



Znak sprawy: IN.271.6.2024

Leszno, 26.03.2024 r.

## MODYFIKACJA TREŚCI SWZ NR 1 Z DNIA 26.03.2024 r.

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „**Modernizacja Pływalni „Akwawit” - Poszerzenie oferty sportowej dla mieszkańców**”

Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna, Wydział Inwestycji, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu przetargowym, wpłynął wniosek o zmianę treści SWZ, na który Zamawiający udzielił odpowiedzi oraz na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp dokonał modyfikacji treści SWZ w następującym zakresie:

### Treść wniosku:

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę warunku udziału w postępowaniu wskazanego w SWZ, tj.:

„4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że:

- a) *wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na pełnieniu pełnobrańzowego nadzoru inwestorskiego tj. koordynowanie i rozliczanie robót budowlanych nad realizacją roboty polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie krytego basenu lub krytej pływalni o powierzchni lustra nie mniejszej niż 300 m<sup>2</sup> lub obiektu obejmującego kryty basen lub krytą pływalnię o powierzchni lustra nie mniejszej niż 300 m<sup>2</sup>, o wartości całkowitej robót minimum 15.000.000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100 groszy), przy realizacji której występowała budowa lub rozbudowa lub przebudowa instalacji technologii uzdatniania wody basenowej oraz co najmniej trzech (3) elementów niżej wymienionych instalacji (tj. instalacji kanalizacyjnej, instalacji wodociągowej, instalacji oświetleniowej, instalacji gazowej, instalacji teletechnicznej, instalacji ciepłej, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła)”*

Wniosek swój motywujemy możliwością szerszego dostępu Wykonawców do zamówienia publicznego, w szczególności tych, którzy w swoim doświadczeniu posiadają obiekty basenowe o tym samym lub dużo wyższym stopniu skomplikowania a niżeli wymagane przez Zamawiającego warunkiem, lecz zrealizowane w okresie dłuższym niż 5 lat.

Pragniemy zauważyć, że budowa obiektów basenowych na terenie naszego kraju nie jest realizowana w sposób powszechny (mała ilość takich obiektów), tym samym rozszerzenie okresu o możliwość legitymowania się doświadczeniem w okresie dłuższym niż 5 lat (docelowo min. 6 lat) da gwarancje na złożenie przez potencjalnych Wykonawców większej ilości ofert, co w aspekcie szeroko rozumianej konkurencyjności będzie korzystne dla Zamawiającego, ale i samych Wykonawców, którzy uzyskają możliwość wzięcia udziału w procedurze przetargowej.

**W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie możliwości legitymowania się doświadczeniem na zadaniach zrealizowanych w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert.**

**Odpowiedz:**

W odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający informuje, iż postanowił zmienić warunek udziału w postępowaniu o którym mowa w Rozdziale 5 ust 4 lit a SWZ w następujący sposób:

**BYŁO:**

a) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich **pięciu (5) lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na pełnieniu pełno-branżowego nadzoru inwestorskiego tj. koordynowanie i rozliczanie robót budowlanych nad realizacją roboty polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie krytego basenu lub krytej pływalni o powierzchni lustra nie mniejszej niż 300 m<sup>2</sup> lub obiektu obejmującego kryty basen lub krytą pływalnię o powierzchni lustra nie mniejszej niż 300 m<sup>2</sup>, o wartości całkowitej robót minimum 15.000.000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100 groszy), przy realizacji której występowała budowa lub rozbudowa lub przebudowa instalacji technologii uzdatniania wody basenowej oraz co najmniej trzech (3) elementów niżej wymienionych instalacji (tj. instalacji kanalizacyjnej, instalacji wodociągowej, instalacji oświetleniowej, instalacji gazowej, instalacji teletechnicznej, instalacji cieplnej, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła).

*Ponadto, Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.*

**JEST:**

b) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich **sześciu (6) lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na pełnieniu pełno-branżowego nadzoru inwestorskiego tj. koordynowanie i rozliczanie robót budowlanych nad realizacją roboty polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie krytego basenu lub krytej pływalni o powierzchni lustra nie mniejszej niż 300 m<sup>2</sup> lub obiektu obejmującego kryty basen lub krytą pływalnię o powierzchni lustra nie mniejszej niż 300 m<sup>2</sup>, o wartości całkowitej robót minimum 15.000.000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100 groszy), przy realizacji której występowała budowa lub rozbudowa lub przebudowa instalacji technologii uzdatniania wody basenowej oraz co najmniej trzech (3) elementów niżej wymienionych instalacji (tj. instalacji kanalizacyjnej, instalacji wodociągowej, instalacji oświetleniowej, instalacji gazowej, instalacji teletechnicznej, instalacji cieplnej, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła).

*Ponadto, Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę budowlaną w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia.*

**Zamawiający informuje, iż w efekcie dokonania powyższych modyfikacji, dokonuje również przedmiotowych zmian treści SWZ:**

**W Rozdziale 15 SWZ (Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert) ust. 1:**

**BYŁO:**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 8 kwietnia 2024 r., do godz. 10:00.

**JEST:**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 16 kwietnia 2024 r., do godz. 10:00.

**W Rozdziale 15 SWZ (Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert) ust 8:**

**BYŁO:**

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 8 kwietnia 2024 r. o godz. 10:30.

**JEST:**

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 16 kwietnia 2024 r. o godz. 10:30.

**W Rozdziale 13 SWZ (Termin związania ofertą) ust. 1:**

**BYŁO:**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia: 06 lipca 2024 r.  
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**JEST:**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia: 14 lipca 2024 r.  
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.**

**Z poważaniem  
NACZELNIK WYDZIAŁU INWESTYCJI  
/-/ Celina Pilżys-Kosmatka**

Załączniki do modyfikacji:

1. Ogłoszenie o zmianie opublikowane w dniu 26.03.2024 r.
2. Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia 26.03.2024 r.



**www.leszno.pl**

---

64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15  
tel. +48 65 529 81 00/01, fax +48 65 529 81 31, email: um@leszno.pl