



Bytkowo 21.03.2023 roku

ZP.271.4.2023

**Dotyczy: przetargu w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) pn.
„Budowa, przebudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w gm. Rokietnica”**

PRZETARG II

**realizowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów
Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020**

Do zamawiającego 17.03.2023r. wpłynęły pytania. Zamieszczamy ich treść wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1: Czy Zamawiający decyzję o wyborze technologii robót budowlanych pozostawia Wykonawcy? Tzn. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie przewiertu sterowanego zamiast wykopów otwartych na całej długości sieci wodociągowej i sieci tłocznej kanalizacji sanitarnej?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie przewiertu sterowanego zamiast wykopów otwartych na całej długości sieci wodociągowej i sieci tłocznej kanalizacji sanitarnej z rur PE 100 SDR 17 minimum **dwuwarstwowych**.

Pytanie nr 2: Czy załączony przez Zamawiającego projekt należy traktować jedynie jako koncepcję projektu?

Odpowiedź: Załączony projekt należy traktować jako koncepcję, jednak Wykonawca nie może zmienić działek po których ma przebiegać planowana infrastruktura.

Pytanie nr 3: Proszę o przedstawienie, jakie ciśnienie gwarantuje Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Bytkowie na włączeniu projektowanej sieci do istniejącego wodociągu?

Odpowiedź: Zamawiający gwarantuje ciśnienie na włączeniu projektowanej sieci do istniejącego wodociągu 2 bary.

Pytanie nr 4: Czy Zamawiający dopuszcza do udziału projektantów posiadających uprawnienia projektowe wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów z 1975 r. – Dz. U. Nr 8 poz. 46?

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na zadane pytanie, gdyż nie jest w posiadaniu uprawnień projektowych osoby zainteresowanej. Z treści zawartej na uprawnieniach wynika czy dana osoba spełnia warunki udziału w postępowaniu czy też nie.

Pytanie nr 5: Czy Zamawiający dopuszcza złożenie wniosku do pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego w Poznaniu i do Starostwa Powiatowego w Szamotułach projektu zagospodarowania terenu (PZT), projektu architektoniczno – budowlanego (PAB) ŁĄCZNIE dla sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w jednym wniosku jedne opracowanie (Tzn. w ramach inwestycji JEDEN wniosek o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Poznaniu i JEDEN wniosek o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Szamotułach – w tym przypadku będą 2 opłaty za wydanie pozwolenia na budowę). Natomiast w przypadku rozdzielenia dokumentacji na 4 PZT, PAB konieczne będą 4 pozwolenia na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentacji projektowych o pozwolenie na budowę w jednym opracowaniu.

Pytanie nr 6: Czy Zamawiający posiada aktualne i obowiązujące warunki przyłączenia do sieci wydane przez ENEA S.A.?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada aktualnych i obowiązujących warunków przyłączenia do sieci energetycznej wydanych przez ENEA Operator. Wykonawca na etapie projektowania musi wystąpić do ENEA Operator o warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej dla dobranych przepompowni ścieków.

Pytanie nr 7: Kto ponosi: Zamawiający czy Wykonawca koszty posadowienia przyłącza ENEA S.A.? Tzn. kto ponosi koszty projektu i wykonawstwa (posadowienie szafki ENEA).

Odpowiedź: Koszt wykonania przyłącza do sieci energetycznej dla przepompowni ścieków jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 8: Czy Zamawiający posiada WAŻNY operat szacunkowy wykonany przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego dla działki 546/1 i dla terenów leśnych? Jeśli nie, to kto ponosi koszty wyceny rzeczoznawcy majątkowego, Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na działkę 546/1 ma wykonany operat szacunkowy oraz podpisane porozumienie z właścicielami gruntów. W zgodzie Nadleśnictwa Oborniki nie ma informacji iż konieczne jest sporządzenie operatu szacunkowego. Zamawiający również z doświadczenia wie, że takowy operat jest niepotrzebny. W związku z powyższym w celu wejścia na tereny leśne należy spełnić warunki zawarte w zgodach: dla sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Pytanie nr 9: Kto ponosi koszty służebności przesyłu: Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź: Koszty służebności przesyłu ponosi Zamawiający.

Pytanie nr 10: Kto zawiera umowę z Nadleśnictwem na czas wykonywania robót budowlanych?

Odpowiedź: Na czas wykonania robót umowę z nadleśnictwem zawiera Zamawiający. Opłatę za zajęcie pasa ponosi Wykonawca a za umieszczenie urządzenia Zamawiający.

Z poważaniem
Prezes Zarządu
Michał Wieland