

**UMOWA NR WOS.272.1.5.2024.MM**  
**w sprawie zimowego utrzymania terenów stanowiących własność**  
**Gminy Miasto Świnoujście**

zawarta w Świnoujściu w dniu \_\_\_\_\_ r.  
pomiędzy

**Gminą Miasto Świnoujście**, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5, posiadającą nr NIP 8551571375, reprezentowana przez **Arkadiusza Mazepę – Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście**, na podstawie upoważnienia WO-KP.0052.134.2024 r. z dnia 15 maja 2024 r. udzielonego przez **Prezydenta Miasta Świnoujście mgr Joanne Agatowską**, przy kontrasygnacie Pani Iwony Góreckiej -Sęczek- Skarbnika Miasta, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

Umowa zostaje zawarta w oparciu o wybór najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr BZP.271.1.26.2024, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605) (dalej jako **Pzp**).

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Zimowe utrzymanie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - a) zimowe utrzymanie dróg, chodników i ścieżek rowerowych,
  - b) zimowe utrzymanie Promenady Zdrowia,
  - c) zimowe utrzymanie Promenady Historycznej,
  - d) zimowe utrzymanie Placu Wolności,
  - e) zimowe utrzymanie wejść na plażę,
  - f) wywóz śniegu,
  - g) zakup materiałów do „akcji zima”,
  - h) gotowość sprzętu i zasobów kadrowych.
3. Szczegółowy przedmiot i zakres Umowy określają: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia – Zimowe utrzymanie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście – Załącznik nr 6.1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz zakres rzeczowo- finansowy.

**§ 2**

**Termin wykonania przedmiotu Umowy**

Strony ustalają, następujące terminy realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy:

- a) termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż 15 listopada 2024 roku.
- b) termin zakończenia: 31 marzec 2025 roku.

### § 3

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w szczególności do:
  - a) niezwłocznego przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności informowania o zmianach powierzchni i lokalizacji objętych zamówieniem;
  - b) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej wykonanie usługi wg bieżącej potrzeby (w przypadku konieczności świadczenia dodatkowej usługi lub jej pominięcia).

### § 4

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia do SWZ, w sposób określony w ww. załączniku oraz niniejszej Umowie, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego „Programem prowadzenia „Akcji Zima” na terenie Gminy Miasto Świnoujście”, stanowiącym Załącznik 1 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przepisami prawa, z zachowaniem szczególnej staranności, przestrzegając ustalonych norm i wymogów technicznych.
3. Wykonawca będzie dysponował potencjałem technicznym wymienionym w ust. 2.2.6 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz niezbędnym do realizacji Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania niezwłocznie wszystkich informacji dotyczących realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania żądania.
5. Wykonawca wyznaczy osobę - Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dniach od poniedziałku do piątku oraz w dni wolne od pracy. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy. Dane Koordynatora wskazane są w § 8 Umowy.
6. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w tym zdarzeń skutkujących szkodą w sferze życia, zdrowia i mienia osób trzecich.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie usług wykonywanych w pasie drogowym.

### § 5

#### **Wymagania dotyczące zatrudnienia**

1. Stosownie do treści art. 95 Pzp Zamawiający wymaga, aby wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), tj.: wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich usług wymienionych w zakresie rzeczowo- finansowym.

2. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot Umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do Umowy.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie

z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. Zatrudnienie, osób o których mowa w ust. 1, powinno trwać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.

## **§ 6**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 800.000 zł (osiemset tysięcy złotych).
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) w terminie 3 dni od podpisania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.
4. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w niniejszym paragrafie Umowy.

## **§ 7**

### **Uprawnienia Zamawiającego**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zamówienia poprzez wyłączenie z zakresu określonych jezdni, chodników, placów lub innych terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście, a także możliwość zmiany kolejności odśnieżania w zależności od:
  - a) wysokości posiadanych przez Zamawiającego środków finansowych określonych w budżecie Miasta Świnoujście na poszczególne lata,
  - b) innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego (tj. panujących w danym okresie warunków atmosferycznych, wyłączenia z użytkowania niektórych ulic spowodowanych np. remontami, naprawami, imprezami okolicznościowymi itp.).
2. Zamawiający uprawniony jest do nadzoru i kontroli sposobu wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy

- o zamiarze, czasie i miejscu przeprowadzenia kontroli.
3. Czynności odbiorowe zakończone podpisaniem protokołu odbioru wykonanych usług, polegają na dokonaniu oceny zgodności i jakości wykonanych usług.
  4. Zamawiający może odmówić odbioru robót w następujących przypadkach:
    - a) gdy wykonany zakres usług jest inny niż wymagany,
    - b) złej jakości wykonanych usług,
    - c) przekroczenia wyznaczonego terminu wykonania usług.
  5. Jeżeli Wykonawca nie wykona prac lub nie usunie usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia realizacji tych prac innemu podmiotowi zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia poniesionych z tego tytułu kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 8

### Koordynatorzy Umowy

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji postanowień niniejszej Umowy, Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
  - a) **ze strony Zamawiającego**  
e-mail ;  
tel.
  - b) **ze strony Wykonawcy** –  
e- mail:  
tel.
2. Zmiana osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie oświadczenia o zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w ust. 1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi Umowy każdorazowo w terminie 7 dni od daty jego udzielenia.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 6, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
6. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:
  - a) **Zamawiający:**  
Gmina Miasto Świnoujście  
ul. Wojska Polskiego 1/5  
72-600 Świnoujście  
email: wos@um.swinoujście.pl  
tel. 91 327 86 41  
NIP: 8551571375 REGON: 811684290

b) **Wykonawca:**

7. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
8. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 6.
9. Korespondencja elektroniczna kierowana będzie na adresy poczty elektronicznej wskazanej ust.6.

**§ 9**

**Wynagrodzenie**

1. Strony zgodnie postanawiają, że określona przez Wykonawcę szacunkowa wartość wynagrodzenia oferowanego za wykonanie całości przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, w kwocie .....  
(słownie: .....złoty(00/100) złotych brutto, została określona jako suma iloczynu szacunkowej ilości wykonanych usług i stawek jednostkowych podanych w zakresie rzeczowo-finansowych, stanowiącym załącznik do SWZ. Maksymalna kwota wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wynosi .....zł.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywista ilość wykonanych usług może różnić się od szacunkowej ich ilości. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane usługi w ramach realizacji Umowy z zastosowaniem stawek jednostkowych w wysokości wskazanej w Zestawieniu cen jednostkowych, stanowiącym załącznik do SWZ.
3. Stawki jednostkowe wykazane przez Wykonawcę obowiązują w okresie trwania Umowy i nie będą podlegały zmianie, za wyjątkiem sytuacji określonych w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu tygodniowych protokołów sporządzonych w formie papierowej i elektronicznej, uzgodnionej z Zamawiającym i zawierających informacje o rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, długości w metrach, ilości sztuk, masy w tonach, objętości w metrach sześciennych, roboczogodzin lub maszynogodzin - zależnie od rodzaju wykonanej usługi.
5. Wykonawca przesyła protokół do Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od zakończenia tygodnia, którego dotyczy.
6. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy protokołu opisanego w ust. 4, w terminie kolejnych 3 dni roboczych liczonych od daty wpływu dokona weryfikacji zawartych w nim danych. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów lub zawartych w nich danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin. W takim przypadku termin wskazany w zdaniu pierwszym ulega odpowiedniemu przedłużeniu.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów sporządzonych na podstawie protokołów tygodniowych.
8. Wykonawca sporządza raporty miesięczne w formie papierowej i elektronicznej uzgodnionej z Zamawiającym i zawierające informacje o rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, długości w metrach, ilości w sztukach, roboczogodzin lub maszynogodzin - zależnie od rodzaju wykonanej usługi.
9. Wykonawca przesyła raport miesięczny do Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.

10. Podstawą rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę za okres realizacji postanowień niniejszej Umowy będą przedstawione Zamawiającemu raporty miesięczne, o których mowa w ust. 7.
11. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy raportu miesięcznego w terminie kolejnych 7 dni roboczych dokona weryfikacji zawartych w nim danych.
12. Po dokonaniu weryfikacji opisanej w ust. 11 Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości określonej zgodnie z zapisami ust. 1-11, przelewem na rachunek bankowy. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Wykonawca wystawia faktury na: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP: 855-157-13-75.
14. Płatność nastąpi w terminie ..... dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
15. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
16. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.
17. Zamawiający dopuszcza przekazanie strukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Zamawiający nie dopuszcza składnia w związku z realizacją umowy innych strukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

## **§ 10**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy. Kary umowne**

1. Przerwy w realizacji prac spowodowane działaniami siły wyższej oraz innymi przyczynami, niezawinionymi przez Wykonawcę, nie pociągają za sobą obowiązku zapłaty kar umownych. Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie wykonać prac zgodnie z Załącznikiem nr 1.2 do SWZ z ww. powodów, jest zwolniony z jej świadczenia. O zaistniałej sytuacji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
2. Przesunięcia terminów w realizacji usług wywołane ważnymi powodami i uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego nie stanowią podstawy obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, zostanie sporządzony protokół podpisany przez przedstawicieli obu stron, z zaleceniem ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za brak estetycznej odzieży roboczej, oznaczonej wg postanowień Załącznika nr 1.1 do SWZ, w wysokości 50 zł za każde zdarzenie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku niewykonania usługi dotyczącej:
  - 1) zimowego utrzymania dróg, chodników i ścieżek rowerowych w tym:

- a) zimowego utrzymania dróg, chodników i ścieżek rowerowych w I standardzie – 2000 zł za każde zdarzenie,
  - b) zimowego utrzymania dróg, chodników i ścieżek rowerowych w II standardzie – 500 zł za każde zdarzenie,
  - c) zimowego utrzymania dróg, chodników i ścieżek rowerowych w III standardzie – 100 zł za każde zdarzenie,
- 2) zimowego utrzymania Promenady:
    - a) Promenady Zdrowia – 1000 zł za każde zdarzenie,
    - b) Promenady Historycznej – 1000 zł za każde zdarzenie,
  - 3) zimowego utrzymania Placu Wolności – 1000 zł za każde zdarzenie,
  - 4) zimowego utrzymania wejść na plażę – 500 zł za każde zdarzenie,
  - 5) zimowego utrzymania chodników – 500 zł za każde zdarzenie,
  - 6) zimowego utrzymania ścieżek rowerowych – 100 zł za każde zdarzenie,
  - 7) zakupu piasku, soli oraz chlorku magnezu – 5000 zł za niespełnienie warunków wymienionych w pkt. 1.3 załącznika „Akcja Zima”,
  - 8) wywozu nadmiaru śniegu – 500 zł za każde zdarzenie,
  - 9) gotowości sprzętowej lub zasobów kadrowych – 1000 zł za każde zdarzenie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
  7. W przypadku braku zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę przy realizacji zamówienia, w sytuacji gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy lub w przypadku nieprzedstawienia, na wezwanie Zamawiającego dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 12 ust. 17 Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom za każdy przypadek naruszenia.
  9. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego od Wykonawcy, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości szkody.
  10. Zastrzeżone na wypadek opóźnienia kary umowne nie wykluczają prawa dochodzenia kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy.
  11. Kary umowne, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.
  12. Łączna wysokość kar umownych dochodzonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20% wysokości szacunkowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 9 ust. 1 Umowy. Powyższy limit stanowi wyłącznie ograniczenie co do naliczenia kar i nie stanowi górnej granicy odpowiedzialności Wykonawcy.
  13. W przypadku szkody przekraczającej naliczoną karę umowną Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.



## § 11

### Zamówienia wynikające z art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, na warunkach określonych w Umowie, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.
2. Warunki zawarcia umowy dotyczącej prac, o których mowa w ust. 1, będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.
3. Do określenia wynagrodzenia za prace, o których mowa w ust. 1, zostaną zastosowane stawki jednostkowe z zakresu rzeczowo- finansowego lub kalkulacja własna.

## § 12

### Zmiana postanowień Umowy

1. Zmiana postanowień Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 454 oraz 455 ustawy Pzp.
3. Zamawiający przewiduje możliwość:
  - 1) zmiany ustalonych podwykonawców w sytuacjach, gdy dotychczasowy podwykonawca nie realizuje umowy w sposób należyty bądź z przyczyn losowych nie może kontynuować usług;
  - 2) wprowadzenia podwykonawcy do wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji.
4. Zgodnie z art. 436 ust. 4 lit. b) Pzp, strony postanawiają, iż dokonają zmiany wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 Umowy, w wypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
  - a. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie;
  - b. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
6. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w taki sposób, że usługa świadczona będzie w ramach niepełnego miesiąca, wynagrodzenie za gotowość kadrową i sprzętową zostanie naliczone proporcjonalnie do ilości dni świadczenia usługi w tym miesiącu.

## § 13

### Rozwiązanie Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem od momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu, jeżeli:
  - a) zwłoka w rozpoczęciu realizacji usług przekroczy 2 dni,

- b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy, a przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
  - c) Wykonawca w sposób rażący naruszył warunki wykonania Umowy, mimo pisemnego wezwania do działań korygujących nieprawidłowości,
  - d) łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy kwotę 30 000,00 zł,
  - e) Zamawiający zmuszony był do wcześniejszego dwukrotnego zlecenia wykonawstwa zastępczego, o którym mowa w § 5 ust. 6 Umowy,
  - f) doszło do zawieszenia przez Wykonawcę działalności gospodarczej,
  - g) doszło do dokonania zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy w sposób uniemożliwiający dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy oraz wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

#### **§ 14**

##### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy, z zastrzeżeniem postanowień SWZ oraz uwzględniając wykaz części zamówienia określony w ofercie jaki zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych tymi umowami.

#### **§ 15**

##### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, tj. .... zł (słownie złotych: ..... złotych 00/100). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. W przypadku zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, spowodowanej zmianą terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, przed zawarciem aneksu do Umowy, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia.

**§ 16**  
**RODO**

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w umowie do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub

prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej i mailowej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz Kodeksu cywilnego.
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy z dnia ..... roku stanowią integralną część Umowy.
3. Wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
Finansowanie: Dział: ..... Rozdział: ..... § .....