

Toruń, dnia 18 listopada 2020 r.

WAiB.6743.50.497. 259 .2020 MRu

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami), po zapoznaniu się z wnioskiem Toruńskich Wodociągów sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. Rybaki 31/35, z dnia 30 września 2020 r., (data wpływu do tut. Organu: 9 października 2020 r.) numer w rejestrze organu: l. dz.: 9975/2020, uzupełniony w dniu 3 listopada 2020 r. (data wpływu do tut. Organu: 5 listopada 2020 r.), l.dz. 10927/2020

### z a ś w i a d c z a m,

że w sprawie zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych polegających na przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ulicy Polskiego Czerwonego Krzyża w Toruniu (dz. nr 400, 401/1, 403/1, 402/4, 381, 170, 169, 394, 393/1, 392, 389, 388, 386, 140, 138, 374/1, 374/2 379, 375, 372, 771, 373, 319, 361, 323, 360, 398, 359, 324, 335, 345, 346, 325/1, 344, 781, 643/1, 652/1, 652/2, 651, 382/3 w obrębie 10), brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu lub nałożenia obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę.

Obszar oddziaływania: dz. nr 400, 401/1, 403/1, 402/4, 381, 170, 169, 394, 393/1, 392, 389, 388, 386, 140, 138, 374/1, 374/2 379, 375, 372, 771, 373, 319, 361, 323, 360, 398, 359, 324, 335, 345, 346, 325/1, 344, 781, 643/1, 652/1, 652/2, 651, 382/3 w obrębie 10

Inwestycja ta może być realizowana na podstawie zgłoszenia dokonanego w trybie art. 29 ust. 3 pkt 1b i z art. 29 ust.1 pkt 23b w związku z art. 30 ust. 1b ustawy Prawo budowlane.

z up. Prezydenta Miasta Torunia  
mgr inż. Renata Matuszewska  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Architektury i Budownictwa

### Informacje dodatkowe:

1. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez inż. Barbarę Antonowicz, posiadającą uprawnienia budowlane nr UAN-N-V/116/TO/84 do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wod.-kan., wpisaną na listę członków Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/IS/0023/01.
2. Inwestycja częściowo projektowana jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic. Szosa Chełmińska, Podgórna, Legionów i Grudziądzka, przyjęty Uchwałą nr 424 Rady Miasta Torunia z dnia 22 listopada 2012 r. (publ.: Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2012 r., poz. 3017) i jest zgodna z jego ustaleniami.  
Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi nie wymaga przez Inwestora uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
4. Inwestor zobowiązany jest do:
  - realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (m. in. Prawem budowlanym, Prawem geodezyjnym) z zachowaniem obowiązujących przepisów w wykonawstwie i przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z uwzględnieniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
  - spełnienia warunków instytucji uzgadniających,
  - ustanowienia kierownika budowy, którego obowiązkiem jest prowadzenie dziennika budowy,



- zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami), załączenia na piśmie oświadczenia kierownika robót stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7,
  - powierzenia uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie miejsca i poziomu posadowienia obiektów,
  - bezkolizyjnego wykonania w terenie inwestycji względem istniejących elementów i urządzeń infrastruktury technicznej, innych obiektów budowlanych,
  - usuwania wszelkich kolizji napotkanych podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
  - uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
  - wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami)).
5. Każdy przypadek wykrycia na terenie inwestycji głazów narzutowych o objętości powyżej 2 m<sup>3</sup> należy zgłosić do Geologa Powiatowego (Wydział Środowiska i Ekologii Urzędu Miasta Torunia) – podstawa prawna: art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zmianami).
  6. Ewentualne usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia na wniosek posiadacza nieruchomości, za zgodą właściciela tej nieruchomości, z wyjątkami określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – podstawa prawna: art. 83 ust. 1.
  7. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest zgłoszenie budowy, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji – art. 54 ustawy Prawo budowlane.
  8. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
  9. Zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane w przypadku nie rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

z up. Prezydenta Miasta Torunia

mgr inż. Renata Małyszewska  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – kopia zgłoszenia, 1 egz. projektu budowlanego
2. Inwestor – 2 egz. projektu budowlanego
3. A/a– 1 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Skłodowskiej – Curie 41A – Toruń
2. Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.  
ul. Rybaki 31-35, 87-100 Toruń  
poprzez pełnomocnika Pana Jerzego Piotrowiaka  
Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych Oddział Toruń  
ul. Piernikarska 4/1, Toruń

3. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu  
ul. Grudziądzka 159 – Toruń
4. Gmina Miasta Toruń  
poprzez WGN – w/m
5. Pani Bogumiła Krawczyk
6. Pan Henryk Krawczyk
7. Pani Anna Sprusik
8. Pan Tomasz Boćkowski
9. Pani Marta Puls-Boćkowska
10. Pan Szymon Dyduła
11. Pani Joanna Chruścińska
12. Pan Wojciech Voss
13. Pani Aleksandra Nasierowska – Voss
14. Pani Adrianna Albrecht
15. Pan Wacław Albrecht
16. Pani Grażyna Albrecht
17. Pani Iwona Dalke
18. Pan Dariusz Dalke
19. Pan Krzysztof Byszewski
20. Pani Agnieszka Nalaskowska
21. Pan Roman Grucza
22. Pani Genowefa Grucza
23. Pani Krystyna Adamkiewicz
24. Pan Eugeniusz Adamkiewicz
25. Centrum Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych ‘Młody Las’
26. Pani Beata Grodzicka
27. Pan Dariusz Grodzicki
28. Pan Jacek Marchlewski
29. Pani Karolina Markowska
30. Pani Hanna Ratke
31. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Komunalniak”
32. Pan Marek Karykowski
33. Pani Janina Karykowska
34. Pan Mirosław Karykowski
35. Pani Małgorzata Popławska – zarządca nieruchomości dz. nr 374/2 i 375
36. Pani Jolanta Denis – zarządca nieruchomości dz. 379
37. Pani Barbara Malinowska
38. Pan Jacek Malinowski
39. Pani Grażyna Rutkowska
40. Pani Renata Poczyńska
41. Marrow Sp. z o.o., Spółka komandytowa
42. Komendant Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy
43. Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
44. Gmina Miasta Toruń poprzez ZGM
45. a/a (121/V/2020 (1))  
Sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT przy ul. Grudziądzkiej 126b,  
prowadzi Małgorzata Rudnicka, pokój nr 305, nr tel.: 56 6118423

Do wiadomości:

1. ENERGA – Operator S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Toruń - pl. Skarbka 7/9 – Toruń
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy Gazownia w Toruniu  
ul. Lubicka 56-58 – Toruń
3. PGE Toruń S.A.  
ul. Ceramiczna 6 – Toruń
4. Netia S.A.  
ul. Legionów 119 – Toruń