

OFERTA

Nazwa i adres wykonawcy:		
Nazwy wykonawców występujących wspólnie		
Adres korespondencyjny, Telefon, adres e-mail: na który będzie przesyłana korespondencja związana z prowadzonym postępowaniem		
NIP:	REGON:	nr rachunku bankowego

Do
Rejonowego Zarządu Infrastruktury
w Zielonej Górze
ul. Bolesława Chrobrego 7
65-043 Zielona Góra

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej zamawiającego www.rzzielonagora.wp.mil.pl pn. Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok

1. Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową netto: zł, plus podatek VAT%, tj. zł, łącznie kwota brutto: zł, słownie:.....
zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

Oświadczamy, że przedmiot umowy zrealizujemy w terminie (proszę postawić znak „X” w miejscu określającym oferowany termin wykonania zamówienia):

☐ do 30.09.2020 r.

☐ do 15.10.2020 r.

☐ do 30.10.2020 r.

Uwaga! Należy zapoznać się ze sposobem oceny oferty dla powyższych kryteriów rozdział XXIII SIWZ.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami postępowania oraz przedmiotem zamówienia i na tej podstawie oferujemy wykonanie zamówienia bez zastrzeżeń i z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z wymaganiami i w zakresie określonym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
3. Akceptujemy treść warunków umownych określonych w załączonym do istotnych warunków zamówienia, wzorze umowy i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy o treści określonej we wzorze umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
5. Wadium w kwocie zł wnieśliśmy w dniu w formie
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych, nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.
7. Jeżeli nasza oferta zostanie wybrana zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto.
8. Oświadczamy, że:
- 1) jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia od

odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na gwarantowaną sumę ubezpieczenia w wysokości minimum 500 tys. zł bez podlimitów na jedno zdarzenie oraz że najpóźniej do dnia podpisania umowy przedłożymy potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy lub umowę ubezpieczenia

- 2) dysponujemy na czas realizacji zamówienia: minimum po jednej osobie posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: **konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** oraz aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

9. Informujemy, że jesteśmy: (proszę postawić znak „X” w odpowiednim miejscu)

- ☐ mikroprzedsiębiorstwem (mniej niż 10 pracowników, roczny obrót lub roczna suma bilansowa poniżej 2 mln euro)*,
☐ małym przedsiębiorstwem (mniej niż 50 pracowników, roczny obrót lub roczna suma bilansowa poniżej 10 mln euro)*,
☐ średnim przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwem ani małym przedsiębiorstwem zatrudniające mniej niż 250 osób, roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna kwota bilansowa nie przekracza 43 mln euro)*.

10. Oświadczamy, że podany rachunek bankowy widnieje jako przypisany do naszej firmy w elektronicznym rejestrze czynnych podatników VAT.

11. Podwykonawcom powierzymy wykonanie n/w części zamówienia:

Część zamówienia	Nazwa podwykonawcy

12. Oświadczamy, że osoby wymienione w rozdziale III pkt 7 ppkt 1 SIWZ będą zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2018r. poz. 917 ze zm).

13. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu²⁾

14. Oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za wyjątkiem informacji i dokumentów zamieszczonych w dokumentacji ofertowej na stronach nr

Uwaga ! Wykonawca winien wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa poprzez załączenie dowodów potwierdzających że:

- informacje nie są ujawnione do wiadomości publicznej,
- informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny o ile a wartość gospodarczą
- wykonawca poczynił starania w celu zachowania w poufności tych informacji poprzez ochronę fizyczną lub prawną.

Brak wskazania, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, będzie powodował, że zastrzeżenie nie będzie miało zastosowania. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

15. Wszystkie dokumenty, stanowiące kompletną dokumentację ofertową, zamieszczono na kolejno ponumerowanych stronach.

16. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

.....

.....
pieczęć firmowa i podpis
upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

2) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UMOWA NR/WEN/2020

zawarta w dniu2020 r. w Zielonej Górze pomiędzy Skarbem Państwa Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Zielonej Górze, ul. Bolesława Chrobrego 7, NIP 929-000-05-49 REGON 970391038, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, który reprezentuje.....

a KRS NIP
REGON....., PESEL zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą o treści następującej:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać **remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok.**
2. Szczegółowy zakres robót określono w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (część B) stanowiących załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją techniczną, obowiązującymi polskimi normami budowlanymi i montażowymi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przy użyciu materiałów zakupionych we własnym zakresie, które są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U z 2019r. poz. 1186), ustawą o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.) oraz spełniają wymagania określone w przepisach szczególnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) udziału w czynnościach odbiorowych,
 - 2) realizacji robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy;
 - 3) usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz w okresie gwarancji;
 - 4) stosowania w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów ochrony środowiska na terenie robót i na terenie do niego przyległym. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie wykonywania robót budowlanych norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska ponosi Wykonawca.

§ 2

1. Dzień rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień przekazania terenu robót.
2. Protokolarne przekazanie terenu robót dla Wykonawcy nastąpi w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Realizacja wykonania poszczególnych części przedmiotu umowy – zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym integralną część umowy (załącznik nr 3).
4. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do, zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto w kwocie.....zł słownie:, brutto w kwocie zł słownie: wraz z podatkiem VAT wg stawki w kwocie..... wynikające ze złożonej oferty cenowej.
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 stosuje się zasady przewidziane w przepisach Kodeksu cywilnego, dotyczące umowy o dzieło. W szczególności Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane elementy robót będzie odbywało się fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu oraz fakturą końcową.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur częściowych i faktury końcowej, za wykonane i odebrane przez inspektora nadzoru części i całość robót bez wad i zastrzeżeń w terminie do 30 dni od daty ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi potwierdzonymi przez inspektora nadzoru.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy opłacone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wartości wynagrodzenia umownego.
6. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będzie podpisany przez strony protokół częściowego odbioru robót bez wad i zastrzeżeń, a dla faktury końcowej podpisany przez strony protokół końcowego odbioru robót bez wad. Fakturę końcową Wykonawca przedłoży w terminie do 15 dni od daty odbioru końcowego.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności tzw. Split payment.
8. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców, przy rozliczaniu, się wraz z fakturami VAT, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zgodne ze wzorem, stanowiącym załącznik nr do umowy oraz dowody zapłaty (kopię faktury i dokument przelewu bankowego) potwierdzające, że Podwykonawca(y), biorący udział w realizacji odebranych robót otrzymali wynagrodzenie należne im na podstawie umów zaakceptowanych uprzednio przez Zamawiającego. W przypadku braku takiego oświadczenia lub dokumentów, zgodnie z § 11 ust. 9 umowy Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do złożenia wyjaśnień, co do przyczyn braku zapłaty, ma prawo zapłacić nieuregulowaną kwotę wynagrodzenia Podwykonawcy bezpośrednio na jego rachunek lub do depozytu sądowego, a następnie zapłaconą tak kwotę potrącić z Wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy:..... W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wykonania przelewu w przypadku gdy na dzień zlecenia przelewu rachunek nie będzie widoczny w elektronicznym rejestrze czynnych podatników VAT. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w płatności.
11. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na cedowanie przez Wykonawcę należności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zastrzeżenie to jest wiążące nawet w przypadku odstąpienia od umowy.
13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych ze wszystkich należności przysługujących mu od Zamawiającego.
14. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu potwierdzenia (dowodu wpłaty/przelewu) o rozliczeniu finansowym

za zakupione (pobrane) media od administratora nieruchomości na terenie, której realizowane są roboty określone niniejszą umową.

15. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy do czynności wskazanych przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w całym okresie obowiązywania umowy oraz poinformowanie pracowników, o uprawnieniach Zamawiającego, tj. kontroli zatrudnienia w miejscu prowadzenia prac i obowiązku poddania się takiej kontroli.
16. Obowiązek określony w ust. 15 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu robót listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę biorących udział w realizacji zamówienia z określeniem pełnionej funkcji i okresu obowiązywania umowy.
18. Zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowaną listę osób.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do organów kontrolnych uprawnionych do wglądu do dokumentacji pracowniczej, z wnioskiem o weryfikację zawartych umów o pracę.

§ 4

1. Wykonawca do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, tj. w kwocie zł w formie
2. Strony ustalają, że 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, natomiast pozostała część zabezpieczenia, przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. W przypadku zmiany lub niedotrzymania terminu wykonania umowy, Wykonawca wnoszący zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia terminu ważności wniesionych zabezpieczeń ustalonych w dotychczasowych dokumentach gwarancyjnych.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie innej niż pieniądź musi mieć charakter bezwarunkowy, nieodwołalny i płatny na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego oraz upoważniać do żądania wypłaty wyłącznie w oparciu o zgłoszone żądanie bez warunków.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty jego odbioru końcowego. Szczegółowe zasady gwarancji określa karta gwarancyjna stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu zamówienia w terminie do 14 dni od daty ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym protokołem sporządzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Jeżeli ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem życia lub zdrowia ludzi,

- zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki, awaria zostanie usunięta przez Wykonawcę w ciągu 72 godzin. Wykonawca zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej ujawnienia (tryb awaryjny).
5. W uzasadnionych przypadkach na pisemny wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie termin usunięcia wad może być wydłużony.
 6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 7. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 7 dni o:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - c) złożeniu wobec Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości;
 - d) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.
 8. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wyrobów wadliwych takie same wyroby nowe – wolne od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili ich dostarczenia. Wymiany wyrobów Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny uległy zmianie (dotyczy urządzeń i wyposażenia stanowiących środki trwałe).
 9. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje mimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
 10. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczanych wyrobach Wykonawca przedłuży w karcie gwarancyjnej termin gwarancji wyrobu o czas, w którym wskutek wad wyrobu, objętego gwarancją Użytkownik nie mógł w pełni z niego korzystać, z uwzględnieniem terminu użytkowania Wyrobu z zamiennikiem.
 11. Zamawiający, w razie stwierdzenia wad podlegających usunięciu w ramach rękojmi i gwarancji, ma prawo do powierzenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt wykonawcy w wypadku:
 - a) jeżeli wykonawca nie usunie wad w okresie 2 miesięcy od dnia otrzymania zgłoszenia;
 - b) jeżeli wykonawca, dwukrotnie wezwany do usunięcia wad listem poleconym na adres wykonawcy wskazany w umowie, nie podejmie żadnych czynności zmierzających do usunięcia wady lub nie ustosunkuje się pisemnie do zgłoszenia;
 - a) jeżeli wykonawca odmówi usunięcia wad wskazanych w zgłoszeniu;
 - b) w wypadku wad, które mogą skutkować zagrożeniem życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki, po upływie 72 godzin, jakie Wykonawca ma na usunięcie wady.
 12. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych na zasadach, o których mowa w § 12.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową **na kwotę 500 000,00zł bez podlimitów na jedno zdarzenie.**
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty budowlane objęte umową, nieruchomości, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót;
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych,

c) szkody, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi (m.in. przepięcia, wyładowania atmosferyczne).

3. Wykonawca przed dniem podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem umowy ubezpieczenia, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na terenie robót i oznakowanie robót w obrębie terenu robót do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu wyrządzonych Zamawiającemu i osobom trzecim szkód osobowych i rzeczowych powstałych w wyniku wadliwego wykonania prac.

§ 7

1. Zamawiający oświadcza, że powołał następujących inspektorów nadzoru:
 - inspektor nadzoru robót branża budowlana – p.
 - inspektor nadzoru robót branża elektryczna – p.
 - inspektor nadzoru robót branża sanitarna – p.
2. Do wydawania na piśmie wiążących poleceń Wykonawcy ze strony Zamawiającego, oprócz inspektora nadzoru jest upoważniony ppłk Mariusz Rudzki, p. Janusz Brejwo.
3. Inspektor nadzoru oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego do sprawowania nadzoru, nie mają uprawnień do podejmowania żadnych decyzji w sprawach finansowych i rzeczowych wykraczających poza wartość złożonej oferty przez Wykonawcę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie do 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta dokonana będzie wpisem do dziennika robót i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP.
6. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
 - kierownik robót branża budowlana – p.
 - kierownik robót branża elektryczna – p.
 - kierownik robót branża sanitarna – p.
7. Do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy po stronie Wykonawcy wyznacza się
8. Wykonawcy przysługuje prawo zmiany osób wskazanych w ust. 6, pod warunkiem powiadomienia na piśmie Zamawiającego w terminie do 3 dni przed dokonaniem zmiany i uzyskania jego zgody. Zmiana ta będzie dokonana wpisem do dziennika robót i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu po zakończeniu robót wniosek o dokonanie odbioru robót wraz z kompletem dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego (po dwa egzemplarze). Niedopełnienie powyższych warunków uprawnia Zamawiającego do odmowy odbioru robót.
3. Za dzień zgłoszenia gotowego przedmiotu umowy do odbioru Zamawiający uznaje datę wpływu wniosku Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
4. Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia odbioru robót dokona potwierdzenia w dzienniku robót ich zakończenia albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie warunki nie zostały spełnione dla dokonania odbioru zgodnie z umową.

5. Zamawiający powoła komisję odbiorową i przystąpi do odbioru w terminie do 10 dni od chwili pisemnego potwierdzenia skutecznego zakończenia robót.
6. Za datę wywiązania się Wykonawcy z terminu zakończenia robót uznaje się datę wpływu wniosku o dokonanie odbioru końcowego robót do siedziby Zamawiającego.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego kompletną dokumentację odbiorową wymaganą przepisami prawa budowlanego oraz dokumentację powykonawczą.
8. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych, że roboty nie zostały ukończone zgodnie z opisem wskazanym w przedmiocie umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo przerwania czynności odbiorowych.

§ 9

1. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego.
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać od Wykonawcy ponownego wykonania przedmiotu umowy (usunięcia wad) lub części przedmiotu umowy na jego koszt.

§ 10

1. W celu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca ma możliwość korzystania z niezbędnych mediów znajdujących się w dyspozycji administratora nieruchomości (np. energia elektryczna, woda i inne).
2. Niezbędne przyłącza dla potrzeb zasilania terenu robót Wykonawcy wraz z zamontowaniem podlicznika i pomiarami zrealizuje we własnym zakresie i na swój koszt, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami: elektrycznymi, bhp, ppoż., ochrony środowiska oraz sztuką budowlaną. Wymagane w tym zakresie protokoły z pomiarów elektrycznych, każdorazowo okaże dla Zamawiającego.
3. Zamawiający umożliwia dla Wykonawcy dostęp do korzystania z energii elektrycznej na zasilanie terenu robót poprzez rozdzielnicę budowlaną z legalizowanym układem pomiarowym (montaż oraz urządzenia Wykonawcy) o zabezpieczeniach przedlicznikowych maksymalnie 3*16/20A na warunkach ustalonych przy przekazaniu terenu robót.
4. W przypadku przerw w dostawie energii elektrycznej spowodowanych brakiem zasilania od dostawcy zewnętrznego lub awarii WLZ i instalacji wewnętrznej Zamawiającego, Zamawiający nie zapewnia zasilania z awaryjnego źródła oraz nie odpowiada za skutki przerw energii elektrycznej.
5. Rozliczenie mediów nastąpi na podstawie wskazań podliczników lub ryczałtem po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie sporządzonych protokołów rozliczeń za media.
6. Należność za media (poza energią elektryczną) Wykonawca będzie regulował na podstawie faktur lub rachunków wystawionych przez administratora – 43 Wojskowy Oddział Gospodarczy (WOG) Świątoszów, na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT (rachunku).
7. Należność za energię elektryczną Wykonawca będzie regulował na podstawie faktur VAT (rachunków) wystawionych przez Zamawiającego – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze (RZI), na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT (rachunku) przez RZI.
8. Przekazany teren robót podlega ochronie przez Wykonawcę od kradzieży, pożaru, zachowania pierwotnego stanu technicznego otoczenia, powstania zagrożenia dla ludzi i zwierząt oraz środowiska naturalnego w rejonie wykonywania przez niego robót. Obowiązki te w zakresie kosztów usunięcia negatywnych skutków obciążają wyłącznie Wykonawcę.
9. Wykonawca zrealizuje roboty z materiałów zakupionych we własnym zakresie i na własny koszt.
10. Wykonawca oświadcza, że materiały zużywane do wykonania robót budowlanych stanowią jego własność i nie są obciążone na rzecz osób trzecich.

11. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przed wbudowaniem dokumenty potwierdzające, że użyte materiały i urządzenia spełniają wymagania określone w SIWZ.
12. Wykonawca po zakończeniu prac uporządkuje teren robót i przekaze go Zamawiającemu w stanie nie gorszym niż określono w protokole przekazania terenu robót.
13. Wykonawca zobowiązuje się złożyć materiały z rozbiórki (demontażu) w miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru. Uprzątnięcie tych materiałów z placu robót wraz z transportem do miejsca wskazanego przez inspektora nadzoru należy do obowiązków Wykonawcy. Transport materiałów z demontażu Wykonawca zrealizuje we własnym zakresie, własnym transportem i na własny koszt.
14. Dla materiałów pochodzących z rozbiórki i demontażu, Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi protokół z odzysku, który przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru robót.
15. Materiały zaklasyfikowane, jako zdadne do ponownego wykorzystania Wykonawca dostarczy na swój koszt do magazynu Skład Potok. Dokument (oryginał) potwierdzający przekazanie tych materiałów, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru robót.
16. Materiały zaklasyfikowane, jako niezdatne do ponownego wykorzystania oraz gruz i inne odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac budowlanych Wykonawca przekaze na własny koszt do utylizacji, a potwierdzenie (kartę) przekazania odpadu dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru robót.
17. W zakresie zagospodarowania wytworzonych odpadów:
 - a) Wykonawca, jako wytwórca odpadów powstałych w wyniku prowadzonej działalności zagospodaruje powstałe odpady zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019. 701 z późn. zm.).
 - b) Wykonawca ma obowiązek posiadać własny kontener na wytworzone odpady. Regularne opróżnianie kontenera należy do obowiązków Wykonawcy.
 - c) Wykonawca załączy do dokumentacji powykonawczej kserokopie dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez kierownika robót o przekazaniu do utylizacji odpadów, o których mowa w ust. a.
 - d) w przypadku otrzymania kary, o której mowa § 12 ust. 3 wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu budowy zgodnie z wezwaniem Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace we własnym zakresie* lub strony ustalają, że Wykonawca powierzy Podwykonawcy(com) zakres obejmujący następujące prace:

.....*

* - *niepotrzebne skreślić*

W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy(com) obowiązują następujące zasady:

1. zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i może nastąpić tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 647¹ KC w trybie niżej określonym.
2. Wykonanie części prac przez Podwykonawców nie zmienia warunków niniejszej umowy w szczególności nie wpływa na uzgodnioną ryczałtową cenę umowy.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji egzemplarz projektu umowy z Podwykonawcą. Zamawiający zobowiązany jest do wyrażenia opinii w zakresie zatrudnienia Podwykonawcy, w tym opinii projektu umowy w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania. Treść projektu umowy Wykonawcy z Podwykonawcą wymaga zgodności z umową zawartą z Zamawiającym. Akceptacja projektu umowy przez Zamawiającego stanowi zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
4. Każda umowa o podwykonawstwo musi zawierać następujące postanowienia:

- a) warunki dotyczące terminów płatności wynagrodzenia oraz terminów realizacji poszczególnych prac/robót. Kwota wynagrodzenia nie może być wyższa niż wartość zakresu prac wynikających z oferty Wykonawcy;
 - b) wykluczenie możliwości cedowania przez Podwykonawcę należnego mu wynagrodzenia na osoby trzecie;
 - c) zobowiązanie Podwykonawcy do dostarczenia Wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od Wykonawcy wynagrodzenia, oświadczenia stwierdzającego, że jego wymagalne roszczenia z tytułu wykonania prac/robót na rzecz Wykonawcy, zostały przez Wykonawcę zaspokojone oraz że płatność wymagalnego, ustalonego w umowie wynagrodzenia nastąpiła (wzór-załącznik nr).
 - d) zobowiązanie Podwykonawcy do zawarcia z osobami zaangażowanymi w wykonanie czynności niezbędnych do realizacji robót budowlanych, umowy o pracę.
5. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku nieudokumentowania uprawnień i kwalifikacji osób do wykonywania prac w zleconym zakresie oraz gdy treść umowy o podwykonawstwo będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
 6. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia o treści zgodnej z akceptowanym wcześniej przez Zamawiającego projektem.
 7. Warunki realizacji robót przez Podwykonawcę zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą i Podwykonawcą regulującym zasady sporządzenia i weryfikowania dokumentów rozliczeniowych za wykonanie prac podzleconych oraz termin i zasady ich rozliczania.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Termin płatności nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie prac.
 9. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku zapłaty w całości lub w części wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy tj. niespełnienia warunków określonych w § 3 pkt. 8 niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie obejmować będzie wyłącznie prace / roboty wykonane na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Podwykonawca zobowiązany jest do udokumentowania zasadności swojego żądania poprzez przedłożenia dokumentów potwierdzających wykonanie i odbiór wykonanych prac.
 10. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 9, Zamawiający zwróci się pisemnie do Wykonawcy o podanie przyczyn (uwag) uchylenia się od zapłaty należności Podwykonawcy - określając termin na udzielenie wyjaśnienia. Termin ten nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 11. Zamawiający dokona zapłaty bezpośrednio dla Podwykonawcy wyłącznie należnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 9, bez ustawowych odsetek należnych Podwykonawcy za opóźnienie w zapłacie. Jednocześnie Zamawiający potrąci wypłaconą kwotę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
 12. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie roszczeń Podwykonawcy.
 13. Wykonawca, niezależnie od warunków zawartych w umowie z Podwykonawcami, odpowiada wobec Zamawiającego, za działanie lub zaniechanie Podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie.

14. Zapisy w § 11 obowiązują odpowiednio w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą.
15. Zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami wymaga zgody Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nierozpoczęcie robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty przekazania terenu robót w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3, ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, bez względu na przyczyny, które je spowodowały;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części określonej terminem wykonania w harmonogramie w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, bez względu na przyczyny, które je spowodowały;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad, bez względu na przyczyny, które je spowodowały;
 - d) w wypadku, gdyby wada podlegała usunięciu w terminie 72 godzin kara umowna będzie ustalona w wysokości dwukrotności kary określonej na zasadzie § 12 ust. 1 pkt c umowy;
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne również w przypadku:
 - a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, bez względu na przyczyny, które je spowodowały;
 - b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w wysokości odsetek ustawowych należnych Podwykonawcy za ilość dni opóźnienia w zapłacie przysługującego mu wynagrodzenia, bez względu na przyczyny, które je spowodowały;
 - c) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcy - bez względu na przyczyny, jakie je spowodowały;
 - d) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcy - bez względu na przyczyny, jakie je spowodowały;
 - e) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcy - bez względu na przyczyny, jakie je spowodowały.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę porządkową z tytułu naruszenia przepisów ochrony środowiska, a w szczególności za nieprawidłowe postępowanie z odpadami wytworzonymi podczas realizacji przedmiotu umowy w kwocie 1000 złotych za każdy stwierdzony wpisem do dziennika robót (*a w przypadku jego braku przez wpisanie tego faktu w notatkę z pobytu na terenie robót*) przypadek naruszenia zasad ochrony środowiska na terenie robót lub innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę porządkową w kwocie 200 złotych za brak na terenie robót dziennika robót. Jednocześnie Zamawiający zgłosi ten fakt do organów nadzoru budowlanego.
5. Wykonawca zobowiązuje się spełnić na rzecz Zamawiającego świadczenie pieniężne w kwocie 200 zł w przypadku stwierdzenia braku ubrania roboczego u pracownika wykonawcy w postaci: kasków stosownego obuwia kamizelek identyfikujących firmę wykonawcy oraz w przypadku naruszenia zasad wynikających z przepisów bhp i p.poż. Świadczenie pieniężne będzie

naliczane za każde stwierdzone naruszenie. Naruszenie przepisów BHP przez pracowników Wykonawcy, Zamawiający zgłosi do Państwowej Inspekcji Pracy.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8a lit b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 t.j.) sankcję z tytułu niespełnienia przez wykonawcę i/lub podwykonawcę wymogu o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 1.000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą taką osobę.
7. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Wysokość kar umownych nałożonych z zastosowaniem zapisów § 12 nie może przekroczyć połowy wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie.
9. Kary umowne będą naliczane do chwili usunięcia zdarzenia będącego przedmiotem naliczenia kary umownej, jednakże nie dłużej niż przez okres roku od zdarzenia będącego przyczyną nałożenia kary umownej.
10. W wypadku powierzenia usunięcia wad innemu podmiotowi na zasadach § 5 ust. 11 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości dwukrotności kary umownej ustalonej na zasadach określonych § 12. W takim wypadku Zamawiający zachowuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody będzie przekraczała wysokość nałożonej kary umownej.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie do 14 dni od przekazania terenu prac lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - b) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w umowie;
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - d) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;
 - e) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
 - f) zostaną naruszone przepisy wyszczególnione w § 14 ust. 2, 4 a w szczególności powierzenie wykonania pracy cudzoziemcom bez zgody Zamawiającego.
 - g) gdy z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę warunków określonych w § 3 ust.8 Zamawiający wielokrotnie dokona bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) odbioru prac przerwanych w terminie do 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

- b) przejęcia od Wykonawcy terenu prac pod swój dozór w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy.
3. W przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, może odkupić od Wykonawcy konstrukcje lub urządzenia określone w dokumentacji budowlanej według cen, za które zostały nabyte przez Wykonawcę.
 4. Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie do 10 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy przez jedną ze stron sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz nie odebranych a wykonanych według stanu na dzień odstąpienia.
 5. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na własny koszt. Jeżeli Wykonawca odmówi wykonania zabezpieczenia robót lub nie wykona zabezpieczenia w uzgodnionym terminie, to Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie zabezpieczenia robót innej firmie na koszt Wykonawcy.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonaną część przedmiotu umowy zgodnie z kartą gwarancyjną.
 7. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem na przyszłość, przy zachowaniu regulacji wynikającej z § 5, §6, §12.
 8. Odstąpienie może nastąpić do dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 14

1. Wykonawca/Podwykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyskał i zaobserwował w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia na terenie kompleksu wojskowego.
2. Wykonawca/Podwykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy:
 - a) ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o Ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 742 tj.)
 - b) decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON poz. 18) i ponosi pełną odpowiedzialność za ich nieprzestrzeganie.
2. Wykonawca/Podwykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych informacji niezbędnych do realizacji zadania z związanych z działalnością jednostki wojskowej do żadnego rodzaju materiałów reklamowych, ani też prezentowanych w prasie, radiu, telewizji, filmie lub innych środkach przekazu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad normujących wstęp na tereny chronione (zamknięte) opisanych w OPZ stanowiących załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca/Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu imienny wykaz pracowników biorących udział w realizacji umowy i niezwłocznie będzie informował o zmianach w tym zakresie.
5. W przypadku nieprzestrzegania przepisów ustawy o ochronie informacji niejawnych, Zamawiający w porozumieniu z bezpośrednim użytkownikiem obiektów rozwiąże umowę w trybie natychmiastowym i powiadomi natychmiast o naruszeniach z zakresu ochrony informacji niejawnych Ekspozyturę Służby Kontrwywiadu Wojskowego w Czerwieńsku.

§ 15

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany adresu przez Wykonawcę w czasie wykonywania umowy oraz w okresie objętym gwarancją – jest on zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego pod rygorem uznania za skuteczne dostarczenie pism przez Zamawiającego na adres wskazany w umowie.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących ustaw.
4. Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych nowelizacji lub innych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
5. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
6. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.
7. *Na zawarcie umowy małżonek Wykonawcy (p.....) wyraził zgodę składając stosowne oświadczenie, stanowiące załącznik nr ... do niniejszej umowy – dotyczy wyłącznie osób fizycznych posiadających ustawową wspólność majątkową wynikającą z zawarcia małżeństwa.
8. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) oferta Wykonawcy z formularzem cenowym
 - 2) opis przedmiotu zamówienia – część B SIWZ
 - 3) harmonogram rzeczowo – finansowy
 - 4) karta gwarancyjna
 - 5) wzór oświadczenia podwykonawcy
 - 6) oświadczenie współmałżonka

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WZÓR
HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY REALIZACJI ZADANIA
Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok.

Lp.	Rodzaj elementów robót w rozbiściu na branżę B, E, S z podsumowaniem branż	Wartość brutto elementu	Miesiąc 1				Miesiąc 2				Miesiąc 3				Miesiąc 4			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Roboty	 zł	*	*	*	*	Branża budowlana											
2																		
	Razem																	
1							Branża elektryczna											
2																		
	Razem																	
1							Branża sanitarna											
2																		
	Razem																	
	Razem B+E+S																	

* - planowany termin przebiegu robót

Uwaga:

- * przedstawiony harmonogram stanowi jedynie wzór, podane dane mają charakter przykładowy
- * przy planowaniu robót należy uwzględnić czas na wydanie przepustek na wejście na teren jednostki wojskowej,
- B - branża budowlana
- E - branża elektryczna
- S - branża sanitarna

.....
pieczęć firmowa i podpis
upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

KARTA GWARANCYJNA

na wykonanie zadania
Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog w m.Potok.

§ 1

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcy** gwarancji na przedmiot umowy tj.:
„Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok”
2. Gwarancja obejmuje roboty budowlane, urządzenia, materiały i wyroby, które Wykonawca zastosował do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i terminowego usunięcia wszystkich wad które wystąpiły w przedmiocie umowy z powodu niewłaściwego wykonania robót lub zastosowania wadliwych wyrobów budowlanych i instalacyjnych.

§ 3

1. Termin usunięcia wad ustala się na 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia przez Wykonawcę.
2. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego termin usunięcia wad może być wydłużony. Na tą okoliczność strony umowy sporządzają protokół.

§ 4

1. Rodzaj wad przewidzianych niniejszą gwarancją obejmuje w szczególności:
 - nieszczelność pokrycia dachowego,
 - pęknięcia, zarysowania, odparzenia okładzin podłogowych i ściennych,
 - pęknięcia, zarysowania nowo wykonanych sufitów podwieszonych,
 - łuszczenie, odparzenia pokryw malarskich,
 - pęknięcia, zarysowania bądź rozwarstwienia nowo wybudowanych ścian murowanych oraz z płyt G-K,
 - niewłaściwe działanie zamontowanych urządzeń elektrycznych,
 - niewłaściwe funkcjonowanie instalacji elektrycznej 230V i instalacji niskoprądowej,
 - nieszczelność instalacji wod-kan, wentylacji, c.o. oraz niewłaściwe ich funkcjonowanie,
 - zagłębienia, pęknięcia, wybrzuszenia powierzchni posadzek, placów i chodników
 - nieszczelność, wypaczenie zamontowanej stolarki okiennej i drzwiowej,
 - korozja metalowych elementów tj. rynny, rury, obróbki blacharskie.
2. Gwarancja obejmuje również inne przypadki niż wymienione w ust. 1, jeżeli wada będzie jednoznacznie wynikała z wykonanych robót, a użytkowanie obiektu i sieci było właściwe.

§ 5

Gwarancją nie będą objęte przypadki niewłaściwego użytkowania obiektu i przeróbek we własnym zakresie, itp.

§ 6

W przypadku usunięcia wad przez wykonanie od nowa robót budowlanych termin gwarancji na te roboty obowiązuje od nowa z dniem usunięcia wad.

.....
podpis i pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Dotyczy :

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy:

.....
(nazwa podwykonawcy)

niniejszym oświadczam, że:

1. Wszelkie roszczenia Podwykonawcy z tytułu umowy nr..... zawartej w dniur. z firmą, do dnia złożenia niniejszego oświadczenia, zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości;
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zafakturowano kwotę zł słownie: złotych /100 brutto i stanowi ona bieżące rozliczenie w/w umowy podwykonawczej;
3. Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane usługi /roboty.
4. Faktura VAT* nr z dnia na kwotę dotyczy zakresu robót określonych w protokole odbioru wykonanych robót nr spisanych pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem.

*Do końcowej Faktury VAT Wykonawca dołączy oświadczenie Podwykonawcy o całkowitym rozliczeniu się za wykonane roboty budowlane wynikające z umowy zawartej między Wykonawcą a Podwykonawcą.

.....
data pieczęć firmowa i podpis
upoważnionego przedstawiciela podwykonawcy

**OŚWIADCZENIE
WSPÓŁMAŁŻONKA NA ZAWARCIE UMOWY**

Ja niżej podpisana(y)
legitymujący się dowodem osobistym jako małżonek/
małżonka wyrażam zgodę na zawarcie przez mojego męża/ moją żonę umowy
na realizację zamówienia pn. kwotę brutto
zł brutto.

.....
podpis współmałżonka

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa wykonawcy

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok
oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-5 oraz 7-8 ustawy Pzp.

..... dnia r.
(miejscowość) (podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... dnia r.
(miejscowość) (podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia r.
(miejscowość) (podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia r.

(miejscowość)

(podpis)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w zakresie:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej
3. zdolności technicznej lub zawodowej

..... dnia r. ...
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia r. ...
(miejscowość)

.....
(podpis)

UWAGA!

Oświadczenie należy przekazać dla Zamawiającego w terminie **3 dni** od daty zamieszczenia na stronie internetowej druku z otwarciem ofert. ***W dokumencie należy zaznaczyć „X” właściwy ☐ (opcję dotyczącą grupy kapitałowej)**

Załącz. nr 4 do SIWZ
Spr nr 6/PN/WEN/2020

OŚWIADCZENIE o przynależności do grupy kapitałowej

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn

Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok

oświadczam, iż

(oznaczenie Wykonawcy)

- ☐ **nie należę do żadnej grupy kapitałowej ***
- ☐ **nie należę do grupy kapitałowej z wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu***
- ☐ **należę do grupy kapitałowej***

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 798),

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

.....
pieczęć firmowa i podpis
upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa wykonawcy

Zamawiający żąda, aby Wykonawca **wyказаł**, że w ciągu ostatnich **pięciu** lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował **minimum trzy roboty budowlane, których zakres polegał na remoncie lub budowie lub przebudowie budynków na kwotę nie mniejszą niż 500 tys. zł każda** oraz podał jej rodzaj, wartość, datę, miejsce wykonania, nazwę podmiotu, na rzecz którego wykazana robota została wykonana, oraz załączył dowód potwierdzający, że robota budowlana została wykonana należyście, w szczególności informacji o tym, czy robota zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto robót w PLN	Termin realizacji		Miejsce wykonania	Nazwa zamawiającego
			Data rozpoczęcia (miesiąc/rok)	Data zakończenia (miesiąc/rok)		
1	2	3	4	5	6	7
1	Nazwa zadania: Zakres Remont*/Budowa*/ Przebudowa* budynków o wartości (nie mniej niż 500 tys każda) <i>*niepotrzebne skreślić</i>	Wartość robót: 				
2	Nazwa zadania: Zakres Remont*/Budowa*/ Przebudowa* budynków o wartości (nie mniej niż 500 tys każda) <i>*niepotrzebne skreślić</i>	Wartość robót: 				

Uwaga!

minimalne, wymagane doświadczenie dla poz. 1 lub 2 musi być wykazane przez jeden (ten sam) podmiot, a więc wykonawcę składającego ofertę w swoim imieniu lub minimum jednego z członków konsorcjum lub jeden podmiot trzeci udostępniający zasoby na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp.

.....
(pieczęć firmowa i podpis
upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU DO UDOSTĘPNIENIA ZASOBÓW

.....
(nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

oddaje do dyspozycji

.....
(nazwa i adres wykonawcy, któremu podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)

niezbędne zasoby tj.:

1. zdolności technicznych *
2. zdolności zawodowych*
3. zdolności finansowych *
4. zdolności ekonomicznych *

*właściwe uzupełnić a pozostałe punkty wykreślić

na potrzeby wykonania nw. Zamówienia

Remont budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog Skład Potok

Sposób wykorzystania ww. zasobów przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia¹⁾:

.....

Charakter stosunku, jaki będzie łączył nas z wykonawcą²⁾:

.....

Okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia:

.....

prowadzonego przez: **Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze**
ul. Bolesława Chrobrego 7; 65-043 Zielona Góra

Jednocześnie oświadczamy, że zrealizujemy roboty budowlane do realizacji, których udostępnione zdolności są wymagane (dotyczy pkt 1 i 2).

Ponadto oświadczam/y, iż poniosę/poniesiemy solidarną odpowiedzialność z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia powyższych zasobów, w przypadku, gdy będę/będziemy ponosić winę za nieudostępnienie tych zasobów (dotyczy pkt 3 i 4)

.....dnia.....202.....
(miejscowość)

.....
(podpis podmiotu)

Objaśnienia

¹⁾ (np. podwykonawstwo, przekazanie do dyspozycji wykonawcy narzędzi, wyposażenia zakładu, urządzeń technicznych, wykazania środków finansowych lub zdolność kredytową, oddanie osób pod kierownictwo wykonawcy)

²⁾ Umowa cywilno-prawna, umowa o podwykonawstwo

³⁾ Skreślić, jeśli nie dotyczy (zapis dot. w przypadku podwykonawstwa)

**GWARANCJA UBEZPIECZENIOWA
należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek**

nr/00...../202... z dnia202... r. (zwana dalej Gwarancją)

BENEFICJENT: REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY W ZIELONEJ GÓRZE

z siedzibą: 65-043 Zielona Góra, ul. Bolesława Chrobrego 7

NIP: 929-000-05-49, REGON: 970391038

GWARANT:

.....
.....

ZOBOWIĄZANY/WYKONAWCA:

z siedzibą: ul. 13, ..- ..,

NIP, REGON

§ 1

1. Niniejsza Gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek została wystawiona na zlecenie Zobowiązanego w związku z Umową której przedmiotem są: **roboty budowlane/usługi/dostawy:**

.....
.....
.....

zawartą pomiędzy Zobowiązanym a Beneficjentem (zwaną dalej „Umową”).

2. Gwarant działając na zlecenie Zobowiązanego, zapłaci nieodwołalnie i bezwarunkowo na rzecz Beneficjenta:

a) kwotę do wysokości **PLN** (słownie:

.....), odpowiadającą

niewykonanym lub nienależycie wykonanym robotom/dostawom/usługom określonym w Umowie, zgodnie z jej treścią z dnia wystawienia Gwarancji.

kwotę do wysokości **PLN** (słownie:

.....), odpowiadającą **nieusuniętym**

wadom fizycznym lub usterkom w przedmiocie Umowy, za które odpowiada Zobowiązany zgodnie z treścią Umowy obowiązującej w dniu wystawienia Gwarancji, powstałym i ujawnionym w terminie ważności Gwarancji

określonym w §3 ust. 1 pkt 2, a dotyczącym należycie wykonanych robót/usług.

3. Łączna kwota wypłacona z tytułu niniejszej Gwarancji (łączna suma gwarancyjna) nie może przekroczyć PLN
(słownie:.....).

§ 2

1. Kwoty wskazane w §1 ust. 2 pkt 1 i 2 (sumy gwarancyjne) stanowią górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z każdego tytułu określonego w §1 ust. 2 pkt 1 lub 2.
2. Gwarancja obejmuje wyłącznie roszczenia Beneficjenta, skierowane do Gwaranta w okresie ważności Gwarancji określonym w § 3;
3. Każda wypłata z tytułu Gwarancji odpowiednio zmniejsza łączną sumę gwarancyjną określoną w § 1 ust. 3 oraz odpowiednią sumę gwarancyjną z tytułów określonych §1 ust. 2 pkt 1 lub 2.

§ 3

1. Odpowiedzialność Gwaranta z niniejszej Gwarancji trwa:
 - a) w okresie od r. do r. - w zakresie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Zobowiązanego robót/dostaw/usług objętych Umową oraz
 - b) w okresie od r. do r. - w zakresie roszczeń z tytułu wad fizycznych i usterek w przedmiocie Umowy.
2. Odpowiedzialność Gwaranta wygasa automatycznie przed terminami wskazanym w pkt.1, jeżeli wypłaty z Gwarancji wyczerpią w pełni łączną sumę gwarancyjną.

§ 4

1. W przypadku zgłoszenia roszczenia z tytułu **niewykonania lub nienależytego wykonania** przez Zobowiązanego robót/dostaw/usług objętych Umową:

Na podstawie niniejszej Gwarancji, Gwarant nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do wysokości określonej w § 1 pkt.2 ppkt.1, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi na adres korespondencyjny:.....
pierwszego, pisemnego wezwania do zapłaty, zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że żądana kwota jest należna i wymagalna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego, a ponadto, że pomimo pisemnego wezwania do zapłaty, Zobowiązany nie zapłacił w

wyznaczonym w wezwaniu terminie całości lub części wierzytelności przysługujących Beneficjentowi z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego.

2. W przypadku zgłoszenia roszczenia z tytułu **wad fizycznych i usterek przedmiocie Umowy:**

- a) Na podstawie niniejszej gwarancji, Gwarant nieodwołalnie i bezwarunkowo, zobowiązuje się zapłacić Beneficjentowi kwotę do wysokości określonej w § 1 pkt.2 ppkt.2, z tytułu roszczeń Beneficjenta w związku z udzieloną przez Zobowiązanego gwarancją, jakości lub odpowiedzialnością Zobowiązanego za wady fizyczne przedmiotu Umowy **w ramach rękojmi;**
- b) Należności z niniejszej gwarancji, Gwarant zobowiązuje się zapłacić Beneficjentowi w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi na adres korespondencyjny:.....
pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że żądana kwota jest należna i wymagalna z tytułu wymienionego w pkt. „a” a ponadto, że pomimo pisemnego wezwania do zapłaty, Zobowiązany nie zapłacił w wyznaczonym w wezwaniu terminie całości lub części wierzytelności przysługujących Beneficjentowi z tytułu roszczeń określonych w § 1 pkt.2 ppkt.2.
- c) W wezwaniu Beneficjent powinien wskazać rachunek bankowy, na który Gwarant powinien dokonać zapłaty z tytułu udzielonej gwarancji.

§ 5

Wierzytelności z tytułu niniejszej Gwarancji mogą być przeniesione na rzecz osoby trzeciej - bez pisemnej zgody Gwaranta.

§ 6

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji Gwarancji rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Beneficjenta.

§ 7

W zakresie nieuregulowanym w Gwarancji zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa polskiego.

.....
(podpisy osób reprezentujących Gwaranta)

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu budynku nr 141 zlokalizowanego na terenie 4 RBLog w m. Potok.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Stan istniejący budynku nr 141.

Budynek parterowy wybudowany w roku 1936, ściany murowane z cegły pełnej, , stropodach konstrukcji żelbetowej kryty papą dwuspadowy o nachyleniu 12%. Budynek w części zachodniej pełni funkcję administracyjną , w części wschodniej warsztatową . W części warsztatowej występują posadzki betonowe i lastrykowe na podłożu z piasku i gruzu. W części administracyjnej posadzki z desek drewnianych na legarach i posadzki betonowe pokryte wykładzinami dywanowymi i z PCV. Ściany budynku grubości 40cm. W ścianach budynku zamontowana jest zużyta stolarka okienna oraz drzwiowa. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną gniazd i oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego, centralnego ogrzewania, instalację odgromową, instalację wod.-kan.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok 502,6 m².

Kubatura budynku 1925 m³.

2.2. Potrzeby i wymagania.

Zakres robót budowlanych obejmuje remont pomieszczeń sanitarnych, i pomieszczeń administracyjnych, remont dachu papowego, remont placu betonowego i opasek z płytek betonowych przed budynkiem. Funkcja obiektu nie zmieni się na skutek planowanego remontu. Zmianom ulegnie jedynie wewnętrzny układ funkcjonalny pomieszczeń sanitarnych.

Roboty budowlane mają na celu dostosowanie obiektu do wymagań wynikających z obowiązujących warunków technicznych, z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, bhp, ppoż. i innych przepisów szczególnych dotyczących tego typu obiektów.

2.3. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres robót obejmuje między innymi:

A) Roboty budowlane

1) Roboty rozbiórkowe i demontażowe:

- demontaż futryn i skrzydeł drzwi drewnianych,
- demontaż futryn i skrzydeł drzwi stalowych,
- rozbiórka przegród murowanych w sanitariatach,
- demontaż podłóg drewnianych na legarach, wykładzin pcv,
- demontaż okładzin ściennych z glazury w pomieszczeniach sanitarnych ,
- skucie posadzek lastrykowych i betonowych w sanitariatach,
- poszerzenia otworów drzwiowych,
- rozbiórka parapetów z lastriko,
- skucie odparzonych tynków,
- skucie tynków w pomieszczeniach sanitarnych,
- wykucia nowych otworów drzwiowych,
- rozbiórka opaski i chodników z płytek betonowych, podjazdów,
- rozbiórka placu betonowego przed budynkiem,
- demontaż okien drewnianych i z PCV
- demontaż krat okiennych,
- demontaż krawężników i obrzeży betonowych,
- demontaż instalacji elektrycznej , instalacji odgromowej,
- demontaż instalacji wod-kan, centralnego ogrzewania,
- rozbiórka pokrycia z papy,
- rozbiórka części kominów wentylacyjnych,
- wywóz i utylizacja śmieci, drewna i gruzu,

2) Roboty montażowe budowlane:

- remont pokrycia dachowego z papy,
- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- wymurowanie kominów wentylacyjnych, nadmurowanie istniejących kominów cegłą klinkierową,
- zamurowanie istniejących otworów drzwiowych,
- montaż przegród murowanych z pustaków Ytong,
- montaż przegród budowlanych z płyt G-K na ruszcie stalowym w pomieszczeniach sanitarnych,

- montaż sufitów podwieszonych z płyt G-K na rusztach z profili cd60 i ud27 ,
- montaż sufitów podwieszonych kasetonowych ,
- klejenie płyt G-K wodoodpornych w pomieszczeniach sanitarnych na ścianach,
- wykonanie tynków wewnętrznych na ścianach w miejscach tynków skutych i odparzonych,
- wykonanie lamperii w korytarzach z tynku żywicznego ,
- montaż drzwi aluminiowych z samozamykaczem w pomieszczeniach sanitarnych,
- montaż drzwi zewnętrznych stalowych,
- montaż drzwi wewnętrznych stalowych,
- montaż okien z PCV,
- montaż parapetów aluminiowych zewnętrznych,
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu,
- montaż nawietrzaków okiennych,
- montaż futryn drzwi wewnętrznych z MDF, skrzydeł drzwiowych z wypełnieniem z płyty pełnej,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach,
- gruntowanie i malowanie sufitów i ścian powyżej lamperii farbami emulsyjnymi w korytarzu,
- gruntowanie i malowanie sufitów i ścian pomieszczeń administracyjnych farbami emulsyjnymi, pomieszczeń san-higienicznych farbami lateksowymi,
- wykonanie posadzek betonowych zbrojonych siatką stalową na izolacji termicznej z styropianu i izolacji przeciw wilgotnościowej w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych i administracyjnych,
- ułożenie okładziny podłogowej z płytek z gresu szklwionego 60x30cm w pomieszczeniach toalet, łazienek, jadalni , przebieralni wraz z cokolikiem,
- ułożenie okładziny z płytek z gresu szklwionego 60x30cm w korytarzach wraz z cokolikami,
- ułożenie płytek ściennych o wymiarach 60x30 na całej wysokości w pomieszczeniach łazienek , w pomieszczeniach jadalni do wysokości 1,3m
- wykonanie izolacji z folii w płynie na podłogach i ścianach pomieszczeń sanitarnych,
- montaż luster,
- wiercenie otworów w stropodachu dla otworów wentylacyjnych, montaż przewodów wentylacyjnych ,montaż kratki wentylacyjnych, anemostatów,

- montaż przegród sanitarnych wodoodpornych w łaźni i przegród w toaletach z płyt HPL,
- montaż wycieraczek do obuwia wewnętrznych w płaszczyźnie okładziny podłogowej i wycieraczek typowych zewnętrznych,
- wykonanie opaski betonowej, chodników i dojścia do schodów z kostki brukowej betonowej gr 6cm,
- montaż daszku nad drzwiami zewnętrznymi,
- wykonanie schodów betonowych ,
- montaż pokrywy kanału ciepłowniczego,
- obłożenie schodów zewnętrznych płytkami z granitu płomieniowanego,
- uzupełnienie przebić ścian zewnętrznych cegłą klinkierową,
- czyszczenie ścian ceglanych zewnętrznych myjką ciśnieniową i ściernie,
- uzupełnienie fug między cegłami w strefie cokołowej,
- malowanie ścian zewnętrznych farbą silikatową,
- montaż kanałów wentylacyjnych z rur „spiro”,
- montaż wywietrzaków dachowych , anemostatów, kratki wentylacyjnych,
- wykonanie obróbek papowych wokół wywietrzaków i kominów,
- zakup i montaż 1 ławki prefabrykowanych z siedziskiem drewnianym,

B) Roboty montażowe sanitarne:

- montaż instalacji centralnego ogrzewania w całym budynku,
- wymiana grzejników na grzejniki aluminiowe,
- montaż instalacji wod.-kan do istniejących przyłączy

C) Roboty montażowe elektryczne:

- montaż złącza kablowego wolnostojącego z pomiarem
- montaż rozdzielni głównej i podrozdzielni,
- montaż instalacji elektrycznej gniazd,
- montaż instalacji oświetlenia awaryjnego,
- montaż instalacji oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego,
- montaż instalacji odgromowej

3. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Szczegółowy opis robót określony jest w dokumentacji projektowej, formularzach cenowych i STWiOR, dołączonych do postępowania, z którymi Wykonawca powinien zapoznać się przed złożeniem oferty.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, dokumentacją projektową, formularzami cenowymi (**obmiar w formularzach cenowych należy traktować do wyceny robót, jako materiał pomocniczy, a nie zasadniczy**), ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w dniu podpisania umowy wypełnionych formularzy cenowych stanowiących podstawę rozliczenia wykonanych robót. Roboty rozbiórkowe w formularzu nie mogą przekraczać wartości 6% całości wykonywanych robót.
- 4) Wydzielenie placu budowy, miejsce składowania materiałów budowlanych oraz godziny pracy wykonawcy zostaną ustalone w dniu przekazania placu budowy;
- 5) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca uzgodni wejście na teren budowy i sposób prowadzenia robót z Pełnomocnikiem do spraw ochrony informacji niejawnych Jednostki Wojskowej na terenie której będzie realizował roboty;
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót pod nadzorem kierownika budowy.
- 7) Ewentualne zmiany materiałów i urządzeń ujętych w STWiOR na materiały i urządzenia innych producentów (ale o równoważnych parametrach) Wykonawca zgłasza na etapie składania oferty załączając wykaz materiałów lub urządzeń równoważnych (wykaz sporządzić w porównaniu z materiałami lub/i urządzeniami projektowanymi), kart katalogowych lub innych dokumentów potwierdzających parametry techniczne równoważnych materiałów lub urządzeń. Niezłożenie wraz z ofertą wykazu rozwiązań równoważnych oznacza, że Wykonawca będzie realizował zamówienie z materiałów przyjętych przez projektanta w dokumentacji technicznej.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji odbiorowej, powykonawczej w 2 (dwóch) egzemplarzach.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że użyte materiały i urządzenia spełniają wymagania określone w przepisach szczególnych (certyfikaty, deklaracje zgodności, karty gwarancyjne, DTR, aprobaty techniczne, instrukcje obsługi itp.). Ww. dokumenty należy przedłożyć w 2 egz. i przekazać Zamawiającemu najpóźniej w terminie **minimum 14 dni** przed

upływem terminu zakończenia robót. Na żądanie Inspektora nadzoru dokumenty potwierdzające właściwości użytych materiałów należy okazywać przed ich wbudowaniem

- 10) Wykonawca ma obowiązek posiadać własny kontener na wytworzone odpady budowlane. Regularne opróżnianie kontenera należy do obowiązków Wykonawcy;
- 11) Wykonawca zobowiązuje się złożyć materiały z rozbiórki i demontażu w miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru. Uprzątnięcie tych materiałów z placu budowy wraz z transportem do miejsca wskazanego należy do obowiązku Wykonawcy. Transport materiałów z demontażu Wykonawca zrealizuje własnymi siłami, własnym transportem i na własny koszt;
- 12) Dla materiałów pochodzących z rozbiórki i demontażu Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi protokół z odzysku, w którym będzie opis stanu technicznego danego materiału z jego przeznaczeniem do utylizacji lub do przekazania do magazynu;
- 13) Materiały zaklasyfikowane jako zdatne do ponownego wykorzystania (zgodnie z opisem w ww. protokole) Wykonawca dostarczy na swój koszt do magazynu SOI (Sekcja Obsługi Infrastruktury) Potok
- 14) Materiały zaklasyfikowane jako niezdatne do ponownego wykorzystania i zakwalifikowane do utylizacji (zgodnie z opisem w protokole) m.in. grunt, gruz, i inne odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac budowlanych Wykonawca przekaze na własny koszt do utylizacji;
- 15) Podstawą do zapłaty Wykonawcy za rozbiórki i demontaże będzie dostarczenie dla Zamawiającego oryginału dokumentu potwierdzającego przekazanie materiałów na stan magazynowy administratora nieruchomości (potwierdzenie przyjęcia materiałów) lub potwierdzenie (kartę) przekazania odpadu do utylizacji.

3.1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w taki sposób, aby spełniał wymagania zawarte w:

- 1) dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- 2) polskich normach i innych przepisach dotyczących wykonywania robót budowlanych i instalacyjnych bezpośrednio związanych z przedmiotem zamówienia.

4. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:

- 1) Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z przestrzeganiem przepisów bhp dla tego rodzaju robót oraz pod nadzorem osoby uprawnionej, a także w taki sposób, aby nie naruszał interesu osób trzecich.

- 2) Roboty będą realizowane na podstawie zgłoszenia remontu dokonanego przez Zamawiającego.
- 3) Przed rozpoczęciem robót pracownicy zostaną przeszkoleni przez pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych oraz Komendanta ochrony, w celu zapoznania się z zasadami poruszania się po terenie jednostki wojskowej.
- 4) W miejscach realizowania zadania zabrania się bez zgody Dowódcy Jednostki Wojskowej używania bezzałogowych statków powietrznych typu „DRON”, telefonów komórkowych, urządzeń do nagrywania dźwięku lub obrazu oraz innych środków łączności i urządzeń.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie dopuszczenia do wykonywania prac osób wyznaczonych przez wykonawcę, w szczególności karanych i przeciw którym toczy się postępowanie karne.
- 6) Na teren wykonywanych robót nie mogą wjeżdżać pojazdy posiadające zagraniczne numery rejestracyjne oraz nieuczestniczące w wykonywaniu prac.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany do wyгородzenia terenu, który został mu wskazany podczas przekazania terenu robót, elementami trwałymi jak np. panele pełne, panele siatkowe, siatka, itp.
- 8) Na czas wykonywania robót budowlanych, pracownicy realizujący roboty, muszą być wyposażeni w ubrania robocze identyfikujące firmę Wykonawcy np. koszulki, kamizelki, bluzy z trwałym oznakowaniem.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WSTĘPU NA TEREN JEDNOSTKI WOJSKOWEJ:

UWAGA! *Brak zgody w formie pozwolenia na wejście (wjazd) na teren jednostki skutkowało będzie nie wpuszczeniem na teren obiektów wojskowych, przy czym nie może to być traktowane, jako utrudnianie realizacji zamówienia przez Zamawiającego.*

1) Zapisy dotyczące wstępu na teren jednostki wojskowej:

- a) Wykonawca / Podwykonawca przed rozpoczęciem realizacji robót zwróci się do Szefa RZI Zielona Góra o skierowanie wniosku do Komendanta 4 RBLog we Wrocławiu o wydanie zezwolenia na wejście (wjazd) określonych osób (pracowników) i pojazdów realizujących zamówienie przedkładając listę osób podając:
 - imię i nazwisko,
 - pesel,
 - nr dokumentu tożsamości
 - rodzaj pojazdu, markę

- nr rejestracyjny.

W przypadku zmian osobowych należy, co najmniej z 7 dniowym wyprzedzeniem uaktualnić wykaz pracowników.

- b) Wykonawca / Podwykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad normujących wstęp na tereny chronione (zamknięte) osób nieposiadających polskiego obywatelstwa.
- c) Brak dopełnienia powyższych formalności skutkowało będzie nie wpuszczeniem na teren obiektów wojskowych, przy czym nie może to być traktowane, jako utrudnianie realizacji zamówienia przez Zamawiającego.
- d) Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie dopuszczania do wykonywania usługi osób wyznaczonych przez wykonawcę, w szczególności karanych i przeciw którym toczy się postępowanie karne.
- e) Na teren kompleksu nie mogą wjeżdżać pojazdy posiadające zagraniczne numery rejestracyjne oraz nieuczestniczące w wykonywaniu usługi.

6. ZASADY POSTĘPOWANIA Z PRACOWNIKAMI NIEBĘDĄCYMI OBYWATELAMI NARODOWOŚCI POLSKIEJ:

- a) Wykonawca / Podwykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad normujących wstęp na tereny chronione (zamknięte) osób nieposiadających polskiego obywatelstwa.
- b) Wykonawca / Podwykonawca, który będzie realizował przedmiot zamówienia na terenie jednostki wojskowej, a do tego zadania będzie korzystał z pracowników niebędącymi obywatelami narodowości polskiej (cudzoziemców), jest zobowiązany spełniać wymagania zawarte w:
 - ustawie o cudzoziemcach z dnia 12 grudnia 2013r. (Dz.U. z 2020r. poz.35 t.j.);
 - ustawie z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1482 t.j.)
 - ustawie z dnia 14 lipca 2006r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (tj. Dz. U z 2019r. poz. 293);
 - rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie wydawania zezwolenia na pracę cudzoziemca oraz wpisu oświadczenia o powierzeniu wykonywania pracy cudzoziemcowi do ewidencji oświadczeń (Dz.U. z 2017r. poz. 2345);
 - rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie określenia przypadków, w których zezwolenie na pracę cudzoziemca jest

wydawane bez względu na szczegółowe warunki wydawania zezwoleń na pracę cudzoziemców (Dz.U. z 2019r. poz. 154);

- rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 kwietnia 2015r. w sprawie przypadków, w których powierzenie wykonywania pracy cudzoziemcowi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest dopuszczalne bez konieczności uzyskania zezwolenia na pracę. (Dz.U. z 2018r. poz. 2273);

- c) W przypadku nie spełnienia warunków zawartych w powyższych dokumentach, realizacja zadania przez Wykonawcę będzie możliwa wyłącznie przez pracowników posiadających obywatelstwo polskie.
- d) Wejście (wjazd) cudzoziemców do obiektów wojskowych może odbywać się wyłącznie na podstawie jednorazowych pozwoleń wydanych na zasadach określonych w decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2017r. poz. 18).
- e) W celu wydania jednorazowego pozwolenia wykonawca / podwykonawca w terminie min. 30 dni przed planowanym wejściem cudzoziemców, zobowiązany jest do podania dla zamawiającego danych personalnych tych osób:
- imię i nazwisko,
 - data urodzenia,
 - numer paszportu,
 - państwo,
 - uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych - tylko, gdy takie uprawnienia będą wymagane.
- f) Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia przez cudzoziemców składa w terminie min. 30 dni przed planowanym ich wejściem stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków dopuszczających realizację przedsięwzięcia przez zatrudnionych u siebie cudzoziemców (dotyczy również podwykonawców - wzór oświadczenia - załącznik Nr 1).
- g) Złożenia oświadczenia za zatrudnionych pracowników o przestrzeganiu przez nich wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach i na terenach jednostek organizacyjnych MON (wzór oświadczenia - załącznik Nr 2).
- h) Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z wewnętrznymi przepisami dotyczącymi zasad przebywania na terenach jednostek organizacyjnych MON oraz ich bezwzględного przestrzegania.
- i) Złożenie oświadczeń nie zgodnych ze stanem faktycznym będzie traktowane, jako nieprzestrzeganie niniejszych zasad. Warunkiem dopuszczenia do pracy cudzoziemców

jest otrzymanie Jednorazowego Pozwolenia (z imiennym wykazem osób), do wstępu na teren administrowany przez jednostkę wojskową, wydanego na zasadach określonych w rozdziale 6 decyzji nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017r. w sprawie współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2017 poz.18).

- j) Przez pracowników w rozumieniu niniejszych zasad rozumie się także osoby nie będące pracownikami, przy pomocy, których Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizują zamówienie. Natomiast przez zatrudnienie rozumie się także wykonywanie czynności na podstawie stosunku prawnego wynikającego z prawa cywilnego.

7. WYMAGANIA DLA WYKONAWCY DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ:

- a) Zamawiający wymaga, by czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności:
- roboty dekarские,
 - roboty murarskie, betoniarskie, posadzkarskie,
 - roboty tynkarskie, malarskie,
 - roboty w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
 - roboty montażowe wyposażenia zewnętrznego budynków, montowanie drabin, rynien, obróbek blacharskich, kominów wentylacyjnych,,
 - demontaż i montaż elementów instalacji elektrycznej, gniazd, lamp oświetleniowych, skrzynek, rozdzielni,
 - roboty połączeniowe instalacji elektrycznych,
 - roboty w zakresie wymiany instalacji wod-kan
- wykonywane były przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – do CEIDG. Kodeks pracy (Dz.U z 2018r. poz. 917 z późn. zm.), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzone działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących robotami, wykonujących usługi transportowe i sprzętowe.
- b) Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę wyżej wymienionych osób powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
- c) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu w terminie do dnia przekazania terenu robót i aktualizowania na bieżąco, tj. za każdym razem, gdy

dojdzie do zmiany personalnej, listy osób biorących udział w realizacji zamówienia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

- d) Lista osób zatrudnionych na umowę o pracę biorących udział w realizacji zamówienia musi zawierać pełny skład pracowników z określeniem pełnionych przez nich funkcji i wskazaniem okresu obowiązywania umowy.

8. INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH POLEGAJĄCYCH NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH ROBÓT

1. Zamawiający **przewiduje** udzielenie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót, **zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych**, jak w zamówieniu podstawowym, na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, do wysokości nie większej niż 100 000,00 zł brutto w przypadku wystąpienia takiej potrzeby, pod warunkiem posiadania środków w planie finansowym na ich wykonanie.
2. Zakres prac dla zamówienia podobnego może dotyczyć robót / usług stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego, ale także prac zbliżonych do nich charakterem (np. roboty ogólnobudowlane i/lub instalacyjne wykonywane w innym standardzie niż roboty instalacyjne objęte zamówieniem podstawowym) czy też prac tego samego rodzaju, ale wykonywanych w innej technologii.
3. Przed zawarciem umowy wykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a na żądanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające złożone oświadczenie w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.
4. Warunki umowne będą analogiczne do warunków zawartych we wzorze umowy zamówienia podstawowego.

9. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 - oświadczenie o spełnieniu warunków dopuszczających realizację przedsięwzięcia przez zatrudnionych u siebie cudzoziemców;

Załącznik nr 2 - oświadczenie za zatrudnionych pracowników o przestrzeganiu przez nich wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach i na terenach jednostek organizacyjnych MON;

Załącznik nr 3 - dokumentacja zdjęciowa

Załącznik nr 4 - dokumentacja techniczna:

- 1) Rysunki wykonawcze – branża budowlana, branża sanitarna, branża elektryczna
- 2) Formularze cenowe - branża budowlana, sanitarna, elektryczna
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża budowlana, branża sanitarna, branża elektryczna.

