy. Uzasadnienie i propozycję w formie pisemnej bądź pocztą elektroniczną Wykonawca dostarcza Zamawiającemu najpóźniej w pierwszym dniu roboczym po powiadomieniu o awarii.
12. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia awarii w terminach wskazanych w niniejszej umowie oraz w OPZ, Zamawiający, niezależnie od prawa do

naliczenia kary umownej, zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania tych usług podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu, po uprzednim powiadomieniu go o tym fakcie, z zachowaniem praw Zamawiającego wynikających z rękojmi i gwarancji. W tym wypadku Zamawiający potrąci koszt wykonania tych usług z zryczałtowanego miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub z innej należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

13. Usługi remontowe lub adaptacyjne, zgłoszone przez Zamawiającego, będą wykonywane za dodatkową opłatą po wcześniejszym uzgodnieniu wyceny z Zamawiającym. Warunkiem przystąpienia do naprawy jest każdorazowo pisemna lub mailowa akceptacja wyceny przedstawionej Zamawiającemu. Ww. zlecenie musi zawierać zakres usług, czas wykonania i szacunkową wycenę tej usługi. Koszty materiałów nie mogą przekraczać średnich cen rynkowych. Przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji oferowanej ceny za usługi remontowe lub adaptacyjne w stosunku do aktualnych cen rynkowych u innych podmiotów, a w przypadku nieadekwatnej ceny w stosunku do cen rynkowych prawo braku akceptacji wykonania zlecenia. Szczegółowy zakres czynności wykonywanych w ramach usług remontowych lub adaptacyjnych zawiera Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
14. Naprawy związane z dewastacją lub kradzieżą będą rozliczane na podstawie dodatkowych wycen jak w ust. 13.
15. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, skutkującego znacznym utrudnieniem w funkcjonowaniu obiektu, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia wykonania ww. prac innemu wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu i obciążenie wykonawcy za wykonane usługi.

Termin realizacji

§ 6

1. Umowa obowiązuje przez czas określony **36 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy** lub do dnia wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację usług objętych niniejszą umową.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień *(*termin zostanie wpisany do umowy, jednak nie wcześniejszy niż 01.07.2024 r.)*
3. Terminy realizacji poszczególnych zadań będą określone w zleceniach na wykonanie tych usług.

Obowiązki wykonawcy

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) posiadania narzędzi i sprzętu potrzebnego do wykonywania umowy,
 - 2) posiadanie wszelkich niezbędnych kwalifikacji i uprawnień do wykonywania poszczególnych prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i dokumentami normalizującymi,
 - 3) wykonywania z należytą starannością zadań będących przedmiotem umowy,
 - 4) organizowania prac w taki sposób, aby nie zakłócać prawidłowej pracy w budynkach,
 - 5) utrzymania terenu prac w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych odpadów, śmieci wraz z utylizacją na własny koszt,
 - 6) podjęcia czynności zabezpieczających, w nieprzekraczalnym terminie: **2 godziny** od zgłoszenia w sytuacjach awaryjnych mogących zagrazać życiu i zdrowiu ludzi lub których skutkiem jest zniszczenie mienia zamawiającego,

- 7) podjęcia czynności naprawczych lub/i konserwacyjnych w terminie **48 godzin** od zgłoszenia,
 - 8) natychmiastowego zgłaszania zaobserwowanych (zauważonych) uszkodzeń (awarii) instalacji, które skutkują koniecznością wykonania prac naprawczych związanych z przywróceniem prawidłowego działania instalacji,
 - 9) do prowadzenia prac będących przedmiotem niniejszej umowy w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób przebywających w budynku, gdzie prace są wykonywane albo osób przebywających w bezpośredniej bliskości do miejsca wykonywania tych prac,
 - 10) przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usług, imiennej listy osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji umowy, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy oraz jej aktualizacji w razie konieczności dokonania zmiany, z zastrzeżeniem że osoby zastępujące muszą spełniać warunki zamawiającego określone w tym zakresie w swz.
2. Usługa będzie wykonywana w czynnych obiektach, z obsadą pacjentów i personelu obsługi obiektów. W związku z powyższym należy założyć zwiększone nakłady na utrzymanie czystości w trakcie wykonywania usług oraz na mogące wystąpić przerwy w trakcie wykonywania ich bądź wykonywania niektórych robót uciążliwych dla personelu obsługi obiektów i w określonych godzinach. Każdorazowo przerwy takie będzie określał użytkownik obiektu. Transport materiałów będzie mógł się odbywać wyłącznie trasą wyznaczoną przez użytkownika i Inspektora Nadzoru.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania czy zaniechania w związku z realizacją przedmiotu umowy.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego, w związku z nienależytym wykonaniem albo niewykonaniem umowy.
 5. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje w szczególności:
 - 1) zniszczenie lub uszkodzenie przez osoby wykonujące umowę wyposażenia pomieszczeń lub powierzchni, na których wykonywana jest umowa,
 - 2) szkody i straty powstałe na mieniu Zamawiającego w czasie wykonywania przedmiotu umowy, związane z takimi zdarzeniami jak np. kradzieże.

Obowiązki Zamawiającego

§ 8

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do budynków oraz swobodnego dostępu do urządzeń dźwigowych na terenie, na którym realizowany ma być przedmiot umowy, w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac,
- 2) zapewnienia nadzoru (Inspektor Nadzoru Inwestorskiego PUM),
- 3) dokonywania odbioru prac,
- 4) zapłaty wynagrodzenia,
- 5) dostarczenia na własny koszt mediów, tj. energii elektrycznej o napięciu 230/400V \pm 5% oraz wody, niezbędnych do realizacji umowy, bez pobierania opłat,
- 6) utrzymania czystości w kabinie urządzenia dźwigowego oraz ciągach komunikacyjnych w okolicy urządzeń,
- 7) poinformowania Wykonawcy, co najmniej na 3 dni przed planowanym przez UDT badaniem dźwigu,
- 8) utrzymania łączności telefonicznej,
- 9) udostępnienia wszystkich niezbędnych informacji i posiadanej dokumentacji technicznej w zakresie instalacji i urządzeń będących przedmiotem umowy,
- 10) zawiadomienia Wykonawcy o każdym wyłączeniu z eksploatacji dźwigu lub jego unieruchomieniu.

Wynagrodzenie i zasady rozliczeń

§ 9

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne**, za usługi konserwacyjne oraz prowadzenie pogotowia dźwigowego wynosi **zł brutto** (słownie:).
2. **Całkowita wartość wynagrodzenia ryczałtowego**, w okresie **36** miesięcy, wynosi **zł brutto**.
3. **Całkowita szacunkowa wartość umowy** (maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego), stanowiąca jednocześnie górną granicę wynagrodzenia Wykonawcy, wynosi: ... zł brutto (słownie złotych ...).
4. Różnica pomiędzy całkowitą szacunkową wartością umowy określoną w ust. 3, a całkowitą wartością wynagrodzenia ryczałtowego określoną w ust. 2 stanowi wartość wynagrodzenia, jakie Zamawiający może przeznaczyć na wykonanie usług remontowych lub adaptacyjnych, w ramach wykonania niniejszej umowy.
5. Podstawą do zapłaty za wykonanie prac remontowych lub prac adaptacyjnych będą oferty Wykonawcy sprawdzone pod kątem realizacji poszczególnych zadań oraz protokoły odbioru robót podpisane przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego – Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
6. Rozliczenia z tytułu konserwacji oraz pogotowia dźwigowego następować będą w cyklach miesięcznych ze skutkiem na koniec miesiąca, na podstawie podpisanego przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego potwierdzenia lub protokołu z przeglądu serwisowego.
7. Wynagrodzenie miesięczne wymienione w ust. 1 będzie powiększone o cenę zakupu materiałów zakupionych i wbudowanych przez Wykonawcę i rozliczane na podstawie kopii faktur za zakupione materiały.
8. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć kopie faktur zakupowych (opłaconych) lub innych dokumentów potwierdzających wartość materiałów eksploatacyjnych wykorzystanych w trakcie realizacji prac konserwacyjnych, które wystąpiły w okresie miesiąca rozliczeniowego wraz z miesięczną fakturą za konserwację.
9. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje koszty dojazdu do miejsca świadczenia danej usługi oraz koszty transportu materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę na miejsce wbudowania.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem § 15 i 16 umowy.
11. Wynagrodzenie płatne jest przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni licząc od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu.
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Rozliczenia za usługi remontowe lub adaptacyjne będą odbywały się fakturami wystawianymi po zakończeniu każdego zlecenia.
14. Adres e-mail do przesyłania faktur elektronicznych: kancelaria@pum.edu.pl
15. Zamawiający ma prawo do pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy proporcjonalnie do ilości dni w miesiącu, w przypadku gdy:
 - 1) urządzenie dźwigowe jest wyłączone z użytkowania na skutek decyzji Zamawiającego, remontu, poważnej awarii, remontu urządzenia,
 - 2) zostanie przekazane innemu użytkownikowi, który zapewni konserwację we własnym zakresie,
 - 3) urządzenie zostanie wyrejestrowane,
 - 4) urządzenie nie będzie serwisowane lub objęte usługą pogotowia dźwigowego przez Wykonawcę.

**Wymagania zatrudnienia na podstawie umowy
oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań**

§ 10

1. Zgodnie z art. 95 ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, osób wykonujących w szczególności następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia: czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usług konserwacji, serwisu, remontowych lub adaptacyjnych urządzeń dźwigowych, na terenie obiektów wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, w ramach realizacji umowy.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo do wrywkowej weryfikacji faktu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni dowodów zatrudnienia na umowę o pracę wskazanych osób.
3. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji umowy Zamawiający może żądać, w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów,- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Zamawiający ma prawo dokonać kontroli, o której mowa w ust. 3 wielokrotnie podczas trwania umowy o zamówienie publiczne.
5. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, albo w przypadku braku przedstawienia dowodów potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.
6. Jeśli Państwowa Inspekcja Pracy stwierdzi brak umów o pracę osób wskazanych przez Zamawiającego będzie to stanowiło podstawę do naliczenia kar umownych, określonych w niniejszej umowie.
7. Naruszenie przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych podwykonawców obowiązku zatrudnienia na umowy o pracę uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych oraz do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na usunięcie tych naruszeń.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy, co stanowi kwotę: zł.
Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
2. Zamawiający zwróci 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną.

3. Zabezpieczenie może być wykorzystane w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i na pokrycie wszelkich roszczeń Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż gotówka, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważności zabezpieczenia na cały okres trwania realizacji przedmiotu umowy.
5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, wyraża zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości. Zmiana formy wniesionego zabezpieczenia na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową wymaga uprzedniej akceptacji treści projektu gwarancji przez beneficjenta takiej gwarancji – Zamawiającego.
8. W przypadku zamiaru zmiany formy zabezpieczenia na gwarancję bankową, ubezpieczeniową lub poręczenie, winny one być zgodne z zapisami niniejszej umowy oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesione zostanie w formie gwarancji ubezpieczeniowej, bankowej lub poręczenia, to z treści tych gwarancji/poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo (tj. w szczególności bez konieczności przedkładania dokumentów) na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
 - 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia.
10. Przed złożeniem zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć projekt gwarancji Zamawiającemu celem jego akceptacji. Zamawiający zaakceptuje lub odmówi akceptacji przedłożonego projektu gwarancji w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. Gwarancje, których treść nie została uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego nie będą przyjmowane.
11. W przypadku zaistnienia podstaw do zmiany terminu realizacji umowy i ustalenia nowego terminu przez Strony w taki sposób, że okres obowiązywania pierwotnej gwarancji/poręczenia nie będzie obejmował nowego terminu, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej do momentu podpisania aneksu do umowy, zmiany do gwarancji/ poręczenia albo nowej gwarancji/ poręczenia obejmujących ustalony przez Strony w aneksie nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
12. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

Podwykonawcy

§ 12

1. Wykonawca może wykonywać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, których nazwy, dane kontaktowe i przedstawiciele podwykonawców każdorazowo poda Zamawiającemu.

2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy może dokonać zmiany Podwykonawcy realizującego część przedmiotu umowy, a także powierzyć do wykonania część usług objętych niniejszą umową nowym Podwykonawcom.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Gwarancja i rękojmia

§ 13

1. Strony ustalają **miesięczny okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.**
2. Bieg terminu gwarancji **dla usług remontowych lub adaptacyjnych** rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Bieg terminu gwarancji na elementy i części wymienione w trakcie **usługi konserwacji** rozpoczyna się od momentu złożenia faktury za miesięczną konserwację wraz z fakturą potwierdzającą zakup danego elementu/części.
4. Okres gwarancji i rękojmi na dostarczone i wbudowane urządzenia i sprzęt w ramach usług konserwacji, usług adaptacyjnych lub remontowych wynosi minimum 24 miesiące.
5. Wykonawca od chwili podpisania umowy, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków swoich pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy.

Kary umowne, odbiory prac

§ 14

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - 1) **15%** całkowitej szacunkowej wartości umowy netto, o której mowa w § 9 ust. 3, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - 2) **500,00 zł** - za niedotrzymanie terminów wykonania czynności, o których mowa w § 5 ust. 6 pkt. 2-3 lub § 7 ust. 1 pkt 6 -7 za każdą godzinę zwłoki,
 - 3) **10%** wartości netto miesięcznej realizacji zamówienia, za poprzedni okres rozliczeniowy (miesiąc) określonej w § 9 ust. 7, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności wchodzących w zakres wykonywanych czynności konserwacyjnych, określenia resursu i przygotowania do przeglądów UDT zgodnie z przedmiotem umowy z wyłączeniem czynności określonych w § 7 ust. 1 pkt 6 -7, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) **5%** wartości netto miesięcznej realizacji zamówienia, za poprzedni okres rozliczeniowy (miesiąc) określonej w § 9 ust. 7, w przypadku zwłoki w usunięciu wady wskazanej w protokole odbioru robót – za każdy dzień zwłoki,
 - 5) **2.600,00 zł**, za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, które podczas realizacji przedmiotu umowy będą wykonywać czynności bezpośrednio

- związane z realizacją umowy – za każdy taki przypadek; kara będzie naliczana oddzielnie za każdą niezatrudnioną osobę,
- 6) **0,1%** całkowitej szacunkowej wartości umowy netto, o której mowa w § 9 ust. 3 – w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w tym w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 16 ust. 8 – za każdy rozpoczęty dzień trwania naruszenia, bez względu na liczbę podwykonawców, których dotyczy naruszenie.
2. W razie stwierdzenia podczas odbioru usług adaptacyjnych lub remontowych nieprawidłowości, Zamawiający uprawniony będzie, według swojego wyboru, do:
 - 1) odmowy wykonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia nieprawidłowości,
 - 2) odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek, a w razie zwłoki Wykonawcy do naliczania kar jak w ust. 1 pkt 4).
 3. Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wad i usterek osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy w przypadku:
 - 1) zwłoki w usunięciu zgłoszonych wad i usterek powyżej 3 dni;
 - 2) odmowy naprawy, przez którą Zamawiający uzna również nieprzystąpienie do wykonania usunięcia awarii lub zwłoki wynoszącej ponad 2 godziny ponad termin, określony w umowie.
 4. Zamawiający może potrącać kary umowne z wszelkich wierzytelności Wykonawcy, wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub pokryć ich wysokość z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wartość kary umownej.
 6. W przypadku zbiegu kilku roszczeń z tytułu kar umownych Zamawiający uprawniony jest do ich dochodzenia ze wszystkich istniejących tytułów. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 30% całkowitej szacunkowej wartości umowy netto, o której mowa w § 9 ust. 3.

Zmiany umowy

§ 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obydwie Strony umowy oraz nie mogą naruszać postanowień art. 454 i art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień przedmiotowej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następującym zakresie, okolicznościach i warunkach:
 - 1) gdy konieczność wprowadzenia modyfikacji wyniknie ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na mocy których na Zamawiającego lub Wykonawcę nałożony zostanie obowiązek zrealizowania przedmiotu umowy w sposób różniący się od zaoferowanego w ofercie lub obowiązek zmiany trybu wykonania inwestycji – z zastrzeżeniem, że treść zmiany przepisów nie była uchwalona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę;
 - 2) gdy podczas realizacji przedmiotu umowy ulegnie zmianie technologia wykonywania prac na lepszą funkcjonalnie od technologii przewidzianej w ofercie, pod warunkiem, iż nie spowoduje zwiększenia kosztów realizacji umowy, a Wykonawca przed zmianą umowy przedłoży do zaakceptowania Zamawiającemu projekt przewidywanych zmian wraz z kosztorysem;
 - 3) gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne na etapie zawierania umowy okoliczności uniemożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia

- w sposób przewidziany w ofercie, a udzielnie w tym zakresie innego zamówienia publicznego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych będzie niemożliwe lub niecelowe ze względu na interes publiczny,
- 4) w przypadku zmian funkcjonalnych lub organizacyjnych Zamawiającego, liczba lub zakres obiektów, dla których świadczone są usługi zostanie zmniejszony (np. koniecznością zbycia/ wydzierżawienia/ najmu obiektu). Zamawiający gwarantuje wykonywanie usług objętych niniejszą umową w 95 % obiektów.
3. Zmiana skutkująca zmianą terminu wykonania umowy lub zasad i terminów wykonywania poszczególnych prac może nastąpić w przypadku okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19) lub inną chorobą zakaźną, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
 4. Wprowadzenie ww. zmian, wymaga dodatkowo przedłożenia przez Wykonawcę informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS- CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19) lub innej choroby zakaźnej na należyte wykonanie umowy oraz potwierdzenia okoliczności, na które powołuje się Wykonawca, poprzez stosowne oświadczenia lub dokumenty.

Zmiany wynagrodzenia i klauzula waloryzacyjna

§ 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli koszty te ulegną faktycznej zmianie, tj. zwiększeniu o ponad 10% w stosunku do przedmiotowych cen materiałów lub kosztów na dzień zawarcia umowy,jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadkach zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 zmiany zostaną wprowadzone na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy pod warunkiem wykazania, iż zmiany te mają wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy oraz w zakresie w jakim mają one wpływ na to wynagrodzenie.
3. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 1-4 jest pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, który zawiera dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem. Strona inicjująca zmianę zobowiązana jest wykazać we wniosku, że proponowana zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz w jakim zakresie ta zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 5 jest pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, który zawiera dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem. Strona inicjująca zmianę zobowiązana jest wykazać we wniosku, że proponowana zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz w jakim zakresie ta zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Jeżeli Strona wykaze, że nastąpiła zmiana kosztów przekraczająca poziom określony w ust. 1 pkt 5, Strony dokonają zmiany wynagrodzenia z wykorzystaniem miesięcznego wskaźnika

zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS, przy czym wzrost wynagrodzenia może obejmować tylko te koszty, które zostaną wykazane przez Stronę jako mające wpływ na koszty wykonania zamówienia. Żądania winny być zgłaszane pod rygorem nieważności w formie pisemnej i zawierać stosowne obliczenia wraz z wydrukami komunikatów Prezesa GUS, stanowiącymi podstawę obliczeń.

6. Stronie przysługuje prawo wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2-5 nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi lub po upływie 12 miesięcy od dnia ostatniego zgłoszenia żądania przez daną Stronę.
7. Maksymalna wartość zmiany całkowitego wynagrodzenia brutto wynikająca ze zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 5, nie może przekroczyć 15% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 3.
8. Wykonawca, który korzysta z usług Podwykonawców, a którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy w zakresie kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy. Zamawiający może żądać dowodów na potwierdzenie powyższej zmiany, a Wykonawca zobowiązany będzie do ich przedstawienia w terminie 7 dni.

Odstąpienie od umowy

§ 17

1. Zamawiający może jednostronnie odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć należną karę w przypadku:
 - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - 2) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu prac dłuższego niż 15 dni,
 - 3) wykonywania prac niezgodnie z przepisami i zaleceniami Zamawiającego,
 - 4) zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez okres przekraczający 15 dni,
 - 5) innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy,
 - 6) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy nieterminowo lub niezgodnie z treścią umowy,
 - 7) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy,
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powstania przesłanki, o której mowa w ust. 1, bez wyznaczania dodatkowego terminu.
3. Zamawiający ma prawo przyjąć tylko prawidłowo wykonaną część przedmiotu umowy oraz odstąpić od umowy w pozostałym zakresie. W takim przypadku zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in. poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanym ze zleceniem wykonania pozostałej części prac innemu Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia do wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 uważane jest za odstąpienie z przyczyn tkwiących po stronie Wykonawcy i uprawnia Zamawiającego do zastosowania kary z tego tytułu.

Postanowienia końcowe

§ 18

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory wynikłe na tle wykonania umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Żadna ze stron nie może przelać na inny podmiot zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.
4. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy / w jednym egzemplarzu podpisanym przez obie strony elektronicznie.

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Klauzule informacyjne RODO

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KLAUZULA INFORMACYJNA

Poniżej znajdziesz niezbędne informacje dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, – zwanym dalej RODO – w związku z przygotowaniem i zawarciem umowy.

Tożsamość administratora danych	Administratorem Twoich danych osobowych jest Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin	
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@pum.edu.pl lub pod numerem telefonu 914800790	
Cele przetwarzania i podstawy prawne	Cel przetwarzania	Podstawa prawna
	Zawarcie i wykonanie umowy	art. 6 ust. 1 lit. b) RODO
	Wykonania obowiązków prawnych np. wystawiania rachunków lub faktur, prowadzenia ksiąg rachunkowych	art. 6 ust. 1 lit. c) RODO
	Dochodzenie oraz obrona przed ewentualnymi roszczeniami	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
	Wewnętrzne cele administracyjne, analityczne i statystyczne	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
Odbiorcy danych	Twoje dane osobowe mogą być udostępnione następującym kategoriom odbiorców: 1) podmiotom, którym muszą zostać udostępnione na podstawie przepisów prawa; 2) podmiotom, z którymi współpracujemy w celu zrealizowania naszych praw i zobowiązań (świadczącym usługi informatyczne, marketingowe, prawne, windykacyjne, kadrowe, księgowość, transportowe, kurierskie oraz pocztowe); 3) podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze); 4) naszym kontrahentom, w związku z realizowanymi umowami	
Okres przechowywania danych	Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym umowa będzie wykonywana, a także do czasu przedawnienia roszczeń oraz upływu okresu przechowywania dokumentów na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych. Po upływie ostatniego z tych okresów Twoje dane osobowe zostaną przez nas usunięte lub zanonimizowane.	
Prawa osób, których dane dotyczą	W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skorzystać z następujących praw dostępu do swoich danych, sprostowania (poprawiania) danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia danych. Przysługuje Tobie także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niezależnie od powyższych praw możesz wnieść sprzeciw wobec przetwarzania danych dokonywanego w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora lub interesu publicznego. Twoje dane osobowe przestaną być przetwarzane w tych celach, chyba że zostanie wykazane, że w stosunku do Twoich danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Aby mieć pewność, że jesteś uprawniony do skorzystania z praw możemy prosić Ciebie o podanie dodatkowych informacji pozwalających na dokonanie identyfikacji.	
Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych	Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, zaś ich niepodanie może skutkować niemożnością zawarcia lub wykonania umowy.	
Dodatkowe informacje	Nie będziemy przekazywać Twoich danych poza EOG. Nie podejmujemy decyzji w sposób zautomatyzowany, czyli na podstawie automatycznej analizy danych.	

KLAUZULA INFORMACYJNA

Poniżej znajdziesz niezbędne informacje dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, – zwanym dalej RODO – w związku z umową zawartą przez nas z Twoim Pracodawcą lub Zleceniodawcą.

Kto jest administratorem Twoich danych ?	Administratorem Twoich danych osobowych jest Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin.	
Z kim możesz się Skontaktować ?	We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@pum.edu.pl lub pod numerem telefonu 914800790.	
Skąd mamy Twoje Dane ?	Twoje dane osobowe zostały podane przez Twojego Pracodawcę lub Zleceniodawcę. Dane osobowe mogą pochodzić również od Ciebie, jeżeli nam je przekazałeś. Więcej informacji o źródle danych osobowych możesz uzyskać kontaktując się z Administratorem lub Inspektorem Ochrony Danych.	
Jakie dane Przetwarzamy ?	Przetwarzamy dane obejmujące w szczególności takie kategorie jak dane identyfikacyjne (takie jak imię, nazwisko, stanowisko)	
W jakim celu przetwarzamy Twoje dane	Cel przetwarzania	Podstawa prawna
	Realizacja i kontrola zadań wynikających z umowy, pomiędzy Administratorem, a Twoim Pracodawcą lub Zleceniodawcą	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO
	Dochodzenie ewentualnych roszczeń	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
	Wewnętrzne cele administracyjne, analityczne i statystyczne	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
Komu udostępniamy Twoje dane ?	Twoje dane osobowe mogą być udostępnione następującym kategoriom odbiorców: 1) podmiotom, którym muszą zostać udostępnione na podstawie przepisów prawa; 2) podmiotom, z którymi współpracujemy w celu zrealizowania naszych praw i zobowiązań (świadczącym usługi informatyczne, marketingowe, prawne, windykacyjne, kadrowe, księgowe, transportowe, ochrony, kurierskie oraz pocztowe).	
Przez jaki okres będziemy przetwarzać Twoje dane ?	Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym umowa będzie wykonywana, a także do czasu przedawnienia roszczeń oraz upływu okresu przechowywania dokumentów na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych. Po upływie ostatniego z tych okresów Twoje dane osobowe zostaną przez nas usunięte lub zanonimizowane.	
Jakie prawa przysługują Tobie w związku z przetwarzaniem przez nas danych osobowych ?	W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skorzystać z następujących praw dostępu do swoich danych, sprostowania (poprawiania) danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania. Przysługuje Tobie także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych. Niezależnie od powyższych praw możesz wnieść sprzeciw wobec przetwarzania danych dokonywanego w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora lub interesu publicznego. Twoje dane osobowe przestaną być przetwarzane w tych celach, chyba że zostanie wykazane, że w stosunku do Twoich danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Aby mieć pewność, że jesteś uprawniony do skorzystania z praw możemy prosić Ciebie o podanie dodatkowych informacji pozwalających na dokonanie identyfikacji.	
O czym jeszcze powinieneś wiedzieć ?	Nie będziemy przekazywać Twoich danych poza EOG. Nie będziemy przetwarzać Twoich danych w sposób zautomatyzowany.	