

Istotne postanowienia umowy

1. „Budowa miejsca do zawracania pojazdów przeciwpożarowych w rezerwacie Antoniuk” realizowana będzie na podstawie ostatecznej Decyzji Nr 498/2022 Prezydenta Miasta Białegostoku z 29 sierpnia 2022r. zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielającej Nadleśnictwu Dojlidy pozwolenia na budowę.
2. Zamawiający – Nadleśnictwo Dojlidy wyda Wykonawcy z którym zostanie podpisana stosowna umowa „Dziennik budowy”, w którym dokumentowany będzie przebieg robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności występujących w toku ich realizacji, poprzez wpisy uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobą z wykształceniem wyższym technicznym, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także dopuszcza się również odpowiadające im uprawnienia, wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity: Dz.U z 2020 r., poz. 220).
4. Termin realizacji robót: **do 30 listopada 2022r.**
5. Termin płatności: 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, po podpisaniu protokołu końcowego robót.
6. Należność za roboty objęte umową będzie płatna metodą podzielonej płatności w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, znajdujące się na „Białej liście podatników VAT”.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty.

W ramach gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny za wady wykonanych robót zmniejszające ich użyteczność ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za przyjęte rozwiązania techniczne niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi, w przypadku wystąpienia wad ukrytych, których nie ujawniono w czasie odbioru. Wykonawca winien usunąć wady w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Dojlidy
Wojciech Switecki