
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262300-4	Betonowanie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja podłogi i ogrzewania w świetlicy w Nowym Lesie

ADRES INWESTYCJI: Nowy Las 43
48-340 Głuchołazy

NAZWA INWESTORA: Gmina Głuchołazy

ADRES INWESTORA: 48-340 Głuchołazy, ul. Rynek 15

DATA OPRACOWANIA: 24.11.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

24.11.2025

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		REMONT POSADZKI			
1.1		ROZBIÓRKI			
1 d.1.1	KNR-W 4-02 0521-02 analogia	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		{sala panele} 6	kpl.	6,000	
		{sala płytki} 6	kpl.	6,000	
		{kuchnia} 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	14,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0428-03 analogia, klak. własna	Rozebranie podłóg białych na wpust (POSADZKA, LEGARY) - SCENA	m2		
		5,60 * 3,73	m2	20,888	
				RAZEM	20,888
3 d.1.1	KNR 9-36 0203-01	Rozebranie paneli wraz z listwami przypodłogowymi	m2		
		3,73 * 5,57	m2	20,776	
		11,57 * 5,45	m2	63,057	
		0,70 * 9,17	m2	6,419	
		1,75 * 2,53	m2	4,428	
		2,26 * 6,16	m2	13,922	
				RAZEM	108,602
4 d.1.1	KNR 4-04 0301-02 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3		
		poz.3		108,602	
		A (Obliczenie pomocnicze)		108,602	
		A * 0,08	m3	8,688	
				RAZEM	8,688
5 d.1.1	KNR K-06 0102-05 analogia, klak. własna	Rozebranie uwarstwień - izolacji ze styropianu	m3		
		poz.4 A		108,602	
		A (Obliczenie pomocnicze)		108,602	
		A * 0,10	m3	10,860	
				RAZEM	10,860
6 d.1.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) - PRZEGŁĘBIENIE POD POSADZKĘ	m3		
		poz.4 A		108,602	
		A (Obliczenie pomocnicze)		108,602	
		A * ((0,02 + 0,08 + 0,15 + 0,12 + 0,05) - (0,01 + 0,08 + 0,10))	m3	24,978	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	24,978
7 d.1.1	KNNR-W 3 0313-04	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m2		
		(2,40 + 3,00) * 2,20	m2	11,880	
				RAZEM	11,880
8 d.1.1	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		{sala} (195,13 - poz.3)	m2	86,528	
		{kuchnia} 32,48	m2	32,480	
		{zmywalnia} 4,49	m2	4,490	
		{komunikacja} 2,95	m2	2,950	
		{wc} 2,16	m2	2,160	
				RAZEM	128,608
9 d.1.1	KNR 4-04 0301-03 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m3		
		poz.8		128,608	
		A (Obliczenie pomocnicze)		128,608	
		A * 0,15	m3	19,291	
				RAZEM	19,291
10 d.1.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) - PRZEGŁĘBIENIE POD POSADZKĘ	m3		
		poz.9 A		128,608	
		A (Obliczenie pomocnicze)		128,608	
		A * ((0,02 + 0,08 + 0,15 + 0,12 + 0,05) - (0,02 + 0,15))	m3	32,152	
				RAZEM	32,152
11 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m3		
		poz.4		8,688	
		poz.6		24,978	
		poz.8 * 0,020		2,572	
		poz.9		19,291	
		poz.10		32,152	
		A (Obliczenie pomocnicze)		87,681	
		A * 1	m3	87,681	
		poz.2 * 0,05		1,044	
		poz.3 * 0,01		1,086	
		poz.5 A * 0,10		10,860	
		poz.7 * 0,012 * 2 * 1,5		0,428	
		B (Obliczenie pomocnicze)		13,418	
		B * 1	m3	13,418	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	101,099
12 d.1.1	kalk. własna	OPLATA ZA UTYLIZACJĘ - GRUZ I ZIEMIA	t		
		poz.11 A * 1,7	t	149,058	
				RAZEM	149,058
13 d.1.1	kalk. własna	OPLATA ZA UTYLIZACJĘ - INNE	t		
		poz.11 B * 0,20	t	2,684	
				RAZEM	2,684
1.2		PRACE BUDOWLANE			
14 d.1.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.4 A	m2	108,602	
		poz.9 A	m2	128,608	
				RAZEM	237,210
15 d.1.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.14 * 0,05	m3	11,861	
				RAZEM	11,861
16 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		poz.14 * 0,12	m3	28,465	
				RAZEM	28,465
17 d.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii polietylenowej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.14	m2	237,210	
				RAZEM	237,210
18 d.1.2	KNR 2-02 0609-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - STYROPIAN PODŁOGA GR. 12 cm - min.EPS100 - 0,033	m2		
		poz.14	m2	237,210	
				RAZEM	237,210
19 d.1.2	KNR 0-31 0301-02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z rur PE-RT/AL/PE o śr. 16x2,0 mm - RURY PEX + IZOLACJA Z PŁYT STYROPIANOWYCH Z FOLIĄ ALUMINIOWĄ min. EPS 100 gr. 30 mm	m2		
		poz.14	m2	237,210	
				RAZEM	237,210
20 d.1.2	KNR 0-31 0308-02 analogia	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm	m2		
		poz.19	m2	237,210	
				RAZEM	237,210
21 d.1.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.14	m2	237,210	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	237,210
22 d.1.2	NNRNKB 202 1125-01 kalk. własna	(z.VI) Podkłady betonowe grubości 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		poz.14	m2	237,210	
				RAZEM	237,210
23 d.1.2	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		poz.14	m2	237,210	
				RAZEM	237,210
24 d.1.2	KNR 0-31 0306-09 analogia	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP10/16 (10 obwodów, 3/4"/16)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1.2	KNR 0-31 0211-05 analogia	Szafki rozdzielaczowe natynkowe HSN 12	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1.2	KNR 0-38 0103-01 analogia	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych typ GE stacjonarnych na ścianie; typowielkość GE-05/2/7; GE-10/2/10; wysokość 0,2 m - GRZEJNIK ELEKTRYCZNY Z TERMOSTATEM 500W	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		INNE			
27 d.1.3	KNR 0-31 0202-04 analogia, klak. własna	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 28 mm układane w rurze osłonowej bez rozdzielaczy w budynkach - RURY PERT/AL/PERT O ŚR. 40x4,0	m		
		56,94	m	56,940	
				RAZEM	56,940
28 d.1.3	KNR 0-31 0202-04 analogia, klak. własna	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 28 mm układane w rurze osłonowej bez rozdzielaczy w budynkach - RURY PERT/AL/PERT O ŚR. 50x4,5	m		
		6,24	m	6,240	
				RAZEM	6,240
29 d.1.3	KNR 0-31 0114-12 analogia	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 13 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 28 mm - OTULINY DLA RUR 40x4 oraz 50x4,5	m		
		poz.27 + poz.28	m	63,180	
				RAZEM	63,180
30 d.1.3	KNR 0-31 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.27 + poz.28	m	63,180	
				RAZEM	63,180

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.3	KNR-W 2-02 1115-02 analogia, klak. własna	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1.3	kalk. własna	ZABEZPIECZENIE POMIESZCZEŃ DO WYKONYWANIA PRAC (DRZWI, OKNA, ITD)	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000