

**STRONA TYTUŁOWA  
PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY**

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA	ELBLĄG, wrzesień 2020r.				
INWESTOR	imię i nazwisko: <b>GMINA MIASTO ELBLĄG</b> adres: <b>UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG</b>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>DOSTOSOWANIE BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH</b>				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	adres: <b>PRZEDSZKOLE NR 8 UL. BEMA 9 82-300 ELBLĄG,</b>  kategoria obiektu budowlanego: <b>IX</b>				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	<b>286101_1. M. Elbląg</b>			
	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	<b>0018</b>			
	Nr działek ewidencyjnych:	<b>45</b>			
	Identyfikator działki ewidencyjnej:	<b>286101_1.0018.45</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: <b>2/WMOKK/2011</b>	Architektura	09.2020	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Magdalena Straszkievicz	uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: <b>7/WMOKK/2011</b>	Architektura	09.2020	

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU

Strona tytułowa .....	str.1
Spis zawartości projektu .....	str.2
I. OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA .....	str.3-20
II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	str.21-24
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str.25-36
01 Schemat lokalizacji budynku.....	str.26
02 Rzut piwnicy.....	str.27
03 Rzut parteru.....	str.28
04 Rzut I piętra.....	str.29
05 Rzut II piętra.....	str.30
06 Zestawienie stolarki drzwiowej .....	str.31
07 Zestawienie stolarki - kłapa dymowa .....	str.32
08 Rzut piwnicy - inwentaryzacja .....	str.33
09 Rzut parteru – inwentaryzacja .....	str.34
10 Rzut I piętra - inwentaryzacja .....	str.35
11 Rzut II piętra - inwentaryzacja .....	str.36
IV. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE .....	str.37-40

# **I. OPIS TECHNICZNY - CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA**

## **DOSTOSOWANIE BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH**

### **1.0 DANE FORMALNE**

#### **1.1 ZLECENIODAWCA (INWESTOR)**

Inwestor : Gmina Miasto Elbląg,  
82-300 Elbląg,  
ul. Łączności 1

Adres inwestycji : ul. Bema 9  
82-300 Elbląg

#### **1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa ze Zleceniodawcą
- Wizja lokalna w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotowego opracowania.
- Normy oraz obowiązujące przepisy.
- Wytyczne Inwestora
- Wytyczne z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Przedszkola nr 8 w Elblągu przy ul. Bema 9 – opracowanie mgr inż. Adam Mieczkowski, 8 lutego 2016r.

#### **2.0 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Celem niniejszego opracowania jest zaprojektowanie rozwiązań umożliwiających wykonanie prac remontowych w budynku Przedszkola Nr 8 przy ul. Bema 9 w Elblągu.

Zakres przedmiotowego opracowania określony został w pismach nr MZ.5580.9.7.2015 Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Elblągu z dnia 18.04.2019r. oraz zaleceniach pokontrolnych Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Elblągu z dnia 8.01.2016r.

Przedmiotowy projekt został opracowany w celu uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień oraz decyzji.

#### **3.0 WŁASNOŚĆ TERENU**

Właścicielem nieruchomości położonej na działce nr 45 przy ul. Bema 9 jest Gmina Miasto Elbląg. Zarządcą jest Przedszkole Nr 8 w Elblągu, ul. Bema 9, 82-300 Elbląg,

#### **4.0 STAN ISTNIEJĄCY - OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA**

##### **4.1 POŁOŻENIE, ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Budynek przedszkola znajduje się w Elblągu przy ul. Bema 9, położony jest wśród niskiej dość luźno rozplanowanej zabudowy. Działka nr 45, na której znajduje się przedmiotowy obiekt ma kształt prostokąta, budynek przedszkola zlokalizowany jest w głębi działki – przy jej północnej granicy.

#### **4.2 UKSZTAŁTOWANIE TERENU**

Teren wokół budynku jest utwardzony, stosunkowo płaski. Nie planuje się ingerencji w istniejące zagospodarowanie.

#### **4.3 UZBROJENIE TERENU**

Przez przedmiotowy teren obecnie przebiega sieć elektroenergetyczna, teletechniczna, wodociągowa, ciepłownicza, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa. Nie przewiduje się nowych sieci uzbrojenia terenu ani ingerencji w istniejące.

#### **4.4 KOMUNIKACJA**

Dostęp do przedszkola możliwy jest poprzez ciąg pieszo jezdny dostępny z ulicy Bema poprzez bezpośredni zjazd z ulicy - dz. dr. nr 51.

Dostęp do obiektu możliwy jest od strony północnej, gdzie zlokalizowano główne wejście do budynku. Wejście prowadzące do klatki schodowej technicznej obsługującej zaplecze kuchenne – dostępne od strony elewacji wschodniej budynku.

#### **4.5 ZIELEŃ**

Powierzchnia działki w większości pokryta jest zadbanym trawnikiem z urządzeniami zabawowymi dla dzieci. Trawniki porośnięte wysokimi drzewami oraz niskimi krzewami. Nie przewiduje się wycinki drzew.

#### **4.6 OGRODZENIE**

Teren jest wyгородzony. Dostęp do budynku bezpośrednio z przestrzeni ogólnodostępnej za pośrednictwem furtki i bramy zlokalizowanych w ogrodzeniu wzdłuż południowej granicy działki.

Nie przewiduje się ingerencji w zagospodarowanie terenu.

#### **4.7 CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU**

Budynek wzniesiony w 1883r., posiada 3 kondygnacje nadziemne włącznie z poddaszem częściowo użytkowanym, jest całkowicie podpiwniczony.

Na kondygnacji piwnicy mieści się zaplecze techniczno - gospodarcze budynku. Na poziomie parteru zlokalizowana jest kuchnia oraz pomieszczenia dydaktyczne przedszkola. Na poziomie piętra mieszczą się pomieszczenia dydaktyczne oraz pokój biurowy.

Całość wykonana została technologią tradycyjną – ściany murowane z cegły, strop nad piwnicą typu Kleina, pozostałe stropy drewniane. Klatka schodowa wykonana z drewna. Dach o konstrukcji drewnianej przekryty dachówką ceramiczną. Budynek niski (poniżej 12m), zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLII. Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Obecnie obiekt jest użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem.

#### **5.0 OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA – OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ORAZ ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH**

Zgodnie z pismem nr MZ.5580.9.7.2015 Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Elblągu z dnia 18.04.2019r. na podstawie

decyzji administracyjnej Komendanta Powiatowego/Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Elblągu z dnia 8 stycznia 2016r., o znaku: MZ.5580.9.2015 w budynku przedszkola należy:

- 1) W budynku przedszkola, zapewnić długość dojsć ewakuacyjnych, t.j. długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, nie dłuższą niż 10 m (przy jednym dojściu)
- 2) Klatkę schodową w budynku przedszkola obudować i zamknąć drzwiami oraz wyposażać w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służących do usuwania dymu
- 3) Drogi ewakuacyjne w budynku przedszkola wyposażać w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.
- 4) Piwnice w budynku przedszkola oddzielić od pozostałej części budynku stropami i ścianami o klasie, co najmniej REI 60 i zamknąć drzwiami o klasie ogniowej EI 30
- 5) Oddzielić pożarowo pomieszczenie techniczne, w którym znajduje się węzeł ciepłowniczy.
- 6) Wyjścia z klatki schodowej na poddasze budynku zamknąć drzwiami o klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 15.
- 7) Konstrukcję nośną dachu i przekrycie dachu, zabezpieczyć w klasie odporności ogniowej elementów budynku odpowiedniej dla klasy odporności pożarowej budynku przedszkola.
- 8) Budynek przedszkola wyposażać w hydranty 25 (tj. hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym o nominalnej średnicy węża 25 mm).

## 5.1 PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE

<u>Budynek:</u>	użyteczności publicznej – przedszkole, zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II
<u>Liczba kondygnacji nadziemnych:</u>	<b>3</b>
<u>Liczba kondygnacji podziemnych:</u>	<b>1</b>
<u>Wysokość budynku:</u>	mniej niż 12m (zaliczony do niskich)
<u>Pow. netto obiektu:</u>	<b>około 515m<sup>2</sup></b>
<u>Pow. zabudowy:</u>	<b>263,49m<sup>2</sup></b>

#### Warunki budowlano - instalacyjne i ich stan techniczny.

Budynek przedszkola posiada:

- Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej grubości od 28 do 51cm
- Ściany wewnętrzne działowe murowane z cegły pełnej oraz bloczków o grubości od 8 do 12cm (bez grubości warstw wykończeniowych).
- Strop nad piwnicą – ceramiczny typu Kleina, pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej.
- Konstrukcja dachu – drewniana z deskowaniem pełnym, dach pokryty dachówką ceramiczną.
- Dwie klatki schodowe: K1 – klatka ewakuacyjna, murowana z biegami i spocznikami drewnianymi, nieobudowana na kondygnacjach od korytarzy; K2 - klatka schodowa techniczna do obsługi zaplecza kuchennego, murowana z biegami i spocznikami żelbetowymi, nieobudowana.

#### **5.2 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH.**

Budynek jest zasilany z miejskiej sieci c.o. W budynku nie są przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo. Większość materiałów występujących w obiekcie to materiały i elementy stanowiące wyposażenie pomieszczeń, wykonane z drewna i materiałów drewnopochodnych, tkanin, przedmiotów z tworzyw sztucznych, metali oraz rzeczy wyposażenia osobistego gości.

#### **5.3 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI.**

Kategoria zagrożenia ludzi: **ZL II**

##### **Przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach.**

W budynku na wszystkich kondygnacjach znajdują się sale dydaktyczne dla dzieci i pomieszczenia pomocnicze kwalifikowane do II kategorii zagrożenia ludzi. W budynku maksymalnie może znajdować się 75 dzieci i 16 osób personelu (stan aktualny na dzień opracowania), maksymalna liczba osób przebywających w klasie to 25 dzieci oraz jeden nauczyciel.

#### **5.4 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.**

W pomieszczeniach budynku jak i na zewnątrz nie przewiduje się stref zagrożenia wybuchem.

#### **5.5 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE.**

Zgodnie z §227 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), dopuszczalna wielkość strefy pożarowej budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii ZLII to 5000m<sup>2</sup>.

Obecnie powierzchnia netto budynku wynosi 515m<sup>2</sup>. Budynek stanowi jedną strefę, charakteryzowaną kategorią zagrożenia ludzi **ZL II** o powierzchni **574m<sup>2</sup>** – **warunek spełniony**.

W obrębie piwnicy **wydziela się** pożarowo **pomieszczenia węzła C.O.** o powierzchni 40,00m<sup>2</sup>. W obrębie parteru **wydziela się** pożarowo **pomieszczenia techniczne** o powierzchni 2,20m<sup>2</sup>.

Powierzchnia wydzielonych stref pożarowych obliczona, jako powierzchnia wewnętrzna budynku.

## **5.6 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGIA ELEMENTÓW BUDOWLANEYCH.**

### **Klasa odporności pożarowej budynku.**

- Zgodnie z §212 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), **budynek niski** zakwalifikowany jako **ZLII**, powinien być wzniesiony w klasie „B” odporności pożarowej.

### **Klasa odporności ogniowej elementów budynku.**

- Zgodnie z §216 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), wymagana **klasa odporności ogniowej elementów** budynku, **dla obiektów wzniesionych w klasie „B” odporności pożarowej**, powinna spełniać następujące wymagania:

- główna konstrukcja nośna – R 120, materiały NRO
- konstrukcja dachu – R 30, materiały NRO
- stropy – REI 60, materiały NRO
- ściany zewnętrzne – EI 60, materiały NRO
- ściany wewnętrzne – EI 30, materiały NRO
- przekrycie dachu – RE 30, materiały NRO

- a) Główna konstrukcja nośna - murowane z cegły pełnej grubości od 28 do 51cm.
- b) Konstrukcja dachu – drewniana z deskowaniem pełnym.
- c) Strop nad piwnicą – ceramiczny typu Kleina, pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej.
- d) Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej grubości od 43 do 51cm.
- e) Ściany wewnętrzne działowe murowane z cegły pełnej oraz bloczków od 8 do 44cm.
- f) Przekrycie dachu - dach pokryty dachówką ceramiczną

Z powyższej analizy wynika, że użytkowany budynek przedszkola nie spełnia wszystkich wymagań klasy „B” odporności pożarowej tj. dla konstrukcji i przekrycia dachu oraz stropów nad parterem, piętrem I i II.

Spełnienie w/w wymagań techniczno-budowlanych umożliwi zrealizowane następujących prac:

- Należy zamknąć zejście do piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wraz z wymurowaniem ściany, w której będą osadzone drzwi.
- Należy zabezpieczyć przepusty instalacyjne do wymaganej klasy odporności ogniowej EI60;
- Należy wykonać zabezpieczenie przeciwpożarowe konstrukcji stropów drewnianych w dopuszczonym systemie REI60. Ocenia się, że ściany i stropy stanowiące obudowę piwnic posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac remontowych odspojenia tynku od stalowych elementów konstrukcyjnych stropu nad piwnicą należy elementy te zabezpieczyć zestawem powłok malarskich lub płytą g-k zabezpieczających do REI60. Ściany murowane, strop typu Kleina.
- Konstrukcja dachu w budynku o klasie B odporności pożarowej powinna mieć klasę R30 odporności ogniowej, natomiast przekrycie dachu klasę RE30 odporności ogniowej. Istniejący dach należy zabezpieczyć projektowaną obudową z wypełnieniem wełną mineralną szklaną lub skalną i okładzinami z płyt gipsowo – kartonowych lub gipsowych.

## **5.7 WARUNKI EWAKUACJI**

- W budynku są dwie klatki schodowe: K1 – klatka ewakuacyjna, murowana z biegami i spocznikami drewnianymi, nieobudowana na kondygnacjach od korytarzy; K2 - klatka schodowa techniczna do obsługi zaplecza kuchennego, murowana z biegami i spocznikami żelbetowymi, nieobudowana.

W budynku przedszkola należy zapewnić długość dojsć ewakuacyjnych, tj. długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, nie dłuższą niż 10 m (przy jednym dojściu). Klatkę schodową ewakuacyjną należy obudować i zamknąć drzwiami oraz wyposażać w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służących do usuwania dymu. Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń zlokalizowanych w poziomie piętra i poddasza przekracza wartość dopuszczalną. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w budynku przedszkola, który kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wynosi 10 m przy jednym kierunku ewakuacji oraz 40 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Spełnienie w/w wymagań techniczno-budowlanych umożliwi zrealizowane następujących prac:

- klatkę schodową należy zamknąć drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 na każdej kondygnacji (za wyjątkiem drzwi



prowadzących z klatki na zewnątrz budynku) – zakres jak na rysunkach.

- klatkę schodową należy wyposażać w urządzenia do usuwania dymu lub chroniące przed zadymieniem.

### **OŚWIETLENIE AWARYJNE**

W budynku na drogach ewakuacyjnych pionowych i poziomych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym należy stosować awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz znaki wskazujące kierunki ewakuacji - szczególnie wg branży elektrycznej.

## **5.8 SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH**

W ramach projektu budowlano – wykonawczego prac remontowych w budynku projektuje się instalację wodociągową przeciwpożarową z wewnętrznymi hydrantami, instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, instalację elektroenergetyczną zasilającą instalację do usuwania dymu w wydzielonej klatce schodowej. Instalacje te muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

## **5.9 PROJEKTOWANE URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE W OBIEKCIE**

W budynku projektuje się urządzenia służące do wykrywania i zwalczania pożaru lub ograniczania jego skutków:

- Instalację wodociągową przeciwpożarową z wewnętrznymi hydrantami 25 z węzłem półsztywnym zlokalizowanymi na każdej kondygnacji każdej strefy pożarowej (zakres wg odrębnego opracowania).

- Instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

W budynku przedszkola istniejące drogi komunikacji ogólnej służące ewakuacji w postaci korytarzy i klatki schodowej nie posiadają wymaganego oświetlenia ewakuacyjnego. Należy wykonać instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – zakres i wykonanie wg odrębnego opracowania branżowego.

- Zabezpieczenie przed zadymieniem obudowanej klatki schodowej K1– kłapa dymowa Kd.

Istniejącą klatkę schodową K1 należy zamknąć drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 30 na każdej kondygnacji (za wyjątkiem drzwi prowadzących z klatki na zewnątrz budynku) – zakres jak na rysunkach. Klatkę schodową należy wyposażać w urządzenia do usuwania dymu – klapę dymową.

Wymagana powierzchnia czynna klapy dymowej (1 szt.) – klatka schodowa K1.

Wymagana powierzchnia czynna klapy dymowej ( $A_{cz}$ ) na klatce schodowej budynku niskiego wynosić powinna co najmniej 5%

powierzchni rzutu poziomego podłogi ( $F$ ) tej klatki schodowej, przy czym powierzchnia otworu pod klapę dymową nie może być mniejsza niż  $1\text{m}^2$ .

Wymagana powierzchnia czynna klapy dymowej  $A_{cz}$ :

$$\alpha=5\%, \quad F=20,13\text{m}^2, \quad A_{cz} = F \times 5\%$$

$$A_{cz} = 20,13\text{m}^2 \times 5\% = 1,0065\text{m}^2$$

$$A_{cz} = \text{min. } 1,01\text{m}^2$$

Taką powierzchnię zapewni klapa dymowa o wymiarach 115x115 cm (klapa z owiewkami i kierownicą) i **powierzchni geometrycznej  $1,33\text{m}^2$**  oraz **powierzchni czynnej oddymiania  $1,01\text{m}^2$** .

Otwieranie klapy dymowych.

Klapa dymowa powinna być wyposażona w automatyczne urządzenie wyzwalające. Centrala oddymiania, po wykryciu oznak pożaru powoduje automatyczne otwarcie klapy oddymiającej oraz otworów napowietrzających. Czujki dymu zlokalizowane w klatce schodowej, odpowiedzialne za wykrycie oznak pożaru i przekazanie odpowiedniego sygnału do centrali oddymiania. Należy zainstalować przyciski oddymiania umożliwiające ręczne uruchomienie systemu oddymiania zanim zadziała on automatycznie.

Zapewnienie dopływu powietrza do klapy dymowej  $K_d$ .

Przy zastosowaniu urządzeń oddymiania pożarowego wymagane jest zapewnienie dopływu powietrza poprzez otwory umiejscowione w dolnych częściach pomieszczenia. Możliwe jest wliczenie okien i drzwi, które w przypadku pożaru dadzą się otworzyć od zewnątrz. Ich otwarcie zagwarantuje wytworzenie strumienia powietrza przelotowego na zasadzie naturalnej różnicy ciśnień.

Powierzchnia geometryczna otworów wlotowych powietrza powinna być co najmniej o 30% większa niż suma powierzchni klapy dymowych t. j. powinna wynosić  $1,73\text{m}^2$ .

Dopływ powietrza do klatki K1 zapewniony będzie poprzez istniejące drzwi Di1 oraz Di2, które należy wyposażyć w siłowniki powodujące automatyczne otwarcie otworu w wyniku wykrycia pożaru i wysłania sygnału sterującego z centrali oddymiania,

#### **5.10 WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY**

Zgodnie z protokołem ustaleń z czynności kontrolno – rozpoznawczych KMPSP w Elblągu budynek wyposażony jest w normatywną ilość gaśnic.

#### **5.11 ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU**

Zaopatrzenie wodne do celów gaśniczych umożliwia istniejąca zewnętrzna sieć wodociągowa zasilana z miejskiej sieci wodociągowej. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są 4 hydranty zewnętrzne

Najbliższy hydranty znajduje się w odległości ok. 30,96 najdalszy w odległości 56,96m od budynku.

#### **5.12 DROGI POŻAROWE**

Dojazd do budynku dogodny od ul. Bema poprzez wewnętrzny ciąg pieszo - jezdny pełniący funkcję drogi pożarowej zapewniający dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do istniejącego obiektu o każdej porze roku.

#### **6.0 ZAKRES ROZBIÓREK**

- Zdemontować wskazaną na rysunkach istniejącą stolarkę drzwiową.
- Wykonać lokalne rozbiórki i podkucia pod otwory stolarki wg zakresu na rysunkach.
- Zdemontować istniejącą ściankę o konstrukcji drewnianej z pokryciem z płyt g-k wydzielającą pomieszczenie węzła C.O.
- Wykonać otwory pod projektowaną klapę dymową.
- Rozebrać istniejącą termoizolację pomieszczenia biurowego na poddaszu – brak dokumentu potwierdzającego klasę materiału.
- Zdemontować istniejące okładziny połaci dachowej w obrysie klatki schodowej i łazienki; demontaż przeprowadzić do odsłonięcia konstrukcji dachu – krokwi. Demontaż w ramach dostosowania konstrukcji nośnej dachu i przekrycia do wymaganej klasy odporności ogniowej elementów budynku.

#### **7.0 ROBOTY BUDOWLANE**

Ogólny zakres prac:

- Wykonać nowe ściany oraz lokalne zamurowania z cegły pełnej gr. 12cm wg zakresu na rysunkach. Kotwienie projektowanego muru do ścian istniejących za pomocą systemowych prętów ocynkowanych co drugą warstwę. Zamurowania i nowe ściany obustronnie tynkować tynkiem cementowo-wapiennym ze szpachlowaniem i dwukrotnym malowaniem farbą nanosilikonową. Kolor farby dostosować do koloru istniejącej ściany.
- Montaż nowej stolarki drzwiowej i klap dymowych.
- Wykonać otwór pod klapę dymową. Zakłada się, że otwór pod klapę dymową wykonywany będzie w istniejącej połaci dachowej o konstrukcji drewnianej. W przypadku stwierdzenia podczas prac innego rodzaju stropu lub zmiany geometrii otworów, należy niezwłocznie poinformować jednostkę projektową.
- Montaż klap dymowych.
- Wykonać nowe przewody instalacji elektrycznej zasilające projektowane klapy dymowe (zakres i sposób montażu wg odrębnego opracowania branżowego).
- Należy wykonać instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – zakres i wykonanie wg odrębnego opracowania branżowego.

- Należy zabezpieczyć przepusty instalacyjne do wymaganej klasy odporności ogniowej.
- Wykonać zabezpieczenie przeciwpożarowe konstrukcji stropów drewnianych.
- Wykonać zabezpieczenie przeciwpożarowe Istniejącego dach poprzez wykonanie projektowanej obudowy na elementach istniejącej więźby dachowej z wypełnieniem wełną mineralną szklaną lub skalną o gęstości, co najmniej 10kg/m<sup>3</sup> i okładzinami z płyt gipsowo – kartonowych lub gipsowych.
- Wykonać przewody instalacji hydrantowej wewnętrznej, zamontować hydranty (zakres i sposób montażu wg odrębnego opracowania branżowego).
- Wykonać szpachlowanie bruzd po montażu projektowanych przewodów instalacji. Dokonać napraw ścian powstałych wskutek osadzania nowej stolarki.
- Wykonać nowe okładziny ściennie i posadzkowe w miejscach zamurowań i napraw ścian powstałych wskutek osadzania nowej stolarki. Okładziny powinny być identyczne jak istniejące.
- W miejscu zdemontowanej należy wykonać nową termoizolację pomieszczenia biurowego na poddaszu; termoizolacja z płyt twardych z wełny mineralnej gr. 15cm + siatka + wyprawa tynkarska.

Poniżej przedstawiono szczegółowy zakres prac budowlanych.

#### **7.1 W zakresie pkt 1 i 2 decyzji KMPSP**

- 1) W budynku przedszkola, zapewnić długość dojsć ewakuacyjnych, t.j. długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, nie dłuższą niż 10 m (przy jednym dojsciu)
- 2) Klatkę schodową w budynku przedszkola obudować i zamknąć drzwiami oraz wyposażać w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służących do usuwania dymu

W rozpatrywanym budynku ewakuację ( z kondygnacji piętra i poddasza na poziom parteru i stamtąd na zewnątrz budynku zapewnia jedna klatka schodowa o konstrukcji drewnianej. Klatka schodowa posiada obudowę w postaci ścian murowanych. Klatka schodowa częściowo posiada zamknięcia w postaci drzwi, nie jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu lub chroniące przed zadymieniem.

W związku z tym, że ewakuacja z pomieszczeń zlokalizowanych w kondygnacji I piętra i poddasza prowadzi przez niezamkniętą drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 i niezabezpieczoną przed zadymieniem klatkę schodową oraz z uwagi na to, że nie ma zapewnionego alternatywnego kierunku ewakuacji, przekroczone są dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych. Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, zwanej „dojsciem ewakuacyjnym”, mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej.

Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń zlokalizowanych w poziomie piętra i poddasza znacznie przekracza wartość dopuszczalną. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w budynku przedszkola, który kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wynosi 10 m przy jednym kierunku ewakuacji oraz 40 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań techniczno-budowlanych w zakresie pkt 1 i 2 umożliwi zrealizowane następujących prac:

- klatkę schodową należy zamknąć drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 30 na każdej kondygnacji (za wyjątkiem drzwi prowadzących z klatki na zewnątrz budynku) – zakres jak na rysunkach.
- klatkę schodową należy wyposażyć w urządzenia do usuwania dymu lub chroniące przed zadymieniem.

Zgodnie z § 256 ust. 2 MI za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej, uznaje się wejście do obudowanej klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 30, wyposażonej w urządzenia zapobiegaj zadymieniu lub służące do usuwania dymu. Przy takim rozwiązaniu długość dojścia ewakuacyjnego liczymy do pierwszych drzwi klatki schodowej na każdej kondygnacji, przez co długość dojścia ewakuacyjnego z każdego pomieszczenia w budynku nie przekroczy 10 m.

Klatkę należy wyposażyć w system oddymiania grawitacyjnego (zakres i wykonanie wg odrębnego opracowania branżowego) złożony z:

- klapy oddymiającej zlokalizowanej w górnej części klatki schodowej
- otworu napowietrzającego (istniejące drzwi wejściowe zlokalizowane na parterze. Istniejące drzwi Di1 oraz Di2 należy wyposażyć w siłowniki powodujące automatyczne otwarcie otworu w wyniku wykrycia pożaru i wysłania sygnału sterującego z centrali oddymiania),
- centrali oddymiania, która po wykryciu oznak pożaru powoduje automatyczne otwarcie klapy oddymiających oraz otworów napowietrzających,
- czujek dymu zlokalizowanych w klatce schodowej, których zadaniem jest wykrycie oznak pożaru i przekazanie odpowiedniego sygnału do centrali oddymiania,
- przyciski oddymiania umożliwiające ręczne uruchomienie systemu oddymiania zanim zadziała on automatycznie.

Klatka schodowa posiada największą powierzchnię rzutu  $20,13\text{m}^2$ . Dla takiej powierzchni klatki schodowej wymaga się zapewnienia minimum  $1,01\text{m}^2$  powierzchni czynnej oddymiania.

Taką powierzchnię zapewnią np. kłapa dymowa o wymiarach  $115 \times 115\text{ cm}$  (kłapa z owiewkami i kierownicą) i powierzchni geometrycznej  $1,33\text{m}^2$  oraz powierzchni czynnej oddymiania  $1,01\text{m}^2$ . Aby zapewnić właściwy przepływ powietrza wymaga się, aby powierzchnia otworów napowietrzających była nie mniejsza niż 130 % powierzchni geometrycznej otworów oddymiających. Powinna wynosić min.  $1,73\text{m}^2$ .

Istniejące drzwi Di1 oraz Di2 spełniają wymóg min. powierzchni otworów napowietrzających.

## **7.2 W zakresie pkt 3 decyzji KMPSP**

- 3) Drogi ewakuacyjne w budynku przedszkola wyposażać w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W budynku przedszkola istniejące drogi komunikacji ogólnej służące ewakuacji w postaci korytarzy i klatki schodowej nie posiadają wymaganego oświetlenia ewakuacyjnego. Celem awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego jest zapewnienie oświetlenia określonej strefy w sposób automatyczny przez wymagany czas minimum 1h, w przypadku, gdy zawiedzie zasilanie oświetlenia podstawowego. W skład instalacji wchodzi np. lampy, okablowanie zasilające.

Należy wykonać instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – zakres i wykonanie wg odrębnego opracowania branżowego.

## **7.3 W zakresie pkt 4 decyzji KMPSP**

- 4) Piwnice w budynku przedszkola oddzielić od pozostałej części budynku stropami i ścianami o klasie, co najmniej REI 60 i zamknąć drzwiami o klasie ogniowej EI 30

W budynku na kondygnacji piwnic zlokalizowane jest zaplecze techniczno-gospodarcze. Przepisy techniczno - budowlane w § 250 ust. 1 rozporządzenia MI wymagają, aby piwnice o takim przeznaczeniu w budynku zaliczanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL II były oddzielone od pozostałej części obiektu stropami i ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30. Jednocześnie piwnica jako, tzw. pomieszczenie zamknięte podlega wymaganiom zawartym w §234 ust. 4 rozporządzenia MI, zgodnie z którymi przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie większa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

W przypadku budynku przedmiotowego przedszkola brak jest wymaganego zamknięcia zejścia do piwnic drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej oraz zabezpieczenia przejść instalacyjnych w stropie zamykającym przestrzeń piwnic do wymaganej klasy odporności ogniowej.

Ocenia się, że ściany i strop stanowiące obudowę piwnic posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej. Ściany murowane, strop typu Kleina. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac remontowych odspojenia tynku od stalowych elementów konstrukcyjnych stropu nad piwnicą należy elementy te zabezpieczyć zestawem powłok malarskich lub

płytą g-k zabezpieczających do REI60. Ściany murowane, strop typu Kleina.

Niezabezpieczonych jest 5 przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 40 mm w stropie nad piwnicą o różnych średnicach (wyłączając pomieszczenie istniejącego węzła).

Do zabezpieczenia ww. przepustów instalacyjnych proponuje się zastosowania jak w punkcie 5.

Spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań techniczno-budowlanych w zakresie pkt 4 umożliwi zrealizowane następujących prac:

- Należy zamknąć zejście do piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wraz z wymurowaniem ściany, w której będą osadzone drzwi.
- Należy zabezpieczyć przepusty instalacyjne do wymaganej klasy odporności ogniowej EI60; proponuje się zastosowania jak w punkcie 8.4.
- Dodatkowo należy wykonać zabezpieczenie przeciwpożarowe konstrukcji stropów drewnianych. Stropy międzykondygnacyjne (poza stropem nad piwnicą) wykonano w konstrukcji drewnianej.

Zabezpieczenie stropów drewnianych oraz biegów schodowych płytami ogniochronnymi

Stropy drewniane na kondygnację parteru, pietra I i II należy zabezpieczyć systemowymi płytami ogniochronnymi zabezpieczającymi strop na drewnianych belkach konstrukcyjnych do min. REI60. Biegi schodowe zabezpieczyć poprzez montaż płyt od spodu biegów.

Płyty ogniochronne: krzemianowo - wapniowe, niepalne, bezazbestowe, z gładkim wykończeniem, nie zmieniające właściwości w warunkach podwyższonej wilgotności, wykorzystywane do zabezpieczania stropów drewnianych, wykonywania ścian ogniowych oraz sufitów podwieszanych.

Na etapie opracowania przedmiotowej dokumentacji obiekt jest użytkowany i nie ma możliwości przeprowadzenia odkrywek w celu dokonania oględzin i ustalenia struktury istniejących stropów.

Od dołu stropu drewnianego należy zamocować systemowe płyty krzemianowo - wapniowe gr. 15 mm. Płyty mogą być mocowane bezpośrednio do belek drewnianych stropu lub na podkonstrukcji stalowej. Zakłada się pozostawienie istniejących tynków sufitowych. Sposób montażu płyt i ewentualny demontaż istniejących elementów składowych stropów należy uzgodnić na etapie wykonawstwa po dokonaniu odkrywek i ocenie stanu wszystkich stropów.

Zakłada się, że maksymalny rozstaw belek nie przekroczy 1000 mm. Od góry należy pozostawić pierwotny istniejący pokład z desek. Minimalna wymagana grubość pokładu górnego powinna być ustalona na etapie

wykonawstwa na podstawie obliczeń stosunku szerokości i wysokości belek stropowych. Zabezpieczenie stropów drewnianych musi być wykonane w całości zgodnie z zaleceniami wybranego przez wykonawcę producenta zabezpieczenia.

Tak przygotowana konstrukcja spełnia klasę odporności ogniowej REI60 na działanie ognia z obu stron stropu

#### **7.4 W zakresie pkt 5 decyzji KMPSP**

5) Oddzielić pożarowo pomieszczenie techniczne, w którym znajduje się węzeł ciepłowniczy.

Na kondygnacji piwnicy zlokalizowane jest pomieszczenie węzła ciepłego, które nie posiada wymaganego oddzielenia pożarowego od pozostałej części budynku. Zgodnie z § 212 ust. 8 rozporządzenia MI, jeżeli w budynku znajdują się pomieszczenia produkcyjne, magazynowe lub techniczne, niepowiązane funkcjonalnie z częścią budynku zaliczoną do ZL, pomieszczenia te powinny stanowić odrębną strefę pożarową. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego w budynku o klasie B odporności pożarowej wynosi REI 120 dla ścian i stropów oraz EI 60 dla drzwi przeciwpożarowych. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego (ścianach i stropie) powinny mieć klasę odporności ogniowej EI 120.

Ocena istniejących elementów konstrukcyjnych stanowiących obudowę pomieszczenia pozwala na ich uznanie, jako spełniających wymagania. Stwierdzono, że niezabezpieczonych jest łącznie 19 przepustów instalacyjnych o różnych wymiarach.

Do zabezpieczenia przejść instalacyjnych z rur wykonanych z materiałów palnych o wszystkich średnicach proponuje się zastosowanie rozwiązania w postaci kołnierzy ogniochronnych. W przejściach instalacyjnych przez ściany kołnierze mocowane są po obu stronach przegrody, natomiast w przypadku przepustów w stropie od dołu przegrody. Przy montażu kołnierza szczelina między rurą a ścianą powinna być wypełniona zaprawą cementową lub gipsową. Do zabezpieczenia przejść instalacyjnych z rur metalowych proponuje się zastosowanie uszczelnienia wełną mineralną o gęstości min. 40 kg/m<sup>3</sup> i systemową masą wg dopuszczonego systemu.

Spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań techniczno-budowlanych w zakresie pkt 5 umożliwi zrealizowane następujących prac:

- Należy wykonać zabezpieczenia przejść instalacyjnych w węźle ciepłowniczym o wymaganej klasie odporności ogniowej EI 120 poprzez montaż kołnierzy ogniochronnych oraz z wełny mineralnej.
- Należy zamontować nowe drzwi przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej EIS60.
- Dodatkowo należy zamontować nowe drzwi przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej EIS60 prowadzące do pomieszczenia



technicznego zlokalizowanego na kondygnacji parteru. Pomieszczenie dostępne jest bezpośrednio z przedsionka przed wejściem głównym do przedszkola.

#### **7.5 W zakresie pkt 6 decyzji KMPSP**

- 6) Wyjścia z klatki schodowej na poddasze budynku zamknąć drzwiami o klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 15.

Spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań techniczno-budowlanych w zakresie pkt 6 umożliwi wymiana 2 sztuk drzwi na nowe drzwi o klasie odporności ogniowej EIS30.

#### **7.6 W zakresie pkt 7 decyzji KMPSP**

- 7) Konstrukcję nośną dachu i przekrycie dachu, zabezpieczyć w klasie odporności ogniowej elementów budynku odpowiedniej dla klasy odporności pożarowej budynku przedszkola.

Zgodnie z wymaganiami § 216 ust. 1 rozporządzenia MI konstrukcja dachu w budynku o klasie B odporności pożarowej powinna mieć klasę R30 odporności ogniowej, natomiast przekrycie dachu klasę RE30 odporności ogniowej.

Zabezpieczenie ww. elementów do wymaganej klasy odporności ogniowej jest możliwe poprzez zastosowanie dopuszczonego systemu zabudowy poddaszy.

Spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań techniczno-budowlanych w zakresie pkt 7 umożliwi zrealizowane następujących prac:

- Istniejący dach należy zabezpieczyć projektowaną obudową na elementach istniejącej więźby dachowej z wypełnieniem wełną mineralną szklaną lub skalną o gęstości, co najmniej 10kg/m<sup>3</sup> i okładzinami z płyt gipsowo – kartonowych lub gipsowych.

Przekrój przez dach z projektowaną obudową:

- Istniejąca połać dachowa z pokryciem dachowym w formie dachówki ceramicznej
- Istniejące deskowanie
- Istniejąca drewniana więźba dachowa
- Projektowana wełna mineralna lub skalna o gęstości co najmniej 10kg/m<sup>3</sup> gr. 20cm
- Folia paroizolacyjna
- Projektowane systemowy ruszt z profili stalowych
- Projektowane poszycie z płyt gipsowo – kartonowych dla dachów klasy REI30 – 1x 15mm lub 2x 12,5mm; łączenia płyt z wykorzystaniem systemowych wkrętów, mas i szpachli

### 7.7 W zakresie pkt 8 decyzji KMPSP

8) Budynek przedszkola wyposażać w hydranty 25 (tj. hydranty wewnętrzne z wężem półsztywnym o nominalnej średnicy węża 25 mm).

Zgodnie z wymaganiami § 19 ust. 1 pkt 2 lit a) rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) hydranty 25 powinny być stosowane na każdej kondygnacji w strefach pożarowych kategorii zagrożenia ludzi ZL II o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup> w budynku niskim. Hydranty wewnętrzne muszą znajdować się na każdej kondygnacji a zasięg hydrantów w poziomie powinien obejmować całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia z uwzględnieniem:

- Długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego określonej w normach (do 30 m);
- efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych (3 m).

Spełnienie w rozpatrywanym budynku wymagań techniczno-budowlanych w zakresie pkt 8 umożliwi zrealizowane następujących prac:

- Należy wykonać hydranty 25 na każdej kondygnacji wraz z instalacją zasilającą; zakres i wykonanie wg odrębnego opracowania branżowego. Ze względu na rozplanowanie pomieszczeń w budynku hydranty zlokalizowano na klatce schodowej tak, aby optymalnie ich zasięg obejmował wszystkie pomieszczenia.

### 8.0 **STOLARKA**

Wskazaną starą stolarkę drzwiową należy zdemontować.

Zestawienie nowej stolarki wg załączonych rysunków. Wymiary otworów ujęte w zestawieniu są wymiarami szacunkowymi. **Przed wykonaniem stolarki należy dokonać obmiaru** otworów w naturze.

Drzwi oznaczone symbolem Di1 oraz Di2 są drzwiami zapewniającymi dopływ powietrza do klatki schodowej - montaż siłowników zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej.

W przypadku braku uzyskania zapewnienia producenta urządzeń służących do automatycznego otwarcia drzwi podczas pożaru, że przedmiotowe drzwi będą nadawały się do zainstalowania osprzętu umożliwiającego automatyczne ich otwarcie należy wykonać nowe drzwi na wzór istniejących.

### 9.0 **KLAPY DYMOWE**

Zaprojektowano klapę dymową:

- Wymagana powierzchnia czynna klapy dymowej  $K_d - A_{cz} = 1,01\text{m}^2$

Przytoczone na rysunkach szczegółowych wymiary nominalne są wymiarami odnoszącymi się do modelu klapy wybranego producenta. Wymiary te mogą ulec zmianie przy zachowaniu dla klapy dymowej minimalnej powierzchni czynnej określonej w niniejszym opracowaniu.

#### **10.0 NADPROŻA**

Nad otworem drzwiowym w projektowanej ścianie w piwnicy należy osadzić nadproże prefabrykowane żelbetowe typu „L-19”. Zakłada się, że przy wymianie istniejących drzwi na nowe nie będzie konieczna wymiana nadproży.

#### **11.0 PRZEJŚCIA PRZEZ STROPY**

Przejścia przez stropy dla projektowanych instalacji należy wykonać bez ich uszkodzenia. Przed wybiciem otworów należy wykonać przewierty próbne.

#### **12.0 INSTALACJA HYDRANTOWA**

Instalację hydrantową wykonać zgodnie z odrębnym opracowaniem branżowym.

#### **12.1 INSTALACJA ELEKTRYCZNA**

Projektowane przewody instalacji elektroenergetycznej prowadzić w bruzdach. Zakres i sposób montażu projektowanych przewodów instalacji elektrycznej wg odrębnego opracowania branżowego.

#### **13.0 SPOSÓB WYKONANIA. PRACE PORZĄDKOWE**

Prace demontażowe, wykucia oraz montaż należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, ograniczając uszkodzenia istniejących elementów budynku do absolutnie niezbędnego minimum. Naprawę uszkodzeń oraz uzupełnienia należy wykonać przy użyciu takich samych materiałów z zachowaniem właściwej technologii wykonania. Nie można dopuścić do rozprzestrzeniania się brudu i pyłu budowlanego na obszary w budynku nie objęte remontem. Dla zachowania reżimu starannego wykonania niezbędne będzie stałe posiadanie na budowie odkurzacza przemysłowego.

Pomieszczenia, w których były wykonane prace budowlane, po ich zakończeniu, jak również otoczenie, należy doprowadzić do stanu czystości sprzed budowy.

#### **14.0 OBSŁUGA POMIESZCZEŃ W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Pomieszczenia wyposażone są w istniejącą instalację elektroenergetyczną i teletechniczną, wodociagową, gazową, kanalizacji sanitarnej oraz w centralne ogrzewanie. Dodatkowo projektuje się instalację hydrantową wewnętrzną, instalację oddymiania grawitacyjnego wraz z klapą dymową oraz instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego; zakres i wykonanie wg odrębnych opracowań branżowych.

#### **15.0 WARUNKI WYNIKAJĄCE Z USTAWY Z DNIA 23 LIPCA 2003R. O ZABYTKACH I OPIECIE NAD ZABYTKAMI (DZ. U. NR 162 POZ. 1568 ZE ZMIANAMI)**

Przedmiotowy budynek jest objęty prawną ochroną w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego – decyzja nr 340/94 z dnia 14.03.1994r.

**16.0 RODZAJ I ZASIĘG UCIAŻLIWOŚCI ORAZ ZASIĘG OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA.**

Oddziaływanie przedsięwzięcia oraz prowadzenie prac budowlanych ograniczone jest do wyznaczonej zakresem opracowania części budynku należącego do Inwestora.

Dla nieruchomości nie został ustanowiony obszar ograniczonego użytkowania.

**17.0 DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.**

Przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe eliminują negatywny wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, higienę i zdrowie użytkowników oraz sąsiednie obiekty. Z projektowanych pomieszczeń nie będą usuwane ani emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, wibracje, odpady stałe, promieniowanie jonizujące, czy zakłócenia elektromagnetyczne.

Projektowane przedsięwzięcie, jak i sam obiekt są neutralne w stosunku do środowiska, nie stwarzają zagrożenia dla zdrowia ludzi, istniejących obiektów i nie naruszają interesów osób trzecich.

**UWAGA.**

W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

Opracował:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki

## **II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**DOSTOSOWANIE BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU  
DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH**

Inwestor:

**GMINA MIASTO ELBLĄG,  
82-300 ELBLĄG,  
UL. ŁĄCZNOŚCI 1**

Zawartość opracowania:

**CZĘŚĆ OPISOWA**

Jednostka projektowa:

**APR PROJEKT  
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
PAWEŁ RZECZYCKI  
ALEJA JANA PAWŁA II 3/40  
82-300 ELBLĄG  
Tel. 509 528 696**

Opracował:

**MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ RZECZYCKI  
uprawnienia do projektowania w budownictwie  
w specjalności architektonicznej 2/WMOKK/2011**

Data i miejsce opracowania:

**WRZESIEŃ 2020r., ELBLĄG**

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BIOZ**

#### **1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA.**

Podstawą prawną niniejszej informacji są wymagania w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia człowieka określone w następujących przepisach:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003 r., poz. 1126),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 z 1997r., poz. 844 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 z 2000 r., poz. 313 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 roku w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 z 2001 r., poz. 1263 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku  
w sprawie rodzaju prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. Nr 62 z 1996 r., poz. 287 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 roku  
w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz.U. Nr 62 z 1996 r., poz. 288 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 191 z 2002 r., poz. 1596),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003 r., poz. 401),
- Regulamin Ochrony Przeciwpożarowej.

#### **2.0 ZAKRES ROBÓT.**

Remont w zakresie przystosowania obiektu do przepisów ppoż.

#### **3.0 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.**

Remontowane pomieszczenia znajdują się w istniejącym budynku Przedszkola Nr 8 przy ul. Bema 9 w Elblągu.

#### **4.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE.**

Na terenie działki nie występują.

#### **5.0 SKALA ZAGROŻENIA ZDROWIA LUDZI**

- wykonywanie wykopów: niebezpieczeństwo wypadnięcia do wykopu – nie występuje,
- prace wykonywane z rusztowań: niebezpieczeństwo upadku z rusztowania,
- prace wykonywane w obrębie działania dźwigu – nie występują,
- używanie elektronarzędzi podczas prac budowlanych: porażenie prądem.

Powyższe zagrożenia wyeliminować poprzez prowadzenie instruktażu, przestrzeganie przepisów BHP i używanie do prac sprawnych i atestowanych urządzeń.

#### **6.0 INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA ROBÓT.**

Teren wykonywania prac montażowych jednostek zewnętrznych klimatyzacji należy zabezpieczyć poprzez oznakowanie i wyгородzenie. Rusztowania po zamontowaniu winny być odebrane przez uprawnionego kierownika budowy. Wyznaczyć ewentualne strefy niebezpieczne.

#### **7.0 PRZEPROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Zobowiązuje się kierownika budowy do przeprowadzenia instruktażu i przeszkolenia pracowników z zakresu robót szczególnie niebezpiecznych, które będą wykonywane podczas trwania budowy. Ponadto kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia szkoleń stanowiskowych pracowników przed rozpoczęciem prac przewidzianych do wykonania w danym dniu.

#### **8.0 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.**

Należy korzystać z energii elektrycznej wyłącznie z ustalonej skrzynki energetycznej. W przypadku prowadzenia robót po zmroku zapewnić należy właściwe oświetlenie w miejscu prowadzenia robót, jak i całego placu budowy.

Należy zapewnić łączność telefoniczną ze służbami technicznymi (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, pogotowie energetyczne, policja, inwestor).

Należy wydzielić miejsca składowania materiałów budowlanych i wyrobów. Wykorzystywane rusztowania winny być atestowane i po zamontowaniu odebrane przez uprawnionego kierownika budowy. Osoby pracujące na rusztowaniach powinny być przeszkolone w zakresie zagrożeń pracy na wysokościach.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz elektronarzędzia powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu

oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane jeśli posiadają dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Kierownik budowy zapoznaje pracowników z instrukcją obsługi powyższych maszyn i urządzeń.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
- obsługiwane przez osoby przeszkolone.

Roboty budowlane muszą być wykonywane przez osoby uprawnione oraz pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

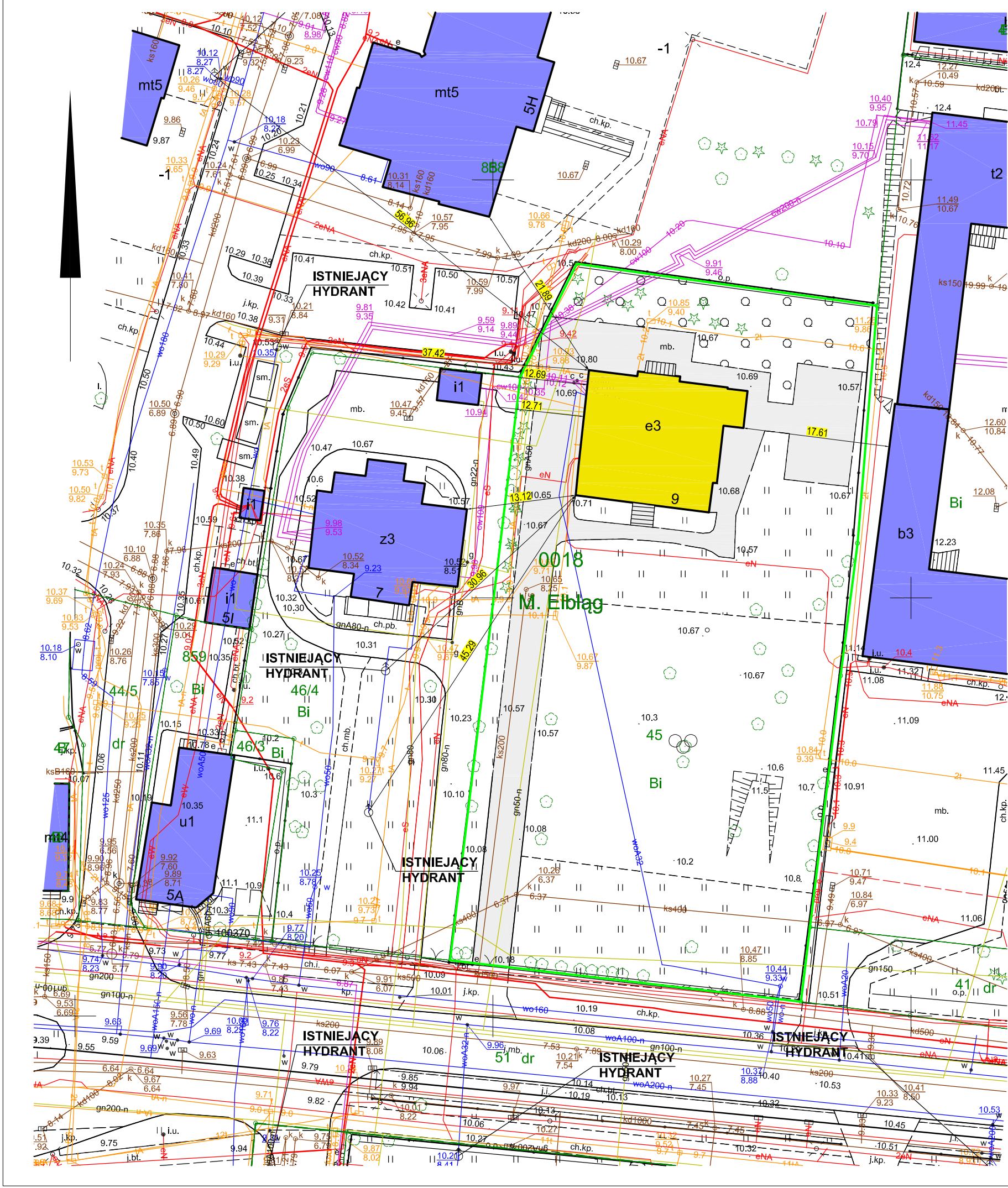
#### **9.0 WNIOSEK - KONIECZNOŚĆ WYKONANIA PLANU BIOZ**

Zgodnie z art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, dla przedmiotowej budowy należy sporządzić Plan BIOZ.

Opracował:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki



### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



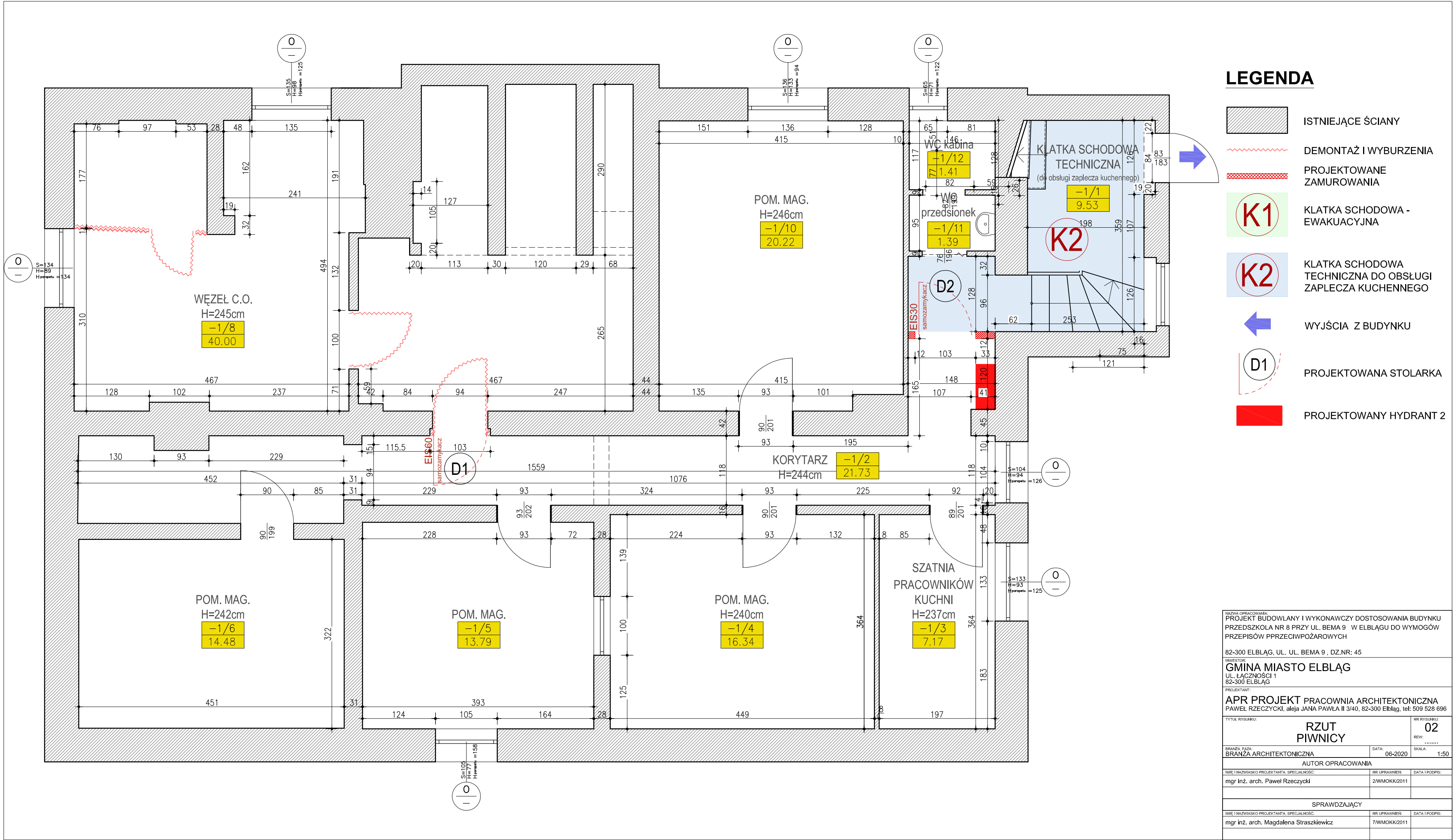
LEGENDA

- GRANICA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA - PRZEDSZKOLE
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO PRZEDSZKOLA
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE PIESZE, JEZDNE I PIESZO-JEZDNE

Poświadczam się za zgodność niniejszej mapy z  
oryginałem mapy zasadniczej oznaczonej  
identyfikatorem ..... z dnia .....

Podpis / projektanta /

NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9, DZ.NR: 45		
INWESTOR: GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT: APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, al. JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU: SCHEMAT LOKALIZACJI BUDYNKU	NR RYSUNKU: 01	REW: .....
BRANŻA FAZA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	DATA: 08-2020	SKALA: 1:500
AUTOR OPRACOWANIA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	NR UPRAWNIENIE: 2/WMOJK/2011	DATA I PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz	NR UPRAWNIENIE: 7/WMOJK/2011	DATA I PODPIS:

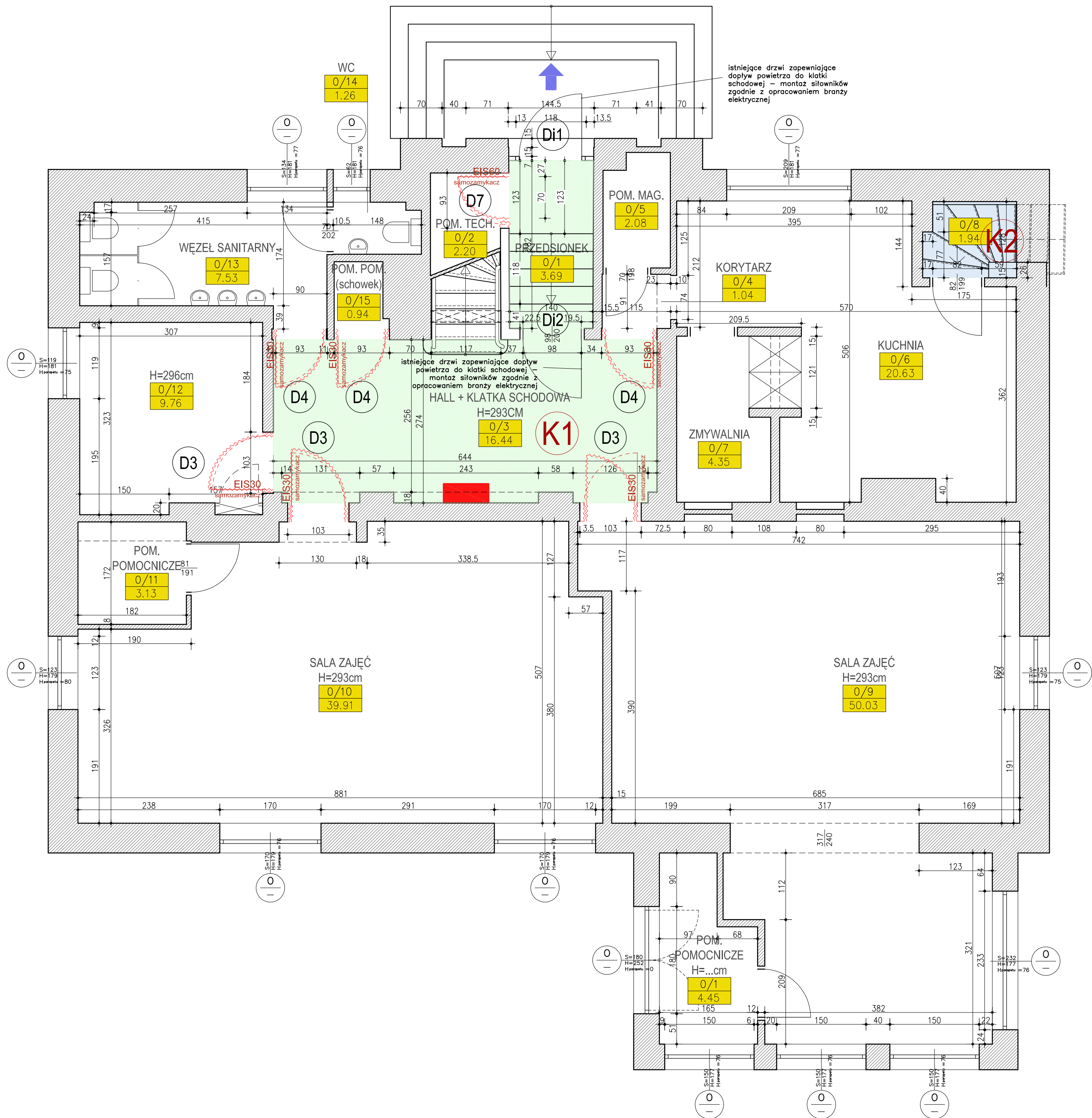


LEGENDA

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- DEMONTAŻ I WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- K1: KLATKA SCHODOWA - EWAKUACYJNA
- K2: KLATKA SCHODOWA TECHNICZNA DO OBSŁUGI ZAPLECZA KUCHENNEGO
- WYJŚCIA Z BUDYNKU
- D1: PROJEKTOWANA STOLARKA
- PROJEKTOWANY HYDRANT 2

NADZIA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWOPOŻAROWYCH			
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9, DZ.NR: 45			
INWESTOR: GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG			
PROJEKTANT: APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, aleja JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696			
TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PIWNICY		NR RYSUNKU: 02	
BRANŻA FAZA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		DATA: 06-2020	SKALA: 1:50
AUTOR OPRACOWANIA			
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki		NR UPRAWNIENIA: 2/MMOKK/2011	DATA I PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY			
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz		NR UPRAWNIENIA: 7/MMOKK/2011	DATA I PODPIS:

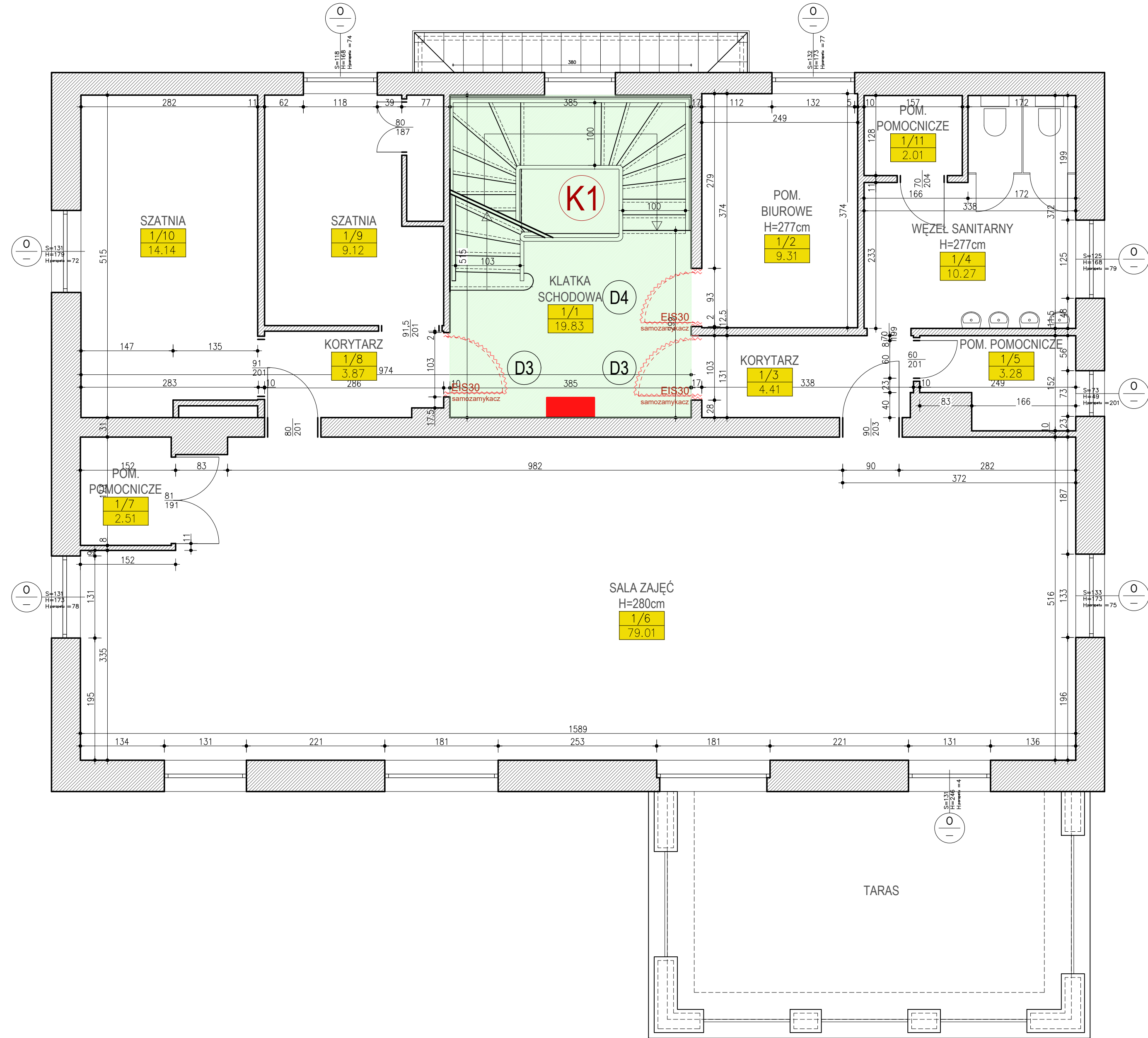




LEGENDA

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- DEMONTAŻ I WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- K1 KŁATKA SCHODOWA - EWAKUACYJNA
- K2 KŁATKA SCHODOWA TECHNICZNA DO OBSŁUGI ZAPLECZA KUCHENNEGO
- WYJŚCIA Z BUDYNKU
- D1 PROJEKTOWANA STOLARKA
- PROJEKTOWANY HYDRANT 2

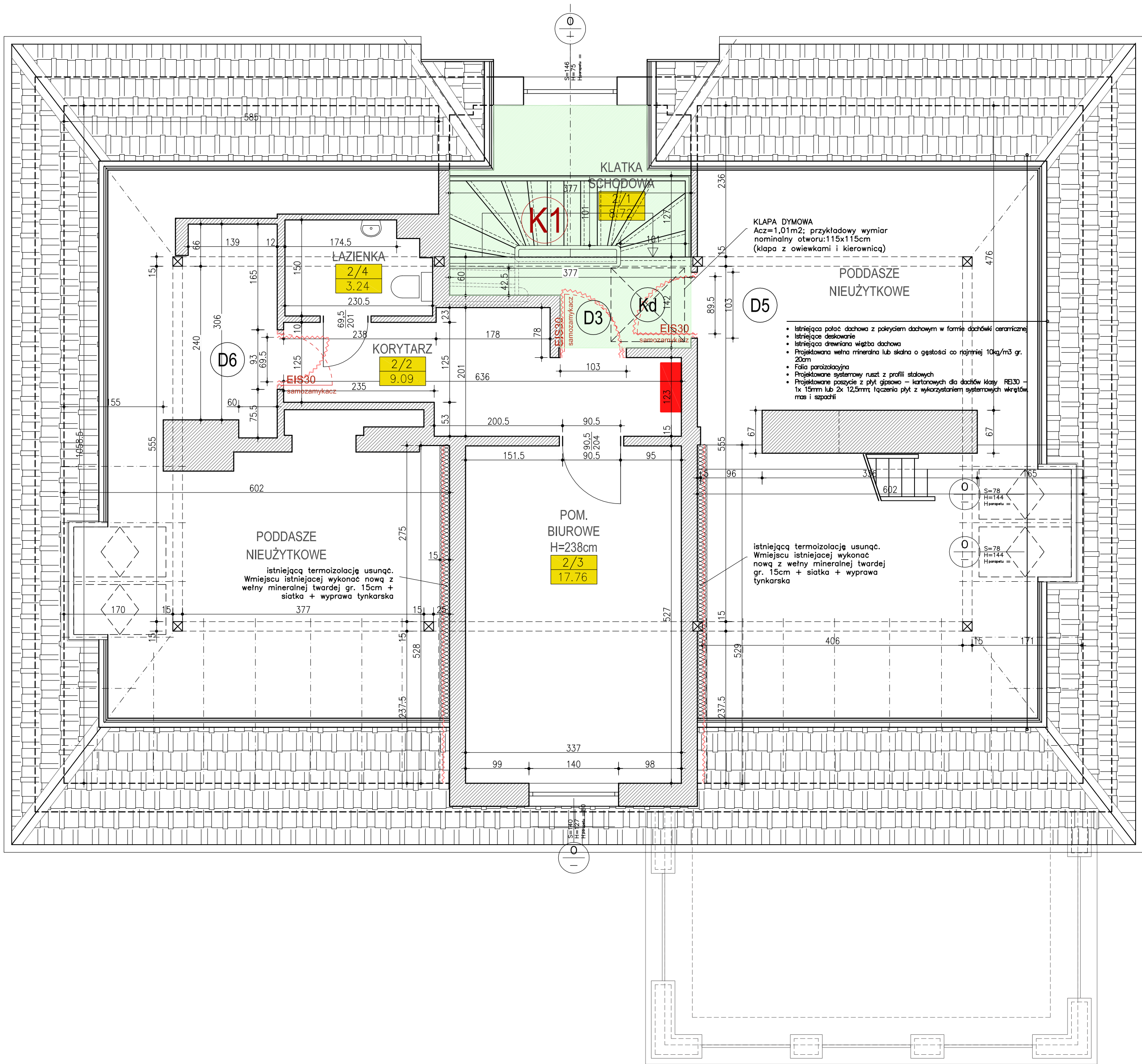
NADZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9, DZ.NR: 45		
INWESTOR: GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT: APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, al. JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel. 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PARTERU		NR RYSUNKU: 03
BRANŻA FAKA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	DATA: 06-2020	SKALA: 1:50
AUTOR OPRACOWANIA		
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	NR UPRAWNIEN: 2/WMOKK/2011	DATA I PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY		
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz	NR UPRAWNIEN: 7/WMOKK/2011	DATA I PODPIS:



## LEGENDA

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- DEMONTAŻ I WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- K1 KŁATKA SCHODOWA - EWAKUACYJNA
- K2 KŁATKA SCHODOWA TECHNICZNA DO OBSŁUGI ZAPLECZA KUCHENNEGO
- WYJŚCIA Z BUDYNKU
- D1 PROJEKTOWANA STOLARKA
- PROJEKTOWANY HYDRANT 2

NAZWA OPRACOWANIA PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9, DZ NR: 45		
INWESTOR GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, al. JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU RZUT PIĘTRA I	NR RYSUNKU 04	REW. SKALA 1:50
BRANŻA, TAJA BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	DATA 06-2020	
AUTOR OPRACOWANIA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	NR UPRAWNIEN 2/WMOKK/2011	DATA I PODPIS
SPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz	NR UPRAWNIEN 7/WMOKK/2011	DATA I PODPIS



LEGENDA

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- DEMONTAŻ I WYBURZENIA
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- K1 KLATKA SCHODOWA - EWAKUACYJNA
- K2 KLATKA SCHODOWA TECHNICZNA DO OBSŁUGI ZAPLECZA KUCHENNEGO
- WYJŚCIA Z BUDYNKU
- D1 PROJEKTOWANA STOLARKA
- PROJEKTOWANY HYDRANT 2

NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9, DZ.NR: 45		
MIASTO: GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT: APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, al. JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU: <b>RZUT PIĘTRA II</b>		NR RYSUNKU: <b>05</b>
BRANŻA FAZA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	DATA: 06-2020	SKALA: 1:50
AUTOR OPRACOWANIA		
IMI I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	NR UPRAWNIENI: 2/WMOKK/2011	DATA I PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY		
IMI I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz	NR UPRAWNIENI: 7/WMOKK/2011	DATA I PODPIS:



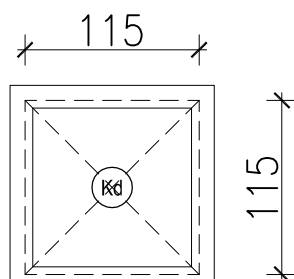
OZNACZENIE NA RYSUNKU		D1		D2		D3		D4		D5		D6		D7	
OZNACZENIE PRODUCENTA		—		—		—		—		—		—		—	
PRODUCENT STOLARKI		INDYWIDUALNE		INDYWIDUALNE		INDYWIDUALNE		INDYWIDUALNE		INDYWIDUALNE		INDYWIDUALNE		INDYWIDUALNE	
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ															
SCHEMAT															
Wymiary zestawcze		So x Ho		103x205		103x205		103x205		93x205		103x205		93x205	
Minimalne wymiary w świetle ościeżnicy	Sz	90		90		90		80		90		80		80	
	H <sub>z</sub>	200		200		200		200		200		200		200	
PIWNICA	L/P	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
PARTER	L/P	—	—	—	—	1	2	2	1	—	—	—	—	—	—
PIĘTRO_I	L/P	—	—	—	—	1	1	—	1	—	—	—	—	—	—
PIĘTRO_II	L/P	—	—	—	—	—	1	—	—	—	1	1	—	—	1
RAZEM	L/P	1	—	—	1	2	4	2	2	—	1	1	—	—	1
RAZEM	szt.	1		1		6		4		1		1		1	
UWAGI:		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS60; —konstrukcja drzwi z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze popielatym (np.RAL 7047); —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS30; —konstrukcja drzwi z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze popielatym (np.RAL 7047); —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS30; —konstrukcja drzwi np. z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze złamanej bieli; —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS30; —konstrukcja drzwi np. z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze złamanej bieli; —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS30; —drzwi z termoizolacją —konstrukcja drzwi np. z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze złamanej bieli; —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS30; —drzwi z termoizolacją —konstrukcja drzwi np. z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze złamanej bieli; —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna		—drzwi jednoskrzydłowe o odporności ogniowej EIS60; —konstrukcja drzwi np. z profili stalowych, malowanych proszkowo w kolorze złamanej bieli; —ościeżnica w kolorze drzwi; —zamek z wkładką + samozamykacz; —klamka z szyldem stal nierdzewna – szlif satyna	
So – szerokość otworu w murze przygotowanego do osadzenia ościeżnicy															
Ho – wysokość otworu w murze przygotowanego do osadzenia ościeżnicy, mierzone od poziomu wykończonej podłogi															

UWAGI:

- \*Przed przystąpieniem do wykonywania otworów należy dostosować ich wymiary do wytycznych konkretnego producenta stolarki.
- \*Przed wykonaniem stolarki należy dokonać obmiaru otworów wykonanych na budowie.
- \*Ostateczny kolor i wzór skrzydeł stolarki należy uzgodnić z zarządcą budynku.

NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9 , DZ.NR: 45		
INWESTOR: GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT: APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, aleja JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU: <b>ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ</b>	NR RYSUNKU: <b>06</b> REW: .....	
BRANŻA, FAZA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	DATA: 06-2020	SKALA: 1:100
AUTOR OPRACOWANIA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	NR UPRAWNIEN: 2/MMOKK/2011	DATA I PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz	NR UPRAWNIEN: 7/MMOKK/2011	DATA I PODPIS:

# ZESTAWIENIE STOLARKI - KLAPA DYMOWA skala 1:50



KLAPA DYMOWA Kd

## KLAPA DYMOWA Kd

- $A_{cz}=1,01m^2$ ;
- Przykładowy wymiar nominalny otworu: 150x150cm (klapa z owiewkami i kierownicą)
- Klapa dymowa powinna być wyposażona w automatyczne urządzenie wyzwalające;
- Klapa dymowa, urządzenia wyzwalające i sterowanie powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa

## UWAGA:

PRZED ZAMÓWIENIEM I WYKONANIEM KLAPY DYMOWEJ NALEŻY DOKONAĆ OBMIARU WYKONANEGO OTWORU

NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PRZECIWPÓŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9 , DZ.NR: 45		
INWESTOR: GMINA MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT: APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ RZECZYCKI, aleja JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU: ZESTAWIENIE STOLARKI - KLAPA DYMOWA		NR RYSUNKU: 07 REW: .....
BRANŻA, FAZA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	DATA: 06-2020	SKALA: 1:100
AUTOR OPRACOWANIA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki	NR UPRAWNIEN: 2/WMOKK/2011	DATA I PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ: mgr inż. arch. Magdalena Straszkievicz	NR UPRAWNIEN: 7/WMOKK/2011	DATA I PODPIS:



NAZWA OPRACOWANIA:  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW  
PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH

82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9 , DZ.NR: 45

INWESTOR:  
**GMINA MIASTO ELBLĄG**  
UL. ŁĄCZNOŚCI 1  
82-300 ELBLĄG

PROJEKTANT:  
**APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA**  
PAWEŁ RZECZYCKI, aleja JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696

TYTUŁ RYSUNKU:  
**INWENTARYZACJA - RZUT  
PIWNICY**

NR RYSUNKU:  
**08**  
REW: .....  
SKALA:  
1:100

BRANŻA, FAZA:  
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

DATA:  
06-2020

SKALA:  
1:100

AUTOR OPRACOWANIA

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki

NR UPRAWNIEN:  
2/MMOKK/2011

DATA I PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ:  
mgr Inż. arch. Magdalena Straszklewicz

NR UPRAWNIEN:  
7/MMOKK/2011

DATA I PODPIS:

The floor plan shows a complex layout of a basement with several rooms and corridors. Key features include:

- WIEŻEL C.O.** (Heating Plant): Located at the bottom left, with dimensions 177x198 and elevation -1/9 (4.08).
- POM. MAG.** (Storage Room): Multiple rooms with dimensions and elevations: -1/8 (18.54), -1/7 (17.16), -1/10 (20.22), -1/11 (1.39), -1/12 (23.81), -1/13 (16.34), -1/14 (13.79), -1/15 (14.48), -1/16 (14.48), -1/17 (13.79), -1/18 (13.79), -1/19 (13.79), -1/20 (13.79).
- KUCHNIA** (Kitchen): Located in the center, with dimensions 197x132 and elevation -1/13 (7.17).
- KATKA SCHODOWA TECHNICZNA** (Technical Staircase): Located at the top left, with dimensions 122x122 and elevation -1/11 (7.11).
- KORYTARZ** (Corridor): A central corridor with dimensions 1559x93 and elevation -1/12 (23.81).
- SZATNIA PRACOWNIKÓW** (Staff Dressing Room): Located on the right, with dimensions 197x132 and elevation -1/13 (7.17).

The plan also includes various dimensions for walls, doors, and windows, as well as section markers (I-I, II-II, III-III, IV-IV, V-V, VI-VI, VII-VII, VIII-VIII, IX-IX, X-X, XI-XI, XII-XII, XIII-XIII, XIV-XIV, XV-XV, XVI-XVI, XVII-XVII, XVIII-XVIII, XIX-XIX, XX-XX, XXI-XXI, XXII-XXII, XXIII-XXIII, XXIV-XXIV, XXV-XXV, XXVI-XXVI, XXVII-XXVII, XXVIII-XXVIII, XXIX-XXIX, XXX-XXX).

NAZWA OPRACOWANIA:  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW  
PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH

82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9 , DZ.NR: 45

INWESTOR:  
**GMINA MIASTO ELBLĄG**  
UL. ŁĄCZNOŚCI 1  
82-300 ELBLĄG

PROJEKTANT:  
**APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA**  
PAWEŁ RZECZYCKI, aleja JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696

TYTUŁ RYSUNKU:  
**INWENTARYZACJA - RZUT  
PARTERU**

NR RYSUNKU:  
**09**  
REW: .....

BRANŻA, FAZA:  
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

DATA:  
06-2020

SKALA:  
1:100

AUTOR OPRACOWANIA

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ:  
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki

NR UPRAWNIEN:  
2/MMOKK/2011

DATA I PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ:  
mgr Inż. arch. Magdalena Straszklewicz

NR UPRAWNIEN:  
7/MMOKK/2011

DATA I PODPIS:

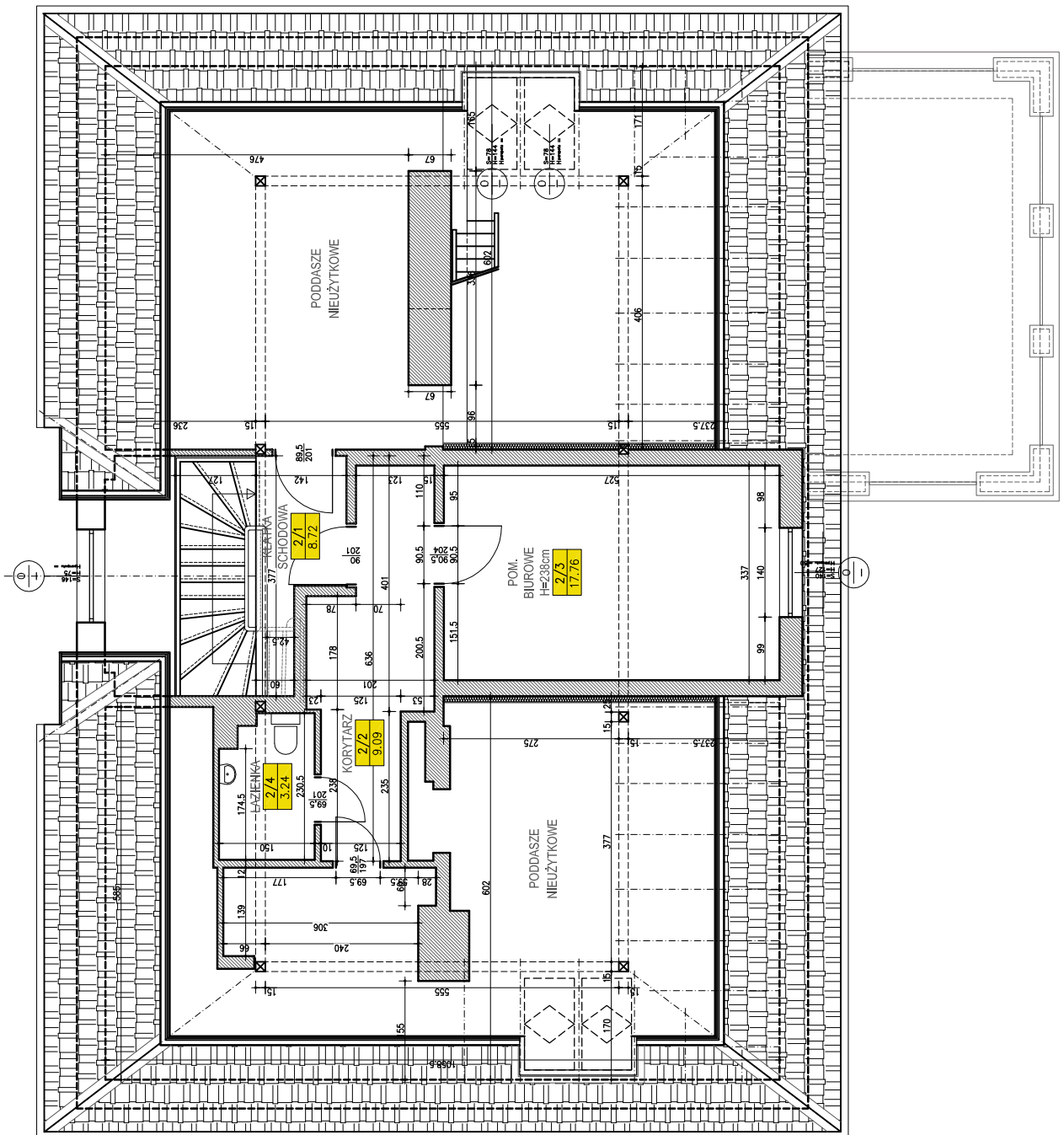
The floor plan shows the following rooms and dimensions:

- SALA ZAJĘĆ** (H=293cm): 50.03 x 20.63
- KUCHNIA**: 20.63 x 0.6
- KORYTARZ**: 1.04 x 0.4
- ZMYWALNIA**: 4.35 x 0.7
- HALL + KLATKA SCHODOWA** (H=293cm): 18.46 x 0.3
- POM. MAG.**: 2.08 x 0.5
- POM. TECH.**: 2.20 x 0.2
- POM. POM. schowek**: 0.94 x 0.15
- WĘZEL SANITARNY**: 7.53 x 0.13
- WC**: 1.26 x 0.14
- SALA ZAJĘĆ** (H=293cm): 39.91 x 0.10
- POM. POMOCNICZE** (H=293cm): 3.13 x 0.11
- POM. POMOCNICZE** (H=293cm): 9.76 x 0.12

DATA I PODPIS:



NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH		
82-300 ELBLĄG, UL. UL. BEMA 9 , DZ.NR: 45		
INWESTOR: <b>GMINA MIASTO ELBLĄG</b> UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG		
PROJEKTANT: <b>APR PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA</b> PAWEŁ RZECZYCKI, aleja JANA PAWŁA II 3/40, 82-300 Elbląg, tel: 509 528 696		
TYTUŁ RYSUNKU: <b>INWENTARYZACJA - RZUT PIĘTRA II</b>		NR RYSUNKU: <b>11</b>
BRANŻA FAZA: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		DATA: 06-2020
AUTOR OPRACOWANIA		SKALA: 1:100
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ:		NR UPRAWNIEN:
mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki		2/MMOKK/2011
SPRAWDZAJĄCY		DATA I PODPIS:
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA, SPECJALNOŚĆ:		NR UPRAWNIEN:
mgr Inż. arch. Magdalena Straszklewicz		7/MMOKK/2011



#### **IV. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE**

Elbląg, wrzesień 2020 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) ja niżej podpisany oświadczam, że:

**PROJEKT TECHNICZNY  
DOSTOSOWANIA BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA NR 8 PRZY UL. BEMA 9 W ELBLĄGU  
DO WYMOGÓW PRZEPISÓW PPRZECIWPOŻAROWYCH**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki</b> uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: <b>2/WMOKK/2011</b>	
<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Magdalena Straszewicz</b> uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: <b>7/WMOKK/2011</b>	



WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. WMOIA/99/2010

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.

sygnatura akt: 13/WMOKK/2010

**DECYZJA NR 2/WMOKK/2011**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) §11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 26 kwietnia 2008 r. w samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008 r. Nr 83, poz. 576 z późn. zm.), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan:

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy)

Paweł Rzeczycki  
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 24 kwietnia 1981 w Elblągu,

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Mariusz Szafarzyński

2. Sekretarz Komisji: Ewa Bachry

3. Członek Komisji: Małgorzata Rafalska

4. Członek Komisji: Anna Rokita

5. Członek Komisji: Andrzej Góralski

Otrzymała:

1. Paweł Rzeczycki

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane

2) okręgowa rada Izby Architektów

3. s.s.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok. 306, tel. (0-89) 521 34 30 do 32, e-mail: [wm@izba.pl](mailto:wm@izba.pl), <http://www.wm.izba.pl>  
NIP: 739-32-79-686, REGON: 917499395-00067, Konto: PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Paweł Rzeczycki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/WMOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0219**.

Członek czynny od: 04-08-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-09-2020 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0219-E377-ADE2-1BYY-E27F**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. WMOIA/104/2010

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.

sygnatura akt: 6/WMOKK/2011

**DECYZJA NR 7/WMOKK/2011**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) §11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w samodzielnych funkcjach technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani:

magister inżynier architekt

Magdalena Maria Straszkievicz

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

urodzona w dniu 2 sierpnia 1978 r. w Elblągu,

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Mariusz Szafarzyński
2. Sekretarz Komisji: Ewa Bachry
3. Członek Komisji: Magdalena Rafalska
4. Członek Komisji: Anna Rokita
5. Członek Komisji: Andrzej Góralski

Otrzymują:

1. Magdalena Maria Straszkievicz

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. B.A.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : [www.wm.iarp.pl](mailto:www.wm.iarp.pl), <http://www.wm.iarp.pl>  
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Magdalena Maria Straszkievicz**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7/WMOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0305**.

Członek czynny od: 18-04-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-01-2020 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0305-D134-9CD6-A924-5918**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.