

PROJEKTOWANIE DRÓG I ULIC

ANDRZEJ WŁODARCZAK

67 – 400 WSCHOWA UL. WOLSZTYŃSKA 19A/6
tel. 661-917-791 e-mail: andrzejwłodarczak@interia.pl

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

<i>Nazwa zamierzenia budowlanego:</i>	<i>Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo.</i>
<i>Adres obiektu budowlanego:</i>	<i>Perkowo ul. Nowa (droga wewnętrzna) Gmina Przemęt Powiat Wolsztyn</i>
<i>Kategoria obiektu budowlanego:</i>	<i>XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe</i>
<i>Identyfikator jedn. ewid.:</i>	<i>302901_2 Przemęt</i>
<i>Identyfikator obr. ewid.:</i>	<i>0014 Perkowo</i>
<i>Numery działek ewid.:</i>	<i>93/4; 347/5; 347/10</i>
<i>Inwestor:</i>	<i>Gmina Przemęt ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt</i>
<i>Spis zawartości:</i>	<i>1. Projekt zagospodarowania terenu 2. Projekt architektoniczno-budowlany 3. Załączniki projektu budowlanego</i>

PROJEKTOWANIE DRÓG I ULIC

ANDRZEJ WŁODARCZAK

67 – 400 WSCHOWA UL. WOLSZTYŃSKA 19A/6
tel. 661-917-791 e-mail: andrzejwłodarczak@interia.pl

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:*

***Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z
odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo.***

*Adres obiektu
budowlanego:*

***Perkowo ul. Nowa (droga wewnętrzna)
Gmina Przemęt
Powiat Wolsztyn***

*Kategoria obiektu
budowlanego:*

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Identyfikator jedn. ewid.:

302901_2 Przemęt

Identyfikator obr. ewid.:

0014 Perkowo

Numery działek ewid.:

93/4; 347/5; 347/10

Inwestor:

***Gmina Przemęt
ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt***

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Andrzej Włodarczak	1471/90/Lo	Konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg	czerwiec 2023 r.	

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

- | | |
|--|--------|
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych | str. 3 |
| 2. Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego | str. 4 |
| 3. Oświadczenie projektanta | str. 5 |

II. CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|--|------------|
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego | str. 6 |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu | str. 6-7 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu | str. 7-8 |
| 4. Zestawienie powierzchni | str. 8 |
| 5. Informacje i dane zgodnie z § 14 pkt. 5 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego | str. 9-10 |
| 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej | str. 10 |
| 7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego | str. 10 |
| 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | str. 10-11 |

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|---|---------|
| 1. Plan orientacyjny w skali 1:10 000 | str. 12 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1: 500 | str. 13 |

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Gospodarki Krajowej
Nr ewid. 1471/90/Lo

Leszno, dnia 12 grudnia 1990r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.2 pkt.2 i §13 ust.1 pkt.3
lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.
Nr 8 poz.46 i z 1988r.Nr 42 poz.334/ stwierdza się, że
Pan

ANDRZEJ WŁODARCZAK

Technik budownictwa

urodzony dnia 19 listopada 1963r. w Kościanie posiada
przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

w zakresie dróg i ulic.


Pan ANDRZEJ WŁODARCZAK jest upoważniony do:

sporządzania projektów budowli dróg i ulic - o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach tech-
nicznych.

Otrzymuje:

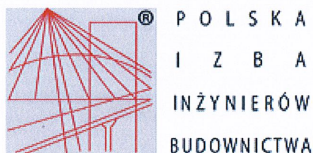
1/. Pan Andrzej Włodarczak
ul. Wolsztyńska 19A/7
67-400 Wschowa

2/. a/a



Andrzej Włodarczak
Przedstawiciel

2. Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-G3Y-MJ3-EVR *

Pan Andrzej Włodarczak o numerze ewidencyjnym LBS/BD/1181/01
adres zamieszkania ul. Wolsztyńska 19a/6, 67-400 Wschowa
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



3.Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.34, ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm. niniejszym oświadczam, że projekt p.n.:

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo	
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe	
Adres obiektu budowlanego:	działki nr ew. 93/4; 347/5; 347/10 obręb 0014 Perkowo, jedn. ewidencyjna 302901 2 Przemęt	
Inwestor:	Gmina Przemęt ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt	
Projektant	Andrzej Włodarczak upr. 1471/90/Lo w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg	

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, Warunkami Technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi wewnętrznej (ulicy Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w miejscowości Perkowo, gmina Przemęt na działkach o numerze ewidencyjnym nr: 93/4; 347/5 i 347/10.

Podstawa opracowania projektu:

- Zlecenie inwestora,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Wizja lokalna w terenie,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” Dz. U. 2020 poz.1609,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2018 poz. 2068 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1518 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311),
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- Polskie Normy,
- Ustalenia z Zamawiającym,
- inne normatywy i normy,

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotowe działki nr ewid. 347/5 i 347/10 stanowią pas drogowy budowanej drogi wewnętrznej (ulicy Nowej) w m. Perkowo natomiast działka nr 93/4 stanowi pas drogowy drogi wewnętrznej (ul. Jeziornej) do której włączana jest budowana ulica Nowa i dla nich uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przedmiotowa ulica Nowa na całym odcinku przebiega w płaskim terenie.

Na przedmiotowej drodze wewnętrznej (ul. Nowa) objętej opracowaniem na całym odcinku występuje nawierzchnia gruntowa na której w okresie letnim powstają tumany kurzu i pyłu w momencie przejazdu pojazdów natomiast w okresie jesienno-zimowo-wiosennym praktycznie jest nieprzejezdna z licznymi dziurami i zastoiskami wody oraz błota.

Linia sieci telekomunikacyjnej t i tD wraz z przyłączami od km 0+000 do km 0+070,00 przebiegają po prawej stronie pasa drogowego w poboczu projektowanego odcinka ulicy

Nowej (droga wewnętrzna). Kablowa linia energetyczna eN wraz z przyłączami przebiega po prawej i lewej stronie pasa drogowego, natomiast lampa oświetlenia ulicznego ulicy Nowej zlokalizowana jest po prawej stronie pasa drogowego w połowie projektowanego odcinka przedmiotowej drogi wewnętrznej (ul. Nowej). Sieć wodociągowa woD z hydrantem i przyłączami na projektowanym odcinku drogi wewnętrznej (ul. Nowej) przebiega po lewej stronie pasa drogowego. Sieć kanalizacji sanitarnej ks 200 zlokalizowana jest po prawej stronie pasa drogowego przedmiotowej drogi wewnętrznej w poboczu gruntowym a przyłącza ks 160 odchodzą na lewą i prawą stronę ulicy Nowej (drogi wewnętrznej).

Na całej długości projektowanego odcinka drogi wewnętrznej (ul. Nowej) w m. Perkowo po obu stronach pasa drogowego występuje pojedyncza zabudowa budownictwa jednorodzinnego i gospodarczego.

Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki nie występują.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Budowana droga wewnętrzna (ul. Nowa) będzie drogą klasy D- dojazdową o długości około 78,85 mb jako ciąg pieszo-jezdny z jezdnią o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej grub. 8 cm typu „Domino” ułożonej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie ograniczona po obu stronach opornikami betonowymi wibroprasowanymi wtopionymi 12x25x100cm ułożonymi na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Na początku projektowanego odcinka ulicy Nowej (droga wewnętrzna) na połączeniu z istniejącą jezdnią ulicy Jeziornej (droga wewnętrzna) przewidziano łuki wyokrąglające o promieniu R-6m po prawej i lewej stronie projektowanej jezdni. Na końcu projektowanego odcinka drogi wewnętrznej (ul. Nowej) jako opór dla nawierzchni z kostki brukowej przewidziano ułożenie wtopionego krawężnika betonowego wibroprasowanego ulicznego 15x30x100 cm ułożonego na ławie betonowej z oporem. Jezdnia ulicy Nowej (droga wewnętrzna) na odcinku od km 0+000 do km 0+078,85 zostanie wykonana o szerokości 4,00 m z 2% daszkowym spadkiem poprzecznym nawierzchni.

Pobocza gruntowe o szerokości 1,55 ÷ 3,25 m występuje po prawej i lewej stronie pasa drogowego projektowanej ulicy Nowej (drogi wewnętrznej).

b) Sposób odprowadzania wód opadowych lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanej jezdni ciągu pieszo-jezdnego ulicy Nowej (drogi wewnętrznej) odbywać się będzie poprzez odpowiednio ukształtowane spadki podłużne i poprzeczne nawierzchni i poboczy gruntowych powierzchniowo w teren pasa drogowego przedmiotowej drogi wewnętrznej (ulicy Nowej).

c) Układ komunikacyjny

Droga wewnętrzna (ul. Nowa) kategorii D – dojazdowej pełniąc funkcje dojazdu i dojścia na posesję.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Połączenie drogi wewnętrznej (ul. Nowej) D - dojazdowej nastąpi poprzez istniejące skrzyżowanie z drogą wewnętrzną (ul. Jeziorną) i następnie z drogą gminną (ulicę Konwaliową) w m. Perkowo.

e) Parametry techniczne

Przyjęto do projektowania następujące parametry techniczne drogi wewnętrznej (ulicy Nowej) od km 0+000 do km 0+078,85

- kategoria drogi: droga wewnętrzna,
- standard techniczny drogi: klasa D – dojazdowa,
- prędkość projektowa: 30 km/h,
- przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach,
- szerokość pasa ruchu: 2,00 m,
- szerokość poboczy gruntowych: 1,55 m ÷ 3,25 m,
- przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR 2,
- długość drogi: - 78,85 m,

Opis projektowanego przebiegu trasy w planie

Ulica Nowa – droga wewnętrzna

element	od km	do km	długość	parametry łuku
prosta	0+000	0+039,10	39,10m	-
łuk kołowy w prawo	W ₁ 0+039,10	0+057,73	18,63m	R=50,0m α=21,35° T=9,42m Sw=0,88m PSK=18,63m
prosta	0+057,73	0+078,85	21,12m	-

Opis projektowanej niwelety drogi

Ulica Nowa – droga wewnętrzna

element	od km	do km	długość	spadek podłużny
prosta	0+000	0+006,00	6,00 m	0,0200
prosta	0+006,00	0+021,05	15,05 m	0,0126
prosta	0+021,05	0+061,00	39,55 m	0,0035
prosta	0+061,00	0+078,85	17,85 m	0,0028

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Na potrzeby wykonania inwestycji nie ma kolizji z istniejącą zielenią wysoką i niską, a projektowane pobocza gruntowe przewiduje się obsianiem trawą.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Bilans terenu:

Powierzchnia terenu działek nr: 93/4; 347/5; 347/10	762,0 m ²	100,00 %
Powierzchnia proj. terenu utwardzonego - jezdnia ciągu pieszo-jezdnego: 331,0 m ²	331,0 m ²	43,44 %
Powierzchnia pozostała – w tym biologicznie czynna	431,0 m ²	56,56 %

5. INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z § 14 PKT. 5 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO

a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:

Na terenie objętym inwestycją zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przewiduje się budowę jezdni drogi wewnętrznej (ul. Nowej) jako ciągu pieszo-jezdnego o długości około 78,85 m i szerokości 4,00 m o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej typu „Domino” w kolorze szarym na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

Na ulicy Nowej (droga wewnętrzna) od km 0+000 do km 0+078,85 przewiduje się budowę jezdni ciągu pieszo-jezdnego o długości około 78,85 m i szerokości 4,00 m o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej typu „Domino” w kolorze szarym na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz poboczy gruntowych o szerokości od 1,55 m do 3,25 m.

b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Teren objęty decyzją nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

W razie odkrycia w trakcie prowadzonych robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać roboty i zabezpieczyć miejsce odkrycia oraz zawiadomić niezwłocznie Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie.

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:

Na obszarze na którym planowana jest inwestycja nie występują tereny związane z eksploatacją górniczą w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych.

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Teren działki znajduje się w granicy obszarów chronionych: Przemęcko – Wschowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i kompleksu leśnego Włoszakowice, oraz Obszaru Natura 2000 „Pojezierze Sławskie” a także Przemęckiego Parku Krajobrazowego. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływała na w/w obszary.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, Dz. U. 2004, nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz pogorszenia stanu środowiska.

W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpi zwiększony ruch samochodów ciężarowych dostarczających materiały i wyposażenie. Ze względu na skupienie prac w obrębie terenu prowadzonej inwestycji, uciążliwości te ograniczą się tylko do najbliższego sąsiedztwa. Będą one miały charakter przejściowy i ustaną z chwilą zakończenia prac. Prócz emisji hałasu w trakcie prac może zachodzić emisja pyłów do najbliższego otoczenia, jednak jej zasięg będzie niewielki i nie będzie powodować uciążliwości dla mieszkańców.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji inwestycji będą zgodne z normami krajowymi i europejskimi i dopuszczone do zastosowania w budownictwie zgodnie z aprobatami i certyfikatami krajowymi i europejskimi.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia podejmowane będą działania do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i sprzętu w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych i niedopuszczenia do skażenia nimi gleby i wód gruntowych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane składowane będą czasowo w miejscach do tego przeznaczonych, przy czym ewentualne odpady niebezpieczne magazynowane będą w specjalnych pojemnikach. Wszystkie wytworzone odpady będą przekazane do odzysku lub utylizowane zgodnie z wymogami ochrony środowiska odbiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z § 4 punkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Występujące elementy infrastruktury w obszarze prowadzenia robót ziemnych należy zlokalizować poprzez próbne przekopy aby nie dopuścić do ich zerwania lub uszkodzenia.

Zakłada się regulację wysokościową istniejących elementów infrastruktury znajdujących się obszarze projektowanej inwestycji.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z Art. 3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1202) przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu”.

Budowana droga wewnętrzna (ulica Nowa) nie spowoduje ograniczenia w zagospodarowaniu lub zabudowie terenu znajdującego się w jego otoczeniu poza granicą inwestycji. Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie wykracza poza granice działek objętych opracowaniem.

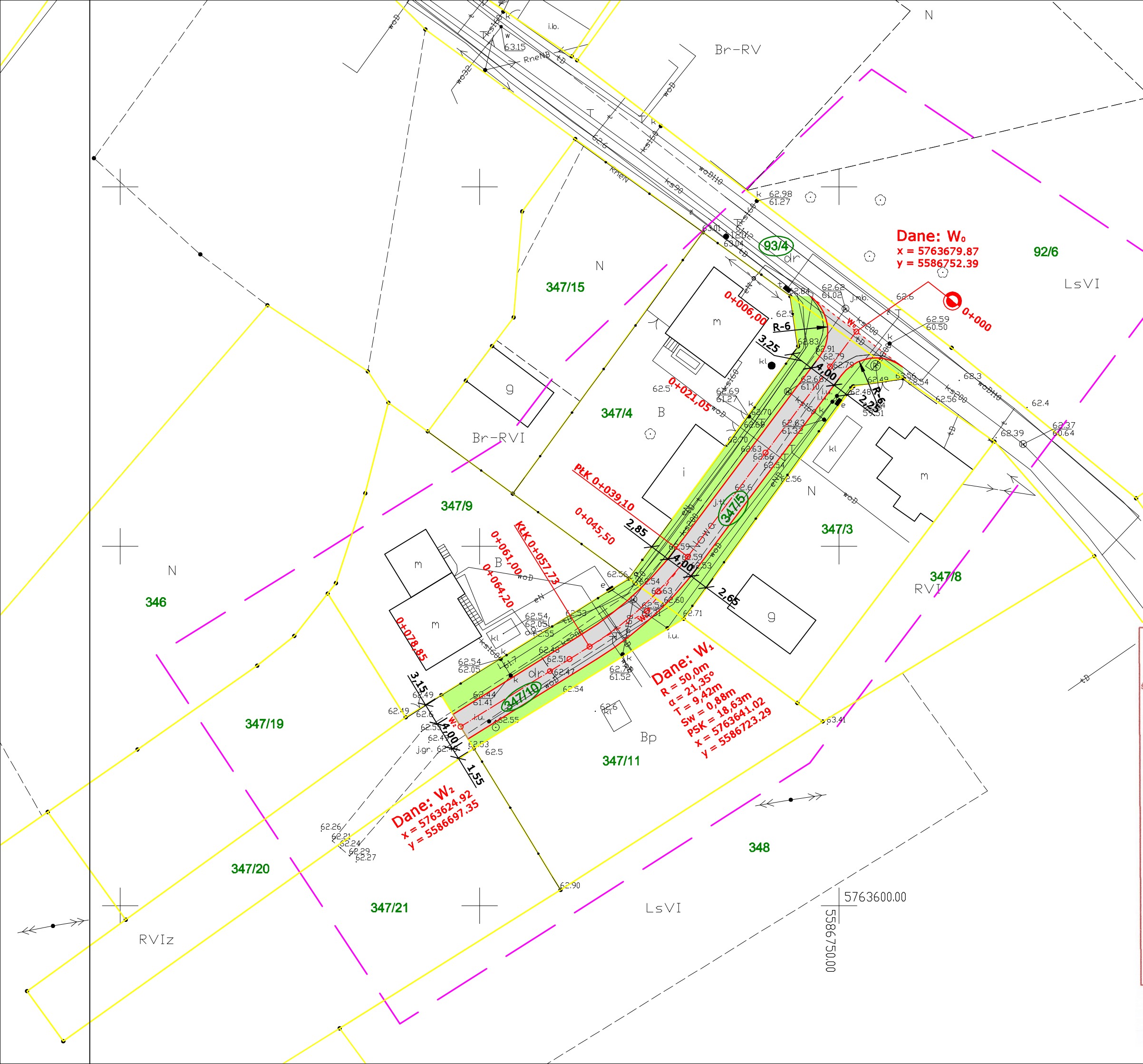
Wykonanie przedmiotowej inwestycji wpłynie na poprawę ruchu komunikacyjnego i warunków bezpieczeństwa osób poruszających się na tym terenie.

Opracował:

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1. PLAN ORIENTACYJNY**
- 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Jednostka ewidencyjna:
Obręb ewidencyjny:
Położenie:
Seksja mapy:
Nazwa ukl. wsp. prostokątnych płaskich:
Nazwa ukl. wsp. układu wysokości
Informacje o służebnościach gruntowych
mających wpływ na zagospodarowanie gruntów,
zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia
pracy geodezyjnej:

Przemęt
Perkowo
Nowa
5.168.31.10.1.3
2000(5)
EVRF2007

nie wyznaczono

GK.6640.1456.2022

Data opracowania mapy:

16.12.2022

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
„GEOBUD” Sp. Jawna
Grzegorz Grobelny i Rafał Skórzewski
ul. 17 Sycznia 97, 64-100 LESZNO
Tel./fax 066 526 91 18, KRS 73275
NIP 687-001-28-92, REGON 410001790

(nazwa/imię i nazwisko wykonawcy)

GEODETA UPRAWNIONY
uprawnienie MGPIB nr 8682
Grzegorz Grobelny
tel. 601 87 19 43

(numer uprawnień i podpis geodety)

OBJAŚNIENIA:

- projektowana nawierzchnia jezdni z kostki betonowej wibroprasowanej grub. 8 cm fazowanej na podbudowie - kolor szary,
- projektowane pobocza gruntowe z humusowaniem i obsianiem trawą,
- projektowany opornik betonowy wibroprasowany wtopiony 12x25x100 cm na ławie betonowej z oporem. Beton C12/15,
- projektowany krawężnik betonowy wibroprasowany uliczny wtopiony 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem. Beton C12/15,
- istniejące granice działek geodezyjnych,
- działka obejmująca teren inwestycji,

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:
GK.6640.1456.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:
STAROSTĘ WOLSZTYŃSKIEGO

Wykonawca prac geodezyjnych:
GEOBUD Sp. Jawna G. Grobelny i R. Skórzewski

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego
wynik pozytywnej weryfikacji:
nr GK.6641.2328.2022_z3 z dnia 04.01.2023r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac:

GEODETA UPRAWNIONY
Grzegorz Grobelny
uprawnienie MGPIB nr 8682
tel. 601 871 843

(Klauzule urzędowe)

Oświadczam zgodność podkładu mapowego z podkładem mapowym
przyjętym do zasobów geodezyjnych Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Nazwa obiektu budowlanego	Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo. Działki nr: 93/4; 347/5 i 347/10.				
Inwestor	Gmina Przemęt ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Treść rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Skala	1:500	Data	czerwiec 2023 r.	Nr rysunku	2
Projektant	tech. Andrzej Włodarczak			Konstr. - inż. 1471/90/Lo	

PROJEKTOWANIE DRÓG I ULIC

ANDRZEJ WŁODARCZAK

67 – 400 WSCHOWA UL. WOLSZTYŃSKA 19A/6
tel. 661-917-791 e-mail: andrzejwłodarczak@interia.pl

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHTEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:*

***Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z
odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo.***

*Adres obiektu
budowlanego:*

***Perkowo ul. Nowa (droga wewnętrzna)
Gmina Przemęt
Powiat Wolsztyn***

*Kategoria obiektu
budowlanego:*

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Identyfikator jedn. ewid.:

302901_2 Przemęt

Identyfikator obr. ewid.:

0014 Perkowo

Numery działek ewid.:

93/4; 347/5; 347/10

Inwestor:

***Gmina Przemęt
ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt***

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Andrzej Włodarczak	1471/90/Lo	Konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg	czerwiec 2023 r.	
Sprawdzający	Branża drogowa	Krzysztof Głuszko	1548/92 /Lo	Konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg	czerwiec 2023 r.	

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

- | | |
|--|----------|
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych | str. 3-4 |
| 2. Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego | str. 5-6 |
| 3. Oświadczenie projektanta | str. 7 |

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

- | | |
|--|------------|
| 4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego | str. 8 |
| 5. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego | str. 8 |
| 6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego | str. 8-9 |
| 7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego | str. 9 |
| 8. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | str. 9-10 |
| 9. Opis zapewnienia dostępności obiektu budowlanego dla osób niepełnosprawnych | str. 10 |
| 10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie | str. 10-11 |
| 11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem | str. 11 |
| 12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej stosownie do zakresu projektu | str. 12 |

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

- | | |
|---|---------|
| 1. Plan orientacyjny w skali 1:10 000 | str. 13 |
| 2. Plan zagospodarowania terenu w skali 1: 500 | str. 14 |
| 3. Przekroje normalni i konstrukcyjne w skali 1:50 i 1:10 | str. 15 |

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Gospodarki Krajowej
Nr ewid. 1471/90/Lo

Leszno, dnia 12 grudnia 1990r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.2 pkt.2 i §13 ust.1 pkt.3
lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.
Nr 8 poz.46 i z 1988r.Nr 42 poz.334/ stwierdza się, że
Pan

ANDRZEJ WŁODARCZAK

Technik budownictwa

urodzony dnia 19 listopada 1963r. w Kościanie posiada
przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

w zakresie dróg i ulic.


Pan ANDRZEJ WŁODARCZAK jest upoważniony do:

sporządzania projektów budowli dróg i ulic - o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach tech-
nicznych.

Otrzymuje:

1/. Pan Andrzej Włodarczak
ul. Wolsztyńska 19A/7
67-400 Wschowa

2/. a/a



Andrzej Włodarczak
Przewodniczący Zarządu

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Gospodarki Przestrzennej

Leszno, 1992 - 04 - 22

Nr ewid. 1548/92/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1, §5 ust.1 pkt.1,
§7 i §13 ust.1 pkt.3 lit.b rozporządzenia Ministra Gospo-
darki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
/Dz.U.Nr 8 poz.46 ze zm.Dz.U.Nr 42 poz.334 z 1988r. i Nr 69
poz.299 z 1991 r./ stwierdza się, że Pan

KRZYSZTOF JÓZEF G Ł U S Z K O

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 26 lutego 1958 r. w Górze

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie
d r ó g.

Pan KRZYSZTOF JÓZEF G Ł U S Z K O jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, -----
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie budowli dróg.

Otrzymuje:

1/p. Krzysztof Głuszko
ul. Reymonta 15/2
56-200 Góra

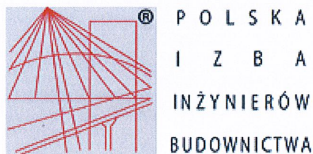
2/ a/a

Z upoważnienia Wojewody



Jacek Urban
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

2. Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-G3Y-MJ3-EVR *

Pan Andrzej Włodarczak o numerze ewidencyjnym LBS/BD/1181/01
adres zamieszkania ul. Wolsztyńska 19a/6, 67-400 Wschowa
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

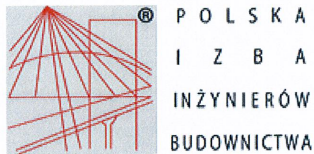
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-RR6-PYE-31C *

Pan Krzysztof Głuszko o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0837/01
adres zamieszkania ul. Świerkowa 10, 56-200 Góra
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



3.Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.34, ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm. niniejszym oświadczam, że projekt p.n.:

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo	
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe	
Adres obiektu budowlanego:	działki nr ew. 93/4; 347/5; 347/10 obręb 0014 Perkowo, jedn. ewidencyjna 302901 2 Przemęt	
Inwestor:	Gmina Przemęt ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt	
Projektant	Andrzej Włodarczak upr. 1471/90/Lo w specj. konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Głuszko upr. 1548/92/Lo w specj. konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg	

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, Warunkami Technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w miejscowości Perkowo, gmina Przemęt na działkach o numerze ewidencyjnym nr: 93/4; 347/5 i 347/10,
- Kategoria obiektu: XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana droga wewnętrzna (ul. Nowa) będzie drogą klasy D- dojazdową o długości łącznej około 78,85 mb jako ciąg pieszo-jezdny z jezdnią o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej grub. 8 cm typu „Domino” ułożonej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie i przeznaczona jest do ruchu pojazdów jak również do ruchu pieszego jako obsługa dojazdu i dojścia do posesji.

Jezdnia drogi wewnętrznej (ul. Nowej) będzie miała szerokość 4,00 m na całej długości budowanego odcinka. Na odcinku od km 0+000 do km 0+078,85 projektowanej ulicy Nowej (drogi wewnętrznej) przewidziano daszkowy 2% spadek poprzeczny jezdni ciągu pieszo-jezdnego. Na początku projektowanego odcinka ulicy Nowej (droga wewnętrzna) na połączeniu z istniejącą jezdnią ulicy Jeziornej (droga wewnętrzna) przewidziano łuki wyokrąglające o promieniu R-6 m po prawej i lewej stronie projektowanej jezdni. Pobocza gruntowe o szerokości 1,55 ÷ 3,25 m występuje po prawej i lewej stronie pasa drogowego projektowanej ulicy Nowej (drogi wewnętrznej).

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) Układ przestrzenny

Budowana droga wewnętrzna (ul. Nowa) będzie drogą klasy D - dojazdową o długości około 78,85 mb jako ciąg pieszo-jezdny z jezdnią o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej grub. 8 cm typu „Domino” ułożonej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie ograniczona po obu stronach opornikami betonowymi wibroprasowanymi wtopionymi 12x25x100cm ułożonymi na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Jezdnia ulicy Nowej (droga wewnętrzna) na odcinku od km 0+000 do km 0+078,85 zostanie wykonana o szerokości 4,00 m z 2% daszkowym spadkiem poprzecznym nawierzchni.

Pobocza gruntowe o szerokości 1,55 ÷ 3,25 m występują po prawej i lewej stronie pasa drogowego ulicy Nowej (drogi wewnętrznej).

b) Roboty rozbiórkowe

Na budowanej drodze wewnętrznej (ul. Nowej) przewidziano rozbiórkę istniejącego „rękawka” z ulicy Jeziornej (drogi wewnętrznej) o nawierzchni bitumicznej na podbudowie wraz z krawężnikami betonowymi o długości około 6,0 m i szerokości 3,30 m wraz z łukami wyokrąglającymi.

c) Wygląd zewnętrzny, wykończenie i kolorystyka nawierzchni

Na budowanej drodze wewnętrznej (ulicy Nowej) od km 0+000 do km 0+078,85 przewidziano daszkowy 2% spadek poprzeczny jezdni ciągu pieszo-jezdnego.

Budowana droga wewnętrzna (ul. Nowa) pełnić będą funkcje ciągu pieszo-jezdnego o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej grub. 8 cm typu „Domino” w kolorze szarym ułożonej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie i ograniczone będą po obu stronach opornikami betonowymi wibroprasowanymi wtopionymi 12x25x100cm w kolorze szarym ułożonymi na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

Jezdnia ulicy Nowej (droga wewnętrzna) na odcinku od km 0+000 do km 0+078,85 zostanie wykonana o szerokości 4,00 m z 2% daszkowym spadkiem poprzecznym nawierzchni a na połączeniu z istniejącą jezdnią ulicy Jeziornej (droga wewnętrzna) przewidziano łuki wyokrąglające o promieniu R=6 m po prawej i lewej stronie projektowanej jezdni.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) Parametry techniczne projektowanej drogi

Przyjęto do projektowania następujące parametry techniczne drogi wewnętrznej (ulicy Nowej) od km 0+000 do km 0+078,85

- kategoria drogi: droga wewnętrzna,
- standard techniczny drogi: klasa D – dojazdowa,
- prędkość projektowa: 30 km/h,
- przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach,
- szerokość pasa ruchu: 2,00 m,
- szerokość poboczy gruntowych: 1,55 m ÷ 3,25 m,
- przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR 2,
- długość drogi: - 78,85 m,

b) Zestawienie powierzchni

Lp.	Nazwa elementu drogi	Powierzchnia
1	powierzchnia jezdni ciągu pieszo-jezdnego o nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej grub. 8 cm typu „Domino” w kolorze szarym na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie na drodze wewnętrznej (ulicy Nowej)	331,00 m ²
2	powierzchnia wykonanych poboczy gruntowych i terenów zielonych na drodze wewnętrznej (ul. Nowej)	431,00 m ²

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przeprowadzono badania określające warunki gruntowo-wodne określające poziom wód gruntowych oraz rodzaj zalegających poniżej projektowanych wykopów gruntów. Wyniki przeprowadzonych badań przedstawione są w osobnym opracowaniu.

W wyniku przeprowadzonych badań stwierdzono, że podłoże gruntowe do głębokości około 0,40 m zbudowane jest z nasypu niekontrolowanego zbudowanego z tłucznia, żwiru i gruzu betonowego natomiast poniżej do głębokości 2,0 m występują przepuszczalne piaski

drobne brązowe i szare. Wody gruntowe wystąpiły na głębokości 1,80 m i 1,90 m. Biorąc pod uwagę rodzaj obiektu oraz stwierdzone proste warunki gruntowo – wodne przyjęto I kategorię geotechniczną G1 dla planowanej inwestycji.

W przypadku napotkania w trakcie wykonywania robót ziemnych na grunty nie budowlane zalegające w podłożu należy przewidzieć ich wymianę na zasypowy niewysadzinowy pozwalający uzyskać wskaźnik zagęszczenia $Is \geq 1,00$.

6. OPIS ZAPEWNIENIA DOSTĘPNOŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przedmiotowa inwestycja zapewnia dostępność osób niepełnosprawnych do obiektu, gdyż nawierzchnia jezdni drogi wewnętrznej (ulicy Nowej) oraz połączenie jezdni z istniejącą nawierzchnią drogi wewnętrznej (ul. Jeziornej) są na jednym poziomie bez wystających krawężników i oporników umożliwiając osobom niepełnosprawnym dostęp do obiektów budowlanych.

7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

- zapotrzebowanie i jakość oraz ilość wody – nie dotyczy
- odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych – nie dotyczy
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne powierzchniowo w teren pasa drogowego ulicy Nowej (drogi wewnętrznej).

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu

- emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

- wytwarzanie odpadów komunalnych – nie dotyczy

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem ich parametrów i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

- emisja drgań, promieniowania i innych zakłóceń – nie dotyczy

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- projektowana droga wewnętrzna (ul. Nowa) oraz sposób jej użytkowania nie będzie wpływał negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz stosunki wodne, gdyż wody opadowe i roztopowe z projektowanej nawierzchni jezdni ciągu pieszo-jezdnego poprzez

odpowiednio ukształtowane spadki poprzeczne i podłużne będą odprowadzane powierzchniowo w teren biologicznie czynny pasa drogowego przedmiotowej drogi.

f) Charakterystyka ekologiczna

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, Dz. U. 2004, nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz pogorszenia stanu środowiska.

W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpi zwiększony ruch samochodów ciężarowych dostarczających materiały i wyposażenie. Ze względu na skupienie prac w obrębie terenu prowadzonej inwestycji, uciążliwości te ograniczą się tylko do najbliższego sąsiedztwa. Będą one miały charakter przejściowy i ustaną z chwilą zakończenia prac. Prócz emisji hałasu w trakcie prac może zachodzić emisja pyłów do najbliższego otoczenia, jednak jej zasięg będzie niewielki i nie będzie powodować uciążliwości dla mieszkańców.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji inwestycji będą zgodne z normami krajowymi i europejskimi i dopuszczone do zastosowania w budownictwie zgodnie z aprobatami i certyfikatami krajowymi i europejskimi.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia podejmowane będą działania do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i sprzętu w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych i niedopuszczenia do skażenia nimi gleby i wód gruntowych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane składowane będą czasowo w miejscach do tego przeznaczonych, przy czym ewentualne odpady niebezpieczne magazynowane będą w specjalnych pojemnikach. Wszystkie wytworzone odpady będą przekazane do odzysku lub utylizowane zgodnie z wymogami ochrony środowiska odbiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

Reasumując przedmiotowa inwestycja ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora.

8. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wykonania wyposażenia budowlano-instalacyjnego a wody opadowe i roztopowe z projektowanej nawierzchni jezdni ciągu pieszo-jezdnego poprzez odpowiednio ukształtowane spadki poprzeczne i podłużne będą odprowadzane powierzchniowo w teren biologicznie czynny pasa drogowego przedmiotowej drogi wewnętrznej (ul. Nowej) w m. Perkowo.

9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

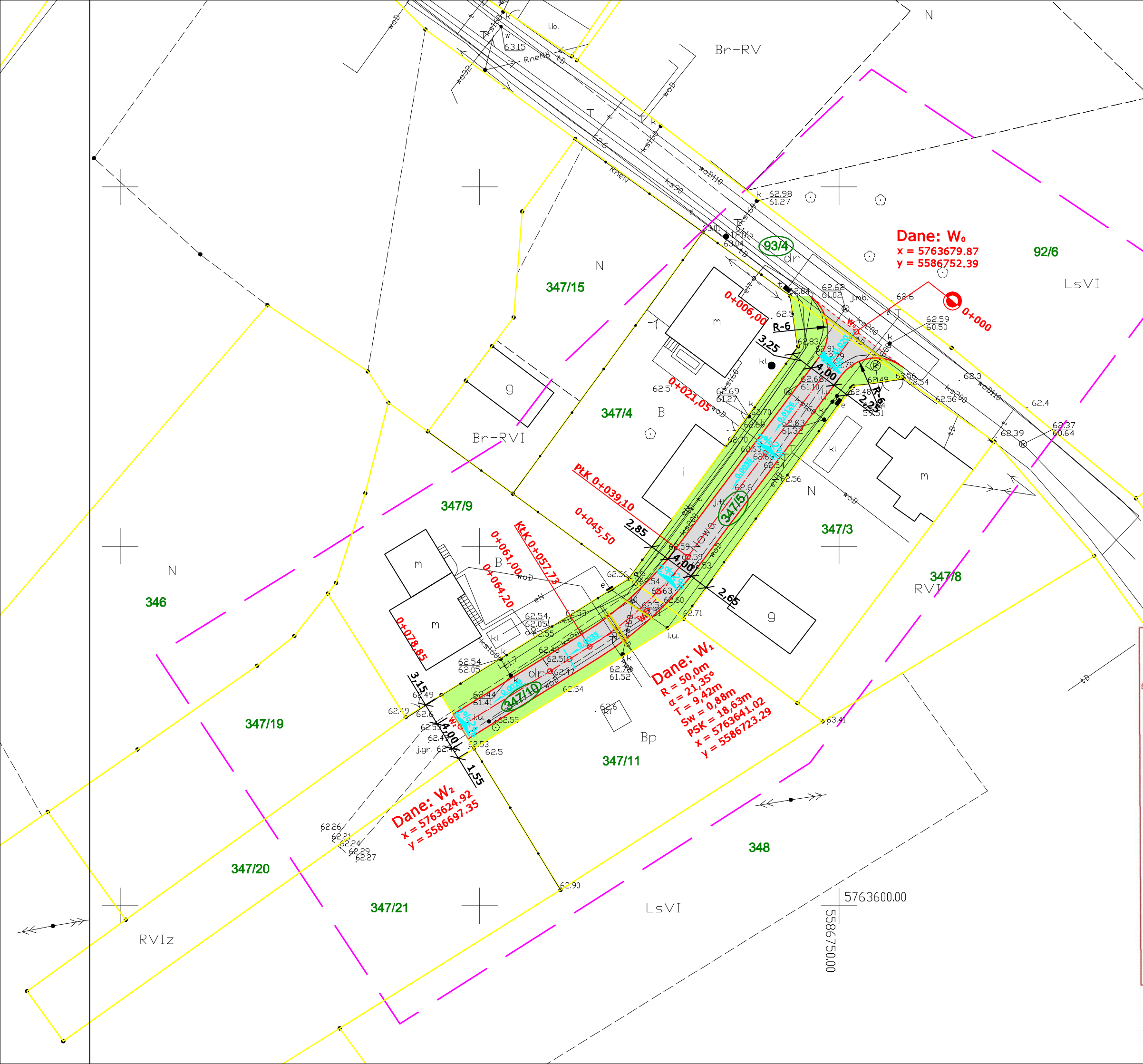
Zgodnie z § 4 punkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga określenia warunków i uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Opracował:

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

- 1. PLAN ORIENTACYJNY**
- 2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- 3. PRZEKROJE NORMALNE I KONSTRUKCYJNE**





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Jednostka ewidencyjna:
Obręb ewidencyjny:
Położenie:
Seksja mapy:
Nazwa ukl. wsp. prostokątnych płaskich:
Nazwa ukl. wsp. układu wysokości
Informacje o służebnościach gruntowych
mających wpływ na zagospodarowanie gruntów,
zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia
pracy geodezyjnej:

Przemęt
Perkowo
Nowa
5.168.31.10.1.3
2000(5)
EVRF2007

nie wyznaczono

GK.6640.1456.2022

Data opracowania mapy:

16.12.2022

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
„GEOBUD” Sp. Jawna
Grzegorz Grobelny i Rafał Skórzewski
ul. 17 Sycznia 97, 64-100 LESZNO
Tel./fax 066 526 91 18, KRS 73275
NIP 697-001-28-92, REGON 410001790

(nazwa/imię i nazwisko wykonawcy)

GEODETA UPRAWNIONY
uprawnienie MGPIB nr 8682
Grzegorz Grobelny
tel. 601 871 843

(numer uprawnień i podpis geodety)

OBJAŚNIENIA:

- projektowana nawierzchnia jezdni z kostki betonowej wibroprasowanej grub. 8 cm fazowanej na podbudowie - kolor szary,
- projektowane pobocza gruntowe z humusowaniem i obsianiem trawą,
- projektowany opornik betonowy wibroprasowany wtopiony 12x25x100 cm na ławie betonowej z oporem. Beton C12/15,
- projektowany krawężnik betonowy wibroprasowany uliczny wtopiony 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem. Beton C12/15,
- projektowane spadki podłużne,
- projektowane spadki poprzeczne,
- projektowane przepusty z rur dwudzielnych typu "AROT" A100 PS,
- istniejące granice działek geodezyjnych,
- działka obejmująca teren inwestycji,

Oświadczam zgodność podkładu mapowego z podkładem mapowym
przyjętym do zasobów geodezyjnych Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w
wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie
zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego
oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:
GK.6640.1456.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:
STAROSTĘ WOLSZTYŃSKIEGO

Wykonawca prac geodezyjnych:
GEOBUD Sp. Jawna G. Grobelny i R. Skórzewski

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego
wynik pozytywnej weryfikacji:
nr GK.6641.2328.2022_z3 z dnia 04.01.2023r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac:

GEODETA UPRAWNIONY
Grzegorz Grobelny
uprawnienie MGPIB nr 8682
tel. 601 871 843

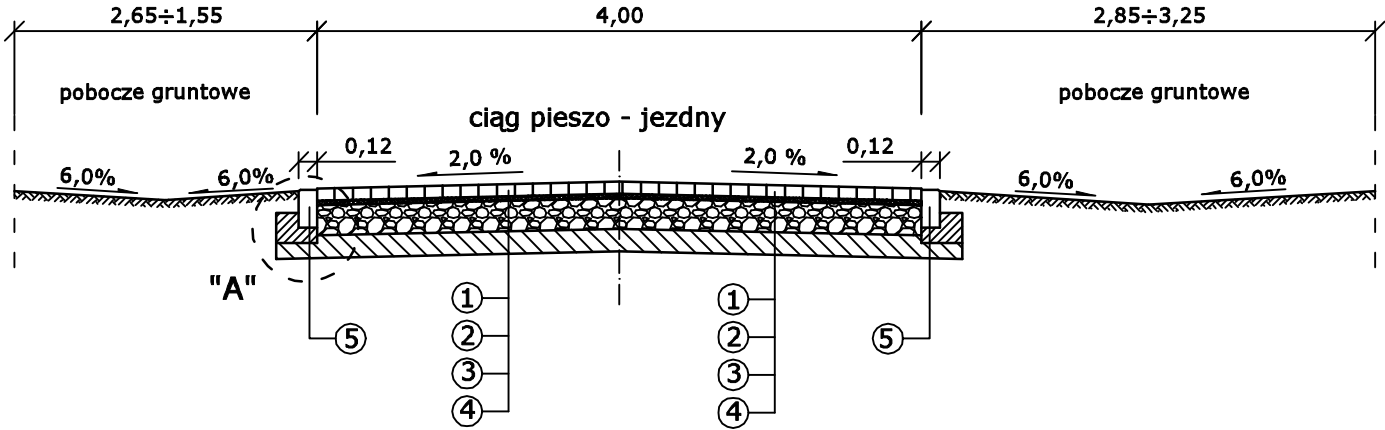
(Klauzule urzędowe)

Nazwa obiektu budowlanego	Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo. Działki nr: 93/4; 347/5 i 347/10.				
Inwestor	Gmina Przemęt ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Treść rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Skala	1:500	Data	czerwiec 2023 r.	Nr rysunku	2
Projektant	tech. Andrzej Włodarczak			Konstr. - inż. 1471/90/Lo	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Głuszko			Konstr. - inż. 1548/92/Lo	

PRZEKROJE NORMALNE SKALA 1:50

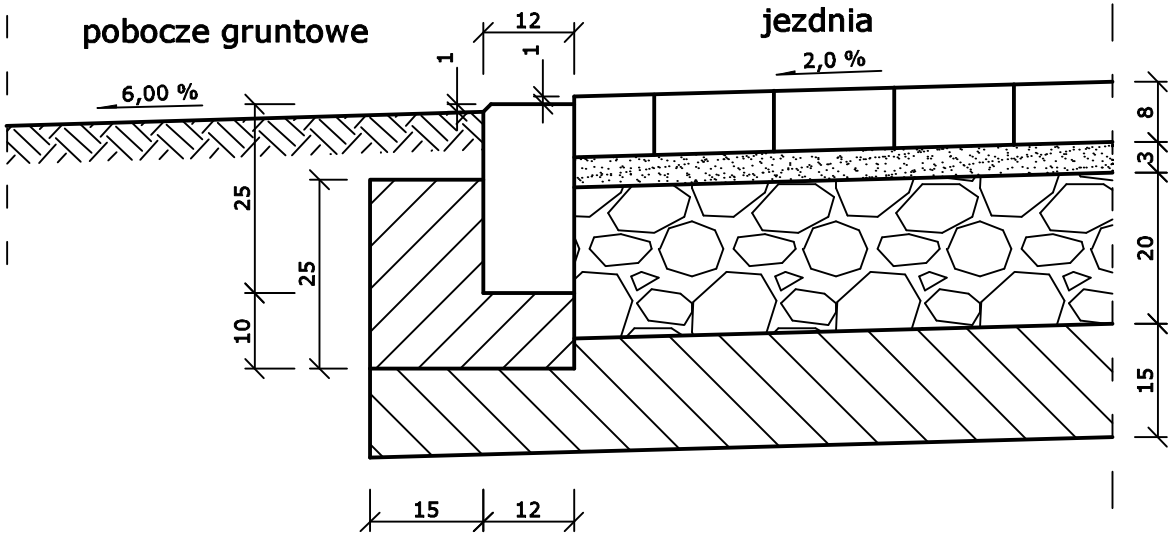
ULICA NOWA

km 0+000 ÷ 0+078,85

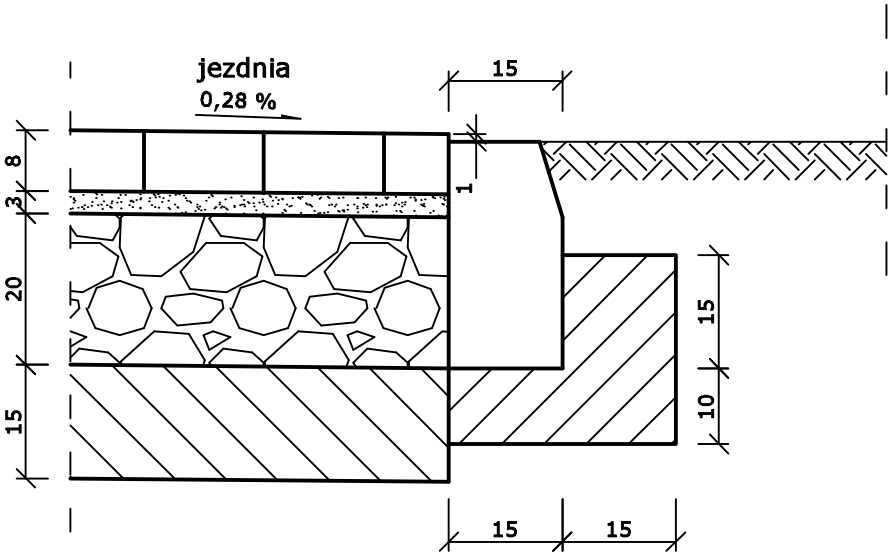


PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE SKALA 1:10

SZCZEGÓŁ "A"



SZCZEGÓŁ KRAWĘŻNIKA ULICZNEGO WTOPIONEGO



OBJAŚNIENIA:

- ① - Kostka brukowa wibroprasowana bez fazy grub. 8cm typu "DOMINO" - kolor szary,
- ② - Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- ③ - Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowanego mech. grub. 20cm,
- ④ - Wzmocnienie podłoża - grunt stabilizowany cementem Rm 5,0 MPa grub. 15cm wytworzony i dostarczony z betoniarni,
- ⑤ - Opornik betonowy wibroprasowany 12x25x100cm na ławie betonowej z oporem, beton kl. C 12/15,

Nazwa obiektu budowlanego	Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo. Działki nr: 93/4; 347/5 i 347/10.				
Inwestor	Gmina Przemęt ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Treść rysunku	PRZEKROJE NORMALNE I KONSTRUKCYJNE				
Skala	1:50; 1:10	Data	czerwiec 2023 r.	Nr rysunku	3
Projektant	tech. Andrzej Włodarczyk			Konstr. - inż. 1471/90/Lo	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Głuszko			Konstr. - inż. 1548/92/Lo	

PROJEKTOWANIE DRÓG I ULIC

ANDRZEJ WŁODARCZAK

67 – 400 WSCHOWA UL. WOLSZTYŃSKA 19A/6
tel. 661-917-791 e-mail: andrzejwłodarczak@interia.pl

STRONA TYTUŁOWA - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:*

***Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z
odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo.***

*Adres obiektu
budowlanego:*

***Perkowo ul. Nowa (droga wewnętrzna)
Gmina Przemęt
Powiat Wolsztyn***

*Kategoria obiektu
budowlanego:*

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Identyfikator jedn. ewid.:

302901_2 Przemęt

Identyfikator obr. ewid.:

0014 Perkowo

Numery działek ewid.:

93/4; 347/5; 347/10

Inwestor:

***Gmina Przemęt
ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt***

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Andrzej Włodarczak	1471/90/Lo	Konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg	czerwiec 2023 r.	
Sprawdzający	Branża drogowa	Krzysztof Głuszko	1548/92 /Lo	Konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg	czerwiec 2023 r.	

SPIS TREŚCI – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO ZAŁĄCZNIKA PROJEKTU BUDOWLANEGO

- | | |
|---|-------------|
| 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 1b Ustawy Prawo
Budowlane | str. 3-6 |
| 2. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których
mowa w art. 33 ust. 2 pkt. 1 Ustawy Prawo Budowlane | str. 7- 20\ |

**1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA O KTÓREJ MOWA W ART. 20 UST. 1 PKT. 1B USTAWY
PRAWO BUDOWLANE**

**STRONA TYTUŁOWA –
INFORMACJA BIOZ**

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:* **Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z
odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo.**

*Adres obiektu
budowlanego:* **Perkowo ul. Nowa (droga wewnętrzna)
Gmina Przemęt
Powiat Wolsztyn**

*Kategoria obiektu
budowlanego:* **XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe**

Identyfikator jedn. ewid.: **302901_2 Przemęt**

Identyfikator obr. ewid.: **0014 Perkowo**

Numery działek ewid.: **93/4; 347/5; 347/10**

Inwestor: **Gmina Przemęt
ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt**

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Andrzej Włodarczak	1471/90/Lo	Konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg	czerwiec 2023 r.	

Część opisowa – branża drogowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- organizacja ruchu na czas budowy,
- obsługa geodezyjna przez cały czas trwania robót,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie podbudowy na jezdni ciągu pieszo-jezdnego,
- ustawienie, krawężników i oporników na ławach betonowych z oporem,
- wykonanie nawierzchni jezdni ciągu pieszo-jezdnego,
- plantowanie i humusowanie terenów zielonych,
- wykonanie oznakowania organizacji ruchu,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- ulice: droga wewnętrzna (ul. Jeziorna) m. Perkowo,
- budynki mieszkalne i gospodarcze wzdłuż opracowywanej drogi wewnętrznej,
- podziemne linie energetyczne eN,
- sieć wodociągowa woD z przyłączami i hydrantem p- pożarowym,
- kanalizacja sanitarna ks 200 i przyłącza ks160,
- sieci telekomunikacyjne tD i t,

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa:

- ulice: droga wewnętrzna (ul. Jeziorna) m. Perkowo – ruch komunikacyjny,
- urządzenia obce – kanalizacja sanitarna oraz ziemne linie energetyczne eN,

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- wykonywanie robót w pasie drogowym pod ruchem,
- wykonywanie robót budowlanych ciężkim sprzętem będącym źródłem drgań i hałasu przekraczającego 100 dB,
- roboty nad czynną kanalizacją sanitarną,
- roboty nad czynnymi liniami energetycznymi,

W trakcie budowy będą wykonywane następujące roboty budowlane wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia,
- roboty wykonywane przy użyciu koparek i ładowarek,
- roboty prowadzone pobliżu istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i linii energetycznych,

Dla wyeliminowania ewentualnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z realizacją poszczególnych elementów zagospodarowania terenu należy:

- teren budowy oznaczyć tablicą informacyjną, tablicą ostrzegawczą z napisem „Teren budowy wstęp wzbroniony” umieszczone w widocznych miejscach oraz wprowadzić czasową organizację ruchu i oznakować na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu i przepisami Prawa Budowlanego,

- drogi transportu wewnętrznego na placu budowy jak również wyznaczone drogi do transportu zewnętrznego przyległe do terenu robót umożliwiające dojazd do placu budowy oraz dotychczasowym użytkownikom drogi wewnętrznej należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym,

- ciągi piesze należy wydzielić od dróg transportowych a szerokości dostosować do potrzeb realizacyjnych a w razie konieczności utwardzić tymczasowo,

- składowiska materiałów sypkich i elementów prefabrykowanych należy wykonać w sposób zabezpieczający przed ich obsuwaniem,

- zaplecze biurowo-socjalne budowy należy zlokalizować w pobliżu placu budowy w miejscu wyznaczonym przez Inwestora w skład którego powinien wchodzić barak kierownika i majstra budowy, pomieszczenia szatni, pomieszczenia socjalno-magazynowe na sprzęt drobny, narzędzia i materiały drobnicowe oraz tymczasową ubikację,

Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Plan bioz powinien zawierać:

- zagospodarowanie terenu budowy:
 - zabezpieczenie (ogrodzenie) terenu budowy,
 - drogi komunikacyjne,
 - ciągi piesze,
 - miejsca postojowe na terenie budowy,
 - strefy niebezpieczne,
 - składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych,
 - lokalizacja pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
- ochrona przeciwpożarowa,
- nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia,

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu podczas którego:

- powinni zostać poinformowani o możliwych zagrożeniach,
- skontrolowani pod względem stosowania środków ochrony osobistej,
- zaznajomieni z projektem organizacji robót,

Stały nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi powinni pełnić Kierownik Budowy,

Instruktaż każdorazowo zapisywać w Zeszycie Instruktażu BHP z podaniem:

- wykazu osób biorących udział,
- osoby pełniącej nadzór nad realizacją,
- zakresu instruktażu,

W pomieszczeniach kierownika budowy należy zorganizować punkt pomocy medycznej który powinien być wyposażony w niezbędny sprzęt medyczny, leki i środki opatrunkowe. W widocznym miejscu należy umieścić instrukcję udzielania pierwszej pomocy medycznej a obsługą udzielania pierwszej pomocy medycznej winni zająć się pracownicy przeszkoleni w tym zakresie.

Podstawowymi aktami prawnymi, na które powoływać się będzie osoba prowadząca instruktaż będą:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. z dnia 10 kwietnia 1972)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy z dnia 26.09.1997r (Dz. U. Nr 129, poz. 844)
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą uprawnieni pracownicy bez przeciwwskazań lekarskich do zatrudnienia przy tych pracach, pełnoletni, dodatkowo przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa przy tych pracach, posiadający dodatkowe uprawnienia wymagane przy niektórych rodzajach prac szczególnie niebezpiecznych:

- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego,
- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów osób trzecich oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami (wymagania szczegółowe regulują zapisy ST),
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustalenia zawarte w planie bioz.

Ponadto przed przyjęciem do pracy wszyscy pracownicy muszą przejść stanowiskowe szkolenie BHP oraz wykonać badania lekarskie, w zakresie odpowiednim do rodzaju wykonywanej pracy.

Również podczas zatrudnienia pracownicy są zobowiązani do brania udziału (raz w roku) w szkoleniach BHP i wykonywaniu badań lekarskich – wstępnych, okresowych i kontrolnych wg zakresu określonego w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Kodeksu Pracy.

2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
2. Wycinek mapy ewidencyjnej
3. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
4. Uzgodnienie z Przemęckim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Przemęcie

Przemęt, dnia 5 maja 2023 r.

PN.6733.6.2023

DECYZJA NR 5/2023
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust.1 pkt 2 oraz art. 54 ust.1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 503 ze zm.) – dalej: u.p.z.p. w związku z art. 4 tejże ustawy oraz w nawiązaniu do oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 775) – dalej: KPA oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. 2003, Nr 164, poz. 1589) i po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 marca 2023 r. (data wpływu: 27 marca 2023 r.) **Pana Andrzeja Włodarczaka, ul. Wolsztyńska 19A/6, 67-400 Wschowa, działającego na rzecz Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt,** po wypełnieniu przepisów art. 53 ust. 3 u.p.z.p. oraz po stwierdzeniu, iż teren i rodzaj inwestycji spełniają wymogi norm zapisanych w art. 61 u.p.z.p. jak również po przeprowadzeniu uzgodnień z:

- Starostą Wolsztyńskim – postanowienie znak: NOS.6123.174.2023 z dnia 18 kwietnia 2023 r.,
- Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze – nie wyraził stanowiska w sprawie,
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu – nie wyraził stanowiska w sprawie,

WÓJT GMINY PRZEMĘT USTALA
LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji polegającej na budowie drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym, na części działki nr ewid. 93/4 i na działkach nr ewid. 347/5 i 347/10 obręb Perkowo, gm. Przemęt

1. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Infrastruktura techniczna.

2. Rodzaj inwestycji:

Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym.

3. Wymagania dotyczące nowej zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

a) szczegóły inwestycji:

- budowa drogi gminnej (ul. Nowej) – długość do 79,0m,
- szerokość drogi do 4,0m,
- nawierzchnia z kostki brukowej wibroprasowanej na podbudowie,
- budowa odwodnienia powierzchniowego;

b) przedmiotową inwestycję należy zlokalizować w obrębie obszaru wyznaczonego

orientacyjnie liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, pokazanymi na załączniku graficznym. Należy przyjąć takie rozwiązania przestrzenne i techniczne, aby wkomponować inwestycję w istniejący teren i spełnić wymogi przepisów odrębnych, c) po zakończeniu realizacji inwestycji, grunt oraz istniejące zagospodarowanie należy przywrócić do stanu pierwotnego.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- a) należy zastosować takie rozwiązania organizacyjne i technologiczne, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny,
- b) na etapie budowy i eksploatacji należy zastosować rozwiązanie chroniące środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- c) inwestycja znajduje się w zasięgu:
 - Obszaru Chronionego Krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice,
 - Obszaru Natura 2000 „Pojezierze Sławskie”,
 - Przemęckiego Parku Krajobrazowego,w związku z tym ustala się ochronę i zagospodarowanie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 r. poz. 916 ze zm.);

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego:

Zachować i zgłosić ewentualne napotkane obiekty archeologiczne do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

Zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę drogi i gestorów sieci.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) rozwiązania projektowe powinny gwarantować ochronę interesów osób trzecich, zgodnie z wymogami przepisów techniczno-budowlanych,
- b) planowana inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej,
- c) inwestycja nie może pogorszyć warunków użytkowania działek sąsiednich,
- d) zakres robót i ich realizacja powinna być zgodna z wymaganiami art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2022 r. poz. 2625 ze zm.) – inwestycja nie może zmienić stanu wody na gruncie, a w szczególności kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

8. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- a) zgodnie z informacją z rejestru gruntów, w skład terenu objętego decyzją wchodziły tereny, niewymagające zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stosownie do art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity – Dz. U. 2022 poz. 2409),
- b) teren nie leży w granicach obszarów szczególnie zagrożonych powodzią, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo wodne (Dz. U. 2022 r. poz. 2625 ze zm.),
- c) planowane zamierzenie nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o jakim mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1 . – Prawo wodne (Dz. U. 2022 r. poz. 2625 ze zm.).

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Lokalizację przedmiotowej inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

10. Inne warunki:

Należy zachować zgodne z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami odległości projektowanych obiektów od infrastruktury podziemnej i nadziemnej przebiegającej przez teren objęty wnioskiem i w jego bezpośrednim otoczeniu, zaleca się uzgodnienie tych odległości z właścicielami sieci. Dopuszcza się usunięcie kolizji na warunkach określonych przez właściciela sieci.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 §4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądanie Wnioskodawcy.

POUCZENIE

Roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę – art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).

Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę (art. 55 w związku z art. 64 § 1 u. p. z. p.).

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 u. p. z. p.).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 62 ust. 4 u. p. z. p.).

Decyzja niniejsza wygaśnie (art. 62 ust. 1 u. p. z. p.), jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, dla którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 62 ust. 1 u. p. z. p.).

Decyzja niniejsza może skutkować zmianą wartości nieruchomości. Koszty realizacji roszczeń ponosi inwestor (art. 63 ust. 3 u. p. z. p.).

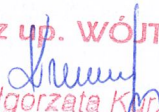
Wnioskodawca ma prawo do wniesienia żądania o którym mowa w ust 2e (art. 51 ust. 2h u. p. z. p.), tj. „postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem, wniesie żądanie wymierzenia tej kary”.

Od decyzji wydanej w pierwszej instancji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Przemęt w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu. Nie jest

możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. (art. 127a ust. 1 k.p.a.).

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późniejszymi zmianami).

z up. WÓJTA

Małgorzata Kurzawa
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Planowania Przestrzennego i Nieruchomości

Decyzja niniejsza jest ostateczna
z dniem 05.06.2023
Przemęt, dnia 16.06.2023

PODINSPEKTOR

Sylwia Kurpisz

Załączniki:

1. Część graficzna do decyzji.
2. Postanowienie jak we wstępie.
3. Wyniki analizy.

Otrzymują:

1. Inwestor:
Gmina Przemęt
Pełnomocnik:
Andrzej Włodarczak
Projektowanie Dróg i Ulic Andrzej Włodarczak

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Wolsztynie
Wydz. Arch. i Budownictwa
2. Marszałek Województwa
Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań
3. a/a

Projekt decyzji sporządził: mgr inż. Adam Sznydel

– uprawniony urbanista zgodnie z art. 5 pkt. 4 u. p. z. p. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. 2022 poz. 503 ze zm.) –

przygotowała: Sylwia Kurpisz
tel. 65 615 69 72

Wycinek mapy ewidencyjnej
Skala 1:1000

Sekcja 5.168.31.10.1

Gmina Przemęt
Obręb: Perkowo
wyk.: Joanna Lenz-Rabiega

STAROSTA WOLSZTYŃSKI

Podpisz się zgodnie z treścią
materiału stanowiącego zasób geodezyjny i
kartograficzny

Mapa ewidencyjna 1:1000

Przemęt Perkowo
Obręb

P.3029

Geod. Id. 310

(identyfikator materiału zasobu)

310 2023

(nr ewidencyjny kopii)

200-02-15

ZOB. STAROSTY

Joanna Lenz-Rabiega

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

(Data, imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ)

CZĘŚĆ GRAFICZNA DECYZJI O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

SPRAWA NR: P.6739.6.2023
SKALA: 1:1000

GRANICA TERENU OBJĘTEGO DECYZJĄ

[Podpis]
mgr inż. Adam Sznydel

Niniejsza mapa stanowi
załącznik do

- decyzji nr 5/2023

z dnia 05.05.2023

z dnia 05.05.2023

z dnia 05.05.2023

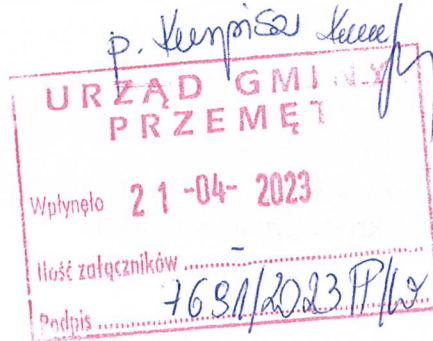
z dnia 05.05.2023

z dnia 05.05.2023

z dnia 05.05.2023

STAROSTA WOLSZTYŃSKI

ul. 5 Stycznia 5
64-200 Wolsztyn



Załącznik do decyzji
nr 5/2023
z dnia 05.05.2023
PN stem 21-04-2023

NOS.6123.174.2023

Wolsztyn, 18 kwietnia 2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) art. 5 ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

postanawiam:

uzgodnić pozytywnie projekt decyzji Wójta Gminy Przemęt o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym na części działki nr ewid. 93/4, i działek nr ewid. 347/5 i 347/10 w obrębie Perkowo gmina Przemęt w zakresie ochrony gruntów rolnych, położonej na działce nr 347/5 w obrębie Perkowo.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Przemęt wnioskiem z dnia 7 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 11 kwietnia 2023 r., znak sprawy: PN.6733.6.2023) zwrócił się do Starosty Wolsztyńskiego z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym na części działki nr ewid. 93/4 i działek nr ewid. 347/5 i 347/10 położonych w obrębie Perkowo, gmina Przemęt w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409) Starosta Wolsztyński jest właściwym organem w sprawie ochrony gruntów rolnych i uzgadnia warunki zabudowy określone w projekcie decyzji. Ponadto, przepis art. 6 ww. ustawy określa, iż na cele nierolnicze przeznaczyć można przede wszystkim grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki, a w razie ich braku – inne grunty o najniższej przydatności produkcyjnej.

Przedmiotowa inwestycja projektowana jest na gruntach sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako: „nieużytki, oznaczone symbolem –N oraz drogi, oznaczone symbolem – dr”. Realizacja planowanej inwestycji nie wiąże się ze zmianą funkcji zagospodarowania terenu, ponieważ grunt oznaczony jako nieużytek, nie jest objęty obowiązkiem uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolniczej, dlatego grunty rolne na części działki nr 347/5 położonej w obrębie Perkowo, gmina Przemęt nie będą wymagały wyłączenia z produkcji rolniczej.

Po analizie przedłożonych dokumentów Starosta Wolsztyński stwierdził, że przedmiotowa inwestycja może być zatem zlokalizowana na wyżej opisanych działkach.

Wobec powyższych okoliczności Starosta Wolsztyński pozytywnie uzgadnia projekt przedłożonej decyzji, ale tylko w zakresie gruntów rolnych.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na niniejsze postanowienie zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi. Zażalenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Starosty Wolsztyńskiego w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia.



z up. STAROSTY
Beata Pawlaczyk
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Przemęt
Ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt,
2. Pan Andrzej Włodarczak
Ul. Wolsztyńska 19A/6, 67-400 Wschowa
działający na rzecz Gminy Przemęt
Ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt,
3. aa.

Przygotowała:

Iwona Szaferska
Tel. 68 384 56 50.

ANALIZA

przeprowadzona na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

1. Podstawa do przeprowadzenia analizy:

Wniosek z dnia 27 marca 2023 r. (data wpływu: 27 marca 2023 r.) **Pana Andrzeja Włodarczaka, ul. Wolsztyńska 19A/6, 67-400 Wschowa, działającego na rzecz Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt**, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym, na części działki nr ewid. 93/4 i na działkach nr ewid. 347/5 i 347/10 obręb Perkowo, gm. Przemęt.

2. Art. 53 ust. 3 ww. ustawy o PIZP

Właściwy organ w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje analizy:

- 1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w Perkowie, w rejonie ulicy Nowej.

Działki nr ewid. 347/10 i 93/4, stanowią własność Gminy Przemęt. W ewidencji gruntów działki te wykazane są jako: drogi dr.

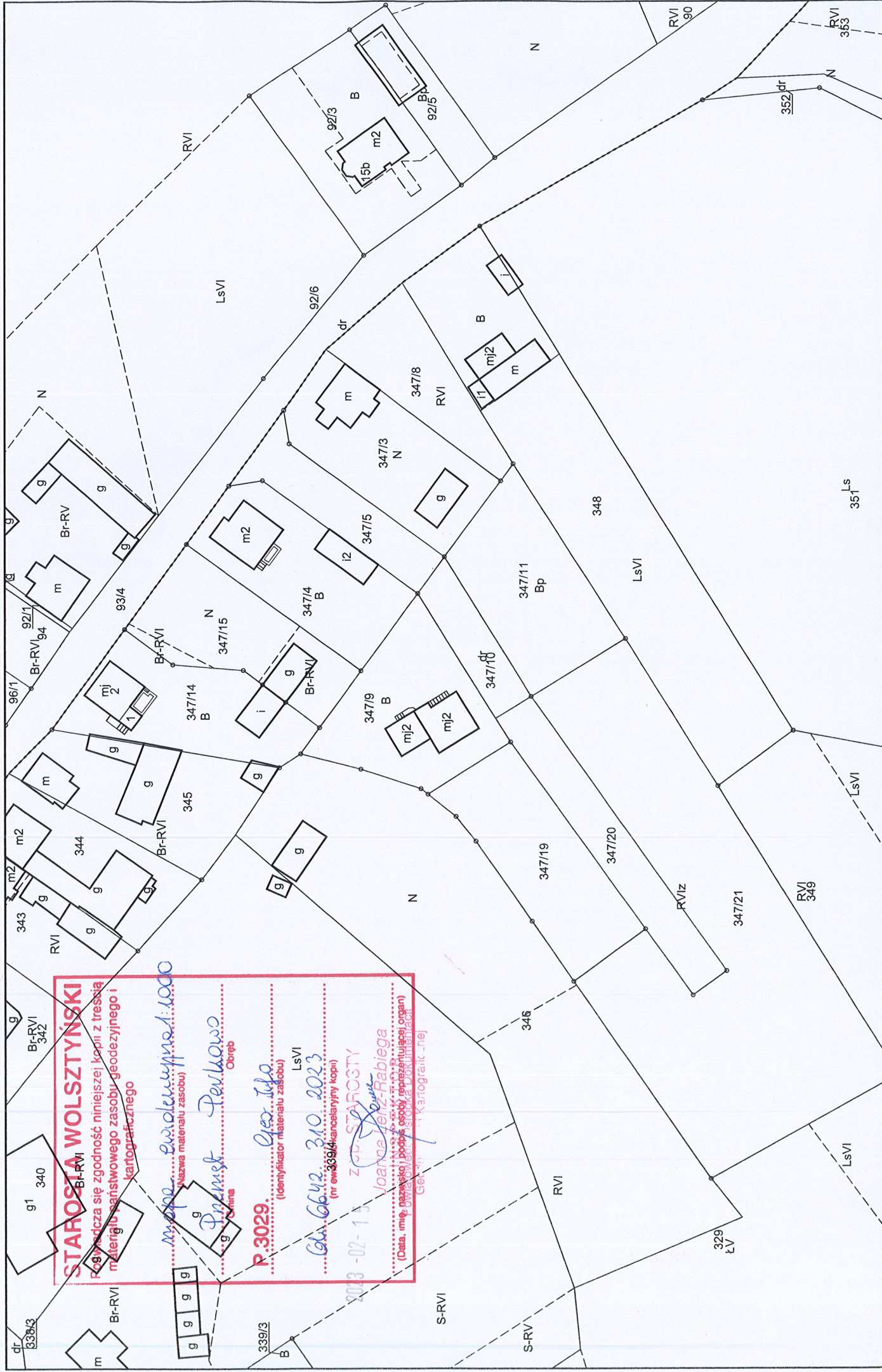
Działka nr ewid. 347/5, stanowi własność Gminy Przemęt. W ewidencji gruntów działka ta wykazana jest jako: nieużytki N.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

mgr inż. Adam Sznydel

Gmina Przemęt
Obreń: Perkowo

Skala 1:1000



Identyfikator działki: 302901_2.0014.93/4

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.5561

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 ara: 0.46

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 metra: 0.6848

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.14

W dniu: 15.02.2023

dokument sporządzony przez: Marek Lewandowski

z up. STAROSTY
Marek Lewandowski
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Gdańskie Centrum Informacji
(imie i nazwisko osoby upoważnionej)



Przemęckie Przedsiębiorstwo
Komunalne Sp. z o.o.
ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-234 Przemęt
tel. (65) 6190112
NIP 9231704591 REGON 366226166



Przemęckie
Przedsiębiorstwo
Komunalne
Spółka z o.o.

WK.7021.K.30.2023

Przemęt 1 czerwca 2023r.

Projektowanie Dróg i Ulic
Andrzej Włodarczak
Ul. Wolsztyńska 19a/6
67-400 Wschowa

dot: „**Budowa drogi wewnętrznej ul. Nowa w m. Perkowo**”

Przemęckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Przemęcie uzgadnia **Projekt budowy drogi wewnętrznej ul. Nowa w m. Perkowo** z uwagami:

- w miejscach skrzyżowań lub zbliżenia z siecią wodociagową roboty wykonywać ręcznie,
- zachować normatywne odległości,
- zachować szczególną ostrożność na urządzenia naziemne urządzeń podziemnych.
- powiadomić Przemęckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
- przebudowę urządzeń nadziemnych uzgodnić w Przemęckim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.
- w miejscu kolizji hydrantu naziemnego zamiana na hydrant podziemny.

W załączeniu

- 1 egz uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. adresat (za dowodem doręczenia)

Do wiadomości:

1. aa

SPECJALISTA
ds. gospodarki wodno-ściekowej
Sławomir Kaźmierczak

Przygotował:

Sławomir Kaźmierczak

PPK ul. Powstańców Wlkp.9 tel. 65/619 01 12

Adres do korespondencji:
Przemęckie Przedsiębiorstwo
Komunalne Sp. z o.o.
ul. Powstańców Wlkp. 9
64-234 Przemęt
powiat wolsztyński

Telefony:
65 / 619 01 12
fax: 65 / 619 01 12

Kontakt:
e-mail: ppk@ppk-przemet.pl

Godziny pracy Przedsiębiorstwa:
Poniedziałek – Piątek 7:00 – 15:00

Numer konta

Bank Spółdzielczy Wschowa o/ Przemęt

Przemęckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. : **13 8669 0001 2004 0049 4825 0001**

Przemęckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. – NIP 9231704591 – REGON 366226166

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Jednostka ewidencyjna:
Obręb ewidencyjny:
Polożenie:
Seksja mapy:
Nazwa ukt. wsp. prostokątnych płaskich:
Nazwa ukt. wsp. układu wysokości
Informacje o służebnościach gruntowych
mających wpływ na zagospodarowanie gruntów,
zokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia
pracy geodezyjnej:

Data opracowania mapy:
16.12.2022

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
"GEOBUD" Sp. Jawna
Grzegorz Grobelny i Rafał Skórzawski
ul. 17 Sycznia 97, 64-100 LESZNO
Tel./fax 065 626 91 18, KRS 73275
NIP 697-001-28-32, REGON 141001790

Przemęć
Perkowo
Nowa
5.168.31.10.1.3
2000(5)
EVR/2007
nie wyznaczono
GK.6640.1456.2022

Przemęć
Perkowo
Nowa
5.168.31.10.1.3
2000(5)
EVR/2007
nie wyznaczono
GK.6640.1456.2022

Przemęć
Perkowo
Nowa
5.168.31.10.1.3
2000(5)
EVR/2007
nie wyznaczono
GK.6640.1456.2022

OBJAŚNIENIA:

- projektowana nawierzchnia jezdni z kostki betonowej wibroprasowanej grub. 8 cm fazowanej na podbudowie - kolor szary,
- projektowane pobocza gruntowe z humusowaniem i obsianiem trawą,
- projektowany opornik betonowy wibroprasowany wtopiony 12x25x100 cm na ławie betonowej z oporem. Beton C12/15,
- projektowany krawężnik betonowy wibroprasowany uliczny wtopiony 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem. Beton C12/15,
- projektowane spadki podłużne,
- projektowane spadki poprzeczne,
- projektowane przepusty z rur dwudzielnych typu "AROT" A100 PS,
- istniejące granice działek geodezyjnych,
- działka obejmująca teren inwestycji,



Oświadczam zgodność podkładu mapowego z podkładem mapowym
przyjętym do zasobów geodezyjnych Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w
wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie
zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego
oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:
GK.6640.1456.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:
STAROSTĘ WOLSZTYŃSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych:
GEOBUD Sp. Jawna G. Grobelny i R. Skórzawski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego
wynik pozytywnej weryfikacji:
nr GK.6641.2328.2022_z3 z dnia 04.01.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac:

GEOBUD UPRAWNIONY
Grzegorz Grobelny
uprawnienie MGPIB nr 8682
tel. 601 871 8434

(Klauzule urzędowe)

Nazwa obiektu budowlanego	Budowa drogi wewnętrznej (ul. Nowej) wraz z odwodnieniem powierzchniowym w m. Perkowo. Działy nr: 93/4; 347/5 i 347/10.				
Inwestor	Gmina Przemęć ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęć				
Treść rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Skala	1:500	Data	maj 2023 r.	Nr rysunku	2
Projektant	tech. Andrzej Włodarczyk				
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Głuszko				
	Konstr. - inż. 1471/90/Lo				
	Konstr. - inż. 1548/92/Lo				